

گزارش ارزیابی طرح تأمین مالی جمعی

نام طرح:

ارائه خدمات زیست پالایی در پسماندهای حفاری چاههای نفت و گاز توسط باکتری‌ها

شرکت متقاضی:

«عمران آسایش جنوب»

عامل:

«گروه پیشگامان کارآفرینی کارن»

نهاد مالی:

«کارگزاری بانک کارآفرین»

شماره گزارش: ۰۱

تاریخ گزارش (آخرین ویرایش): ۱۴۰۲/۱۲/۱۰

خلاصه مدیریتی

مشخصات متقاضی

نام شرکت متقاضی: عمران آسایش جنوب	محل اجرای طرح: استان: خوزستان شهر: اهواز
وضعیت دانش‌بنیانی: دانش‌بنیان <input checked="" type="checkbox"/> غیردانش‌بنیان <input type="checkbox"/>	
سرمایه موردنیاز برای اجرای طرح (میلیون ریال): ۱۵۰,۰۰۰	

مشخصات عامل

نام شرکت عامل: گروه پیشگامان کارآفرینی کارن	وضعیت دانش‌بنیانی: دانش‌بنیان <input checked="" type="checkbox"/> غیردانش‌بنیان <input type="checkbox"/>
---	--



اطلاعات طرح و محصول / خدمت

۱) نام محصول: خدمات زیست پالایی هیدروکربن‌های نفتی کل در پسماندهای حفاری چاه‌های نفت و گاز توسط باکتری‌ها	
۲) حوزه فناوری:	
<input checked="" type="checkbox"/> کشاورزی، فناوری زیستی و صنایع غذایی	<input type="checkbox"/> سخت‌افزارهای برق و الکترونیک، لیزر و فوتونیک
<input type="checkbox"/> دارو و فرآورده‌های پیشرفته حوزه تشخیص و درمان	<input type="checkbox"/> فناوری اطلاعات و ارتباطات و نرم‌افزارهای رایانه ای
<input type="checkbox"/> مواد پیشرفته و محصولات مبتنی بر فناوری‌های شیمیایی	<input type="checkbox"/> خدمات تجاری‌سازی
<input type="checkbox"/> ماشین‌آلات و تجهیزات پیشرفته	<input type="checkbox"/> صنایع فرهنگی ، صنایع خلاق و علوم انسانی و اجتماعی
<input type="checkbox"/> وسایل، ملزومات و تجهیزات پزشکی	

۱) کاربرد محصول/خدمت:
امروزه آلودگی‌های نفتی یکی از معضلات محیط زیستی محسوب می‌شود. این نوع آلودگی‌ها می‌توانند اثرات بسیار مخربی بر روی موجودات زنده داشته باشند. آلوده‌شدن آب‌و‌خاک به نفت در اثر نشت نفت از خطوط انتقال نفت و یا به هنگام استخراج و پالایش آن صورت می‌گیرد. این آلودگی‌ها می‌تواند به زمین‌های کشاورزی صدمه زده و محصولات کشاورزی را که غذای انسان هستند، تخریب نماید. همچنین یکی دیگر از مشکلات اصلی، نفوذ این پسماندها به آب‌های سطحی و زیرزمینی و آلوده نمودن منابع بالارزش آبی خواهد بود. زیست پالایی یکی از روش‌های مؤثر برای حذف آلاینده‌های نفتی است.
۲) هدف از اجرای طرح:
هدف از اجرای طرح، تأمین سرمایه در گردش جهت ارائه خدمات زیست پالایی هیدروکربن‌های نفتی است. شرکت در حال حاضر ۳ قرارداد جهت ارائه این خدمات دارد و بدین منظور نیازمند سرمایه در گردش جهت اجرای این قراردادها می‌باشد.
۳) مبلغ موردنیاز طرح: ۱۵۰,۰۰۰ میلیون ریال
۴) مدت‌زمان اجرای طرح (ماه): ۱۲
۵) سود پیش‌بینی شده طرح (میلیون ریال): ۱۰۸,۵۵۰
۶) درصد سود پیشنهادی تقسیمی (درصد): ۲۸٪

مشخصات، توضیحات و نکات کلیدی مربوط به موضوع طرح

شرکت عمران آسایش جنوب در حال حاضر دارای ۳ قرارداد جهت ارائه خدمات زیست پالایی هیدروکربن‌های نفتی کل (TPH) در پسماندهای حفاری چاه‌های نفت و گاز توسط باکتری‌ها است. این ۳ قرارداد به شرح زیر است:

- قرارداد ۹۹۵ هزار یورویی با شرکت نفت و گاز پتروسینا،
- قرارداد ۱۹۴ میلیارد ریالی با شرکت عملیات اکتشاف
- قرارداد ۵۴۱ میلیارد ریالی با شرکت حفاری شمال.

شرکت عمران آسایش جنوب در سال گذشته حدود ۸۱۴ میلیارد ریال درآمد داشته است که حدود ۵۱۱ میلیارد ریال آن مربوط به ارائه خدمات زیست پالایی در پسماندهای حفاری بوده است. این شرکت در حال حاضر درخواست ۱۵۰,۰۰۰ میلیون ریال جهت تامین سرمایه در گردش قراردادهای فوق را دارد. درآمد شرکت از این ۳ قرارداد حدود ۹۰۱,۶۴۹ میلیون ریال و هزینه‌های طرح حدود ۷۹۳,۰۹۹ میلیون برآورد شده‌است. در نتیجه سود حاصل از اجرای این طرح حدود ۱۰۸,۵۵۰ میلیون ریال برآورد می‌گردد.



فهرست مطالب

۷.....	فصل اول - بررسی کلیات شرکت
۷.....	۱.۱ اطلاعات ثبتی شرکت متقاضی
۷.....	۱.۲ محل استقرار شرکت متقاضی
۸.....	۱.۳ خلاصه‌ای از سابقه فعالیت شرکت متقاضی
۹.....	۱.۴ ترکیب فعلی سهام‌داران شرکت
۹.....	۱.۵ ترکیب اعضای هیئت‌مدیره شرکت متقاضی
۹.....	۱.۶ استعلام اعتباری هیئت‌مدیره و مدیرعامل شرکت متقاضی
۱۰.....	۱.۷ تصاویر مجوزات و گواهینامه‌ها
۱۱.....	۱.۸ سوابق و قراردادهای فروش محصول طرح
۱۲.....	فصل دوم - بررسی تیم
۱۲.....	۲.۱ تحلیل در خصوص ساختار تیمی
۱۳.....	فصل سوم - بررسی فنی طرح
۱۳.....	۳.۱ مسئله‌محوری و راه‌حل پیشنهادی
۱۴.....	۳.۲ هدف از اجرای طرح
۱۵.....	۳.۳ مشخصات فنی محصول
۱۷.....	۳.۴ ویژگی‌ها و کاربردهای محصول

۱۸	.....	۳.۵ مقایسه محصولات طرح با محصولات مشابه یا جایگزین
۱۹	.....	۳.۶ فرایند تولید محصول
۲۰	.....	۳.۷ برنامه عملیاتی
۲۱	.....	فصل چهارم - بررسی بازار طرح
۲۲	.....	۴.۱ مشتریان هدف
۲۲	.....	۴.۲ تعیین سهم قابل کسب از بازار طرح
۲۲	.....	۴.۳ برنامه بازاریابی محصولات/استراتژی قیمت گذاری
۲۳	.....	فصل پنجم - بررسی مالی و اقتصادی طرح
۲۳	.....	۵.۱ مشخصات کلی طرح
۲۳	.....	۵.۲ سرمایه موردنیاز اجرای طرح
۲۳	.....	۵.۳ برنامه تولید، فروش و کسب درآمد
۲۴	.....	۵.۴ سرمایه‌گذاری ثابت
۲۴	.....	۵.۵ هزینه‌های تولید و سرپار
۲۴	.....	۵.۵.۱ هزینه نیروی انسانی
۲۵	.....	۵.۵.۲ مواد اولیه
۲۵	.....	۵.۵.۳ هزینه اجاره ماشین‌آلات
۲۵	.....	۵.۵.۴ هزینه ملزومات کارگاهی
۲۵	.....	۵.۵.۵ هزینه‌های بازاریابی
۲۵	.....	۵.۵.۶ هزینه‌های پیش‌بینی نشده عملیاتی
۲۶	.....	۵.۶ جمع هزینه‌های طرح بر اساس مبلغ درخواستی

۲۷..... ۵.۷ جدول سود و زیان طرح

۲۷..... ۵.۸ بررسی شاخص‌های اقتصادی طرح

۲۸..... فصل ششم - بررسی ریسک‌های طرح

۲۸..... ۶.۱ پرسش‌نامه ارزیابی ریسک‌های طرح



فصل اول - بررسی کلیات شرکت

۱/۱ اطلاعات ثبتی شرکت متقاضی

اطلاعات ثبتی شرکت بر اساس آخرین تغییرات روزنامه رسمی و محصول به شرح زیر است.

