

گزارش ارزیابی طرح تأمین مالی جمعی
نفس زیست فارمد

متقاضی:

«شرکت نفس زیست فارمد»

عامل:

شرکت گروه پیشگامان کارآفرینی کارن

نهاد مالی:

شرکت مشاور سرمایه‌گذاری ارزش پرداز آریان (آیکو)

شماره گزارش: ۰۱

تاریخ گزارش (آخرین ویرایش): ۱۴۰۲/۰۴/۱۲

محرمانگی

تعریف

اطلاعات محرمانه در این فایله ارزیابی به اطلاعاتی باز می‌گردد که ارزش تجاری دارد که عبارت‌اند از: (۱) اطلاعات فنی شامل حق اختراع، حقوق کپی‌رایت، اسرار تجاری، تکنیک‌ها، دانش فنی، الگوریتم‌ها، برنامه‌های نرم‌افزار، اسناد منابع نرم‌افزار است و (۲) اطلاعات غیرفنی مرتبط با محصولات طرفین شامل طرح‌ها و استراتژی‌های کسب‌وکار، داده‌ها و اطلاعات مالی و حسابداری، برنامه‌های بازاریابی، طرح‌های تجاری که برای سرمایه‌گذار اختصاصی و محرمانه است.

تعهدات به عدم افشا و عدم استفاده

سرمایه‌گذار تمام اطلاعات محرمانه را حفظ خواهد نمود و آنها را افشا و منتشر نمی‌کند و از این دسته از اطلاعات بهره‌برداری و استفاده نمی‌نماید. سرمایه‌گذار تمام اطلاعات محرمانه را به یک اندازه محرمانه تلقی خواهند نمود و مانند اطلاعات محرمانه خود از این گونه اطلاعات محافظت می‌نماید و در این زمینه سرمایه‌گذار حداقل تمام اقدامات متعارفی که برای حفظ اطلاعات محرمانه خود بکار می‌بندد، اتخاذ می‌نماید. سرمایه‌گذار تعهد می‌نماید که تنها اطلاعات محرمانه را برای آن دسته از کارکنان خود افشا نماید که لازم است از چنین اطلاعاتی مطلع گردند. در صورت نقض تعهد موضوع این ماده توسط سرمایه‌گذار، کارآفرین مستحق مطالبه خسارات وارده به خود خواهد بود.

خلاصه مدیریتی

مشخصات متقاضی

نام شرکت متقاضی:	تاریخ ثبت شرکت متقاضی:	محل ثبت شرکت متقاضی:	محل اجرای طرح:
نفس زیست فارمد	۱۳۹۸/۰۶/۰۳	استان: تهران شهر: تهران	استان: تهران شهر: تهران
وضعیت دانش‌بنیانی: دانش‌بنیان <input checked="" type="checkbox"/> غیردانش‌بنیان <input type="checkbox"/>		نوع شرکت متقاضی: سهامی خاص	
سرمایه موردنیاز برای اجرای طرح (میلیون ریال): ۲۰۰,۰۰۰ میلیون ریال			

مشخصات عامل

نام شرکت عامل: گروه پیشگامان کارآفرینی کارن	وضعیت دانش‌بنیانی: دانش‌بنیان <input checked="" type="checkbox"/> غیردانش‌بنیان <input type="checkbox"/>
---	--

مشخصات نهاد مالی

نام نهاد مالی: شرکت مشاور سرمایه‌گذاری ارزش پرداز آریان (آیکو)
--

اطلاعات طرح و محصول

نام محصول طرح: تیوتروپیوم بروماید با برند TIO-TORIVA
--

حوزه فناوری:	
<input type="checkbox"/> کشاورزی، فناوری زیستی و صنایع غذایی	<input type="checkbox"/> سخت‌افزارهای برق و الکترونیک، لیزر و فوتونیک
<input checked="" type="checkbox"/> دارو و فرآورده‌های پیشرفته حوزه تشخیص و درمان	<input type="checkbox"/> فناوری اطلاعات و ارتباطات و نرم‌افزارهای رایانه ای
<input type="checkbox"/> مواد پیشرفته و محصولات مبتنی بر فناوری‌های شیمیایی	<input type="checkbox"/> خدمات تجاری‌سازی
<input type="checkbox"/> ماشین‌آلات و تجهیزات پیشرفته	<input type="checkbox"/> صنایع فرهنگی، صنایع خلاق و علوم انسانی و اجتماعی
<input type="checkbox"/> وسایل، ملزومات و تجهیزات پزشکی	

