

گزارش ارزیابی طرح تامین مالی جمعی

نام طرح:

«تولید آهن اسفنجی»

شرکت متقاضی:

شرکت مشاوران توسن اسپادانا

عامل:

گروه پیشگامان کارآفرینی کارن

نهاد مالی:

شرکت مشاور سرمایه گذاری ارزش پرداز آریان (آیکو)

شرکت کارگزار:

گروه پیشگامان کارآفرینی کارن

شماره گزارش: ۰۲

تاریخ گزارش (آخرین ویرایش): ۱۴۰۱/۰۶/۰۶

خلاصه مدیریتی

مشخصات متقاضی

نام شرکت متقاضی: شرکت مشاوران توسن اسپادانا	محل اجرای طرح: استان: اصفهان شهر: اصفهان
وضعیت دانش بنیانی: دانش بنیان <input type="checkbox"/> غیردانش بنیان <input checked="" type="checkbox"/>	
سرمایه مورد نیاز برای اجرای طرح (میلیون ریال): ۱۰۰ میلیارد ریال	

مشخصات عامل

نام شرکت عامل: گروه پیشگامان کارآفرینی کارن	وضعیت دانش بنیانی: دانش بنیان <input checked="" type="checkbox"/> غیردانش بنیان <input type="checkbox"/>
---	--

مشخصات متقاضی

نام نهاد مالی: شرکت مشاور سرمایه گذاری ارزش پرداز آریان (آیکو)	
مبلغ ضمانت نامه های در جریان (میلیون ریال):	تعداد ضمانت نامه های در جریان: -
مبلغ باقیمانده از سهمیه هر عامل برای دریافت ضمانت نامه (از سقف مبلغ ۱۰۰.۰۰۰ میلیون ریال ضمانت نامه تعیین تکلیف نشده): -	
تعداد باقیمانده از سهمیه هر عامل برای دریافت ضمانت نامه (از سقف مبلغ ۱۰ فقره ضمانت نامه تعیین تکلیف نشده): -	

مشخصات کارگزار

نحوه ارزیابی: داخلی <input checked="" type="checkbox"/> برون سپاری <input type="checkbox"/>	نام کارشناس/کارگزار: گروه پیشگامان کارآفرینی کارن
---	---

تاریخ های مهم

ردیف	شرح فعالیت	تاریخ	توضیحات
۱	تهیه نسخه اولیه گزارش	۱۴۰۱/۰۵/۱۵	-
۲	جلسه ارزیابی مجدد برنامه مالی	۱۴۰۱/۰۵/۲۵	-
۳	جلسه نهایی کردن برنامه مالی	۱۴۰۱/۰۵/۳۱	-
۴	تهیه نسخه دوم گزارش	۱۴۰۱/۰۶/۰۲	-
۵	تهیه نسخه نهایی گزارش	۱۴۰۱/۰۶/۰۶	-

اطلاعات طرح و محصول

(۱) نام محصول طرح: تولید آهن اسفنجی

(۲) حوزه فناوری: صنایع فولادی	
<input type="checkbox"/> کشاورزی، فناوری زیستی و صنایع غذایی	<input type="checkbox"/> سخت‌افزارهای برق و الکترونیک، لیزر و فوتونیک
<input type="checkbox"/> دارو و فرآورده‌های پیشرفته حوزه تشخیص و درمان	<input type="checkbox"/> فناوری اطلاعات و ارتباطات و نرم‌افزارهای رایانه ای
<input type="checkbox"/> مواد پیشرفته و محصولات مبتنی بر فناوری‌های شیمیایی	<input type="checkbox"/> خدمات تجاری‌سازی
<input type="checkbox"/> ماشین‌آلات و تجهیزات پیشرفته	<input type="checkbox"/> صنایع فرهنگی، صنایع خلاق و علوم انسانی و اجتماعی
<input type="checkbox"/> وسایل، ملزومات و تجهیزات پزشکی	<input checked="" type="checkbox"/> صنایع فولادی

(۳) کاربرد محصول: تولید آهن اسفنجی به منظور استفاده در صنایع فولاد سازی
(۴) هدف از اجرای طرح: این طرح به دنبال تولید ۷,۹۲۹ تن آهن اسفنجی است و فروش آن به شرکت‌های فولادی از جمله شرکت سهامی ذوب آهن اصفهان می‌باشد که در صنعت فولادسازی و در فرآیند ریخته‌گری به شکل محصولات مورد نیاز در می‌آید و به سه شکل اسلب (تختال)، بیلت (شمش) و میلگرد مورد استفاده قرار می‌گیرد.
(۵) مبلغ مورد نیاز طرح: ۱۰۰,۰۰۰ میلیون ریال
(۶) مدت زمان اجرای طرح (ماه): ۶
(۷) سود پیش‌بینی شده طرح (میلیون ریال): ۱۸,۰۰۰ میلیون ریال
(۸) سهم سرمایه‌گذاران از سود پیش‌بینی شده طرح (درصد سود پیشنهادی تقسیمی): ۱۰۰

مشخصات، توضیحات و نکات کلیدی مربوط به موضوع طرح

<p>- شرکت مشاوران توسن اسپادانا، یکی از زیر مجموعه‌های هلدینگ توسن، در سال ۱۳۹۱ به منظور فعالیت‌های صادراتی و وارداتی در استان اصفهان به ثبت رسیده است. شرکت مذکور در سال ۱۳۹۹ با تغییر اساسنامه، به یکی از شرکت‌های فعال در حوزه آهن اسفنجی بدل شده است.</p> <p>- شرکت مذکور در سال ۱۴۰۰ درآمد ۲۲,۸۹۰ میلیارد ریال از طریق تولید و بازرگانی آهن اسفنجی کسب کرده است.</p> <p>- در سال ۱۳۹۹ درآمد بازرگانی شرکت از درآمد تولیدی آن بیشتر بوده است و در سال ۱۴۰۰ درآمد تولیدی شرکت از درآمد بازرگانی آن بیشتر بوده است.</p>

- قرارداد میان عامل و متقاضی به نحوی تنظیم شده است که ریسک فروش و یا فروش با قیمت پایین تر برعهده متقاضی خواهد بود. متقاضی متعهد شده است، در صورتی که با قیمت پیش‌بینی در طی طرح فروش نرفت، محصول را با همان نرخ خریداری کند.

- شرکت مشاوران توسن اسپادانا به دنبال فروش ۷,۹۲۹ تن محصول آهن اسفنجی است.

- نرخ فروش در تاریخ ۱۴۰۱/۰۵/۳۱ هر تن محصول ۷۶,۰۰۰,۰۰۰ ریال در می‌باشد که نرخ در نظر گرفته شده طرح هم همین نرخ است.

- از مبلغ درخواستی شرکت، ۸۷٪ را مواد اولیه، ۱۲٪ حقوق و دستمزد و ۱٪ هم سایر هزینه‌ها تشکیل می‌دهد.

- درآمد بازرگانی شرکت در سال‌های ۱۳۹۹ و ۱۴۰۰ به ترتیب ۲,۲۰۰,۸۸۹,۹۶۲,۷۹۸ و ۶,۳۲۷,۱۱۰,۸۷۵,۵۳۹ ریال و درآمد تولیدی مجموعه برای سال‌های ۱۳۹۹ و ۱۴۰۰ به ترتیب ۷۷۴,۵۰۱,۵۹۲,۲۲۸ و ۱۶,۵۷۲,۳۵۱,۶۱۸,۳۶۶ ریال می‌باشد.

- حاشیه سود محصول در هر ماه ۳ درصد می‌باشد. که ظرف مدت شش ماه سود نهایی سرمایه‌گذاران ۱۸٪ خواهد بود.

فهرست مطالب

فصل اول- بررسی کلیات شرکت	۳
۱-۱- اطلاعات ثبتی شرکت متقاضی	۳
۱-۲- محل استقرار شرکت متقاضی	۴
۱-۳- خلاصه‌ای از سابقه فعالیت شرکت متقاضی	۴
۱-۴- ترکیب فعلی سهامداران شرکت	۴
۱-۵- ترکیب اعضای هیات مدیره شرکت متقاضی	۵
۱-۶- معرفی افراد کلیدی شرکت	۵
۱-۷- استعلام اعتباری هیئت مدیره و مدیرعامل شرکت متقاضی	۵
۱-۸- تصویر توافقنامه درصد سود تقسیمی عامل و متقاضی	۵
۱-۹- تصاویر مجوزات و گواهینامه‌ها	۶
۱-۱۰- سوابق و دستاوردهای فروش محصول/ خدمت طرح	۸
فصل دوم- بررسی تیم	۱۰
۲-۱- تحلیل و بررسی در خصوص ساختار تیمی	۱۰
فصل سوم- بررسی فنی طرح	۱۰
۳-۱- مسأله محوری و راه‌حل پیشنهادی	۱۳
۳-۲- هدف از اجرای طرح	۱۴
۳-۳- مشخصات فنی محصول	۱۴
۳-۴- ویژگی‌ها و کاربردهای محصول	۱۵
۳-۵- فرایند تولید محصول	۱۶
۳-۶- برنامه عملیاتی	۱۸
۳-۷- ویژگی‌های اثربخشی طرح	۱۸
فصل چهارم- بررسی بازار طرح	۲۰
۴-۱- بازار	۲۰

۴-۲- مشتریان هدف.....	۲۴
۴-۳- تعیین سهم قابل کسب از بازار طرح.....	۲۴
۴-۴- برنامه بازاریابی محصولات/استراتژی قیمت‌گذاری.....	۲۵
فصل پنجم- بررسی مالی و اقتصادی طرح.....	۲۸
۵-۱- سرمایه مورد نیاز اجرای طرح.....	۲۸
۵-۲- برنامه تولید، فروش و کسب درآمد.....	۲۹
۵-۳- جدول سود و زیان طرح.....	۳۰
۵-۴- جریان وجوه نقدی طرح.....	۳۰
۵-۵- بررسی شاخص‌های اقتصادی طرح.....	۳۱
فصل ششم- بررسی ریسک‌های طرح.....	۳۲
۶-۱- پرسش‌نامه ارزیابی ریسک‌های طرح.....	۳۲

فصل اول- بررسی کلیات شرکت

۱-۱- اطلاعات ثبتی شرکت متقاضی

اطلاعات ثبتی شرکت براساس آخرین تغییرات روزنامه رسمی شرکت و محصول به شرح زیر است.

جدول ۱ اطلاعات ثبتی شرکت

نام شرکت	شرکت مشاوران توسن اسپادانا
نوع شخصیت حقوقی	<input type="checkbox"/> مسئولیت محدود <input checked="" type="checkbox"/> سهامی خاص <input type="checkbox"/> سهامی عام <input type="checkbox"/> تعاونی <input type="checkbox"/> موسسه
شماره ثبت	۴۸۶۷۷
محل ثبت	اصفهان
شناسه ملی	۱۰۲۶۰۶۶۹۰۷۶
تاریخ تاسیس	۱۳۹۱/۰۹/۱۴
سرمایه اولیه (میلیون ریال)	۱
سرمایه فعلی (میلیون ریال)	۶۵۰,۰۰۰
موضوع فعالیت (مطابق با اساسنامه)	سرمایه گذاری در زمینه فولاد، مشارکت در تولید، خرید و فروش و صادرات و واردات چدن و فولاد در زمینه بازرگانی، تامین مواد اولیه و ملزومات مربوطه، انجام کلیه امور مربوطه به تهیه تولید و پخش آهن آلات و فلزات و تبدیل فرآورده های کانی به محصول مورد نیاز کارخانجات تولیدی و تبدیل گندله به آهن اسفنجی، تولید مواد معدنی فلزی و غیر فلزی، کلیه عملیات مرتبط با فعالیت های معدنی به جزء استخراج و اکتشافات نفت و گاز، اخذ وام تسهیلات به صورت ارزی و ریالی و ضمانت نامه های بانکی از بانک ها و موسسات مالی و اعتباری دولتی و خصوصی جهت تحقق اهداف شرکت. اخذ و اعطای نمایندگی و تاسیس شعب در داخل و خارج از کشور، شرکت در مناقصات و مزایدهات بخش های دولتی و خصوصی، مشارکت، سرمایه گذاری و عقد قرارداد با کلیه اشخاص حقیقی و حقوقی، شرکت در کلیه نمایشگاه های داخلی و بین المللی به صورت تخصصی و عمومی.
تلفن ثابت	۰۳۱۳۴۰۳۶
پست الکترونیکی	Info@tosanfoolad.com
آدرس کنونی	مرکز: استان اصفهان، شهرستان اصفهان، بخش مرکزی، شهر اصفهان، محله شهید نیکبخت، کوچه شهید نعمت اله لونی، خیابان شهید نیکبخت، پلاک ۰، طبقه دوم، واحد ۸
وب سایت	-
نوع شرکت	سهامی خاص
تاریخ دانش بنیان شدن	-
مدت اعتبار دانش بنیان بودن (سال)	-

۱-۲- محل استقرار شرکت متقاضی

جدول ۱ ۲ آدرس محل دفاتر شرکت

مالکیت	آدرس	محل
مالک <input type="checkbox"/> مستأجر <input checked="" type="checkbox"/>	استان اصفهان، شهرستان اصفهان، بخش مرکزی، شهر اصفهان، محله شهید نیکبخت، کوچه شهید نعمت اله لونی، خیابان شهید نیکبخت، پلاک ۰، طبقه دوم، واحد	دفتر
مالک <input checked="" type="checkbox"/> مستأجر <input type="checkbox"/>	شهرکرد، خیابان معلم، خیابان سمیه، کوچه ۱، کوچه ۹، پلاک ۶، طبقه همکف	شعبه
مالک <input type="checkbox"/> مستأجر <input checked="" type="checkbox"/>		کارخانه

۱-۳- خلاصه‌ای از سابقه فعالیت شرکت متقاضی

شرکت مشاوران توسن اسپادانا، در سال ۱۳۹۱ در حوزه صادرات و واردات، خرید و فروش، تولید و تهیه و توزیع کلیه کالاهای مجاز بازرگانی و صنعتی و تجهیزات کامپیوتر در اصفهان به ثبت رسیده است. در سال ۱۳۹۹ با تغییر اساسنامه شرکت به موضوع: «سرمایه گذاری در زمینه فولاد، مشارکت در تولید، خرید و فروش و صادرات و واردات چدن و فولاد در زمینه بازرگانی، تامین مواد اولیه و ملزومات مربوطه، انجام کلیه امور مربوطه به تهیه تولید و پخش آهن آلات و فلزات و تبدیل فرآورده‌های کانی به محصول مورد نیاز کارخانجات تولیدی و تبدیل گندله به آهن اسفنجی» فعالیت خود را آغاز کرد.

شرکت مذکور با توجه به این که تغییر اساسنامه خود را در آذر سال ۱۳۹۹ انجام داده است، تولید آهن اسفنجی را در ۱۵۰ روز دوم سال آغاز نموده است. شرکت از ابتدای سال ۱۳۹۹ مشغول فعالیت بازرگانی این حوزه بوده و محصولاتی همچون: شمش، گندله، آهن اسفنجی، میلگرد، گرافیت، فروسیلیکومگنز و ... به فروش رسانده است.

شرکت در زمان کوتاه از شروع فعالیت خود از ابتدای سال ۱۳۹۹ تا انتهای سال، به فروش ۳،۰۰۰ میلیارد ریالی دست یافته است. عمده فروش شرکت در قسمت بازرگانی فعالیت خود در سال ۱۳۹۹، روی محصول شمش محقق شده است. محصول بعدی که بیشترین مبلغ فروش را محقق کرده است، آهن اسفنجی بوده است.

این شرکت در سال اول فعالیت خود، بیشتر درآمد خود را از طریق فروش بازرگانی محقق کرده است و فروش از قسمت تولیدی، سهم کمتری را به خود اختصاص داده است.

در سال ۱۴۰۰ اما با تغییر رویکرد شرکت، فروش محصولات تولیدی (و نه بازرگانی) حجم بیشتری را به خود اختصاص داده است که از ۷۷۴ میلیارد ریال در سال ۱۳۹۹ به ۱۶ هزار میلیارد ریال در سال ۱۴۰۰ رسیده است که جهت چشم‌گیری را ثبت کرده است.

شرکت در سال ۱۴۰۰ و طی مجموع فروش خود، ۲۲ هزار میلیارد ریال درآمد داشته است که در قسمت بازرگانی ۶ هزار میلیارد ریال و در قسمت تولیدی ۱۶ هزار میلیارد ریال درآمد خلق کرده است. محصول پرفروش قسمت بازرگانی درآمد مجموعه در سال ۱۴۰۰ همانند سال گذشته، شمش آهن بوده است. دومین محصول پرفروش مجموعه، فروسیلیکومگنز بوده است. در قسمت درآمد تولیدی این شرکت، آهن اسفنجی حجم فروش و مبلغ فروش بیشتری از سایر محصولات تولیدی را دارد.