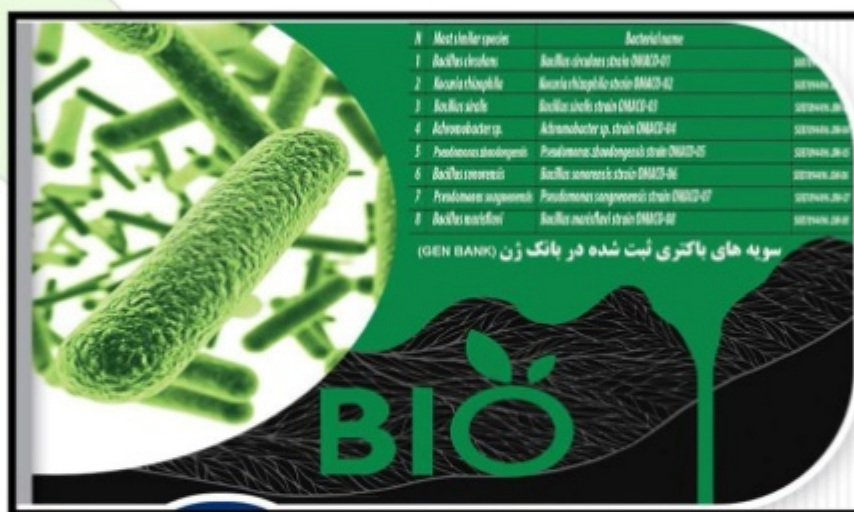
نام شرکت	عمران آسایش جنوب
نوع شخصیت حقوقی	<input type="checkbox"/> مسئولیت محدود <input checked="" type="checkbox"/> سهامی خاص <input type="checkbox"/> سهامی عام <input type="checkbox"/> تعاونی
شماره ثبت	۲۶۸۴۸
محل ثبت	اهواز
شناسه ملی	۱۰۴۲۰۲۶۳۶۸۶
تاریخ تأسیس	۱۳۸۶/۰۱/۱۵
سرمایه اولیه (میلیون ریال)	۱
سرمایه فعلی (میلیون ریال)	۵۰,۰۰۰
موضوع فعالیت (مطابق با اساسنامه)	انجام کلیه امور ساختمانی تأسیسات و تجهیزات راه و ساختمان تأسیسات ابنیه سدسازی آپارتمان‌سازی جدول‌کشی راه‌سازی پل‌سازی عملیات خاکی خدمات پشتیبانی تهیه ماشین‌آلات کشاورزی خدمات کشاورزی تهیه پخت و سرو غذا خدمات پشتیبانی تأمین و تعمیر ماشین‌آلات سبک‌وسنگین خدمات کامپیوتری مجری طرح‌های صنعتی الکتریکی و مکانیکی کابل‌کشی جوشکاری و برش‌کاری لوله‌کشی آب و فاضلاب لایروبی برق‌کاری رنگ‌آمیزی نصب و تهیه تجهیزات الکترونیکی برق صنعتی و خطوط لوله ترخیص کالا خریدوفروش کلیه کالاهای مجاز شرکت در مناقصات و مزایدهات صادرات و واردات کلیه کالاهای مجاز اخذ نمایندگی از شرکت‌های داخلی و خارجی مشارکت با اشخاص حقیقی و حقوقی اخذ وام تسهیلات از بانک‌ها مؤسسات مالی و اعتباری و ارائه خدمات مدیریت پسماند حفاری و پاک‌سازی آلودگی‌های نفتی به روش زیست‌پالایی پس از اخذ مجوزهای لازم
تلفن ثابت	۰۶۱-۳۴۴۴۲۲۴۴
پست الکترونیکی	info@omaco.ir
آدرس کنونی	اهواز، زیتون کارمندی، بلوار پاسداران، نبش خیابان توحید (زاویه)، مجتمع آراد، طبقه ۷، واحد ۲۷ و ۲۸
وبسایت	www.omaco.ir
نوع شرکت	فناور
تاریخ دانش‌بنیان شدن	۱۴۰۱/۰۹/۲۸
مدت اعتبار دانش‌بنیان بودن (سال)	۳ سال
نام محصول / خدمت دانش‌بنیان	خدمات زیست‌پالایی هیدروکربن‌های نفتی کل (TPH) در پسماندهای حفاری چاه‌های نفت و گاز توسط باکتری‌ها

۱/۲ محل استقرار شرکت متقاضی

محل	آدرس	مالکیت
دفتر فروش	شهرک صنعتی شماره ۳ اهواز، خ اندیشه ۴	مالک <input checked="" type="checkbox"/> مستاجر <input type="checkbox"/>
دفتر مرکزی	اهواز، زیتون کارمندی، بلوار پاسداران، نبش خ زاویه، مجتمع آراد، طبقه ۷، واحد ۲۷ و ۲۸	مالک <input checked="" type="checkbox"/> مستاجر <input type="checkbox"/>

۱/۳ خلاصه‌ای از سابقه فعالیت شرکت متقاضی

شرکت عمران آسایش جنوب (با نام تجاری عماکو) در سال ۱۳۸۶/۰۱/۱۵ در شهر اهواز تأسیس گردید. شرکت عمران آسایش جنوب (عماکو) پس از انجام فعالیت‌های تحقیقاتی و توسعه‌ای در زمینه تصفیه پسماندهای حفاری و آلودگی‌های هیدروکربنی به روش زیست پالایی (بیولوژیک)، به فناوری مدیریت پسماند به روش بیولوژیک از طریق شناسایی و جداسازی سویه‌های باکتری‌های مولد بیودمولیسفایر دست‌یافته است. در این راستا این شرکت موفق به خالص‌سازی ۸ سویه باکتری و ثبت آن‌ها در بانک ژن GENBANK شده است.



خلاصه‌ای از فعالیت‌های شرکت به شرح زیر است.

۱. مطالعه، طراحی و تحقیق: از اسفندماه ۱۳۹۵
۲. شروع عملیات آزمایشی: از اسفندماه ۱۳۹۷
۳. نمونه‌برداری مستقیم توسط کارشناسان محیط‌زیست: دی‌ماه ۱۳۹۸
۴. انجام آزمایش‌ها بر روی نمونه‌ها: از دی‌ماه تا اسفندماه ۱۳۹۸ (توسط آزمایشگاه معتمد محیط زیست)
۵. بهینه‌سازی و ارتقای و ثبت میکروارگانسیم‌ها در بانک ژن: از تیرماه ۱۳۹۸
۶. اخذ تاییده محیط‌زیست مینی بر اثربخش بودن طرح: اردیبهشت‌ماه ۱۳۹۹
۷. اخذ تاییده از شرکت ملی نفت ایران: شهریورماه ۱۳۹۸

۱/۴ ترکیب فعلی سهامداران شرکت

ردیف	نام سهامدار	نوع شخصیت		نوع سهام		کد ملی / شناسه ملی	درصد سهام	رشته و مدرک تحصیلی
		فردی	حقوقی	عادی	تأمین			
۱	پویان رحمتی اندامی	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	عادی			۶۰٪	مهندس عمران - کارشناسی
۲	حبیب رحمتی اندامی	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	عادی			۲۰٪	اقتصاد - کارشناسی ارشد
۳	پگاه رحمتی اندامی	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	عادی			۱۰٪	زمین شناسی - کارشناسی
۴	هما سلیمانی ورپشتی	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	عادی			۱۰٪	دیپلم
جمع کل								۱۰۰٪

۱/۵ ترکیب اعضای هیئت مدیره شرکت متقاضی

ترکیب اعضای هیئت مدیره به شرح زیر است:

ردیف	نام و نام خانوادگی	نوع شخصیت (حقیقی/حقوقی)	سمت	کد ملی	تاریخ تولد	رشته و مدرک تحصیلی
۱	حبیب رحمتی	حقیقی	نایب رئیس هیئت مدیره		۱۳۳۱/۰۱/۰۱	زمین شناسی - کارشناسی
۲	پویان رحمتی	حقیقی	مدیر عامل		۱۳۵۹/۰۷/۰۱	عمران - کارشناسی
۳	پگاه رحمتی اندامی	حقیقی	رئیس هیئت مدیره		۱۳۶۲/۰۳/۰۱	اقتصاد - کارشناسی ارشد

۱/۶ استعلام اعتباری هیئت مدیره و مدیرعامل شرکت متقاضی

ردیف	نام و نام خانوادگی	رتبه اعتباری	امتیاز	وضعیت اعتباری	وضعیت چک برگشتی	وضعیت تسهیلات بانکی	مانده تسهیلات سررسید نشده
۱	عمران آسایش جنوب	C1	۵۷۳	ریسک متوسط	ندارد	۸,۴۶۸ میلیون ریال مانده سررسید گذشته	۴۲,۸۳۹ میلیون ریال
۲	پگاه رحمتی اندامی	-	-	-	ندارد	-	-
۳	پویان رحمتی	C1	۵۷۰	ریسک متوسط	ندارد	-	۶۸۰ میلیون ریال
۴	حبیب رحمتی	-	-	-	ندارد	-	-

۱/۷ تصاویر مجوزات و گواهینامه‌ها

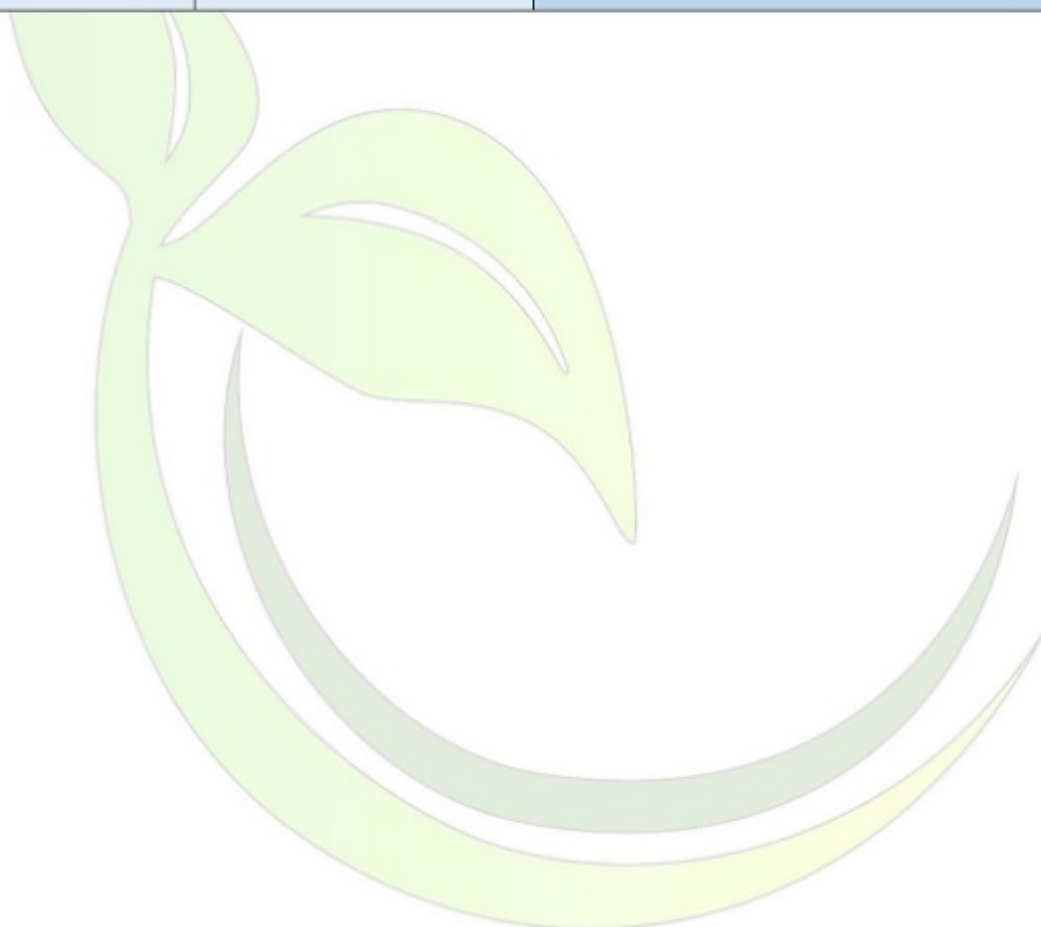
ردیف	نوع مجوز	مرجع صدور	تاریخ دریافت/پیش‌بینی تاریخ دریافت	مدت اعتبار	مجوز دریافت شده است؟	توضیحات
۱	تاییدیه از سازمان محیط‌زیست استان خوزستان	سازمان محیط‌زیست	۱۳۹۹/۰۲/۱۴	-	بلی <input checked="" type="checkbox"/> خیر <input type="checkbox"/>	-
۲	تاییدیه از اداره محیط‌زیست شهرستان شوشتر	سازمان محیط‌زیست	۱۳۹۸/۰۴/۲۲	-	بلی <input checked="" type="checkbox"/> خیر <input type="checkbox"/>	-
۳	گواهی ثبت اختراع	سازمان ثبت‌اسناد و املاک کشور	۱۳۹۹/۰۹/۱۷	-	بلی <input checked="" type="checkbox"/> خیر <input type="checkbox"/>	-



۱/۸ سوابق و قراردادهای فروش محصول طرح

در این قسمت روند فروش شرکت، طی سال‌های اخیر بر اساس صورت‌های مالی حسابرسی شده و اظهارنامه مالیاتی نشان داده شده است.

