

تاریخ: ۱۴۰۳/۰۴/۱۸

شماره قرارداد: ۴۰۳/۰۱۰۲۵/تی

نماینده آقای مهرداد والی نژاد (عضو هیئت مدیره) با کد ملی
رئیس هیئت مدیره و مدیرعامل) با کد ملی
که که از این پس در این قرارداد اختصاراً «**ضامن**»
نامیده می شود از طرف دیگر و
(ث) شخص حقیقی/حقوقی با مشخصات و اطلاعات کامل سجامی مذکور در صفحه کاربری در سکوی
<https://www.karencrowd.com/home.html> که در این قرارداد اختصاراً «**تامین کننده**» نامیده می شود؛ به
شرح زیر منعقد و اجرایی گردید.

تبصره- تامین کننده (تامین کنندگان) با تایید الکترونیکی قرارداد مستقلاً در سکوی تامین مالی جمعی کارن-
کارد و واریز وجه، قبول و نافذ بودن این قرارداد را تایید و امضا کرده است.

ماده ۱- تعاریف

۱-۱ عبارات و واژگان بکار رفته در این قرارداد دارای معانی مشروحه ذیل هستند:

تامین مالی جمعی: تامین مالی جمعی، طریقه تامین منابع مالی مورد نیاز راه اندازی یا توسعه یک کسب و کار
است.

دستورالعمل: منظور دستورالعمل تامین مالی جمعی مصوب ۱۳۹۷/۰۲/۲۵ شورای عالی بورس و اوراق بهادار
به انضمام کلیه مصوبات، بخشنامه ها، ابلاغیه ها، اطلاعیه ها، ضوابط و دستورالعمل های اجرایی که متعاقب آن
توسط نهادهای ذی ربط مصوب شده است، می باشد.

کارگروه ارزیابی: کارگروهی که مطابق ماده ۱۴ دستورالعمل تامین مالی جمعی تشکیل می گردد.
متقاضی: شخص حقوقی است که به منظور تامین منابع مالی، طبق الزامات دستورالعمل تامین مالی جمعی و
مقررات سکوی شرکت گروه پیشگامان کارآفرینی کارن، به عامل مراجعه می کند.
تامین کننده (تامین کنندگان): شخص حقیقی یا حقوقی است که منابع مالی مورد نیاز متقاضی را تامین می کند.
عامل و نهاد مالی در صورتی که سرمایه گذاری کنند به عنوان تامین کننده خواهند بود و از تمامی حقوق آنها
برخوردار می گردند.

ضامن: شخص حقیقی یا حقوقی است که ایفای تعهدات متقاضی در این قرارداد را تضمین نموده است.
ضمانت نامه تعهد پرداخت: ضمانت نامه تعهد پرداخت صادره از بانک های جمهوری اسلامی ایران، صندوق های
پژوهش و فناوری یا سایر نهادهای مالی قانونی مورد تایید عامل است که مستقل از قرارداد حاضر (قرارداد
پایه) در خصوص کلیه تعهدات مندرج در این قرارداد از جمله شامل (و نه محدود به) تعهدات پرداختی متقاضی
مندرج در ماده ۹، قابلیت مطالبه دارد.

طرح: فعالیتی است که متقاضی برای انجام آن اقدام به تامین منابع مالی می کند.

نهاد مالی	متقاضی	ضامن	تامین کننده
علیرضا جمعی	مهرداد والی نژاد	مهرداد والی نژاد	قاسمعلی آشفته
مجدد شمس	زهرا طلی اکبر مولایی		
کارگزاری بانک کارآفرین			
شماره ثبت: ۵۹۱۳ (سهامی خاص)			

شرکت سرمایه گذاری دارویی گلرنگ

سهامی خاص

شماره ثبت ۳۳۳۳۳۳۳۳

ضامن

مهرداد والی نژاد

متقاضی

مهرداد والی نژاد

تامین کننده

قاسمعلی آشفته

مهرداد والی نژاد

مهرداد والی نژاد

مهرداد والی نژاد

مهرداد والی نژاد

مهرداد والی نژاد

مهرداد والی نژاد

مهرداد والی نژاد

مهرداد والی نژاد

مهرداد والی نژاد

تاریخ: ۱۴۰۳/۰۴/۱۸

شماره قرارداد: ۴۰۳/۰۱۰۲۵/ق

حداقل منابع مالی جمع‌آوری شده: مقدار وجوه نقدی است که در صورت جمع‌آوری و پرداخت آن توسط تامین‌کنندگان، فرض می‌شود طرح در جذب سرمایه موردنیاز متقاضی موفق بوده است. در قرارداد حاضر حداقل منابع مالی جمع‌آوری شده ۱۲۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال معادل دوازده میلیارد و پانصد میلیون تومان است.

سکو: پلتفرمی است که برای تامین مالی جمعی توسط عامل ایجاد شده است و اطلاعات لازم طبق مفاد دستورالعمل در آن منتشر می‌شود.

فراخوان تامین: اعلام درخواست متقاضی، در سکو برای معرفی به تامین‌کنندگان است.

گواهی شراکت: ورقه بهاداری است که در تامین مالی جمعی به صورت الکترونیکی به درخواست‌کننده و توسط شرکت فرابورس ایران منتشر می‌شود.

واحد سرمایه‌گذاری: هر واحد سرمایه‌گذاری برابر یک هزار ریال است. حداقل مبلغ سرمایه‌گذاری برای مشارکت‌تأمین‌کننده برابر با پنج هزار واحد معادل پنج میلیون ریال (پانصد هزار تومان) است.

موفقیت طرح در جذب سرمایه: به وضعیتی اطلاق می‌شود که کلیه منابع مالی موردنیاز متقاضی یا حداقل منابع مالی جمع‌آوری شده طبق این قرارداد در بازه زمانی نمایش، توسط یک یا چند تامین‌کننده تعهد و به حساب مشخص شده بابت آن نزد عامل پرداخت شده باشد.

تاریخ موفقیت طرح در جذب سرمایه: تاریخی است که در آن، کل یا حداقل منابع مالی موردنیاز متقاضی طبق این قرارداد، توسط تامین‌کنندگان پرداخت شده باشد.

دوره اجرای طرح: منظور مدت زمانی است که متقاضی نسبت به اجرای کسب‌وکار طرح اقدام می‌نماید. این مدت از اولین روز کاری پس از تاریخ موفقیت طرح در جذب سرمایه شروع می‌شود و در هر حال بیشتر از ۱۸ ماه پس از آن مقطع نخواهد بود. در پایان دوره اجرای طرح، پس از وصول و بر اساس گزارش تسویه طرح نسبت به تسویه حساب ذینفعان آن اقدام می‌شود.

گزارش تسویه: منظور گزارشی است که حسب مورد و طبق سازوکارهای شرکت فرابورس ایران (یا کارگروه ارزیابی)، به ترتیب اولویت از سوی فرابورس یا کارگروه ارزیابی (در مواردی که فرابورس یا کارگروه ارزیابی در پایان دوره اجرای طرح ظرف مدت ۱ ماه در مورد وضعیت آن اعلام نظر نمایند و یا نتوانند اعلام نظر نمایند مشروط به مهر و امضای آن توسط نهاد مالی) در خصوص وضعیت موفقیت و شکست طرح، میزان سود و یا زیان وارده تنظیم و تایید می‌گردد.

۱-۲ سایر عبارات و اصطلاحات تعریف نشده حسب مورد مطابق قوانین و مقررات لازم‌الاجرا است.

ماده ۲- موضوع قرارداد

نام	عنوان	نهاد مالی	متقاضی	مهر داد و ابوالی نژاد	مهر داد و ابوالی نژاد	مهر داد و ابوالی نژاد	مهر داد و ابوالی نژاد
علی حمیدی	علیرضا فهیمی	مجد شمس	علی اکبر مولایی	مهر داد و ابوالی نژاد	مهر داد و ابوالی نژاد	مهر داد و ابوالی نژاد	مهر داد و ابوالی نژاد
علی حمیدی	علیرضا فهیمی	مجد شمس	علی اکبر مولایی	مهر داد و ابوالی نژاد	مهر داد و ابوالی نژاد	مهر داد و ابوالی نژاد	مهر داد و ابوالی نژاد

شماره ثبت ۳۷۳۳۵۳
شماره ثبت ۱۵۹۹۴
شماره ثبت ۳

شرکت سرمایه‌گذاری دارویی گلرنگ
سهامی خاص
شماره ثبت ۳۷۳۳۵۳
شماره ثبت ۱۵۹۹۴

انجمن تعاونی کارکنان
انجمن تعاونی کارکنان

انجمن تعاونی کارکنان
انجمن تعاونی کارکنان

تاریخ: ۱۴۰۳/۰۴/۱۸

شماره قرارداد: ۴۰۳/۰۱۰۲۵/ق

۱-۲ موضوع قرارداد حاضر بهره‌مندی از امکان تامین مالی جمعی فراهم شده از طریق تامین کنندگان و به وسیله عامل و نهاد مالی، توسط متقاضی است. مبلغ کل منابع مالی مورد نیاز متقاضی طبق این قرارداد، ۲۵۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال معادل بیست و پنج میلیارد تومان است.

۲-۲ استفاده از امکانات فراهم شده توسط عامل تنها در صورتی ممکن است که متقاضی نسبت به ثبت طرح خود در سکوی عامل طبق رویه تعیین شده و مندرج در دستورالعمل تامین مالی جمعی و مقررات و ضوابط عامل اقدام و کد اختصاصی دریافت کند و ضمانت‌نامه تعهد پرداخت را به عامل تودیع نماید.

۳-۲ متقاضی متعهد است ۱۰ (ده) درصد از مبلغ سرمایه مورد نیاز خود را راسا پرداخت نماید. این پرداخت در قالب وجه تضمین عدم نقض تعهدات قراردادی و به حساب اعلام شده توسط عامل صورت می‌گیرد و در صورت خاتمه زمان تامین مالی و احراز عدم نقض تعهدات قراردادی متقاضی و احراز عدم موفقیت طرح در جذب سرمایه یا حداقل منابع مالی مورد نیاز، به وی مسترد می‌گردد. در صورتی که در انتهای مدت نمایش طرح جهت تامین مالی جمعی، متقاضی موفق به جمع‌آوری کل مبلغ سرمایه مورد نیاز یا حداقل منابع مالی جمع‌آوری شده طبق این قرارداد شود، میزان مبلغ موضوع این بند، به‌عنوان بخشی از سرمایه و منابع مالی مورد نیاز در اختیار متقاضی قرار خواهد گرفت. در هر صورت متقاضی متعهد است این مبلغ را نیز در راستای طرح هزینه نماید. شرایط و نحوه هزینه‌کرد این مبلغ تابع شرایط و نظارت‌های مندرج در این قرارداد است.

۴-۲ پرداخت مبلغ مندرج در بند ۳-۲ فوق به حسابی که توسط عامل به اطلاع متقاضی می‌رسد، صورت خواهد گرفت.

۵-۲ در انتهای دوره طرح متقاضی، نقدی‌سازی دارایی‌هایی که در طرح خریداری یا تولید شده‌اند، انجام شده و مبالغ تحصیل شده به‌عنوان درآمدهای پروژه محاسبه می‌گردد. در صورتی که کارگروه ارزیابی، شیوه نقدی‌سازی را مشمول تخلف نقدی‌سازی اعلام کند، متقاضی مسئول جبران کلیه خسارت‌های وارده به عامل، نهاد مالی و تامین کنندگان خواهد بود. در هر صورت متقاضی و ضامن مسئولیت خرید تضمینی محصول تولید شده را به مبلغ و میزان فروش پیش‌بینی شده دارند؛ همچنین عامل حق دارد بدون نیاز به اتخاذ تشریفات قضایی یا اداری و حسب ارزیابی خود از عملکرد متقاضی، از ضمانت‌نامه تعهد پرداخت راسا بهره‌برداری و تمام وجوه آن را مطالبه نماید.

۶-۲ در صورتی که منابع مالی جمع‌آوری شده، از حداقل منابع مالی جمع‌آوری شده طبق این قرارداد کمتر باشد، در این صورت فرض می‌گردد که طرح نتوانسته منابع مالی و سرمایه مورد نیاز خود را از طریق تامین مالی جمعی تامین کند و منابع مالی جمع‌آوری شده از تامین کنندگان ظرف مهلت ۵ روز کاری از تاریخ خاتمه مهلت فراخوان تامین مالی جمعی به آنها مسترد می‌شود. در صورتی که منابع مالی جمع‌آوری شده، برابر یا بیشتر از مبلغ حداقل منابع مالی جمع‌آوری شده تا سقف کل مبلغ سرمایه مورد نیاز متقاضی طبق این قرارداد باشد، مبالغ پرداختی تامین‌کننده (تامین کنندگان) بنا بر تایید عامل در راستای تامین مالی جمعی طبق این قرارداد مورد استفاده قرار خواهد گرفت.

سهم‌داران	نهاد مالی	عامل
شرکت سرمایه گذاری دارویی، صنایع و خدمات سهام‌داران مهرداد والی نژاد	پانگه افکارین شماره ثبت ۳۲۷ شماره ایزد ۱۳۲۲ (سهامی خاص)	عامل مهر داد والی نژاد

تاریخ: ۱۴۰۳/۰۴/۱۸

شماره قرارداد: ۴۰۳/۰۱۰۲۵/ق

۷-۲ پس از موفقیت طرح در جذب سرمایه و طی فرایندهای اداری و قانونی مربوطه، گواهی شراکت توسط شرکت فرابورس ایران برای تامین کنندگان و متناسب با میزان مشارکت هر کدام از آنها صادر می‌گردد.

تبصره- عامل نماینده تامین کنندگان و نهاد مالی است. متقاضی و تامین کنندگان و نهاد مالی و ضامن ضمن عقد خارج لازم به صورت غیرقابل رجوع به عامل به عنوان نماینده اجازه و حق دادند که هرگونه مطالبات ناشی از این قرارداد اعم از اصل و سود محقق شده سرمایه گذاری، وصول خسارات و جریمه‌های احتمالی و هزینه‌های فسخ قرارداد را پس از سررسید یا انحلال این قرارداد یا تحقق شرایط مندرج در این قرارداد و فقط در صورت عدم پرداخت متقاضی و ضامن، از وثایق و تضامین متقاضی و ضامن نزد عامل و ضمانت نامه تعهد پرداخت متقاضی نزد عامل و یا از طریق اعطای وکالت یا کارگزار بدون هیچ قید و شرطی و بدون نیاز به حکم قضایی یا اجرایی برداشت نموده و به حساب بدهی متقاضی و ضامن منظور نماید. اقدام عامل در این خصوص برای متقاضی و ضامن غیرقابل اعتراض و لازم الاجرا می‌باشد. همچنین تامین کنندگان ضمن عقد خارج لازم هرگونه اقدام در خصوص موارد موضوع این تبصره را از خود سلب و ساقط نمودند و کلیه اختیارات در این خصوص را به عامل و کارگزار عامل واگذار کردند.

ماده ۳- مدت قرارداد

۱-۳ قرارداد حاضر به صورت عقدی لازم‌الاتباع از تاریخ انعقاد آغاز می‌شود و برای مدت یک ماه پس از تسویه و استرداد مبالغ تامین کنندگان مشارکت کننده در طرح معتبر و لازم‌الاجرا است. در صورت نیاز در پایان، مدت قرارداد حاضر برای مدتی که توسط عامل تعیین می‌گردد، تمدید می‌شود.

۲-۳ خاتمه مدت قرارداد، تاثیری در تعهد متقاضی و ضامن به پرداخت مبلغ قرارداد و نیز ایفای تعهدات ایشان در برابر عامل، تامین کنندگان و نهاد مالی ندارد.

ماده ۴- مبلغ قرارداد

۱-۴ متقاضی متعهد است در مقابل خدمات تامین مالی جمعی، به صورت خالص میزان ۴.۵ (چهار و نیم) درصد از کل مبلغ تامین مالی که توسط تامین کنندگان تعهد شده است را به عنوان کارمزد خدمات عامل، نهاد مالی (۴ درصد از مبلغ کل تامین مالی تا سقف اعلامی توسط هیئت مدیره سازمان بورس و اوراق بهادار در تاریخ شروع تامین مالی طبق قرارداد منعقد شده بین عامل و نهاد مالی) و شرکت فرابورس ایران (۰.۵ درصد از مبلغ کل تامین مالی تا سقف اعلامی توسط هیئت مدیره سازمان بورس و اوراق بهادار در تاریخ شروع تامین مالی) به عنوان بخش اول مبلغ قرارداد و در مقابل این خدمات به عامل پرداخت نماید.

۲-۴ متقاضی متعهد است میزان از کل مبلغ تامین مالی که توسط تامین کنندگان تعهد شده است را به عنوان سایر خدمات عامل شامل هزینه‌های مشاوره تامین مالی و قراردادی

شرکت سرمایه گذاری دارویی گرونک سهامی خاص شماره ثبت ۳۷۳۳۵۳-شامن		سازمان تامین اجتماعی مستقانی		نهاد مالی		مجلس شورای اسلامی استان تهران	
فلسفی آشته	مهرداد والی نژاد	مهرداد والی نژاد	علی اکبر لاریانی (سهامی عام) شماره ثبت ۲۲۷	مجید شعبی	علیرضا فهیمی	علیرضا فهیمی	علی محمدی
				کارگزاری باندها آفرین			
				شماره ثبت: ۵۹۹۲ (سهامی خاص)			

تاریخ: ۱۴۰۳/۰۴/۱۸

شماره قرارداد: ۴۰۳/۰۱۰۲۵

و برنامه‌های محتوایی و تبلیغاتی مرتبط با طرح در تاریخ شروع تامین مالی به‌عنوان بخش دوم مبلغ قرارداد و در مقابل این خدمات به عامل پرداخت نماید.

