

تاریخ:

شماره قرارداد

## برخی مفاد قرارداد تامین مالی جمعی

### مقدمه

نظر به اینکه متقاضی برای انجام امور کسب و کار خود نیازمند سرمایه و تامین مالی است و شرکت گروه پیشگامان کارآفرینی کارن از طریق سکوی تامین مالی جمعی کارن کراد با «مجوز تامین مالی جمعی» از کارگروه ارزیابی تامین مالی جمعی به آدرس <https://www.karencrowd.com/home.html> می تواند به متقاضی، تامین کننده یا تامین کنندگانی را معرفی نماید و نیز به منظور تشریح حقوق و تعهدات طرفین، قرارداد تامین مالی جمعی حاضر (از این پس قرارداد) در راستای ماده ۱۰ قانون مدنی و دستورالعمل تامین مالی جمعی مصوب ۲۵ اردیبهشت ماه ۹۷ شورای عالی بورس و اوراق بهادار در تاریخ بیست و نهم آبان ماه ۱۴۰۱ و در شهر تهران میان:

الف) شرکت گروه پیشگامان کارآفرینی کارن (سهامی خاص) به شماره ثبت ۵۲۸۷۷۶ و شناسه ملی ۱۴۰۰۷۷۲۲۵۵۶ و کد اقتصادی ۴۱۱۶۱۷۳۴۵۱۵۴ به نشانی تهران، تقاطع بزرگراه کردستان و خیابان ملاصدرا، نبش زاینده رود شرقی، پلاک ۲۴، مجتمع شکوفایی شرکت های دانش بنیان، طبقه ۶، واحد ۱ و کدپستی: ۱۹۹۱۹۱۳۱۱۱ به نمایندگی آقای علی عمیدی (مدیر عامل) و آقای علی بیات سید شهابی (رئیس هیئت مدیره) که با نام تجاری کارن کراد فعالیت می کند و از این پس در این قرارداد اختصاراً «عامل» نامیده می شود از یک طرف؛ و

ب) شرکت مشاور سرمایه گذاری ارزش پرداز آریان (سهامی خاص) به شماره ثبت ۳۹۷۹۳۳ و شناسه ملی ۱۰۳۲۰۴۸۱۸۲۲ و کد اقتصادی ۴۱۱۳۷۸۴۷۴۴۱۶ به نشانی استان تهران، شهر تهران، محله کوی نصر، خیابان بلوچستان، خیابان البرز، پلاک ۹، طبقه پنجم و کدپستی: ۱۴۴۶۸۳۴۵۱۶ و شماره تلفن ۰۲۱۸۸۲۳۱۴۰۰ به نمایندگی آقای احمد پویان فر (مدیر عامل) و آقای محمد پورغلامعلی (عضو هیات مدیره) از این پس در این قرارداد اختصاراً «نهاد مالی» نامیده می شود از طرف دیگر؛ و

پ) شرکت خدمات برق صنعتی کاسپین مدار (مسئولیت محدود) به شماره ثبت ۴۶۳ و شناسه ملی ۱۰۷۶۰۰۸۷۱۱۰ و کد اقتصادی: ۴۱۱۳۷۷۹۷۸۱۱۵ به نشانی استان تهران، شهر تهران، خیابان سعادت آباد، خیابان شهید علی اکبر (۱۲)، پلاک ۳۰، ساختمان اداری کسری، طبقه دوم، واحد ۷ و کدپستی: ۱۹۹۸۶۱۳۱۶۱ و نشانی ایمیل: [info@caspianmadar.com](mailto:info@caspianmadar.com) و شماره تلفن ۰۲۱۲۲۳۶۷۹۹۳ به نمایندگی آقای بهمن جعفری (رئیس هیئت مدیره) با کدملی ۵۰۱۰۸۱۶۵۲۰ و خانم کتایون مهدوی ایزدی (نائب رئیس هیئت مدیره) با کدملی ۲۹۹۲۶۶۱۶۶۱ که از این پس در این قرارداد اختصاراً «متقاضی» نامیده می شود از طرف دیگر؛

متقاضی		نهاد مالی		عامل	
کتایون مهدوی ایزدی	بهمن جعفری	محمد پورغلامعلی	احمد پویان فر	علی بیات سید شهابی	علی عمیدی

تاریخ:

شماره قرارداد

ت) شخص حقیقی/حقوقی با مشخصات و اطلاعات کامل سجامی مذکور در صفحه کاربری در سکوی <https://www.karencrowd.com/home.html> که در این قرارداد اختصاراً «تامین‌کننده» نامیده می‌شود؛ به شرح زیر منعقد و اجرایی گردید.

تبصره- تامین‌کننده(تامین‌کنندگان) با تایید الکترونیکی قرارداد در سکوی تامین مالی جمعی کارن کراد و واریز وجه، قبول و نافذ بودن این قرارداد را تایید و امضا کرده است.

## ماده ۱- تعاریف

۱-۱ عبارات و واژگان بکار رفته در این قرارداد دارای معانی مشروحه ذیل می‌باشند:

**تامین مالی جمعی:** تامین مالی جمعی، طریقه تامین منابع مالی مورد نیاز راه‌اندازی یا توسعه یک کسب‌وکار است.

**دستورالعمل:** منظور دستورالعمل تامین مالی جمعی مصوب ۱۳۹۷/۰۲/۲۵ شورای عالی بورس و اوراق بهادار به انضمام کلیه مصوبات، بخشنامه‌ها، ابلاغیه‌ها، اطلاعیه‌ها، ضوابط و دستورالعمل‌های اجرایی که متعاقب آن توسط نهادهای ذی‌ربط مصوب شده است، می‌باشد.

**کارگروه ارزیابی:** کارگروهی که مطابق ماده ۱۴ دستورالعمل تامین مالی جمعی تشکیل می‌گردد.  
**متقاضی:** شخص حقوقی است که به منظور تامین منابع مالی، طبق الزامات دستورالعمل تامین مالی جمعی و مقررات سکوی شرکت گروه پیشگامان کارآفرینی کارن، به عامل مراجعه می‌کند.  
**تامین‌کننده(تامین‌کنندگان):** شخص حقیقی یا حقوقی است که منابع مالی مورد نیاز متقاضی را تامین می‌کند. عامل و نهاد مالی در صورتی که سرمایه‌گذاری کنند به عنوان تامین‌کننده خواهند بود و از تمامی حقوق آنها برخوردار می‌گردند.