فروش	۱۴۰۱	۱۴۰۰
فروش دانش‌بنیان	۵۱۰,۹۲۳	۱۱۴,۶۲۵
فروش غیردانش‌بنیان	۳۰۳,۰۱۷	۱۰۵,۶۳۶
جمع فروش	۸۱۳,۹۴۰	۲۲۰,۲۶۱



فصل دوم - بررسی تیم

۲/۱ تحلیل در خصوص ساختار تیمی

- این تیم از حداقل‌های اولیه جهت پیشبرد اهداف طرح پیشنهادی برخوردار است.
- تجربه خوب مدیریتی، شناخت مناسب از بازار و دانش فنی قابل قبول جهت ارائه خدمات نقاط قوت شرکت است. همچنین فروش گذشته شرکت و رضایت مشتریان از خدمات دریافتی نیز گویای وضعیت مناسب شرکت است.
- از جمله نقاط ضعف این تیم می‌توان به تأخیر در وصول مطالبات شرکت اشاره کرد. همین موضوع سبب شده تا شرکت در جریان نقدی خود با مشکل روبرو شده و نیازمند سرمایه در گردش جهت اجرای قراردادهای جدید خود باشد.
- افراد تیم از حداقل‌های اولیه جهت ورود به عرصه کارآفرینی برخوردار هستند.



فصل سوم - بررسی فنی طرح

۳/۱ مسئله محوری و راه حل پیشنهادی

آلودگی‌های نفتی از مشکلات فرایندهای استخراج، جابه‌جایی و مصرف مواد نفتی هستند. آلاینده‌های نفتی روی خاک، تهدیدی جدی برای خاک، هوا، آب‌های زیرزمینی، گیاهان و جانوران است. آلودگی خاک‌ها به مواد نفتی موجب می‌شود:

- ۱- از یک سو هیدروکربن‌های نفتی به آب‌های زیرزمینی انتقال یافته و آلوده ساز گردد
- ۲- از سوی دیگر، پتانسیل این خاک‌ها را برای استفاده‌های بهینه در زمین‌های کشاورزی و منابع طبیعی کاهش می‌دهد این آلاینده‌ها اثرات بسیاری بر اکوسیستم و محیط‌زیست مخصوصاً محیط زیست انسانی دارند.



اهم فعالیت‌های منجر به آلودگی نفتی خاک و محیط‌زیست به شرح زیر است:

- حفاری و بهره‌برداری چاه‌ها و تفکیک‌کننده‌های سر چاهی
- فرایند نمک‌زدایی در کارخانه‌های نمک‌زدایی نفت خام
- ایستگاه تقویت فشار گاز
- آسیب لوله‌های انتقال نفت و زیر تولیدات آن
- رسوبات لجن غلیظ

ترکیبات هیدروکربنی نفتی موجود در این پسماندها، آلاینده‌های زیست‌محیطی هستند که دارای اثرات مضر بیولوژیکی، سمیت، جهش‌زایی و سرطان‌زایی هستند. اگر چه ترکیبات هیدروکربنی چندحلقه‌ای تحت‌تأثیر جذب سطحی، تبخیر، نور کافی و انهدام شیمیایی تخریب می‌شوند، ولی انهدام میکروبی فرایند اصلی حذف این آلاینده‌ها

است. بر اثر فرایند زیست انهدام، این ترکیبات به مواد متابولیکی با پیچیدگی کمتر، مواد معدنی، آب، دی‌اکسیدکربن (هوازی) تبدیل می‌شوند.



۳/۲ هدف از اجرای طرح

محیط‌زیست و حفاظت از آن از جمله موضوعاتی است که همواره مورد توجه افراد جامعه و دولت‌ها بوده است. خاک به‌عنوان منبع طبیعی، بستر حیات و سرمایه ملی تأثیر به‌سزایی در استقرار و رشد بشر دارد. زنجیره غذایی انسان و حیوانات از خاک است. خاک در جرگه منابع تجدیدپذیر است؛ اما تشکیل مقدار کمی از آن سال‌های متمادی به طول می‌انجامد؛ لذا حفاظت از خاک باید به‌صورت جدی صورت گیرد. باتوجه‌به قانون حفاظت خاک که در خردادماه سال ۱۳۹۸ ابلاغ گردیده است، قوانین سخت‌گیرانه و جرائم سنگینی در صورت تخریب خاک در نظر گرفته شده است. تأکید و ترجیح قوانین موجود بر استفاده از روش‌های زیستی (زیست‌پالایی) برای مدیریت پسماندهای صنایع است. در واقع بخش عظیمی از انرژی مصرفی صنایع جهان را منابع نفتی تأمین می‌کنند یکی از عوامل اصلی ازدیاد آلاینده‌ها در جهان، رشد تکنولوژی و گسترش روزافزون صنعت است. این نوع آلودگی‌ها می‌تواند اثرات مخربی بر روی موجودات زنده داشته باشند. آلوده‌شدن آب‌وخاک به نفت در اثر نشت نفت از خطوط انتقال نفت و یا به هنگام استخراج و پالایش آن صورت می‌گیرد. این آلودگی‌ها می‌تواند به زمین‌های کشاورزی صدمه زده و محصولات کشاورزی را که غذای انسان هستند تخریب نماید. همچنین یکی دیگر از مشکلات اصلی، نفوذ این پسماندها به آب‌های سطحی و زیرزمینی و آلوده نمودن منابع آبی خواهد بود. علاوه بر آلودگی تصادفی اکوسیستم‌ها توسط نشت مواد نفتی، مقادیر عظیمی از لجن نفتی تولید شده در پالایشگاه‌ها و یا دکل‌های حفاری به‌صورت پسماندهای نفتی انباشته شده و سیستم‌های جداسازی

آب - نفت به دلیل هزینه بالای دفع و پاک‌سازی، چالش‌های زیادی را اعمال می‌کنند. ترکیبات هیدروکربنی نفتی موجود در این پسماندها آلاینده‌های زیست‌محیطی که به طور وسیعی توزیع شده و دارای اثرات مضر بیولوژیکی هستند. اگر چه ترکیبات هیدروکربنی چندحلقه‌ای در مدت‌زمان طولانی تحت‌تأثیر جذب سطحی، تبخیر، نورکافت و انهدام شیمیایی تخریب می‌شوند، انهدام میکروبی فرایند اصلی حذف این آلاینده‌ها است. انهدام ترکیبات چندحلقه‌ای بستگی به شرایط زیست‌محیطی، تعداد و نوع میکروارگانیسم‌ها، ماهیت و ساختار شیمیایی ترکیب شیمیایی مورد انهدام است. بر اثر فرایند زیست انهدام این ترکیبات به مواد متابولیکی با پیچیدگی، کمتر مواد معدنی، آب و دی‌اکسیدکربن تبدیل می‌شوند.

هدف از اجرای طرح تأمین سرمایه در گردش موردنیاز شرکت جهت زیست پالایی ۳ قرارداد جاری شرکت است.

۳/۳ مشخصات فنی محصول

به‌منظور جداسازی باکتری‌هایی دارای خاصیت تعلیق شکنی و تجزیه‌کننده مواد نفتی، از پسماندهای نفتی موجود در منطقه‌های مختلف دکل‌های حفاری نمونه‌برداری گردیده است و در محیط پایه نمکی ابداعی شرکت عماکو تلقیح و پس از یک شبانه‌روز رشد باکتری‌های مقاوم، این باکتری‌ها توسط روش‌های بیوشیمیایی شناسایی گردیده‌اند و سپس برای تأیید مولکولی جدید توالی ژن rRNA ۱۶s بررسی گردیده است. در مرحله بعد میزان و روش تعلیق شکنی و همچنین میزان اتصال به هیدروکربن‌های نفتی توسط جدایه‌ها بررسی شده است. در ادامه، منحنی رشد در شرایط مختلفی از نظر دمای رشد، زمان، میزان اسیدیته (PH) و میزان شیک (سرعت اختلاط) برای تمامی جدایه‌ها بررسی و رسم گردیده است. پس از انتخاب مقاوم‌ترین جدایه‌ها، جدایه‌های منتخب در حجم صنعتی کشت و تهیه گردیده‌اند و در گروه‌های مختلف به‌صورت میدانی مورد بررسی جهت مصرف هیدروکربن‌های نفتی، مورد آزمایش قرار گرفته‌اند. با تلقیح کمپوست حاصل از پسماندهای صنعت نیشکر به باکتری‌های فوق‌الذکر عملیات زیست پالایی پسماندهای حفاری آغاز گردیده است. فرایند زیست پالایی، یک فرایند زیستی است که در آن کلیدی‌ترین نقش را میکروارگانیسم‌ها بر عهده دارند. زیست پالایی مؤثر از طریق باکتری‌ها انجام می‌شود. نتایج به‌دست‌آمده نشانگر مؤثر بودن فرایند است و براین‌اساس استفاده از فرایند تقویت زیستی (Bioaugmentation) یعنی کشت باکتری‌ها در مقیاس صنعتی و افزودن آن‌ها به پسماندها را از نظر فنی توجیه‌پذیر می‌کند. برای تسریع فرایند زیست پالایی، میکروارگانیسم‌های پالاینده تکثیر شده (ثبت شده در بانک ژنوم) و عناصر غذایی لازم برای فعالیت آن‌ها (مواد قندی و کودهای دامی یا گیاهی) به توده (کمپوست+پسماند جامد) افزوده شده است. این باکتری‌ها از هیدروکربن‌های سهل‌الهضم و مواد مغذی درون کمپوست نیشکر استفاده کرده و پس از افزایش جمعیت به سمت مصرف هیدروکربن‌های نفتی که سخت هضم هستند می‌روند و باعث پاک‌سازی توده آلوده به پسماندهای نفتی می‌شوند، این فرایند یک روش زیست پالایی هیدروکربن‌های نفتی است که در مدت ۱۰ هفته، توانایی پالایش پسماندهای نفتی را دارد. در واقع نقش کمپوست، تأمین قندهای قابل هیدرولیز و سایر عناصر ضروری موردنیاز رشد باکتری‌ها است. به‌علاوه فیبرهای موجود در کمپوست به‌عنوان یک