۱-۴- ترکیب فعلی سهامداران شرکت

جدول ۱ ۳ سهامداران شرکت مشاوران توسن اسپادانا

ردیف	نام سهامدار	نوع شخصیت		نوع سهام	کد ملی/شماره ثبت	درصد سهام
		حقوقی	حقیقی			
۱	عماد رجایی	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	عادی		۷۰

۲	✓	□	عادی		۲۵
۳	✓	□	عادی		۵

۱-۵- ترکیب اعضای هیات مدیره شرکت متقاضی

ترکیب اعضای هیات مدیره مطابق روزنامه رسمی ثبت شده در اداره ثبت به شماره ۱۴۰۰۳۰۴۰۲۰۸۵۰۲۰۷۳۸ مورخ ۱۴۰۰/۱۰/۲۳ به شرح زیر است:

جدول ۱ لیست اعضای هیئت مدیره شرکت

ردیف	نام و نام خانوادگی	نوع شخصیت (حقیقی/حقوقی)	سمت	کد ملی	رشته و مدرک تحصیلی
۱	عماد رجایی	حقیقی	رئیس هیئت مدیره		کارشناسی ارشد مهندسی متالوژی و مواد
۲	صالح افتخاری	حقیقی	مدیر عامل		کارشناسی ارشد مدیریت بازرگانی
۳	سجاد رجایی	حقیقی	نائب رئیس هیئت مدیره		

۱-۶- معرفی افراد کلیدی شرکت

جدول ۱ لیست افراد کلیدی شرکت

ردیف	نام و نام خانوادگی	سمت در طرح
۱	عماد رجایی	رئیس هیئت مدیره
۲	صالح افتخاری	مدیر عامل
۳	سجاد رجایی	نائب رئیس هیئت مدیره

در فصل دوم رزومه کاری و حرفه‌ای اعضای اصلی و کلیدی طرح به تفصیل آورده شده است.

۱-۷- استعلام اعتباری هیئت مدیره و مدیر عامل شرکت متقاضی

استعلام سوء پیشینه اعضای هیئت مدیره انجام شده و سوء پیشینه‌ای وجود ندارد.

۱-۸- تصویر توافقنامه درصد سود تقسیمی عامل و متقاضی

قرارداد میان عامل و متقاضی امضا شده است.

۱-۹- تصاویر مجوزات و گواهینامه‌ها

جدول ۱ لیست مجوزات و گواهینامه‌های شرکت

ردیف	نوع مجوز	مرجع صدور	تاریخ دریافت	مدت اعتبار	مجوز دریافت شده است؟	توضیحات
۱	پروانه کسب	هیأت عالی نظارت بر سازمان‌های صنفی کشور	۱۳۹۹/۱۰/۰۶	۵ سال	بله	-
۲	کارت بازرگانی	اتاق بازرگانی	۱۴۰۰/۱۲/۲۶	۱ سال	بله	-

شماره کارت: ۱۰۲۶۰۶۶۹۰۷۶
نام شرکت: مشاوران توسن اسپادانا
مدیر عامل: صالح افتخاری
شماره ملی: [REDACTED]

انقضا: ۱۴۰۱/۱۲/۲۶

Card Number: 10260669076 Expiry: 2023/03/17
Company Name: MOSHAVERAN TOSAN ESPADANA
CEO: SALEH EFTEKHARI
National ID Number: [REDACTED]
Card Serial Number: [REDACTED]

اطلاع از اعتبار کارت و خدمات بیشتر: www.chambertrust.ir www.otagh.me

تصویر کارت بازرگانی

	 نوع شخص: حقوقی نوع فعالیت: توزیعی کد آیسبک: ۵۱۴۴۱۱	 جمهوری اسلامی ایران بیات عالی نظارت بر سازمان های صنعتی کشور کمیسیون نظارت مرکز استان اصفهان فروشنندگان آهن آلات (اتحادیه شهرستان)	شناسه صنفی: ۰۴۶۷۳۱۸۰۵۰ تاریخ صدور: ۱۳۹۹/۱۰/۰۶ تاریخ انقضا: ۱۴۰۴/۱۰/۰۶ مباشر ندارد
	شماره ثبت: ۴۸۶۷۷ شناسه ملی: ۱۰۲۶۰۶۶۹۰۷۶ شماره شناسنامه: ۷۹۱ کد ملی:	نام خانوادگی: رجائی نجف آبادی نام پدر: امین اله شهر/بخش: اصفهان شهرستان: اصفهان نشانی: اصفهان - شهید نیکبخت - کوجه شهید نعمت اله لونی [۱۱] - خیابان شهید نیکبخت - طبقه دوم - واحد ۸ کدپستی: ۸۱۶۴۸۵۳۴۴۸	نام شرکت: مشاوران توسن اسپادانا نام: سجاد تاریخ تولد: ۱۳۶۲/۰۲/۳۱ شهرستان: اصفهان کدپستی: ۸۱۶۴۸۵۳۴۴۸
پلاک آبی: پلاک ثبتی: آکبر شمشیری رئیس اتحادیه		نام شرکت: مشاوران توسن اسپادانا نام خانوادگی: رجائی نجف آبادی نام پدر: امین اله شهرستان: اصفهان نشانی: اصفهان - شهید نیکبخت - کوجه شهید نعمت اله لونی [۱۱] - خیابان شهید نیکبخت - طبقه دوم - واحد ۸ کدپستی: ۸۱۶۴۸۵۳۴۴۸	نام شرکت: مشاوران توسن اسپادانا نام خانوادگی: رجائی نجف آبادی نام پدر: امین اله شهرستان: اصفهان نشانی: اصفهان - شهید نیکبخت - کوجه شهید نعمت اله لونی [۱۱] - خیابان شهید نیکبخت - طبقه دوم - واحد ۸ کدپستی: ۸۱۶۴۸۵۳۴۴۸

رویت اعتبار یا انقضای پروانه کسب منوط به استعلام شناسه صنفی آن از سایت www.iranianasnaf.ir می باشد

تصویر پروانه کسب مجموعه

۱-۱۰- سوابق و دستاوردهای فروش محصول / خدمت طرح

شرکت در سال ۱۴۰۰ به درآمد ۲۲ هزار میلیارد ریالی داشته است که جدول درآمد عملیاتی زیر به اختصار آمده است.

جدول ۱ ۷ درآمد به تفکیک سال و نوع

ریال

ردیف	عنوان درآمد	۱۴۰۰	۱۳۹۹
۱	درآمد فروش بازرگانی	۶,۳۲۷,۱۱۰,۸۷۵,۵۳۹	۲,۲۰۰,۸۸۹,۹۶۲,۷۹۸
۲	درآمد فروش تولیدی	۱۶,۵۷۲,۳۵۱,۶۱۸,۳۶۶	۷۷۴,۵۰۱,۵۹۲,۲۲۸
	جمع	۲۲,۸۹۹,۴۶۲,۴۹۳,۹۰۵	۲,۹۶۱,۶۸۹,۷۰۹,۴۶۷

جدول ۱ ۸ درآمد های عملیاتی فروش بازرگانی به تفکیک گروه کالاها

ریال

ردیف	نوع محصول	۱۴۰۰	۱۳۹۹
۱	شمش	۲,۲۷۳,۴۵۱,۱۶۴,۸۴۰	۱,۰۶۱,۶۴۱,۳۷۶,۶۹۱
۲	گندله	۸۴۰,۱۹۸,۵۰۰	۴۳۷,۶۵۵,۰۲۳,۸۰۳
۳	آهن اسفنجی	۱,۱۸۷,۹۳۳,۱۸۴,۸۳۱	۴۷۲,۷۱۸,۲۲۱,۰۰۰
۴	فروسیلیکومنگنز	۲,۱۸۳,۷۲۸,۸۸۸,۴۹۰	۷۱,۵۷۴,۱۳۳,۶۹۱
۵	میلگرد	۴۱۱,۱۰۹,۶۵۷,۱۹۸	۷۷,۷۹۲,۶۱۱,۹۶۰
۶	تیر آهن	۱۲,۵۴۷,۷۸۱,۶۸۰	.
۷	سایر	۲۵۷,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۶۵,۸۰۶,۷۵۰,۰۹۴
	جمع	۶,۳۲۷,۱۱۰,۸۷۵,۵۳۹	۲,۱۸۷,۱۸۸,۱۱۷,۲۳۹

جدول ۹ ۱ درآمدهای عملیاتی فروش تولیدی به تفکیک گروه کالاها

ریال

ردیف	عنوان درآمد	۱۴۰۰	۱۳۹۹
۱	آهن اسفنجی	۱۶,۲۰۹,۴۴۹,۵۷۲,۴۷۶	۷۷۴,۵۰۱,۵۹۲,۲۲۸
۲	نرمه آهن اسفنجی	۳۳۹,۵۵۵,۶۱۲,۶۰۰	۰
۳	نرمه گندله	۱۷,۹۰۸,۳۶۷,۲۹۰	۰
۴	لجن آهن اسفنجی	۵,۴۳۸,۰۶۶,۰۰۰	۰
	جمع	۱۶,۵۷۲,۳۵۱,۶۱۸,۳۶۶	۷۷۴,۵۰۱,۵۹۲,۲۲۸

فصل دوم- بررسی تیم

۱-۲- تحلیل و بررسی در خصوص ساختار تیمی

جدول ۱ ۲ لیست افراد تیم

ردیف	نام و نام خانوادگی	سمت در طرح
۱	عماد رجایی	رئیس هیئت مدیره
۲	صالح افتخاری	مدیر عامل
۳	سجاد رجایی	نائب رئیس هیئت مدیره

آقای عماد رجایی



ایشان بیش از ۱۵ سال در صنایع فولادی کشور فعالیت و اشتغال داشته که عمده تجربه و سوابق مدیریتی در حوزه صنعت فولاد کشور می‌باشد با توجه به سوابق مدیریتی و کسب تجربه، بعنوان مشاور در خصوص NDT و جوش شرکت‌های اعم از خصوصی و دولتی ۱۳۹۴- ۱۳۸۶ و مشاور تخصصی در زمینه تولید شرکت‌های ریخته گری و قطعه سازی ۱۳۹۴- ۱۳۹۹ فعالیت داشته‌است. هم اکنون به عنوان مدیر عامل شرکت مشاوران توسن اسپادانا و رئیس هیئت مدیره شرکت توسعه فولاد توسن سپاهان فعالیت دارد.

سوابق تحصیلی

کارشناسی ارشد - ۱۳۸۹ الی ۱۳۹۱

- مهندسی متالورژی و مواد
- گرایش جوشکاری
- دانشگاه آزاد نجف آباد

کارشناسی - ۱۳۸۴ الی ۱۳۸۹

- مهندسی متالورژی و مواد
- دانشگاه آزاد نجف آباد

سوابق حرفه ای

سرپرست گروه بازرسی غیر مخرب و مشاور

- گروه فولاد هفتم تیر - اصفهان

- ۱۳۸۶ الی ۱۳۸۴

سرپرست گروه بازرسی غیرمخرب و مشلور

- صنایع فولاد آلیاژی اصفهان اصفهان

- ۱۳۸۷ الی ۱۳۸۶

سرپرست کارگه جوشکاری شرکت سازندگان صنعت اسپادانا

- سازندگان صنعت اسپادانا- اصفهان

- ۱۳۹۰ الی ۱۳۸۸

مدیر کنترل کیفیت

- کاوه فولاد آریا- اصفهان

- ۱۳۹۳ الی ۱۳۹۱

مدیر پروژه

- صنایع فولاد آلیاژی سپاهان- اصفهان

- ۱۳۹۴ الی ۱۳۹۳

مدیر کارخانه

- کیمیا ذوب - اصفهان

- ۱۳۹۶ الی ۱۳۹۵

مدیر بازرگانی

- کیان فولاد آبشار- اصفهان

- ۱۳۹۸ الی ۱۳۹۶

مشاور در خصوص NDT و جوش شرکت های خصوصی و دولتی

- ۱۳۹۴ الی ۱۳۸۶

مشاور تولید شرکت های ریخته گری و قطعه سازی

- ۱۳۹۹ الی ۱۳۹۶

آقای صالح افتخاری



سوابق تحصیلی

کارشناسی ارشد - ۱۳۹۶ الی ۱۳۹۸

- MBA مدیریت
- دانشگاه فناوریان حکیم
- کارشناسی - ۱۳۸۴ الی ۱۳۸۹
- مهندسی مکانیک
- دانشگاه آزاد نجف آباد

سوابق حرفه ای

مدیر تحقیق و توسعه

- خود کفا ابزار - اصفهان
- ۱۳۸۴ الی ۱۳۸۶
- طراحی، تدوین فرایند، مهندسی معکوس و ساخت پمپ Rexroth (پیستونی)

سرپرست تحقیق توسعه

• صنایع ایجاد رزمیاران - اصفهان

• ۱۳۸۶ الی ۱۳۸۷

طراحی و راه اندازی خط تولید گلوله ۲۳ میلی متری صنایع مهم (یک میلیون تولید)

• رسیدن به خط تولید بیش از ۱۰۰۰ تن پس از ۷ ماه

• ارتباط و جذب ۵ مشتری دائمی و وفادار

قائم مقام مدیرعامل

• توسعه فولاد توسن سپاهان - اصفهان

• ۱۳۹۸ الی ۱۳۹۹

• راه اندازی سیستم Dynamic AP - ERP

• مدیریت سیستم بانکی در راستای تأمین سرمایه در گردش ۱۲۰ میلیارد تومانی

فصل سوم- بررسی فنی طرح

۳-۱- مسأله محوری و راه حل پیشنهادی

آهن یکی از پرکاربردترین و پرصرف ترین فلزات در جهان است. کمتر سازه یا کارخانه‌ای در جهان یافت می شود که در آن فلز آهن یا مشتقات آن استفاده نشده باشد محصولات نهایی که از آهن تولید می شوند مراحل زیادی را باید طی کنند، زیرا ابتدا باید سنگ آهن به آهن تبدیل شده و سپس با ترکیب شدن با آلیاژهای مختلف، انواع مختلفی از آهن با ترکیبات شیمیایی متفاوت و با درجه استحکام و همچنین مقاومت های متنوع تولید می شود. میلگرد St37 را می توان به عنوان یکی از محصولات آلیاژی فولاد نام برد. نوعی محصول از سنگ آهن به نام آهن اسفنجی وجود دارد که جایگزین آهن قراضه بوده و برای تولید محصولات آهنی و فولادی مورد استفاده قرار می گیرد.

در سال ۸۹، یکی از کارخانه‌های القایی یزد به دلایلی برای اولین بار به مصرف اسفنجی روی آورد. متعاقب آن بسیاری از کارخانه‌ها، البته با تاخیر از آهن اسفنجی استفاده کردند. اولین واکنش‌ها تقریباً در تمامی کارخانه‌ها، منفی بود. چرا که اولاً با روش شارژ آن آشنا نبودند و ثانیاً فسفر و گوگرد آهن اسفنجی در مقایسه با قراضه، آنالیز ذوب را به هم می زد و کربن بالای آن کار را سخت می کرد. زمان ذوب طولانی می شد و سرباره بسیار وحشتناک بود. لذا به محض استفاده، بسیاری از کارخانه‌ها استفاده از آن را متوقف کردند.

کم کم با گران و کمیاب شدن قراضه خوب، بعضی دوباره به مصرف آهن اسفنجی روی آوردند و آنها که زودتر توانستند روش‌های مصرف و کنترل آهن اسفنجی را پیدا کنند، موفق تر عمل کرده و بیشتر و بیشتر مصرف کردند. در چند کارخانه، مصرف آهن اسفنجی در بسیاری از ذوب‌ها حتی به ۱۰۰٪ هم رسید برخی کارخانه‌ها به طور مداوم ۸۰٪ آهن اسفنجی مصرف می کنند. امروزه به طور متوسط کارخانه‌ها بین ۳۰ تا ۴۰ درصد آهن اسفنجی استفاده می کنند تا مشکلی با کربن پیدا نکنند. به تدریج که کیفیت قراضه افت کرد و گوگرد قراضه‌ها بالا می رفت، از آهن اسفنجی برای کنترل گوگرد استفاده شد. برعکس چند سال پیش که از آهن اسفنجی به خاطر عناصر مضرش فرار می کردند، امروزه برای آنالیز سازی از آن استفاده می کنند.



تصویر ۱۳ آهن اسفنجی

۳-۲- هدف از اجرای طرح

شرکت مشاوران توسن اسپادانا به دنبال فروش ۷۹۲۹ تن محصول آهن اسفنجی ظرف مدت شش ماه است. از مبلغ درخواستی شرکت، ۸۷٪ را مواد اولیه، ۱۲٪ حقوق و دستمزد و ۱٪ هم سایر هزینه‌ها تشکیل می‌دهد. سود پیش‌بینی تقسیمی بین سرمایه گذاران، ۱۶٪ در آخر ماه ششم می‌باشد.

۳-۳- مشخصات فنی محصول

آهن اسفنجی یا DRI (آهن احیای مستقیم) ماده‌ای است که از احیای سنگ آهن (به شکل کلوخه، گلوله یا خاکروبه) به صورت مستقیم یعنی بدون ذوب کردن، به دست می‌آید. در طی فرآیند احیای مستقیم و به دلیل خروج گاز اکسیژن، سنگ آهن به قطعه‌هایی کروی شکل تبدیل می‌شود که مانند اسفنج در سطح خود دارای سوراخ‌های کوچکی است. همین ویژگی ظاهری علت نام‌گذاری خاص این محصول شده است. میزان عیار آهن اسفنجی بین ۸۴ تا ۹۵ درصد است که مقدار بالایی به شمار می‌رود.

زمانی که اکسیژن از سنگ آهن به صورت بی‌واسطه حذف می‌گردد، آهن اسفنجی که به آن گندله متخلخل هم می‌گویند تولید می‌شود. عملیات تولید آهن اسفنجی طی احیای مستقیم آهن یا Direct Reduced Iron بدون اینکه سنگ آهن ذوب شود انجام می‌پذیرد. محصول آهن اسفنجی که به صورت گلوله‌های کوچک است دارای شکل ظاهری متخلخل بوده و به همین جهت به آن اسفنجی می‌گویند.

