



Karen Crowd

گزارش ارزیابی طرح تأمین مالی جمعی
قسمت ۴ کارمانی - فرآوری الیاف
اکریلیک

متقاضی:

«شرکت نساجی و ابل ریس»

عامل:

شرکت دانش بنیان گروه پیشگامان کارآفرینی کارن

نهاد مالی:

شرکت کارگزاری بانک کارآفرین

تاریخ گزارش: خرداد ۱۴۰۳

خلاصه مدیریتی
مشخصات متقاضی

نام شرکت:	نساجی وابل ریس (سهامی خاص)	تاریخ ثبت:	۱۳۷۷/۰۶/۱۷	محل ثبت:	استان: تهران شهر: تهران	وب سایت:	-
وضعیت دانش بنیانی: دانش بنیان <input type="checkbox"/> غیردانش بنیان <input checked="" type="checkbox"/>		پست الکترونیک: dst7728044@gmail.com					

اطلاعات طرح و محصول

(۱) نام طرح: قسمت ۴ کارمانی - فرآوری الیاف اکریلیک	
(۲) حوزه فعالیت:	
<input checked="" type="checkbox"/> کشاورزی، فناوری زیستی، صنایع غذایی و نساجی	<input type="checkbox"/> سخت افزارهای برق و الکترونیک، لیزر و فوتونیک
<input type="checkbox"/> دارو و فرآورده های پیشرفته حوزه تشخیص و درمان	<input type="checkbox"/> فناوری اطلاعات و ارتباطات و نرم افزارهای رایانه ای
<input type="checkbox"/> مواد پیشرفته و محصولات مبتنی بر فناوری های شیمیایی	<input type="checkbox"/> خدمات تجاری سازی
<input type="checkbox"/> ماشین آلات و تجهیزات پیشرفته	<input type="checkbox"/> صنایع فرهنگی، صنایع خلاق و علوم انسانی و اجتماعی
<input type="checkbox"/> وسایل، ملزومات و تجهیزات پزشکی	
(۳) کاربرد محصول: اکریلیک، این الیاف محبوب از معروف ترین الیاف صنعت نساجی ایران است. اکریلیک نوعی الیاف مصنوعی هستند که از پلیمری به نام "پلی اکریلو نیتریل" با میانگین مولکولی در حدود ۱۹۰۰ مونومر واحد ساخته شده است. از این الیاف فرآوری شده علاوه بر فرش در صنعت پوشاک نیز استفاده می شود. الیاف اکریلیک از مهم ترین و پرمصرف ترین الیاف مصنوعی به شمار می رود. الیاف اکریلیک از نظر خواص و موارد استفاده با وزن مخصوص کم، جایگزین پشم است. اکریلیک ها به سه صورت رنگی و اکرو و خام تولید می شوند.	
(۴) هدف از اجرای طرح: هدف از اجرای طرح تولید و فروش ۱۹۰ تن الیاف فرآوری شده اکریلیک است. دوره عملیات شرکت ۵ ماهه است به طوری ۲ ماه فرایند ثبت سفارش مواد اولیه، یک ماه تولید و دو ماه وصول مطالبات در نظر گرفته شده است. در طول دوره یک ساله پول دوبار به گردش آمده و مجموعاً ۹۷ درصد سود خواهد ساخت. برای این طرح سرمایه ۱۲۵،۰۰۰ میلیون ریالی با سود ۴۸ درصد سالانه برای سرمایه گذاران در نظر گرفته شده است به طوری که سود سرمایه در طی ۳ مرحله در ماه های ۹، ۶ و ۱۲ و اصل سرمایه در انتهای دوره به سرمایه گذاران پرداخت می شود.	
(۵) سرمایه مورد نیاز اجرای طرح (میلیون ریال): ۱۲۵،۰۰۰	
(۶) مدت زمان اجرای طرح (ماه): ۱۲	
(۷) سود کلی پیش بینی شده طرح (میلیون ریال): ۱۲۲،۳۷۳	
(۸) میزان سود پیش بینی شده متعلق سرمایه گذاران در مدت زمان طرح: ۴۸ درصد	



۹) نحوه تقسیم سود: در سه مرحله در ماه‌های ۹، ۶ و ۱۲ هر مرحله ۱۶ درصد
۱۰) معادل سود ساده پیش‌بینی شده سالانه متعلق به سرمایه‌گذاران: ۴۸ درصد
۱۱) تضامین و وثایق: ضمانت‌نامه تعهدپرداخت به مبلغ ۱۲.۵ میلیارد تومان و چک ضمانت ۱۵۰ درصد اصل سرمایه و توثیق چک توسط ضامن نزد عامل

مشخصات، توضیحات و نکات کلیدی مربوط به موضوع طرح

- شرکت نساجی وابل ریس در سال ۱۳۷۷ تاسیس شده است. آقایان حسین اکبری موید، محسن اکبری موید و سیدهادی مقدسی موسوی، در سال ۱۳۹۵ این شرکت را خریداری کردند.
- مکان کارخانه از کیلومتر ۲۰ جاده قدیم کاشان به شهرک صنعتی شکوهیه تغییر کرده است.
- شرکت در سال‌های اخیر الیاف فرآوری شده فرش پلی‌استر تولید داشته و به‌تازگی با توجه به تقاضای بازار وارد فرآوری الیاف اکریلیک شده است. در سال ۱۴۰۳ این طرح تصمیم دارد تولید الیاف فرش اکریلیک را توسعه دهد. لذا مواد اولیه (الیاف اکریلیک) را از تنها تولید کننده داخلی (شرکت پلی‌اکریل) خریداری می‌کند. این الیاف با استفاده از تجهیزات پیشرفته نساجی به دور هم پیچیده شده و تبدیل به نخ با نمره‌های مختلف می‌شود. طبق اظهارات متقاضی حاشیه سود نخ پلی‌استر از اکریلیک بیشتر است.
- در طول دوره یک‌ساله پول ۲ بار می‌چرخد (۲ ماه سفارش و تحویل مواد اولیه، ۱ ماه تولید، ۲ ماه دوره وصول)
- ایران یکی از واردکنندگان الیاف اکریلیک در دنیا است به طوری که سال ۱۴۰۰، ۳۳ هزار تن الیاف اکریلیک و ۳۳ هزار تن دسته الیاف اکریلیک در کشور وارد شده است که عمده واردات از ترکیه بوده است (حدود ۶۰ درصد).
- بازپرداخت به موقع تسهیلات گذشته، باعث شده شرکت تا کتون ۱۶۷ میلیارد از بانک صادرات وام گرفته و ۱۲۰ میلیارد آن را پرداخت کند.
- شرکت تسهیلات استمهال شده به مبلغ حدود ۶۷ میلیارد دارد که اقساط آن از آذر ماه ۱۴۰۲ شده است و تا سال ۱۴۰۷ ادامه دارد. متوسط ماهانه این اقساط ۱.۵ میلیارد تومان است.
- طبق لیست بیمه ارائه شده، تعداد ۴۱ نفر به طور مستقیم در شرکت مشغول به فعالیت هستند.



کارمانی

کارمانی اولین رئالیتی‌شو با محوریت تامین مالی جمعی است که با هدف معرفی و ترویج ابزار تامین مالی جمعی به عنوان ابزاری نوین برای تامین سرمایه در گردش کسب‌وکارها توسط سکوی تامین مالی جمعی کارن کراد تهیه و تولید شده است.

در این برنامه ۵۰ کسب‌وکار حضور دارند. این کسب‌وکارها قبل از حضور در برنامه توسط متخصصان ارزیابی کارن کراد با دقت ارزیابی موشکافانه شده‌اند و دارای شرایط لازم برای تامین مالی جمعی هستند. این برنامه در ۲۵ قسمت ساخته و پخش می‌شود که در هر قسمت دو تیم طرح‌های خود را به سه داور برنامه که متخصصان برجسته‌ای در اکوسیستم کارآفرینی و نوآوری، اقتصاد، مدیریت و... هستند، ارائه می‌دهند. در نهایت، تیم‌های برتر موفق به دریافت مجوز برای شروع پویش تامین مالی جمعی بر روی سکوی تامین مالی جمعی کارن کراد خواهند شد.

شرکت «نساجی وابل ریس» با طرح «قسمت ۴ کارمانی - فرآوری الیاف اکریلیک» برنده قسمت چهارم برنامه کارمانی است.



فهرست مطالب

۶	فصل اول - بررسی کلیات شرکت
۶	۱.۱ اطلاعات ثبتی متقاضی
۷	۱.۲ محل استقرار متقاضی
۷	۱.۳ خلاصه‌ای از سابقه فعالیت متقاضی
۸	۱.۴ ترکیب فعلی سهام‌داران متقاضی
۸	۱.۵ ترکیب اعضای هیئت‌مدیره متقاضی
۹	۱.۶ گزارش وضعیت اعتباری متقاضی و اعضای هیئت‌مدیره
۱۰	۱.۷ مجوزات و گواهینامه‌ها
۱۰	۱.۸ سوابق و قراردادهای فروش محصول طرح
۱۶	۱.۹ سوابق استفاده از ابزار تأمین مالی جمعی
۱۷	فصل دوم - بررسی تیم
۲۱	فصل سوم - بررسی فنی طرح
۲۱	۳.۱ مسئله محوری و راه‌حل پیشنهادی
۲۲	۳.۲ هدف از اجرای طرح
۲۳	۳.۳ مشخصات فنی و کاربردهای محصول
۲۴	۳.۴ برنامه عملیاتی
۲۵	فصل چهارم - بررسی بازار طرح
۲۷	۴.۱ مشتریان هدف
۲۷	۴.۲ تعیین سهم قابل کسب از بازار طرح
۲۷	۴.۳ بررسی رقبا



فصل پنجم - بررسی مالی و اقتصادی طرح	۲۹
۵.۱ سرمایه موردنیاز اجرای طرح	۳۰
۵.۲ برنامه تولید، فروش و کسب درآمد	۳۱
۵.۳ هزینه‌های تولید و سربار	۳۲
۵.۴ جدول سود و زیان طرح	۳۴
۵.۵ جریان وجوه نقدی طرح	۳۵
۵.۶ بررسی شاخص‌های اقتصادی طرح	۳۶
۵.۷ بررسی نقطه سربه‌سر	۳۶
۵.۸ جدول زمان‌بندی جریان نقد اصل و سود طرح	۳۷
فصل ششم - بررسی ریسک‌های طرح	۳۸
پیوست‌ها	۳۹



فصل اول - بررسی کلیات شرکت

۱/۱ اطلاعات ثبتی متقاضی

جدول ۱-۱ اطلاعات ثبتی متقاضی

نام شرکت	نساجی وابل ریس
نوع شخصیت حقوقی	<input type="checkbox"/> مسئولیت محدود <input checked="" type="checkbox"/> سهامی خاص <input type="checkbox"/> سهامی عام <input type="checkbox"/> تعاونی
محل ثبت	تهران
شناسه ملی	۱۰۱۰۱۸۶۵۰۱۹
تاریخ تأسیس	۱۳۷۷/۰۶/۱۷
دارندگان حق امضا	کلیه اسناد و اوراق بهادار و تعهدآور شرکت از قبیل چک سفته پروات قراردادهای عقود اسلامی با امضا دو نفر از اعضای هیئت مدیره متغفاً همراه با مهر شرکت و اوراق عادی و مکاتباتی با امضا هریک از اعضا هیئت مدیره به تنهایی همراه با مهر شرکت معتبر می باشد.
سرمایه اولیه (میلیون ریال)	۱۰۰
سرمایه فعلی (میلیون ریال)	۱۰۰,۰۰۰
موضوع فعالیت	احداث واحد تولیدی در صنعت نساجی و انجام عملیاتی که به طور مستقیم و غیرمستقیم با موضوع فوق بستگی دارد و کلیه عملیات مجاز بازرگانی و صادرات و واردات
نام و نام خانوادگی نماینده شرکت	حسن قلیزاده

اطلاعات اساسنامه در پیوست گزارش موجود است.