۳/۴ ویژگی‌ها و کاربردهای محصول

از آنجایی که فرایندهای اکتشاف، استخراج و بهره‌برداری از منابع نفتی منجر به آلودگی محیط‌زیست می‌شوند؛ توجه به مباحث مربوط به مدیریت پسماندهای نفتی، پیشگیری و رفع آلودگی‌های زیست‌محیطی صنعت نفت ضرورتی مهم به شمار می‌آید. مراحل مختلف اکتشافات، استخراج فراوری نفت و صنایع پایین دست آن، فعالیت پالایشگاه‌ها و بهره‌برداری از پتروشیمی‌ها و لجن‌های نفتی تولید شده و لوله‌های انتقال نفت و زیر مجموعه‌های آنها هر کدام اثرات و آلودگی‌های متعددی بر محیط‌زیست برجای می‌گذارند. باتوجه به محدودیت منابع و لزوم پاک نگاه‌داشتن محیط‌زیست، رفع آلودگی‌ها با روش‌ها و تکنولوژی‌های جدید ضرورتی اساسی به شمار می‌رود یکی از روش‌های مؤثر در پاک‌سازی هیدروکربن‌های نفتی، زیست‌پالایی است. این روش و تکنیک تنها روش هماهنگ، قابل اجرا و مطابق با ماده ۶ آیین‌نامه رفع آلودگی‌های زیست‌محیطی فعالیت‌های نفتی تصویب مورخ ۱۳۸۹/۰۶/۲۱ هیئت وزیران است.

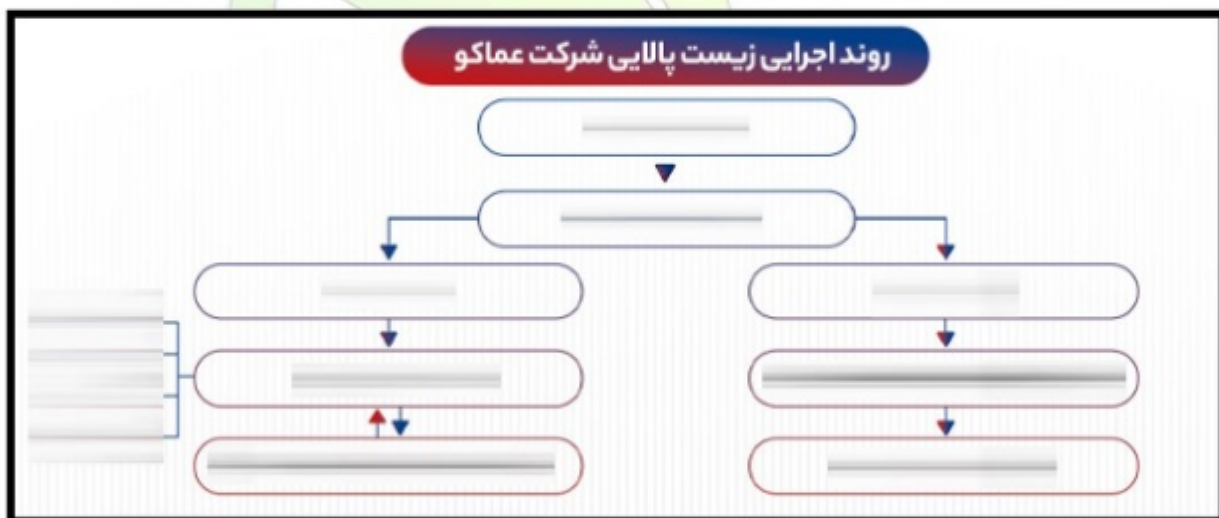
زیست‌پالایی یا پاک‌سازی زیستی Bioremediation به فرایندهایی گفته می‌شود که در راستای پاک‌سازی و پالایش زیست‌بوم و برگرداندن آن به شرایط نخستین از ریزاندامگان قارچ‌ها یا باکتری‌ها استفاده می‌شود. در واقع زیست‌پالایی یک تکنیک مدیریت پسماند است و به استفاده از میکروارگانیسم‌هایی که ویژگی‌های خاص دارند جهت حذف یا خنثی کردن آلاینده‌ها اشاره می‌نماید. بر طبق تعریف آژانس حفاظت محیط‌زیست، زیست‌پالایی فرایندی است که به طور طبیعی از موجودات زنده برای تجزیه مواد خطرناک به مواد کمتر سمی یا غیرسمی استفاده می‌کند. اگر چه ترکیبات هیدروکربنی چندحلقه‌ای در مدت‌زمان بسیار طولانی تحت‌تأثیر جذب سطحی، تبخیر، نور کافی و انهدام شیمیایی تخریب می‌شوند، انهدام میکروبی فرایند اصلی حذف این آلاینده‌ها است. بر اثر فرایند زیست‌پالایی، این ترکیبات به مواد متابولیکی با پیچیدگی کمتر، مواد معدنی، آب و دی‌اکسیدکربن تبدیل می‌شوند؛ لذا طراحی روش پالایش پسماندهای نفتی به‌صورت بیولوژیک و سازگار با محیط‌زیست که بتواند در مدت زمانی نسبتاً کوتاه به نتیجه برسد ضرورتی اجتناب‌ناپذیر است.

۳/۵ مقایسه محصولات طرح با محصولات مشابه یا جایگزین

باتوجه به این موضوع که شرکت عمران آسایش جنوب تنها ارائه‌کننده خدمات زیست پالایی در ایران است و همچنین محصول مورد بررسی مربوط به صنایع بالادستی بوده و اطلاعات و مشخصات محصول تولید شده شرکت‌های خارجی در دسترس نیست، امکان مقایسه محصول وجود ندارد. با این حال باید توجه داشت شرکت دارای تاییده از اداره محیط‌زیست شوشتر، توسعه صنعت نفت و گاز پرشیا، اداره کل حفاظت محیط‌زیست استان خوزستان و... است. با این حال شرکت زیست فناوران صنعت و محیط با استفاده از مدلی دیگر از زیست پالایی مشغول به فعالیت است.

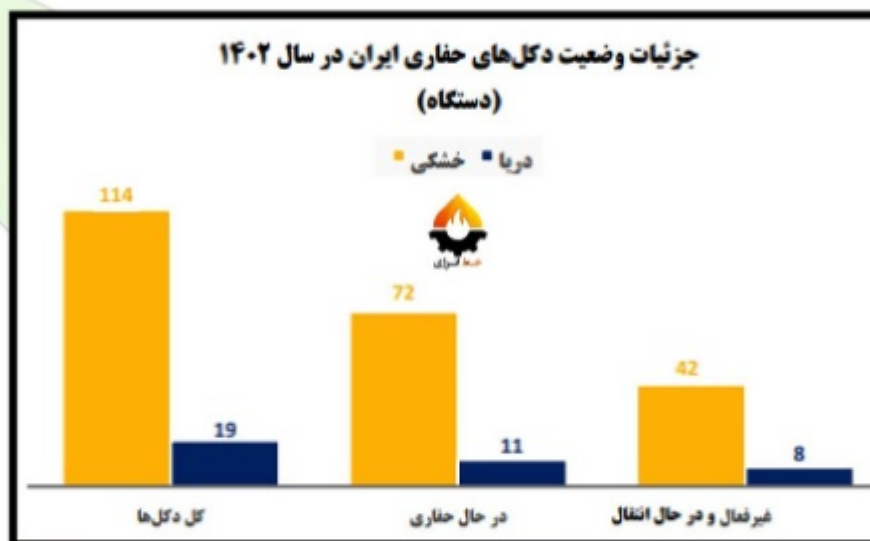


۳/۶ فرایند تولید محصول



فصل چهارم - بررسی بازار طرح

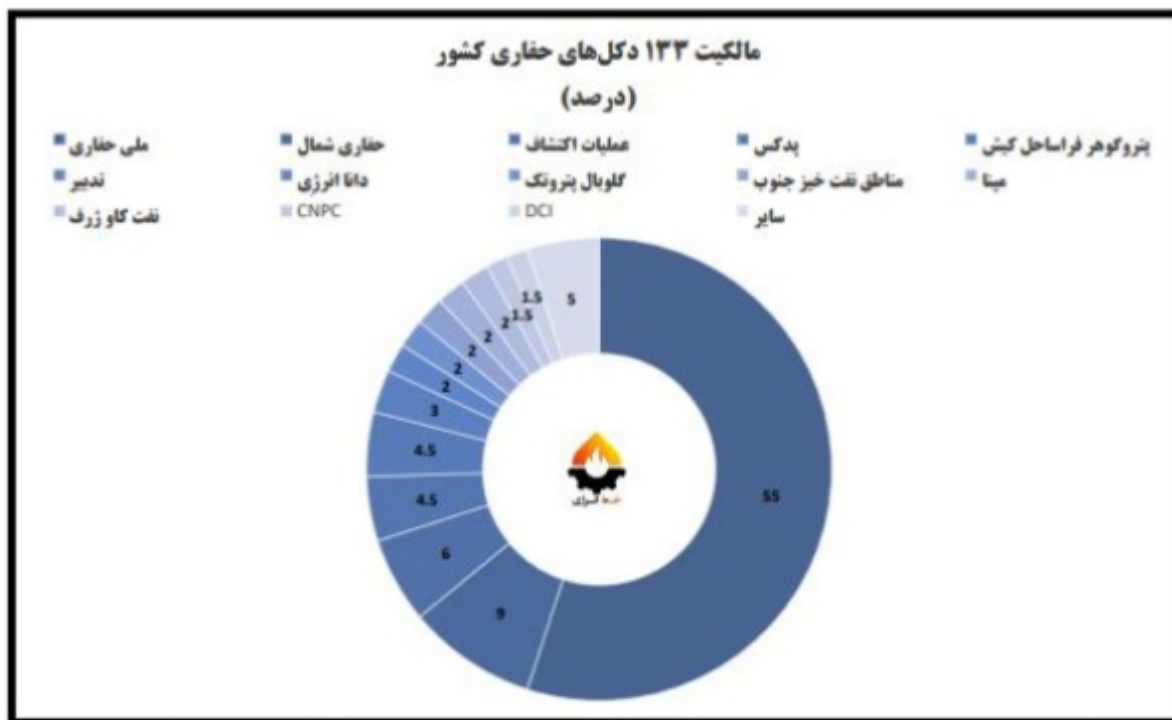
اصلی‌ترین تجهیز حفاری چاه نفت به‌منظور بهره‌برداری از ذخایر نفتی، دکل حفاری است. مطابق آمار شرکت ملی نفت، ناوگان حفاری ایران هم‌اکنون ۱۳۳ دکل حفاری دارد که ۱۱۴ دکل آن در خشکی و ۱۹ دکل در دریا قرار دارد. بر اساس آمار دکل‌ها حفاری در حال حاضر، از ۱۰۲ دکل حفاری فعال در خشکی، ۷۲ دکل در حال عملیات است و ۳۰ دکل در حال moving یا انتقال و حرکت هستند. همچنین از ۱۹ دکل حفاری دریا، ۱۲ دکل حفاری فعال و ۷ دکل نیز غیرفعال است.