**طرح:** فعالیتی است که متقاضی برای انجام آن، اقدام به تامین منابع مالی می‌کند.  
**حداقل منابع مالی جمع‌آوری شده:** مقدار وجوه نقدی است که در صورت جمع‌آوری و پرداخت آن توسط تامین‌کنندگان، فرض می‌شود طرح در جذب سرمایه مورد نیاز متقاضی موفق بوده‌است. در قرارداد حاضر حداقل منابع مالی جمع‌آوری شده ۶۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال معادل شش میلیارد تومان است.  
**سکو:** پلتفرمی است که برای تامین مالی جمعی توسط عامل ایجاد شده است و اطلاعات لازم طبق مفاد دستورالعمل در آن منتشر می‌شود.

**فراخوان تامین:** اعلام درخواست متقاضی، در سکو برای معرفی به تامین‌کنندگان است.  
**گواهی شراکت:** ورقه بهاداری است که در تامین مالی جمعی بصورت الکترونیکی به درخواست‌کننده و توسط شرکت فرابورس ایران منتشر می‌شود.

متقاضی		نهاد مالی		عامل	
کتابون مهدوی ایزدی	بهمن جعفری	محمد پورغلامعلی	احمد پویان فر	علی بیات سید شهبابی	علی عمیدی

تاریخ:

شماره قرارداد

**واحد سرمایه‌گذاری:** هر واحد سرمایه‌گذاری برابر با مبلغ هزار ریال معادل یکصد تومان است. حداقل تعداد واحد سرمایه‌گذاری برای مشارکتِ تامین‌کننده در این قرارداد پنج هزار واحد است.

**موفقیت طرح در جذب سرمایه:** به وضعیتی اطلاق می‌شود که کلیه منابع مالی مورد نیاز متقاضی یا حداقل منابع مالی جمع‌آوری شده طبق این قرارداد در بازه زمانی نمایش، توسط یک یا چند تامین‌کننده تعهد و به حساب مشخص شده بابت آن نزد عامل پرداخت شده باشد.

**تاریخ موفقیت طرح در جذب سرمایه:** تاریخی است که در آن، کل یا حداقل منابع مالی مورد نیاز متقاضی طبق این قرارداد، توسط تامین‌کنندگان پرداخت شده باشد.

**دوره اجرای طرح:** منظور مدت زمانی است که متقاضی نسبت به اجرای کسب‌وکار طرح اقدام می‌نماید. این مدت از اولین روز کاری پس از تاریخ موفقیت طرح در جذب سرمایه شروع می‌شود و در هر حال بیشتر از ۱۸ ماه پس از آن مقطع نخواهد بود. در پایان دوره اجرای طرح، پس از وصول و بر اساس گزارش تسویه طرح نسبت به تسویه حساب ذینفعان آن اقدام می‌شود.

**گزارش تسویه:** منظور گزارشی است که حسب مورد و طبق سازوکارهای شرکت فرابورس ایران (با کارگروه ارزیابی)، به ترتیب اولویت از سوی فرابورس یا کارگروه ارزیابی (در مواردی که فرابورس یا کارگروه ارزیابی در پایان دوره اجرای طرح ظرف مدت ۱ ماه در مورد وضعیت آن اعلام نظر نمایند و یا نتوانند اعلام نظر نمایند مشروط به مهر و امضای آن توسط نهاد مالی) در خصوص وضعیت موفقیت و شکست طرح، میزان سود و یا زیان وارده تنظیم و تایید می‌گردد.

۱-۲ سایر عبارات و اصطلاحات تعریف نشده حسب مورد مطابق قوانین و مقررات لازم‌الاجرا است.

## ماده ۲- موضوع قرارداد

۱-۲ موضوع قرارداد حاضر بهره‌مندی از امکان تامین مالی جمعی فراهم‌شده از طریق تامین‌کنندگان و بوسیله عامل و نهاد مالی، توسط متقاضی است.

۲-۲ متقاضی متعهد است ۱۰ (ده) درصد از مبلغ سرمایه مورد نیاز خود را راسا پرداخت نماید. این پرداخت در قالب وجه تضمین عدم نقض تعهدات قراردادی و به حساب اعلام شده توسط عامل صورت می‌گیرد و در صورت خاتمه زمان تامین مالی و احراز عدم نقض تعهدات قراردادی متقاضی و احراز عدم موفقیت طرح در جذب سرمایه یا حداقل منابع مالی مورد نیاز، به وی مسترد می‌گردد. در صورتی که در انتهای مدت نمایش طرح جهت تامین مالی جمعی، متقاضی موفق به جمع‌آوری کل مبلغ سرمایه مورد نیاز یا حداقل منابع مالی جمع‌آوری شده طبق این قرارداد شود، میزان مبلغ موضوع این بند، به عنوان بخشی از سرمایه و منابع مالی مورد نیاز مشابه سایر تامین‌کنندگان طرح در اختیار متقاضی قرار خواهد گرفت.

۲-۳ در انتهای دوره طرح متقاضی، نقدی‌سازی دارائی‌هایی که در طرح خریداری یا تولید شده‌اند، انجام شده و مبالغ تحصیل‌شده به‌عنوان درآمدهای پروژه محاسبه می‌گردد. در صورتی که کارگروه ارزیابی، شیوه

متقاضی		نهاد مالی		عامل	
کتابون مهدوی ایزدی	بهمن جعفری	محمد پورغلامعلی	احمد پویان فر	علی بیات سید شهابی	علی عمیدی

تاریخ:

شماره قرارداد

نقدی‌سازی را مشمول تخلف نقدی‌سازی اعلام کند، متقاضی مسئول جبران کلیه خسارت‌های وارده به عامل، نهاد مالی و تامین‌کنندگان خواهد بود. در هر صورت متقاضی مسئولیت خرید محصول تولیدشده را حداقل به میزان فروش پیش‌بینی‌شده دارد.

۲-۴ در صورتی که منابع مالی جمع‌آوری شده، از حداقل منابع مالی جمع‌آوری‌شده طبق این قرارداد کمتر باشد، در این صورت فرض می‌گردد که طرح نتوانسته منابع مالی و سرمایه مورد نیاز خود را از طریق تامین مالی جمعی تامین کند و منابع مالی جمع‌آوری‌شده از تامین‌کنندگان ظرف مهلت ۵ روز کاری از تاریخ خاتمه مهلت فراخوان تامین مالی جمعی به آنها مسترد می‌شود.

۲-۵ پس از موفقیت طرح در جذب سرمایه و طی فرآیندهای اداری و قانونی مربوطه، گواهی شراکت توسط شرکت فرابورس ایران برای تامین‌کنندگان و متناسب با میزان مشارکت هر کدام از آنها صادر می‌گردد.