۱/۲ محل استقرار متقاضی

جدول ۱-۲ محل استقرار شرکت

مالکیت	آدرس	محل
استیجاری	استان تهران، شهرستان شمیرانات، بخش مرکزی، شهر تجریش، محله امام زاده قاسم، کوچه همایون فر، خیابان شهید دکتر باهنر، پلاک ۳۵۷، طبقه اول	دفتر مرکزی
مالک	استان قم، شهرستان قم، شهرک صنعتی شکوهیه فاز ۱، بلوار چمران، خیابان آفتابگردان (ششم)، نبش پامچال، قطعه ۵۵۹	واحد تولیدی (مجتمع اصلی)

۱/۳ خلاصه‌ای از سابقه فعالیت متقاضی

توضیحات	
<p>شرکت نساجی وابل ریس در سال ۱۳۷۷ تأسیس شده است. آقای حسین اکبری موید و محسن اکبری موید و سید هادی موسوی مقدسی نساجی وابل ریس را در سال ۱۳۹۵ خریده‌اند. فعالیت اصلی این شرکت فرآوری الیاف اکریلیک فرش ماشینی است که این الیاف فرآوری شده در نمره‌های مختلف تولید می‌شوند. الیاف پلی‌استر و الیاف اکریلیک دو نوع از مهم‌ترین الیاف‌هایی هستند که در صنعت فرش بافی استفاده می‌شوند. شرکت سابقاً فرآوری الیاف پلی‌استر تولید داشته. الیاف اکریلیک کیفیت (از نظر انعطاف و انتقال گرما) و قیمت بالاتری نسبت به نخ پلی‌استر دارد. الیاف فرآوری شده فرش ماشینی از الیاف تولید می‌شود به طوری نرخ تبدیل الیاف حدود ۹۵ درصد است. مدل درآمدی شرکت به دو صورت عمده است. در مدل اول شرکت مواد اولیه را با سرمایه شخصی خریداری کرده و بعد گرفتن سفارش و تولید آن را به فروش می‌رساند. در مدل دوم شرکت به صورت کارمزدی درآمد کسب می‌کند به طوری شرکت‌های نساجی و با تولید فرش، مواد اولیه را به شرکت وابل ریس داده ما به‌زای تولید هر تن فرآوری الیاف کارمزد آن را به شرکت وابل ریس می‌دهند. حاشیه سود مدل اول از مدل دوم بیشتر است؛ اما مشروط به خریدن مواد اولیه است. شرکت برنامه دارد با جذب سرمایه و خرید اولیه، از مدل اول کسب درآمد کند.</p>	
<p>فرآوری الیاف ماشینی اکریلیک</p>	<p>الیاف اکریلیک گونه‌ای الیاف مصنوعی هستند که این الیاف از مواد نفتی تهیه می‌شوند. علی‌رغم اینکه ایران جزو برترین کشورهای دارنده مواد نفتی است؛ اما عمده مواد اکریلیک صنعت فرش ماشینی از کشورهای دیگر وارد می‌شوند. به همین دلیل، قیمت تمام شده فرش ماشینی به شدت به قیمت ارز بستگی دارد و با نوسانات نرخ ارز دچار نوسان می‌شود.</p> <p>اکریلیک از پلیمری که نام آن پلی‌اکلیل و نیترل است تهیه می‌شود.</p> <p>ویژگی‌های الیاف اکریلیک:</p>

<ul style="list-style-type: none"> • سبک بودن: الیاف اکریلیک سبک بوده و شباهت بسیار زیادی به نخ‌های پشمی دارند. • گرم بودن: الیاف فرش اکریلیک گرم است و برای بافت فرش ماشینی بسیار مناسب است. • ارزان بودن: هر چند که اکریلیک شباهت بسیار زیادی به پنبه و پشم دارد؛ اما از آنجایی که مصنوعی است، قیمت بسیار پایین‌تری دارد. • رنگ‌پذیری بالا: رنگ‌پذیری الیاف اکریلیک به‌شدت بالاست و رنگ‌های این الیاف دارای طول عمر بالایی هستند و از این‌رو در برابر شست‌وشو مقاوم‌اند. • مقاومت در برابر حرارت: الیاف اکریلیک در مقایسه با الیاف BCF و پلی‌استر مقاومت بیشتری در برابر حرارت دارند و هنگام مواجهه با اشیاء داغ، به راحتی دچار سوختگی نمی‌شوند. 	
---	--

۱/۴ ترکیب فعلی سهام‌داران متقاضی

جدول ۱-۳ ترکیب فعلی سهام‌داران متقاضی

ردیف	نام سهام‌دار	نوع شخصیت		نوع سهام		کد ملی / شناسه ملی	درصد سهام	سطح تحصیلات
		حقیقی	حقوقی	عادی	ممتاز			
۱	حسین اکبری موید	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	عادی				کارشناسی‌ارشد
۲	سید هادی مقدسی موسوی	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	عادی				کارشناسی‌ارشد
۳	محسن اکبری موید	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	عادی				دیپلم
		جمع کل						۱۰۰٪

۱/۵ ترکیب اعضای هیئت‌مدیره متقاضی

ترکیب اعضای هیئت‌مدیره مطابق روزنامه رسمی شماره ۲۲۹۱۳ مورخ ۱۴۰۲/۰۸/۲۹ به شرح ذیل است:

جدول ۱-۴ لیست اعضای هیئت‌مدیره متقاضی

ردیف	نام و نام خانوادگی	سعت	کد ملی	تاریخ تولد	نام	سطح تحصیلات
۱	سید هادی موسوی مقدسی	رئیس هیئت‌مدیره				کارشناسی‌ارشد
۲	محسن اکبری موید	نایب‌رئیس هیئت‌مدیره				دیپلم
۳	حسین اکبری موید	مدیرعامل				کارشناسی‌ارشد

☞ گواهی عدم سو پیشینه مدیرعامل و اعضای هیئت‌مدیره در پیوست گزارش موجود است.

۱/۴ گزارش وضعیت اعتباری متقاضی و اعضای هیئت مدیره

جدول ۱-۵ اعتبارسنجی اعضای هیئت مدیره و شرکت

تاریخ: ۱۴۰۲/۱۱/۰۷	امتیاز: C3-۵۳۲			شرکت
بدهی سررسید نشده: ۴۲۷,۱۶۵,۳۰۰,۶۱۷ بدهی سررسید شده پرداخت نشده: *	خلاصه قراردادهای اصلی			
بدهی سررسید نشده: * بدهی سررسید شده پرداخت نشده: *	خلاصه قراردادهای ضمانت شده			
ندارد	چک برگشتی			
			هیئت مدیره	
نایب رئیس هیئت مدیره	رئیس هیئت مدیره	مدیر عامل		
محسن اکبری موید	سید هادی مقدسی موسوی	حسین اکبری موید		
خلاصه وضعیت قراردادهای اصلی: سررسید نشده: * سررسید شده پرداخت نشده: * خلاصه وضعیت قراردادهای ضمانت شده:	خلاصه وضعیت قراردادهای اصلی: سررسید نشده: * سررسید شده پرداخت نشده: * خلاصه وضعیت قراردادهای ضمانت شده:	خلاصه وضعیت قراردادهای اصلی: سررسید نشده: * سررسید شده پرداخت نشده: * خلاصه وضعیت قراردادهای ضمانت شده:		



قسمت ۴ کارسانی - فرآوری الیاف اکرلیک

نام سکو: کارن کراد

سررسید نشده: *	سررسید نشده: *	سررسید نشده: *
سررسید شده پرداخت نشده: *	سررسید شده پرداخت نشده: *	سررسید شده پرداخت نشده: *
چک برگشتی: ندارد	چک برگشتی: ندارد	چک برگشتی: ندارد

۱/۷ مجوزات و گواهینامه‌ها

لیست برخی از گواهینامه‌ها، استانداردها و مجوزهای شرکت نساجی وابل ریس به شرح جدول زیر است.

جدول ۱-۶ لیست گواهینامه‌ها، تقدیرنامه‌ها و مجوزهای شرکت نساجی وابل ریس

ردیف	شرح	مرجع صادرکننده	تاریخ دریافت	مدت اعتبار
۱	پروانه بهره‌برداری	وزارت صنعت، معدن و تجارت استان تهران	۱۴۰۲/۰۵/۲۱	۳ سال

* تصاویر مجوزات و گواهینامه‌های متقاضی در پیوست گزارش موجود است.

۱/۸ سوابق و قراردادهای فروش محصول طرح

فروش شرکت نساجی وابل در سال ۱۳۷۷ تاسیس شده است که در ابتدا نخ فاستونی تولید داشته. بعد از خرید شرکت توسط سهام‌دارن فعلی کارخانه در سال ۱۳۹۵ مجدد احیا شده و تمرکز اصلی آن روی الیاف فرآوری شده فرش ماشینی است. باتوجه به بررسی صورت‌های مالی حسابرسی شده، شرکت از سال ۱۳۹۷ به سوددهی می‌رسد.

جدول ۱-۷ روند فروش و سود شرکت در سال‌های اخیر (اعداد به میلیون ریال)

ردیف/سال	سال ۹۷	سال ۹۸	سال ۹۹	سال ۱۴۰۰	سال ۱۴۰۱	۱۱ ماهه سال ۱۴۰۲
درآمد عملیاتی	۴۲,۵۰۰	۱۳۹,۶۱۶	۲۳۱,۳۹۲	۱,۰۲۹,۹۵۵	۱,۱۱۱,۶۶۲	۱,۲۳۵,۱۶۱
سود عملیاتی	۱۶۳	۱۹,۲۲۰	۴۹,۸۸۳	۸۰,۸۸۲	۸۰,۸۶۰	۲۸۹,۴۵۲
حاشیه سود	۰٪	۱۴٪	۲۲٪	۱۰٪	۷٪	۲۳٪
منبع	صورت مالی حسابرسی شده	صورت مالی حسابرسی شده	صورت مالی حسابرسی شده	صورت مالی حسابرسی شده	صورت مالی حسابرسی شده	تراز آزمایشی ۱۱ ماهه ۱۴۰۲



شکل ۱-۱ روند فروش و سود شرکت نساجی وایل ریس

همان‌طور که در جدول مشخص است تعداد مشتریان در طول دوره فعالیت شرکت افزایشی بوده است که می‌توان به یکی از نقاط قوت شرکت اشاره کرد.