تبصره: در صورتی که منابع مالی جمع‌آوری شده کمتر از مبلغ کل منابع مالی مورد نیاز متقاضی (۲۵۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال) باشد، بخش دوم مبلغ قرارداد مطابق با پیوست شماره ۹ محاسبه می‌گردد.

۳-۴ عامل حق دارد پس از تکمیل فرایند تامین مالی جمعی و موفقیت طرح در جذب سرمایه مورد نیاز، پیش از پرداخت منابع مالی جمع‌آوری شده به متقاضی، مبلغ قرارداد را راساً از مجموع مبالغ جمع‌آوری شده کسر نماید و باقی‌مانده را در اختیار متقاضی قرار دهد. متقاضی و تامین‌کنندگان به‌صورت غیرقابل‌برگشت، حق برداشت از این مبلغ و تسویه مبلغ قرارداد توسط عامل را به عامل اعطا و صلح کرده و حق هرگونه ادعایی را در این خصوص از خود سلب و ساقط نموده‌اند.

۴-۴ پرداخت عامل از منابع مالی جمع‌آوری شده به متقاضی و هرگونه هزینه‌کرد طبق پیوست شماره ۱ از این محل، منوط و مشروط به تاییدیه عامل و احراز صحت عملکرد متقاضی در ارائه گزارش‌ها، دستیابی به اهداف، شاخص‌های کلیدی عملکرد و برنامه کسب‌وکار مصوب به‌وسیله عامل است. در غیر این صورت موضوع جهت تعیین تکلیف به کارگروه ارزیابی ارجاع خواهد شد. عامل و متقاضی حق استفاده از منابع مالی را از تاریخ ارجاع تا تعیین تکلیف کارگروه ارزیابی را ندارند. تصمیم کارگروه ارزیابی برای متقاضی و عامل لازم‌الاتباع است.

ماده ۵- تعهدات متقاضی و ضامن

یکم: تعهدات متقاضی

در راستای انجام موضوع قرارداد حاضر، متقاضی دارای تعهدات زیر است:

الف) تعهدات عمومی

۵-۱ متقاضی متعهد است درخواست خود را در فرم‌های تعیین شده در سکوی عامل تکمیل و ارائه کند. کلیه ارتباطات و اطلاعیه‌ها و مانند آن میان متقاضی و عامل از طریق اطلاعات اعلامی متقاضی در سکوی عامل صورت می‌گیرد.

۵-۲ متقاضی اعلام می‌کند که از ریسک‌ها و مقررات حاکم از جمله ریسک‌های سرمایه‌گذاری در شرکت‌ها و نیز شرایط و ضوابط فعالیت عامل مندرج در وبگاه عامل کاملاً مطلع است.

۵-۳ متقاضی با امضای این قرارداد، همه قوانین، مقررات و اصلاحات مصوب سازمان بورس اوراق بهادار، شورای عالی بورس، شرکت فرابورس ایران و کارگروه ارزیابی را می‌پذیرد و متعهد به ایفای تمام وظایف و تعهدات خود مطابق قرارداد و قوانین و مقررات لازم‌الاجرا است. همچنین متقاضی متعهد است به شاخص‌های

شماره ثبت شرکت		شماره ثبت سهامی خاص		شماره ثبت کارگزاری		شماره ثبت کارگزاری	
نام	تاریخ	نام	تاریخ	نام	تاریخ	نام	تاریخ
علی غمیدی	۱۳۹۹/۰۳/۲۷	مهردام والی‌نژاد	۱۳۹۹/۰۳/۲۷	مجد شمسی	۱۳۹۹/۰۳/۲۷	علیرضا فهیمی	۱۳۹۹/۰۳/۲۷
شماره ثبت کارگزاری		شماره ثبت کارگزاری		شماره ثبت کارگزاری		شماره ثبت کارگزاری	
۵۹۹۹ (سهامی خاص)		۵۹۹۹ (سهامی خاص)		۵۹۹۹ (سهامی خاص)		۵۹۹۹ (سهامی خاص)	

تاریخ: ۱۴۰۳/۰۴/۱۸

شماره قرارداد: ۴۰۳/۰۱۰۲۵/ق

۹-۵ متقاضی متعهد است گواهی عدم سوء پیشینه مدیرعامل و اعضای هیئت مدیره خود را که از تاریخ صدور آن بیش از یک ماه نگذشته باشد، در تاریخ قرارداد به عامل ارائه نماید و تضمین می نماید که مدیرعامل و اعضای هیئت مدیره وی، مشمول هیچ گونه محدودیت های قانونی و قضایی یا اداری که بر اجرای قرارداد حاضر تاثیر بگذارد، نیستند.

۱۰-۵ متقاضی متعهد است گزارش های مرتبط با کسب و کار خود را طبق فرمت پیوست شماره ۴ و مصوبات کارگروه ارزیابی تامین مالی جمعی در خصوص بازه زمانی و نحوه ارائه گزارش های دوره ای به عامل ارائه نماید. بدیهی است پرداخت و نیز برداشت هر میزان وجه (طبق پیوست شماره ۱) از مبلغ منابع مالی جمع آوری شده به متقاضی، منوط و مشروط به تایید اقدامات متقاضی توسط عامل (طبق پیوست شماره ۱) است. اما در صورت تخلف متقاضی، عامل امکان برداشت هیچ میزان وجه از مبلغ منابع مالی جمع آوری شده را به متقاضی نخواهد داد. در صورت عدم انطباق اقدامات متقاضی با برنامه کسب و کار و فراخوان تامین مالی جمعی یا کشف فساد، تدلیس و یا عدم افشای صحیح و واقعی از اطلاعات یا عملکرد متقاضی به تشخیص عامل و کارگروه ارزیابی، هیچ میزان از منابع مالی در اختیار متقاضی قرار نخواهد گرفت و در صورت پرداخت نیز متقاضی متعهد است از هرگونه تصرفات مادی و حقوقی در این موارد امتناع نماید. در صورت نقض این تعهد، متقاضی متعهد است ظرف حداکثر ۱۰ روز کاری از تاریخ اعلام عامل، میزان ۱۵۰ درصد مبلغ سرمایه مورد نیاز را به عنوان وجه التزام ناشی از نقض تعهدات قراردادی به عامل پرداخت نماید.

۱۱-۵ متقاضی متعهد است مقدار حداقل شاخص های کلیدی عملکرد تعیین شده در پیوست شماره دو برای رسیدن به سود اعلام شده در این قرارداد را محقق نماید؛ در صورتی که به تشخیص عامل، علت عدم دستیابی به این شاخص ها، ارتکاب جرایم و اعمال غیرقانونی یا اموری مانند بی احتیاطی یا بی مبالاتی در روند امور عادی و متعارف تجارت و کسب و کار باشد، عامل می تواند راسا از محل تضامین متقاضی، ضرر و زیان وارده به خود، نهاد مالی و تامین کنندگان را جبران نماید. در این راستا، متقاضی متعهد است ظرف مهلت حداکثر ۱۰ روز کاری از تاریخ اعلام عامل، ۱۵۰ درصد مبلغ سرمایه مورد نیاز را به عنوان وجه التزام به عامل پرداخت نماید؛ در غیر این صورت عامل حق دارد راسا نسبت به مطالبه خسارات وارده از محل تضامین موضوع این قرارداد اقدام کند. عامل می تواند علاوه بر سایر تضامین این قرارداد، از محل وجه تضمین اولیه مندرج در ماده ۲-۳ نیز استفاده نماید.

ب) تعهدات اختصاصی

۱۲-۵ متقاضی متعهد است اقدامات لازم قانونی و اداری برای افتتاح حساب بانکی (بنا بر صلاح دید عامل، نزد بانک کارآفرین) جدید برای طرح (با خالی کردن موجودی یک حساب بانکی موجود و استفاده طبق شرط آمده در تبصره)، اخذ کد بورسی و ثبت نام در سامانه سجام و انعقاد قرارداد با حسابرسان معتمد سازمان بورس و اوراق بهادار (در صورت صلاح دید عامل) و صدور و توزیع ضوابط نامه تعهد پرداخت معتبر را بکار بندد و

شرکت سرمایه گذاری دارویی گلرنگ سهامی خاص شماره ثبت: ۳۷۲۳۰۵۳ مهر داد و استیفاء		بنگاه تخصصی مهر داد و استیفاء		نهاد مالی مجید شیمی		بنگاه تخصصی علیرضا شیمی		بنگاه تخصصی محمدشاه		بنگاه تخصصی علی محمدی	
				کارگزاری بانک گلرنگ							
				شماره ثبت: ۱۹۹۳۰۳۹۱۳ سهامی خاص							

۸

تاریخ: ۱۴۰۳/۰۴/۱۸

شماره قرارداد: ۴۰۳/۰۱۰۲۵

نتیجه آنها را به عامل اعلام نماید. عامل حق دارد انجام موضوع قرارداد در مقابل متقاضی ای که تعهدات مقدماتی موضوع این بند را رعایت ننموده است، متوقف کند.

تبصره- حساب بانکی موضوع بند ۵-۱۲ فوق، انحصارا به امور تامین مالی جمعی طرح متقاضی طبق این قرارداد اختصاص خواهد داشت و متقاضی متعهد است از این حساب بانکی صرفا در راستای همین قرارداد بهره‌برداری نماید. هرگونه واریز و برداشت از این حساب تابع مقررات مربوطه و شرایط قرارداد حاضر خواهد بود. متقاضی متعهد است این حساب را طی یک نامه به عامل معرفی کند تا کلیه پرداخت‌های فی‌مابین عامل و متقاضی از طریق این حساب بانکی انجام پذیرد. در هر صورت متقاضی متعهد است در صورت اعلام عامل گزارش جامعی از حساب‌های افراد یا حساب‌های دیگر متقاضی، حسب اعلام عامل به عامل تحویل دهد.

۵-۱۳ متقاضی متعهد است در راستای انجام امور تبلیغات برای پوشش تامین مالی جمعی مرتبط با طرح خود، اقدامات و راهکارهای اعلام‌شده با هزینه‌کرد معقول توسط عامل را بکار بندد و از کلیه ظرفیت‌های رسانه‌ای و تبلیغاتی خود برای موفقیت طرح در جذب سرمایه و اجرای طرح موضوع این پوشش، استفاده و بهره‌برداری نماید.

۵-۱۴ متقاضی متعهد است کلیه خسارات وارده به تامین‌کنندگان بابت اصل سرمایه از کل مبلغ منابع مالی موردنیاز به‌عنوان وجه التزام نقض تعهدات از محل تمام اموال و دارایی‌ها از جمله موجودی کالاهای تولیدی قبل از انعقاد این قرارداد به‌صورت رایگان بپردازد و جبران کند.

تبصره- متقاضی متعهد است مطابق برنامه زمان‌بندی مندرج در این قرارداد اقدام به عرضه محصول به بازار و فروش آن نماید و به‌هرفتقدیر حق فروش و عرضه احتمالی محصولات قبلی تولیدی موجود در انبار خود و یا محصولات تولیدی مشابه خارج از این طرح را تا زمان فروش محصولات تولیدی ناشی از این قرارداد از خود سلب و ساقط نمود.

۵-۱۵ متقاضی از ابتدای جمع‌آوری وجوه تامین‌شده تا انتهای تسویه طرح، حق معاملات ثانویه نسبت به گواهی شراکت صادره برای وی نسبت به میزان درصد سرمایه تامین‌شده توسط متقاضی را از خود سلب و ساقط نمود.

۵-۱۶ در صورتی که به‌واسطه نقض تعهدات متقاضی، عامل یا نهاد مالی ملزم به پرداخت خساراتی به اشخاص حقیقی و حقوقی گردند، متقاضی و اعضای هیئت‌مدیره آن متضامنا و راسا مسئول پرداخت و جبران خسارات مادی وارده به آن اشخاص است و عامل و نهاد مالی را از هرگونه حقوق و ادعای این اشخاص مصون و مبرا می‌دارد. ملاک در ارزیابی نقض تعهد و اصل ورود خسارات و میزان خسارات، تشخیص به ترتیب کارگروه ارزیابی و عامل هر دو با هم است.

شرکت سرمایه‌گذاری دارویی لرننگ		نهاد مالی		عامل	
شماره ثبت سهامی خاص	شماره ثبت سهامی خاص	مجید شمس	علیرضا فهیمی	پارسا سیدشهباش	علیرضا فهیمی
قاسمعلی اشغنه	مهرداد والی‌نژاد	مهرداد والی‌نژاد	کارگزاری بانک لرننگ	کارگزاری بانک لرننگ	کارگزاری بانک لرننگ

تاریخ: ۱۴۰۳/۰۴/۱۸

شماره قرارداد: ۱۰۲۵/۰۳/۱۴۰۳

۵-۱۷ هزینه‌های اجرای این قرارداد در خصوص تهیه و تنظیم گزارش انتهایی حسابرس معتمد سازمان بورس و اوراق بهادار بر عهده متقاضی است و عامل هیچ‌گونه مسئولیتی در این موارد نخواهد داشت.

۵-۱۸ قید عبارت «تحت نظارت شرکت کارگزاری بانک کارآفرین» و «تامین مالی جمعی توسط سکوی کارن کراد» توسط متقاضی برای معرفی طرح و نیز هرگونه تبلیغات برای آن تحت هر عنوان و به هر طریق، مستلزم مجوز مکتوب پیشین عامل است. در غیر این صورت متقاضی راساً مسئول جبران خسارات وارده به عامل، نهاد مالی و ضمانت‌تعیین‌شده توسط آنان است.

۵-۱۹ متقاضی در دوره اجرای طرح اقدام به انجام عملیات کسب‌وکار اعلامی خویش تحت نظارت کامل عامل، حسابرس معتمد سازمان بورس و اوراق بهادار (در صورت صلاحدید عامل) و کارگروه ارزیابی می‌نماید و مکلف است نسبت به ارائه گزارش‌های دوره‌ای از عملکرد خود طبق مقررات سازمان بورس اوراق بهادار و دستورالعمل تامین مالی جمعی و قرارداد حاضر اقدام کند. متقاضی موظف است همواره یک نسخه مورد تایید فرابورس یا کارگروه ارزیابی یا نهاد مالی (طبق سازوکارهای دستورالعمل) از گزارش‌های مزبور را مطابق با ابلاغیه شماره ۲۳۷۷/و/۹۹ مورخ ۱۳۹۹/۹/۲۹ را به عامل ارائه نماید. در هر حال، لازم است علاوه بر گزارش‌های مذکور، در پایان هر طرح، بنا بر صلاحدید عامل گزارش حسابرسی شده طرح توسط حسابرس (که فاقد قید عدم اظهارنظر یا مردود باشد) ارائه شود و متقاضی متعهد است در این خصوص شرایط موردنیاز را مهیا نماید.

تبصره: تمامی طرح‌های بالای ۵ میلیارد تومان طبق دستورالعمل کارگروه ارزیابی ملزم به ارائه گزارش حسابرسی در انتهای دوره خواهند بود.

۵-۲۰ در صورتی که متقاضی از ارائه گزارش‌های موضوع این قرارداد و سایر گزارش‌های مورد درخواست عامل به پیوست شماره ۴ خودداری کند، متعهد است نسبت به پرداخت ۱۵۰ درصد مبلغ سرمایه موردنیاز به‌عنوان وجه التزام نقض تعهد به عامل اقدام کند. مطالبه این خسارت نافی اعمال حق فسخ قرارداد توسط عامل نیست.

۵-۲۱ مسئولیت صحت اطلاعات، گزارش‌ها و اظهارات متقاضی (به‌استثنای گزارش‌های حسابرس مگر در مواردی که گزارش حسابرس بر اساس اطلاعات اشتباه و یا ناقص متقاضی تدوین شده باشند) مستقیماً بر عهده خود متقاضی است و چنانچه از باب نقض این تعهد خسارتی به عامل، نهاد مالی و تامین‌کنندگان وارد گردد، متقاضی مسئول جبران آن خواهد بود. در این راستا لازم است متقاضی شرایطی را مهیا نماید که حسابداری هر یک از طرح‌ها در طول دوره اجرا به نحو استاندارد و مطلوب مورد قبول حسابرس (در صورت صلاحدید عامل) صورت پذیرد. متقاضی می‌بایست در ابتدای شروع طرح استانداردهای لازم، نوع و شیوه ارائه اسناد و مدارک مالی مورد قبول و دستورالعمل‌های مقتضی را با حسابرس معتمد سازمان بورس و اوراق بهادار و عامل تعیین نماید تا در زمان حسابرسی بر مبنای تاییدات حسابرس و عامل اقدام شده باشد.

			
نهاد مالی		عامل	
علیرضا فیضی	مجید شمس	علیرضا فیضی	مجید شمس
کارگزاری بانک کارآفرین		کارگزاری بانک کارآفرین	
شماره ثبت: ۱۳۹۴/۰۳/۱۸		شماره ثبت: ۱۳۹۴/۰۳/۱۸	
مهر داد و ابالی نژاد		مهر داد و ابالی نژاد	
سهمایه گذاری دارویی کارنی		سهمایه گذاری دارویی کارنی	
شماره ثبت: ۱۳۹۴/۰۳/۱۸		شماره ثبت: ۱۳۹۴/۰۳/۱۸	
تاسیسات و تجهیزات		تاسیسات و تجهیزات	
تاسیسات و تجهیزات		تاسیسات و تجهیزات	

تاریخ: ۱۴۰۳/۰۴/۱۸

شماره قرارداد: ۴۰۳/۰۱۰۲۵/ق

۵-۲۲ متقاضی متعهد است در صورتی که در انتهای دوره اجرای طرح، شخصی تمام یا بخشی از کالاها و محصولات خریداری یا تولیدشده از طریق فرایند تامین مالی جمعی را با قیمت‌های تضمینی مندرج در ماده ۹ خریداری ننمود، شخصا و راسا این کالاها را به همان قیمت تضمینی از تامین کنندگان خریداری نماید.