آهن اسفنجی بعد از اینکه ذوب شد در طی فرآیند ریخته‌گری به سه محصول شمش، تختال (اسلب) و میلگرد تبدیل می‌شود که این سه محصول برای مصارف مختلف به کارخانجات ارسال شده و در آنجا به محصولات پرکاربردتر دیگری تبدیل می‌شوند. گندله دارای عیار بسیار بالایی از آهن است و می‌تواند جایگزین خوبی برای ضایعات آهن باشد. نکته قابل توجه در مورد گندله این است که به آهن اسفنجی اطلاق می‌شود و معادل آن است.

سنگ آهن به طور کل به دو روش گاز طبیعی و زغال سنگ احیا شده و به تولید آهن اسفنجی منجر می‌شود. پروسه احیای سنگ آهن با گاز طبیعی به سه روش میدرکس، HYL و Purofer انجام می‌شود که از میان این سه روش، میدرکس از بقیه پرکاربردتر است. همچنین پروسه احیای سنگ آهن و تولید آهن اسفنجی با زغال سنگ به روش های Jindal DRC و SL/ RN انجام می‌پذیرد.

در روش میدرکس، سنگ آهن دارای عیار ۶۷ درصد، بدون نیاز به واسطه و با استفاده از گازهای شکسته شده احیا می‌شود. به این شکل که گاز طبیعی به وسیله حرارت و کاتالیزورهای خاصی، در واحد شکست گاز تجزیه شده و هیدروژن و کربن مونواکسید آزاد می‌کند سپس این دو گاز وارد کوره احیا شده، با اکسیژن موجود در آهن مذاب ترکیب می‌شوند و سنگ آهن احیا می‌شود، در نتیجه آهن اسفنجی با عیار بالا به دست می‌آید. آهن اسفنجی تولید شده در دمای ۶۰۰ درجه سانتی‌گراد، جهت تصفیه به کوره‌های قوس الکتریکی (EAF) منتقل شده و عملیات فولادسازی روی آن آغاز می‌شود.

در روش HYL علاوه بر استفاده از گاز طبیعی شکسته شده به عنوان احیاکننده، از بخار آب نیز برای افزایش مقدار هیدروژن تولید شده استفاده می‌کنند. بنابراین در این روش مقدار هیدروژن نسبت به مونواکسید کربن بسیار بیشتر بوده و نقش عامل

اصلی احیاکننده را ایفا می‌کند. کوره احیا نیز مشابه همان کوره میدرکس است، ولی فشارمحیط واکنش در سطح بالاتری (۷ اتمسفر) در نظر گرفته شده تا واکنش‌ها با سرعت موردنظر انجام شود.

تفاوت اصلی روش میدرکس و HYL برای تولید آهن اسفنجی، مصرف بسیار بالای برق و محدودیت در ظرفیت تولید است.

۳-۴- ویژگی‌ها و کاربردهای محصول

حدود ۵ درصد از بازار آهن آلات جهان را آهن‌های اسفنجی تشکیل می‌دهند؛ این آمار نشان‌دهنده اهمیت این محصولات آهنی در صنایع مختلف است. موارد زیر، خلاصه‌ای از مزایای مهم آهن اسفنجی را نشان می‌دهد:

- آهن اسفنجی بهترین جایگزین برای ضایعات است.
- کوره‌های القایی یا واحدهای احیای مستقیم، هزینه کمتری نسبت به کوره‌های بلند دارند.
- آهن‌های اسفنجی از عیار و خلوص بسیار بیشتری نسبت به دیگر محصولات آهنی برخوردارند.
- انتقال و حمل‌ونقل آهن اسفنجی به شکل آهن گرم کلوخه‌شده (HBI) بسیار آسان و بدون دردسر است.
- برای تولید آهن اسفنجی به روش مستقیم می‌توان از گاز طبیعی، آن‌هم بدون جداسازی ناخالصی‌ها استفاده کرد.
- صرفه اقتصادی آهن‌های اسفنجی بسیار بالاست و می‌توان با تولید آن‌ها از بازدهی بالایی برخوردار شد.
- عیار آهن اسفنجی ۸۵ تا ۹۶ درصد است که باعث مصرف زیاد آن می‌شود.

با توجه به کمبود آهن قراضه که جهت تولید شمش و سایر محصولات فولادی به کار می‌رود، یافتن جایگزین مناسبی برای آن دارای اهمیت است. آهن اسفنجی محصولی است که می‌تواند برای تولید این محصولات، در کوره‌های القایی جایگزین آهن ضایعاتی شود.

امروزه در کوره‌های القایی می‌توان تا ۵۰ درصد آهن اسفنجی را جایگزین ضایعات کرد. همچنین آهن اسفنجی در ریخته‌گری به سه شکل بیلت، اسلب و میلگرد کاربرد داشته و تحول عظیمی در این صنعت ایجاد کرده است.

نوع فشرده شده آهن اسفنجی که به آن بریکت (Briquette) گفته می‌شود مشکلات حمل و نقل کمتری داشته و ذخیره‌سازی آن نیز آسان‌تر است. علاوه بر این بریکت مقاومت بالاتری در برابر ساییدگی و زنگ‌زدگی هم دارد و احتمال ایجاد تخلخل (جدایی سطح) در آن کم‌تر است. با توجه به نوع مواد و دمایی که در آن بریکت‌زنی انجام می‌شود سه نوع بریکت وجود دارد:

- بریکت گرم
- بریکت سرد
- بریکت نرمه

بریکت گرم در دمای بیشتر از ۶۵۰ درجه سانتی‌گراد تولید شده و شناخته شده‌ترین و پرکاربردترین نوع بریکت به شمار می‌رود. بریکت‌های سرد و نرمه در دمای محیط تولید می‌شوند ولی نوع مواد استفاده شده در آن‌ها متفاوت است.

بریکت‌ها در واقع همان آهن‌های اسفنجی هستند البته با تفاوت اینکه آن‌ها در قالب‌هایی بزرگ قرار می‌گیرند و در نهایت فشرده می‌شوند. بریکت‌ها از طریق ۲ روش بریکت‌سازی سرد و گرم قابل تولید هستند و در انواع بریکت گرم، بریکت نرمه آهن اسفنجی و بریکت سرد آهن اسفنجی قابل ارائه خواهند بود.

بریکت گرم بریکت سرد آهنی در پروسه بریکت‌سازی و با توجه به آهن اسفنجی گرم یا HDRI در دمای بالای ۶۵۰ درجه سانتی‌گراد تولید می‌شود. موارد ورودی در دمای محیط وارد پروسه بریکت‌سازی می‌شوند. شناخته شده‌ترین بریکت حال حاضر است و حمل‌ونقل آن آسان خواهد بود. ۲ نوع محصول، شامل بریکت نرمه و بریکت سرد از آن حاصل می‌شوند.

۳-۵- فرایند تولید محصول

تولیدکننده متخلخل از سنگ آهن، عموماً به دو روش گازی (Gas Based) یا استفاده از زغال‌سنگ (Coal Based)، انجام می‌شود. معمولاً در کشورهایی که دارای ذخایر گاز هستند، از روش گازی استفاده می‌گردد. در ایران نیز به‌طور مثال، فولاد خوزستان و فولاد مبارکه از گاز به عنوان ماده احیاکننده استفاده می‌کنند.

برای تولید آهن اسفنجی با استفاده از گاز طبیعی از فناوری‌های زیر استفاده می‌شود:

- میدرکس
- HYL
- Purofer

شناخته‌شده‌ترین روش‌های احیای مستقیم گازی روش‌های میدرکس و HYL هستند. شرکت ایریتک و نیز شرکت MMTE دارای لیسانس ساخت کارخانه‌های احیای مستقیم (از کوره استیل زاپن) با تکنولوژی میدرکس هستند (میدرکس تکنولوژی اصالتاً آمریکایی می‌باشد).

روش میدرکس

ابتدا گاز متان فاز شکسته شدن واحد آن می‌شود تا به دو گاز احیا کننده اکسیژن و هیدروژن تجزیه شود. سپس متان تجزیه شده در یک کوره استوانه‌ای دمیده می‌شود. همزمان با دمیدن متان تجزیه شده، سنگ آهن از بالا به کوره انداخته تا با گاز متان تجزیه شده برخورد کند. گاز طبیعی متان تجزیه شده زمانی که در کوره دمیده شد، داغ می‌شود و سنگ‌های آهن به هنگام برخورد با آن اکسیژن خود را از دست می‌دهد محصول نهایی گلوله‌هایی متخلخل از آهن خالص هستند که پخته و سخت شده‌اند. آهن اسفنجی که با روش میدرکس تولید می‌شود سختی بیشتری دارد و به همین جهت به هنگام انجام عملیات ذوب به انرژی بیشتری نیاز خواهد داشت. سنگ آهن تولیدی با این روش دارای ۶۷ درصد عیار می‌باشد.

جدول ۱-۳ ترکیبات شیمیایی تولید آهن اسفنجی به روش میدرکس

مولفه	محدوده تولید
Fe (total)	۸۶-۸۵.۹٪
Fe (metallization)	Min ۹۰٪
Fe (metal)	۷۸.۵-۸۳٪
C	۱.۳-۲٪
S	Max ۰.۰۱٪
P	Max ۰.۱٪
SiO ₂	Max ۵.۵٪
Al ₂ O ₃	Max ۱٪
CaO	Max ۱.۱٪
MgO	Max ۲.۵٪
Bulk Density	۱.۶-۱.۹ tons/m ^۳

روش HYI

در این روش نیز از گاز طبیعی برای احیای سنگ آهن استفاده می‌شود، با این تفاوت که تجهیزات مورد نیاز و مراحل تولید محصول نهایی کمی پیچیده تر و پرهزینه تر از روش میدرکس است. پروسه احیای سنگ آهن مشتمل بر دو بخش کلی یعنی بخش آماده سازی و تجزیه گاز طبیعی و بخش کوره احیای آهن می‌باشد. در واحد آماده سازی گاز طبیعی، گاز طبیعی متان با بخار آب ترکیب شده و به عناصر تشکیل دهنده تجزیه می‌شود. سپس این عناصر در کوره با سنگ آهن دمیده خواهد شد که محصول به دست آمده آهن اسفنجی است. آهن اسفنجی که با این فرایند تولید می‌شود کربن بیشتری در محتوای خود دارد و به اصطلاح کربوره شده است.

روش Purofer

در این روش ابتدا سنگ آهن را الک می‌کنند و مواد باقیمانده‌ای که از الک کردن به دست آمده و بصورت گندله می‌باشد را به داخل تنوره یا کوره ریخته می‌شود. تنوره به شکل مخروطی است. سنگ آهن به سمت پایین در حال حرکت است و گاز احیاکننده، از پایین به سمت بالا حرکت می‌کند گاز احیاکننده متشکل از گاز طبیعی واحد یک گاز کمکی می‌باشد.

در بخش گازهای احیاکننده، ۲ واحد جهت اعمال تغییرات در گازها موجود است. و بین این ۲ محفظه، یک مشعل جهت گرم کردن گازها وجود دارد.

این ۲ محفظه به ترتیب وارد عملیات می‌شوند و بصورت یکجا عمل نمی‌کنند. در روش Purofer، حدود ۹۵ درصد آهن موجود در گندله، احیا می‌شود و به آهن اسفنجی تبدیل می‌شود. در این روش، در دمای ۸۰۰ درجه سانتیگراد، آهن اسفنجی تولید شده و از پایین کوره خارج می‌شود. در روش میدرکس، درجه حرارت احیا، ۱۰۰۰ درجه سانتیگراد است. آهن اسفنجی خارج شده از پایین کوره، توسط ۱ ظرف عایق، به محل ذوب ارسال می‌شود. همانند روش‌های تولید آهن اسفنجی مانند میدرکس،

در لحظه‌ای که گندله گرم می‌باشد، میتوان آن را به بریکت تبدیل کرد. خنک کاری در روش Purofer، توسط آب انجام می‌شود.

برای تولید آهن اسفنجی با استفاده از ذغال سنگ از فناوری‌های زیر استفاده می‌شود:

روش کوره‌ی تونلی

کوره تونلی دارای ساختاری بلند و طویل است که از آجرهای نسوز ساخته شده و در کف آن ریل‌های مخصوص قرار داده می‌شود. فرآیند طراحی شده در این کوره به ترتیب شامل سه مرحله پیش‌گرمایش، احیا و خنک شدن است. آهن اولیه به شکل پودر از این تونل عبور کرده و در مجاورت ذغال‌سنگ قرار می‌گیرد و در اثر حرارت ناشی از سوختن گاز طبیعی با اکسیژن هوا احیا می‌شود.

روش SL/RN

روش SR/NL از قدیمی‌ترین فرآیندهای احیا به شمار می‌رود و ایده آن از کوره افقی تولید سیمان گرفته شده است. در این کوره ذغال‌سنگ حرارتی به عنوان ماده احیاکننده با ذغال‌سنگ ترکیب شده و آهن اسفنجی تولید می‌شود.

۳-۶- برنامه عملیاتی

شرکت با توجه به نیروی انسانی در دسترس، فضای کار موجود و دانش فنی خود، پس از دریافت وجوه سفارش مواد اولیه را انجام می‌دهد و به محض دریافت مواد اولیه شروع به توزیع و فروش می‌کنند.

با توجه به کانال‌های فروش قوی شرکت مشاوران توسن اسپادانا و تجربه‌ی مکفی در این زمینه، نقشه راه طرح را طوری برنامه‌ریزی و پیشبینی کرده‌اند که سود سرمایه‌گذاران محقق خواهد شد.

۳-۷- ویژگی‌های اثربخشی طرح

جدول ۳ ۲ اثربخشی طرح

ردیف	سوال	پاسخ
۱	آیا طرح فناورانه است؟	بلی <input checked="" type="checkbox"/> خیر <input type="checkbox"/>
توضیحات		
۲	آیا طرح راهبردی است؟	بلی <input checked="" type="checkbox"/> خیر <input type="checkbox"/>
توضیحات		
۳	آیا طرح در مناطق محروم اجرا می‌شود؟	بلی <input type="checkbox"/> خیر <input checked="" type="checkbox"/>
توضیحات		
۴	آیا طرح موجب بهبود محصول/خدمت می‌شود؟	بلی <input checked="" type="checkbox"/> خیر <input type="checkbox"/>
توضیحات		
۵	آیا طرح مانع از خروج ارز می‌شود؟	بلی <input checked="" type="checkbox"/> خیر <input type="checkbox"/>

نام سکوی تامین مالی جمعی: گروه پیشگامان کارآفرینی کارن

نام شرکت: مشاوران توسن اسپادانا

توضیحات		مواد اولیه داخلی است.
۶	آیا طرح باعث حفظ اشتغال می شود؟	بلی <input checked="" type="checkbox"/> خیر <input type="checkbox"/>
توضیحات		روند شرکت در حال توسعه بوده است.

فصل چهارم- بررسی بازار طرح

۴-۱- بازار

تولید آهن اسفنجی (DRI) در سال ۲۰۱۹ نیز معادل ۱۰۸.۱ میلیون تن بوده است و تولید این محصول در سال ۲۰۲۰ با کاهش ۳.۴ درصدی به میزان ۱۰۴.۴ میلیون تن رسیده است. از سال ۲۰۱۵ تا ۲۰۱۹، تولید DRI در سراسر جهان ۳۵.۵ میلیون تن یا نزدیک به ۴۹ درصد افزایش یافته است که عمدتاً ناشی از افزایش DRI مبتنی بر زغال سنگ در هند، استفاده از ظرفیت بالای نیروگاه‌های مبتنی بر گاز موجود و جدید در ایران، و افزایش نیروگاه‌های جدید است. با این حال، شروع همه‌گیری جهانی کووید-۱۹ در اوایل سال ۲۰۲۰، تأثیر موجی بر تولید DRI در سال ۲۰۲۰ و همچنین تکمیل و راه‌اندازی ظرفیت‌های جدید داشت.

تولید (HDRI) آهن اسفنجی داغ که برای صرفه جویی در مصرف انرژی مستقیماً به یک کارخانه ذوب در مجاورت تغذیه می شود، ۱۱.۴ میلیون تن بود (۰.۱ درصد افزایش نسبت به سال ۲۰۱۹)، که ۱۰.۹ درصد از کل در سال ۲۰۲۰ را تشکیل می دهد. تولید بریکت داغ آهن (HBI) - یک فرم فشرده از DRI مناسب برای حمل و نقل و استفاده در کوره بلند - تخمین زده می شود که ۹.۱ میلیون تن بوده است، کاهش ۶.۲ درصدی نسبت به سال ۲۰۱۹. کارخانه های MIDREX ۶۲۶۳ میلیون تن در سال ۲۰۲۰ تولید کردند. تولید برای سال ۲۰۲۰ از ۳۵.۴۷ میلیون تن توسط کارخانه های MIDREX واقع در خارج از ایران و ۲۷.۱۶ میلیون تن برای کارخانه های MIDREX در ایران تایید شده است. بیش از ۸.۲ میلیون تن HDRI توسط کارخانه های MIDREX در سراسر جهان تولید شد که در مغازه های فولادی مجاور مصرف شد تا به آنها در کاهش مصرف انرژی به ازای هر تن فولاد تولید شده و افزایش بهره وری کمک کند. فناوری همچنان حدود ۸۰ درصد از تولید جهانی DRI توسط کوره های شفتی را تشکیل می دهد.