جدول ۸-۱ فهرست بخشی از سوابق فروش و رشد مشتریان شرکت نساجی وایل ریس (اعداد به ریال)

ردیف	نام خریدار	۱۴۰۰	۱۳۹۹	۱۳۹۸	۱۳۹۷
۱	شرکت تجریش کویر	۲۱۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	-	-	-
۲	شرکت پارس نقش کاشان	۱۵۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۰,۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰	-	-
۳	آریا تکین مشهد اردهال	۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۳,۳۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۳۱,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	-
۴	شرکت داتیس ایرانیان	۶۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	-	-	-



قسمت ۴ کارسانی - فرآوری الیاف اکرلیک

نام سکو: کارن کراد

۱۸,۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۷,۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۴,۷۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۵۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	توسعه صالحات علی آباد	۵
-	-	-	۴۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	شرکت رضوان تاب کویر	۶
-	-	-	۲۹,۲۵۰,۰۰۰,۰۰۰	شرکت بافته های گلپهر مشهد	۷
-	-	-	۲۹,۲۵۰,۰۰۰,۰۰۰	شرکت نگین باسمن مشهد	۸
-	-	-	۲۸,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	شرکت مینایی طلایی	۹
-	-	۲,۲۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۹,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	نگین باستان مشهد	۱۰
-	-	۸,۸۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۶,۹۰۰,۰۰۰,۰۰۰	شرکت گلپوش	۱۱
-	-	۱۴,۲۲۶,۰۵۰,۰۰۰	۱۴,۳۵۰,۰۰۰,۰۰۰	شرکت اطلس گل مشهد	۱۲
-	-	-	۱۳,۹۵۰,۰۰۰,۰۰۰	شرکت زمرد پارسین کاشان	۱۳
-	-	-	۱۳,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	شرکت سامان کاشان	۱۴
-	-	-	۱۳,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	حسن واحدیان	۱۵
-	-	۳,۷۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۳,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	شرکت ویدا نگار کاشان	۱۶
-	-	۴,۲۱۳,۷۶۰,۰۰۰	۱۲,۶۰۰,۰۰۰,۰۰۰	شرکت تکمیل فرش زیبا عدل	۱۷
-	-	۳,۲۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۰,۰۵۰,۰۰۰,۰۰۰	سید حسن لاجوردی	۱۸
-	-	-	۹,۷۵۰,۰۰۰,۰۰۰	شرکت گنجینه بزد	۱۹
-	-	-	۹,۷۵۰,۰۰۰,۰۰۰	شرکت اوزن کویر	۲۰
-	-	-	۹,۷۵۰,۰۰۰,۰۰۰	شرکت اختر گل کاشان	۲۱
-	-	-	۹,۷۵۰,۰۰۰,۰۰۰	درخشان آریا کاشان	۲۲
-	-	-	۹,۷۵۰,۰۰۰,۰۰۰	کیمیای مهتاب کاشان	۲۳
-	-	۱۲,۳۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۹,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	الماس ترنج کاشان	۲۴
-	-	-	۸,۵۵۰,۰۰۰,۰۰۰	شرکت بهار خانون کاشان	۲۵
-	-	-	۸,۳۰۰,۰۰۰,۰۰۰	شرکت تیارا بافت کویر	۲۶
-	-	-	۷,۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰	احسان حسنی و شرکا	۲۷
-	-	-	۷,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	گل آرا آذین آریایی	۲۸
-	-	۲,۵۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۶,۵۵۰,۰۰۰,۰۰۰	امیرحسین آریایی	۲۹
-	-	-	۶,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	شرکت ده رنگ پازیریک مشهد	۳۰



قسمت ۴ کارسانی - فرآوری الیاف اکرلیک

نام سکو: کارن کراد

-	-	۴,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۵,۸۵۰,۰۰۰,۰۰۰	کارگاه مجتبی نشت زر	۳۱
-	-	۱۰,۴۹۷,۸۵۰,۰۰۰	۵,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	امیررضا مزروعی	۳۲
-	-	-	۵,۲۵۰,۰۰۰,۰۰۰	شرکت دریا گل مشهد	۳۳
-	-	-	۵,۰۲۶,۰۰۰,۰۰۰	شرکت آریا فرش نفیس	۳۴
-	-	-	۴,۹۰۰,۰۰۰,۰۰۰	شرکت سادات بافت	۳۵
-	-	-	۴,۵۵۰,۰۰۰,۰۰۰	شرکت بافت تشریفات کاشان	۳۶
-	-	-	۴,۳۲۰,۰۰۰,۰۰۰	شرکت گلریس کویر	۳۷
-	-	-	۴,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	شرکت نگین دیبای شادمان	۳۸
-	-	-	۴,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	خورشید طلایی مشهد	۳۹
-	-	۱,۳۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۳,۳۹۷,۰۰۰,۰۰۰	زرین دلان کاشان	۴۰
-	-	۸,۴۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۳,۸۵۰,۰۰۰,۰۰۰	قیطریه کویر کاشان	۴۱
-	-	-	۳,۸۰۰,۰۰۰,۰۰۰	مهدی دلخوش	۴۲
-	-	-	۳,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	شرکت بیدگل فارابی	۴۳
-	-	-	۳,۱۵۰,۰۰۰,۰۰۰	تندیس خاطره آریا	۴۴
-	-	-	۳,۱۲۵,۰۰۰,۰۰۰	شرکت باراد نقش	۴۵
-	-	-	۳,۰۲۸,۹۰۰,۰۰۰	یاقوت آریایی کاشان	۴۶
-	-	-	۳,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	شرکت حریر نقش کویر پارس	۴۷
-	-	-	۲,۷۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ماه رنگ ماندگار زرین	۴۸
-	-	-	۲,۲۴۵,۰۰۰,۰۰۰	شرکت حریر بوستان کاشان	۴۹
-	-	-	۲,۲۸۰,۰۰۰,۰۰۰	مهدی حسینی زاده	۵۰
-	-	-	۲,۲۵۰,۰۰۰,۰۰۰	محمد رضا شریفیان	۵۱
-	-	-	۲,۱۲۰,۰۰۰,۰۰۰	شرکت درسای کویر کاشان	۵۲
-	-	-	۲,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	شرکت شادلین فرش کاشان	۵۳
-	-	-	۲,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	شرکت گوهران نقش راوند	۵۴
-	-	-	۱,۹۲۵,۰۰۰,۰۰۰	شرکت آتیه سبلان	۵۵
-	-	-	۱,۵۷۵,۰۰۰,۰۰۰	یاقوت نقش مشهد	۵۶
-	-	-	۱,۳۵۰,۰۰۰,۰۰۰	شرکت مه تزئین تهران	۵۷



-	-	-	۱,۳۵۰,۰۰۰,۰۰۰	شرکت سینا بافت مشهد	۵۸
-	-	-	۱,۱۳۷,۵۰۰,۰۰۰	تار و بود شهیداد	۵۹
-	-	-	۱,۰۵۰,۰۰۰,۰۰۰	شرکت خیام آران	۶۰
-	-	-	۱,۰۵۰,۰۰۰,۰۰۰	شرکت طیب بافت	۶۱
-	-	۲,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	-	شرکت فرش هنگامه	۶۲
-	-	۱,۷۵۰,۰۰۰,۰۰۰	-	شرکت شکوفه شیرین	۶۳
-	-	۱,۷۵۰,۰۰۰,۰۰۰	-	شرکت آوادیس	۶۴
-	-	۱,۷۵۰,۰۰۰,۰۰۰	-	شرکت روند گل	۶۵
-	-	۱,۷۵۰,۰۰۰,۰۰۰	-	شرکت هلال کویر	۶۶
-	-	۱,۷۵۰,۰۰۰,۰۰۰	-	شرکت سپندار	۶۷
-	-	۷,۷۰۶,۴۳۲,۰۱۹	-	میینا فرخ شاد	۶۸
-	-	۷,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	-	شرکت شانه سازی کاشان شانه	۶۹
-	-	۷,۱۰۸,۱۰۰,۰۰۰	-	شرکت بافتندگی ارمغان مهرگان	۷۰
-	-	۶,۲۵۰,۰۰۰,۰۰۰	-	شرکت اوبین پوبای تهران	۷۱
-	-	۴,۳۲۹,۰۰۰,۰۰۰	-	فرش یرلیان کاشانی	۷۲
-	-	۴,۰۱۸,۲۰۰,۰۰۰	-	نظر علی قربان زاده	۷۳
-	-	۳,۵۰۷,۶۰۰,۰۰۰	-	اصغر کاظمی مشکاتی	۷۴
-	-	۳,۲۶۵,۲۵۰,۰۰۰	-	سید حسین محمدیه	۷۵
-	۷,۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۳,۲۳۰,۰۰۰,۰۰۰	-	شرکت سپهر کویر	۷۶
-	۱,۲۸۰,۰۰۰,۰۰۰	۳,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	-	شرکت نقش خاتون	۷۷
-	-	۴,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	-	شرکت نساجی امین کاشان	۷۸
-	-	۲۸,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	-	شرکت نگین سبک کاشان	۷۹
-	-	۱۸,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	-	شرکت مهرگان بافت پاسارگاد	۸۰
-	۱۷,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	-	-	شرکت فرش اقبال	۸۱
-	۱۳,۹۰۰,۰۰۰,۰۰۰	-	-	سعید مزده	۸۲
-	۹,۸۵۰,۰۰۰,۰۰۰	-	-	کارگاه فاطمه رضایی	۸۳



قسمت ۴ کارسانی - فرآوری الیاف اکریلیک

نام سکو: کارن کراد

-	۸,۶۰۰,۰۰۰,۰۰۰	-	-	نگاران نقش عتیق کاشان	۸۴
-	۸,۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰	-	-	شرکت زیبا فرش مهرگان	۸۵
-	۷,۶۵۰,۰۰۰,۰۰۰	-	-	قالی سلیمان کوثر کاشان	۸۶
-	۶,۳۰۰,۰۰۰,۰۰۰	-	-	شرکت ارمغان فرش مشهد اردهال	۸۷
۹,۸۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۵,۹۵۰,۰۰۰,۰۰۰	-	-	بافته‌های پازیریک	۸۸
-	۴,۲۵۰,۰۰۰,۰۰۰	-	-	شرکت بید گلستان راوند	۸۹
۳,۷۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۲,۴۰۰,۰۰۰,۰۰۰	-	-	شرکت آتیه سبلان	۹۰
۱,۸۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۲,۴۰۰,۰۰۰,۰۰۰	-	-	شرکت نگین ریزبافت	۹۱
-	۱,۷۹۴,۶۰۰,۰۰۰	-	-	شرکت مونس فرش بیدگل	۹۲
-	۱,۴۵۸,۰۰۰,۰۰۰	-	-	علی‌اصغر جامعی	۹۳
-	۱,۲۰۶,۰۰۰,۰۰۰	-	-	شرکت زمرد پارسین کاشان	۹۴
۲,۴۰۰,۰۰۰,۰۰۰	-	-	-	شرکت نقش خاتون	۹۵
۵,۸۵۰,۰۰۰,۰۰۰	-	-	-	شرکت نگین ابریشم کویر	۹۶
۷۵۰,۰۰۰,۰۰۰	-	-	-	محمد کوچکی نشلجی	۹۷
-	۱,۵۷۸,۰۰۰,۰۰۰	۱۴,۸۹۰,۰۰۰,۰۰۰	۳,۸۹۲,۶۶۰,۵۵۰	سایر	۹۸
۴۲,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۳۹,۶۱۶,۶۰۰,۰۰۰	۲۳۱,۳۹۳,۲۳۲,۰۱۹	۱,۰۲۹,۹۵۵,۰۶۰,۵۵۰	جمع کل	۹۹

همچنین طبق صورت‌های مالی، برخی نسبت‌های مالی این شرکت به شرح زیر است:

جدول ۹-۱ نسبت‌های مالی شرکت

سال ۱۴۰۲	سال ۱۴۰۱	سال ۱۴۰۰	سال ۱۳۹۹	نوع نسبت	
۰.۸۲	۰.۸۰	۰.۸۷	۰.۸۹	نسبت بدهی	نسبت‌های اهرمی نسبت‌های نقدینگی
۱.۱۲	۱.۱۸	۱.۰۰	۱.۲۵	نسبت جاری	
۰.۳۲	۰.۲۰	۰.۵۰	۰.۴۶	نسبت انی	



قسمت ۴ کارسانی - فرآوری ایفای اکریلیک

نام سکو: کارن کراد

۱.۷۵	۱.۷۵	۲.۵۴	۰.۷۰	گردش موجودی	نسبت‌های فعالیت
۴۱	۵۸	۹۰	۳۶۶	متوسط دوره وصول مطالبات	
%۳۴	%۸	%۱۱	%۲۵	نسبت سود عملیاتی به بهای تمام شده	نسبت‌های سودآوری
%۲۲	%۱۲	%۱	%۰	بازده دارایی‌ها	

۱/۹ سوابق استفاده از ابزار تأمین مالی جمعی

شرکت نساجی و ابل ریس تا به حال دو بار از ابزار تأمین مالی جمعی استفاده کرده که سوابق آن به شرح زیر است:

جدول ۱-۱۰ سابقه استفاده از ابزار تأمین مالی جمعی

نام سکو	مبلغ جمع‌آوری شده	تاریخ شروع طرح	تاریخ پایان طرح
آیفاند	۱۲.۵ میلیارد تومان	۱۴۰۳/۰۱/۱۶	۱۴۰۴/۰۱/۱۶
دونگی	۱۲.۵ میلیارد تومان	۱۴۰۳/۰۳/۱۶	۱۴۰۴/۰۳/۱۶