تبصره- عامل نماینده تامین‌کنندگان و نهاد مالی است. متقاضی و تامین‌کنندگان و نهاد مالی ضمن عقد خارج لازم بصورت غیرقابل رجوع به عامل به عنوان نماینده اجازه و حق دادند که هرگونه مطالبات ناشی از این قرارداد اعم از اصل و سود محقق شده سرمایه‌گذاری، وصول خسارات و جریمه‌های احتمالی و هزینه‌های فسخ قرارداد را پس از سررسید یا انحلال این قرارداد یا تحقق شرایط مندرج در این قرارداد و فقط در صورت عدم پرداخت متقاضی، از وثایق و تضامین متقاضی نزد عامل و یا از طریق اعطای وکالت یا کارگزار بدون هیچ قید و شرطی و بدون نیاز به حکم قضایی یا اجرایی برداشت نموده و به حساب بدهی متقاضی منظور نماید.

### ماده ۳- مدت قرارداد

۳-۱ قرارداد حاضر بصورت عقدی لازم‌الاتباع از تاریخ انعقاد آغاز می‌شود و برای مدت یک ماه پس از تسویه و استرداد مبالغ تامین‌کنندگان مشارکت‌کننده در طرح معتبر و لازم‌الاجرا است.

### ماده ۴- مبلغ قرارداد

۴-۱ متقاضی متعهد است در مقابل خدمات تامین مالی جمعی، بصورت خالص میزان ۴.۵ (چهار و نیم) درصد از کل مبلغ تامین مالی که توسط تامین‌کنندگان تعهد شده است را به عنوان کارمزد خدمات عامل، نهاد مالی (۴ درصد از مبلغ کل تامین مالی تا سقف اعلامی توسط هیئت مدیره سازمان بورس و اوراق بهادار در تاریخ شروع تامین مالی طبق قرارداد منعقد شده بین عامل و نهاد مالی) و شرکت فرابورس ایران (۰.۵ درصد از مبلغ کل تامین مالی تا سقف اعلامی توسط هیئت مدیره سازمان بورس و اوراق بهادار در تاریخ شروع تامین مالی) به‌عنوان بخش اول مبلغ قرارداد و در مقابل این خدمات به عامل پرداخت نماید.

۴-۲ عامل حق دارد پس از تکمیل فرآیند تامین مالی جمعی و موفقیت پروژه، مبلغ قرارداد را راسا از مجموع مبالغ جمع‌آوری‌شده کسر نماید و باقی‌مانده را در اختیار متقاضی قرار دهد.

متقاضی		نهاد مالی		عامل	
کتابون مهدوی ایزدی	بهمن جعفری	محمد پورغلامعلی	احمد پویان فر	علی بیات سید شهابی	علی عمیدی

تاریخ:

شماره قرارداد

۳-۴ پرداخت عامل از منابع مالی جمع‌آوری شده به متقاضی و هرگونه هزینه‌کرد از این محل، منوط و مشروط به تاییدیه عامل و احراز صحت عملکرد متقاضی در ارائه گزارش‌ها، دستیابی به اهداف، شاخص‌های کلیدی عملکرد و برنامه کسب و کار مصوب بوسیله عامل است.

## ماده ۵- تعهدات متقاضی

در راستای انجام موضوع قرارداد حاضر، متقاضی دارای تعهدات زیر است:

### الف) تعهدات عمومی

۵-۱ متقاضی با امضای این قرارداد، همه قوانین، مقررات و اصلاحات مصوب سازمان بورس اوراق بهادار، شورای عالی بورس، شرکت فرابورس ایران و کارگروه ارزیابی را می‌پذیرد و متعهد به ایفای تمام وظایف و تعهدات خود مطابق قرارداد و قوانین و مقررات لازم‌الاجرا است. همچنین متقاضی متعهد است به شاخص‌های کلیدی عملکرد و اهداف و برنامه‌های مصوب دست یابد و با ناظر فنی قرارداد تعیین‌شده توسط عامل همکاری نماید. ۵-۲ متقاضی متعهد است طبق استانداردهای موجود و مبتنی بر واقعیت و صداقت نسبت به ارائه طرح کسب و کار و تکمیل و ارائه اطلاعات مورد درخواست عامل اقدام نماید و از درج اطلاعات نادرست، نامعتبر، موهوم و غیرواقعی خودداری کند. متقاضی اقرار می‌کند مالک پروژه است که در سکوی عامل بارگذاری نموده‌است و این طرح مصون از حقوق و ادعاهای اشخاص ثالث است؛ درغیراینصورت متعهد است ۱۵۰ درصد مبلغ سرمایه مورد نیاز را به‌عنوان وجه‌التزام به عامل پرداخت نماید.

تبصره- به‌منظور ارائه اطلاعات مورد نیاز برای طرح، متقاضی متعهد است فهرستی از دیون و بدهی‌های شرکت، وضعیت مالیاتی آن، قراردادهای مرتبط با طرح را در تاریخ قرارداد و همچنین شروع تامین مالی، به عامل ارائه نماید.

۵-۳ متقاضی متعهد است در تمام مدت اعتبار قرارداد و نیز مدتی که کسب و کار خود را در سکوی عامل به نمایش گذاشته است و پس از آن در صورت موفقیت طرح در جذب سرمایه، در صورتی که طرح موضوع این قرارداد را نزد عامل‌های دیگر تامین مالی جمعی، ثبت نماید یا نسبت به تامین مالی جمعی بابت این طرح نزد سایر اشخاص اقدام کند باید مطابق با شرایط همین قرارداد و شرایط سکوی عامل موجود در این قرارداد باشد. ۵-۴ متقاضی متعهد است پس از تکمیل مبلغ سرمایه مورد نیاز توسط تامین‌کنندگان، به هر تعداد که باشند، نسبت به انجام تعهدات خود در مقابل تامین‌کنندگان متناسب با شیوه اعلام‌شده در فراخوان طرح که جزء لاینفک این قرارداد است، اقدام نماید.