کاربرد محصول: از این دارو برای جلوگیری از برونکواسپاسم (محدودشدن راه هوایی در ریه‌ها) در بزرگسالان مبتلا به آسم و COPD (بیماری انسدادی مزمن ریه)، از جمله برونشیت و آمفیزم استفاده می‌شود.
هدف از اجرای طرح: هدف از اجرای طرح تولید و فروش ۹,۳۰۰,۰۰۰ کپسول استنشاقی تیوتروپیوم بروماید (۳۱۰,۰۰۰ بطری) با برند تیوتورپوا با کاربرد در درمان بیماری‌های آسم و انسداد مزمن ریه در بازه زمانی یک سال است. برای این طرح سرمایه ۲۰۰,۰۰۰ میلیون‌ریالی با سود ۴۰ درصد ۱۲ ماهه برای سرمایه‌گذاران در نظر گرفته شده است که سود سرمایه در طی ۴ دوره (هر ۳ ماه یکبار) و اصل سرمایه در انتهای دوره به سرمایه‌گذاران پرداخت می‌شود.

لازم به ذکر است این شرکت در سال ۱۴۰۱ میزان ۲۷۲،۵۹۸ بطری ۳۰ عددی (۸،۱۷۷،۹۶۶ کپسول) از داروی استنشاقی تیوتوربوا با مبلغ ۱۹،۳۰۰ میلیارد تومان فروش به شرکت‌های پخش داشته است.
۵) مدت‌زمان اجرای طرح (ماه): ۱۲
۶) سود پیش‌بینی شده طرح (میلیون ریال): ۲۱۵،۸۰۳
۷) میزان سود سرمایه‌گذاران در مدت زمان طرح: ۴۰ درصد سالانه
۸) میزان سود مرکب سرمایه‌گذاران در مدت زمان طرح: ۴۶،۵ درصد سالانه
۹) وثیقه‌های مالی: چک ضمانت ۱۵۰ درصد اصل سرمایه و تعهد خرید محصولات توسط شرکت بهنود فارمد البرز (شرکت بهنود فارمد البرز یکی از شرکت‌های فعال در حوزه داروسازی است که دارایی آن ۱۱۰۰ میلیارد تومان است).

مشخصات، توضیحات و نکات کلیدی مربوط به موضوع طرح

- شرکت دارویی نفس زیست فارمد به‌عنوان یکی از تولیدکنندگان داروهای پودر خشک استنشاقی (DPI) در بازار دارویی ایران است و موفق شده است تأییدیه دانش‌بنیان نوع ۱ (با معافیت مالیاتی) را از معاونت علمی و فناوری ریاست‌جمهوری دریافت نماید.
- محصولات این شرکت شامل تیوتروپیوم بروماید با برند [®]TIO-TORIVA، اسپری‌های بینی یا Nasal Sprays، ساشه‌های خوراکی و قطره آهن میکرونیزه فری ویتال است.
- کانال فروش این مجموعه از طریق شرکت‌های پخش دارو است و در حال حاضر با سه شرکت توزیع دارو پخش، درمان‌یاب پخش مهرآرا و پخش شفا آراد در حال همکاری است.
- در جایگاه مقایسه محصولات تولیدی شرکت نفس زیست فارمد به‌خصوص داروی کپسول استنشاقی تیوتوربوا با برند خارجی موجود در بازار جهانی از حیث کیفیت به تأیید سازمان غذا و دارو رسیده است. این در حالی است که از حیث قیمت به مراتب ارزان‌تر بوده و امکان تأمین بازار دارویی کشور به سهولت و در کمترین زمان ممکن توسط این شرکت فراهم گردیده است. همچنین علاوه بر قیمت مناسب، از دیگر مزایای تولید این دارو می‌توان به تأمین پایدار و قابل اتکا داخلی، باتوجه‌به تحریم‌های روزافزون کشورمان و محدودیت ارز برای خرید دارو از کشورهای دیگر و ملاحظات بیمه‌ای برای داروهای ساخت داخل اشاره کرد.
- در این طرح، پیش‌بینی شده است که شرکت با ۲۰ میلیارد تومان هزینه و با انجام این طرح در طی ۱۲ ماه، سود ۴۰ درصدی حاصل خواهد کرد. سود تقسیمی به صورت دوره ۳ ماهه و طی ۴ دوره و اصل سرمایه در انتهای دوره بازپرداخت خواهد شد.