فصل دوم - بررسی تیم

مشخصات فردی

نام و نام خانوادگی:	حسین اکبری موید	نام پدر:	شماره شناسنامه:
شماره کد ملی:		تاریخ تولد:	محل تولد:
وضعیت تاهل:	متاهل	تلفن همراه:	تلفن:
پست الکترونیک:	-	آدرس:	

سوابق تحصیلی

مقطع تحصیلی	رشته - گرایش تحصیلی	دانشگاه محل تحصیل	سال اخذ مدرک
کارشناسی ارشد	مهندسی نساجی - تکنولوژی نساجی	صنعتی امیرکبیر (پلی تکنیک تهران)	۱۳۸۴
کارشناسی	مهندسی نساجی - تکنولوژی نساجی	صنعتی امیرکبیر (پلی تکنیک تهران)	۱۳۸۱

عناوین پایان نامه‌ها

مقطع تحصیلی	عنوان پایان نامه	استاد راهنما
-------------	------------------	--------------

سوابق علمی (مقالات و کنفرانس‌ها)

ردیف	نوع فعالیت	عنوان	نحوه ارائه	محل ارائه	سال ارائه
۱	-	پایان نامه: تهیه نرم افزار تولید طرح های جدید برای پارچه های تزیینی و پودی با استفاده از الگوریتم ژنتیک محلول های	-	صنعتی امیرکبیر (پلی تکنیک تهران)	۸۴
۳	-	پایان نامه: تولید نرم افزار محاسبات بافندگی پارچه تزیینی و پودی برای کارخانجات بافندگی	-	صنعتی امیرکبیر (پلی تکنیک تهران)	۸۱

زمینه های تحقیقاتی تخصصی مورد علاقه

ردیف	عنوان	توضیحات
۱	نساجی و تکنولوژی نساجی	تهیه نرم افزار تولید طرح های جدید برای پارچه های تزیینی و پودی با استفاده از الگوریتم ژنتیک محلول های
۲	نساجی و تکنولوژی نساجی	تولید نرم افزار محاسبات بافندگی پارچه تزیینی و پودی برای کارخانجات بافندگی

مهارت های جانبی

نوع مهارت	توضیحات	میزان تسلط
زبان خارجی	زبان انگلیسی	مسلط
زبان برنامه نویسی	تسلط به برنامه نویسی به زبان VB.net و VB	مسلط
نرم افزار	آشنایی با نرم افزار پرمیوورد کامفار، راه اندازی شبکه های کامپیوتری سرور بیس، بانک های اطلاعاتی	مسلط

تجربیات صنعتی و مدیریتی

ردیف	نام کارفرما	توضیحات	سمت در پروژه
۱	شرکت نانو فیلم ایران با همکاری سازمان گسترش و نوسازی صنایع ایران	طرح احداث کارخانه تولید فیلترهای نانو غشاء (جهت استفاده در دستگاه‌های تصفیه آب اسمز معکوس)	کارشناسی مطالعات امکان‌سنجی و تامین دانش فنی از کشور استرالیا
۲	شرکت درسا سازه پارسا	طراحی کارخانه تولید ژئوگرید	طراحی کامل کارخانه از جمله طراحی خط تولید و طراحی بخش‌های تاسیساتی و همچنین مدیریت اجرایی و عملیاتی
۳	شرکت اطلس سینا یزد	طراحی کارخانه تولید پارچه‌های رومبلی ژاکارد	کارشناسی تهیه طرح توسعه کارخانه
۴	شرکت نساجی تودشک	طراحی کارخانه تولید پارچه والسه جین	کارشناسی مطالعات امکان‌سنجی
۵	شرکت آریا گل نکس	طراحی کارخانه تولید پارچه پردنای حریر	کارشناسی مطالعات امکان‌سنجی
۶	شرکت صنایع اور شیمی	نظارت بر احداث کارخانه تولید انواع نخ BCF	مدیر کنترل پروژه
۷	گروه صنعتی نیکو	طراحی کارخانه تولید دستمال مرطوب و لباس جراحی بگبار مصرف	کارشناسی مطالعات امکان‌سنجی
۸	شرکت سراب بافت	طراحی کارخانه تولید پارچه جین	طراحی کامل کارخانه از جمله طراحی خط تولید و طراحی بخش‌های تاسیساتی و همچنین مدیریت اجرایی و عملیاتی
۹	گروه صنعتی نیکو	طرح احداث واحد ریسندگی OE در کشور تاجیکستان	کارشناسی مطالعات امکان‌سنجی
۱۰	تعاونی دشت روداب	طرح احداث کارخانه تولید روکش صندلی خودرو	کارشناسی مطالعات امکان‌سنجی

ردیف	نام کارفرما	توضیحات	سمت در پروژه
۱۱	شرکت اکسیر ساز شمال	طراحی کارخانه تولید توری پلی‌اتیلن	طرح توسعه کارخانه
۱۲	شرکت الیاف گستر دی	طراحی کارخانه بافندگی، رنگرزی چاپ و تکمیل	طراحی کامل کارخانه از جمله طراحی خط تولید و طراحی بخش‌های تاسیساتی و-
۱۳	صنایع گردشگری شاندیز	طرح احداث کارخانه تولید دستگاه تصفیه صنعتی آب آکواریوم‌های بزرگ و آب شور	کارشناسی مطالعات امکان‌سنجی
۱۴	شرکت نصر قائم سوادکوه	طرح تولید قطعات موتور توربوچت و توربو فن	کارشناسی مطالعات امکان‌سنجی
۱۵	شرکت رامیکو	طراحی کارخانه تولید الیاف شیشه	کارشناسی مطالعات امکان‌سنجی

سوابق شغلی

ردیف	نام شرکت یا مؤسسه	نوع فعالیت	سمت	تاریخ اشتغال
۱	کارخانه جات پوشینه بافت ایران	مدیرسالن گردبافت ۱۲۰ دستگاه گردبافت	مدیر سالن گردبافت	۸۲
۲	کارخانه جات پوشینه بافت ایران	تبدیل دستگاه مرات mk2 از ژاکارد مکانیک به ژاکارد الکترونیک	مدیر سالن گردبافت	۸۲
۳	کارخانه جات پوشینه بافت ایران	تولید نرم‌افزار اختصاصی طراحی پارچه برای سالن گردبافت	مدیر سالن گردبافت	۸۲
۴	شرکت پارسیلون	انوماسیون فرآیند تولید دستگاه‌های قدیمی	مشاور	۸۲
۵	فرسا صنعت تهران	مشاوره سرمایه‌گذاری	نائب رئیس هیئت مدیره	۹۵-۸۳
۶	نساجی وابل ریس	ریسندگی نخ فرش ماشینی	مدیر عامل و عضو هیئت مدیره	۹۶- تاکنون

مشخصات فردی

نام و نام خانوادگی:	سید هادی مقدسی موسوی	نام پدر:	شماره شناسنامه:
شماره کد ملی:		تاریخ تولد:	محل تولد:
وضعیت تاهل:	متاهل	تلفن همراه:	تلفن:
پست الکترونیک:	-	آدرس: تهران،	

سوابق تحصیلی

سال اخذ مدرک	دانشگاه محل تحصیل	رشته - گرایش تحصیلی	مقطع تحصیلی
۱۳۹۳	سازمان مدیریت صنعتی	مدیریت اجرایی (EMBA)	کارشناسی ارشد
۱۳۸۴	دانشگاه بزد	مهندسی نساجی - تکنولوژی نساجی	کارشناسی ارشد
۱۳۸۲	صنعتی امیرکبیر (پلی تکنیک تهران)	مهندسی نساجی - تکنولوژی نساجی	کارشناسی

سوابق شغلی

ردیف	نام شرکت یا مؤسسه	نوع فعالیت	سعت	تاریخ اشتغال
۱	درسا صنعت تهران	مشاوره سرمایه‌گذاری	رئیس هیئت مدیره	۹۵-۸۳
۲	انجمن مشاوران کارآفرینی اداره کار و رفاه استان تهران	مشاوره کارآفرینی	عضو هیئت مدیره	۹۶
۳	نساجی وابل ریس	ریسندگی نخ فرش ماشینی	رئیس هیئت مدیره	۹۶ تاکنون
۴	بهکانون نوآور پارسا	هوشمندسازی تقویت کارکردهای شناختی	رئیس هیئت مدیره	۹۸ تاکنون

تجربیات صنعتی و مدیریتی

ردیف	نام کارفرما	توضیحات	سعت در پروژه
۱	دفتر سرمایه‌گذاری خارجی سازمان امور اقتصادی و دارایی استان کرمانشاه	فرصت‌های سرمایه‌گذاری ۱۰۰ پروژه سرمایه‌گذاری و امکان‌سنجی آنها در استان کرمانشاه	مدیر پروژه
۲	دفتر سرمایه‌گذاری خارجی سازمان امور اقتصادی و دارایی استان آذربایجان شرقی	ایده‌یابی ۷۵ پروژه سرمایه‌گذاری و امکان‌سنجی آنها در استان آذربایجان شرقی	مدیر پروژه
۳	شرکت پیترو بتن پاسارگاد	پروژه تولید بتن آماده استاندارد	مدیر پروژه و نظارت
۴	شرکت فولاد بهمن	پروژه لمینیت فلزات	مدیر پروژه و نظارت
۵	شرکت تانوفیلیم ایران با همکاری سازمان گسترش و نوسازی صنایع ایران	پروژه تولید فیبرهای نانو ششاه	مدیر امکان‌سنجی فنی اقتصادی
۶	مجتمع کشت و صنعت ستاره طلایی اعظم	پروژه ایجاد کارخان تولید نان صنعتی	مدیر طرح
۷	شرکت زرنگ پارس	نظارت و کنترل پروژه طرح تولید احداث کارخان تولید غذای آماده	مدیریت و کنترل پروژه
۸	شرکت پوشش لول پرشیا	طرح کارخان تولید بیتوسیل انامل و پوشش دهی لول های فولادی	مدیر پروژه طرح
۹	سازمان صنایع کوچک و شهرکهای صنعتی ایران	مطالعات امکان‌سنجی مربوط به سال ۱۳۸۶ سازمان صنایع کوچک و شهرکهای صنعتی ایران - ۳۶ طرح	مدیر کیفی طرح‌ها
۱۰	شرکت درسا سازه پارسا	طرح تولید زئو گرید	مدیر اجرایی و برنامه‌ریزی



مهارت‌های جانبی

میزان تسلط	توضیحات	نوع مهارت
مسلط	زبان انگلیسی	زبان خارجی
مسلط	آشنایی به مدیریت منابع انسانی و رهبری سازمانی	مدیریتی
مسلط	آشنایی با نرم افزار پرماتورا، کامفار، آشنایی با سیستم های اطلاعات مدیریت	نرم افزار

فصل سوم - بررسی فنی طرح

۳/۱ مسئله محوری و راه حل پیشنهادی

به دلیل گرانی و قیمت بالای الیاف ابریشم، الیاف پلی استر و اکریلیک (ابریشم مصنوعی) برای بافت فرش‌هایی با ظاهر درخشان و زیبا جایگزین آن شده است. فرش ماشینی با استفاده از الیاف مصنوعی تولید شده و تا حدودی شبیه به فرش دستباف است. تاریخچه فرش ماشینی ایران اگرچه از ۵ دهه تجاوز نمی‌کند، اما فراگیری فرش ماشینی در منزل ایرانیان شاید چیزی فراتر از این اعداد باشد و در خانه هر ایرانی حداقل یک تخته فرش ماشینی به راحتی یافت شود. یکی از بخش‌های مهم زنجیره تولید فرش ماشینی، تولید نخ فرش ماشینی است که عمدتاً با الیاف مصنوعی پلی استر و اکریلیک تولید شده و توسط واحدهای بافندگی فرش، به هم بافته شده و تبدیل به محصول نهایی می‌شود. فرش ماشینی، مانند هر محصول دیگری، مزایا و معایب خاص خود را دارد. در زیر به برخی از مزایا و معایب فرش ماشینی اشاره خواهیم کرد:

مزایا:

سرعت و کارایی: فرش ماشینی قادر به انجام کارهای بزرگ و پیچیده با سرعت بالا است. این به معنای تولید سریع‌تر و پرداختن به پروژه‌های بزرگ‌تر است.