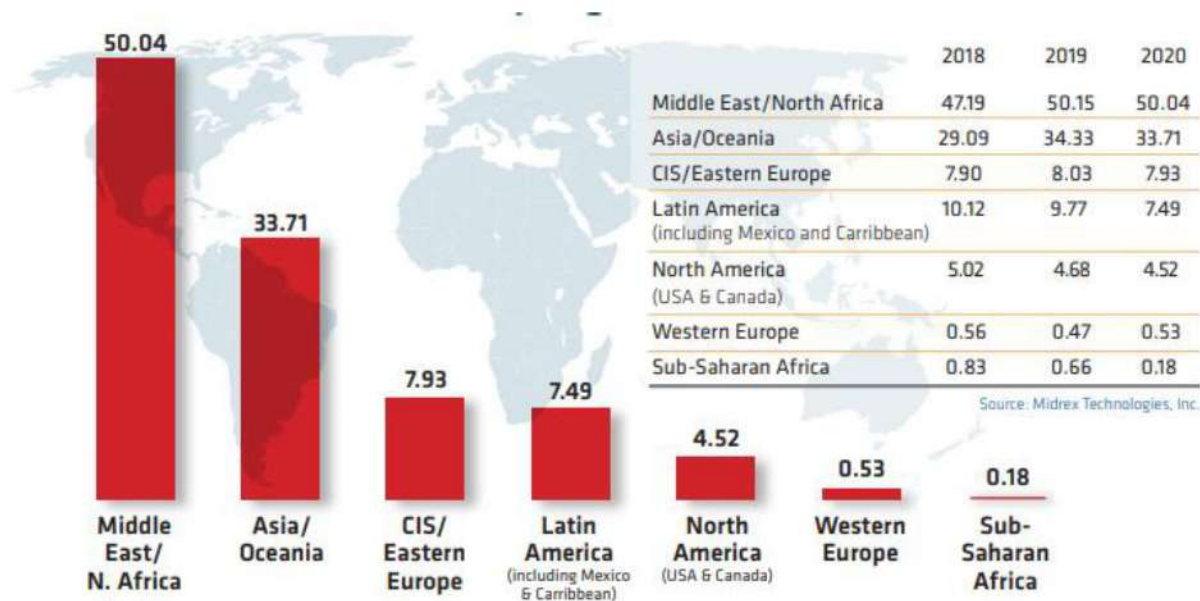
جدول ۴ ۱۵ کشور برتر در تولید آهن اسفنجی در سال ۲۰۲۰

کشور	تولید بر حسب میلیون تن
هند	۳۲.۹۸
ایران	۳۰.۲۱
روسیه	۷.۹۳
عربستان سعودی	۵.۱۹
مکزیک	۵.۱۷

با توجه به سهم چشم‌گیر ایران و عربستان سعودی در تولید این محصول، می‌توان خاورمیانه را منطقه‌ای پیشتاز در تولید آهن اسفنجی دانست به طوری که بیش از نیمی از تولید (DRI) در این منطقه محقق می‌شود.

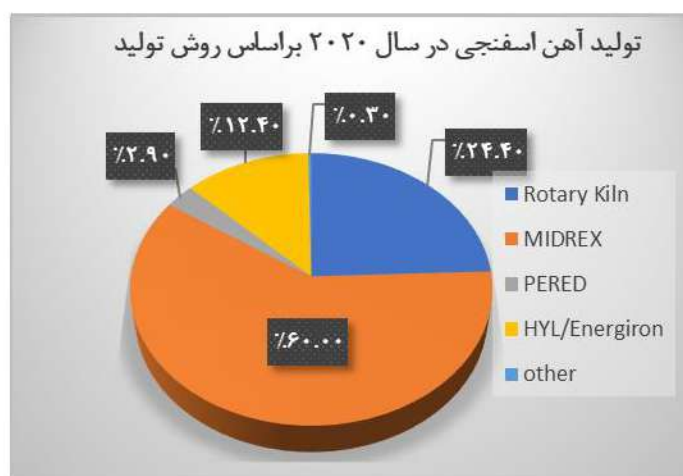
NAME	'10	'11	'12	'13	'14	'15	'16	'17	'18	'19	'20
Latin America											
ARGENTINA	1.57	1.68	1.61	1.54	1.67	1.26	0.78	1.23	1.61	1.09	0.53
BRAZIL	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
MEXICO	5.37	5.85	5.59	6.13	5.98	5.50	5.31	6.01	5.97e	5.97	5.17
PERU	0.10	0.09	0.10	0.10	0.09	0.07	0.01	-	-	-	-
TRINIDAD AND TOBAGO	3.08	3.03	3.25	3.29	3.24	2.52	1.50	1.59	1.54	1.70	1.34
VENEZUELA	3.79	4.47	4.61	2.77	1.68	2.75	1.59	1.68	0.99	1.01	0.46e
Middle East/N. Africa											
ALGERIA	-	-	-	-	-	-	-	-	0.11	1.54	2.23
BAHRAIN	-	-	-	0.78	1.44	1.23	1.26	1.26	1.60	1.45	1.38
EGYPT	2.86	2.97	2.84	3.43	2.88	2.73	2.82	4.67	5.22e	4.05	4.71
IRAN	9.35	10.37	11.58	14.46	14.55	14.55	16.01	20.55	25.75	28.52	30.21
LIBYA	1.27	0.30	0.51	0.95	1.00	0.45	0.69	0.56	0.61	0.87	0.83
OMAN	-	1.11	1.46	1.47	1.45	1.48	1.46	1.51	1.50	1.75	1.73
QATAR	2.16	2.23	2.42	2.39	2.64	2.71	2.58	2.63	2.63	2.49	0.78
SAUDI ARABIA	5.51	5.81	5.66	6.07	6.46	5.80	5.89	5.74	6.00	5.79	5.19
UAE	1.18	2.25	2.72	3.07	2.41	3.19	3.48	3.61	3.78	3.67	2.96
Asia/Oceania											
AUSTRALIA	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
CHINA	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
INDIA	23.42	21.97	20.05	17.77	17.31	17.68	18.47	22.34	28.11	33.74	32.98
INDONESIA	1.27	1.23	0.52	0.76	0.16	0.05	-	-	0.24	-e	-e
MALAYSIA	2.39	2.16	2.01	1.40	1.33	0.96	0.66	0.57	0.75	0.59	0.73
MYANMAR	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
PAKISTAN	-	-	-	0.06	-	-	-	-	-	-	-
North America											
CANADA	0.60	0.70	0.84	1.25	1.55	1.50	1.40	1.61	1.67	1.44	1.17
USA	-	-	-	-	1.30	1.10	1.81	2.99	3.35	3.24	3.35
CIS/Eastern Europe											
RUSSIA	4.79	5.20	5.24	5.33	5.35	5.44	5.70	6.99	7.90e	8.03	7.93
Sub-Saharan Africa											
NIGERIA	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
SOUTH AFRICA	1.12	1.41	1.57	1.41	1.55	1.12	0.70	0.93	0.83	0.66	0.18
Western Europe											
GERMANY	0.45	0.38	.56	0.50	0.57	0.55	0.60	0.63	0.56	0.47	0.53
Other Nations											
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
WORLD TOTAL	70.28	73.21	73.14	74.92	74.59	72.64	72.71	87.10	100.73	108.10	104.40

شکل ۴ دسته بندی کشورها بر اساس قاره و مقدار تولید



شکل ۲۴ سهم هر قاره در تولید DRI

همانطور که در فصول گذشته راجع به روش‌های تولید آهن اسفنجی توضیحاتی ارائه شده، می‌توان تولید این محصول را به تفکیک روش تولید نیز مورد بررسی قرار داد.^۱



شکل ۳۴ تولید آهن اسفنجی در سال ۲۰۲۰

جدول ۲۴ تولید به تفکیک روش در سال‌های ۲۰۱۸ تا ۲۰۲۰

روش تولید	۲۰۱۸	۲۰۱۹	۲۰۲۰
Rotary Kiln	۲۰.۲	۲۴	۲۴.۴

¹ https://www.midrex.com/wp-content/uploads/Midrex-STATSbookprint-2020.Final_.pdf

نام سکوی تامین مالی جمعی: گروه پیشگامان کارآفرینی کارن

نام شرکت: مشاوران توسن اسپادانا

۶۰	۶۰.۵	۶۱.۵	MIDREX
۲.۹	۲.۱	۲.۴	PERED
۱۲.۴	۱۳.۲	۱۵.۷	HYL/Energiron
۰.۲	۰.۲	۰.۲	other

۴-۲- مشتریان هدف

مصرف کنندگان محصول آهن اسفنجی، شرکت های تولیدی شمش فولادی هستند تولید کنندگان شمش فولادی بسته به تکنولوژی تولید خود، می توانند از قراضه ی فولادی یا آهن اسفنجی به عنوان مواد اولیه استفاده کنند استفاده از آهن اسفنجی بهره وری بیشتری در تولید شمش خواهد داشت و علاوه بر تولید محصول با کیفیت تر، بهره وری و نسبت محصول نهایی به مواد اولیه بسیار بالاتر خواهد بود. بازار هدف ما، تولید کنندگان شمش هستند که تکنولوژی تولید آن ها بر اساس آهن اسفنجی است. تقاضای روزافزون برای محصول شمش باعث می شود تا تقاضا برای آهن اسفنجی نیز همواره حفظ شود و حتی در مواردی افزایش یابد شرکت مشاوران توسن اسپادانا در سال ۱۴۰۰ به مشتریان بزرگ این صنعت که در جدول ذیل به آن اشاره شده ، فروش داشته است. که بیشتر مشتریان ذکر شده در سال ۱۳۹۹ هم مشتریان این مجموعه بودن و سابقه فروش داشته اند. در طرح تولید آهن اسفنجی، مشتریان ذکر شده قابلیت فروش به آن ها نیز وجود دارد.

جدول ۴ ۳ فروش مشتریان عمده در سال ۱۴۰۰

نام شرکت	نام شرکت	نام شرکت
سهامی ذوب آهن اصفهان	روهینا جنوب	آهن بران کویر زاگرس
پیشگام ارتباطات فرسان	فولاد سهند آذر آسیا	ذوب ونورد کرمان
فولاد مبارکه اصفهان	هامون نایژه	بازرگانی هدا راد
تجارت کالای اتیه	اطلس تجارت سهند	بازرگانی هداراد
فولاد سپهر سبلان	فولاد خرمداشت تاکستان	توسعه تجارت فولاد آسیا
فولاد کاوه تیکمه داش	کیا فولاد لنجان	فولاد الیازی نگین ابهر
تعاونی ذوب و ریخته گری فولاد سفید دشت	توسعه تجارت نگین پارس ایرانیان	
فولاد خوزستان	فولاد متین پارس	
مجتمع فولاد روهینا جنوب	آباد سازان سپهرراستین	
معادن کانسارن پارس آسیا	فولاد پارس دیلم	

۴-۳- تعیین سهم قابل کسب از بازار طرح

سال ۲۰۲۰ با همه گیری COVID-۱۹ مشخص شد که این پاندمی، صنعت، تجارت و زندگی را در مقیاس جهانی مختل کرده است. بر اساس گزارش WSA ، تولید جهانی فولاد خام (۱۸۶۴ میلیون تن) نسبت به سال ۲۰۱۹، ۰.۹ درصد کاهش داشته است، اگرچه تولید آسیا ۱.۵ درصد و تولید چین ۵.۲ درصد افزایش یافته است. روند تغییرات سایر مناطق نیز به شرح زیر می باشد:

- آسیا ۱۳۷۴.۹ میلیون تن در سال ۲۰۲۰ فولاد خام تولید کرد که سهم چین به ۱۰۵۳ میلیون تن رسید. تولید هند برای سال ۲۰۲۰، ۹۹.۶ میلیون تن بود که نسبت به سال ۲۰۱۹، ۱۰.۶ درصد کاهش داشت، در

حالی که ژاپن با کاهش ۱۶.۲ درصدی به ۸۳.۲ میلیون تن رسید و کره جنوبی با افزایش ۶ درصدی به ۶۷.۱ میلیون تن رسید

- اتحادیه اروپا ۱۳۸.۸ میلیون تن در سال ۲۰۲۰ فولاد خام تولید کرد که نسبت به سال ۲۰۱۹، ۱۱۸ درصد کاهش داشت و آلمان با تولید ۳۵.۷ میلیون تن پیشتاز بود که ۱۰۰ درصد کاهش داشته است.
- در کشورهای مستقل مشترک المنافع، تولید ۱۰۲.۰ میلیون تن فولاد خام در سال ۲۰۲۰ بود که ۱.۵ درصد نسبت به سال ۲۰۱۹ افزایش داشته است. سهم روسیه ۷۳.۴ میلیون تن بوده است که تخمین زده می شود ۲.۶ درصد افزایش یافته است و اوکراین ۲۰.۶ میلیون تن تولید کرده است که ۱.۱ درصد کاهش یافته است.
- تولید فولاد خام در آمریکای شمالی ۱۰۱.۱ میلیون تن فولاد خام در سال ۲۰۲۰ بود که ۱۵.۵ درصد نسبت به سال ۲۰۱۹ روند کاهشی را تجربه کرده است و تولید ۷۲.۷ میلیون تن از کل آمریکا جنوبی در ایالات متحده انجام می شود که ۱۷.۲ درصد کاهش را تجربه کرده است.
- خاورمیانه ۴۵.۴ میلیون تن در سال ۲۰۲۰ فولاد خام تولید کرده است که نسبت به سال ۲۰۱۹ افزایش ۲.۵ درصدی را نشان می دهد برآورد می شود که ایران ۲۹.۰ میلیون تن تولید کرده است که ۱۳.۴ درصد افزایش یافته است.
- تولید سالانه فولاد خام برای آمریکای جنوبی ۳۸.۲ میلیون تن بود که کاهش ۸.۴ درصدی را نسبت به سال ۲۰۱۹ نشان می دهد برزیل در سال ۲۰۲۰، ۳۱.۰ میلیون تن تولید کرد که ۴.۹ درصد کاهش داشت.
- تولید ترکیه ۳۵.۸ میلیون تن فولاد خام بود که ۶.۰ درصد نسبت به سال ۲۰۱۹ افزایش داشت.
- آفریقا مشابه سال ۲۰۱۹، ۱۷.۲ میلیون تن فولاد خام در سال ۲۰۲۰ تولید کرد.
- اقیانوسیه (استرالیا، نیوزلند و جزایر شمال و جنوب اقیانوس آرام) در سال ۲۰۲۰، ۶.۱ میلیون تن فولاد خام تولید کرد که ۱.۴ درصد نسبت به سال ۲۰۱۹ کاهش داشت.

۴-۴- برنامه بازاریابی محصولات/ استراتژی قیمت گذاری

فولاد خام یکی از محصولات ضروری در زنجیره تولید فولاد است و به طور کلی تقاضا برای آن بسیار بالاست و گاهی حتی از عرضه نیز پیشی می گیرد؛ لذا نگرانی از بابت تقاضا برای این محصول مطرح نیست.

بازاریابی و فروش محصول، توسط واحد بازرگانی شرکت انجام می گیرد. واحد بازرگانی شرکت به طور تخصصی بر روی فروش تولیدات فعال است و به همین جهت، روابط مورد نیاز برای فروش محصول را تا حد قابل توجهی تامین و فرآیند فروش را تضمین خواهد نمود.

قیمت گذاری محصولات فولادی به ۲ صورت: (۱) عرضه در بورس کالا ایران (۲) فروش به صورت مستقیم انجام می گیرد. قیمت گذاری در سامانه بورس کالای ایران به صورت عرضه و تقاضا صورت می گیرد که براساس نوع قرارداد که شامل: (۱) نقدی (۲) سلف (۳) نقدی (مچینگ) (۴) سلف (مچینگ)، حجم عرضه و تولید کننده متفاوت است.

نام سکوی تامین مالی جمعی: گروه پیشگامان کارآفرینی کارن

نام شرکت: مشاوران توسن اسپادانا

در مرداد ماه، پایین ترین قیمت عرضه در بورس کالای ایران برابر بوده است با ۶۸,۹۶۱ هزار ریال و بالاترین قیمت عرضه شده برابر بوده است با ۸۱,۲۸۶ ریال بوده است. میانگین پایین ترین قیمت، بالاترین قیمت و قیمت پایه عرضه به ترتیب برابر با ۷۴,۷۸۵ و ۷۵,۰۱۴ و ۷۳,۶۴۵ هزار ریال بوده است.