- محصول این طرح تعهد خرید به اندازه اصل و سود مبلغ سرمایه‌گذاری شده توسط شرکت بهنود فارمد البرز را دارد که یکی از شرکت‌های فعال در حوزه داروسازی است که در سال ۱۴۰۰، مبلغ [REDACTED] داشته و دارایی آن ۱۱۰۰ میلیارد تومان است.
- عمده هزینه‌های طرح مربوط به تهیه مواد اولیه است که به‌تنهایی ۴۸ درصد از کل هزینه‌ها را تشکیل می‌دهد. پس از آن هزینه‌های دستمزد و فضای کاری و لجستیک، بیشترین سهم را دارند.
- فروش کلی این شرکت در سال‌های ۱۴۰۰ و ۱۴۰۱ به ترتیب ۴۰.۳۳ میلیون ریال و ۱۹۳.۰۰۰ میلیون ریال بوده است.
- تأمین‌کنندگان این مجموعه، شرکت‌های [REDACTED] هستند که غیرانحصاری بوده و امکان تغییر آن‌ها وجود دارد. زمینه فعالیت تأمین‌کنندگان تأمین مواد اولیه، بطری، پوکه کپسول، لیبل و برچسب اصالت است.

فهرست

۱ فصل اول - بررسی کلیات شرکت.....	۸
۱.۱ اطلاعات ثبتی شرکت متقاضی.....	۸
۱.۲ محل استقرار شرکت متقاضی.....	۹
۱.۳ خلاصه‌ای از سابقه فعالیت شرکت متقاضی.....	۹
۱.۴ ترکیب فعلی سهام‌داران شرکت.....	۱۲
۱.۵ ترکیب اعضای هیئت‌مدیره شرکت متقاضی.....	۱۲
۱.۶ گزارش وضعیت اعتباری شرکت متقاضی و اعضای هیئت‌مدیره.....	۱۳
۱.۷ وضعیت عدم سوء پیشینه هیئت‌مدیره و مدیرعامل شرکت متقاضی.....	۱۶
۱.۸ تصویر توافقنامه درصد سود تقسیمی عامل و متقاضی.....	۱۷
۱.۹ تصاویر مجوزات و گواهی‌نامه‌ها.....	۱۷
۱.۱۰ سوابق و قراردادهای فروش محصول طرح.....	۲۷
فصل دوم - بررسی تیم.....	۳۷
فصل سوم - بررسی فنی طرح.....	۴۱
۳.۱ مسئله محوری و راه‌حل پیشنهادی.....	۴۱
۳.۲ هدف از اجرای طرح.....	۴۱
۳.۳ مشخصات فنی محصول.....	۴۱
۳.۴ فرایند تولید محصول.....	۴۲
۳.۵ برنامه عملیاتی.....	۴۳

۴۴	ویژگی‌های اثربخشی طرح
۴۵	فصل چهارم - بررسی بازار طرح
۴۵	۴.۱ مشتریان هدف
۴۵	۴.۲ تعیین سهم قابل کسب از بازار طرح
۴۶	۴.۳ بررسی رقبا
۴۷	۴.۴ برنامه بازاریابی محصولات استراتژی قیمت‌گذاری
۴۹	فصل پنجم - بررسی مالی و اقتصادی طرح
۴۹	۵.۱ سرمایه موردنیاز اجرای طرح
۵۱	۵.۲ برنامه تولید، فروش و کسب درآمد
۵۱	۵.۳ هزینه‌های تولید و سربار
۵۴	۵.۴ جدول سود و زیان طرح
۵۵	۵.۵ جریان وجوه نقدی طرح
۵۵	۵.۶ بررسی شاخص‌های اقتصادی طرح
۵۷	۶ بررسی ریسک‌های طرح

۱ فصل اول - بررسی کلیات شرکت

۱/۱ اطلاعات ثبتی شرکت متقاضی

اطلاعات ثبتی شرکت بر اساس آخرین تغییرات روزنامه رسمی و دانش بنیانی شرکت و محصول به شرح زیر است.