۵-۵ متقاضی تضمین می‌نماید که سهامداران وی در اسناد تاسیس یا اساسنامه خود هیچ‌گونه اصلاح و الحاقی که با درخواست ارائه‌شده به عامل مغایرت دارد یا به نحوی از انحاء در ارائه درخواست یا اجرای آن و انعقاد قراردادهای مربوطه با تامین‌کنندگان مانع یا محدودیتی ایجاد می‌نماید یا به تضییع حقوق قانونی و قراردادی

متقاضی		نهاد مالی		عامل	
کتابون مهدوی ایزدی	بهمن جعفری	محمد پورغلامعلی	احمد پویان فر	علی بیات سید شهابی	علی عمیدی

تاریخ:

شماره قرارداد

تامین‌کنندگان منتهی می‌گردد اعم از تصویب و تقسیم سود سالیانه، افزایش یا کاهش سرمایه، ادغام، انحلال یا اعلام ورشکستگی و مانند آن صورت ندهند؛ مگر آنکه عامل قبلاً با اتخاذ چنین اقداماتی کتبا موافقت نماید. ۵-۶ متقاضی متعهد است گواهی عدم سوء پیشینه مدیر عامل و اعضای هیئت مدیره خود را که از تاریخ صدور آن بیش از یک ماه نگذشته باشد، در تاریخ قرارداد به عامل ارائه نماید و تضمین می‌نماید که مدیر عامل و اعضای هیئت مدیره وی، مشمول هیچ‌گونه محدودیت‌های قانونی و قضایی یا اداری که بر اجرای قرارداد حاضر تاثیر بگذارد، نیستند.

۵-۱۰ متقاضی متعهد است گزارش‌های مرتبط با کسب و کار خود را طبق مصوبات کارگروه ارزیابی تامین مالی جمعی در خصوص بازه زمانی و نحوه ارائه گزارش‌های دوره‌ای به عامل ارائه نماید. بدیهی است پرداخت و نیز برداشت هر میزان وجه از مبلغ منابع مالی جمع‌آوری شده به متقاضی، منوط و مشروط به تایید اقدامات متقاضی توسط عامل است. اما در صورت تخلف متقاضی عامل امکان برداشت هیچ میزان وجه از مبلغ منابع مالی جمع‌آوری شده را به متقاضی نخواهد داد. در صورت عدم انطباق اقدامات متقاضی با برنامه کسب و کار و فراخوان تامین مالی جمعی یا کشف فساد، تدلیس و یا عدم افشای صحیح و واقعی از اطلاعات یا عملکرد متقاضی به تشخیص عامل و کارگروه ارزیابی، هیچ میزان از منابع مالی در اختیار متقاضی قرار نخواهد گرفت و در صورت پرداخت نیز متقاضی متعهد است از هرگونه تصرفات مادی و حقوقی در این موارد امتناع نماید. در صورت نقض این تعهد، متقاضی متعهد است ظرف حداکثر ۱۰ روز کاری از تاریخ اعلام عامل، میزان ۱۵۰ درصد مبلغ سرمایه مورد نیاز را به عنوان وجه التزام ناشی از نقض تعهدات قراردادی به عامل پرداخت نماید.

### ب) تعهدات اختصاصی

۵-۹ متقاضی متعهد است اقدامات لازم قانونی و اداری برای افتتاح حساب بانکی جدید برای طرح (یا خالی کردن موجودی یک حساب بانکی موجود و استفاده طبق شرط آمده در تبصره)، اخذ کدبوری و ثبت نام در سامانه سجام و انعقاد قرارداد با حسابرسان معتمد سازمان بورس و اوراق بهادار (در صورت صلاح دید عامل) را بکار بندد و نتیجه آنها را به عامل اعلام نماید. عامل حق دارد انجام موضوع قرارداد در مقابل متقاضی‌ای که تعهدات مقدماتی موضوع این بند را رعایت ننموده است، متوقف کند.

۵-۱۰ متقاضی متعهد است کلیه خسارات وارده به تامین‌کنندگان بابت اصل سرمایه از کل مبلغ منابع مالی مورد نیاز به عنوان وجه التزام نقض تعهدات از محل تمام اموال و دارایی‌ها از جمله موجودی کالای قبل از انعقاد این قرارداد بپردازد و جبران کند

۵-۱۱ متقاضی از ابتدای جمع‌آوری وجوه تامین‌شده تا انتهای تسویه طرح، حق معاملات ثانویه نسبت به گواهی شراکت صادره برای وی نسبت به میزان درصد سرمایه تامین‌شده توسط متقاضی را از خود سلب و ساقط نمود.

متقاضی		نهاد مالی		عامل	
کتابون مهدوی ایزدی	بهمن جعفری	محمد پورغلامعلی	احمد پویان فر	علی بیات سید شهابی	علی عمیدی

تاریخ:

شماره قرارداد

۵-۱۲ در صورتی که بواسطه نقض تعهدات متقاضی، عامل ملزم به پرداخت خساراتی به اشخاص حقیقی و حقوقی گردد، متقاضی و اعضای هیئت مدیره آن متضامناً و راساً مسئول پرداخت و جبران خسارات مادی وارده به آن اشخاص است و عامل را از هرگونه حقوق و ادعای این اشخاص مصون و مبرا می‌دارد.

۵-۱۳ هزینه‌های اجرای این قرارداد در خصوص تهیه و تنظیم گزارش انتهایی حسابرس معتمد سازمان بورس و اوراق بهادار بر عهده متقاضی است و عامل هیچ‌گونه مسئولیتی در این موارد نخواهد داشت.

۵-۱۴ متقاضی در دوره اجرای طرح اقدام به انجام عملیات کسب و کار اعلامی خویش تحت نظارت کامل عامل، حسابرس معتمد سازمان بورس و اوراق بهادار (در صورت صلاحدید عامل) و کارگروه ارزیابی می‌نماید و مکلف است نسبت به ارائه گزارش‌های دوره‌ای از عملکرد خود طبق مقررات سازمان بورس اوراق بهادار و دستورالعمل تامین مالی جمعی و قرارداد حاضر اقدام کند

۵-۱۵ در صورتی که متقاضی از ارائه گزارش‌های موضوع این قرارداد و سایر گزارش‌های مورد درخواست عامل به پیوست شماره ۴ خودداری کند، متعهد است نسبت به پرداخت ۱۵۰ درصد مبلغ سرمایه مورد نیاز به‌عنوان وجه التزام نقض تعهد به عامل اقدام کند. مطالبه این خسارت نافی اعمال حق فسخ قرارداد توسط عامل نیست.

۵-۱۶ مسئولیت صحت اطلاعات، گزارش‌ها و اظهارات متقاضی (به استثنای گزارش‌های حسابرس مگر در مواردی که گزارش حسابرس بر اساس اطلاعات اشتباه و یا ناقص متقاضی تدوین شده باشند) مستقیماً بر عهده خود متقاضی است و چنانچه از باب نقض این تعهد خسارتی به عامل، نهاد مالی و تامین‌کنندگان وارد گردد، متقاضی مسئول جبران آن خواهد بود.