۵-۲۳ متقاضی رضایت قطعی و غیر مشروط خود را برای دسترسی با واسطه یا بی‌واسطه عامل به اطلاعات مالی متقاضی، تعیین اهلیت اعتباری و محاسبه وضعیت اعتباری را اعلام می‌دارد. این رضایت برای متقاضی، مدیرعامل و تمام اعضاء هیئت مدیره متقاضی نافذ و غیرقابل برگشت است.

۵-۲۴ متقاضی حق انتقال قرارداد حاضر به سایر اشخاص را از خود سلب و ساقط نمود.

دوم: تعهدات ضامن

۵-۲۵ ضامن در کمال صحت عقل و اراده و به قصد ضمانت، اعلام و تضمین می‌نماید از مفاد تعهدات متقاضی در سراسر قرارداد، قوانین و مقررات لازم‌الاجرا مطلع است و هیچ موردی باقی نمانده است تا در برابر آن به عذر عدم اطلاع متعذر گردد.

۵-۲۶ مسئولیت ضامن در این قرارداد، از نوع مسئولیت تضامنی است (حتی اگر در بندی از قرارداد به نوع این مسئولیت اشاره نشده باشد) و عامل حق دارد بدون رعایت ترتب و تقدم به تمام یا هر کدام از ایشان در هر زمان مراجعه کند؛ لذا متقاضی و ضامن هر دو تماما مسئول ایفای کلیه تعهدات مندرج در این قرارداد هستند و متقاضی حق ندارد در برابر سایر طرفین به اموری همچون نقل ذمه به ذمه، تبدیل تعهد و غیره استناد نماید.

۵-۲۷ ضامن اعلام و تضمین می‌نماید که در اساسنامه، اسناد تاسیس، مصوبات هیئت‌مدیره، مجامع عمومی، قراردادهای وی و غیره، هیچ‌گونه شرط، مقرره، آیین‌نامه یا مفادی ذکر نشده است که جهت انعقاد قرارداد حاضر و ایفای تعهدات مندرج در آن، محدودیت یا ممنوعیتی ایجاد نماید. در هر صورت هرگونه شرط یا کشف وضعیتی خلاف آن از جمله شامل (و نه محدود به) محدودیت اختیارات مدیران یا شرایطی مانند آیین‌نامه معاملات داخلی و غیره تنها در روابط داخلی ایشان، معتبر و حکم‌فرما است و در مقابل سایر طرفین این قرارداد غیرقابل استناد و اعتنا می‌باشد.

۵-۲۸ ضامن متعهد است ضمن ارائه گواهی عدم سوء پیشینه خود (و نیز اعضای هیئت‌مدیره خود در صورت دارا بودن شخصیت حقوقی)، گواهی اعتبارسنجی مالی از سوی موسسات رتبه‌بندی معتبر تهیه و به عامل ارائه نماید.

۵-۲۹ ضامن متعهد است ظهر اسناد تجاری و تضامین متقاضی را به‌عنوان ضامن امضا نماید. در صورتی که امکان ثبت ضمانت در سامانه صیاد فراهم نباشد، ضامن متعهد است راسا نسبت به صدور اسناد تجاری تضامین طبق شرایط و مبالغ مندرج در همین قرارداد اقدام نماید. این تضامین جایگزین، بدل یا تبدیل تعهد اسناد

شرکت سرمایه گذاری دارویی گلرنگ سهامی خاص قائم‌شده	مهرداد والی نژاد	مهرداد والی نژاد	متقاضی	نهاد مالی	علیرضا پورعی	مجدد شمس
				بازار کارآفرین		
				شماره ثبت: ۵۹۶ (سهامی خاص)		

تاریخ: ۱۴۰۳/۰۴/۱۸

شماره قرارداد: ۴۰۳/۱۰۲۵/ن

تضامین متقاضی و تعهدات وی نیستند و عامل حق دارد در هر صورت نسبت به تضامین صادره توسط متقاضی و ضامن (یا هر دوی آنها) اجتماعاً یا انفراداً اقدام کند.

۳۰-۵ مسئولیت ضامن به پرداخت خسارات تاخیر تادیه علی‌رغم صدور حکم توقف یا ورشکستگی متقاضی هم‌چنان به قوت خود باقی و لازم‌الاجرا است و ضامن نمی‌تواند در مقابل بستانکاران و داینین، به معاذیر و معافیت‌های ناشی از ورشکستگی استناد نماید.

ماده ۶- تعهدات عامل

۱-۶ عامل پس از بررسی لازم و در صورت تایید در هیئت‌مدیره خود تا میزان ۱۰ (ده) درصد از مبلغ سرمایه موردنیاز برای طرح متقاضی در پویش تامین مالی جمعی را پرداخت می‌نماید. در صورت موفقیت طرح در جذب سرمایه موردنیاز، مبالغ پرداختی توسط عامل سرمایه‌گذاری تلقی گردیده و مسئولیت متقاضی و ضامن در مقابل عامل، مانند مسئولیت ایشان در مقابل سایر تامین‌کنندگان است.

۲-۶ عامل درخواست متقاضی را طبق استانداردهای علمی و تجاری موجود بررسی و ارزیابی می‌نماید. عامل متعهد است در ارزیابی خود عدالت و انصاف را رعایت نماید.

۳-۶ عامل سوابق معاملات و صورت‌حساب متعلق به متقاضی را به نحوی نگهداری می‌کند که حسب مورد قابل ارائه به متقاضی، تامین‌کنندگان یا سایر مراجع ذی‌صلاح قانونی باشد.

۴-۶ در راستای اجرای فرایند تامین مالی جمعی، عامل خدمات زیر را ارائه می‌دهد:

۱-۴-۶ بررسی و ارزیابی اولیه طرح متقاضی تامین مالی جمعی توسط تیم عامل؛

۲-۴-۶ ارسال طرح دارای شرایط استاندارد تجاری و قانونی موردنیاز و مورد تایید تیم عامل به نهاد مالی؛

۳-۴-۶ دفاع از طرح مورد تایید عامل نزد نهاد مالی ذی‌ربط؛

۴-۴-۶ همراهی متقاضی در کارگروه ارزیابی تامین مالی جمعی شرکت فرابورس ایران جهت اخذ نماد قانونی مربوط به آغاز فرایند تامین مالی جمعی.

۵-۴-۶ ثبت درخواست صدور گواهی شراکت برای طرح متقاضی در صورت تایید شرایط متقاضی توسط عامل. در هر صورت صدور گواهی شراکت توسط شرکت فرابورس ایران صورت خواهد گرفت.

۶-۴-۶ میسر کردن شرایط پرداخت برای تامین‌کنندگان

۷-۴-۶ اطلاع‌رسانی طرح برای تامین مالی

۸-۴-۶ جمع‌آوری و پرداخت منابع مالی تامین شده به متقاضی طبق شرایط قرارداد حاضر

۹-۴-۶ نظارت و ارزیابی عملکرد متقاضی

۱۰-۴-۶ ارسال گزارش به تامین‌کنندگان، نهاد مالی و کارگروه ارزیابی طبق دستورالعمل‌های ابلاغی سازمان بورس و اوراق بهادار یا کارگروه ارزیابی

شرکت سرمایه‌گذاری گذاری دارویی گل‌دانه		کارگزاری		نهاد مالی		چاهان	
سپاهی خاص	شماره ثبت ۳۷۳۳۳	مهر داد والی نژاد	مهر داد والی نژاد	علیرضا فیهی	محمد شیری	علی عمیدی	پانوش سیدپور

تاریخ: ۱۴۰۳/۰۴/۱۸

شماره قرارداد: ۴۰۳/۰۱۰۲۵

۱۱-۴-۶ ارسال درخواست صدور گواهی شراکت به شرکت فرابورس ایران

۱۲-۴-۶ دریافت گزارش حسابرس (در صورت صلاحدید عامل)

۱۳-۴-۶ تهیه گزارش تسویه

۱۴-۴-۶ مدیریت تسویه طرح

۱۵-۴-۶ هماهنگی با متقاضی جهت ارائه گزارش‌های مرتبط

۱۶-۴-۶ هماهنگی با متقاضی جهت پرداخت تضامین صادره برای تامین‌کنندگان طبق ضوابط این قرارداد

۱۷-۴-۶ تسویه با تامین‌کنندگان از محل منابع نهایی پروژه

۵-۶ تهیه و تدوین گزارش تسویه بر اساس اطلاعات ارائه‌شده توسط متقاضی برعهده عامل است و این گزارش باید به تایید مکتوب و امضای نهاد مالی نیز برسد. همچنین درخصوص طرح‌هایی که به نحوی با ضرر مواجه شده‌اند و نتیجتاً لازم است متقاضی نسبت به پرداخت مبالغی جهت پوشش زیان اقدام نماید، نیاز به ارائه گزارش حسابرس معتمد سازمان بورس و اوراق بهادار (که وضعیت اظهارنظر حسابرس، مردود یا عدم اظهارنظر نباشد) خواهد بود که این گزارش توسط متقاضی تهیه و در اختیار عامل گذاشته می‌شود.

۶-۶ در صورت تخلف عامل، به درخواست متقاضی و تشخیص کارگروه ارزیابی و پس از تایید در هیئت داوری بورس، عامل موظف است کلیه خسارات ناشی از این نقض تعهد را به متقاضی بپردازد.

ماده ۷- تعهدات نهاد مالی

۱-۷ نهاد مالی متعهد است کلیه تعهدات خود در قوانین و مقررات لازم‌الاجرا مانند دستورالعمل تامین مالی جمعی از جمله تایید گزارش‌های مختلف عامل را پس از بررسی رعایت و ایفا نماید.

۲-۷ نهاد مالی متعهد است اقدامات زیر را نیز انجام دهد:

۱-۲-۷ اطلاع‌رسانی طرح برای تامین مالی

۲-۲-۷ تایید گزارش به تامین‌کنندگان و کارگروه ارزیابی پس از بررسی‌های لازم

۳-۲-۷ تایید درخواست صدور گواهی شراکت به شرکت فرابورس ایران

۴-۲-۷ تایید گزارش تسویه پس از بررسی‌های لازم

تبصره- نهاد مالی حق انتقال این قرارداد به سایر اشخاص را از خود سلب و ساقط نموده است.

ماده ۸- تعهدات تامین‌کننده

۱-۸ تامین‌کننده اظهار می‌دارد از ماهیت ریسک و مخاطرات مشارکت و سرمایه‌گذاری در زمینه طرح موضوع این قرارداد اطلاع دارد و اذعان می‌کند از موضوع و جزئیات این قرارداد و طرح موضوع آن و مفاد شروط و مندرجات و همچنین ضوابط فعالیت عامل مندرج در وبگاه عامل اطلاع کامل دارد و هیچ امری وجود ندارد تا در آینده بخواهد به جهل خود از آنها استناد کند.

شرکت سرمایه‌گذاری دارویی گلرنگ		کارگزاری		نهاد مالی		عامل	
سهامی خاص‌نمان		مجدد شمسی		علیرضا فهیمی		علی عمیدی	
شماره ثبت ۳۷۳۳۵۳۳		شماره ثبت ۳۲۷		کارگزاری		شماره ثبت ۵۵۹۴۳	
مهر داد و آلی براد		مجدد شمسی		کارگزاری		شماره ثبت ۵۵۹۴۳	

تاریخ: ۱۴۰۳/۰۴/۱۸

شماره قرارداد: ۴۰۳/۱۰۲۵/تق

۲-۸ تامین کننده اعلام می‌دارد برای انعقاد قرارداد حاضر از اهلیت معاملاتی برخوردار است و برای تامین مالی طرح با هیچ گونه محدودیت و ممنوعیت قانونی مواجه نیست و با رعایت قوانین و مقررات لازم الاجرا از جمله قانون مبارزه با تامین مالی تروریسم و پول شویی نسبت به انعقاد قرارداد حاضر اقدام کرده است.

۳-۸ تامین کننده اذعان دارد مقررات و شرایط و ضوابط سکوی عامل مندرج در وبسایت <https://www.karencrowd.com/home.html> را مطالعه کرده و پذیرفته و تایید نموده است.

۴-۸ تسویه کلیه وجوه اعم از اصل و مبلغ خرید تضمینی و جریمه‌ها و خسارات احتمالی و تاخیر در پرداخت‌ها و غیره تماما برعهده و ذمه متقاضی است و عامل هیچ گونه مسئولیتی در این زمینه ندارد.

۵-۸ تامین کننده اعلام می‌دارد اطلاعات کاربری، کد بورسی و شماره حساب ثبت شده در پروفایل او متعلق به وی بوده و کلیه وجوه به همان حساب واریز می‌شود. مسئولیت اشتباه در اعلام اطلاعات حساب برعهده تامین کننده است. در صورت کشف مغایرت عامل حق کاهش مبلغ پرداختی به تامین کننده را جهت نقض تعهدات قراردادی وی تا ۱۰۰ درصد خواهد داشت.

۶-۸ تامین کننده اذعان می‌دارد هرگونه پرداخت اصل و سود سرمایه‌گذاری به وی تنها طبق مواعد مندرج در بیوست شماره ۱ رخ خواهد داد و تامین کننده حق درخواست استرداد وجوه سرمایه یا مطالبه سود جز در این موارد را از خود سلب و ساقط کرده است.

۷-۸ تامین کننده حق انتقال این قرارداد به سایر اشخاص را از خود سلب و ساقط نموده است.

۸-۸ تامین کننده اذعان دارد که قرارداد حاضر از نوع تامین مالی برای خرید کالا یا محصولات موضوع طرح و سپس فروش تضمینی آن است؛ لذا تامین کننده حق هرگونه ادعا در خصوص مطالبه سود یا مالکیت مشترک یا مشاعی نسبت به کالای خریداری یا تولید شده از طریق تامین مالی جمعی را از خود سلب و ساقط نموده است. همچنین تامین کننده کلیه حقوق لازم جهت انجام هرگونه معامله در کالاها و محصولات خریداری یا تولید شده را مستقلا به متقاضی صلح نموده است و اقرار دارد که متقاضی حق دارد در پایان دوره اجرای طرح نسبت به فروش تضمینی کالاها و محصولات خریداری یا تولید شده به اشخاص ثالث یا خرید تضمینی آنها توسط شخص متقاضی و ضامن متناسب با شرایط و مبلغ مندرج در ماده ۹ اقدام نماید؛ لذا تامین کننده پذیرفته است که تنها حقی که وی از آن برخوردار است، انحصارا مطالبه ثمن معامله حاصله از فروش کالاهای خریداری یا تولید شده موضوع طرح متناسب با میزان تامین مالی صورت گرفته توسط وی است.

تبصره ۱- تامین کننده کلیه حقوق و اختیارات مربوط به اعتبار قرارداد اعم از فسخ، اقاله، تسویه پیش از موعد، تسویه انتهای دوره، سود و زیان، پیگیری‌های اداری و قضایی اقدامات و تصرفات حقوقی و مادی در اسناد

شرکت سرمایه گذاری دارویی گلرنگ		مهر داد والی نژاد		مهر داد والی نژاد		مهر داد والی نژاد		مهر داد والی نژاد		مهر داد والی نژاد	
سهمی خاص	سهمی خاص	سهمی خاص	سهمی خاص	سهمی خاص	سهمی خاص	سهمی خاص	سهمی خاص	سهمی خاص	سهمی خاص	سهمی خاص	سهمی خاص
مهر داد والی نژاد	مهر داد والی نژاد	مهر داد والی نژاد	مهر داد والی نژاد	مهر داد والی نژاد	مهر داد والی نژاد	مهر داد والی نژاد	مهر داد والی نژاد	مهر داد والی نژاد	مهر داد والی نژاد	مهر داد والی نژاد	مهر داد والی نژاد
مهر داد والی نژاد	مهر داد والی نژاد	مهر داد والی نژاد	مهر داد والی نژاد	مهر داد والی نژاد	مهر داد والی نژاد	مهر داد والی نژاد	مهر داد والی نژاد	مهر داد والی نژاد	مهر داد والی نژاد	مهر داد والی نژاد	مهر داد والی نژاد

تاریخ: ۱۴۰۳/۰۴/۱۸

شماره قرارداد: ۴۰۳/۰۱۰۲۵

تزامین، اقدامات قضایی در خصوص حقوق مالکیت مادی و معنوی طرح و مانند آن را صرفاً به عامل به عنوان نماینده تامین کننده واگذار نموده و حق اقدام در این خصوص بدون هماهنگی و موافقت مکتوب پیشین عامل را از خود سلب و ساقط نمودند.

تبصره ۲- در صورتی که به تشخیص عامل وجوه منابع مالی تامین شده توسط تامین کننده، در حساب سپرده گذاری کوتاه مدت تادیه شود، هر میزان سودی که به وجوه تامین کنندگان موجود در این حساب تعلق گیرد، به نسبت میزان منابع مالی متعلق به هر کدام از تامین کنندگان است که سازوکار تصفیه آن توسط عامل اتخاذ و اجرایی می گردد. در هر صورت این امر مانع از آن نیست که عامل مقرر دارد منابع مالی تامین شده توسط تامین کنندگان در حساب قرض الحسنه تودیع و واریز گردد. در هر صورت تشخیص امر با عامل خواهد بود.

تبصره ۳- در صورتی که به هر علت اعم از تحقق فورس ماژور متقاضی نخواهد یا نتواند نسبت به انجام موضوع ماده ۸-۸ قرارداد حاضر اقدام نماید، متعهد است علاوه بر استرداد کل مبلغ منابع مالی جمع آوری شده نسبت به پرداخت ۴۲ درصد از آن مبلغ به عنوان وجه التزام نقض تعهدات قراردادی به عامل اقدام نماید.