نام کالا	نماد	نوع قرارداد	قیمت پایه (میانگین)	قیمت پایه (پایین ترین)	قیمت پایه (بالاترین)	حجم عرضه	حجم قرارداد	وضعیت	نوع عرضه کننده	کد کارگزاری	نوع ارز
آهن اسفنج	NGHS-DRB-00	تلاش	۷۴,۷۷۹	۷۴,۷۷۹	۷۴,۷۷۹	۱۵,۰۰۰	۳,۵۰۰	تن	فولاد غدیر نی پیز	پارسبان	ریال
آهن اسفنج	IMID-DRB-DRB-00	تلاش	۷۶,۹۰۲	۷۶,۹۰۲	۷۶,۹۰۲	۴,۰۰۰	۴,۰۰۰	تن	سازمان توسعه و نوسازی معادن و صنایع معدنی ایران	بانک ملت	ریال
آهن اسفنج	SIS-DRB-00	تلاش	۷۴,۷۷۹	۷۴,۷۷۹	۷۴,۷۷۹	۱۰,۰۰۰	۳,۰۰۰	تن	فولاد سرخان ابراهیم	آفتاب ترخان	ریال
آهن اسفنج	SPSC-DRB-00	تلاش	۷۴,۷۷۹	۷۴,۷۷۹	۷۴,۷۷۹	۴,۰۰۰	۸,۵۰۰	تن	پارس فولاد سروزار	پارسبان	ریال
آهن اسفنج	AISC-DRB-00	تلاش	۷۴,۷۷۹	۷۴,۷۷۹	۷۴,۷۷۹	۱۰,۰۰۰	۵,۰۰۰	تن	آهن و فولاد ارفع	سی ولکس	ریال
آهن اسفنج	SSI-DRB-00	تلاش	۷۵,۰۰۰	۷۵,۰۰۰	۷۵,۰۰۰	۱۵,۰۰۰	۱,۰۰۰	تن	صنعت فولاد شادگان	مشاره خوب	ریال
آهن اسفنج	SPSC-DRB-00	تلاش	۷۴,۷۷۹	۷۴,۷۷۹	۷۴,۷۷۹	۰	۵۰۰	تن	پارس فولاد سروزار	پارسبان	ریال
آهن اسفنج	SPSC-DRB-00	تلاش	۷۴,۷۷۹	۷۴,۷۷۹	۷۴,۷۷۹	۰	۵,۰۰۰	تن	پارس فولاد سروزار	پارسبان	ریال
آهن اسفنج	NGHS-DRB-00	تلاش	۷۴,۷۷۹	۷۴,۷۷۹	۷۴,۷۷۹	۰	۱,۰۰۰	تن	فولاد غدیر نی پیز	پارسبان	ریال
آهن اسفنج	IMID-DRB-DRB-00	تلاش	۷۶,۹۰۲	۷۶,۹۰۲	۷۶,۹۰۲	۰	۴,۰۰۰	تن	سازمان توسعه و نوسازی معادن و صنایع معدنی ایران	بانک ملت	ریال
آهن اسفنج	ARF-DRB-00	تلاش	۰	۰	۰	۰	۰	تن	صنعت فولاد ارتکان	توسعه سرمایه	ریال
آهن اسفنج	GHR-DRB-00	تلاش	۰	۰	۰	۰	۱,۰۰۰	تن	آهن و فولاد غدیر ابراهیم	سی ولکس	ریال

شکل ۴-۴ نمونه‌های از قیمت‌های ارائه شده در بورس کالای ایران

قیمت‌های ارائه شده در بورس کالای ایران توسط شرکت آهن و فولاد ارفع در تاریخ ۱۴۰۱/۰۵/۳۰ براساس پایین ترین قیمت، بالاترین قیمت و قیمت پایه عرضه برابر با ۷۴,۱۸۸ ریال بوده است.

شرکت مشاوران توسن اسپادانا

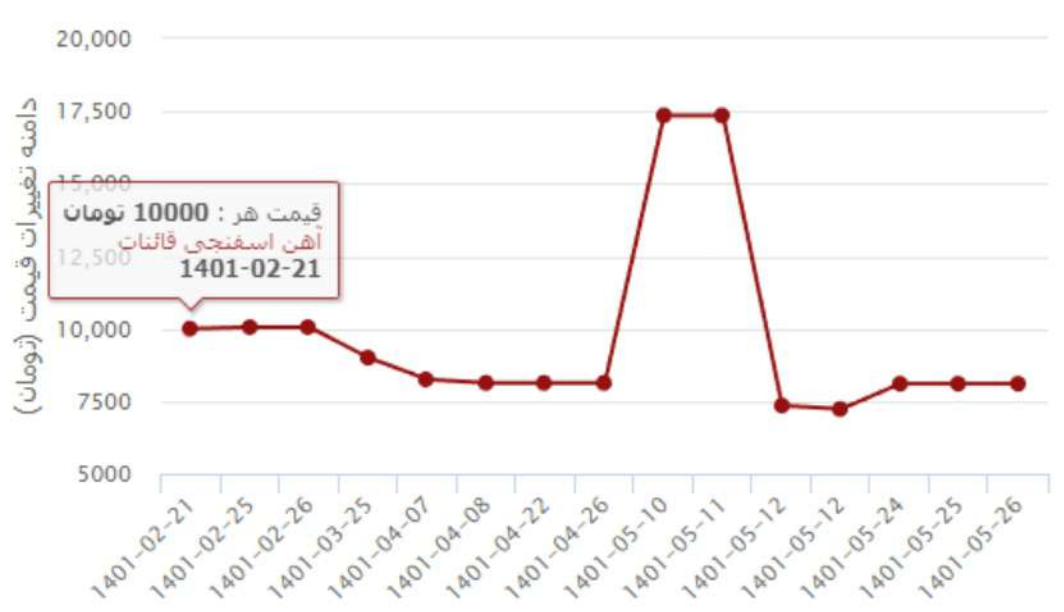
در بورس کالای ایران شرکت می‌کند. آخرین نرخ فروش شرکت مذکور ۸۵,۵۰۰ ریال بوده است.

The screenshot shows the website interface for the Iran Commodity Exchange. It displays a table with transaction details for the company 'Toson Spadana'. The table includes columns for commodity name, symbol, contract type, base price, lowest price, highest price, offer volume, and contract volume. The data shows a transaction for 'Iron Sponge' (آهن اسفنج) with a base price of 85,500 and a contract volume of 3,000 tons.

شکل ۴-۵ آخرین قیمت فروش شرکت در بورس کالا ایران

در فروش به صورت مستقیم، نوسانات قیمتی زیادی وجود دارد. به عنوان مثال شرکت انبار پویا صادرات با نماد فولاد خام در فئات، در تاریخ ۱۴۰۱/۰۵/۱۰ به قیمت ۱۷۳,۵۰۰ ریال رسیده است. قیمت محصول در ماه گذشته یعنی تیرماه، در کانال قیمتی ۸۱,۳۰۰ ریال بوده است. آخرین قیمت فروش ثبت شده فولاد خام برای نماد فولاد خام فئات در تاریخ ۱۴۰۱/۰۵/۲۶ با قیمت ۸۱,۰۰۰ ریال ثبت شده است.

جدول ۴-۴ تغییرات قیمت فولاد خام قائنات



تعداد نفرات طرح

سجت	ماه ۱	ماه ۲	ماه ۳	ماه ۴	ماه ۵	ماه ۶
مدیرعامل	۱	۱	۱	۱	۱	۱
مدیر بازاریابی	۱	۱	۱	۱	۱	۱
مدیر فنی	۱	۱	۱	۱	۱	۱
تیم بازرگانی و ارتباط با مشتری	۴۴	۴۵	۴۵	۴۵	۴۶	۲۳
مدیر مالی	۱	۱	۱	۱	۱	۱
بخش فنی	۹۷	۹۷	۹۸	۹۹	۱۰۰	۵۰
حسابداری	۴	۴	۴	۴	۵	۲
تعداد نفرات در ماه	۱۴۹	۱۵۰	۱۵۱	۱۵۲	۱۵۵	۷۹

هزینه‌های فضای کاری و تجهیزات

در این طرح هزینه فضای کاری و تجهیزات به عهده خود شرکت می‌باشد.

هزینه مالی و حسابداری

در هزینه‌های مالی و حسابداری دو هزینه کارمزد تامین مالی جمعی و هزینه حسابرسی به ترتیب در ابتدا و انتهای دوره پیش‌بینی شده است. هر ماه ذخیره مالیات بر عملکرد در نظر گرفته شده است که بر اساس ۱۰ درصد از فروش قابل قبول طرح نیز است. به دلیل فروش مجموعه در اندازه‌ی بالاتر از نظر مالی و حجمی صورت می‌گیرد، مازاد هزینه‌های شرکت در طرح لحاظ نشده است.

در بخش سایر هزینه‌ها، بخشی مربوط به هزینه‌های پیش‌بینی نشده در نظر گرفته شده است. که می‌توان در طرح صورت گیرد و پیش‌بینی نشده است که شامل تنخواه‌های مربوطه، کرایه‌های مواد اولیه و... می‌باشد

لقام به ریال

ماه ۱	ماه ۲	ماه ۳	ماه ۴	ماه ۵	ماه ۶	
۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰					۳۰۰,۰۰۰,۰۰۰	کارمزد
۳۱۴,۲۵۹,۲۰۰	۳۵۰,۷۷۹,۳۵۶	۳۹۱,۸۷۱,۹۸۴	۴۴۰,۸۹۲,۹۹۹	۴۹۶,۲۳۴,۵۱۸	۳۷۲,۸۶۷,۴۷۶	هزینه مالیاتی
۱۷۵,۰۰۰,۰۰۰	۱۷۵,۰۰۰,۰۰۰	۱۷۵,۰۰۰,۰۰۰	۱۷۵,۰۰۰,۰۰۰	۱۷۵,۰۰۰,۰۰۰	۹۰,۰۰۰,۰۰۰	سایر هزینه‌ها
۵,۴۸۹,۲۵۹,۲۰۰	۵۲۵,۷۷۹,۳۵۶	۵۶۶,۸۷۱,۹۸۴	۶۱۵,۸۹۲,۹۹۹	۶۷۱,۲۳۴,۵۱۸	۷۶۲,۸۶۷,۴۷۶	مجموع هر ماه
					۸,۶۳۱,۹۰۵,۵۳۳	مجموع سالانه

۵-۲- برنامه تولید، فروش و کسب درآمد

نوع کسب درآمد، و در نتیجه آن کسب سود، در این طرح، به صورت بازرگانی فولاد خام و گندله آهن در نظر گرفته شده است و با توجه به داشتن سربار در بخش خرید مواد اولیه، مواد اولیه و سربار با هم در نظر گرفته شده است.

تعداد فروش از هر لاین درآمدی در جدول زیر آورده شده است:

مدل های درآمدی	واحد	ماه ۱	ماه ۲	ماه ۳	ماه ۴	ماه ۵	ماه ۶
مقدار فروش	تن	۱,۲۹۱	۱,۳۳۰	۱,۳۷۳	۱,۴۲۴	۱,۴۸۱	۱,۰۳۰
مجموع							
							۷,۹۲۹

میزان درآمد از هر لاین درآمدی در جدول زیر آورده شده است:

لقام به ریال

مدل های درآمدی	ماه ۱	ماه ۲	ماه ۳	ماه ۴	ماه ۵	ماه ۶
فروش	۹۸,۱۴۱,۱۶۰,	۱۰۱,۰۶۳,۰۵۵,	۱۰۴,۳۳۳,۵۸۶,	۱۰۸,۲۱۳,۶۰۳,	۱۱۲,۵۶۷,۰۵۸,	۷۸,۳۰۴,۹۶۲,-
محصول	۰۰۰	۲۲۱	۱۵۶	۳۳۲	۵۱۷	۵۲
مجموع						
						۶۰۲,۶۲۳,۴۲۵,۲۷۹

بر اساس قیمت گندله که مبلغ ۷۶,۰۰۰,۰۰۰ ریال در نظر گرفته شده است که قیمت روز گندله در تاریخ ۱۴۰۱/۰۶/۰۲ است.

۳-۵- جدول سود و زیان طرح

قیمت تمام شده محصول/خدمت	۶۰۲,۶۲۳,۴۲۵,۲۷۹ ریال
پیش بینی قیمت فروش محصول/خدمت	۵۸۴,۶۲۳,۳۹۹,۷۴۵ ریال
حاشیه سود برای قیمت فروش محصول/خدمت	۱۸,۰۰۰,۰۲۵,۵۳۴ ریال

۴-۵- جریان وجوه نقدی طرح

ورودی	
فروش	۶۰۲,۶۲۳,۴۲۵,۲۷۹ ریال
خروجی	
هزینه مواد اولیه	۵۰۹,۰۳۷,۴۹۴,۲۱۲ ریال
دستمزد نیروی انسانی و بازاریابی	۶۶,۹۵۴,۰۰۰,۰۰۰ ریال
هزینه های مالی و سایر امور حقوقی	۸,۶۳۱,۹۰۵,۵۳۳ ریال
سود و زیان	
سود و زیان خالص	۱۸,۰۰۰,۰۲۵,۵۳۴ ریال

شرکت با خرید مواد اولیه به مبلغ ۸۲،۹۰۰ میلیون ریال، ۱۱،۸۹۸ میلیون ریال دستمزد، ۱۷۵ میلیون ریال سایر هزینه‌ها، هزینه‌های کارمزد طرح و حسابرسی، ذخیره مالیات بر عملکرد که مجموعاً ۱۰۰ میلیارد ریال می‌باشد، با حاشیه سود میانگین ماهانه ۳.۸ درصد، محصولات را به فروش می‌رساند که این کار تا پایان ماه ۱۵ ادامه دارد. در ماه ۶ برای مجموعه یک دوره فروش ۲۰ روزه در نظر گرفته شده است. ۱۰ روز پایانی ماه ۶ هم برای وصول مطالبات و انجام اقدامات لازم برای تسویه حساب صرف می‌شود.

۵-۵- بررسی شاخص‌های اقتصادی طرح

شاخص	واحد	میزان شاخص
سود پیش‌بینی شده طرح	میلیون ریال	۱۸۰۰۰
سود پیش‌بینی شده طرح	درصد	۱۸
درصد سود توافقی تقسیمی	درصد	۱۰۰
معادل سود سالیانه سرمایه‌گذاران	درصد	۳۶
میزان سود هر واحد سرمایه‌گذاری (پانصد هزار تومان)	هزار ریال	۹۰۰

فصل ششم- بررسی ریسک‌های طرح

۱-۶- پرسش‌نامه ارزیابی ریسک‌های طرح

ریسک بازار

ردیف	شرح	بسیار کم ۲	کم ۱	عدم موضوعیت ۰	زیاد -۱	بسیار زیاد -۲
۱	ریسک تامین‌کنندگان مواد اولیه طرح مورد نظر چگونه است؟	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
علت	مواد اولیه طرح با مشکل توزیع در بازار روبه‌رو نیست.					
۲	به نظر شما ریسک استقبال مشتریان از محصول طرح مورد نظر چه مقدار است؟	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
علت	در صنعت فولاد مواد اولیه به حساب می‌آید.					
۳	ریسک میزان رقابت رقبای در طرح مورد نظر چگونه است؟	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
علت	امکان تولید محصولات با کیفیت تر و یا محصول ارزان تر					
۴	ریسک وجود کالاهای جایگزین طرح چگونه است؟	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
علت						
۵	ریسک عدم وجود موانع ورود رقبای برای طرح چگونه است؟ (لازم به ذکر است با توجه به نوآورانه بودن طرح‌ها، لازم است موانعی برای ورود دیگر رقبای ایجاد شود)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
علت	امکان حضور پر رنگ تر رقبای وجود دارد.					
۶	ریسک کیفیت مدل درآمدی (Revenue Model) طرح چگونه است؟	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
علت	به دلیل استفاده مدل درآمدی مشابه در سال ۱۴۰۰ و سابقه فروش					
اگر مورد دیگری را لازم می‌دانید علاوه بر موارد فوق اضافه شود، ذکر نموده و امتیاز آن را مشخص فرمایید.						

ریسک قانونی

ردیف	شرح	بسیار کم ۲	کم ۱	عدم موضوعیت ۰	زیاد -۱	بسیار زیاد -۲
۱	ریسک وضعیت مالکیت معنوی طرح چگونه است؟	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
علت	مجوزهای لازم اخذ شده‌است.					
۲	ریسک عدم آشنایی موسسان طرح با قوانین و مقررات طرح چگونه است؟	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
علت	تیم در این طرح سابقه فعالیت در این حوزه را دارند و با قوانین آشنایی دارند.					
۳	ریسک عدم دریافت استانداردهای لازم و رعایت قوانین دولتی طرح چگونه است؟	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
علت	مجوزهای لازم اخذ شده‌است.					
۴	ریسک آسیب‌پذیری طرح در برابر تغییرات قوانین کلی چگونه است؟	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
علت	امکان دستوری شدن نرخ و سایر دستورات کشوری					

اگر مورد دیگری را لازم می‌دانید علاوه بر موارد فوق اضافه شود، ذکر نموده و امتیاز آن را مشخص فرمایید.

ریسک محصول

ردیف	شرح	بسیار کم ۲	کم ۱	عدم موضوعیت ۰	زیاد -۱	بسیار زیاد -۲
۱	ریسک پیچیدگی تکنولوژی طرح چگونه است؟	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
علت	قبلا تست و استفاده شده است.					
۲	ریسک اثبات مدل مفهومی (Proof of Concept) محصول چگونه است؟	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
علت	مدل مفهومی معنی ندارد.					
۳	ریسک عدم قابلیت مقیاس‌پذیری (scalability) طرح از لحاظ فنی چگونه است؟	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
علت	مجموعه ظرفیت تولید دارد.					
۴	ریسک میزان حساسیت طرح در برابر تغییر شرایط اقتصادی کشور بخصوص نرخ ارز چگونه است؟	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
علت	مواد اولیه داخلی است.					

اگر مورد دیگری را لازم می‌دانید علاوه بر موارد فوق اضافه شود، ذکر نموده و امتیاز آن را مشخص فرمایید.

ریسک مالی

ردیف	شرح	بسیار کم ۲	کم ۱	عدم موضوعیت ۰	زیاد -۱	بسیار زیاد -۲
۱	ریسک تخمین نادرست درآمدهای طرح چگونه است؟	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
علت	به صورت دقیق و بر اساس واقعیت پیشبینی شده است.					
۲	ریسک تخمین نادرست هزینه‌های طرح چگونه است؟	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
علت	به صورت دقیق و بر اساس واقعیت پیشبینی شده است.					
۳	ریسک تخمین نادرست حجم سرمایه‌گذاری مورد نیاز طرح چگونه است؟	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
علت	به صورت دقیق و بر اساس واقعیت پیشبینی شده است.					

اگر مورد دیگری را لازم می‌دانید علاوه بر موارد فوق اضافه شود، ذکر نموده و امتیاز آن را مشخص فرمایید.