۵-۱۷ متقاضی متعهد است در صورتی که در انتهای دوره اجرای طرح، شخصی تمام یا بخشی از محصولات خریداری یا تهیه و تولیدشده از طریق فرآیند تامین مالی جمعی را با قیمت‌های تضمینی مندرج در ماده ۹ خریداری ننمود، شخصاً و راساً این کالاها را به همان قیمت تضمینی از تامین‌کنندگان خریداری نماید.

#### ماده ۶- تعهدات عامل

۶-۱ در صورت موفقیت طرح در جذب سرمایه مورد نیاز، مبالغ پرداختی توسط عامل سرمایه‌گذاری تلقی گردیده و مسئولیت متقاضی در مقابل عامل، مانند مسئولیت متقاضی در مقابل سایر تامین‌کنندگان است.

۶-۲ عامل درخواست متقاضی را طبق استانداردهای علمی و تجاری موجود بررسی و ارزیابی می‌نماید. عامل متعهد است در ارزیابی خود عدالت و انصاف را رعایت نماید.

۶-۳ عامل درخواست هر متقاضی را به ترتیب شماره سریال، بایگانی می‌کند. جهت رعایت نوبت متقاضی‌ها برای نمایش در وبگاه عامل، ثبت تاریخ و زمان دقیق تایید درخواست متقاضی الزامی است.

۶-۴ در راستای اجرای فرآیند تامین مالی جمعی، عامل خدمات زیر را ارائه می‌دهد:

۶-۴-۱ بررسی و ارزیابی اولیه طرح متقاضی تامین مالی جمعی توسط تیم عامل؛

متقاضی		نهاد مالی		عامل	
کتابون مهدوی ایزدی	بهمن جعفری	محمد پورغلامعلی	احمد پویان فر	علی بیات سید شهبانی	علی عمیدی

تاریخ:

شماره قرارداد

- ۶-۴-۲ ارسال طرح دارای شرایط استاندارد تجاری و قانونی مورد نیاز و مورد تایید تیم عامل به نهاد مالی؛
- ۶-۴-۳ دفاع از طرح مورد تایید عامل نزد نهاد مالی ذی ربط؛
- ۶-۴-۴ همراهی متقاضی در کارگروه ارزیابی تامین مالی جمعی شرکت فرابورس ایران جهت اخذ نماد قانونی مربوط به آغاز فرآیند تامین مالی جمعی.
- ۶-۴-۵ ثبت درخواست صدور گواهی شراکت برای طرح متقاضی در صورت تایید شرایط متقاضی توسط عامل. در هر صورت صدور گواهی شراکت توسط شرکت فرابورس ایران صورت خواهد گرفت.
- ۶-۴-۶ میسر کردن شرایط پرداخت برای تامین کنندگان
- ۶-۴-۷ اطلاع رسانی طرح برای تامین مالی
- ۶-۴-۸ جمع آوری و پرداخت منابع مالی تامین شده به متقاضی طبق شرایط قرارداد حاضر
- ۶-۴-۹ نظارت و ارزیابی عملکرد متقاضی
- ۶-۴-۱۰ ارسال گزارش به تامین کنندگان، نهاد مالی و کارگروه ارزیابی طبق دستورالعمل های ابلاغی سازمان بورس و اوراق بهادار یا کارگروه ارزیابی
- ۶-۴-۱۱ ارسال درخواست صدور گواهی شراکت به شرکت فرابورس ایران
- ۶-۴-۱۲ دریافت گزارش حسابرس (در صورت صلاح دید عامل)
- ۶-۴-۱۳ تهیه گزارش تسویه
- ۶-۴-۱۴ مدیریت تسویه طرح
- ۶-۴-۱۵ هماهنگی با متقاضی جهت ارائه گزارش های مرتبط
- ۶-۴-۱۶ هماهنگی با متقاضی جهت پرداخت تضامین صادره برای تامین کنندگان طبق ضوابط این قرارداد
- ۶-۴-۱۷ تسویه با تامین کنندگان از محل منابع نهایی پروژه

#### ماده ۷- تعهدات نهاد مالی

- ۷-۱ نهاد مالی متعهد است کلیه تعهدات خود در قوانین و مقررات لازم الاجرا مانند دستورالعمل تامین مالی جمعی از جمله تایید گزارش های مختلف عامل را پس از بررسی رعایت و ایفا نماید.
- ۷-۲ نهاد مالی متعهد است اقدامات زیر را نیز انجام دهد:
- ۷-۲-۱ اطلاع رسانی طرح برای تامین مالی
- ۷-۲-۲ تایید گزارش به تامین کنندگان و کارگروه ارزیابی پس از بررسی های لازم
- ۷-۲-۳ تایید درخواست صدور گواهی شراکت به شرکت فرابورس ایران
- ۷-۲-۴ تایید گزارش تسویه پس از بررسی های لازم
- تبصره- نهاد مالی حق انتقال این قرارداد به سایر اشخاص را از خود سلب و ساقط نموده است.

#### ماده ۸- تعهدات تامین کننده

۸

متقاضی		نهاد مالی		عامل	
کتابون مهدوی ایزدی	بهمن جعفری	محمد پورغلامعلی	احمد پویان فر	علی بیات سید شهبابی	علی عمیدی



تاریخ:

شماره قرارداد

۸-۱ تامین کننده اظهار می‌دارد از ماهیت ریسک و مخاطرات مشارکت و سرمایه‌گذاری در زمینه طرح موضوع این قرارداد اطلاع دارد و اذعان می‌کند از موضوع و جزئیات این قرارداد و طرح موضوع آن و مفاد شروط و مندرجات و همچنین ضوابط فعالیت عامل مندرج در وبگاه عامل اطلاع کامل دارد و هیچ امری وجود ندارد تا در آینده بخواهد به جهل خود از آنها استناد کند.

۸-۲ تامین کننده اعلام می‌دارد برای انعقاد قرارداد حاضر از اهلیت معاملاتی برخوردار است و برای مشارکت در طرح با هیچگونه محدودیت و ممنوعیت قانونی مواجه نیست و با رعایت قوانین و مقررات لازم الاجرا از جمله قانون مبارزه با تامین مالی تروریسم و پولشویی نسبت به انعقاد قرارداد حاضر اقدام کرده است.

۸-۳ تامین کننده اذعان دارد مقررات و شرایط و ضوابط سکوی عامل مندرج در وبسایت <https://www.karencrowd.com/home.html> را مطالعه کرده و پذیرفته و تایید نموده است.

۸-۴ تسویه کلیه وجوه اعم از اصل و سود سرمایه و جریمه‌ها و خسارات احتمالی و تاخیر در پرداخت‌ها تماما برعهده و ذمه متقاضی است و عامل هیچگونه مسئولیتی در این زمینه ندارد.