ماده ۹- مشارکت در ثمن معامله فروش تضمینی

۹-۱ متقاضی متعهد است حداکثر تا پایان دوره اجرای طرح، کالاها یا محصولات موضوع طرح را به اشخاص ثالث بفروشد. در صورتی که خریدار ثالثی کالاها یا محصولات یادشده را با نرخ سود تضمینی ۴۲ درصد سالانه، خریداری نکرد، متقاضی و ضامن متعهد هستند راساً نسبت به خرید تضمینی کالاهای موضوع طرح به قیمت ۲۵۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال معادل سی و پنج میلیارد و پانصد میلیون تومان و تسهیم درآمد حاصل از ثمن معامله میان تامین کنندگان به شرح تبصره های این ماده اقدام نمایند.

تبصره ۱- متقاضی نسبت به صدور ۷ چک صیادی جمعاً به مبلغ ۲۵۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال معادل سی و پنج میلیارد و پانصد میلیون تومان به شرح زیر بابت پرداخت اصل سرمایه ۲۵۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریالی و سود ۱۰۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریالی قابل تعلق به آن (در قالب مابه التفاوت میان مبلغ پرداختی تامین کننده و ثمن معامله حاصل از فروش تضمینی کالاهای طرح موضوع این قرارداد) طبق فراخوان تامین مالی جمعی و طرح کسب و کار و تودیع آن به عامل در تاریخ قرارداد اقدام می کند.

- چک اول به مبلغ ۲۶,۲۵۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال معادل دو میلیارد و ششصد و بیست و پنج میلیون تومان به تاریخ ۳ ماه پس از شروع دوره اجرای طرح جهت بازپرداخت بخش اول ثمن معامله حاصل از فروش تضمینی کالاهای طرح موضوع این قرارداد

شرکت سرمایه گذاری دارویی گارنی		سرمایه خاص ضامن		مهر داد و ستد		تعداد کپی ۳۷۳۳۵۳		فلسفیل اشفته	
تاریخ ثبت ۲۲۷		عبدالله شمس		مجید شمس		علیرضا جمعی		علی بیات	
بازار تهران		بانک پارسیان		بانک پارسیان		بانک پارسیان		بانک پارسیان	
شماره ثبت ۲۲۷		شماره ثبت ۲۲۷		شماره ثبت ۲۲۷		شماره ثبت ۲۲۷		شماره ثبت ۲۲۷	

تاریخ: ۱۴۰۳/۰۴/۱۸

شماره قرارداد: ۴۰۳/۰۱۰۲۵

- چک دوم به مبلغ ۲۶,۲۵۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال معادل دو میلیارد و ششصد و بیست و پنج میلیون تومان به تاریخ ۶ ماه پس از شروع دوره اجرای طرح جهت بازپرداخت بخش دوم ثمن معامله حاصل از فروش تضمینی کالاهای طرح موضوع این قرارداد

- چک سوم به مبلغ ۲۶,۲۵۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال معادل دو میلیارد و ششصد و بیست و پنج میلیون تومان به تاریخ ۹ ماه پس از شروع دوره اجرای طرح جهت بازپرداخت بخش سوم ثمن معامله حاصل از فروش تضمینی کالاهای طرح موضوع این قرارداد

- چک چهارم به مبلغ ۲۶,۲۵۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال معادل دو میلیارد و ششصد و بیست و پنج میلیون تومان به تاریخ ۱۲ ماه پس از شروع دوره اجرای طرح جهت بازپرداخت بخش چهارم ثمن معامله حاصل از فروش تضمینی کالاهای طرح موضوع این قرارداد

- چک پنجم به مبلغ ۲۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال معادل دو میلیارد و پانصد میلیون تومان به تاریخ ۱۲ ماه پس از شروع دوره اجرای طرح جهت بازپرداخت بخش پنجم ثمن معامله حاصل از فروش تضمینی کالاهای طرح موضوع این قرارداد

- چک ششم به مبلغ ۱۵۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال معادل پانزده میلیارد تومان به تاریخ ۱۲ ماه پس از شروع دوره اجرای طرح جهت بازپرداخت بخش ششم ثمن معامله حاصل از فروش تضمینی کالاهای طرح موضوع این قرارداد

- چک هفتم به مبلغ ۷۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال معادل هفت میلیارد و پانصد میلیون تومان به تاریخ ۱۲ ماه پس از شروع دوره اجرای طرح جهت بازپرداخت بخش هفتم ثمن معامله حاصل از فروش تضمینی کالاهای طرح موضوع این قرارداد

تبصره ۲- چک‌های این ماده، مشمول مقررات اسناد تضمین موضوع این قرارداد نمی‌باشند. در صورتی که به دلایل عرفی تجاری یا سایر علل کالاها به قیمتی کمتر از قیمت تضمینی به فروش رفت:

الف) متقاضی و ضامن موظف هستند در تاریخ مقرر به شرح تبصره ۱ بند ۹-۱ این قرارداد، مبلغ اصل و ماهه‌التفاوت میان مبلغ پرداختی تامین‌کننده و قیمت تضمینی فروش را به عامل پرداخت نمایند و در این صورت عامل چک‌های ذکر شده در این ماده را به متقاضی باز پس خواهد داد و در این صورت عامل حق نقدی سازی این چک‌ها را به هیچ‌عنوان نخواهد داشت.

شرکت سرمایه گذاری دارویی گلرنگ سهامی خاص شماره ثبت ۳۷۳۳۴۳		سازمان بازرگانی		نهاد مالی		عامل	
ضامن	مهر داد والی نژاد	مهر داد والی نژاد	متقاضی شرکت سرمایه گذاری دارویی گلرنگ شماره ثبت ۳۷۷	مجید سوسنی کارگزاری	علی شمیدی		
فاسمعی آشفته							

۱۶

تاریخ: ۱۴۰۳/۰۴/۱۸

شماره قرارداد: ۴۰۳/۰۱۰۲۵

ب) از آنجا که یکی از تعهدات مهم برعهده‌ی متقاضی، تعهدات پرداخت مندرج در این ماده و نیز وجوه التزام و خسارات در سایر مواد قرارداد می‌باشد، همچنان عامل حق دارد بر اساس مفاد تبصره فوق نسبت به مطالبه کل و تمام مبلغ وجه ضمانت‌نامه‌ی تعهد پرداخت و چک‌ها در خصوص موارد مزبور نیز اقدام نماید و راسا میزان مبلغ اصل و مابه‌التفاوت میان مبلغ پرداختی تامین‌کننده و قیمت تضمینی فروش، فروعات و وجوه التزام و خسارات وارده را محاسبه و وصول کند و الباقی مبلغ را به متقاضی مسترد نماید. متقاضی حق ندارد در مقابل این اعمال حق عامل، به نوع ضمانت‌نامه استناد نماید. انتخاب نحوه وصول مطالبات پرداخت‌نشده و دیون متقاضی (اعم از اصل مبلغ و فروعات آن و کلیه تعهدات مندرج در این قرارداد) و ترتیب مراجعه به اسناد تضامین متقاضی، ضامن و ضمانت‌نامه تعهد پرداخت و نحوه و تقدم و تاخر آنها یا وصول اجماعی یا انفرادی آنها همگی در اختیار عامل است و عامل حق دارد تا وصول کلیه مطالبات (از هر نوع که باشد اعم از اصل مبلغ و فروعات آن و وجوه التزام و خسارات) از تمام این اسناد و تضامین و ضمانت‌نامه تعهد پرداخت و نیز مراجعه به ضامن همزمان استفاده نماید.

تبصره ۳- به منظور انعقاد قرارداد حاضر، متقاضی متعهد است نسبت به اخذ و تودیع ضمانت‌نامه تعهد پرداخت معتبر و مورد تایید عامل به مبلغ ۲۵۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال معادل بیست و پنج میلیارد تومان اقدام کند. با این قید که ذی‌نفع ضمانت‌نامه عامل باشد و عامل بتواند بدون نیاز به هرگونه اقدام قضایی یا ارائه مدارک دیگر و مستقل از قرارداد پایه مبلغ ضمانت‌نامه را به محض اولین رویت و ارائه به صادرکننده مطالبه و بهره‌برداری نماید. صدور و تودیع ضمانت‌نامه به منزله تبدیل تعهد یا سایر اعمال حقوقی دیگر نمی‌باشد و به اعتبار و خاصیت اجرایی دیگر اسناد تضامین و سندهای تجاری این قرارداد و مفاد و احکام آن، خلل و لطمه‌ای وارد نمی‌نماید.

۹-۲ تامین‌کننده در قیمت ثمن معامله فروش کالاهای موضوع طرح این قرارداد، به نسبت مشارکت خود و سهمی که در تامین منابع مالی موردنیاز متقاضی پرداخت کرده است، سهم می‌باشد و متقاضی متعهد است در بازه‌های زمانی مشخص شده در فراخوان و پیوست شماره ۱ (سررسید)، نسبت به پرداخت سهم تامین‌کننده از ثمن معامله طبق مفاد و شرایط فراخوان اقدام کند. در هر صورت متقاضی، بازگشت اصل مبلغ منابع مالی پرداختی توسط یکایک تامین‌کنندگان، مابه‌التفاوت میان مبلغ پرداختی تامین‌کننده و مبلغ ثمن معامله تضمینی و خسارت مقرر در بند ۱۴ ماده ۵ و تبصره ذیل آن به میزان مندرج در پیوست شماره ۱ را تضمین کرده و از محل اموال و دارایی‌های خود (به صورت رایگان) پرداخت می‌کند.

۹-۳ جز در مواردی که در این قرارداد صراحتاً خلاف آن توافق گردیده است، در توزیع ثمن معامله حاصل از فروش تضمینی کالاهای موضوع طرح، اولویت در تقسیم با تامین‌کنندگان است. برای این منظور مادامی که

اصل مبلغ منابع مالی و مابه‌التفاوت میان مبلغ پرداختی تامین‌کننده و قیمت تضمینی فروش در جدول

عامل		نهاد مالی		تضمین کننده	
علیرضا کهنی	مجید شمس	مهرداد والی‌نژاد	مهرداد والی‌نژاد	فاسمعلی آشفته	فاسمعلی آشفته
کارکنان شرکت		کارکنان شرکت		کارکنان شرکت	
بازنگر آفرین		بازنگر آفرین		بازنگر آفرین	
شماره ثبت: ۱۵۹۹۳ سهامی خاص		شماره ثبت: ۳۷۳۳۳ سهامی خاص		شماره ثبت: ۳۷۳۳۳ سهامی خاص	

تاریخ: ۱۴۰۲/۰۴/۱۸

شماره قرارداد: ۴۰۲/۰۱۰۲۵ ق

پیوست با تامین کنندگان تصفیه نگردیده است، هرگونه مبلغی ابتدا میان تامین کنندگان توزیع می شود و هیچ میزان سهمی به متقاضی تعلق نخواهد گرفت. در هر صورت بازپرداخت ثمن معامله تا زمان استرداد کل مبلغ سهم هر تامین کننده ادامه خواهد داشت.

۴-۹ در صورتی که متقاضی مبالغ موضوع این ماده را ظرف مهلت حداکثر ۵ روز از تاریخ سررسید به تامین کنندگان پرداخت ننماید، متعهد است در صورت تشخیص عامل، بابت هر روز تاخیر از تاریخ سررسید تا تاریخ تصفیه و پرداخت اصل و مابه التفاوت میان مبلغ پرداختی تامین کننده و قیمت تضمینی، روزانه ۱ (یک) درصد مبلغ پرداخت نشده را به عنوان خسارت تاخیر در تادیه به عامل، نهاد مالی و هر کدام از دیگر تامین کنندگان بپردازد.

۵-۹ تصمیم گیری در خصوص مقدار مبالغ قابل پرداخت به تامین کنندگان، در صورتی معتبر است که توسط حسابرس مورد تایید عامل یا راسا عامل کتبا تایید شده باشد؛ در غیر این صورت نقض تعهدات متقاضی محسوب و مشمول ضمانت اجراهای مندرج در این قرارداد می گردد.

۶-۹ استرداد تضامین مندرج در این قرارداد، ظرف مهلت ۱۵ روز کاری از تاریخ تایید مکتوب ایفای کلیه تعهدات متقاضی و ضامن مندرج در این قرارداد توسط عامل، صورت خواهد گرفت.

ماده ۱۰- افشای اطلاعات

۱-۱۰ متقاضی متعهد است اطلاعات زیر را در اختیار عامل قرار دهد:

۱-۱-۱۰ مدارک مستندات، اطلاعات، بازه های زمانی پرداخت سرمایه، شرایط و زمان بندی اجرای طرح یا برنامه کسب و کار؛

۲-۱-۱۰ مدارک یا مجوزهای مورد نیاز طرح؛

تبصره- مسئولیت اخذ کلیه پروانه ها و مجوزهای قانونی مورد نیاز طرح با متقاضی است و در صورتی که به واسطه عدم طی تشریفات قانونی مورد نیاز برای اخذ این موارد به هر علت اعم از تصمیم یک طرفه مراجع قانونی ذی صلاح جهت اعطای مجوزهای قانونی مزبور، این مجوزها تحصیل نگردد یا به هر علت مجوزهای اعطایی پیشین لغو شوند، این امر تاثیری در تعهدات متقاضی مندرج در ماده ۹ فوق ندارد و مسئولیت جبران خسارات وارده به عامل و تامین کنندگان و نهاد مالی با متقاضی است.

۳-۱-۱۰ سایر موارد اعلامی توسط کارگروه ارزیابی؛

۴-۱-۱۰ الزامات و گزارش های دوره ای که حسب مورد عامل مقرر می دارد؛

۵-۱-۱۰ افشای دعاوی حقوقی و کیفری مطروحه علیه یا له متقاضی یا اعضای هیئت مدیره و مدیرعامل آن

یا طرح؛

مشخصات اعضای حقیقی و حقوقی	غافل	نهاد مالی	متقاضی	مهر داد والی نژاد	شرکت سرمایه گذاری دارویی گلدفکر
علی عمیدی	علی شاه	محمد شمس	علی اکبر مولایی		سپاس خاص فاسمی اشفته مهر داد والی نژاد شماره ثبت ۳۷۲۳۶۲
		تارگذاری بانک کارآفرین			

تاریخ: ۱۴۰۳/۰۴/۱۸

شماره قرارداد: ۱۰۲۵/۰۳/۴۰

۷-۱-۱۰ مشخصات سهام‌داران شرکت متقاضی؛

۸-۱-۱۰ امتیازات سهام ممتاز و نصاب سهام سهام‌داران ممتاز در صورت وجود؛

۹-۱-۱۰ لیست دارایی و بدهی‌ها؛

تبصره- حداقل مفاد برنامه کسب‌وکار متقاضی به شرح پیوست شماره سه این قرارداد است.

۲-۱۰ موارد موضوع این ماده اسرار تجاری و اطلاعات محرمانه نیست و عامل حق دارد تمام یا بخشی از اطلاعات مندرج در بند فوق را جهت رعایت شفافیت در فرایندهای تامین مالی جمعی، به صورت عمومی نمایش دهد یا در مذاکرات جذب منابع مالی، آنها را به تامین‌کنندگان ارائه و افشا کند. افشا و انتشار موارد موضوع این بند، مشمول هیچ‌کدام از تعهدات رعایت محرمانگی نبوده و عامل هیچ‌گونه مسئولیتی در قبال ارائه و انتشار این اطلاعات ندارد.

۳-۱۰ متقاضی متعهد است تمامی قراردادهای باز برای فروش محصولات مندرج در طرح و همچنین محصولات تولید شده با منابع داخلی شرکت را به اطلاع عامل برساند بدیهی است معیار تولید، فروش این محصولات و سود حاصل شده در طرح بر اساس این اطلاعات و به تشخیص عامل خواهد بود. از زمان امضا، تمامی درآمدهای حاصل از فروش این محصول در قبل یا بعد تاریخ قرارداد به این قرارداد منتقل می‌شود.

ماده ۱۱ - تضامین و جبران خسارات

۱-۱۱ متقاضی متعهد است کلیه خساراتی را که در نتیجه عدم ایفای تعهدات خود به تامین‌کنندگان یا عامل یا نهاد مالی وارد می‌گردد پرداخت نماید. از جمله متقاضی متعهد است در هر صورت پرداخت اصل منابع مالی تامین‌کنندگان بعلاوه مبلغ نرخ تضمینی فروش کالاهای موضوع طرح را در مقابل هر کدام از تامین‌کنندگان متناسب با درصد منابع مالی تامین‌شده توسط ایشان را تضمین نماید.

۲-۱۱ جز در مواردی که در این قرارداد صراحتاً خلاف آن توافق شده است، در صورت نقض هر کدام از تعهدات مندرج در کل این قرارداد توسط متقاضی یا اشخاص طرف قرارداد با وی از جمله (شامل و نه محدود به) الزامات قوانین و مقررات لازم‌الاجرا در جمهوری اسلامی ایران و شرایط و ضوابط سکوی تامین مالی جمعی عامل و صرف مبالغ سرمایه در راستای امور کسب‌وکار طبق تایید و نظارت عامل، متقاضی متعهد است ۱۵۰ درصد مبلغ منابع مالی مورد نیاز اعلامی (سرمایه) را به‌عنوان وجه التزام به عامل بپردازد. مبلغ وجه التزام مندرج در این بند حداقل خسارت است که عامل می‌تواند با اثبات ورود خسارت بیشتر، نسبت به مطالبه آن اقدام نماید. در هر صورت تشخیص عامل، ملاک تعیین میزان خسارات وارده خواهد بود.

تبصره- از جمله اشخاصی که متقاضی، ضامن افعال ایشان است، خریداران ثالثی هستند که نسبت به خریداری کالاها یا محصولات موضوع طرح به نرخ تضمینی اقدام می‌کنند؛ لذا در صورتی که این خریداران مبلغ ثمن

مطالبه را پرداخت نمایند یا هر کدام از تعهدات خود در مقابل تامین‌کنندگان را نقض کنند، متقاضی متعهد است نسبت به جبران آن اقدام نماید.