در نتیجه بازار هدف شرکت، ارائه خدمات به ۱۰۲ دکل فعال در خشکی خواهد بود. لازم به ذکر است که این دکل‌ها همواره می‌بایست از خدمات زیست پایایی استفاده نموده و به‌طور مداوم با شرکت‌های مجری این خدمات قرارداد منعقد نمایند.

۴/۱ مشتریان هدف

بررسی مالکیت ۱۳۳ دکل حفاری موجود در ایران بیانگر آن است که ۷۳.۴ درصد از مالکیت دکلهای حفاری در ایران در اختیار بخش دولتی زیرمجموعه وزارت نفت است و ۲۶.۶ درصد دیگر نیز به شرکت‌های بخش خصوصی تعلق دارد.



در نتیجه مشتریان بالقوه شرکت عمران آسایش جنوب شرکت‌هایی مانند ملی حفاری، حفاری شمال، عملیات اکتشاف و... خواهد بود.

۴/۲ تعیین سهم قابل کسب از بازار طرح

باتوجه به آمار اعلامی و همچنین عدم وجود رقبای داخلی، بازار بالقوه شرکت عمران آسایش جنوب (عماکو) برابر با ۱۰۲ دکل فعال خشکی خواهد بود.

۴/۳ برنامه بازاریابی محصولات/استراتژی قیمت گذاری

برای کسب سهم بازار مدنظر، از موارد زیر برای بازاریابی استفاده شده است.

- نمایشگاه‌ها
- بازاریابی چهره‌به‌چهره و B2B از طریق دعوت به شرکت یا دعوت شرکت‌های مصرف‌کننده به بازدید از محصول در شرکت
- بازاریابی از طریق ویدئوکنفرانس

فصل پنجم - بررسی مالی و اقتصادی طرح

۵/۱ مشخصات کلی طرح

عنوان	شرح
نوع خط تولید طرح	<input type="checkbox"/> اجاره <input checked="" type="checkbox"/> تحت مالکیت شرکت
نام محصول	خدمات زیست پالایی هیدروکربن‌های نفتی کل (TPH) در پسماندهای حفاری چاه‌های نفت و گاز توسط باکتری‌ها
تعداد محصول مورد بررسی در طرح	۳ عدد قرارداد جاری
قیمت فروش محصول طرح	مبلغ کل قراردادهای جاری ۹۰۱,۶۴۹ میلیون ریال
دوره ساخت	۱۲ ماه

۵/۲ سرمایه موردنیاز اجرای طرح

هزینه (میلیون ریال)				انجام شده	موردنیاز	منابع درخواستی از تأمین مالی جمعی (بخشی از هزینه موردنیاز)	آورده شرکت (الباقی هزینه موردنیاز)	هزینه موردنیاز جهت سرمایه در گردش (میلیون ریال) با اعمال ضریب سرمایه در گردش

۵/۳ برنامه تولید، فروش و کسب درآمد

برنامه تولید، فروش و کسب درآمد طرح به شرح زیر است.

تولید و درآمد	ماه اول	ماه دوم	ماه سوم	ماه چهارم	ماه پنجم	ماه ششم	ماه هفتم	ماه هشتم	ماه نهم	ماه دهم	ماه یازدهم	ماه دوازدهم
پیش‌بینی مبلغ دریافتی	۷۵,۱۳۷	۷۵,۱۳۷	۷۵,۱۳۷	۷۵,۱۳۷	۷۵,۱۳۷	۷۵,۱۳۷	۷۵,۱۳۷	۷۵,۱۳۷	۷۵,۱۳۷	۷۵,۱۳۷	۷۵,۱۳۷	۷۵,۱۳۷
کل درآمد (میلیون ریال)	۷۵,۱۳۷	۷۵,۱۳۷	۷۵,۱۳۷	۷۵,۱۳۷	۷۵,۱۳۷	۷۵,۱۳۷	۷۵,۱۳۷	۷۵,۱۳۷	۷۵,۱۳۷	۷۵,۱۳۷	۷۵,۱۳۷	۷۵,۱۳۷

* لازم به ذکر است، باتوجه به اینکه یکی از قراردادها به صورت یورویی منعقد شده است، مبنای تبدیل یورو به ریال نرخ حواله در سامانه سنا (در تاریخ ۱۴۰۲/۱۰/۲۳) لحاظ شده است.

شرکت در حال حاضر دارای ۳ قرارداد جاری است و درآمد در انتهای هر ماه با توجه میزان پیشرفت کار فاکتور می‌شود.

۵/۴ سرمایه‌گذاری ثابت

هزینه خرید تجهیزات موردنیاز شرکت مانند کمپرسور هوا، پمپ هوا، پمپ کف کش، کارواش و مخزن دایره‌ای حدود ۳۰,۵۰۰ برآورد شده است. این هزینه از منابع خود شرکت پرداخته خواهد شد و جزو هزینه‌های طرح تامین مالی جمعی نیست.

ردیف	عنوان	جزئیات	ماه اول	
			تعداد	هزینه
۱	تجهیزات و ماشین‌آلات	کمپرسور هوا، پمپ هوا، پمپ کف کش، کارواش و مخزن دایره‌ای	۱	۳۰,۵۰۰
مجموع				۳۰,۵۰۰

۵/۵ هزینه‌های تولید و سربار

۵,۵,۱ هزینه نیروی انسانی

هزینه نیروی انسانی													ردیف	عنوان شغلی	حقوق ماهانه هر نفر (میلیون ریال)
ماه نوزدهم	ماه یازدهم	ماه دهم	ماه نهم	ماه هشتم	ماه هفتم	ماه ششم	ماه پنجم	ماه چهارم	ماه سوم	ماه دوم	ماه اول	تعداد نیروی لازم			
۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۳۴	مدیر اداری	۱
۲	۲	۲	۲	۲	۲	۲	۲	۲	۲	۲	۲	۲	۵۰	مدیر پروژه	۲
۶	۶	۶	۶	۶	۶	۶	۶	۶	۶	۶	۶	۶	۲۷	کارمند اداری	۳
۵	۵	۵	۵	۵	۵	۵	۵	۵	۵	۵	۵	۵	۲۵	کارشناس فنی	۴
۶۵	۶۵	۶۵	۶۵	۶۵	۶۵	۶۵	۶۵	۶۵	۶۵	۶۵	۶۵	۶۵	۲۲	کارگر و تکنسین	۵
۱۷	۱۷	۱۷	۱۷	۱۷	۱۷	۱۷	۱۷	۱۷	۱۷	۱۷	۱۷	۱۷	۳۲	راننده	۶
۱۱	۱۱	۱۱	۱۱	۱۱	۱۱	۱۱	۱۱	۱۱	۱۱	۱۱	۱۱	۱۱	۲۷	سوپروایزر	۷
۱۰۷	۱۰۷	۱۰۷	۱۰۷	۱۰۷	۱۰۷	۱۰۷	۱۰۷	۱۰۷	۱۰۷	۱۰۷	۱۰۷	۱۰۷		جمع (نفر)	
۲,۶۶۰	۲,۶۶۰	۲,۶۶۰	۲,۶۶۰	۲,۶۶۰	۲,۶۶۰	۲,۶۶۰	۲,۶۶۰	۲,۶۶۰	۲,۶۶۰	۲,۶۶۰	۲,۶۶۰	۲,۶۶۰		حقوق سالانه (میلیون ریال)	
۶۱۲	۶۱۲	۶۱۲	۶۱۲	۶۱۲	۶۱۲	۶۱۲	۶۱۲	۶۱۲	۶۱۲	۶۱۲	۶۱۲	۶۱۲		بیمه سهم کارفرما (۲۲٪)	
۶۶۵	۶۶۵	۶۶۵	۶۶۵	۶۶۵	۶۶۵	۶۶۵	۶۶۵	۶۶۵	۶۶۵	۶۶۵	۶۶۵	۶۶۵		عیدی، پاداش و سنوات (معادل سه ماه حقوق)	
۳,۹۳۶	۳,۹۳۶	۳,۹۳۶	۳,۹۳۶	۳,۹۳۶	۳,۹۳۶	۳,۹۳۶	۳,۹۳۶	۳,۹۳۶	۳,۹۳۶	۳,۹۳۶	۳,۹۳۶	۳,۹۳۶		جمع هزینه‌های نیروی انسانی (میلیون ریال)	

۵,۵,۲ مواد اولیه

مواد اولیه طرح در ماه اول و ششم تأمین می‌شود.

ردیف	شرح	توضیحات	ماه اول	ماه دوم	ماه سوم	ماه چهارم	ماه پنجم	ماه ششم	ماه هفتم	ماه هشتم	ماه نهم	ماه دهم	ماه یازدهم	ماه دوازدهم
۱	مواد اولیه	مواد اولیه جهت اجرای ۳ قرارداد	۲۸,۲۶۴	۰	۰	۰	۰	۲۸,۲۶۴	۰	۰	۰	۰	۰	۰

۵/۵/۳ هزینه اجاره ماشین‌آلات

هزینه اجاره ماشین‌آلات به طور متوسط برای هر ماه حدود ۵,۰۰۰ میلیون ریال در نظر گرفته شده است.

ردیف	شرح	توضیحات	ماه اول	ماه دوم	ماه سوم	ماه چهارم	ماه پنجم	ماه ششم	ماه هفتم	ماه هشتم	ماه نهم	ماه دهم	ماه یازدهم	ماه دوازدهم
۱	اجاره ماشین‌آلات	کمپرسی، بیل و لودر و -	۹۰۰	۹۰۰	۹۰۰	۹۰۰	۹۰۰	۹۰۰	۹۰۰	۹۰۰	۹۰۰	۹۰۰	۹۰۰	۹۰۰

۵/۵/۴ هزینه ملزومات کارگاهی

مصارف و ملزومات کارگاهی مصرفی ماهیانه برابر با ۱۰۰ میلیون ریال در نظر گرفته شده است.