۸-۵ تامین کننده اعلام می‌دارد اطلاعات کاربری و شماره حساب ثبت شده در پروفایل او متعلق به وی بوده و کلیه وجوه به همان حساب واریز می‌شود. مسئولیت اشتباه در اعلام اطلاعات حساب برعهده تامین کننده است. در صورت کشف مغایرت عامل حق کاهش مبلغ پرداختی به تامین کننده را جهت نقض تعهدات قراردادی وی تا ۱۰۰ درصد را خواهد داشت.

۸-۶ تامین کننده اذعان می‌دارد هرگونه پرداخت اصل و سود سرمایه‌گذاری به وی تنها طبق مواعد مندرج در شاخص‌های کلیدی عملکرد رخ خواهد داد و تامین کننده حق درخواست استرداد وجوه سرمایه یا مطالبه سود جز در این موارد را از خود سلب و ساقط کرده است.

۸-۷ تامین کننده حق انتقال این قرارداد به سایر اشخاص را از خود سلب و ساقط نموده است.

۸-۸ تامین کننده اذعان دارد که قرارداد حاضر از نوع تامین مالی برای خرید محصولات موضوع طرح و سپس فروش تضمینی آن می‌باشد. لذا تامین کننده حق هرگونه ادعا درخصوص مطالبه سود یا مالکیت مشترک یا مشاعی نسبت به کالای خریداری شده از طریق تامین مالی جمعی را از خود سلب و ساقط نموده است. همچنین تامین کننده کلیه حقوق لازم جهت انجام هرگونه معامله نسبت به سهم وی در محصولات خریداری یا تهیه و تولید شده را مستقلاً به متقاضی صلح نموده است و اقرار دارد که متقاضی حق دارد در پایان دوره اجرای طرح نسبت به فروش تضمینی محصولات خریداری یا تهیه و تولید شده به اشخاص ثالث یا خرید تضمینی آنها توسط شخص متقاضی متناسب با شرایط و مبلغ مندرج در ماده ۹ اقدام نماید. لذا تامین کننده پذیرفته است

متقاضی		نهاد مالی		عامل	
کتابون مهدوی ایزدی	بهمن جعفری	محمد پورغلامعلی	احمد پویان فر	علی بیات سید شهابی	علی عمیدی

تاریخ:

شماره قرارداد

که تنها حقی که وی از آن برخوردار است، انحصاراً مطالبه ثمن معامله حاصله از فروش کالاهای خریداری شده موضوع طرح متناسب با میزان تامین مالی صورت گرفته توسط وی است.

تبصره ۱- تامین کننده کلیه حقوق و اختیارات مربوط به اعتبار قرارداد اعم از فسخ، اقاله، تسویه پیش از موعد، تسویه انتهای دوره، سود و زیان، پیگیری‌های اداری و قضایی، اقدامات و تصرفات حقوقی و مادی در اسناد تضامین و مانند آن را صرفاً به عامل به عنوان نماینده تامین کننده واگذار نموده و حق اقدام در این خصوص بدون هماهنگی و موافقت مکتوب پیشین عامل را از خود سلب و ساقط نمودند.

تبصره ۲- در صورتی که به تشخیص عامل وجوه منابع مالی تامین شده توسط تامین کننده، در حساب سپرده گذاری کوتاه مدت تادیه شود، هر میزان سودی که به وجوه تامین کنندگان موجود در این حساب تعلق گیرد، به نسبت میزان منابع مالی متعلق به هر کدام از تامین کنندگان است که سازوکار تصفیه آن توسط عامل اتخاذ و اجرایی می گردد. در هر صورت این امر مانع از آن نیست که عامل مقرر دارد منابع مالی تامین شده توسط تامین کنندگان در حساب قرض الحسنه تودیع و واریز گردد. در هر صورت تشخیص امر با عامل خواهد بود.

#### ماده ۹- مشارکت در ثمن معامله فروش تضمینی

۹-۱ متقاضی متعهد است در پایان دوره اجرای طرح، محصولات موضوع طرح را به اشخاص ثالث بفروشد. در صورتی که خریدار ثالثی محصولات یاد شده را با نرخ تضمینی ۳۰ درصد، خریداری نکرد، متقاضی متعهد است راساً نسبت به خرید تضمینی کالاهای موضوع طرح به قیمت ۱۵۶،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال و تسهیم درآمد حاصل از ثمن معامله میان تامین کنندگان اقدام نماید.

۹-۲ تامین کننده در قیمت ثمن معامله فروش کالاهای موضوع طرح این قرارداد، به نسبت مشارکت خود و سهمی که در تامین منابع مالی مورد نیاز متقاضی پرداخت کرده است، سهم می باشد و متقاضی متعهد است در بازه های زمانی مشخص شده در فراخوان و پیوست شماره ۱، (سررسید) نسبت به پرداخت سهم تامین کننده از ثمن معامله طبق مفاد و شرایط فراخوان اقدام کند. در هر صورت متقاضی، بازگشت اصل مبلغ منابع مالی پرداختی توسط یکایک تامین کنندگان، مبلغ ثمن معامله و خسارت مقرر در بند ۱۴ ماده ۵ و تبصره ذیل آن به میزان مندرج در پیوست شماره ۱ را تضمین کرده و از محل اموال و دارایی های خود (بصورت رایگان) پرداخت می کند.

تبصره- متقاضی نسبت به صدور چک صیادی بابت پرداخت اصل سرمایه و ثمن معامله حاصل از فروش تضمینی کالاهای طرح موضوع این قرارداد، طبق فراخوان تامین مالی جمعی و طرح کسب و کار به مبلغ ۱۵۶،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال معادل پانزده میلیارد و ششصد میلیون تومان و تودیع آن به عامل در تاریخ قرارداد

متقاضی		نهاد مالی		عامل	
کتابون مهدوی ایزدی	بهمن جعفری	محمد پورغلامعلی	احمد پویان فر	علی بیات سید شهابی	علی عمیدی

تاریخ:

شماره قرارداد

اقدام خواهد کرد. این چک مشمول مقررات اسناد تضمین موضوع این قرارداد نمی‌باشد. در صورتی که به دلایل عرفی تجاری کالاها به قیمتی کمتر از قیمت تضمینی به فروش رفت، متقاضی موظف است در تاریخ سر رسید مبلغ اصل و قیمت تضمینی فروش را به عامل پرداخت نماید و در این صورت عامل چک ذکر شده در این تبصره را به متقاضی باز پس خواهد داد و در این صورت عامل حق نقدی سازی این چک را به هیچ عنوان نخواهد داشت.