سهامی خاص		سهامی خاص		سهامی خاص		سهامی خاص	
شماره ثبت شرکت	مهر داد واری نژاد	مهر داد واری نژاد	علی‌رضا لاری شماره ثبت ۳۲۷	مجدد شامسی	علیرضا لاری کارگزاری بانک پارسیان شماره ثبت ۱۵۹۹۳/۱ سهامی خاص	علی‌رضا لاری کارگزاری بانک پارسیان شماره ثبت ۱۵۹۹۳/۱ سهامی خاص	علی‌رضا لاری کارگزاری بانک پارسیان شماره ثبت ۱۵۹۹۳/۱ سهامی خاص

تاریخ: ۱۴۰۳/۰۴/۱۸

شماره قرارداد: ۴۰۳/۰۱۰۲۵/ق

در مقابل تامین کنندگان به نقض تعهد این خریداران استناد نماید. در هر صورت متقاضی با هریک از خریداران در مقابل تامین کنندگان مسئولیت تضامنی دارد.

۱۱-۳ به منظور تضمین پرداخت کلیه خسارات مندرج در این قرارداد، اعم از خسارت تاخیر در تادیه، وجه التزامها و سایر خسارات، متقاضی متعهد است چک‌های صیادی تضمینی به تاریخ ابتدای دوره اجرای طرح به مبلغ ۱۵۰ درصد مجموع منابع مالی مورد درخواست را به عامل بسپارد تا در صورت نقض هر کدام از تعهدات مندرج در این قرارداد، عامل از طریق تضمین موضوع این بند، نسبت به مطالبه خسارات وارده اقدام کند. متقاضی به صورت غیرقابل برگشت، کلیه حقوق و اختیارات لازم جهت اجرای مفاد این بند را بدون نیاز به مراجعه به مراجع قضایی یا داوری به عامل صلح نموده است و حق هرگونه ادعایی در این خصوص اعم از دعاوی خیانت در امانت یا استرداد وجه را علیه عامل از خود سلب و ساقط کرده است. در خصوص این تضامین، عامل از این حق برخوردار است که علاوه بر موارد مصرح در قرارداد که وصول تضامین به عنوان ضمانت اجرای تعهد خاصی بیان شده، به طور کلی در سایر مواردی نیز که به موجب رأی مراجع قضایی و داوری یا شبه قضایی و اداری، متقاضی متعهد به جبران خسارت است، به عنوان وصول تمام یا بخشی از خسارات مورد حکم، از چک‌های موصوف نیز استفاده نماید.

۱۱-۴ لازم است ضامن و کلیه اعضای صاحبان امضا متقاضی ظهر اسناد تضمین موضوع این بند را به عنوان ضامن امضا نمایند.

۱۱-۵ تضمین مندرج در بند ۳-۱۱، ظرف مهلت ۱۵ (پانزده) روز کاری از تاریخ احراز و تایید ایفای کلیه تعهدات متقاضی توسط عامل یا کارگروه ارزیابی، به وی مسترد می‌گردد.

۱۱-۶ عامل حق دارد در صورت عدم ایفای هر کدام از تعهدات متقاضی شامل (ونه محدودیه) تعهدات مندرج در ماده ۹ این قرارداد، به اختیار، انتخاب و صلاحدید خود از محل موجودی کالای متقاضی (حتی اگر خارج از طرح موضوع این قرارداد باشد) با قیمتی به نرخ تخفیف هشتاد درصد، راسا نسبت به توقیف و نقدی سازی دارایی‌های متقاضی اقدام کند.

۱۱-۷ تضامین مندرج در این ماده، مانع، رافع، یا محدود کننده‌ی حق عامل جهت وصول بازپرداخت اصل مبالغ پرداختی، مابه‌التفاوت حاصله ناشی از خرید تضمینی کالاها و محصولات موضوع طرح این قرارداد، و جوه التزام یا خسارات مندرج در این ماده از طریق مطالبه ضمانت‌نامه تعهد پرداخت نخواهد بود. در هر صورت کارن کرداد مختار است حسب تشخیص خود، جهت وصول این مبالغ به هر کدام از این تضامین مراجعه نماید.

ماده ۱۲ - عدم تضمین موفقیت طرح در جذب سرمایه‌های

شركت سرمایه گذاری دارویی گلردگ سهامی خاص شماره ثبت ۳۷۳۳		دار و ستان بخش متقاضی		نهاد مالی		عامل	
فاسمعی اشفته	مهر دام والی نژاد	مهر دام والی نژاد	علیرضا فهمی شماره ثبت ۳۲۷	مجید شمس	علیرضا فهمی	علیرضا فهمی	علیرضا فهمی

تاریخ: ۱۴۰۳/۰۴/۱۸

شماره قرارداد: ۱۰۲۵/۰۳/۴۰

عامل تنها بستری جهت تامین مالی جمعی برای متقاضی و تامین کنندگان فراهم می‌نماید. از این رو عامل تحت هیچ عنوان مواردی اعم از موفقیت طرح در جذب سرمایه و مانند آن را تضمین نمی‌نماید.

ماده ۱۳- حوادث ناگهانی و فورس مازور

۱-۱۳ هرگاه اجرای تمام یا بخشی از قرارداد به واسطه علتی خارجی، مقاومت‌ناپذیر و غیرقابل پیش‌بینی غیرممکن شود یا به تاخیر افتد، عامل یا متقاضی که در این وضعیت قرار گرفته است مسئول جبران خسارات ناشی از عدم اجرا یا تاخیر در اجرای قرارداد نیست. در این صورت وی مکلف است در اسرع وقت (حداکثر ۷ روز) از تاریخ اطلاع از شرایط فورس مازور، مراتب را کتباً به طرف مقابل اطلاع دهد.

۲-۱۳ معافیت از مسئولیت موضوع این ماده، شامل تعهد مندرج در بند یک ماده یازده نیست. در هر صورت تعهد متقاضی و ضامن نسبت به این بند در مقابل تامین‌کنندگان از جنس تعهد به نتیجه است.

ماده ۱۴- فسخ قرارداد

۱-۱۴ قرارداد حاضر عقدی لازم‌الاتباع و لازم‌الاجراست و تنها در موارد زیر منحل می‌گردد:

الف) در صورت نقض هر یک از شروط قرارداد توسط متقاضی یا تامین‌کننده، عامل حق فسخ قرارداد حاضر را (بدون نیاز به اجرای تشریفات قضایی الزام به اجرای عین تعهد) دارد؛ در صورتی که عامل قرارداد را در مقابل هر کدام از تامین‌کنندگان فسخ کند، این قرارداد صرفاً در مقابل همان تامین‌کننده، فسخ می‌گردد.

ب) در صورت انحلال ضامن یا متقاضی یا صدور حکم ورشکستگی هر کدام از ایشان، عامل می‌تواند قرارداد حاضر را ظرف مهلت ۱۵ روز از تاریخ اطلاع از تحقق هر کدام از این موارد فسخ نماید.

۲-۱۴ طرفین می‌توانند با توافق با یکدیگر قرارداد حاضر را اقاله نمایند.

۳-۱۴ اعمال حق فسخ مندرج در این قرارداد توسط عامل، مانع مطالبه خسارات وارده به وی نیست.

۴-۱۴ متقاضی، ضامن، تامین‌کننده و نهاد مالی حق فسخ قرارداد حاضر را (ولو به استناد خیار غبن فاحش یا افحش) جز در مواقعی که کارگروه ارزیابی عدم اجرای تعهدات عامل را تایید کند، از خود سلب و ساقط نموده‌اند.

۵-۱۴ متقاضی از تاریخ امضای این قرارداد حق انصراف از اجرای قرارداد را جز در حالتی که عامل موافقت کتبی پیشین خود را اعلام کرده باشد ندارد و در غیر این صورت مصداق نقض تعهدات متقاضی بوده و وی متعهد به پرداخت ۱۵۰ درصد اصل سرمایه حداکثر تا ۱۰ روز پس از نامه کتبی عامل به متقاضی به‌عنوان وجه التزام می‌باشد. در هر صورت متقاضی متعهد است تعهدات مالی خود را در مقابل تامین‌کنندگان متناسباً ایفا نماید.

ماده ۱۵- گزارش‌دهی متقاضی و اعمال حق نظارت عامل

شرکت سرمایه‌گذاری دارویی گلرنک سهامی خاص شماره ثبت ۳۱۳۳۳۳۳۳۳۳ مهر داد و ابالی نژاد		کاروان شیمی متقاضی علی اکبر موژی شماره ثبت ۲۲۷		نهاد مالی مجید شمسی علیرضا فویمی کارگزاری بانک گسترده آفرین شماره ثبت ۱۵۹۹۴ سهامی خاص		عامل علی محمدی علی بابا سیدشاهی مهر داد و ابالی نژاد	

تاریخ: ۱۴۰۳/۰۴/۱۸

شماره قرارداد: ۴۰۳/۰۱۰۲۵

۱-۱۵ به منظور اعمال حق نظارت موضوع این قرارداد، عامل ناظر فنی قرارداد را به متقاضی معرفی می‌نماید. در صورتی که ناظر فنی قرارداد تغییر کند، عامل متعهد است ناظر فنی جدید را به متقاضی معرفی نماید.

۲-۱۵ عامل بدون هرگونه محدودیت و ممنوعیتی از حق نظارت کامل و بدون قید و شرط نسبت به اعمال و اقدامات متقاضی در صرف مبالغ منابع مالی جمع‌آوری شده و اجرای طرح در هر مقطعی در راستای فراخوان تامین مالی جمعی برخوردار است و می‌تواند در هر زمان هرگونه گزارش مالی و غیرمالی مرتبط با طرح متقاضی را از وی دریافت نماید. عامل به منظور اجرای حق مندرج در این بند، می‌تواند از خدمات موسسات حسابرسی یا مشاوره اشخاص خیره استفاده نماید.

۳-۱۵ صرف و هزینه کردن هرگونه مبالغ از محل منابع مالی جمع‌آوری شده در نتیجه انتشار فراخوان تامین مالی جمعی در سکوی عامل، منوط و مشروط به ارائه تاییدیه مکتوب عامل است (طبق پیوست شماره ۱)؛ در غیر این صورت اقدام متقاضی در بهره‌برداری و تصرف نسبت به مبالغ و وجوه منابع مالی، نقض تعهدات متقاضی محسوب و طبق مقررات و ضمانت اجراهای مندرج در این قرارداد با وی برخورد خواهد شد.

۴-۱۵ در پایان دوره اجرای طرح، متقاضی موظف است اطلاعات لازم جهت تهیه گزارش تسویه را مطابق سازوکارهای فرابورس یا کارگروه ارزیابی در خصوص گزارش‌های مالی مرتبط و وضعیت نهایی میزان درآمد طرح و مقدار سود و زیان آن را به تفکیک به اطلاع عامل برساند.

۵-۱۵ در صورت عدم تایید گزارش تسویه از سوی فرابورس و یا کارگروه ارزیابی، متقاضی باید نسبت به ارائه اطلاعات صحیح و معتبر مجددا اقدام نماید و در این زمینه کلیه همکاری‌های لازم را با عامل بکار بندد؛ در غیر این صورت مشمول ضمانت اجرای ارائه اطلاعات نادرست و نامعتبر مندرج در این قرارداد خواهد بود.

ماده ۱۶- قانون حاکم و حل و فصل اختلافات

۱-۱۶ قرارداد حاضر از هر جهت تابع قوانین و مقررات لازم‌الاجرا در جمهوری اسلامی ایران است.
۲-۱۶ تمامی اختلافات و دعاوی برآمده از این قرارداد یا مرتبط با آن مشتمل بر (و نه محدود به) انعقاد، اعتبار، فسخ، تفاسخ، خاتمه یا نقض، تفسیر، اجرا یا اعمال آن و مجادلات برآمده یا مرتبط با این قرارداد، قراردادهای فرعی و معاملات منعقد شده طبق آن، در صلاحیت هیئت داوری بورس و اوراق بهادار خواهد بود تا به وسیله رسیدگی نهایی و الزام‌آور مطابق با قواعد و آیین داوری حل و فصل گردد. علاوه بر قوانین و مقررات الزام‌آور، داور باید عرف تجاری مربوطه را نیز مدنظر قرار دهد. داوری می‌تواند از نشانی‌های مندرج در این قرارداد از جمله نشانی رایانامه طرفین جهت امر ابلاغ استفاده نماید.

۳-۱۶ شرط داوری حاضر موافقت‌نامه‌ای مستقل از قرارداد اصلی تلقی می‌شود و در هر حال لازم‌الاجرا است.

شرکت سرمایه‌گذاری دارویی سهندی			مهر داد و ابلی نژاد		مهر داد و ابلی نژاد		مهر داد و ابلی نژاد		مهر داد و ابلی نژاد	
عنوان	نام و نام خانوادگی	سمت	نام و نام خانوادگی	سمت	نام و نام خانوادگی	سمت	نام و نام خانوادگی	سمت	نام و نام خانوادگی	سمت
مدیر عامل	علیرضا فهیمی	مجید شمس	علی‌اکبر مولایی	متقاضی	مهر داد و ابلی نژاد	مهر داد و ابلی نژاد	مهر داد و ابلی نژاد	مهر داد و ابلی نژاد	مهر داد و ابلی نژاد	مهر داد و ابلی نژاد

شماره ثبت: ۱۵۹۹۳ (سپاس خاص) ۲۲

تاریخ: ۱۴۰۳/۰۴/۱۸

شماره قرارداد: ۴۰۳/۰۱۰۲۵/ق

۱۶-۴ حقوق، امتیازات و شیوه‌های مطالبه مذکور در قانون اصلاح قانون صدور چک مصوب ۱۳۹۷ برای دارندة چک‌های صیادی (عامل) به قوت و اعتبار خود باقی است.

ماده ۱۷- اقامتگاه قانونی طرفین

اقامتگاه طرفین همان است که در ماده یک قرارداد ذکر شده است. متقاضی و تامین کننده در صورت تغییر نشانی متعهد است اقامتگاه جدید خود را ظرف مدت حداکثر ۷ روز پس از تغییر به عامل اطلاع دهد. تا زمانی که نشانی جدید اعلام نشده، مکاتبات به آدرس قبلی ارسال می‌شوند و ابلاغ شده تلقی می‌شوند. در هر صورت ابلاغ کلیه ابلاغ‌ها، مکاتبات، اعلامیه‌ها و اخطاریه‌های و نامه‌های مرتبط با این قرارداد به نشانی ایمیل طرفین مندرج در ماده ۲ این قرارداد، صحیحا و قانونا ابلاغ شده تلقی می‌گردد.

این قرارداد در ۱۷ ماده در چهار نسخه واحد و متحدالشکل تنظیم شد و در تاریخ ۱۴۰۳/۰۴/۱۸ ماه ۱۴۰۳ به امضای طرفین رسید.

شرکت سرمایه گذاری دارویی گلرنگ سهامی خاص شماره ثبت: ۳۷۳۳۵۳ شماره شناسنامه: ۳۷۳۳۵۳		بنابان تجارت و بازرگانی متقاضی		نهاد مالی		عامل	
قاسمعلی آشفته	مهرداد والی نژاد	مهرداد والی نژاد	اکبر مولایی سهامی خاص شماره ثبت: ۲۲۷	مجید شیری	علیرضا کهرمی	علیرضا کهرمی	علیرضا کهرمی
				بانک پارسیان شماره ثبت: ۵۶۹۲۲ شماره شناسنامه: ۵۶۹۲۲			

تاریخ: ۱۴۰۳/۰۴/۱۸

شماره قرارداد: ۴۰۳/۰۱۰۲۵

شرایط متقاضی برای برداشت از حساب

شرایط برداشت از حساب برای متقاضی به این صورت خواهد بود که می‌بایست طبق شاخص‌های عملکرد کلیدی طرح که براساس برنامه مالی ارائه شده توسط متقاضی تنظیم شده است ماهانه برداشت از حساب صورت می‌گیرد. گزارش هزینه‌ها و درآمدهای حاصل شده در ماه برای طرح توسط متقاضی به عامل طی نامه رسمی اطلاع داده خواهد شد. در صورت تایید هزینه و درآمد حاصل شده در ماه توسط عامل متقاضی مجوز برداشت برای ماه آینده را خواهد داشت. همچنین عامل بر فرایندهای هزینه متقاضی نظارت می‌نماید. این نظارت با ارزیابی هزینه متفاوت است و عامل در زمینه تطابق برداشت از حساب و شاخص‌های کلیدی عملکرد مسئولیتی به عهده ندارد. مسئولیت تطابق هزینه‌های متقاضی بین شاخص‌های کلیدی عملکرد و برداشت از حساب تماماً به عهده خود متقاضی می‌باشد و در صورت انحراف طبق قرارداد با تصمیم عامل با متقاضی تعامل می‌گردد. همچنین در هر قسمت از برداشت متقاضی عامل متوجه انحراف و یا نکته‌ای دارای ابهام و نیازمند بررسی بیشتر گردد می‌تواند تمامی فرایندهای برداشت متقاضی را متوقف نماید و متقاضی موظف است که هیچگونه برداشتی از حساب نداشته باشد. همچنین متقاضی موظف است در صورتی که هزینه‌ای بیش از ۵ درصد از مبلغ سرمایه جذب شده داشته باشد طبق نامه رسمی با تایید عامل این هزینه را پرداخت نماید.

تبصره ۱: متقاضی موظف است با توجه به کم و کیف موضوع هزینه (خرید کالا، خدمت یا حقوق) در ارتباط با بهای آن تحقیق کند و با رعایت صرفه و صلاح شرکت و اخذ صورتحساب مشخص، به تشخیص و مسئولیت خود هزینه را با تأمین کیفیت به کمترین بهای ممکن انجام دهد. در صورت عدم رعایت این تبصره طبق نظر عامل تصمیم‌گیری برای طرح صورت می‌گیرد.