دقت: فرش ماشینی قادر به ایجاد الگوها و طرح‌های بسیار دقیق و همگن است. این به معنای ایجاد فرش‌هایی با جزئیات بالا و طرح‌های پیچیده است.

تکرارپذیری: با استفاده از فرش ماشینی، می‌توان الگوها و طرح‌ها را به صورت دقیق تکرار کرد، بدون وجود تغییرات ناخواسته در طرح.

اقتصادی: فرش ماشینی معمولاً هزینه تولید کمتری نسبت به فرش دستباف دارد. همچنین، با کاهش زمان تولید، هزینه کارگری نیز کاهش می‌یابد.

معایب:

کیفیت: در برخی موارد، فرش ماشینی نمی‌تواند کیفیتی مشابه فرش دستباف داشته باشد. طرح‌ها و الگوها ممکن است کمترین جزئیات و عمق را نسبت به فرش دستباف نشان دهند.

قابلیت تعمیر: در صورت خرابی یا صدمه دیده فرش ماشینی، تعمیر آن معمولاً نسبت به فرش دستباف مشکل‌تر است. در برخی موارد، قابلیت تعمیر ندارد و تنها راه حل جایگزین، جایگزینی کامل فرش است.

نخ‌های فرش پلی‌استر و اکریلیک دو نوع نخ مصنوعی هستند که در تولید فرش‌ها استفاده می‌شوند. در زیر تفاوت‌های اصلی بین این دو را بررسی خواهیم کرد:

مواد اولیه:

پلی‌استر: الیاف فرآوری شده فرش پلی‌استر از پلی‌استر ساخته می‌شود که یک نوع الیاف مصنوعی است که از طریق فرآیند شیمیایی تولید می‌شود. پلی‌استر معمولاً از نفت یا گاز طبیعی به‌عنوان منبع خام تولید می‌شود.

اکریلیک: الیاف فرآوری شده فرش اکریلیک از اکریلیک ساخته می‌شود که یک نوع الیاف مصنوعی است. اکریلیک از مواد شیمیایی مختلفی مانند اکریلونیتریل تولید می‌شود. اکریلیک با استفاده از فرآیندهای شیمیایی متعددی ساخته می‌شود.

خصوصیات فیزیکی:

پلی‌استر: الیاف فرآوری شده پلی‌استر معمولاً نرم، انعطاف‌پذیر و مقاوم در برابر آب و رطوبت است. آنتی‌استاتیک بودن نیز یکی از خصوصیات آن است. پلی‌استر به‌طور کلی مقاومت به خوردگی، پیری و لکه‌بری بالاتری نسبت به اکریلیک دارد.

اکریلیک: الیاف فرآوری شده اکریلیک نسبت به پلی‌استر نسبتاً خنک‌تر و براق‌تر است. این الیاف در برابر آفتاب و تغییرات شرایط جوی مقاوم است و می‌تواند رنگ‌های زاهد و جذابیت بالایی داشته باشد. اکریلیک معمولاً نرم و پرزنده است و به‌خاطر ساختار پرزنده‌اش ممکن است عرضه پرز یا ریزش پرز داشته باشد.

قابلیت شستشو و مراقبت:

پلی‌استر: الیاف پلی‌استر معمولاً قابلیت شستشو و پاک‌کردن آسان‌تری نسبت به اکریلیک دارد. ضد لکه بودن و دوام رنگ بالا نیز از ویژگی‌های آن است.

اکریلیک: الیاف اکریلیک نیز قابلیت شستشو را دارد، اما ممکن است به علت ساختار پرزنده‌اش به آسانی پرزهای کوچکی بسازد. معمولاً نیاز به مراقبت خاصی ندارد و می‌تواند در ماشین لباسشویی شستشو شود. به‌طور کلی، هر یک از مزایا و معایب خود برخوردار هستند، اما به‌طور کلی می‌توان گفت که پلی‌استر معمولاً از لحاظ مقاومت در برابر خوردگی، پیری و لکه‌بری بهتر است. در حالی که اکریلیک به‌خاطر رنگ‌های زاهد و براق‌تری که می‌تواند داشته باشد، جذابیت بیشتری دارد.

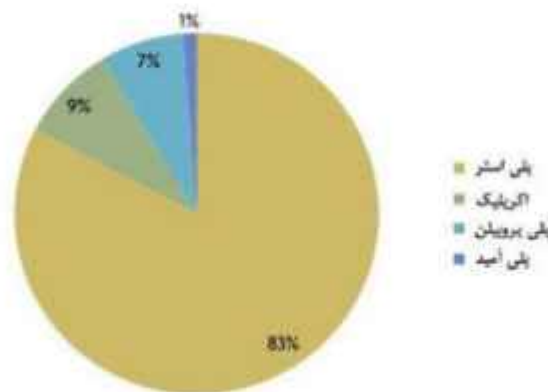
۳/۲ هدف از اجرای طرح

در این طرح تولید و فروش الیاف فرآوری شده اکریلیک، نساجی و ابل برای این طرح سرمایه ۱۲۵,۰۰۰ میلیون ریالی با سود ۴۸ درصد ۱۲ ماهه برای سرمایه‌گذاران در نظر گرفته شده است که اصل سرمایه در انتهای دوره و سود سرمایه طی ۳ مرحله ۱۶ درصدی در ماه‌های ۹، ۶ و ۱۲ تسویه خواهد شد.

۳/۳ مشخصات فنی و کاربردهای محصول

باتوجه به اهمیت نقش مواد اولیه در تعیین کیفیت و قیمت تمام شده کالاهای نساجی از قبیل الیاف، بررسی بازار جهانی الیاف مصرقی در ریسندگی نخ در سیستم الیاف کوتاه حائز اهمیت فراوانی است. با در نظر گرفتن سهم الیاف پلی استر و پنبه به عنوان پرمصرفترین الیاف در صنایع نساجی، در این گزارش به روند جهانی این دو الیاف در سالهای اخیر پرداخته خواهد شد. در سال ۲۰۱۸، ۱۲۱ میلیون تن الیاف در سطح جهان تولید شد.

الیاف پلی استر (پلی اتیلن ترفتالات) اولین و مهمترین گزینه برای صنعت نساجی و پوشاک در نظر گرفته می شوند. این الیاف از طریق فرایند دوکریسی تولید می گردند. در حال حاضر پیشرفتهای زیادی در زمینه تکنیکهای تولید الیاف پلی استر حاصل شده به طوری که تولیدکنندگان الیاف پلی استر قادر به تولید این الیاف، متناسب با کاربردهای مختلف هستند. همچنین می توانند باتوجه به کاربرد نهایی، الیافی با خصوصیات فیزیکی متنوع از قبیل الیاف مقاوم در برابر نور، آب و شرایط اقلیمی بخصوصی تولید کنند. در سالهای اخیر افزایش تقاضای الیاف پلی استر برای تولید منسوجات، فرشها و کفپوشها و همچنین افزایش تقاضای الیاف پلی استر برای به کارگیری در کالای خواب و منسوجات پزشکی نیرومحرکههای تولید این الیاف در بازار بوده اند. پلی استر به دلیل داشتن خواص فیزیکی مطلوب، قیمت مناسب، تطبیق پذیری و امکان بازیافت مجدد، پرمصرفترین الیاف در صنعت نساجی است. در سطح جهان، بازار الیاف پلی استر حدود ۸۳ درصد از کل بازار الیاف مصنوعی و طبیعی را تشکیل می دهد. کاربرد نهایی الیاف پلی استر به حیطه پوشاک، منسوجات خانگی، خودرو، ساخت وساز، تصفیه و مراقبت های شخصی و بهداشتی تقسیم شده است.



شکل ۱-۳ میزان مصرف الیاف

۳/۴ برنامه عملیاتی

بر اساس برنامه پیش‌بینی شده شرکت بنا دارد اقدام به تولید و فروش ۱۹۰ تن الیاف فرآوری شده اکریلیک ماشینی ظرف مدت ۱۲ ماه نماید.

ماه فازهای طرح	خروجی فاز	ماه اول	ماه دوم	ماه سوم	ماه چهارم	ماه پنجم	ماه ششم	ماه هفتم	ماه هشتم	ماه نهم	ماه دهم	ماه یازدهم	ماه دوازدهم
		۱	سفارشات و تأمین مواد اولیه										
۲	تولید محصول												
۳	فروش محصول												
۴	تجمع درآمدها												

جدول ۱-۵ برنامه عملیاتی تولید

فصل چهارم - بررسی بازار طرح

تولید الیاف طی بیست سال گذشته بیش از دو برابر شده و پیش‌بینی می‌شود که اگر روند تجارت جهانی بصورت فعلی ادامه یابد؛ این عدد به ۱۴ میلیون تن افزایش یابد. به عبارتی طی ده سال، بیش از یک سوم تولید فعلی، به میزان تولید افزوده می‌شود. با تولید حدوداً ۶۶۱۶ میلیون تن الیاف مصنوعی، این دسته از الیاف تقریباً ۶۰ درصد از تولید جهانی الیاف در سال ۲۰۱۸ را تشکیل می‌دهند.

بر اساس کدهای آیسیک ۸ و ۱۰ رقمی الیاف فرآوری شده فرش ماشینی، واحدهای فعال از وزارت صنعت، معدن و تجارت، پایگاه اطلاعات ظرفیت‌های تولید و تجارت استخراج گردیده است.

بزرگ‌ترین واحدهای فعال در زمینه فرش ماشینی با همراه ظرفیت آن‌ها به شرح جدول ذیل اعلام می‌گردد:

جدول ۴-۱- آمار واحدهای فعال فرش ماشینی

نام واحد	استان	شهرستان	تاریخ مجوز	ظرفیت اسمی
طلا ریس کاشان	اصفهان	کاشان	۱۳۸۷	۱۰۰۰۰
فرش زمرد مشهد	خراسان رضوی	بیتابود	۱۳۹۵	۹۰۰۰
نساجی رازی ابهر	زنجان	ابهر	۱۳۹۷	۷۶۰۰
بافندگی خاطره کاشان	اصفهان	کاشان	۱۳۸۸	۶۳۰۰
نساجی به تابان	اصفهان	کاشان	۱۳۹۵	۶۱۸۵
الوان زر ریس نطنز	اصفهان	نطنز	۱۳۸۷	۵۸۰۰
صنایع کرک بزد	یزد	میبد	۱۴۰۰	۵۲۰۰
صنایع بلدای کویر	اصفهان	کاشان	۱۳۸۸	۵۱۰۰
رنگری و ریستدگی زمرد مشهد	خراسان رضوی	فریمان	۱۳۹۹	۵۰۴۰
ریستدگی مشهد	خراسان رضوی	مشهد	۱۳۸۵	۴۶۰۰
صنایع زرریسان امیر کبیر کاشان	اصفهان	کاشان	۱۳۹۸	۴۵۰۰
نساج شفق کاشان	اصفهان	کاشان	۱۳۹۷	۴۰۰۰

بر اساس واحدهای فعال که از طریق آن میزان تولیدات طرح معادل ۹۰ درصد مجموع ظرفیت اسمی واحدهای فعال در نظر گرفته شده است. در نظر گرفتن این بازده تولید بر اساس مطالعات میدانی انجام شده از وزارت صمت و بررسی واحدهای مشابه می‌باشد. جدول تولیدات طرح در سال‌های گذشته به شرح ذیل به دست آمده است. در واقع تاریخ مجوز در هر سال به عنوان تولیدات آن سال به صورت تجمعی می‌باشد.