ردیف	شرح	توضیحات	ماه اول	ماه دوم	ماه سوم	ماه چهارم	ماه پنجم	ماه ششم	ماه هفتم	ماه هشتم	ماه نهم	ماه دهم	ماه یازدهم	ماه دوازدهم
۱	ملزومات کارگاهی	مصارف و ملزومات کارگاهی (هر نفر)	۱۹۳	۱۹۳	۱۹۳	۱۹۳	۱۹۳	۱۹۳	۱۹۳	۱۹۳	۱۹۳	۱۹۳	۱۹۳	۱۹۳

۵,۵,۵ هزینه‌های بازاریابی

هزینه بازاریابی برابر با ۳ درصد از درآمدهای عملیاتی در نظر گرفته شده است.

۵/۵/۶ هزینه‌های پیش‌بینی نشده عملیاتی

هزینه‌های پیش‌بینی نشده عملیاتی برابر با درصدی از مجموع هزینه‌های بالا در نظر گرفته شده است.

۵/۷ جدول سود و زیان طرح

هزینه تمام شده قراردادهای (۳ قرارداد جاری)	۷۹۳,۰۹۹ میلیون ریال
پیش‌بینی درآمد حاصل از قراردادهای (۳ قرارداد جاری)	۹۰۱,۶۴۹ میلیون ریال
پیش‌بینی سود حاصل از قراردادهای (۳ قرارداد جاری)	۱۰۸,۵۵۰ میلیون ریال

۵/۸ بررسی شاخص‌های اقتصادی طرح

شاخص	واحد	میزان شاخص
سود پیش‌بینی شده طرح	میلیون ریال	۱۰۸,۵۵۰
سود پیش‌بینی شده طرح	درصد	۷۲.۳۶%
درصد سود توافقی تقسیمی	درصد	۳۸%
معادل سود سالانه سرمایه‌گذاران	درصد	۳۸%
میزان سود هر واحد سرمایه‌گذاری (پانصد هزار تومان)	میلیون ریال	۱.۹۰

فصل ششم - بررسی ریسک‌های طرح

۶/۱ پرسش‌نامه ارزیابی ریسک‌های طرح

ریسک بازار

ردیف	شرح	بسیار کم ۲	کم ۱	عدم موضوعیت ۰	زیاد -۱	بسیار زیاد -۲
۱	ریسک تأمین‌کنندگان مواد اولیه طرح موردنظر چگونه است؟	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
علت	مواد اولیه ارائه خدمات زیست پالایی داخلی هستند و این موضوع ریسک را کاهش می‌دهد.					
۲	به نظر شما ریسک استقبال مشتریان از محصول طرح موردنظر چه مقدار است؟	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
علت	در حال حاضر شرکت برای خدمات زیست پالایی خود دارای قرارداد فروش است.					
۳	ریسک میزان رقابت رقبای در طرح موردنظر چگونه است؟	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
علت	شرکت عمران آسایش جنوب تنها ارائه خدمات زیست پالایی با باکتری در ایران است.					
۴	ریسک وجود کالاهای جایگزین طرح چگونه است؟	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
علت	باتوجه به قوانین وضع شده، شرکت‌های داخلی حفاری دارای دکل موظف به استفاده از خدمات زیست پالایی شده‌اند.					
۵	ریسک عدم وجود موانع ورود رقبا برای طرح چگونه است؟ (لازم به ذکر است باتوجه به نوآورانه بودن طرح‌ها، لازم است موانعی برای ورود دیگر رقبا ایجاد شود)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
علت	باتوجه به High tech بودن ورود به این صنعت دشوار بوده و در حال حاضر ارائه‌کننده دیگری در ایران وجود ندارد.					
۶	ریسک کیفیت مدل درآمدی (Revenue Model) طرح چگونه است؟	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
علت	همان‌گونه که اشاره شد، درآمد این طرح از ۳ قرارداد جاری شرکت است و وصول درآمد طرح تضمین شده است.					

ریسک قانونی

ردیف	شرح	بسیار کم ۲	کم ۱	عدم موضوعیت ۰	زیاد -۱	بسیار زیاد -۲
۱	ریسک وضعیت مالکیت معنوی طرح چگونه است؟	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
علت	مالکیت معنوی طرح و مجوزهای اخذ شده همگی متعلق به شرکت عمران آسایش جنوب است					
۲	ریسک عدم آشنایی مؤسسان طرح با قوانین و مقررات طرح چگونه است؟	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
علت	مدیرعامل شرکت، آشنایی مناسبی با قوانین این حوزه دارند.					
۳	ریسک عدم دریافت استانداردهای لازم و رعایت قوانین دولتی طرح چگونه است؟	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
علت	شرکت استانداردهای موردنیاز جهت ارائه خدمات است.					
۴	ریسک آسیب‌پذیری طرح در برابر تغییرات قوانین کلی چگونه است؟	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
علت	باتوجه به قوانین مصوب شده در سال ۱۳۹۸ شرکت‌های حفاری ملزم به استفاده از خدمات زیست پالایی هستند.					



ریسک محصول

ردیف	شرح	بسیار کم ۲	کم ۱	عدم موضوعیت ۰	زیاد -۱	بسیار زیاد -۲
۱	ریسک پیچیدگی تکنولوژی طرح چگونه است؟	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
علت	از آنجاکه این شرکت تنها ارائه‌کننده داخلی این محصول است، به نظر می‌رسد دانش فنی محصول تنها در اختیار این شرکت است.					
۲	ریسک اثبات مدل مفهومی (Proof of Concept) محصول چگونه است؟	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
علت	از آنجاکه طرح در حال حاضر عملیاتی شده و باتوجه به رضایت مشتری، ریسک اثبات مدل مفهومی ندارد.					
۳	ریسک عدم قابلیت مقیاس‌پذیری (scalability) طرح از لحاظ فنی چگونه است؟	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
علت	باتوجه به نوع فعالیت، در صورت تأمین مالی و دارابودن سرمایه در گردش مناسب، شرکت توانایی افزایش ظرفیت را دارد.					
۴	ریسک میزان حساسیت طرح در برابر تغییر شرایط اقتصادی کشور بخصوص نرخ ارز چگونه است؟	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
علت	مواد اولیه مصرفی تولید داخل بوده و حساسیت این شرکت نسبت به تغییرات نرخ ارز کم ارزیابی می‌شود.					

ریسک مالی

ردیف	شرح	بسیار کم ۲	کم ۱	عدم موضوعیت ۰	زیاد -۱	بسیار زیاد -۲
۱	ریسک تخمین نادرست درآمدهای طرح چگونه است؟	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
علت	شرکت عمران آسایش جنوب دارای ۳ قرارداد جاری است. لذا درآمدهای طرح مشخص می‌باشد.					
۲	ریسک تخمین نادرست هزینه‌های طرح چگونه است؟	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
علت	باتوجه به سابقه شرکت، احتمال اشتباه در تخمین هزینه‌ها پایین است.					
۳	ریسک تخمین نادرست حجم سرمایه‌گذاری موردنیاز طرح چگونه است؟	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
علت	باتوجه به اینکه شرکت در گذشته چندین قرارداد خاتمه‌یافته دارد، امکان تخمین نادرست حجم سرمایه‌گذاری کم است.					

قراردادها:

تاریخ: ۱۴۰۲/۰۴/۰۶	شماره: ۱۳۸۰۴۱	شرکت عملیات اکتشاف نفت
پیوسته: دارد		

بسمه تعالی

جناب آقای مهندس رحمتی
مدیر عامل محترم - شرکت عمران آسایش جنوب

موضوع: ابلاغ ارائه خدمات مدیریت پسماند دستگاه حفاری ۲۰۵ جاب ۳۵ شادگان موضوع قرارداد ۲۳۰۴-۰۵۳-۰۷۴ شرکت ملی مناطق نفتخیز جنوب

با سلام

احتراماً بازگشت به نامه شماره ۳۳۸۹ مورخ ۱۴۰۲/۰۴/۳۱ آن شرکت محترم در خصوص پیشنهاد نرخ خدمات مدیریت پسماند و نیز پیرو صورت جلسه مورخ ۱۴۰۲/۰۵/۰۴ جهت نهایی سازی تعهدات پیمانکار، بدینوسیله ارائه خدمات مدیریت پسماند دستگاه حفاری ۲۰۵ جاب ۳۵ شادگان موضوع قرارداد ۲۳۰۴-۰۵۳-۰۷۴ شرکت ملی مناطق نفتخیز جنوب به آن شرکت محترم ابلاغ میگردد. لذا مقتضیست نسبت به ارائه خدمات از تاریخ ۱۴۰۲/۰۵/۱۶ اقدامات لازم معمول گردد.

با تشکر


مدیر عملیات خدمات فنی

رو نوشتار:
جناب آقای محسن محمودی- رئیس محترم پروژه های خدمات فنی

www.OEOC.ir


تهران، خیابان طالقانی، نرسیده به چهارراه مفتح، شماره ۲۲۴
تلفن: ۰۲۱۴۵۱۰۰۰۰ فکس: ۸۸۲۰۲۲۰۶ صندوق پستی: ۱۵۸۱۷۲۵۱۱۳ پست الکترونیک: info@oecoc.ir