تبصره ۲: تقسیم کردن معامله به اجزاء کوچکتر در صورت یکسان بودن تقاضا به طوری که باعث کاهش هزینه از معیار ۵ درصد مبلغ سرمایه جذب شده طرح گردد، ممنوع است.

تبصره ۳: مسئولیت تهیه تمامی مواد اولیه طرح (از جمله مواد اولیه وارداتی طرح) به عهده متقاضی است و عامل و تامین‌کنندگان در صورت عدم تامین هر کدام از قطعات مواد اولیه هیچگونه مسئولیتی نخواهند داشت و تمام خسارت ناشی از این موضوع به عهده متقاضی می‌باشد.

شرکت سرمایه‌گذاری دارویی گلرنگ سهامی خاص شماره ثبت ۳۷۳۳۵۳		دارو سازی گلرنگ تاریخ ثبت ۳۱۷		نهاد مالی		عامل	
قاسمی آشفته	مهرداد والی نژاد	مهرداد والی نژاد	مهرداد والی نژاد	مجید شعری	علیرضا بهیمی	علی عمیدی	علی عمیدی

تاریخ: ۱۴۰۳/۰۴/۱۸

شماره قرارداد: ۴۰۳/۰۱۰۲۵/تی

نحوه و شرایط پرداخت اصل و سود سرمایه به تامین کنندگان و نسبت های تقسیمی بین متقاضی و تامین کنندگان :

نحوه پرداخت سود به این صورت خواهد بود که طبق جدول زمانبندی طرح متقاضی تمامی اصل سرمایه طرح و پرداخت های دوره ای را به حساب معرفی شده عامل در پیوست یک این قرارداد جهت تقسیم اصل سرمایه گذاران واریز می نماید. منظور از اصل و سود پروژه شامل تمامی تامین کنندگان شامل سرمایه گذاران حقیقی و حقوقی و حتی ۱۰ درصد سرمایه گذاری متقاضی می باشد.

مبلغ اصل طرح (ریال)	مدت زمان طرح (ماه)	سود پیش بینی شده کلی طرح (ریال)	میزان سود محقق شده طرح (به شخصی عامل)	نسبت تقسیم سود محقق شده طرح
۲۵۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۲	۱,۸۸۲,۹۳۱,۲۹۵,۲۶۲	۴۲ درصد و کمتر:	تامین کنندگان: ۱۰۰ درصد متقاضی: ۰ درصد
			بیشتر از ۴۲ درصد:	تامین کنندگان: ۰ درصد از مزاد سود محقق شده نسبت به ۴۲٪ متقاضی: ۱۰۰ درصد از مزاد سود محقق شده نسبت به ۴۲٪

جدول زمانبندی طرح

۱۴۰۳/۰۴/۲۴	پیش بینی شروع کمپین تامین مالی طرح متقاضی
۱۴۰۳/۰۴/۲۶	پیش بینی اتمام کمپین تامین مالی طرح متقاضی (۲روز پس از آغاز کمپین)
۱۴۰۳/۰۴/۲۸	پیش بینی زمان پرداخت منابع مالی جمع آوری شده
۱۴۰۳/۰۷/۲۸	تاریخ واریز سود دوره ای اول به حساب عامل
۱۴۰۳/۱۰/۲۸	تاریخ واریز سود دوره ای دوم به حساب عامل
۱۴۰۴/۰۱/۲۸	تاریخ واریز سود دوره ای سوم به حساب عامل
۱۴۰۴/۰۴/۲۸	تاریخ واریز سود دوره ای چهارم به حساب عامل
۱۴۰۴/۰۴/۱۸	پیش بینی آغاز حسابرسی طرح
۱۴۰۴/۰۴/۲۸	تاریخ واریز تمامی اصل و سود سرمایه به حساب عامل:
۱۴۰۴/۰۴/۳۰	پایان طرح

شماره حساب عامل جهت واریز اصل و سود سرمایه تامین کنندگان در ادامه آمده است:

شماره حساب بانک کارآفرین بنام شرکت گروه پیشگامان کارآفرینی کارن : ۱۱۰۱۴۷۰۲۴۹۶۰۵

شماره شبدا : IR۹۶۰۵۳۰۰۰۰۰۰۱۱۰۱۴۷۰۲۴۹۶۰۵

شرکت سرمایه گذاری دارویی گلرنگ
سهامی خاص
تلفن: ۳۷۳۳۵۳





نام	تخصص	نهاد مالی	عامل
قاسمعلی اشفته	مهرداد والی نژاد	مجدد شمسی	علی عمیدی
	مهرداد والی نژاد	علیرضا کویچی	علی بیات سیدشاهی
	سید اکبر بولابی شماره ثبت ۲۱۷	کارگزاری بازگشایی	

۲۵

تاریخ: ۱۴۰۳/۰۴/۱۸

شماره قرارداد: ۴۰۳/۱۰۲۵/ق

شماره حساب تامین مالی جمعی:

نسخه ممهور به مهر شرکت توسط متقاضی به عامل در خصوص شماره حساب تامین مالی جمعی و وضعیت مانده حساب آن، متقاضی طی یک نامه رسمی تا یک روز قبل از شروع کمپین تامین مالی طرح به عامل ارائه می‌گردد و متقاضی در ازای آن رسید دریافت خواهد نمود. در صورت عدم دریافت تاییدیه توسط عامل در صحت اطلاعات تردید خواهد بود. در صورتی که عامل، تامین کنندگان و سایر ذینفعان به دلیل مخدوش بودن اطلاعات دچار خسارت شوند عامل می‌تواند از محل تضامین قرارداد به جبران خسارات وارده بپردازد.

شرکت سرمایه گذاری دارویی گلرنگ سهامی خاص شماره ثبت ۳۷۳۳۳۳۳۳		کاروسازی قاران شیمی		نهاد مالی		عامل	
قاسمی آسفته	مهرداد والی نژاد	مهرداد والی نژاد	سهامی عام ولایتی شماره ثبت ۴۹۷	مجید شمسی	علیرضا قاسمی	ابن علی	علی عمیدی
				کارگزاری بیانگ گلرنگ شماره ثبت ۹۹۳ سهام خاص			

تاریخ: ۱۴۰۳/۰۴/۱۸
 شماره قرارداد: ۱۰۲۵.۱۰۳۱.۰۳۱

۲۱۱۱۸۲۸۳۰									
۳۰٪									
مجموع هر یک از این									
۷۵۰۰۰۰۰									
مبلغ هر واحد									
۱,۳۳۳									
تخفیف کل									
مجموع کل									
۱,۳۳۳									
TAX									
۲۸۶۹۱۳۳۵									
مجموع هر یک از این									
۱,۳۳۳.۵۵									
مبلغ هر واحد									
۹۵۵									
تخفیف کل									
مجموع کل									
۹۵۵									
TAX									
۵۰۵۶۳۳۱۶									
مجموع هر یک از این									
۱,۳۳۳									
مبلغ هر واحد									
۲,۱۸۲									
تخفیف کل									
مجموع کل									
۲,۱۸۲									
TAX									
۹۵۵									

شرکت سرمایه گذاری هاروی گزینک
 سهامی خاص
 شماره ثبت ۳۳۳۳۳۳۳۳

نام	مهراد والی نژاد	مقام	مهندس	نهاد مالی	مجدد نسیمی	عبارت حساب دیناری	علی حسینی	عنوان	معاون
تسهیلی اشفته									

شماره ثبت: ۵۹۹۳/سهامی خاص

بالتکلیف آفرین

کالک



تاریخ: ۱۴۰۳/۰۴/۱۸
 شماره قرارداد: ۱۰۲۵-۴۰۳/۱۴۰۳

۲۱	تیتل	مقدار هر بسته	۳۳۶۶۵۱																	
		مهره کل																		
۲۲	تایم پست ... شماره	مهره کل																		
		مهره کل																		
		مهره کل																		
		مهره کل																		
۲۳	تایم پست	مهره کل																		
		مهره کل																		
۲۴	تایم پست	مهره کل																		
		مهره کل																		
		مهره کل																		
		مهره کل																		

تأمین هزینه‌های پیش‌بینی شده در جدول بالا برای ردیف‌های ۲۱، ۲۲ و ۲۳ به صورت موقت به حساب شماره ۱۰۲۵-۴۰۳/۱۴۰۳

شرکت سرمایه گذاری دارویی گلرنگ
 سهامی خاص
 شماره ثبت ۳۳۳۳۳۳۳۳
 مهرداد الوانی نژاد

بازار سرمایه
 سازمان بورس و اوراق بهادار
 شماره ثبت ۳۳۳۳۳۳۳۳
 مهرداد الوانی نژاد

بازار سرمایه
 سازمان بورس و اوراق بهادار
 شماره ثبت ۳۳۳۳۳۳۳۳
 مهرداد الوانی نژاد

تاریخ: ۱۴۰۳/۰۴/۱۸
 شماره ثبت: ۱۰۲۵-۴۰۳/۱۴۰۳
 شماره ثبت: ۱۰۲۵-۴۰۳/۱۴۰۳

تاریخ: ۱۴۰۳/۰۴/۱۸

شماره قرارداد: ۴۰۳/۰۱۰۲۵/ق

پیوست شماره ۳:

حداقل مفاد برنامه کسب و کار متقاضی

اندازه بازار

ارزش بازار این دارو بر اساس گزارش بیزینس ریسرچ در جهان برابر ۱۳۵.۶۷ میلیون دلار برآورد شده است و پیش بینی می شود نرخ رشد ۴.۶ را تا سال ۲۰۲۸ به ثبت رساند.

بازار هدف

باتوجه به این که داروی بوپرنورفین یک دارو برای درمان دردهای شدید کاربرد دارد و برای مدیریت کاربرد دارد. این دارو به صورت قرص زیرزبانی و تزریقی و پیچ در بازار عرضه می گردد.

روش درآمدزایی

این مجموعه برای فروش از روش انعقاد قرارداد با مشتریان استفاده می کند.

هزینه ها:

هزینه های این مجموعه در طی این طرح شامل هزینه مواد اولیه، دستمزد، بازاریابی و فضای کاری و لجستیک است.

شرکت سرمایه گذاری دارویی گلرنگ
سهامی خاص
شماره ثبت ۳۷۳۳۵۳

ضمین		نهاد مالی		اعلام	
قاسمی اشفته	مهرداد والی نژاد	مهرداد والی نژاد	مجدد شمس	علی عمیدی	علی عمیدی

بانک کارآفرین
شماره ثبت: ۵۹۹۳ (سهامی خاص)

تاریخ: ۱۴۰۳/۰۴/۱۸

شماره قرارداد: ۴۰۳/۰۱۰۲۵ ق


پیوست شماره ۴:

فرمت، مولفه‌ها و زمان‌بندی گزارش‌های متقاضی حین اجرا و گزارش تسویه

با توجه به ضرورت آگاهی تأمین‌کنندگان از وضعیت طرح، متقاضی تعهد می‌نماید همواره همکاری کامل برای تهیه حسابرسی داخلی از طرف عامل، صورت گیرد. متقاضی متعهد است گزارش‌های زیر را طبق زمانبندی جدول زیر به صورت کامل در اختیار عامل قرار دهد. متقاضی باید جزییات خواسته شده توسط عامل را رعایت نماید. بدیهی است پرداخت مبالغ منابع مالی تأمین‌شده به متقاضی منوط و مشروط به ارائه این موارد و تایید صحت و ارزیابی عملکرد متقاضی توسط عامل است. مشروح گزارش‌های درخواستی به شرح زیر می‌باشد:

ردیف	شرح اطلاعات	دوره درخواستی
۱	بازرسی میدانی انبار شرکت توسط سکو مالی	در صورت درخواست
۲	ارسال رونوشت فاکتورهای فروش به مشتریان	هر ماه یک بار
۳	ارسال گزارش حسابداری - تراز کل معین تفصیلی	به طور ماهانه
۴	ارسال لیست بیمه تأمین اجتماعی پرسنل به همراه فیش پرداختی	به طور ماهانه
۵	فاکتور خرید اجزای تفکیک شده	به طور ماهانه
۶	ارسال لیست حقوق و دستمزد افراد مرتبط با پروژه تأمین مالی جمعی	به طور ماهانه
۷	ارسال صورتحساب بانکی مرتبط با خرید و فروش محصول تولید شده	به طور ماهانه
۸	گزارش تفصیلی موجودی انبار - توسط نرم‌افزار	به طور ماهانه
۹	ارسال گزارش تفصیلی خرید و فروش معاملات فصلی	به طور فصلی
۱۰	گزارش پیشرفت پروژه با جارجوب تایید شده توسط عامل	به طور فصلی
۱۱	ارسال گزارش تفصیلی مالیات بر ارزش افزوده	به طور فصلی
۱۲	تهیه جدول قیمت تمام شده محصول	یکبار در دوره سرمایه گذاری
۱۳	تهیه گزارش فرایند تولید محصول به صورت تفصیلی	یکبار در دوره سرمایه گذاری
۱۴	جدول اجزای تفکیک شده محصول تولید شده	یکبار در دوره سرمایه گذاری
۱۵	گزارش نهایی مورد تایید حسابرس معتمد	انتهای پروژه

شرکت سرمایه گذاری دارویی گلرنگ
سهامی خاص
شماره ثبت ۳۷۳۳۵۳۳
شاس



تأمین کننده
تسهلات
تسهلات
تسهلات

نهاد مالی

مجید شمسی

علیرضا طریقی

کارگزاری بانک پارسیان
شماره ثبت ۱۵۹۹۳ سهامی خاص

عامل

علی محمدی

مهرداد والی نژاد

مهرداد والی نژاد

مهرداد والی نژاد

قاسمی اشفته

۳۷

تاریخ: ۱۴۰۳/۰۴/۱۸
 شماره قرارداد: ۴۰۳/۰۱۰۲۵

پیوست شماره ۵:
 تغییرات طرح در حالت دریافت حداقل منابع مالی جمع آوری شده
 حداقل منابع مالی جمع آوری شده برای طرح حاضر، ۵۰ درصد از طرح در نظر گرفته می شود. بنابراین طرح با جذب ۵۰ درصد از منابع (۱۲۵ میلیارد تومان) سودی معادل سود پیش بینی شده را محقق می نماید.

مبالغ در جدول زیر به ریال مطرح شده است.

ردیف	مبلغ											مبلغ کل	شرح هزینه	
	۱	۲	۳	۴	۵	۶	۷	۸	۹	۱۰	۱۱			
۱	۹۲.۴۲.۰۹۲۹	۹۲.۴۲.۰۹۲۹	۹۲.۴۲.۰۹۲۹	۹۲.۴۲.۰۹۲۹	۹۲.۴۲.۰۹۲۹	۹۲.۴۲.۰۹۲۹	۹۲.۴۲.۰۹۲۹	۹۲.۴۲.۰۹۲۹	۹۲.۴۲.۰۹۲۹	۹۲.۴۲.۰۹۲۹	۹۲.۴۲.۰۹۲۹	۹۲۴.۲۰۹۲۹	مستورده	
۲	۱۲۸۳۳۶۰۰۰	۱۲۸۳۳۶۰۰۰	۱۲۸۳۳۶۰۰۰	۱۲۸۳۳۶۰۰۰	۱۲۸۳۳۶۰۰۰	۱۲۸۳۳۶۰۰۰	۱۲۸۳۳۶۰۰۰	۱۲۸۳۳۶۰۰۰	۱۲۸۳۳۶۰۰۰	۱۲۸۳۳۶۰۰۰	۱۲۸۳۳۶۰۰۰	۱۲۸۳۳۶۰۰۰	پارسی	
۳	۲۲۵۰.۱۲۸۴۷	۲۲۵۰.۱۲۸۴۷	۲۲۵۰.۱۲۸۴۷	۲۲۵۰.۱۲۸۴۷	۲۲۵۰.۱۲۸۴۷	۲۲۵۰.۱۲۸۴۷	۲۲۵۰.۱۲۸۴۷	۲۲۵۰.۱۲۸۴۷	۲۲۵۰.۱۲۸۴۷	۲۲۵۰.۱۲۸۴۷	۲۲۵۰.۱۲۸۴۷	۲۲۵۰.۱۲۸۴۷	هزینه اجرای و احداث	
۴	۲۲۵۰.۱۲۸۴۷											۲۲۵۰.۱۲۸۴۷	مالی	
۵	۱۷۱.۲۴۵.۳۲۳											۱۷۱.۲۴۵.۳۲۳	جمع هزینه به غیر بودجه بودجه کل	
۶	۱۰۸۳۰.۸۵۳۳۲											۱۰۸۳۰.۸۵۳۳۲	جمع کل هزینه به غیر بودجه بودجه کل	
۱۲۹۶۰۹۳۱۱۸۳														
۷	مبلغ	مبلغ	مبلغ	مبلغ	مبلغ	مبلغ	مبلغ	مبلغ	مبلغ	مبلغ	مبلغ	مبلغ	مبلغ	
۸														
۹	مبلغ	مبلغ	مبلغ	مبلغ	مبلغ	مبلغ	مبلغ	مبلغ	مبلغ	مبلغ	مبلغ	مبلغ	مبلغ	مبلغ
۱۰														