جدول ۲-۴ میزان تولید الیاف فرآوری شده فرش ماشینی

میزان تولید الیاف فرآوری شده فرش ماشینی (ظرفیت بهره‌برداری) طی سال‌های ۱۳۹۶ لغایت ۱۴۰۰ (ارقام به تن)				
سال	ظرفیت اسمی	تعداد واحد	بازده صنعت	ظرفیت عملی تولید
۱۳۹۶	۱۳۶۶۰۰	۷۰	%۹۰	۱۲۲،۹۴۰
۱۳۹۷	۱۶۳،۰۵۰	۷۸	%۹۰	۱۴۶،۷۴۵
۱۳۹۸	۱۸۲،۶۳۸	۸۷	%۹۰	۱۶۴،۳۷۴
۱۳۹۹	۱۸۹،۱۲۸	۹۰	%۹۰	۱۷۰،۲۱۵



۱۸۰،۱۳۳	%۹۰	۹۴	۲۰۰،۱۴۸	۱۴۰۰
---------	-----	----	---------	------

شکل ۴-۱ تصویر نمودار مصارف سرمایه

۴/۱ مشتریان هدف

نوع فروش شرکت B2B است و واحدهای ریسندگی فرش ماشینی جزو مشتریان هدف شرکت نساجی وابل ریس هستند.

۴/۲ تعیین سهم قابل کسب از بازار طرح

باتوجه به بررسی انجام شده از واحدهای بهره‌برداري شده و مقایسه تولید محصول طرح با ظرفیت اسمی شرکت نساجی وابل (۱۰۰۰ تن سالانه) سهم قابل کسب از این بازار برای شرکت نساجی وابل ریس با احتساب بهره‌برداري کامل از کارخانه حدود ۰.۵۵ درصد است.

۴/۳ بررسی رقبا

- کارخانه و تأمین‌کننده نخ الیاف ابریشم ماهان دلیجان

شرکت الیاف ابریشم ماهان از تأمین‌کنندگان نخ و تولیدکنندگان الیاف پلی‌استر است که با ظرفیت بالایی الیاف‌هایی همچون الیاف کتان تاپ را در برنامه تولید خود داشته و با بهره‌مندی از راه کارهای نوآورانه از آنها برندی معتبر در سطح منطقه ساخته است که تقاضای بالایی را می‌طلبد. این کارخانه تولید نخ در ایران، باتکیه بر کیفیت بالای محصولات خود، تولید انواع نخ و الیاف را جهت صنایع مختلفی همچون ریسندگی و پوشاک و یا نخ فرش و موکت سازی به بازار راهی می‌کند که بدین ترتیب، نیاز داخلی کشور را در این خصوص، پاسخگو خواهد بود.

- تولیدکننده نخ و الیاف نساجی الیاف گستر یزد

شرکت الیاف گستر یزد فعالیت خود را در زمینه تولید انواع نخ و الیاف شروع نموده است که از تولیدکنندگان الیاف پلی‌استر در طی این سال‌ها گردیده است. محصولات باکیفیت بالا و تضمین آن‌ها از سوی این شرکت معتبر، آن را به‌عنوان یکی از معتبرترین تولیدکنندگان نخ و الیاف نساجی تبدیل کرده است که تولید نخ و الیاف مصنوعی را در دستور کار خود داده است.

- کارخانه و تأمین‌کننده نخ ریسندگی رسن ریس یزد

شرکت ریسندگی رسن ریس یزد، از جمله کارخانه‌ها تولید نخ و الیاف مصنوعی در ایران است که انواع نخ‌های پنبه‌ای و مصنوعی را تولید کرده و از بهترین الیاف جهان بهره می‌برد. ظرفیت بالای تولید الیاف اکریلیک در ایران این شرکت را به یک قطب مطرح در صنعت نساجی تبدیل کرده است. ضمن آنکه این کارخانه و تأمین‌کننده نخ با بهره‌مندی از تجهیزات مدرن و پیشرفته، همواره در لیست برترین تولیدکنندگان نخ و الیاف نساجی بوده است.



- کارخانه و تامین کننده نخ آبتین تجارت آبریک

شرکت آبتین تجارت آبریک حدود سی سال است که در حوزه نخ‌های مربوط به فرش‌های ماشینی فعالیت داشته و توانسته است با بهره‌مندی از کیفیت بالا، در تولید انواع نخ و الیاف در سطح کشور به موقعیت‌های ارزشمندی دست‌یافته و صادرات و تولید الیاف اکریلیک در ایران را در دستور کار خود قرار دهد. این شرکت همچنین با ارائه قیمت‌هایی رقابتی، از برترین تامین‌کنندگان نخ گردیده که اعتبار بالایی را کسب نموده است. این کارخانه نخ با تولید نخ و الیاف مصنوعی در ایران، توانسته است در استقلال بیشتر صنعت نساجی کشور، مؤثر باشد.



فصل پنجم - بررسی مالی و اقتصادی طرح

در این بخش به تحلیل وضعیت مالی و اقتصادی طرح بر اساس تعیین فهرست هزینه‌ها، تعیین شاخص‌های مالی و اقتصادی و تحلیل ریسک پرداخته می‌شود.

مشخصات کلی طرح

جدول ۱-۵ مشخصات کلی طرح

عنوان	شرح
نوع خط تولید طرح	<input type="checkbox"/> اجاره <input checked="" type="checkbox"/> تحت مالکیت شرکت
نام محصول	الیاف فرآوری شده اکریلیک
تعداد محصول مورد بررسی در طرح	۱۹۰ تن
حجم فروش در سال گذشته	۱۳۵۰ تن
تعداد ماه‌های طرح	۱۲ ماه
قیمت فروش محصول طرح	۱۶۷ میلیون تومان به ازای هر تن

۵/۱ سرمایه موردنیاز اجرای طرح

در این طرح مخارجی بابت سرمایه ثابت در نظر گرفته نشده است و تمامی هزینه‌کردها بابت سرمایه در گردش است همچنین این کسب‌وکار به بهره‌برداری رسیده است و هزینه قبل از بهره‌برداری ندارد و مخارج شرکت جملگی جزو هزینه‌های تولید محصول هستند و هزینه‌های بابت خرید دارایی ثابت و تجهیزات و ماشین‌آلات صرف نمی‌شود؛ بنابراین سرمایه در گردش شرکت شامل مواد اولیه و حقوق و دستمزد است. شرکت بنا دارد با جذب ۱۲.۵ میلیارد تومان در طی ۱۲ ماه، محصولات تولیدی خود را افزایش داده و با فروش این محصولات، ۴۸ درصد سود برای سرمایه‌گذاران محقق سازد. دوره گردش شرکت ۵ ماهه است و طبق قایل مالی پیش‌بینی شده ۲ بار گردش در نظر گرفته شده است. درآمد شرکت از طریق فروش نخ فرش به واحدهای ریستندگی متعدد محقق خواهد شد.

در جداول ذیل به بررسی دقیق‌تر درآمدها و هزینه‌کردهای شرکت خواهیم پرداخت.



شکل ۵-۱ تصویر نمودار مصارف سرمایه



جدول ۲-۵ منابع و مصارف طرح (ارقام به میلیون ریال)

درآمد				
سال ۱				
فصل ۴	فصل ۳	فصل ۲	فصل ۱	
۱۸۷,۱۵۰	۰	۱۸۷,۱۵۰	۰	فروش محصول
۳۷۴,۳۰۰	مجموع سال			
هزینه				
سال ۱				
فصل ۴	فصل ۳	فصل ۲	فصل ۱	
۹,۶۲۰	۹,۶۲۰	۹,۶۲۰	۷,۰۶۰	دستمزد
۱۵۴	۱۰۰,۱۵۴	۱۵۴	۱۰۰,۱۵۴	مواد اولیه
۱,۱۵۰	۱,۱۵۰	۱,۱۵۰	۱,۱۵۰	فضای کاری - لجستیک
۱,۰۱۰	۱,۰۱۰	۱,۰۱۰	۱,۰۱۰	فنی
۵۰۰	۰	۰	۶,۲۵۰	مالی و حسابداری
۱۲,۴۳۴	۱۱۱,۹۳۴	۱۱,۹۳۴	۱۱۵,۶۲۴	مجموع هر فصل
۲۵۱,۹۲۸	مجموع سال			
۱۷۴,۷۱۶	-۱۱۱,۹۳۴	۱۷۵,۲۱۶	-۱۱۵,۶۲۴	سود ناخالص
۱۲۲,۳۷۳				سود/زیان هر سال

۵/۲ برنامه تولید، فروش و کسب درآمد

فروش این شرکت به صورت فروش به واحدهای ریسندگی فرش ماشینی است که در طی ۲ دوره در طول ۱۲ ماه به فروش خواهد رسید.

❖ فروش تعداد محصول به صورت ماهانه

جدول ۳-۵ فروش محصول به صورت ماهانه (ارقام به تن)

سال ۱												میزان درآمد از هر مدل	مدل‌های درآمدی	
ماه ۱۳	ماه ۱۱	ماه ۱۰	ماه ۹	ماه ۸	ماه ۷	ماه ۶	ماه ۵	ماه ۴	ماه ۳	ماه ۲	ماه ۱			

۴۷.۵	۴۷.۵	۰	۰	۰	۰	۴۷.۵	۴۷.۵	۰	۰	۰	۰	۱,۹۷۰	فروش فرآوري شده اكريليك (ميليون ريال/تن)
------	------	---	---	---	---	------	------	---	---	---	---	-------	--

❖ فروش محصول به صورت ماهانه
جدول ۴-۵ فروش محصول به صورت ماهانه (ارقام به ميليون ريال)

ماد ۱۲	ماد ۱۱	ماد ۱۰	ماد ۹	ماد ۸	ماد ۷	ماد ۶	ماد ۵	ماد ۴	ماد ۳	ماد ۲	ماد ۱	مادهاي درآمدی
۹۳,۵۷۵	۹۳,۵۷۵	۰	۰	۰	۰	۹۳,۵۷۵	۹۳,۵۷۵	۰	۰	۰	۰	فروش محصول
درآمد در مدت زمان پروژه مجموع												۳۷۴,۳۰۰

مطابق جدول فوق و برنامه عملیاتی این شرکت، ۵ ماه برای سفارشات مواد اولیه و یک ماه برای تولید ۲ ماه برای وصول مطالبات در نظر گرفته شده است و شرکت در طول یک سال ۲ بار پول را می‌چرخاند.

۵/۳ هزینه‌های تولید و سربار

عمده هزینه‌های طرح مربوط به تهیه مواد اولیه است (۸۰ درصد) و مابقی هزینه‌ها شامل حقوق و دستمزد و فضای کاری و لیجستیک است.