جدول ۱-۱ اطلاعات ثبتی شرکت

شرکت نفس زیست فارمد	نام شرکت
□ مسئولیت محدود ■ سهامی خاص □ سهامی عام □ تعاونی	نوع شخصیت حقوقی
تهران	محل ثبت
۱۴۰۰۸۵۶۷۱۳۳	شناسه ملی
۱۳۹۸/۰۶/۰۳	تاریخ تأسیس
کلیه اوراق و اسناد بهادار و تعهدآور شرکت از قبیل چک، سفته، بروات، قراردادهای عقود اسلامی و همچنین کلیه نامه‌های عادی و اداری با امضا مدیرعامل و رئیس هیئت‌مدیره یا نائب‌رئیس هیئت‌مدیره متفقا همراه با مهر شرکت معتبر است.	دارندگان حق امضا
۱	سرمایه اولیه (میلیون ریال)
۱۰۰,۰۰۰	سرمایه فعلی (میلیون ریال)
انجام کلیه امور مجاز بازرگانی، تهیه، تولید، توزیع، پخش، خرید و فروش و انجام کلیه مطالعات و ارائه خدمات فنی مشاوره و انتقال تکنولوژی و واردات و صادرات در زمینه داروهای انسانی و دامی و دندانپزشکی، ملزومات پزشکی و دارویی، مکمل‌های دارویی و غذایی انسانی و دامپزشکی، لوازم و تجهیزات پزشکی و ارتوپدی، واکسن‌های دارویی انسانی و ورزشی و دامپزشکی، فرآورده‌های خونی، آزمایشگاهی، آرایشی، بهداشتی، شیمیایی، محصولات بیوتکنولوژی، نوترکیب، با فناوری بالا جهت تمام فرآورده‌های دارویی در تمام مراحل ساخت اعم از مواد اولیه تا تولید محصولات تا بسته‌بندی محصول نهایی و انجام امور مربوط به دارو کشور و اخذ نمایندگی از شرکت‌های داخلی و خارجی، احداث کارخانه داروسازی و تولیدی مرتبط پس از اخذ مجوزهای لازم از وزارت بهداشت و سایر مراجع ذیصلاح، تولید و واردات و صادرات و تهیه و توزیع و پخش و بسته‌بندی کلیه کالاهای بازرگانی، ترخیص کالا از گمرکات داخلی، اخذ و اعطا نمایندگی حقیقی و حقوقی خارجی و داخلی، برپایی غرفه و شرکت در نمایشگاه‌های داخلی و خارجی، اخذ وام و تسهیلات و اعتبارات به‌صورت ارزی و ریالی از کلیه بانک‌ها و مؤسسات مالی و اعتباری داخلی و خارجی، شرکت در کلیه مناقصات و مزایده‌های دولتی و خصوصی اعم از داخلی و خارجی	موضوع فعالیت (مطابق با اساسنامه)
مهدی روحی رازلیقی	نام و نام خانوادگی نماینده شرکت

نام سکوی تامین مالی جمعی: کارن کراد

نام شرکت: نفس زیست فارمد

تلفن ثابت و تلفن همراه	
پست الکترونیکی	info@nafaspharmed.com
دفتر مرکزی تهران	شهرآرا، خیابان ستارخان، کوچه شادی، پلاک ۶ طبقه ۳، واحد غربی
واحد تولیدی	صفادشت، مطهری شمالی دوم شرقی پلاک ۴ واحد ۴
وبسایت	www.nafaspharmed.com
نوع شرکت دانش بنیان	■ نوپا نوع ۱ □ نوپا نوع ۲ □ تولیدی نوع ۱ □ تولیدی نوع ۲
تاریخ دانش بنیان شدن	۱۴۰۱/۰۵/۰۵
مدت اعتبار دانش بنیان بودن (سال)	۲ سال
نام محصول/محصولات دانش بنیان	داروهای استنشاقی (DPI)