ISO 9001:2015 ISO 14001:2015 ISO 45001:2018

<p>قرارداد اصلی:</p> <p>موضوع: استفاده از خدمات دو دستگاه دکل نوع HP2000 به همراه خدمات جانبی جهت حفظ تولید و استمرار عملیات حفاری در میدان مختلف شرکت ملی مناطق نفتخیز جنوب</p> <p>به شماره: ۰۵۳-۰۷۴-۲۳۰۴</p>	
<p>موضوع قرارداد: "خرید خدمات مدیریت پسماند سیالات حفاری دکل ۲۰۵ و ۲۰۷"</p>	
<p>شماره قرارداد: ۱۱۴ - ۱۴۰۲</p>	<p>Page 1 of 35</p>
<p>قرارداد حاضر به همراه اسناد و مدارک آن در تاریخ ۱۴۰۲/۰۶/۰۴ در شهر تهران فیما بین شرکت عملیات اکتشاف نفت (سهامی خاص): به شماره ثبت ۱۴۳۲۶۰ در اداره ثبت شرکتهای شهرستان تهران شناسه ملی با شناسه ملی ۱۰۱۰۱۸۶۲۳۵۶ و کد اقتصادی ۳۱۱۱۳۱۱۸۲۵۱۴ به نمایندگی قانونی آقایان عبدالمهدی مجتهدی (مدیرعامل و نایب رئیس هیات مدیره) و هدایت اله خادمی (رئیس هیات مدیره) و به نشانی تهران، خیابان طالقانی، شماره ۲۳۴، کد پستی ۱۵۸۱۷۲۵۱۱۳ و شماره تلفن ۳۱۴۵۱۰۰۰ که اختصاراً در این قرارداد "کارفرما" نامیده می‌شوند از یکطرف و شرکت عمران آسایش جنوب (سهامی خاص): به نشانی استان خوزستان، شهرستان اهواز، بخش مرکزی، شهر اهواز، محله کوی زیتون کارمندی - خیابان شهید ابراهیم انوشه [زهره]، بلوار پاسداران، پلاک، ساختمان آراد، طبقه هفتم، کد پستی ۶۱۶۳۹۲۳۵۲۴ ثبت شده تحت شماره ۲۶۸۴۸ به شناسه ملی ۱۰۴۲۰۲۶۳۶۸۶ و به نمایندگی قانونی آقای حبیب رحمتی (نایب رئیس هیات مدیره) به عنوان صاحب امضاء مجاز که از این پس در این قرارداد "پیمانکار" نامیده می‌شود، از طرف دیگر؛ به جهات و شرایط مشروحه ذیل منعقد می‌گردد:</p> <p><u>نظر به اینکه:</u></p>	
<p>س</p> <p>ر</p> <p>ن</p> <p>س</p> <p>م</p> <p>ل</p> <p>ق</p> <p>ز</p> <p>م</p> <p>بلاغ شد</p>	

<p>قرارداد اصلی: موضوع: استفاده از خدمات دو دستگاه دکل نوع HP2000 به همراه خدمات جاتی جهت حفظ تولید و استمرار عملیات حفاری در میادین مختلف شرکت ملی مناطق نفتخیز جنوب به شماره: ۰۵۳-۰۷۴-۲۴۰۴</p>	
<p>موضوع قرارداد: "خرید خدمات مدیریت پسماند سیالات حفاری دکل ۲۰۵ و ۲۰۷"</p>	
<p>شماره قرارداد: ۱۱۴ - ۱۴۰۲</p>	<p>Page 2 of 35</p>
<p>۱- موضوع قرارداد موضوع این قرارداد تامین تأمین تجهیزات و خدمات مدیریت پسماند سیالات حفاری دستگاه حفاری ۲۰۵ و ۲۰۷ به همراه مواد و پرسنل مطابق به شرح کاره شرایط، اسناد، مدارک و طبق پیوست های قرارداد حاضر جهت کسب رضایت کارفرمای اصلی می باشد.</p> <p>۲- اسناد قرارداد</p>	
<p>۳- مدت قرارداد</p> <p>۱. این قرارداد از تاریخ امضاء از سوی پیمانکار نافذ و لازم الاجراء می باشد.</p> <p>۲. مدت اجرا این قرارداد از تاریخ ۱۴۰۲/۰۵/۰۴ به مدت ۲۴ ماه می باشد.</p>	
<p>۴- مبلغ قرارداد</p>	
<p>قرابت شد و مورد قبول واقع شد</p> 	

<p>قرارداد اصلی:</p> <p>موضوع: استفاده از خدمات دو دستگاه دکل نوع HP2000 به همراه خدمات جانی جهت حفظ تولید و استمرار عملیات حفاری در میدان مختلف شرکت ملی مناطق نفتخیز جنوب</p> <p>به شماره: ۰۵۳-۰۷۴-۲۲۰۴</p>	
<p>موضوع قرارداد: "خرید خدمات مدیریت پسماند سیالات حفاری دکل ۲۰۵ و ۲۰۷"</p>	
<p>شماره قرارداد: ۱۱۳ - ۱۴۰۲</p>	<p>Page 3 of 35</p>
<p>۵- تفاسیر قرارداد</p>	
<p>قرابت کذب و مورد قبول واقع شد</p>	

<p>قرارداد اصلی: موضوع: استفاده از خدمات دو دستگاه دکل نوع HP2000 به همراه خدمات جاتی جهت حفظ تولید و استمرار عملیات حفاری در مبادین مختلف شرکت ملی مناطق نفتخیز جنوب به شماره: ۰۵۳-۰۷۴-۲۳۰۴</p>	
<p>موضوع قرارداد: "خرید خدمات مدیریت پسماند سیالات حفاری دکل ۲۰۵ و ۲۰۷"</p>	
<p>شماره قرارداد: ۱۱۴ - ۱۴۰۲</p>	<p>Page 4 of 35</p>
<p>۷- تعهدات - مسئولیت ها و جرایم</p>	
<p>قرابت کد و مورد قبول واقع شد</p>	



قرارداد اصلی:

موضوع: استفاده از خدمات در دستگاه دکل نوع HP2000 به همراه خدمات جانبی جهت حفظ تولید و

استمرار عملیات حفاری در میدان مختلف شرکت ملی مناطق نفتخیز جنوب

به شماره: ۰۵۳-۰۷۴-۲۳۰۴


موضوع قرارداد: "خرید خدمات مدیریت پسماند سیالات حفاری دکل ۲۰۵ و ۲۰۷"

شماره قرارداد: ۱۱۴ - ۱۳۰۲

Page 5 of 35

قرائت شد و مورد قبول واقع شد

<p>قرارداد اصلی:</p> <p>موضوع: استفاده از خدمات دو دستگاه دکل نوع HP2000 به همراه خدمات جانبی جهت حفظ تولید و استمرار عملیات حفاری در میادین مختلف شرکت ملی مناطق نفتخیز جنوب</p> <p>به شماره: ۰۵۳-۰۷۴-۲۳۰۴</p>	
<p>موضوع قرارداد: "خرید خدمات مدیریت پسماند سیالات حفاری دکل ۲۰۵ و ۲۰۷"</p>	
<p>شماره قرارداد: ۱۱۴ - ۱۴۰۲</p>	<p>Page 6 of 35</p>
<p>Blank lined area for text or signatures.</p>	
<p>۲-۷- تعهدات و اختیارات کارفرما</p> <p>قرائت شد و مورد قبول واقع شد</p>	

<p>قرارداد اصلی:</p> <p>موضوع: استفاده از خدمات دو دستگاه دکل نوع HP2000 به همراه خدمات جانی جهت حفظ تولید و استمرار عملیات حفاری در میادین مختلف شرکت ملی مناطق نفتخیز جنوب</p> <p>به شماره: ۰۵۳-۰۷۴-۲۳۰۴</p>	
<p>موضوع قرارداد: "خرید خدمات مدیریت پسماند سیالات حفاری دکل ۲۰۵ و ۲۰۷"</p>	
<p>شماره قرارداد: ۱۱۴ - ۱۴۰۲</p>	<p>Page 7 of 35</p>
<p style="text-align: right;">۸- نحوه پرداخت</p>	
<p>قرائن شد و مورد قبول واقع شد</p>	



قرارداد اصلی:

موضوع: استفاده از خدمات در دستگاه دکل نوع HP2000 به همراه خدمات جانبی جهت حفظ تولید و

استمرار عملیات حفاری در مبادین مختلف شرکت ملی مناطق نفتخیز جنوب

به شماره: ۰۵۳-۰۷۴-۲۳۰۴


موضوع قرارداد: "خرید خدمات مدیریت پسماند سیالات حفاری دکل ۲۰۵ و ۲۰۷"

شماره قرارداد: ۱۱۴ - ۱۴۰۲


Page 8 of 35

۹- خانه و فسخ قرارداد

قرارداد شده و مورد قبول واقع شد

<p>قرارداد اصلی:</p> <p>موضوع: استفاده از خدمات دو دستگاه دکل نوع HP2000 به همراه خدمات جانبی جهت حفظ تولید و استمرار عملیات حفاری در میادین مختلف شرکت ملی مناطق نفتخیز جنوب</p> <p>به شماره: ۰۵۳-۰۷۴-۲۳۰۴</p>	
<p>موضوع قرارداد: "خرید خدمات مدیریت پسماند سیالات حفاری دکل ۲۰۵ و ۲۰۷"</p>	
<p>شماره قرارداد: ۱۱۴ - ۱۴-۲</p>	<p>Page 9 of 35</p>
<p> </p>	
<p>۱۰- <u>قانون حاکم و حل اختلاف</u></p>	
<p>۱۱- <u>الاستگاه قانونی</u></p>	
<p>۱۲- <u>حوادث قهری و غیر متوقعه</u></p>	
<p>فرانک شد و مورد تمدد واقع شد</p>	

<p>قرارداد اصلی:</p> <p>موضوع: استفاده از خدمات دو دستگاه دکل نوع HP2000 به همراه خدمات جانبی جهت حفظ تولید و استمرار عملیات حفاری در میادین مختلف شرکت ملی مناطق نفتخیز جنوب</p> <p>به شماره: ۰۵۳-۰۷۴-۲۳۰۴</p>	
<p>موضوع قرارداد: "خرید خدمات مدیریت پسماند سیالات حفاری دکل ۲۰۵ و ۲۰۷"</p>	
<p>شماره قرارداد: ۱۱۴ - ۱۴۰۲</p>	<p>Page 10 of 35</p>
<p>Blank lined area for text or signatures.</p>	
<p>فرانک شد و مورد مهر و واقع شد</p>	

<p>قرارداد اصلی:</p> <p>موضوع: استفاده از خدمات دو دستگاه دکل نوع HP2000 به همراه خدمات جانبی جهت حفر و استمرار عملیات حفاری در مبادین مختلف شرکت ملی مناطق نفتخیز جنوب به شماره: ۰۵۳-۰۰۷۴-۲۳۰۴</p>	
<p>موضوع قرارداد: "خرید خدمات مدیریت پسماند سیالات حفاری دکل ۲۰۵ و ۲۰۷"</p>	
<p>شماره قرارداد: ۱۱۴ - ۱۳۰۲</p>	<p>Page 11 of 35</p>
This area contains multiple horizontal lines, likely for a signature or stamp.	