❖ تعداد مواد اولیه مورد نیاز
جدول ۵-۵ هزینه مواد اولیه به تفکیک ماه (ارقام به ميليون ريال)

تعداد خریداری شده (بر اساس واحد خرید ماده اولیه)												قیمت واحد ماده اولیه (ارقام به ميليون ريال)	نام ماده اولیه
ماه ۱۲	ماه ۱۱	ماه ۱۰	ماه ۹	ماه ۸	ماه ۷	ماه ۶	ماه ۵	ماه ۴	ماه ۳	ماه ۲	ماه ۱		
۰	۰	۰	۰	۰	۱۰۰	۰	۰	۰	۰	۰	۱۰۰	۱,۰۰۰	الياف اكريليك
۰	۰	۱۱,۸۷۵	۱۱,۸۷۵	۰	۰	۰	۰	۱۱,۸۷۵	۱۱,۸۷۵	۰	۰	۰,۰۱	دوك
۰	۰	۱,۱۸۸	۱,۱۸۸	۰	۰	۰	۰	۱,۱۸۸	۱,۱۸۸	۰	۰	۰,۰۳	كيسه پلي پروپيلن
۰	۰	۱۳,۰۶۳	۱۳,۰۶۳	۰	۱۰۰	۰	۰	۱۳,۰۶۳	۱۳,۰۶۳	۰	۱۰۰		مجموع

❖ هزینه مواد اولیه
جدول ۶-۵ هزینه مواد اولیه به تفکیک ماه (ارقام به ميليون ريال)

سال اول												
ماد ۱۲	ماد ۱۱	ماد ۱۰	ماد ۹	ماد ۸	ماد ۷	ماد ۶	ماد ۵	ماد ۴	ماد ۳	ماد ۲	ماد ۱	هزینه ماده اولیه
۰	۰	۰	۰	۰	۱۰۰,۰۰۰	۰	۰	۰	۰	۰	۱۰۰,۰۰۰	الياف اكريليك
۰	۰	۱۱۹	۱۱۹	۰	۰	۰	۰	۱۱۹	۱۱۹	۰	۰	دوك
۰	۰	۳۶	۳۶	۰	۰	۰	۰	۳۶	۳۶	۰	۰	كيسه پلي پروپيلن
۰	۰	۱۵۴	۱۵۴	۰	۱۰۰,۰۰۰	۰	۰	۱۵۴	۱۵۴	۰	۱۰۰,۰۰۰	جمع هر ماد

۲۰۰۶۱۸													مجموع	۱۰۰,۳۰۹
--------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-------	---------

هزینه نیرو انسانی:
❖ تعداد نیروی انسانی

جدول ۵-۷ تعداد نیروی انسانی در هر ماه (ارقام به میلیون ریال)

تعداد نفرات												دستمزد در ماه	سمت
ماه ۱۲	ماه ۱۱	ماه ۱۰	ماه ۹	ماه ۸	ماه ۷	ماه ۶	ماه ۵	ماه ۴	ماه ۳	ماه ۲	ماه ۱		
۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۰	۰	۴۰۰	مدیر کارخانه
۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۰	۰	۳۰۰	مدیر تولید
۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۰	۰	۲۵۰	مدیر فنی
۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۰	۰	۱۵۰	اداری
۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۰	۰	۱۸۰	حسابدار
۰	۰	۳	۳	۰	۰	۰	۰	۳	۳	۰	۰	۲۰۰	بخش فنی
۰	۰	۳۷	۳۷	۰	۰	۰	۰	۳۷	۳۷	۰	۰	۱۴۰	بخش تولید
۵	۵	۴۵	۴۵	۵	۵	۵	۵	۴۵	۴۵	۰	۰		تعداد نفرات در ماه

❖ هزینه نیروی انسانی

جدول ۵-۸ هزینه نیروی انسانی در هر ماه (ارقام به میلیون ریال)

سال اول												
ماه ۱۲	ماه ۱۱	ماه ۱۰	ماه ۹	ماه ۸	ماه ۷	ماه ۶	ماه ۵	ماه ۴	ماه ۳	ماه ۲	ماه ۱	سمت
۴۰۰	۴۰۰	۴۰۰	۴۰۰	۴۰۰	۴۰۰	۴۰۰	۴۰۰	۴۰۰	۴۰۰	-	-	مدیر کارخانه
۳۰۰	۳۰۰	۳۰۰	۳۰۰	۳۰۰	۳۰۰	۳۰۰	۳۰۰	۳۰۰	۳۰۰	-	-	مدیر تولید
۲۵۰	۲۵۰	۲۵۰	۲۵۰	۲۵۰	۲۵۰	۲۵۰	۲۵۰	۲۵۰	۲۵۰	-	-	مدیر فنی
۱۵۰	۱۵۰	۱۵۰	۱۵۰	۱۵۰	۱۵۰	۱۵۰	۱۵۰	۱۵۰	۱۵۰	-	-	اداری
۱۸۰	۱۸۰	۱۸۰	۱۸۰	۱۸۰	۱۸۰	۱۸۰	۱۸۰	۱۸۰	۱۸۰	-	-	حسابدار
-	-	۶۰۰	۶۰۰	-	-	-	-	۶۰۰	۶۰۰	-	-	بخش فنی
-	-	۵,۱۸۰	۵,۱۸۰	-	-	-	-	۵,۱۸۰	۵,۱۸۰	-	-	بخش تولید
۱,۲۸۰	۱,۲۸۰	۷,۰۶۰	۷,۰۶۰	۱,۲۸۰	۱,۲۸۰	۱,۲۸۰	۱,۲۸۰	۷,۰۶۰	۷,۰۶۰	۰	۰	جمع هر ماه
۳۵,۹۲۰							۱۶,۶۸۰					مجموع

❖ هزینه فضای کاری و لجستیک

جدول ۵-۹ هزینه ماهانه فضای کاری و لجستیک (ارقام به میلیون ریال)

سال اول												
ماه ۱۲	ماه ۱۱	ماه ۱۰	ماه ۹	ماه ۸	ماه ۷	ماه ۶	ماه ۵	ماه ۴	ماه ۳	ماه ۲	ماه ۱	
۰	۰	۱۸۰	۱۸۰	۰	۰	۰	۰	۱۸۰	۱۸۰	۰	۰	هزینه‌های حمل و نقل
۰	۰	۵۷۰	۵۷۰	۰	۰	۰	۰	۵۷۰	۵۷۰	۰	۰	آب، برق، تلفن و گاز



قسمت ۴ کارمانی - فرآوری الیاف اکریلیک

نام سکو: کارن کراد

۰	۰	۴۰۰	۴۰۰	۰	۰	۰	۰	۴۰۰	۴۰۰	۰	۰	هزینه‌های پیش‌بینی‌نشده (petty cash) - تنخواه عمومی
۰	۰	۱,۱۵۰	۱,۱۵۰	۰	۰	۰	۰	۱,۱۵۰	۱,۱۵۰	۰	۰	مجموع هر ماه
۴,۶۰۰	۰	مجموع سالانه										

❖ هزینه‌های سربرار

جدول ۱۰-۵ هزینه ماهانه فضای کاری و تجهیزات (ارقام به میلیون ریال)

سال اول												
۱۲ ماه	۱۱ ماه	۱۰ ماه	۹ ماه	۸ ماه	۷ ماه	۶ ماه	۵ ماه	۴ ماه	۳ ماه	۲ ماه	۱ ماه	
۰	۰	۱۰	۱۰	۰	۰	۰	۰	۱۰	۱۰	۰	۰	اینترنیت
۰	۰	۱,۰۰۰	۱,۰۰۰	۰	۰	۰	۰	۱,۰۰۰	۱,۰۰۰	۰	۰	تعمیرات و نگهداری دستگاه‌ها
۰	۰	۱,۰۱۰	۱,۰۱۰	۰	۰	۰	۰	۱,۰۱۰	۱,۰۱۰	۰	۰	مجموع هر ماه
۴,۰۴۰	مجموع سالانه											

❖ کارمزد تأمین مالی جمعی و سایر امور حقوقی

جدول ۱۱-۵ هزینه کارمزد تأمین مالی جمعی و سایر امور حقوقی (ارقام به میلیون ریال)

۱۲ ماه	۱۱ ماه	۱۰ ماه	ماه ۹	ماه ۸	ماه ۷	ماه ۶	ماه ۵	ماه ۴	ماه ۳	ماه ۲	ماه ۱	
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	۶,۲۵۰	کارمزد تأمین مالی جمعی
۵۰۰	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	هزینه حسابرسی
۵۰	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	۶,۲۵۰	مجموع هر ماه
۶,۷۵۰	مجموع هزینه کارمزد تأمین مالی جمعی و سایر امور حقوقی مورد نیاز در مدت زمان پروژه											

۵/۴ جدول سود و زیان طرح

جدول ۱۲-۵ سود و زیان طرح (ارقام به ریال)

۲۷۴,۳۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال	درآمد عملیاتی
۲۳۶,۵۳۸,۰۰۰,۰۰۰ ریال	بهای تمام شده کالای فروش رفته
۱۳۷,۷۶۲,۰۰۰,۰۰۰ ریال	سود ناخالص
۹,۱۴۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال	هزینه‌های فروش، اداری و عمومی
۱۲۸,۶۲۲,۰۰۰,۰۰۰	سود عملیاتی



۶,۲۵۰,۰۰۰,۰۰۰	هزینه‌های مالی
۱۲۲,۳۷۳,۰۰۰,۰۰۰	سود خالص

۵/۵ جریان وجوه نقدی طرح

جدول ۵-۱۳ جریان وجوه نقدی (رقم به میلیون ریال)

ورودی	
۳۷۴,۳۰۰	فروش
خروجی	
۲۰۰,۶۱۸	مواد اولیه
۳۵,۹۲۰	نیروی انسانی
۴,۶۰۰	هزینه فضای کاری و لجستیک
۶,۷۵۰	کارمزد تأمین مالی جمعی و سایر امور حقوقی
۴,۰۴۰	سایر هزینه‌ها
سود و زیان	
۱۲۲,۳۷۳ میلیون ریال	سود و زیان خالص



۵/۶ بررسی شاخص های اقتصادی طرح

جدول ۵-۱۴ بررسی شاخص اقتصادی طرح

میزان شاخص	واحد	شاخص
۱۲۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ریال	مبلغ مورد نیاز شرکت برای جذب سرمایه
۹۷۸	درصد	سود پیش بینی شده منابع جذب شده طرح
۱۲۲,۳۷۲,۰۰۰,۰۰۰	ریال	
۴۸	درصد	سود سرمایه گذاران در مدت زمان طرح
۶۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ریال	
۴۸	درصد	معادل سود پیش بینی شده ساده سالانه طرح
۵,۰۰۰,۰۰۰	ریال	حداقل مبلغ سرمایه گذاری
۲,۴۰۰,۰۰۰	ریال	حداقل سود سرمایه گذاری با حداقل مبلغ سرمایه گذاری
به صورت دوره ای هر سه ماه ۱۶ درصد از ماه ششم		نحوه تقسیم سود پیش بینی شده
در انتهای دوره		نحوه باز پرداخت اصل سرمایه

۵/۷ بررسی نقطه سر به سر

جدول ۵-۱۵ بررسی نقطه سر به سر

۱۹۰	مقدار تولید کل (تن الیاف فرآوری شده فرش)
۱,۹۷۰	پیش بینی قیمت فروش هر تن الیاف فرآوری شده فرش (میلیون ریال)
۱,۲۲۶	قیمت تمام شده هر تن الیاف فرآوری شده فرش (میلیون ریال)
≈۲۵۱,۹۲۸	مجموع کل هزینه سالیانه (میلیون ریال)
۱۲۷۸	مقدار تولید در نقطه سر به سر (تن الیاف فرآوری شده فرش)
٪۶۷	درصد فروش در نقطه سر به سر



- در طول دوره طرح پول دوبار به گردش درآمده و تنها ۲۵ میلیارد تومان (معادل ۲ بار گردش) از هزینه‌های طرح توسط سرمایه‌گذاران تامین می‌شود و سایر هزینه‌ها بر عهده شرکت خواهد بود.

۵/۸ جدول زمان‌بندی جریان نقد اصل و سود طرح

جدول ۵-۱۶ جدول زمان‌بندی منابع طرح

۱۲۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	منابع موردنیاز (ریال)
۶۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	سود پیش‌بینی شده (ریال)
۳ مرحله ۱۶ درصدی	تعداد مراحل بازپرداخت
مرحله اول: ۲۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال	میزان بازپرداخت در هر مرحله
مرحله دوم: ۲۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال	
مرحله سوم سود و اصل سرمایه: ۱۴۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال	

فصل ششم - بررسی ریسک‌های طرح
ریسک بازار

مهم‌ترین ریسک بازار ریسک استقبال مشتریان از محصول است. باتوجه به این که شرکت سابقاً فرآوری الیاف پلی‌استر تولید داشته و در این طرح تصمیم دارد به توسعه تولید الیاف فرآوری شده اکریلیک دارد. ریسک استقبال از الیاف فرآوری شده اکریلیک وجود دارد.

اما طبق اظهارات متقاضی، سفارش‌های اخیر شرکت و درخواست مشتریان برای الیاف فرآوری شده فرش اکریلیک افزایش پیدا کرده است.