۳-۹ جز در مواردی که در این قرارداد صراحتاً خلاف آن توافق گردیده‌است، در توزیع ثمن معامله حاصل از فروش تضمینی کالاهای موضوع طرح، اولویت در تقسیم با تامین‌کنندگان است. برای این منظور مادامیکه اصل مبلغ منابع مالی و قیمت تضمینی موجود در جداول پیوست با تامین‌کنندگان تصفیه نگردیده‌است، هرگونه مبلغی ابتدا میان تامین‌کنندگان توزیع می‌شود و هیچ میزان سهمی به متقاضی تعلق نخواهد گرفت. در صورت بازپرداخت ثمن معامله تا زمان استرداد کل مبلغ سهم هر تامین‌کننده ادامه خواهد داشت.

۴-۹ در صورتی که متقاضی مبالغ موضوع این ماده را ظرف مهلت حداکثر ۵ روز از تاریخ سر رسید به تامین‌کنندگان پرداخت ننماید، متعهد است در صورت تشخیص عامل، بابت هر روز تاخیر از تاریخ سر رسید تا تاریخ تصفیه و پرداخت اصل و سود، روزانه ۱ درصد مبلغ پرداخت نشده را به‌عنوان خسارت تاخیر در تادیه به عامل، نهاد مالی و هر کدام از دیگر تامین‌کنندگان بپردازد.

۵-۹ تصمیم‌گیری در خصوص مقدار مبالغ قابل پرداخت به تامین‌کنندگان، در صورتی معتبر است که توسط حسابرس مورد تایید عامل یا راسا عامل کتبا تایید شده باشد؛ در غیر این صورت نقض تعهدات متقاضی محسوب و مشمول ضمانت‌اجراهای مندرج در این قرارداد می‌گردد.

۶-۹ استرداد تضامین مندرج در این قرارداد، ظرف مهلت ۱۵ روز کاری از تاریخ تایید مکتوب ایفای کلیه تعهدات متقاضی مندرج در این قرارداد توسط عامل، صورت خواهد گرفت.

#### ماده ۱۰- افشای اطلاعات

۱-۱۰ متقاضی متعهد است اطلاعات زیر را در اختیار عامل قرار دهد:

۱-۱-۱۰ مدارک مستندات، اطلاعات، بازه‌های زمانی پرداخت سرمایه، شرایط و زمان‌بندی اجرای طرح یا برنامه کسب‌وکار؛

۲-۱-۱۰ مدارک یا مجوزهای مورد نیاز طرح؛

۳-۱-۱۰ سایر موارد اعلامی توسط کارگروه ارزیابی؛

۴-۱-۱۰ الزامات و گزارش‌های دوره‌ای که حسب مورد عامل مقرر می‌دارد؛

متقاضی		نهاد مالی		عامل	
کتابون مهدوی ایزدی	بهمن جعفری	محمد پورغلامعلی	احمد پویان فر	علی بیات سید شهبابی	علی عمیدی

تاریخ:

شماره قرارداد

۱۰-۱-۵ افشای دعاوی حقوقی و کیفری مطروحه علیه یا له متقاضی یا اعضای هیئت مدیره و مدیر عامل آن یا طرح؛

۱۰-۱-۶ مشخصات اعضای حقیقی و حقوقی عضو هیئت مدیره؛

۱۰-۱-۷ مشخصات سهامداران شرکت متقاضی؛

۱۰-۱-۸ امتیازات سهام ممتاز و نصاب سهام سهامداران ممتاز در صورت وجود؛

۱۰-۱-۹ لیست دارایی و بدهی ها؛

### ماده ۱۱ - تضامین و جبران خسارات

۱۱-۱ متقاضی متعهد است کلیه خساراتی را که در نتیجه عدم ایفای تعهدات خود به تامین کنندگان یا عامل یا نهاد مالی وارد می گردد پرداخت نماید. از جمله متقاضی متعهد است در هر صورت پرداخت اصل منابع مالی تامین کنندگان بعلاوه مبلغ نرخ تضمینی فروش کالاهای موضوع طرح را در مقابل هر کدام از تامین کنندگان متناسب با درصد منابع مالی تامین شده توسط ایشان را تضمین نماید.

۱۱-۲ جز در مواردیکه در این قرارداد صراحتاً خلاف آن توافق شده است، در صورت نقض هر کدام از تعهدات مندرج در کل این قرارداد توسط متقاضی یا اشخاص طرف قرارداد با وی، متقاضی متعهد است ۱۵۰ درصد مبلغ منابع مالی مورد نیاز اعلامی (سرمایه) را به عنوان وجه التزام به عامل بپردازد. مبلغ وجه التزام مندرج در این بند حداقل خسارت است که عامل می تواند با اثبات ورود خسارت بیشتر، نسبت به مطالبه آن اقدام نماید. در هر صورت تشخیص عامل، ملاک تعیین میزان خسارات وارده خواهد بود.

۱۱-۳ به منظور تضمین ایفای تعهدات مندرج در کل این قرارداد و قوانین و مقررات لازم الاجرا در جمهوری اسلامی ایران و شرایط و ضوابط سکوی تامین مالی جمعی عامل و صرف مبالغ سرمایه در راستای امور کسب و کار طبق تایید و نظارت عامل، متقاضی متعهد است چک های صیادی تضمینی به تاریخ ابتدای دوره اجرای طرح به مبلغ ۱۵۰ درصد مجموع منابع مالی مورد درخواست را به عامل بسپارد تا در صورت نقض هر کدام از تعهدات مندرج در این قرارداد، عامل از طریق تضمین موضوع این بند، نسبت به مطالبه خسارات وارده اقدام کند.

۱۱-۴ لازم است کلیه اعضای صاحبین امضا متقاضی ظهر اسناد تضمین موضوع این بند را به عنوان ضامن امضا نمایند.

### ماده ۱۲ - عدم تضمین موفقیت طرح در جذب سرمایه

عامل تنها بستری جهت تامین مالی جمعی برای متقاضی و تامین کنندگان فراهم می نماید. از این رو عامل تحت هیچ عنوان مواردی اعم از موفقیت طرح در جذب سرمایه و مانند آن را تضمین نمی نماید.

متقاضی		نهاد مالی		عامل	
کتابون مهدوی ایزدی	بهمن جعفری	محمد پورغلامعلی	احمد پویان فر	علی بیات سید شهابی	علی عمیدی

**ماده ۱۳- فسخ قرارداد**

۱۳-۱ قرارداد حاضر عقدی لازم‌الاتباع و لازم‌الاجراست و تنها در موارد زیر منحل می‌گردد:

الف) در صورت نقض هر یک از شروط قرارداد توسط متقاضی یا تامین‌کننده، عامل حق فسخ قرارداد حاضر را (بدون نیاز به اجرای تشریفات قضایی الزام به اجرای عین تعهد) دارد؛ در صورتی که عامل قرارداد را در مقابل هر کدام از تامین‌کنندگان فسخ کند، این قرارداد صرفاً در مقابل همان تامین‌کننده، فسخ می‌گردد.