عنوان قرارداد:

قرارداد سرویس مدیریت پسماند به روش بیولوژیک پروژه مارون

۵۲

بین

شرکت نفت و گاز پتروسینا آریا

و

شرکت عمران آسایش جنوب

شماره قرارداد: ۳۹۸۵-۰۰۰-OAJ-C-MAR-PSA-N

تاریخ قرارداد: ۱۴۰۰/۰۹/۲۰

عنوان قرارداد: قرارداد عملیات مدیریت پسماند به روش بیولوژیک پروژه مارون ۵۲	 پترو سینا آریا
پیمانکار: شرکت عمران آسایش جنوب	کارفرما: شرکت نفت و گاز پتروسینا آریا
تاریخ قرارداد: ۱۴۰۰/۰۹/۲۰	شماره قرارداد: N-PSA-C-MAR-OAJ-۰۰۰۳۹۸۵

"بنام خدا"

ماده ۱- حقوقین قرارداد:

شرکت نفت و گاز پتروسینا آریا (سهامی خاص) به شماره ثبت ۳۷۷۶۶۰ شماره ملی ۱۰۲۲۰۳۷۱۰۲۶ کد اقتصادی ۴۱۱۳۷۵۱۱۳۷۷۴

با نمایندگی آقای حسن طهماسبی با سمت مدیرعامل و محو هیات مدیره، از یک طرف

نشانی: تهران، شهرک غرب، خیابان دادمان، خیابان شفق، کوچه آفتاب، ساختمان توحید، طبقه ششم و کدپستی ۱۳۶۶۹۵۶۴۸۶ جهت ارسال اوراق و مکاتبات و ابلاغ پیامها به کارفرما تعیین گردید. تا زمانیکه کارفرما تغییرات مربوط را کتباً به پیمانکار اطلاع نداد، باشند، هر گونه مکاتبه و ابلاغ از طریق موارد مذکور معتبر می باشد.

شرکت عمران آسایش جنوب (سهامی خاص) با شماره ثبت ۲۶۸۶۸ و شناسه ملی ۱۰۲۲۰۲۶۳۶۸۶ کد اقتصادی ۴۱۱۳۳۲۸۸۹۸۹۲ به


نماینده آقایان برهان رحمتی با سمت مدیر عامل دارنده حق امضاء مجاز و نهاد آور شرکت مطابق روزنامه رسمی شماره ۲۲۱۹۲ مورخ ۱۴۰۰/۰۲/۰۶ از طرف دیگر


نشانی: اهواز، زیتون کارمندی، بلوار پاسداران، پیش خیابان توحید، (زاویه) مجتمع آزاد، طبقه هفتم، واحد ۲۷ و ۲۸ کدپستی ۶۱۶۳۹۴۳۵۴۴ شماره تماس جهت ارسال اوراق و مکاتبات و ابلاغ پیامها به پیمانکار تعیین گردید. تا زمانیکه پیمانکار تغییرات مربوط را کتباً به کارفرما اطلاع نداد، باشند، هر گونه مکاتبه و ابلاغ از طریق موارد مذکور معتبر می باشد.


ماده (۲) موضوع قرارداد:

۱-۲) این قرارداد بر اساس اجرای بخشی از قرارداد شماره ۰۴۰۰۲۲۰۹۱۲۰ (قرارداد اصلی) با شرکت ملی مناطق نفت خیز جنوب (به عنوان کارفرمای اصلی) جهت طرح مارون آسماری ۲۵ منعقد گردید.

ماده (۳) اسناد و مدارک قرارداد:

عنوان قرارداد: قرارداد عملیات مدیریت پسماند به روش بیولوژیک پروژه مارون ۵۲		 پترو سینا آریا
پیمانکار: شرکت عمران آسایش جنوب	کارفرما: شرکت نفت و گاز پتروسینا آریا	
تاریخ قرارداد: ۱۴۰۰/۰۹/۲۰	شماره قرارداد: N-PSA-C-MAR-OAJ-۰۰۰۳۹۸۵	
ماده (۱) مبلغ قرارداد:		
۵۱۲۰		

عنوان قرارداد: قرارداد عملیات مدیریت پسماند به روش بیولوژیک پروژه مارون ۵۰۲		 پترو سینا آریا
پیمانکار: شرکت عمران آسایش جنوب	کارفرما: شرکت نفت و گاز پتروسینا آریا	
تاریخ قرارداد: ۱۴۰۰/۰۹/۲۰	شماره قرارداد: N-PSA-C-MAR-OAJ-۰۰۰۳۹۸۵	
ماده (۵) نحوه و شیوه پرداخت مبلغ قرارداد:		

عنوان قرارداد: قرارداد عملیات مدیریت پسماند به روش بیولوژیک پروژه مارون ۵۳		 پترو سینا آربیا
پیمانکار: شرکت عمران آسایش جنوب	کارفرما: شرکت نفت و گاز پترو سینا آربیا	
تاریخ قرارداد: ۱۴۰۰/۰۹/۲۰	شماره قرارداد: N-PSA-C-MAR-OAJ-۰۰۰۳۱۸۵	
<div style="border: 1px solid black; padding: 5px;"> <p style="text-align: center;">[Blank area for contract details]</p> </div>		

عنوان قرارداد: قرارداد عملیات مدیریت پسماند به روش بیولوژیک پروژه مارون آوه		 پترو سینا آریا
پیمانکار: شرکت عمران آسایش جنوب	کارفرما: شرکت نفت و گاز پتروسینا آریا	
تاریخ قرارداد: ۱۴۰۰/۰۹/۲۰	شماره قرارداد: N-PSA-C-MAR-OAJ-۰۰۰۳۹۸۵	
Empty space for contract details		

عنوان قرارداد:		 پتروسینا آربیا
قرارداد عملیات مدیریت پسماند به روش بیولوژیک پروژه مارون ۵۳		
پیمانکار: شرکت عمران آسایش جنوب	کارفرما: شرکت نفت و گاز پتروسینا آربیا	
تاریخ قرارداد: ۱۴۰۰/۰۹/۲۰	شماره قرارداد: N-PSA-C-MAR-0A3-۰۰۳۹۱۷	

صفحه ۴۹ از ۵۵

شرکت حفاری شمال (سهام عام)

قرارداد شماره ۳۲۱۰۰ ح ش

موضوع:

ارائه خدمات مدیریت پسماند جهت حفاری

و تکمیل ۹ حلقه چاه در پروژه مارون او ۴

(بسمه تعالی)

این قرارداد در تاریخ ۱۴۰۲/۰۵/۰۷ در شهر تهران

فیمابین

شرکت حفاری شمال‌سپاس نام، که طبق قوانین جمهوری اسلامی ایران تشکیل شده و موجود می باشد و تحت شماره ۱۴۹۲۳۵ در اداره ثبت شرکت‌های شهرستان تهران به ثبت رسیده است، با کد اقتصادی ۴۱۱۳۱۱۱۱۶۱۶۸ و شناسه ملی ۱۰۱۰۹۲۰۸۳۰ به نشانی تهران، خیابان ولیعصر بالاتر از خیابان شهید بهشتی نبش کوچه دل افروز، پلاک ۲۱۲۷ تلفن: ۰۲۱-۴۸۶۱۰۰۰۰ و شماره ۰۲۱-۴۸۶۱۳۶۲۶ و کد پستی ۱۵۱۱۷۱۴۳۱۵ (که متبعد در این قرارداد "کارفرما" نامیده می شود) از یک طرف

و

شرکت عمران آسایش جنوب (هماگو) به نشانی: اهواز - زیتون کارمندی - بلوار پاسداران - نبش خیابان زاویه - مجتمع اداری آراد - طبقه ۷ - واحد ۲۷ و ۲۸ تلفن: ۰۶۱۳-۴۴۴۲۲۴۴ - فکس: ۰۶۱۳-۴۴۹۲۲۴۹ که تحت شماره ۲۶۸۶۸ در اداره ثبت شرکت‌های شهرستان اهواز به ثبت رسیده است با کد اقتصادی شماره ۴۱۱۲۳۴۸۹۸۶۹۲ و شناسه ملی شماره ۱۰۲۲۰۲۶۳۶۸۶ (که متبعد در این قرارداد "پیمانکار" نامیده می شود) از طرف دیگر به جهات و شرایط مشروحه زیر متعقد می گردد.

نظر به اینکه:

الف - کارفرما مایل است از پیمانکار جهت ارائه خدمات مدیریت پسماند جهت حفاری و تکمیل ۹ حلقه چاه در پروژه مارون او ۴ به صورت call out استفاده نماید؛

ب - پیمانکار آمادگی نماید توانایی کافی و همچنین کارکنان متخصص و لازم جهت ارائه خدمات مورد نظر قرارداد را دارد.

۱- موضوع قرارداد:

موضوع قرارداد عبارت است:

- تجهیز کارگاه، تامین قطعات و نیروی انسانی متخصص مورد نیاز جهت ارائه خدمات مدیریت پسماند جهت حفاری و تکمیل ۹ حلقه چاه در پروژه مارون او ۴ به صورت call out مطابق با شرح خدمات و شرایط خصوصی و سایر مدارک منضم به اسناد مناقصه.

۲- اسناد و مدارک قرارداد:

ماده ۳- مدت قرارداد، مدت انجام کار و شروع بکار

مدت قرارداد مورد نظراز زمان انعقاد آن تا زمان صدور گواهینامه پایان کار توسط نماینده کارفرما خواهد بود و مدت انجام خدمات موضوع قرارداد یک سال شمسی و شروع این زمان از تاریخ ابلاغ نماینده کارفرما خواهد بود. در این مدت پیمانکار متعهد بر گردد کلیه تعهدات و خدمات تحت قرارداد را بر اساس استانداردها و دستورالعملهای کارفرما و طبق مفاد و شرایط قرارداد به انجام برساند.

ماده ۴- مبلغ قرارداد

مبلغ قرارداد و شرایط آن پس از بررسی و تایید خواهد بود.

ماده ۵- نحوه پرداخت

نام سکوی تامین مالی جمعی: کارن کراد

نام شرکت: عمران آسایش جنوب

ماده ۶- عالیات تا

ماده ۷- توانین کار و سازمان تامین اجتماعی

ماده ۸- تعیین انجام تعهدات

ماده ۹- تخلفات و جرائم:

ماده ۱۰- قوانین حاکم بر پیمان و نحوه حل اختلافات:

ماده ۱۱- الزامات انتخابی:

ماده ۱۲- نماینده تار فرما:

ماده ۱۳- نماینده پیمانکار:

ماده ۱۴ - نشانی و مکانیات

ماده ۱۵ - نسخ قرارداد

از طرف کار فرما (شرکت حفاری شمال (سهامی عام))

نام و نام خانوادگی: علیرضا سلیمان زاده

سمت: مدیر عامل

نام و نام خانوادگی: محمد خورشیدی آزاد

سمت: عضو هیئت مدیره

از طرف پیمانکار (شرکت عمران آسایش جنوب (سهامی خاص))

نام و نام خانوادگی: پویان رحمتی

سمت: مدیر عامل