ریسک قانونی

ریسک‌های قانونی طرح باتوجه به قدیمی بودن و شناخته شده بودن صنعت کم است.

ریسک کلان

مهم‌ترین ریسک کلان اقتصادی ریسک نرخ ارز است چرا که مستقیم روی قیمت مواد اولیه اثرگذار است. ریسک‌های سیاسی از جمله رابطه با کشورهای واردکننده مواد اولیه از جمله ترکیه، چین و هند نیز می‌تواند طرح را تحت تأثیر قرار دهد.

ریسک تأمین و تولید

ریسک واردات (نرخ ارز، تعرفه و موانع قانونی) شامل طرح می‌شود که راهکار جایگزین خرید از تولیدکننده داخلی و بازرگان داخلی است.

۱۵.۰٪	۱۲.۵٪	۱۰.۰٪	۷.۵٪	۵.۰٪	۲.۵٪	۰.۰٪	۲.۵٪	۵.۰٪	۷.۵٪	۱۰.۰٪	۱۲.۵٪	۱۵.۰٪		
۲,۲۶۶	۲,۲۱۶	۲,۱۶۷	۲,۱۱۸	۲,۰۶۹	۲,۰۱۹	۱,۹۷۰	۱,۹۲۱	۱,۸۷۲	۱,۸۲۳	۱,۷۷۴	۱,۷۲۵	۱,۶۷۵		
۱۱۲,۹۵۰	۱۰۵,۹۹۶	۹۸,۰۴۲	۹۰,۰۸۹	۸۲,۱۳۵	۷۴,۱۸۱	۶۶,۲۲۷	۵۸,۲۷۳	۵۰,۳۱۹	۴۲,۳۶۵	۳۴,۴۱۲	۲۶,۴۵۸	۱۸,۵۰۴	۱۶۲	۱۵.۰٪
۱۲۴,۷۱۱	۱۱۶,۵۲۴	۱۰۸,۳۳۶	۱۰۰,۱۴۸	۹۱,۹۶۰	۸۳,۷۷۲	۷۵,۵۸۵	۶۷,۳۹۷	۵۹,۲۰۹	۵۱,۰۲۱	۴۲,۸۳۳	۳۴,۶۴۵	۲۶,۴۵۸	۱۶۶	۱۲.۵٪
۱۳۵,۴۷۲	۱۲۷,۰۵۱	۱۱۸,۶۲۹	۱۱۰,۲۰۷	۱۰۱,۷۸۶	۹۳,۳۶۴	۸۴,۹۴۲	۷۶,۵۲۰	۶۸,۰۹۹	۵۹,۶۷۷	۵۱,۲۵۵	۴۲,۸۳۳	۳۴,۴۱۲	۱۷۱	۱۰.۰٪
۱۴۶,۲۳۴	۱۳۷,۵۷۸	۱۲۸,۹۲۲	۱۲۰,۳۶۷	۱۱۱,۶۱۱	۱۰۲,۹۵۵	۹۴,۳۰۰	۸۵,۶۴۴	۷۶,۹۸۸	۶۸,۳۳۲	۵۹,۶۷۷	۵۱,۰۲۱	۴۲,۳۶۵	۱۷۶	۷.۵٪
۱۵۶,۹۹۵	۱۴۸,۱۰۵	۱۳۹,۲۱۶	۱۳۰,۳۲۶	۱۲۱,۴۳۶	۱۱۲,۵۴۷	۱۰۳,۶۵۷	۹۴,۷۶۷	۸۵,۸۷۸	۷۶,۹۸۸	۶۸,۰۹۹	۵۹,۲۰۹	۵۰,۳۱۹	۱۸۱	۵.۰٪
۱۶۷,۷۵۶	۱۵۸,۶۲۲	۱۴۹,۵۰۹	۱۴۰,۳۸۵	۱۳۱,۲۶۲	۱۲۲,۱۳۸	۱۱۳,۰۱۵	۱۰۳,۸۹۱	۹۴,۷۶۷	۸۵,۶۴۴	۷۶,۵۲۰	۶۷,۳۹۷	۵۸,۲۷۳	۱۸۵	۲.۵٪
۱۷۸,۵۱۷	۱۶۹,۱۶۰	۱۵۹,۸۰۲	۱۵۰,۴۴۵	۱۴۱,۰۸۷	۱۳۱,۷۳۰	۱۲۲,۳۷۲	۱۱۳,۰۱۵	۱۰۳,۶۵۷	۹۴,۳۰۰	۸۴,۹۴۲	۷۵,۵۸۵	۶۶,۲۲۷	۱۹۰	۰.۰٪
۱۸۹,۲۷۸	۱۷۹,۶۸۷	۱۷۰,۰۹۵	۱۶۰,۵۰۴	۱۵۰,۹۱۲	۱۴۱,۲۲۱	۱۳۱,۷۳۰	۱۲۲,۱۳۸	۱۱۲,۵۴۷	۱۰۳,۹۵۵	۹۳,۳۶۴	۸۳,۷۷۲	۷۴,۱۸۱	۱۹۵	۲.۵٪
۲۰۰,۰۳۹	۱۹۰,۲۱۶	۱۸۰,۳۸۹	۱۷۰,۵۶۲	۱۶۰,۷۳۸	۱۵۰,۹۱۲	۱۴۱,۰۸۷	۱۳۱,۲۶۲	۱۲۱,۴۳۶	۱۱۱,۶۱۱	۱۰۱,۷۸۶	۹۱,۹۶۰	۸۲,۱۳۵	۲۰۰	۵.۰٪
۲۱۰,۸۰۰	۲۰۰,۷۴۱	۱۹۰,۶۸۲	۱۸۰,۶۲۲	۱۷۰,۵۶۲	۱۶۰,۵۰۴	۱۵۰,۲۴۵	۱۴۰,۳۸۵	۱۳۰,۳۲۶	۱۲۰,۳۶۷	۱۱۰,۲۰۷	۱۰۰,۱۴۸	۹۰,۰۸۹	۲۰۴	۷.۵٪
۲۲۱,۵۶۲	۲۱۱,۲۶۸	۲۰۰,۹۷۵	۱۹۰,۶۸۲	۱۸۰,۳۸۹	۱۷۰,۰۹۵	۱۵۹,۸۰۲	۱۴۹,۵۰۹	۱۳۹,۲۱۶	۱۲۸,۹۲۲	۱۱۸,۶۲۹	۱۰۸,۳۳۶	۹۸,۰۴۲	۲۰۹	۱۰.۰٪
۲۳۲,۳۲۴	۲۲۱,۷۹۵	۲۱۱,۲۶۸	۲۰۰,۷۴۱	۱۹۰,۲۱۶	۱۷۹,۶۸۷	۱۶۹,۱۶۰	۱۵۸,۶۲۲	۱۴۸,۱۰۵	۱۳۷,۵۷۸	۱۲۷,۰۵۱	۱۱۶,۵۲۴	۱۰۵,۹۹۶	۲۱۴	۱۲.۵٪
۲۴۳,۰۸۶	۲۳۲,۲۳۴	۲۲۱,۵۶۲	۲۱۰,۸۰۰	۲۰۰,۰۳۹	۱۸۹,۲۷۸	۱۷۸,۵۱۷	۱۶۷,۷۵۶	۱۵۶,۹۹۵	۱۴۶,۲۳۴	۱۳۵,۴۷۲	۱۲۴,۷۱۱	۱۱۲,۹۵۰	۲۱۹	۱۵.۰٪

جدول ۱-۶ جدول تحلیل حساسیت طرح (اثرگذاری تغییرات قیمت و مقدار روی طرح)

۱- اساسنامه شرکت

بهرتعداد
 ۱۴۳۵۳۱
 ۱۳۷۷/۱۲/۱۳
 اساسنامه شرکت سهامی خاص

ماده ۱: نام: مرکز اصلی شرکت: نام شرکت جی‌اچ‌اچ‌اچ / مرکز اصلی سهامی خاص
 مرکز اصلی شرکت در: تهران - ج کاندلی - شاهان ۱۵ - پلاک ۲۱ - طبقه ۲

میتواند مرکز اصلی شرکت را تغییر داده و دفاتر شعبه - مرکز توزیع یا مراکز دیگری
 در سطح ایران یا خارج از ایران که لازم باشد دایر کند.
 موضوع شرکت: احداث واحد تولیدی بر مبنای تسامح و انجام عملیاتی که منجر
 به سود مستقیم یا موضوع فوق مستقیم گردد و کلیه عملیات مجاز بازرگانی و صادرات و
 واردات

ماده ۳- مدت شرکت: مدت شرکت نامحدود است.
 ماده ۴- سرمایه: سرمایه شرکت مبلغ ۱۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال منقسم به ۱۰۰۰۰ سهم
 به نام هر یک به ارزش ۱۰۰/۰۰۰ ریال میباشد که ۲۵/۰۰۰/۰۰۰ ریال آن نقداً پرداخت و
 ۷۵/۰۰۰/۰۰۰ ریال بقیه از طرف صاحبان سهام تعهد شده که ظرف مدت
 حداکثر ۵ سال تسویه پرداخت گردد.
 ماده ۵- در صورتیکه صاحب سهم بخواهد خود را بابت تعهد سهام ظرف
 طبق مواد ۳۵ - ۳۶ - ۳۷ - ۳۸ لایحه قانون اصلاح قسمتی از قانون
 تجارت مقرر خواهد رسید.
 سرمایه: ۱- شرکت میتواند برحسب پیشنهاد هیئت مدیره سرمایه
 دو جمع عمومی فوق‌العاده با رعایت مقررات قانون لازم‌الاجراء
 خود را به
 افزایش یا کاهش دهد.
 کسر از سرمایه

صفر

۲- گواهی عدم سوء پیشینه مدیرعامل و اعضای هیئت مدیره


وزارت
دانشکده کلی استان تهران

واحد سجل قضایی دانشسرای عمومی و انقلاب شهرستان تهران
پاسنجل قضایی

گواهی عدم سوء پیشینه کیفری



شماره:
تاریخ صدور: ۱۴۰۲/۰۲/۱۴

بدین وسیله در انوری ماده ۱۲۸ از نامه سجل قضایی بموجب ۱۳۹۸ گواهی می‌رساند که صاحب تصویر فوق القادحیا
نام: امیرحسین نام خانوادگی: اکبری حیدر فرزند: ... جنودا: ... شماره ملی: ...
فلسفه سوء پیشینه کیفری است

دکایر واحد سجل قضایی دانشسرای عمومی و انقلاب
تهران - قاضیه پراگنی


وزارت
دانشکده کلی استان تهران

واحد سجل قضایی دانشسرای عمومی و انقلاب شهرستان تهران
پاسنجل قضایی

گواهی عدم سوء پیشینه کیفری



شماره:
تاریخ صدور: ۱۴۰۲/۰۲/۱۴

بدین وسیله در انوری ماده ۱۲۸ از نامه سجل قضایی بموجب ۱۳۹۸ گواهی می‌رساند که صاحب تصویر فوق القادحیا
نام: امیرحسین نام خانوادگی: اکبری حیدر فرزند: ... جنودا: ... شماره ملی: ...
فلسفه سوء پیشینه کیفری است

دکایر واحد سجل قضایی دانشسرای عمومی و انقلاب
تهران - قاضیه پراگنی


وزارت
دانشکده کلی استان تهران

واحد سجل قضایی دانشسرای عمومی و انقلاب شهرستان تهران
پاسنجل قضایی

گواهی عدم سوء پیشینه کیفری



شماره:
تاریخ صدور: ۱۴۰۲/۰۲/۱۴

بدین وسیله در انوری ماده ۱۲۸ از نامه سجل قضایی بموجب ۱۳۹۸ گواهی می‌رساند که صاحب تصویر فوق القادحیا
نام: امیرحسین نام خانوادگی: اکبری حیدر فرزند: ... جنودا: ... شماره ملی: ...
فلسفه سوء پیشینه کیفری است

دکایر واحد سجل قضایی دانشسرای عمومی و انقلاب
تهران - قاضیه پراگنی