۱. سود قبل از مالیات شرکت در این سال ۲۵۲.۵ میلیارد ریال بوده است؛ لیکن بنا بر اظهار نظر حسابرس در خصوص اختلاف نظر در برخی ثبت‌های حسابداری حوزه اعتبارات اسنادی، این سود به میزان ۲۵ میلیارد ریال کمتر از سود صورت سود و زیان است.

۲. شرکت توسن اسپادانا به جهت توسعه خط تولید خود، اقدام به اجاره اراضی‌ای از یکی از شرکت‌های حوزه فلزات کشور کرده است؛ لیکن بنا بر اظهار نظر حسابرس، جزئیات نحوه تسویه با این مجموعه مشخص نگردیده است. لازم به ذکر است این مساله مربوط به سرمایه در تکمیل شرکت بوده و ارتباطی یا سرمایه در گردش این طرح ندارد.

۳. مجموع تسهیلات شرکت توسن اسپادانا در سال ۱۴۰۰ معادل ۲۱۵۹ میلیارد ریال بوده است که در قیاس با فروش ۲۲۸۹۹ میلیارد ریالی شرکت، سهمی ۹ درصدی دارد. همچنین شرکت بابت حسن انجام کار و همچنین تضامین تسهیلات بانکی، ۱۱۰۹۲ میلیارد ریال وجه التزام و اسناد انتظامی در صورت‌های مالی خود به ثبت رسانده است.



Karen Crowd

گردآورنده:
گروه پیشگامان کارآفرینی کارن

گزارش میان دوره‌ای اول تولید و فروش
«آهن اسفنجی»

اسم شرکت: مشاوران توسن اسپادانا

«این گزارش به تایید و امضای عامل و متقاضی رسیده است.»

فهرست مطالب

۱	فصل اول - معرفی شرکت
۱-۱	۱-۱- مقدمه
۲	۲-۱- استانداردها و مجوزهای اخذ شده
۳	۳-۱- فرآیندهای انجام کار
۳	فصل دوم - شرح هزینه کرد
۳	۱-۲- مواد اولیه
۴	۲-۲- نیروی انسانی
۴	۳-۲- هزینه مالی
۵	فصل سوم - فروش
۶	فصل چهارم - جمع بندی
۱۰	بیوست مستندات هزینه کردها
۱۱	مواد اولیه
۱۲	مواد مالیاتی
۱۳	نیروی انسانی
۱۴	مستندات فروش

فهرست جداول

- ۴ جدول ۱-۲- مقایسه KPI بیش‌بینی شده با وضعیت فعلی طرح
- ۴ جدول ۲-۲- هزینه‌های خرید گندله
- ۵ جدول ۳-۲- هزینه‌های حقوق و دستمزد
- ۶ جدول ۴-۲- هزینه‌های مالی
- ۷ جدول ۱-۳- میزان فروش محقق شده

فهرست اشکال

- شکل ۱-۱ - تصویر پروانه کسب شرکت ۲
- شکل ۲-۱ - تصویر کارت بازرگانی ۳
- شکل ۲ - تصویر فاکتور خرید گندله ۵
- شکل ۳ - تصویر فاکتور خرید گندله ۷
- شکل ۴ - تصویر مربوط به هزینه سربار ۸
- شکل ۵ - تصویر مربوط به هزینه سربار ۸
- شکل ۶ - تصویر مربوط به هزینه مالیاتی ۸
- شکل ۷ - لیست بیمه (حقوق نیروی انسانی) آذر ماه ۹
- شکل ۸ - لیست بیمه (حقوق نیروی انسانی) آذر ماه ۹
- شکل ۹ - لیست بیمه (حقوق نیروی انسانی) دی ماه ۱۰
- شکل ۱۰ - لیست بیمه (حقوق نیروی انسانی) دی ماه ۱۰
- شکل ۱۱ - لیست بیمه (حقوق نیروی انسانی) بهمن ماه ۱۱
- شکل ۱۲ - لیست بیمه (حقوق نیروی انسانی) بهمن ماه ۱۱
- شکل ۱۳ - تصویر فاکتور فروش ۹۹۹.۸۹۰ کیلوگرم آهن اسفنجی ۱۲
- شکل ۱۴ - تصویر فاکتور فروش ۱.۰۰۳.۷۸۰ کیلوگرم آهن اسفنجی ۱۳
- شکل ۱۵ - تصویر فاکتور فروش ۸۲۳.۴۸۰ کیلوگرم آهن اسفنجی ۱۳
- شکل ۱۶ - تصویر فاکتور فروش ۶۹۶.۵۶۰ کیلوگرم آهن اسفنجی ۱۴
- شکل ۱۷ - تصویر فاکتور فروش ۵۶۲.۳۲۰ کیلوگرم آهن اسفنجی ۱۴



فصل اول - معرفی شرکت

۱-۱- مقدمه

«شرکت مشاوران توسن اسپادانا» در سال ۱۳۹۱ تأسیس شد. در ابتدا عمده فعالیت شرکت در حوزه صادرات و واردات، خرید و فروش، تولید، تهیه و توزیع کلیه کالاهای مجاز بازرگانی و صنعتی و تجهیزات کامپیوتر در اسفهان صورت می‌گرفت. در سال ۱۳۹۹ شرکت فعالیت خود را در حوزه تولید محصولات مورد استفاده در چرخه فولاد اعم از گندله، آهن اسفنجی، میلگرد، گرافیت و ... آغاز کرد. هم‌اکنون این مجموعه با شرکت‌هایی از جمله فولاد مبارکه اصفهان، سهامی ذوب آهن اصفهان، پیشگام ارتباطات قرسان و غیره همکاری کرده است.

۲-۱- استانداردها و مجوزهای اخذ شده

شکل ۱-۱- تصویر پروانه کسب شرکت

۱ از ۱۶

<p>مقتضی</p> <p>مشاوران توسن اسپادانا</p>	<p>گروه مشاوران توسن اسپادانا</p>
---	-----------------------------------

گزارش میان دوره‌ای اول تولید و فروش آهن اسفنجی



انتقضا: ۱۴۰۱/۱۲/۲۶

شماره کارت: ۱۰۲۶۰۶۶۹۰۷۶

نام شرکت: مشاوران توسن اسپادانا

مدیر عامل: صالح افتخاری

شماره ملی:

Card Number: 10260669076

Expiry: 2023/03/17

Company Name: MOSHAVERAN TOSAN ESPADANA

CEO: SALEH EFTEKHARI

National ID Number:

Card Serial Number:
 Validation & more features: www.chambertrusLir www.olagh.me اطلاع از اعتبار کارت و خدمات بیشتر:

شکل ۱-۲- تصویر کارت بازرگانی

۳-۱- فرآیندهای انجام کار

تولید گندله از سنگ آهن به دو روش گازی و یا استفاده از زغال سنگ صورت می‌پذیرد. به دلیل اینکه ایران دارای ذخایر گازی است، استفاده از این روش در کشور مرسوم بوده و فولاد خوزستان و فولاد مبارکه نیز از این روش استفاده می‌کنند.

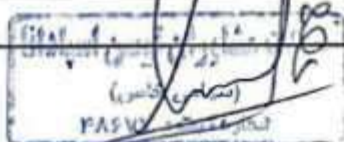
برای تولید آهن اسفنجی به کمک گاز طبیعی از سه روش میدرکس، HLY و Purofer استفاده می‌شود.

روش میدرکس:

ابتدا گاز متان فاز شکسته شدن واحد آن می‌شود تا به دو گاز احیا کننده اکسیژن و هیدروژن تجزیه شود. سپس متان تجزیه شده در یک کوره استوانه‌ای دمیده می‌شود. همزمان با دمیدن متان تجزیه شده، سنگ آهن از بالا به کوره انداخته تا با گاز متان تجزیه شده برخورد کند. گاز طبیعی متان تجزیه شده زمانی که در کوره دمیده شد، داغ می‌شود و سنگ‌های آهن به هنگام برخورد با آن اکسیژن خود را از دست می‌دهد. محصول نهایی گلوله‌هایی متخلخل از آهن خالص هستند که پخته و سخت شده‌اند. آهن اسفنجی که با روش میدرکس تولید می‌شود

۱۶ از ۲

مشاوران توسن اسپادانا	گروه مشاوران کار آفرینی آکارن
متقاضی	





گزارش میان دوره‌ای اول تولید و فروش آهن اسفنجی

سختی بیشتری دارد و به همین جهت به هنگام انجام عملیات ذوب به انرژی بیشتری نیاز خواهد داشت. سنگ آهن تولیدی با این روش دارای ۶۷ درصد عیار می‌باشد.

۱۶ از ۱۶

مقتضی	کارفرمایی کارن
مشاوران توسن اسپادانا	گروه پیمانکاری



فصل دوم - شرح هزینه کرد

شرکت مشاوران توسن اسپادانا در این طرح به دنبال آن است که تولید و فروش ۷۹۲۹ تن آهن اسفنجی را در طول دوره طرح به سرانجام برساند و مبلغ تامین مالی جمعی را ۶ بار به گردش درآورد به طوری که در هر گردش ۳ درصد سود کسب خواهد کرد. در فرآیند تامین مالی جمعی میان متقاضی و عامل، شاخص‌های کلیدی عملکردی مشخص گردید که براساس آن طرح در حال اجرا می‌باشد. همان طور که مشاهده می‌شود هزینه‌های طرح بیش از مقدار پیش‌بینی شده است. در فصل درآمدها نیز مشاهده می‌شود که میزان فروش آهن اسفنجی ۲۰ درصد بیشتر شده و شرکت مشاوران توسن اسپادانا هزینه‌های پیش‌بینی نشده خود با درآمدهای مازاد خود پوشش داده است. در ادامه گزارش توضیحات تکمیلی در خصوص هر کدام از هزینه‌کردها ارائه داده خواهد شد.

جدول ۱-۲ - مقایسه KPI پیش‌بینی شده با وضعیت فعلی طرح

ردیف	شرح هزینه	پیش‌بینی شده (ریال)	محقق شده (ریال)
۱	مواد اولیه	۲۵۶,۳۹۹,۱۳۹,۷۵۵	۲۸۸,۷۰۸,۲۸۳,۸۶۷
۲	نیروی انسانی	۳۵,۹۱۶,۰۰۰,۰۰۰	۵۰,۴۰۲,۴۳۰,۹۹۳
۳	هزینه مالی	۶,۵۸۱,۹۱۰,۵۴۰	۶,۵۸۱,۹۱۰,۵۴۰
مجموع		۳۹۸,۸۹۷,۰۴۰,۲۹۵	۳۴۵,۶۹۲,۶۲۵,۴۰۰

۱-۲ - مواد اولیه

هزینه مواد اولیه طی این طرح برای شرکت مشاوران توسن اسپادانا منحصر برای محصول گندله است. همچنین در سرفصل مواد اولیه، هزینه سرباری به ازای هر تن گندله نیز در نظر گرفته می‌شود.

جدول ۲-۲ - هزینه‌های مربوط به خرید گندله

ردیف	عنوان هزینه	ارزش ریالی
۱	گندله	۲۸۸,۰۴۵,۱۲۸,۰۵۳
۲	سربار	۵۸۵,۰۷۷,۹۰۷
مجموع		۲۸۸,۱۲۳,۲۰۵,۹۶۰

طبق فایل مالی، پیش‌بینی شده است این مجموعه در نیمه اول طرح خود بابت خرید ۷۱۲۲ تن گندله معادل تقریباً ۲۵۰ میلیارد ریال هزینه کند. هزینه محقق شده مواد اولیه در این بازه طبق فاکتور خرید از ۸۶۱۰ تن گندله معادل ۲۸۸ میلیارد بوده است. با توجه به هزینه محقق شده در بخش مواد اولیه، انحرافی معادل تقریباً ۳۲ میلیارد ریال در بخش خرید مواد اولیه قابل شناسایی است. همچنین در بخش سربار، هزینه‌های مالیات و عوارض هر فاکتور به عنوان سربار در نظر گرفته می‌شود. لازم به ذکر است با توجه به افزایش تولید و فروش محقق شده به نسبت پیش‌بینی، شرکت توانسته هزینه‌های فراتر از پیش‌بینی شده خود را پوشش دهد.

فاکتورها در پیوست قرار داده شده است.

۴ از ۱۶

متقاضی	عامل
مشاوران توسن اسپادانا	گروه پیمانکاری توسن اسپادانا

مشاوران توسن اسپادانا
(نیمه‌ای خاص)
شماره حساب: ۳۸۶۱۳

توسن اسپادانا



۲-۲- نیروی انسانی

طبق فایل مالی ارائه شده و شاخص کلیدی مجموعه، هزینه دستمزد ۱۵۰ نفر از پرسنل شرکت مشاوران توسن اسپادانا معادل ۳۵,۹۱۶,۰۰۰,۰۰۰ ریال، در دوره اول طرح پیش‌بینی شده و میزان حقوق و دستمزد محقق شده ۵۰,۴۰۲,۴۳۰,۹۹۳ ریال بوده است. علت اختلاف ۱۴,۴۸۶,۴۳۰,۹۹۳ ریالی استفاده تعداد پرسنل بیشتر از حالت پیش‌بینی بوده است. لازم به ذکر است شرکت توانسته هزینه مزاد را از طریق افزایش فروش به نسبت فایل مالی پیش‌بینی شده جبران کند.

جدول ۲-۲- هزینه‌های حقوق و دستمزد

ردیف	ماه	حقوق و دستمزد پیش‌بینی شده	حقوق و دستمزد محقق شده
۱	آذر	۱۱,۸۹۶,۰۰۰,۰۰۰	۱۵,۷۹۶,۴۳۳,۳۹۹
۲	دی	۱۱,۹۷۲,۰۰۰,۰۰۰	۱۷,۴۷۷,۶۷۴,۰۸۷
۳	بهمن	۱۲,۱۲۴,۰۰۰,۰۰۰	۱۷,۱۲۸,۳۲۳,۵۰۷
	مجموع	۳۵,۹۱۶,۰۰۰,۰۰۰	۵۰,۴۰۲,۴۳۰,۹۹۳

□ لیست بیمه کارکنان در پیوست قرار داده شده است.

۳-۲- هزینه مالی

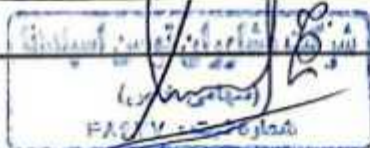
جدول ۳-۲- هزینه‌های مالی

ردیف	هزینه مالی	هزینه پیش‌بینی شده	هزینه محقق شده
۱	کارمزد	۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۲	هزینه مالیاتی	۱,۰۵۶,۹۱۰,۵۴۰	۱,۰۵۶,۹۱۰,۵۴۰
۳	سایر هزینه‌ها	۵۲۵,۰۰۰,۰۰۰	۵۲۵,۰۰۰,۰۰۰
	مجموع	۶,۵۸۱,۹۱۰,۵۴۰	۶,۵۸۱,۹۱۰,۵۴۰

همان‌طور که در جدول بالا مشخص شده است، هزینه مالی این شرکت شامل کارمزد تامین مالی جمعی، هزینه مالیاتی و سایر هزینه‌های پیش‌بینی شده است. کارمزد پیش‌بینی شده طرح در ماه اول پس از جمع‌آوری کل مبلغ درخواستی، پرداخت شده و مابقی مبالغ جمع‌آوری شده در اختیار متقاضی قرار می‌گیرد. طبق فایل مالی، پیش‌بینی شده است بخشی از هزینه مالیاتی از طریق تامین مالی جمعی و بخشی از آن توسط شرکت پرداخت شود. طبق اظهارنامه مالیاتی پاییز ۱۴۰۱ این هزینه نیز محقق شده است.

۱۶ از ۵

متقاضی	مشاوران توسن اسپادانا
کارن	مشاوران توسن اسپادانا





گزارش میان دوره‌ای اول تولید و فروش آهن اسفنجی

فاکتورها در پیوست قرار داده شده است.

۱۶ از ۱۶

متقاضی	عاشق
مشاوران توسن اسپادانا	گروه مشاوران آمار فارسی کارن



شماره ثبت شرکتها
 (سازمان امور اقتصادی و تأسیسات)
 وزارت اقتصاد و امور دارایی



فصل سوم - فروش

فروش شرکت مشاوران توسن اسفادانا در طی ۳ ماه اول طرح محقق شده‌است. با توجه به پیش‌بینی صورت گرفته، این شرکت در ۳ ماهه اول طرح باید ۳۹۹۴ تن آهن اسفنجی را به فروش برساند و درآمدی معادل ۳۰۳ میلیارد ریال را حاصل کند. این شرکت طبق مستندات ارائه شده، طی همکاری با _____ معادل تقریباً ۳۶۵ میلیارد ریال (همراه هزینه بازرگری) داشته‌است که در ازای فروش تقریباً ۴۱۰۶ تن تحقق یافته‌است. طبق فاکتورهای ارائه شده فروش مجموعه طی مستندات ارائه شده ۳۰ درصد معادل ۶۱ میلیارد ریال بیشتر از حالت پیش‌بینی بوده‌است.

جدول ۱-۳- میزان فروش محقق شده

شرح کالا	شرکت خریدار	تعداد (کیلوگرم)	قیمت واحد (ریال)	قیمت کل (ریال)
آهن اسفنجی		۹۹۹,۸۹۰	۸۸,۰۰۰	۹۶,۳۴۵,۴۰۰,۸۴۰
		۱,۰۰۳,۷۸۰	۷۸,۰۰۰	۸۵,۵۶۰,۱۹۹,۶۴۰
		۸۴۳,۴۸۰	۷۵,۰۰۰	۶۹,۱۳۸,۳۶۸,۶۴۰
		۶۹۶,۵۶۰	۸۰,۰۰۰	۶۰,۸۹۱,۸۸۳,۰۸۰
		۵۶۲,۳۲۰	۸۷,۰۰۰	۵۳,۴۴۷,۳۹۱,۳۶۰
مجموع		۴,۱۰۶,۰۳۰		۳۶۵,۳۸۳,۷۴۳,۵۶۰

• مستندات فروش در پیوست قرار داده شده‌است.