ب) در صورت انحلال متقاضی یا صدور حکم ورشکستگی وی، عامل می‌تواند قرارداد حاضر را ظرف مهلت ۱۵ روز از تاریخ اطلاع از تحقق هر کدام از این موارد فسخ نماید.

۱۳-۲ طرفین می‌توانند با توافق با یکدیگر قرارداد حاضر را اقاله نمایند.

۱۳-۳ متقاضی، تامین‌کننده و نهاد مالی حق فسخ قرارداد حاضر را جز در مواقعی که کارگروه ارزیابی عدم اجرای تعهدات عامل را تایید کند، از خود سلب و ساقط نموده اند.

**ماده ۱۴- گزارش‌دهی متقاضی و اعمال حق نظارت عامل**

۱۴-۱ عامل بدون هرگونه محدودیت و ممنوعیتی از حق نظارت کامل و بدون قید و شرط نسبت به اعمال و اقدامات متقاضی در صرف مبالغ منابع مالی جمع‌آوری شده و اجرای طرح در هر مقطعی در راستای فراخوان تامین مالی جمعی برخوردار است و می‌تواند در هر زمان هرگونه گزارش مالی و غیرمالی مرتبط با طرح متقاضی را از وی دریافت نماید.

۱۴-۲ صرف و هزینه کردن هرگونه مبالغ از محل منابع مالی جمع‌آوری شده در نتیجه انتشار فراخوان تامین مالی جمعی در سکوی عامل، منوط و مشروط به ارائه تاییدیه مکتوب عامل است.

۱۴-۳ در صورت عدم تایید گزارش تسویه از سوی فراپورس و یا کارگروه ارزیابی، متقاضی باید نسبت به ارائه اطلاعات صحیح و معتبر مجدداً اقدام نماید و در این زمینه کلیه همکاری‌های لازم را با عامل بکار بندد؛ در غیراینصورت مشمول ضمانت‌اجرای ارائه اطلاعات نادرست و نامعتبر مندرج در این قرارداد خواهد بود.

**ماده ۱۵- قانون حاکم و حل و فصل اختلافات**

۱۵-۱ قرارداد حاضر از هر جهت تابع قوانین و مقررات لازم‌الاجرا در جمهوری اسلامی ایران است.

۱۵-۲ تمامی اختلافات و دعاوی برآمده از این قرارداد یا مرتبط با آن مشتمل بر (و نه محدود به) انعقاد، اعتبار، فسخ، تفاسخ، خاتمه یا نقض، تفسیر یا اعمال آن باید بصورت دوستانه میان طرفین اختلاف یا نمایندگان آنها در مهلت ۳۰ روز از تاریخ ابلاغ اطلاعیه‌ی (یا هر مدت بیشتر از آن در صورت توافق به‌اتفاق آرای طرفین) طرف خواهان حل و فصل اختلافات از طریق میانجیگری کارگروه ارزیابی تامین مالی جمعی فراپورس حل گردد.

متقاضی		نهاد مالی		عامل	
کتابون مهدوی ایزدی	بهمن جعفری	محمد پورغلامعلی	احمد پویان فر	علی بیات سید شهابی	علی عمیدی

تاریخ:

شماره قرارداد

۱۵-۳ تمام اختلافات ذکر شده در بالا و مجادلات برآمده یا مرتبط با این قرارداد، قراردادهای فرعی و معاملات منعقد شده طبق آن، که طرفین در مهلت ۳۰ روزه یادشده (یا هر مدت بیشتر از آن در صورت توافق به اتفاق آرای طرفین) حل و فصل نکرده‌اند در صلاحیت هیئت داوری بورس و اوراق بهادار خواهد بود تا بوسیله داوری نهایی و الزام‌آور یک داور مطابق با قواعد و آیین داوری حل و فصل گردد. علاوه بر قوانین و مقررات الزام‌آور، داور باید عرف تجاری مربوطه را نیز مدنظر قرار دهد. داوری می‌تواند از نشانی‌های مندرج در این قرارداد از جمله نشانی رایانامه طرفین جهت امر ابلاغ استفاده نماید.

۱۵-۴ شرط داوری حاضر موافقت‌نامه‌ای مستقل از قرارداد اصلی تلقی می‌شود و در هر حال لازم‌الاجرا است.

#### ماده ۱۶- اصلاح و تعدیل قرارداد

عامل از حق انحصاری اصلاح و تعدیل یک‌جانبه قرارداد حاضر (در خصوص الزامات ابلاغی سازمان بورس و اوراق بهادار، شرکت فرابورس ایران، کارگروه ارزیابی) برخوردار است و تامین‌کنندگان، متقاضی و نهاد مالی بصورت غیرقابل برگشت کلیه حقوق و اختیارات لازم جهت اعمال این حق را به عامل اعطا نموده‌اند و حق هرگونه اعتراض و ادعایی را در این خصوص از خود سلب و ساقط کرده‌اند

#### ماده ۱۷- اقامتگاه قانونی طرفین

اقامتگاه طرفین همان است که در ماده یک قرارداد ذکر شده است. متقاضی و تامین‌کننده در صورت تغییر نشانی متعهد است اقامتگاه جدید خود را ظرف مدت حداکثر ۷ روز پس از تغییر به عامل اطلاع دهد. تا زمانی که نشانی جدید اعلام نشده، مکاتبات به آدرس قبلی ارسال می‌شوند و ابلاغ‌شده تلقی می‌شوند. در هر صورت ابلاغ کلیه ابلاغ‌ها، مکاتبات، اعلامیه‌ها و اخطاریه‌های و نامه‌های مرتبط با این قرارداد به نشانی ایمیل طرفین مندرج در ماده ۲ این قرارداد، صحیحا و قانونا ابلاغ‌شده تلقی می‌گردد.

این قرارداد در ۱۷ ماده در سه نسخه واحد و متحدالشکل تنظیم شد و در تاریخ بیست و نهم آبان ماه ۱۴۰۱ به امضای طرفین رسید.

متقاضی		نهاد مالی		عامل	
کتابون مهدوی ایزدی	بهمن جعفری	محمد پورغلامعلی	احمد پویان فر	علی بیات سید شهبابی	علی عمیدی