شرکت سرمایه گذاری انرژی
 سهامی خاص
 شماره ثبت ۳۰۳۳۳۳۳
 مهر دادگستری بزرگ

شرکت سرمایه گذاری انرژی
 سهامی خاص
 شماره ثبت ۳۰۳۳۳۳۳
 مهر دادگستری بزرگ

شرکت سرمایه گذاری انرژی
 سهامی خاص
 شماره ثبت ۳۰۳۳۳۳۳
 مهر دادگستری بزرگ

مهر دادگستری بزرگ

تاریخ: ۱۳۹۹/۰۳/۰۵

بابت دارا فرمون
 شماره ثبت: ۱۵۹۹۲۲ / سهامی خاص

۳۸

تاریخ: ۱۴۰۲/۰۴/۱۸
 شماره قرارداد: ۴۰۳/۰۱۰۲۵

ردیف	مبلغ کل		مبلغ بر واحد از ماده اولیه	مبلغ بر واحد از ماده پایه	مبلغ بر واحد از ماده اولیه	مبلغ بر واحد از ماده پایه	مبلغ کل	مبلغ بر واحد از ماده اولیه	مبلغ بر واحد از ماده پایه
	مبلغ کل	مبلغ بر واحد از ماده اولیه							
۱	۱۳۰۳	۱۳۰۳	۱۳۰۳	۱۳۰۳	۱۳۰۳	۱۳۰۳	۱۳۰۳	۱۳۰۳	۱۳۰۳
	۳۶۰۶	۳۶۰۶	۳۶۰۶	۳۶۰۶	۳۶۰۶	۳۶۰۶	۳۶۰۶	۳۶۰۶	۳۶۰۶
	۶۹۰۹	۶۹۰۹	۶۹۰۹	۶۹۰۹	۶۹۰۹	۶۹۰۹	۶۹۰۹	۶۹۰۹	۶۹۰۹
	۱۰۲۱۲	۱۰۲۱۲	۱۰۲۱۲	۱۰۲۱۲	۱۰۲۱۲	۱۰۲۱۲	۱۰۲۱۲	۱۰۲۱۲	۱۰۲۱۲
۲	۳۶۰۶	۳۶۰۶	۳۶۰۶	۳۶۰۶	۳۶۰۶	۳۶۰۶	۳۶۰۶	۳۶۰۶	۳۶۰۶
	۷۲۱۲	۷۲۱۲	۷۲۱۲	۷۲۱۲	۷۲۱۲	۷۲۱۲	۷۲۱۲	۷۲۱۲	۷۲۱۲
	۱۰۸۱۸	۱۰۸۱۸	۱۰۸۱۸	۱۰۸۱۸	۱۰۸۱۸	۱۰۸۱۸	۱۰۸۱۸	۱۰۸۱۸	۱۰۸۱۸
	۱۴۴۲۴	۱۴۴۲۴	۱۴۴۲۴	۱۴۴۲۴	۱۴۴۲۴	۱۴۴۲۴	۱۴۴۲۴	۱۴۴۲۴	۱۴۴۲۴

شرکت سرمایه گذاری دارویی گلرنگ
 سهامی خاص
 ثبت شرکتی: ۳۷۲۳۳۳۳۳۳۳۳۳۳

فصلنامه ثبت شرکتی	مهریاد والی نژاد	مهریاد والی نژاد	مهریاد والی نژاد	مهریاد والی نژاد	مهریاد والی نژاد	مهریاد والی نژاد	مهریاد والی نژاد	مهریاد والی نژاد	مهریاد والی نژاد	مهریاد والی نژاد	مهریاد والی نژاد	مهریاد والی نژاد	مهریاد والی نژاد	مهریاد والی نژاد	مهریاد والی نژاد	مهریاد والی نژاد	مهریاد والی نژاد	مهریاد والی نژاد	مهریاد والی نژاد	مهریاد والی نژاد
کدامی داشته	مهریاد والی نژاد	مهریاد والی نژاد	مهریاد والی نژاد	مهریاد والی نژاد	مهریاد والی نژاد	مهریاد والی نژاد	مهریاد والی نژاد	مهریاد والی نژاد	مهریاد والی نژاد	مهریاد والی نژاد	مهریاد والی نژاد	مهریاد والی نژاد	مهریاد والی نژاد	مهریاد والی نژاد	مهریاد والی نژاد	مهریاد والی نژاد	مهریاد والی نژاد	مهریاد والی نژاد	مهریاد والی نژاد	مهریاد والی نژاد

شماره ثبت: ۵۹۹۳ (سهامی خاص)
 بانک تجارت
 کارگزاری
 شماره شعبه: ۱۳۸

تاریخ: ۱۴۰۳/۰۴/۱۸

شماره قرارداد: ۴۰۳/۰۱۰۲۵/ق

										۶۲۰۰۰۰۰	مبلغ سرمایه گذاری	سنگو کرستان سنگو	۱۰
										مقدار هر ماده	۶۲۷		
										خرید کل	۱۹۱-		
										خرید کل	۶۲۷		
										مقدار هر ماده	۳۲۸	تری سید سنگو کندوس	۱۱
										خرید کل	۱۵۵		
										خرید کل	۳۲۸		
										مقدار هر ماده	۶۵۰۰۰۰۰	سنگو کرستان	۱۲
										خرید کل	۱۹۱-		
										خرید کل	۶۲۷		

شرکت سرمایه گذاری دارویی گلرنگ
سهامی خاص
شماره ثبت ۳۰۶۳۳۳۳۳۳۳



فایمعلی آشفته	مهرزاد والی نژاد	مهرزاد والی نژاد	علی قهرمانی	مجدد شمسه	علیرضا فیهی	علیرضا فیهی	علی جمشیدی	علی جمشیدی

بانک تجارت
شماره ثبت: ۵۹۹۳
سهامی خاص

تاریخ: ۱۴۰۳/۰۴/۱۸
 شماره قرارداد: ۴۰۳/۰۱۰۲۵

شماره اسناد		مبلغ بر واحد از واحد پایه	
۳	شماره اسناد	۲۷۷	
	مبلغ کل		
	مبلغ بر واحد		
	مبلغ کل		
۲۷۷			
۲۷۷۸۸۸۱۲۵۸			
۴	شماره اسناد	۹۸۲	
	مبلغ کل		
	مبلغ بر واحد		
	مبلغ کل		
۹۸۲			
۹۸۲۲۲۲۲۲۲			
۵	شماره اسناد	۹۵۵	
	مبلغ کل		
	مبلغ بر واحد		
	مبلغ کل		
۹۵۵			
۹۵۵۵۵۰۰۰			

شرکت سرمایه گذاری دارویی گزنی
 سهامی خاص
 شماره ثبت ۳۳۳۳۳۳۳۳۳۳۳۳۳۳۳۳۳

قائم مقام: مهرنگار والی نژاد
 مدیر عامل: مهدی علیزاده
 مدیر عامل هیئتی: مجید شمس

شماره حساب: ۵۱۹۳۳۳۳۳۳۳۳۳۳۳۳۳۳
 شماره ثبت: ۵۱۹۳۳۳۳۳۳۳۳۳۳۳۳۳۳

تاریخ: ۱۴۰۳/۰۴/۱۸
 مکان: تهران

تاریخ: ۱۴۰۳/۰۴/۱۸
 شماره قرارداد: ۱۰۲۵/۰۳/۱۴۰۳

۱۸		گاز		مبلغ قرارداد بر مبنای کار		۲۳.۵۱		۲۳.۵۱		۲۳.۵۱	
۱۷		PVC/MDC شیر		مبلغ قرارداد بر مبنای کار		۳۳.۶		۳۳.۶		۳۳.۶	
۱۶		میل آب سرد		مبلغ قرارداد بر مبنای کار		۳۳.۶		۳۳.۶		۳۳.۶	

مهر داد و ابلی بزاد	شماره ثبت ۳۲۷ (اسپس عام)	مجموعه شمسی	نهاد مالی	علیرضا قهسبی	توسعات سیدشاهی	عادل علیانندی
مهر داد و ابلی بزاد	شماره ثبت ۳۲۷ (اسپس عام)	مجموعه شمسی	نهاد مالی	علیرضا قهسبی	توسعات سیدشاهی	عادل علیانندی
مهر داد و ابلی بزاد	شماره ثبت ۳۲۷ (اسپس عام)	مجموعه شمسی	نهاد مالی	علیرضا قهسبی	توسعات سیدشاهی	عادل علیانندی

شماره ثبت: ۵۹۹۳۲ (سپس خاص)

بازار کار و زمین

۴۲

تاریخ: ۱۴۰۳/۰۴/۱۸

شماره قرارداد: ۰۳۵/۱۰۲۵/۰۳۱/۱۴۰۳

مدرسه گل						مدرسه گل					
۶۱.۶۸۳.۶.۸۰۰											
۱.۳۸۶.۷۱.۵.۸۳۳.۸۶											
۱۲.۶۰۰						۱۲.۶۰۰					
مطابق قرارداد						مطابق قرارداد					
مدرسه گل											
دانشگاه گل											
مدرسه گل						مدرسه گل					
مدرسه گل						مدرسه گل					

تمامی هزینه‌های پیش‌بینی شده در جدول بالا برای ردیف‌های ۲۳، ۲۴ و ۲۵ به صورت متوسط بیان شده است.

تمامی درآمدهای پیش‌بینی شده در جدول بالا برای ردیف ۲۴ به صورت متوسط بیان شده است.

متقاضی موظف است در صورت عدم تحقق اهداف ماهانه درآمد، مشکلات مربوط به وصول مطالبه فروش طی بازه زمانی پیش‌بینی شده طرح و با عدم تناسب هزینه با برنامه پیشنهادی به عامل اعلام نماید تا اقدامات لازم از طرف عامل در صورت لزوم مبذول گردد.

سقف هزینه‌های قابل پذیرش در این قرارداد، به میزان مندرج در ردیف‌های ۱ تا ۲۳ جدول فوق می‌باشد. لذا پرداخت هر میزان بیشتر از مبالغ مذکور در ردیف‌های مربوطه، بر عهده متقاضی است و تاثیری در تعیین نرخ سود تضمینی فروش و ارزیابی‌های مندرج در جدول فوق ندارد.

شماره قرارداد: ۰۳۵/۱۰۲۵/۰۳۱/۱۴۰۳
تاریخ: ۱۴۰۳/۰۴/۱۸

کارشناس مسئول	نهاد مالی	عامل
مهروداد والی‌نژاد	مجدد شیمی	علی محمدی
مهروداد والی‌نژاد	مجدد شیمی	علی محمدی
مهروداد والی‌نژاد	مجدد شیمی	علی محمدی
مهروداد والی‌نژاد	مجدد شیمی	علی محمدی

تاریخ: ۱۴۰۲/۰۲/۱۸
شماره قرارداد: ۲۵-۱۰۲۵-۲۴

پیوست شماره ۴:
دیون و بدهی، صورت‌های مالی و تراز آزمایشی به روز، وضعیت مالیاتی، قراردادهای در جریان متقاضی و سایر اطلاعات دریافتی

دیون، بدهی و وام‌ها:

نسخه ممبر به مهر شرکت توسط متقاضی به عامل در خصوص بدهی و وام‌های متقاضی طی یک نامه رسمی تا یک روز قبل از شروع کمیته تامین مالی طرح به عامل ارائه می‌گردد و متقاضی در ازای آن رسید دریافت خواهد نمود. در صورت عدم دریافت تاییدیه توسط عامل در صحت اطلاعات تردید خواهد بود. در صورتی که عامل، تامین کنندگان و سایر ذینفعان به دلیل مخدوش بودن اطلاعات دچار خسارت شوند عامل می‌تواند از محل تضامین قرارداد به جبران خسارات وارده بپردازد.

وضعیت مالیاتی:

نسخه ممبر به مهر شرکت توسط متقاضی به عامل در خصوص وضعیت مالیاتی متقاضی طی یک نامه رسمی تا یک روز قبل از شروع کمیته تامین مالی طرح به عامل ارائه می‌گردد و متقاضی در ازای آن رسید دریافت خواهد نمود. در صورت عدم دریافت تاییدیه توسط عامل در صحت اطلاعات تردید خواهد بود. در صورتی که عامل، تامین کنندگان و سایر ذینفعان به دلیل مخدوش بودن اطلاعات دچار خسارت شوند عامل می‌تواند از محل تضامین قرارداد به جبران خسارات وارده بپردازد.

صورت‌های مالی:

نسخه ممبر به مهر شرکت توسط متقاضی به عامل در خصوص صورت‌های مالی سال‌های ۱۴۰۰، ۱۴۰۱، ۱۴۰۲ طی یک نامه رسمی تا یک روز قبل از شروع کمیته تامین مالی طرح به عامل ارائه می‌گردد و متقاضی در ازای آن رسید دریافت خواهد نمود. در صورت عدم دریافت تاییدیه توسط عامل در صحت اطلاعات تردید خواهد بود. در صورتی که عامل، تامین کنندگان و سایر ذینفعان به دلیل مخدوش بودن اطلاعات دچار خسارت شوند عامل می‌تواند از محل تضامین قرارداد به جبران خسارات وارده بپردازد.

شرکت سرمایه‌گذاری هارونی گرونگ

سهامی خاص

نشانی: پست ۳۷۳۳۳۳

شماره

فصلی اشفت

مهر داد الی بزراد

مهر داد الی بزراد



نهاد مالی

مجموعه بانک

کارگزاری

بانک

شماره

فصلی اشفت

مهر داد الی بزراد

مهر داد الی بزراد

مهر داد الی بزراد

مهر داد الی بزراد

مهر داد الی بزراد

تاریخ: ۱۴۰۳/۰۴/۱۸
شماره قرارداد: ۴۰۳/۰۱۰۲۵

قراردادهای در جریان متقاضی:

نسخه ممهور به مهر شرکت توسط متقاضی به عامل درخصوص قراردادهای در جریان متقاضی طی یک نامه رسمی تا یک روز قبل از شروع کمپین تامین مالی طرح به عامل ارائه می‌گردد و متقاضی در ازای آن رسید دریافت خواهد نمود. در صورت عدم دریافت تاییدیه توسط عامل در صحت اطلاعات تردید خواهد بود. در صورتی که عامل، تامین کنندگان و سایر ذینفعان به دلیل مخدوش بودن اطلاعات دچار خسارت شوند عامل می‌تواند از محل تضامین قرارداد به جبران خسارات وارده بپردازد.

تراز آزمایشی:

نسخه ممهور به مهر شرکت توسط متقاضی به عامل درخصوص تراز آزمایشی ۱۴۰۳ متقاضی طی یک نامه رسمی تا یک روز قبل از شروع کمپین تامین مالی طرح به عامل ارائه می‌گردد و متقاضی در ازای آن رسید دریافت خواهد نمود. در صورت عدم دریافت تاییدیه توسط عامل در صحت اطلاعات تردید خواهد بود. در صورتی که عامل، تامین کنندگان و سایر ذینفعان به دلیل مخدوش بودن اطلاعات دچار خسارت شوند عامل می‌تواند از محل تضامین قرارداد به جبران خسارات وارده بپردازد.

لیست دارایی‌های شرکت:

نسخه ممهور به مهر شرکت توسط متقاضی به عامل درخصوص لیست دارایی‌های شرکت متقاضی طی یک نامه رسمی تا یک روز قبل از شروع کمپین تامین مالی طرح به عامل ارائه می‌گردد و متقاضی در ازای آن رسید دریافت خواهد نمود. در صورت عدم دریافت تاییدیه توسط عامل در صحت اطلاعات تردید خواهد بود. در صورتی که عامل، تامین کنندگان و سایر ذینفعان به دلیل مخدوش بودن اطلاعات دچار خسارت شوند عامل می‌تواند از محل تضامین قرارداد به جبران خسارات وارده بپردازد.

لیست مطالبات شرکت:

نسخه ممهور به مهر شرکت توسط متقاضی به عامل درخصوص مطالبات شرکت متقاضی طی یک نامه رسمی تا یک روز قبل از شروع کمپین تامین مالی طرح به عامل ارائه می‌گردد و متقاضی در ازای آن رسید دریافت خواهد نمود. در صورت عدم دریافت تاییدیه توسط عامل در صحت اطلاعات تردید خواهد بود. در صورتی که عامل، تامین کنندگان و سایر ذینفعان به دلیل مخدوش بودن اطلاعات دچار خسارت شوند عامل می‌تواند از محل تضامین قرارداد به جبران خسارات وارده بپردازد.

شرکت سرمایه‌گذاری دارویی گلرنگ
سهامی خاص
شماره ثبت ۳۷۳۳۵۳

عامل	نهاد مالی	متقاضی	ضامن
علی محمدی	علی محمدی	علی اکبر مولایی	فاطمی اشته
علی اکبر سیدشاهی	مجید شمس‌دینی	مهرداد والی‌نژاد	مهرداد والی‌نژاد

تاریخ: ۱۴۰۳/۰۴/۱۸

شماره قرارداد: ۴۰۳/۰۱۰۲۵

پیوست شماره ۷:

اساسنامه، آگهی تاسیس، آخرین آگهی تغییرات، اظهارنامه مالیاتی، آخرین صورت معاملات فصلی، پیش‌بینی منابع و مصارف، قراردادهای توسعه محصول طرح، اطلاعات فنی طرح، اطلاعات هویتی شرکت و هیئت مدیره، لیست بیمه سه ماه گذشته، هر نوع دعاوی حقوقی، گواهی عدم سو پیشینه اعضای هیئت‌مدیره و برنامه توجیهی

اساسنامه:

نسخه ممه‌ور به مهر شرکت توسط متقاضی به عامل در خصوص اساسنامه متقاضی طی یک نامه رسمی تا یک روز قبل از شروع کمپین تامین مالی طرح به عامل ارائه می‌گردد و متقاضی در ازای آن رسید دریافت خواهد نمود. در صورت عدم دریافت تاییدیه توسط عامل در صحت اطلاعات تردید خواهد بود. در صورتی که عامل، تامین کنندگان و سایر ذینفعان به دلیل مخدوش بودن اطلاعات دچار خسارت شوند عامل می‌تواند از محل تضامین قرارداد به جبران خسارات وارده بپردازد.