۱۶ از ۱۷

مشاورین توسن اسفادانا	گروه پیشگامان کارفرمی کارن
-----------------------	----------------------------



فصل چهارم - جمع بندی

- شرکت مشاوران توسن اسپادانا هزینه کرد مواد اولیه، نیروی انسانی و هزینه مالی را در مدت سه ماهه طرح محقق کرده است. لازم به ذکر است انحرافات مازاد هزینه از طریق افزایش تولید و فروش آهن اسفنجی جبران شده است.
- هزینه‌های خرید اولیه بیش از برنامه پیش‌بینی شده بوده است که علت آن خرید ۱۴۸۸ تن بیشتر گندله معادل ۳۲ هزار میلیارد ریال بوده است.
- هزینه دستمزد نیروی کار ۱۵ میلیارد ریال بیشتر از شاخص کلیدی عملکرد بوده و علت آن استفاده تعداد پرستل بیشتر از حالت پیش‌بینی بوده است.
- شرکت مشاوران توسن اسپادانا موفق به فروش ۲۰ درصد بیشتر نسبت به حالت پیش‌بینی معادل ۶۱ میلیارد ریال شده است.

درآمد و فروش			
ردیف	شرح درآمد	پیش‌بینی شده (ریال)	محقق شده (ریال)
۱	فروش آهن اسفنجی	۳۰۳,۵۳۷,۸۰۱,۳۷۷	۲۶۵,۳۸۳,۷۴۲,۵۶۰
هزینه			
ردیف	شرح هزینه	پیش‌بینی شده (ریال)	محقق شده (ریال)
۱	مواد اولیه	۲۵۶,۳۹۹,۱۳۹,۷۵۵	۲۸۸,۷۰۸,۲۸۳,۸۶۷
۲	حقوق و دستمزد	۳۵,۹۱۶,۰۰۰,۰۰۰	۵۰,۴۰۲,۴۳۰,۹۹۳
۳	مالی و حسابداری	۶,۵۸۱,۹۱۰,۵۴۰	۶,۵۸۱,۹۱۰,۵۴۰
	مجموع	۲۹۸,۸۹۷,۰۴۰,۲۹۵	۳۴۵,۶۹۲,۶۲۵,۴۰۰

۸ از ۱۶

مشاوران توسن اسپادانا	کارآفرینی کارن
-----------------------	----------------

مشاوران توسن اسپادانا
(اساساً خامس)
۳۸۶۷۱



گزارش میان دوره‌ای اول تولید و فروش آهن اسفنجی

شکل ۳- تصویر فاکتور خرید گندله



میانگین گرانول ۱۰۰٪ با "دانه دراز" پیچیده و از سیستم کد رهگیری دریاکت به‌کار رفته برای این صورت به مرحله کد درج شده در جدول پیوسته من است.	
کد کالا	توضیحات
4310000000	گندله درجه ۱
4310000000	گندله درجه ۲
4310000000	گندله درجه ۳
4310000000	گندله درجه ۴
4310000000	گندله درجه ۵
4310000000	گندله درجه ۶
4310000000	گندله درجه ۷
4310000000	گندله درجه ۸
4310000000	گندله درجه ۹
4310000000	گندله درجه ۱۰
4310000000	گندله درجه ۱۱
4310000000	گندله درجه ۱۲
4310000000	گندله درجه ۱۳
4310000000	گندله درجه ۱۴
4310000000	گندله درجه ۱۵
4310000000	گندله درجه ۱۶
4310000000	گندله درجه ۱۷
4310000000	گندله درجه ۱۸
4310000000	گندله درجه ۱۹
4310000000	گندله درجه ۲۰

شکل ۴- تصویر مربوط به هزینه مالیاتی و سایر هزینه‌ها

۱۰ از ۱۶

<p>مقتضی</p> <p>مشاوران توسن اسپادانا</p>	<p>عادل</p> <p>معاون مدیر عامل</p>
---	------------------------------------

مشاوران توسن اسپادانا

(سیاه) خاص

۲۸۵۱۷۳۳۰۳۰۱۳

مهره توسن اسپادانا



گزارش میان دوره‌ای اول تولید و فروش آهن اسفنجی

نیروی انسانی

شرکت مشاوران توسن اسپادانا - سالی تمام

بیمه تکالیف
در آذرماه

Table with multiple columns for employee details, insurance status, and company information. Includes a header row with various codes and a main data grid.

شماره حساب: 1107086000
شماره حساب: 4000000000
شماره حساب: 4000000000
شماره حساب: 4000000000

شکل ۵- لیست بیمه (حقوق نیروی انسانی) آذر ماه

شرکت مشاوران توسن اسپادانا - سالی تمام

بیمه تکالیف
در آذرماه

Table with multiple columns for employee details, insurance status, and company information. Includes a header row with various codes and a main data grid.

شماره حساب: 1107086000
شماره حساب: 4000000000
شماره حساب: 4000000000
شماره حساب: 4000000000

شکل ۶- لیست بیمه (حقوق نیروی انسانی) آذر ماه

۱۱ از ۱۶

مقتضی مشاوران توسن اسپادانا گروه بینگامان آذرینی کارن



گزارش میان دوره‌ای اول تولید و فروش آهن اسفنجی

مشخصات فروشنده									
نام شخص حقیقی / حقوقی		شماره ثبت شرکت / شماره ثبت		شماره شناسنامه ملی / شماره شناسنامه		شماره شناسنامه ملی / شماره شناسنامه		شماره شناسنامه ملی / شماره شناسنامه	
مشخصات خریدار									
مشخصات کالای فروخته شده									
ردیف	کد کالا	شرح کالا	واحد	مقدار	قیمت واحد	مجموع قیمت	ملاحظات	تاریخ	محل
1
مجموع کل									
تاریخ و محل فروش									
مهر و امضاء فروشنده									

شکل ۱۳ - تصویر فاکتور فروش ۶۹۶.۵۶۰ کیلوگرم آهن اسفنجی

مشخصات فروشنده									
نام شخص حقیقی / حقوقی		شماره ثبت شرکت / شماره ثبت		شماره شناسنامه ملی / شماره شناسنامه		شماره شناسنامه ملی / شماره شناسنامه		شماره شناسنامه ملی / شماره شناسنامه	
مشخصات خریدار									
مشخصات کالای فروخته شده									
ردیف	کد کالا	شرح کالا	واحد	مقدار	قیمت واحد	مجموع قیمت	ملاحظات	تاریخ	محل
1
مجموع کل									
تاریخ و محل فروش									
مهر و امضاء فروشنده									

شکل ۱۴ - تصویر فاکتور فروش ۵۶۲.۳۲۰ کیلوگرم آهن اسفنجی

۱۶ از ۱۶

<p>مقالی</p> <p>مشاوران توسن اسپادانا</p>	<p>گروه مشاوران ایرانی کارن</p>
---	---------------------------------

مشاوران توسن اسپادانا
(مشاوران)





Karen Crowd

گردآورنده:

گروه پیشگامان کارآفرینی کارن

گزارش پایان دوره‌ای تولید و فروش

«آهن اسفنجی ۱»

اسم شرکت: مشاوران توسن اسپادانا

«این گزارش به تایید و امضای عامل و متقاضی رسیده است.»

خردادماه ۱۴۰۲

فهرست مطالب

۵	فصل اول - معرفی شرکت
۵	۱-۱- مقدمه
۷	۲-۱- فرآیندهای انجام کار
۹	فصل دوم - شرح هزینه کرد
۹	۱-۲- مواد اولیه
۱۰	۲-۲- نیروی انسانی
۱۱	۳-۲- هزینه مالی
۱۲	فصل سوم - فروش
۱۲	فصل چهارم - جمع بندی
۱۰-۱۴	پیوست مستندات هزینه کردها
۱۴	مواد اولیه
۱۵	مواد مالیاتی
۱۸	نیروی انسانی
۲۰	مستندات فروش


فهرست جداول

- جدول ۱-۲- هزینه‌های مربوط به خرید مواد اولیه ۹
- جدول ۲-۲- هزینه‌های خرید گندله ۹
- جدول ۳-۲- هزینه‌های حقوق و دستمزد ۱۰
- جدول ۴-۲- هزینه‌های مالی ۱۱
- جدول ۱-۳- میزان فروش محقق شده ۱۲
- جدول ۱-۴- مقایسه ارقام پیش‌بینی شده و محقق شده ۱۳



فهرست اشکال

- شکل ۱- تصویر فاکتور خرید گندله ۱۳
- شکل ۲- تصویر فاکتور خرید گندله ۱۳
- شکل ۳- تصویر مربوط به هزینه مالیاتی ۱۴
- شکل ۴- تصویر مربوط به هزینه مالیاتی ۱۱
- شکل ۵- تصویر مربوط به سایر هزینه‌ها ۱۵
- شکل ۶- لیست بیمه (حقوق نیروی انسانی) آذر ماه ۱۶
- شکل ۷- لیست بیمه (حقوق نیروی انسانی) آذر ماه ۱۷
- شکل ۸- لیست بیمه (حقوق نیروی انسانی) دی ماه ۱۷
- شکل ۹- لیست بیمه (حقوق نیروی انسانی) دی ماه ۱۸
- شکل ۱۰- لیست بیمه (حقوق نیروی انسانی) بهمن ماه ۱۹
- شکل ۱۱- لیست بیمه (حقوق نیروی انسانی) بهمن ماه ۱۹
- شکل ۱۲- لیست بیمه (حقوق نیروی انسانی) دی تا اسفند ۲۰
- شکل ۱۳- تصویر فاکتور فروش ۹۹۹.۸۹۰ کیلوگرم آهن اسفنجی ۲۰
- شکل ۱۴- تصویر فاکتور فروش ۱.۰۰۵.۶۵۰ کیلوگرم آهن اسفنجی ۲۱
- شکل ۱۵- تصویر فاکتور فروش ۸۴۳.۴۸۰ کیلوگرم آهن اسفنجی ۲۲
- شکل ۱۶- تصویر فاکتور فروش ۶۹۶.۵۶۰ کیلوگرم آهن اسفنجی ۲۲

<p>مهر گیت مشاوران توسن اسپادانا آذرماه ۱۳۹۷ تاسفند ۱۳۹۷ (سپاهان) شماره ثبت: ۳۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰</p>	<p>منقضى مشاوران توسن اسپادانا ۲۲</p>	
<p>شماره ثبت: ۴۸۶۷۷</p>		

فصل اول - معرفی شرکت

۱-۱- مقدمه و تشریح طرح

شرکت مشاوران توسن اسپادانا در سال ۱۳۹۱ تأسیس شد. در ابتدا عمده فعالیت شرکت در حوزه صادرات و واردات، خرید و فروش، تولید و تهیه و توزیع کلیه کالاهای مجاز بازرگانی و صنعتی و تجهیزات کامپیوتر در اصفهان صورت می‌گرفت. در سال ۱۳۹۹ شرکت فعالیت خود را در حوزه تولید محصولات مورد استفاده در چرخه فولاد اعم از گندله، آهن اسفنجی، میلگرد و گرافیت و ... آغاز کرد. همچنین این مجموعه با شرکت‌هایی از جمله فولاد مبارکه اصفهان، سهامی ذوب آهن اصفهان، پیشگام ارتباطات فرسان و غیره همکاری کرده است. شرکت مشاوران توسن اسپادانا در این طرح مبلغ ۱۰ میلیارد تومان تأمین مالی کرده و طبق جدول شاخص کلیدی، پیشینی شده در مدت شش ماهه، ۶ بار این مبلغ را به گردش درآورد که در هر گردش ۳ درصد سود برای سرمایه گذاران کسب کرده و مجموعاً ۱۸ درصد به سرمایه گذاران تخصیص دهد. شرکت این سود را از طریق خرید گندله و تولید و فروش آهن اسفنجی کسب کرده است. طرح مذکور در قالب دو کمپین ۵ میلیاردی توسط سکوی تأمین مالی جمعی کارن گراد به نام آهن اسفنجی یک در تاریخ ۱۳/۱۰/۱۴۰۱ و آهن اسفنجی دو در تاریخ ۳۰/۱۱/۱۴۰۱ تأمین شده و مبلغ کمپین در اختیار متقاضی قرار گرفته است. با توجه به ارسال به موقع فاکتورهای خرید و فروش این طرح بازید میدانی نداشته است و گزارش‌های میان دوره آن تکمیل شده است. این گزارش مربوط به آهن اسفنجی یک است.

۲-۱- فرآیندهای انجام کار

تولید گندله از سنگ آهن به دو روش گازی و یا استفاده از زغال سنگ صورت می‌پذیرد. به دلیل اینکه ایران دارای ذخایر گازی است، استفاده از این روش در کشور مرسوم بوده و فولاد خوزستان و فولاد مبارکه نیز از این روش استفاده می‌کنند.

برای تولید آهن اسفنجی به کمک گاز طبیعی از سه روش میدرکس، HLY و Purofer استفاده می‌شود.

<p>شرکت مشاوران توسن اسپادانا تهاتم مالی ارزش بردار و زیان تحت نظر هیئت مدیره و اوراق بودار (سهامی خاص) شماره ثبت: ۳۶۷۹۳۳</p>	<p>متقاضی مشاوران توسن اسپادانا (سهامی خاص) شماره ثبت: ۳۶۷۹۳۳</p>	<p>کارن</p> 
---	---	--



فصل دوم - شرح هزینه کرد

۱-۲- مواد اولیه

هزینه مواد اولیه طی این طرح برای شرکت مشاوران توسن اسپادانا منحصرآ برای محصول گندله است. همچنین برابر با میزان خرید این محصول هزینه سربار پیش‌بینی شده‌است. به طوری که در فابل مالی، خرید ۷۰۷۰ تن گندله در نظر گرفته شده است. همچنین در حساب سربار، هزینه‌های مالیات و عوارض هر فاکتور به عنوان سربار در نظر گرفته می‌شود. به طور کلی در بخش هزینه‌کرد مواد اولیه میزان انحراف مالی کمتر از یک درصد است. البته باید به این نکته اشاره کرد با توجه به افزایش قیمت فروش آهن اسفنجی، شرکت توانسته سودآوری خروجی را محقق کند.

جدول ۱-۲- هزینه‌های مربوط به خرید مواد اولیه

ردیف	عنوان هزینه	پیش‌بینی شده (ریال)	محقق شده (ریال)
۱	گندله	۱۹۶,۳۱۳,۰۰۷,۴۵۲	۲۲۳,۵۲۵,۹۸۶,۱۱۶
۲	سربار	۲۸,۰۴۴,۷۱۵,۳۵۰	۱۹,۷۲۰,۱۱۴,۱۰۵
	مجموع	۲۲۴,۳۵۷,۷۲۲,۸۰۲	۲۴۳,۲۴۶,۱۰۰,۲۲۱

جدول ۲-۲- هزینه‌های محقق شده مربوط به خرید گندله

شرح کالا	شرکت فروشنده	تعداد (تن)	قیمت واحد (ریال)	قیمت کل (ریال)
		۴۹۹۹	۳۰,۶۸۶	۱۶۷,۳۳۶,۹۸۶,۱۱۶
		۱۹۲۲	۲۴,۵۰۰	۴۶,۳۰۹,۰۰۰,۰۰۰
	مجموع	۶,۹۲۱	-	۲۲۳,۵۲۵,۹۸۶,۱۱۶

فاکتورها در پیوست قرار داده شده است.

مترجم و تایید کننده: 

مشتری: مشاوران توسن اسپادانا

مکان: 

شماره ثبت: ۴۸۹۷

مهر ثبت ملی و عمومی اداره گزارش: 

آرامش بردار آرمان

تحت نظر بهمن‌جان پورعی و نورانی

(مباحث خاص) شماره ثبت: ۳۳۳۳



۲-۲- نیروی انسانی

طبق فایل مالی ارائه شده و شاخص کلیدی مجموعه، هزینه دستمزد ۱۵۰ نفر از پرسنل شرکت مشاوران توسن اسبادهان معادل ۲۳,۴۷۷,۰۰۰,۰۰۰ ریال، برای انجام طرح پیش‌بینی شده اما توجه به این که لیست بیمه اردیبهشت ماه با دوماه تاخیر ارسال می‌شود، میزان حقوق و دستمزد متناسب با فایل مالی در نظر گرفته شده و در نتیجه میزان حقوق و دستمزد محقق شده ۴۳,۳۴۰,۵۹۷,۶۵۳ ریال است. علت اختلاف ۹,۸۶۳,۵۹۷,۶۵۳ ریالی استفاده تعداد پرسنل بیشتر از حالت پیش‌بینی بوده است. لازم به ذکر است شرکت توانسته هزینه مازاد را از طریق افزایش درآمدها به نسبت فایل مالی پیش‌بینی شده جبران کند.

جدول ۲-۲- هزینه‌های حقوق و دستمزد

ردیف	ماه	حقوق و دستمزد پیش‌بینی	حقوق و دستمزد محقق شده
۱	آذر	۵,۹۲۸,۰۰۰,۰۰۰	۷,۸۹۸,۲۱۶,۶۹۹
۲	دی	۵,۹۸۶,۰۰۰,۰۰۰	۸,۷۳۸,۸۲۷,۰۴۳
۳	بهمن	۶,۰۲۴,۰۰۰,۰۰۰	۸,۵۶۴,۱۶۱,۷۵۲
۴	اسفند	۶,۰۶۲,۰۰۰,۰۰۰	۸,۳۸۲,۳۸۲,۱۵۶
۵	فروردین	۶,۱۸۳,۰۰۰,۰۰۰	۶,۵۸۳,۰۰۰,۰۰۰
۶	اردیبهشت	۳,۲۷۴,۰۰۰,۰۰۰	۳,۲۷۴,۰۰۰,۰۰۰
	مجموع	۳۳,۴۷۷,۰۰۰,۰۰۰	۴۳,۳۴۰,۵۹۷,۶۵۳

لیست بیمه کارکنان در پیوست قرار داده شده است.

۳-۲- هزینه مالی

جدول ۳-۲- هزینه‌های مالی

ردیف	هزینه مالی	پیش‌بینی شده	محقق شده
۱	کارمزد	۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۳,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۲	هزینه مالیاتی	۱,۱۸۳,۴۵۲,۷۶۶	۱,۱۸۳,۴۵۲,۷۶۶
۳	سایر هزینه‌ها	۴۸۲,۵۰۰,۰۰۰	۴۸۲,۵۰۰,۰۰۰
۴	هزینه حسابداری	۱۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۵۰,۰۰۰,۰۰۰
	مجموع	۴,۳۱۵,۹۵۲,۷۶۶	۴,۳۱۵,۹۵۲,۷۶۶

همان‌طور که در جدول بالا مشخص شده است هزینه مالی این شرکت شامل کارمزد تامین مالی جمعی، هزینه مالیاتی و سایر هزینه‌های پیش‌بینی شده است. کارمزد پیش‌بینی شده طرح در ماه اول پس از جمع‌آوری کل مبلغ درخواستی، پرداخت شده و مابقی مساعف جمع‌آوری

شرکت مشاوران توسن اسبادهان گداری
 ارزش افزوده پرداختی آذربایجان
 (سازمان شایسته)
 شماره ثبت: ۳۰۹۳۳

مقتضی مشاوران توسن اسبادهان

گروه حسابرسی

شماره ثبت: ۳۸۹



گزارش پایان دوره‌ای تولید و فروش آهن اسفنجی

سده در اختیار متقاضی قرار می‌گیرد. طبق فایده مالی، پیشبینی شده است بخشی از هزینه مالیاتی از طریق تامین مالی جمعی و بخشی از آن توسط شرکت پرداخت شود. طبق اظهارنامه مالیاتی پاییز و زمستان ۱۴۰۱ این هزینه نیز محقق شده است.

• فاکتورها در بیوست قرار داده شده است.

	شرکت صنایع فولاد مبارکه اصفهان از روزتس پرداز اریل ران	متقاضی مشاوران نوسن اسیدانا	
--	---	--------------------------------	--

شماره سند: PASV



فصل سوم - فروش

شرکت مشاوران توسن اسفادانا موفق شده است فروش خود را ۲۸ درصد بیشتر از حالت پیش‌بینی شده محقق کند. لازم به ذکر است علت افزایش میزان درآمد، افزایش قیمت ناشی از فروش آهن اسفنجی بوده است. به طوری در فایبل مالی قیمت آهن اسفنجی ۷۶.۰۰۰ نخمس زده شده است اما شرکت توانسته در ماه‌های آخر طرح آهن اسفنجی را با قیمت بالاتر به فروش برساند. لازم به ذکر است در فایبل مالی مقدار فروش ۳۹۶۴ تن پیش‌بینی شده و شرکت مقدار ۳۵۴۵ تن آهن اسفنجی را در طول دوره به فروش رسانده است.

جدول ۱-۳- میزان فروش محقق شده

شرح کالا	شرکت خریدار	تعداد (کیلوگرم)	قیمت واحد (ریال)	قیمت کل (ریال)
آهن اسفنجی		۹۹۹,۸۹۰	۸۸,۰۰۰	۹۶,۳۴۵,۴۰۰,۸۴۰
		۱,۰۰۵,۶۵۰	۷۶,۰۰۰	۸۳,۵۲۷,۲۷۷,۷۰۰
		۸۴۳,۴۸۰	۷۵,۰۰۰	۶۹,۱۳۸,۳۶۸,۶۴۰
		۶۹۶,۵۶۰	۸۰,۰۰۰	۶۰,۸۹۱,۸۸۲,۰۸۰
مجموع		۳,۵۴۵,۵۸۰		۳۰۹,۹۰۲,۹۲۹,۲۶۰

• مستندات فروش در پیوست قرار داده شده است.

استفاد از خدمات مشاوران توسن اسفادانا

مشاوران توسن اسفادانا

کارن

شماره ثبت: ۳۸۳۳۳۳۳۳۳۳۳۳

شماره ثبت: ۳۸۳۳۳۳۳۳۳۳۳۳

فصل چهارم - جمع بندی

- شرکت مشاوران توسن اسپادانا هزینه کرد مواد اولیه، نیروی انسانی و هزینه مالی را در مدت طرح محقق کرده است. لازم به ذکر است انحرافات مازاد هزینه از طریق افزایش تولید و فروش آهن اسفنجی جبران شده است.
- میزان انحرافات در خرید مواد اولیه کمتر از یک درصد بوده است.
- هزینه دستمزد نیروی کار ۹.۸ میلیارد ریال بیشتر از شاخص کلیدی عملکرد بوده و علت آن استفاده تعداد پرسنل بیشتر از حالت پیش بینی بوده است.
- به دلیل افزایش قیمت آهن اسفنجی، درآمد شرکت در بخش فروش ۲.۸ درصد بیشتر از حالت پیش بینی بوده است.
- شرکت مشاوران توسن اسپادانا با درآمد مازاد فروش، توانسته انحرافات هزینه‌های خود را در بخش مواد اولیه و دستمزد پوشش دهد.

جدول ۱-۴- مقایسه ارقام پیش بینی شده و محقق شده

میزان سرمایه در خواستی		۵۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	
درآمد و فروش			
ردیف	شرح درآمد	پیش بینی شده (ریال)	محقق شده (ریال)
۱	فروش آهن اسفنجی	۳۰۱,۳۱۱,۷۱۲,۶۳۹	۳۰۹,۹۰۲,۹۲۹,۳۶۰
هزینه			
ردیف	شرح هزینه	پیش بینی شده (ریال)	محقق شده (ریال)
۱	مواد اولیه	۲۵۲,۴۰۲,۴۳۸,۱۵۴	۲۵۳,۲۶۶,۱۰۰,۳۲۱
۲	حقوق و دستمزد	۲۳,۴۷۷,۰۰۰,۰۰۰	۴۳,۳۴۰,۵۹۷,۶۵۳
۳	مالی و حسابداری	۴,۳۱۵,۹۵۲,۷۶۶	۴,۳۱۵,۹۵۲,۷۶۶
مجموع		۲۹۰,۱۹۵,۳۹۰,۹۲۰	۳۰۰,۹۲۲,۶۵۰,۶۴۰
سود پروژه		۹,۰۰۰,۰۱۲,۷۶۷	۸,۹۸۰,۲۷۸,۶۲۰
میزان سود		پیش بینی شده	محقق شده

تعداد مالی
شرکت مشاوران توسن اسپادانا
آدرس: تهران، خیابان ولیعصر، پلاک ۱۳۳، پانزدهم تیر
تلفن: ۰۲۱-۸۸۸۸۸۸۸۸
وبسایت: www.mte.ir

مستأضف
مشاوران توسن اسپادانا

مستأضف
مشاوران توسن اسپادانا






گزارش پایان دوره‌ای تولید و فروش آهن اسفنجی

۱۸	۱۸	سود پروژه (درصد)
۱۰۰	۱۰۰	میزان تقسیم سود (درصد)
۱۸	۱۸	سود سرمایه گذاران

جدول ۱-۵- تاریخ طرح

۱۴۰۱/۰۷/۱۰	تاریخ شروع کمپین
۱۴۰۱/۰۸/۱۳	تاریخ پرداخت به شرکت متقاضی
۱۴۰۲/۰۲/۱۸	تاریخ بازپرداخت وجوه به کارن

شماره ثبت: ۳۰۱۰۰۰۰۰۰۰۰ شماره ثبت: ۳۰۱۰۰۰۰۰۰۰۰۰ شماره ثبت: ۳۰۱۰۰۰۰۰۰۰۰۰	متقاضی مشاوران توسن اسپادانا	کارن 
--	---------------------------------	---



گزارش پایان دوره‌ای تولید و فروش آهن اسفنجی

این گزارش بر اساس اطلاعات و داده‌های موجود در سیستم‌های ثبت‌شده در کارخانه تهیه شده و در صورت نیاز می‌تواند به صورت تفصیلی ارائه گردد.

ردیف	شرح حساب	مبلغ (تومان)	توضیحات
1	حساب جاری	401,263,302,947	حساب جاری
2	حساب پس‌انداز	0	حساب پس‌انداز
3	حساب سرمایه‌گذاری	0	حساب سرمایه‌گذاری
4	حساب تعهدات	0	حساب تعهدات
5	حساب درآمد	0	حساب درآمد
6	حساب هزینه	0	حساب هزینه
7	حساب سود	0	حساب سود
8	حساب زیان	0	حساب زیان
9	حساب سایر	0	حساب سایر
10	حساب کل	401,263,302,947	حساب کل

تاریخ: 1397/05/22

شکل ۳- تصویر مربوط به هزینه مالیاتی و سایر هزینه‌ها

شرکت مشاوران توسن اسپادانا
 نهاد تخصصی
 آدرس: تهران، خیابان ولیعصر، پلاک ۱۰۰
 تلفن: ۰۲۱-۸۸۸۸۸۸۸۸
 وبسایت: www.mte.ir

مقاضی
 مشاوران توسن اسپادانا
 (مهر و امضاء)





گزارش پایان دوره‌ای تولید و فروش آهن اسفنجی

نیروی انسانی

شرکت مشاوران توسن اسپادانا - سالی نامی

بسته تعدادی لیست بیمه در آذرماه

Table with multiple columns containing employee names, IDs, and insurance details for the month of Azar.

کسر حق بیمه سهم کارکنان: ۱۲۸۶۹۵۳۳۰
کسر حق بیمه سهم کارفرما: ۲۵۷۳۹۰۶۶۰
کسر حق بیمه سهم دولت: ۱۲۸۶۹۵۳۳۰
مجموع کسر: ۳۱۴۷۸۱۳۲۰

شکل ۶- لیست بیمه (حقوق نیروی انسانی) آذر ماه

شرکت مشاوران توسن اسپادانا - سالی نامی

بسته تعدادی لیست بیمه در آذرماه

Table with multiple columns containing employee names, IDs, and insurance details for the month of Azar.

کسر حق بیمه سهم کارکنان: ۲۸۲۶۱۵۰۰۰
کسر حق بیمه سهم کارفرما: ۵۶۵۲۳۰۰۰
کسر حق بیمه سهم دولت: ۲۸۲۶۱۵۰۰۰
مجموع کسر: ۶۳۰۴۶۰۰۰

کارمند: آذر مهرداد پاشا
معاون: ...

شکل ۷- لیست بیمه (حقوق نیروی انسانی) آذر ماه

Signature and stamp area containing a blue circular stamp of MTE, a rectangular stamp, and handwritten signatures and dates.



گزارش پایان دوره‌های تولید و فروش آهن اسفنجی

شرکت مشاوران توسن اسبادهانا - سامی خام

بسمه تعالی

لیست بیمه در دی ۱۳۹۱

Table with multiple columns containing employee names, IDs, and insurance details for the month of December 1391.

مجموع بیمه حق بیمه کارکنان: ۱۳۳۲۲۲۲۲۲
مجموع بیمه حق بیمه کارکنان: ۳۳۳۳۳۳۳۳
مجموع بیمه حق بیمه کارکنان: ۵۵۵۵۵۵۵۵
مجموع بیمه حق بیمه کارکنان: ۷۷۷۷۷۷۷۷
مجموع بیمه حق بیمه کارکنان: ۹۹۹۹۹۹۹۹

امتیاز حساب داری: ...
مجموع حساب داری: ...

شکل ۸- لیست بیمه (حقوق نیروی انسانی) دی ماه

شرکت مشاوران توسن اسبادهانا - سامی خام

بسمه تعالی

لیست بیمه در دی ۱۳۹۱

Table with multiple columns containing employee names, IDs, and insurance details for the month of December 1391.

مجموع بیمه حق بیمه کارکنان: ۱۳۳۲۲۲۲۲۲
مجموع بیمه حق بیمه کارکنان: ۳۳۳۳۳۳۳۳
مجموع بیمه حق بیمه کارکنان: ۵۵۵۵۵۵۵۵
مجموع بیمه حق بیمه کارکنان: ۷۷۷۷۷۷۷۷
مجموع بیمه حق بیمه کارکنان: ۹۹۹۹۹۹۹۹

امتیاز حساب داری: ...
مجموع حساب داری: ...

شکل ۹- لیست بیمه (حقوق نیروی انسانی) دی ماه

Official stamp and signature area containing the name 'مشاوران توسن اسبادهانا', a signature, and a circular blue stamp.



گزارش پایان دوره‌ای تولید و فروش آهن اسفنجی

شرکت مشاوران توسن اسبادهانا - سهامی خاص

بسته تفاسی

دوره بیمه ۱۱-۱

Table with multiple columns and rows, likely containing financial or production data for the period.

مجموع کل: ۳۱۷۶۸۸۸۷۷

آقای محمود بهمنی

شکل ۱۰ - لیست بیمه (حقوق نیروی انسانی) بهمن ماه

شرکت مشاوران توسن اسبادهانا - سهامی خاص

بسته تفاسی

دوره بیمه ۱۲-۱

Table with multiple columns and rows, likely containing financial or production data for the period.

مجموع کل: ۳۱۷۶۸۸۸۷۷

آقای محمود بهمنی

شکل ۱۱ - لیست بیمه (حقوق نیروی انسانی) بهمن ماه

Signature and stamp area containing the text 'مشاوران توسن اسبادهانا' and 'گروه مشاوران ایرانی' along with a circular official seal.



گزارش پایان دوره‌ای تولید و فروش آهن اسفنجی

پیوست شماره ۲- مستندات فروش

مستندات فروش									
نام مشتری: شرکت فولاد مبارک اصفهان		شماره قرارداد: ۲۱۱۵۱۳۲۳۱۰		کد مشتری: ۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰		شماره حساب: ۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰		تاریخ: ۱۳۹۰/۰۸/۰۹	
مستندات فروش									
فصلنامه بهای تولید و فروش آهن اسفنجی									
ردیف	نوع آهن اسفنجی	مقدار	واحد	مجموعه	مجموعه	مجموعه	مجموعه	مجموعه	مجموعه
۱	آهن اسفنجی	۱۰۰۰۰۰۰	کیلوگرم	۱۰۰۰۰۰۰	۱۰۰۰۰۰۰	۱۰۰۰۰۰۰	۱۰۰۰۰۰۰	۱۰۰۰۰۰۰	۱۰۰۰۰۰۰
۲	آهن اسفنجی	۱۰۰۰۰۰۰	کیلوگرم	۱۰۰۰۰۰۰	۱۰۰۰۰۰۰	۱۰۰۰۰۰۰	۱۰۰۰۰۰۰	۱۰۰۰۰۰۰	۱۰۰۰۰۰۰
مجموعه کل: ۲۰۰۰۰۰۰ کیلوگرم									
مجموعه کل: ۲۰۰۰۰۰۰ کیلوگرم									
مجموعه کل: ۲۰۰۰۰۰۰ کیلوگرم									

شکل ۱۳- تصویر فاکتور فروش ۹۹۹.۸۹۰ کیلوگرم آهن اسفنجی

مستندات فروش									
نام مشتری: شرکت فولاد مبارک اصفهان		شماره قرارداد: ۲۱۱۵۱۳۲۳۱۰		کد مشتری: ۰۰۰۰۰۰۰۰۰		شماره حساب: ۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰		تاریخ: ۱۳۹۰/۰۸/۰۹	
مستندات فروش									
فصلنامه بهای تولید و فروش آهن اسفنجی									
ردیف	نوع آهن اسفنجی	مقدار	واحد	مجموعه	مجموعه	مجموعه	مجموعه	مجموعه	مجموعه
۱	آهن اسفنجی	۱۰۰۰۰۰۰	کیلوگرم	۱۰۰۰۰۰۰	۱۰۰۰۰۰۰	۱۰۰۰۰۰۰	۱۰۰۰۰۰۰	۱۰۰۰۰۰۰	۱۰۰۰۰۰۰
۲	آهن اسفنجی	۱۰۰۰۰۰۰	کیلوگرم	۱۰۰۰۰۰۰	۱۰۰۰۰۰۰	۱۰۰۰۰۰۰	۱۰۰۰۰۰۰	۱۰۰۰۰۰۰	۱۰۰۰۰۰۰
مجموعه کل: ۲۰۰۰۰۰۰ کیلوگرم									
مجموعه کل: ۲۰۰۰۰۰۰ کیلوگرم									
مجموعه کل: ۲۰۰۰۰۰۰ کیلوگرم									

شکل ۱۴- تصویر فاکتور فروش ۱.۰۰۵۶۵۰ کیلوگرم آهن اسفنجی

 سازمان منطقه آزاد اصفهان	متقاضی مشاوران توسن اسپادانا	 کارخانه فولاد مبارک اصفهان
شماره حساب: ۳۸۶۹۷۷		