آگهی تاسیس:

نسخه ممه‌ور به مهر شرکت توسط متقاضی به عامل در خصوص آگهی تاسیس متقاضی طی یک نامه رسمی تا یک روز قبل از شروع کمپین تامین مالی طرح به عامل ارائه می‌گردد و متقاضی در ازای آن رسید دریافت خواهد نمود. در صورت عدم دریافت تاییدیه توسط عامل در صحت اطلاعات تردید خواهد بود. در صورتی که عامل، تامین کنندگان و سایر ذینفعان به دلیل مخدوش بودن اطلاعات دچار خسارت شوند عامل می‌تواند از محل تضامین قرارداد به جبران خسارات وارده بپردازد.

آخرین آگهی تغییرات:

نسخه ممه‌ور به مهر شرکت توسط متقاضی به عامل در خصوص آخرین آگهی تغییرات متقاضی طی یک نامه رسمی تا یک روز قبل از شروع کمپین تامین مالی طرح به عامل ارائه می‌گردد و متقاضی در ازای آن رسید دریافت خواهد نمود. در صورت عدم دریافت تاییدیه توسط عامل در صحت اطلاعات تردید خواهد بود. در صورتی که عامل، تامین کنندگان و سایر ذینفعان به دلیل مخدوش بودن اطلاعات دچار خسارت شوند عامل می‌تواند از محل تضامین قرارداد به جبران خسارات وارده بپردازد.

قراردادهای توسعه محصول:

نسخه ممه‌ور به مهر شرکت توسط متقاضی به عامل در خصوص قراردادهای توسعه محصول متقاضی طی یک نامه رسمی تا یک روز قبل از شروع کمپین تامین مالی طرح به عامل ارائه می‌گردد و متقاضی در ازای آن رسید دریافت خواهد نمود. در صورت عدم دریافت تاییدیه توسط عامل در صحت اطلاعات تردید خواهد بود. در صورتی که عامل، تامین کنندگان و سایر ذینفعان به دلیل مخدوش بودن اطلاعات دچار خسارت شوند عامل می‌تواند از محل تضامین قرارداد به جبران خسارات وارده بپردازد.

اظهارنامه مالیاتی و فروش‌های فصلی ۱۴۰۲:

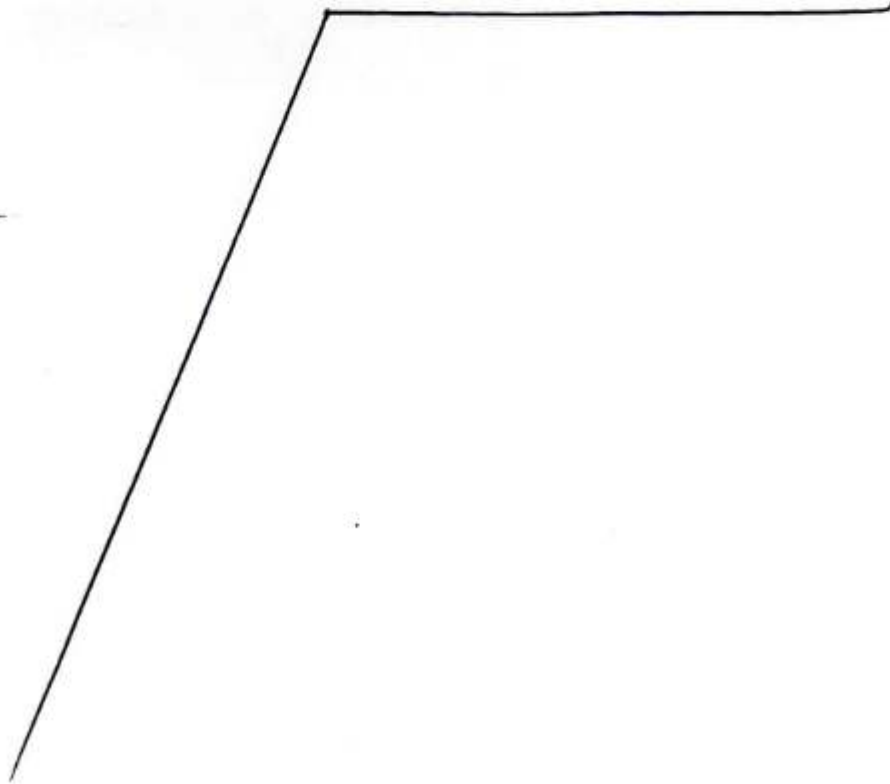
نسخه ممه‌ور به مهر شرکت توسط متقاضی به عامل در خصوص فروش‌های فصلی ۱۴۰۲ متقاضی طی یک نامه رسمی تا یک روز قبل از شروع کمپین تامین مالی طرح به عامل ارائه می‌گردد و متقاضی در ازای آن رسید دریافت خواهد نمود. در صورت

شرکت سرمایه‌گذاری دارویی گلرنگ سهامی خاص شماره ثبت ۳۳۳۳۳۳۳۳		تاریخ ۱۴۰۳/۰۴/۱۸		نهاد مالی		عامل	
قاسمی آشفته	مهرداد والی‌نژاد	مهرداد والی‌نژاد	مهرداد والی‌نژاد	مجدد شمس	گلرنگ فیهمی	طی زینب شهباسی	علی عمیدی
				کارگزاری بانک			

تاریخ: ۱۴۰۳/۰۴/۱۸

شماره قرارداد: ۴۰۳/۱۰۲۵/تق

عدم دریافت تاییدیه توسط عامل در صحت اطلاعات تردید خواهد بود. در صورتی که عامل، تامین کنندگان و سایر ذینفعان به دلیل مخدوش بودن اطلاعات دچار خسارت شوند عامل می تواند از محل تضامین قرارداد به جبران خسارات وارده بپردازد.



شرکت سرمایه گذاری دارویی گلرنگ
سهامی خاص
شماره ثبت ۳۷۳۳۵۳



ضمین	مهر داد و والی نژاد	مهر داد و والی نژاد	مقرضی	نهاد مالی	عامل
قاسمعلی آشفته			مهر داد و والی نژاد شماره ثبت ۳۲۷	مجید شمس کارگزاری گلرنگ شماره ثبت ۱۲۳	علی محمد شهبازی گلرنگ فیهمی

تاریخ: ۱۴۰۳/۰۴/۱۸
 شماره قرارداد: ۴۰۳/۰۱۰۲۵/ق

اطلاعات فنی طرح

پیش بینی منابع و مصارف

درآمد				
سال ۱				
فصل ۴	فصل ۳	فصل ۲	فصل ۱	
۷۸۹,۴۴۷,۲۰۵,۱۳۴	۷۸۹,۴۴۷,۲۰۵,۱۳۴	۷۸۹,۴۴۷,۲۰۵,۱۳۴	۷۸۹,۴۴۷,۲۰۵,۱۳۴	فروش محصول
۷۸۹,۴۴۷,۲۰۵,۱۳۴	۷۸۹,۴۴۷,۲۰۵,۱۳۴	۷۸۹,۴۴۷,۲۰۵,۱۳۴	۷۸۹,۴۴۷,۲۰۵,۱۳۴	مجموع هر فصل
۳,۱۵۷,۷۸۸,۸۲۰,۵۳۴	مجموع سال			
هزینه				
سال ۱				
فصل ۴	فصل ۳	فصل ۲	فصل ۱	
۴۳,۳۱۹,۲۳۳,۵۷۷	۴۳,۳۱۹,۲۳۳,۵۷۷	۴۳,۳۱۹,۲۳۳,۵۷۷	۴۳,۳۱۹,۲۳۳,۵۷۷	دستمزد
۰	۲۱۵,۳۸۰,۳۳۰,۰۰۸	۲۱۵,۳۸۰,۳۳۰,۰۰۸	۲۱۵,۳۸۰,۳۳۰,۰۰۸	مواد اولیه
۲۹۸,۵۹۰,۰۸۲,۱۸۳	۴۸,۵۹۰,۰۸۲,۱۸۳	۴۸,۵۹۰,۰۸۲,۱۸۳	۱۳,۵۹۰,۰۸۲,۱۸۳	فضای کاری - لجستیک
۱,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۰	۰	۱۳,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	مالی و حسابداری
۸,۳۱۹,۸۲۸,۰۵۲	۸,۳۱۹,۸۲۸,۰۵۲	۸,۳۱۹,۸۲۸,۰۵۲	۸,۳۱۹,۸۲۸,۰۵۲	بازاریابی
۳۵۱,۱۲۹,۱۳۳,۸۱۲	۳۱۵,۴۰۹,۴۶۳,۸۲۰	۳۱۵,۴۰۹,۴۶۳,۸۲۰	۲۹۲,۹۰۹,۴۶۳,۸۲۰	مجموع هر فصل
۱,۲۷۴,۸۵۷,۵۲۵,۲۷۳	مجموع سال			
۴۳۸,۳۱۸,۰۷۱,۳۲۱	۴۷۴,۰۳۷,۷۴۱,۳۱۳	۴۷۴,۰۳۷,۷۴۱,۳۱۳	۴۹۶,۵۳۷,۷۴۱,۳۱۳	سود ناخالص
۱,۸۸۲,۹۳۱,۲۹۵,۲۶۲				سودزبان هر سال

شرکت سرمایه گذاری دارویی گلرنگ
 سهامی خاص
 شماره ثبت: ۳۷۳۳۵۳
 سامن

قاسمی اشفت	مهرداد والی نژاد	مهرداد والی نژاد	علی گلرنگ (معاون) مدیر عامل شماره ثبت: ۳۲۷ (سهامی عام)	محمد شمسی	علیرضا فهیمی	مهدی بنی شاهی	علی عمیدی

۴۹

تاریخ: ۱۴۰۳/۰۴/۱۸

شماره قرارداد: ۲۵-۱۰۳۱/۰۳۱۴

اطلاعات هویتی شرکت

لیست بیمه سه ماهه اخیر:

نسخه مهیور به مهر شرکت توسط متقاضی به عامل در خصوص لیست بیمه سه ماهه اخیر متقاضی طی یک نامه رسمی تا یک روز قبل از شروع کمپین تامین مالی طرح به عامل ارائه می گردد و متقاضی در ازای آن رسید دریافت خواهد نمود. در صورت عدم دریافت تاییدیه توسط عامل در صحت اطلاعات تردید خواهد بود. در صورتی که عامل، تامین کنندگان و سایر ذینفعان به دلیل مخدوش بودن اطلاعات دچار خسارت شوند عامل می تواند از محل تضامین قرارداد به جبران خسارات وارده بپردازد.

هر نوع دعاوی حقوقی:

نسخه مهیور به مهر شرکت توسط متقاضی به عامل در خصوص دعاوی حقوقی متقاضی طی یک نامه رسمی تا یک روز قبل از شروع کمپین تامین مالی طرح به عامل ارائه می گردد و متقاضی در ازای آن رسید دریافت خواهد نمود. در صورت عدم دریافت تاییدیه توسط عامل در صحت اطلاعات تردید خواهد بود. در صورتی که عامل، تامین کنندگان و سایر ذینفعان به دلیل مخدوش بودن اطلاعات دچار خسارت شوند عامل می تواند از محل تضامین قرارداد به جبران خسارات وارده بپردازد.

گواهی عدم سوءبیشینه:

نسخه مهیور به مهر شرکت توسط متقاضی به عامل در خصوص گواهی عدم سوءبیشینه اعضای هیئت مدیره متقاضی طی یک نامه رسمی تا یک روز قبل از شروع کمپین تامین مالی طرح به عامل ارائه می گردد و متقاضی در ازای آن رسید دریافت خواهد نمود. در صورت عدم دریافت تاییدیه توسط عامل در صحت اطلاعات تردید خواهد بود. در صورتی که عامل، تامین کنندگان و سایر ذینفعان به دلیل مخدوش بودن اطلاعات دچار خسارت شوند عامل می تواند از محل تضامین قرارداد به جبران خسارات وارده بپردازد.

برنامه توجهی:

نسخه مهیور به مهر شرکت توسط متقاضی به عامل در خصوص برنامه توجهی طرح طی یک نامه رسمی تا یک روز قبل از شروع کمپین تامین مالی طرح به عامل ارائه می گردد و متقاضی در ازای آن رسید دریافت خواهد نمود. در صورت عدم دریافت تاییدیه توسط عامل در صحت اطلاعات تردید خواهد بود. در صورتی که عامل، تامین کنندگان و سایر ذینفعان به دلیل مخدوش بودن اطلاعات دچار خسارت شوند عامل می تواند از محل تضامین قرارداد به جبران خسارات وارده بپردازد.

شرکت سرمایه گذاری دارویی کرگتی

سهامی خاص
شماره ثبت ۳۷۷۳۵۳۳

نام	مهر داد والی بزاز	مهر داد والی بزاز	مهر داد والی بزاز	مهر داد والی بزاز	مهر داد والی بزاز	مهر داد والی بزاز
فاسمعلی آنته						
غیاثی						
نهاد مالی						
مختص						
کارگزاری						
بانک						
مستند						
ملی عهدی						

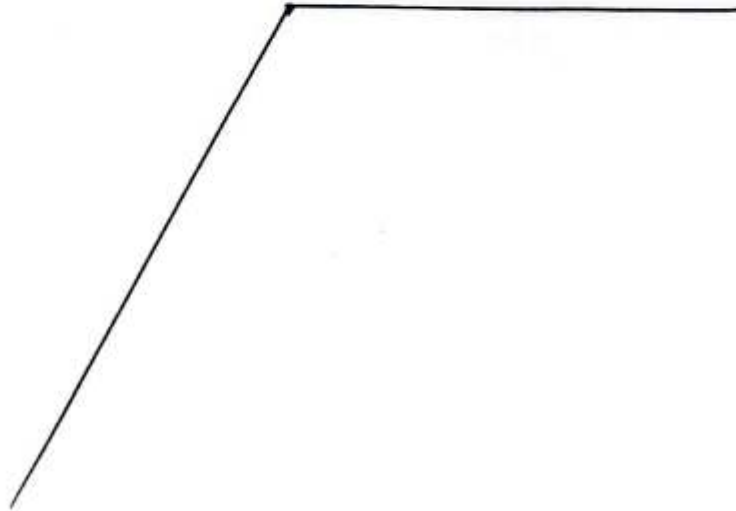


تاریخ: ۱۴۰۳/۰۴/۱۸

شماره قرارداد: ۰۱۰۲۵/۴۰۳ ق

پیوست شماره ۸: مجوزات و گواهینامه‌ها

نسخه ممهور به مهر شرکت توسط متقاضی به عامل درخصوص مجوزات و گواهینامه‌های متقاضی طی یک نامه رسمی تا یک روز قبل از شروع کمپین تامین مالی طرح به عامل ارائه می‌گردد و متقاضی در ازای آن رسید دریافت خواهد نمود. در صورت عدم دریافت تاییدیه توسط عامل در صحت اطلاعات تردید خواهد بود. در صورتی که عامل، تامین کنندگان و سایر ذینفعان به دلیل مخدوش بودن اطلاعات دچار خسارت شوند عامل می‌تواند از محل تضامین قرارداد به جبران خسارات وارده بپردازد.



شرکت سرمایه گذاری دارویی گلرنگ
سهامی خاص
شماره ثبت ۳۷۳۳۵۳



ضمین	مهر داد والی نژاد	مهر داد والی نژاد	متقاضی	نهاد مالی	عامل
قاسمی آشفته			علی اکبر بیولایی سهامی خاص شماره ثبت ۳۲۷	مجید نمسی کارگزاری پانزده تیر (سهامی خاص)	علی عمیدی مهندس بیات سیدشاهی

تاریخ: ۱۴۰۳/۰۴/۱۸
 شماره قرارداد: ۰۱۰۲۵/۴۰۳ ق

پیوست شماره ۹:

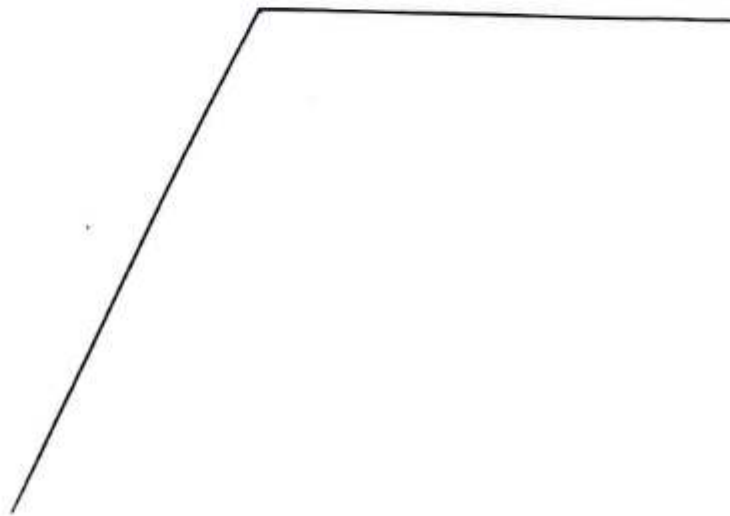
محاسبات مربوط به مبلغ بخش دوم قرارداد

$$A = \frac{T}{20} - B$$

A: مبلغ بخش دوم قرارداد (سایر خدمات عامل)

T: منابع مالی جمع‌آوری شده

B: میزان ۴۵ (چهار و نیم) درصد از منابع مالی جمع‌آوری شده تا سقف مالی اعلامی توسط هیئت مدیره سازمان بورس و اوراق بهادار در تاریخ شروع تامین مالی



شرکت سرمایه گذاری دارویی گلرنگ
 سهامی خاص
 شماره ثبت ۳۷۳۳۵۳



ضمین	مهرداد والی نژاد	مهرداد والی نژاد	علی اکبر شرفی (سهامی عام) شماره ثبت ۲۲۷	نهاد مالی	محمد فیضی	علی رضا فیضی	عامل	علی محمدی
قاسمعلی آشفته				بانک گلرنگ				