۱/۲ محل استقرار شرکت متقاضی

جدول ۱ ۲ محل استقرار شرکت

مالکیت	آدرس	محل
استیجاری	تهران، شهرآرا، خیابان ستارخان، کوچه شادی، پلاک ۶ طبقه ۳، واحد غربی	دفتر مرکزی
استیجاری	صفادشت، مطهری شمالی دوم شرقی پلاک ۴ واحد ۴	واحد تولیدی (مجتمع اصلی)

۱/۳ خلاصه‌ای از سابقه فعالیت شرکت متقاضی

شرکت دانش بنیان نفس زیست فارمد، در سال ۱۳۹۸ توسط جمعی از نخبگان دانشگاهی تهران تأسیس شد. استراتژی این شرکت توسعه محصولات دارویی از طریق تحقیق و توسعه داخلی توسط محققین شرکت است. شرکت مذکور تأییدیه دانش بنیان نوع ۱ (با معافیت مالیاتی) از معاونت علمی و فناوری ریاست جمهوری دارد.

خطوط پیشرفته این شرکت با هدف تولید داروهای نوین استنشاقی طراحی و با سرمایه گذاری بخش خصوصی راه اندازی شده است. همچنین نیروی انسانی این شرکت از جوانان نخبه کشور در رشته های داروسازی و مهندسی، فارغ التحصیل مقاطع تحصیلات تکمیلی و دکترای تخصصی، تشکیل شده است.

از محصولات این شرکت به موارد زیر می توان اشاره نمود:

تیتروپیوم بروماید با برند TIO-TORIVA®



تیتروپیوم بروماید یک داروی برونکودیلاتور به عنوان داروی خط اول درمان COPD و آسم است. این دارو باعث متسع شدن راه های هوایی شده و میزان جریان هوا به ریه ها را افزایش می دهد و برای جلوگیری از برونکواسپاسم (محدود شدن راه هوایی در ریه ها) در بزرگسالان مبتلا به آسم و COPD (بیماری انسدادی مزمن ریه)، از جمله برونشیت و آمفیزم استفاده می شود.

دوز ماده مؤثره دارویی تیتروپیوم بروماید ۱۸ میکروگرم است که جزو اشکال دارویی با کمترین میزان ماده مؤثره محسوب می شود. در فرمولاسیون این محصول در هر دوز ۱۸ میکروگرم به همراه مقدار کمی ماده جانبی با اندازه های ذره ای مختلف به کار می رود به نحوی که در زمان استفاده از شکل نهایی دارویی، مواد جانبی از همراهی با ماده مؤثره دارویی حذف شده و درصد مناسبی از ماده دارویی به قسمت های مورد نظر در ریه رسیده و اثر بالینی مطلوب بروز نماید.

نام سکوی تامین مالی جمعی: کارن کراد

نام شرکت: نفس زیست فارمد



◀ قطره آهن میکرونیزه فری ویتال



قطره آهن میکرونیزه فری ویتال با ویژگی بدون تغییر رنگ دندان‌ها، جذب بسیار بالا به‌منظور جبران کمبود آهن در کودکان و نوزادان کاربرد دارد.

۱/۴ ترکیب فعلی سهام‌داران شرکت

جدول ۱ ۳ ترکیب فعلی سهام‌داران شرکت نفیس زیست فارمد

ردیف	نام سهام‌دار	نوع شخصیت		نوع سهام		کد ملی / شناسه ملی	درصد سهام	سطح تحصیلات
		حقیقی	حقوقی	عادی	ممتاز			
۱	شرکت ره ناب فارمد	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	عادی				
۲	سعید سلیمی	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	عادی				دکتری
۳	مهدی روحی رازلیقی	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	عادی				دکتری
۴	عباس سعیدی	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	عادی				دکتری
۵	علیرضا زهرایی	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	عادی				دکتری
۶	اکرم بهرلی	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	عادی				کارشناسی
		جمع کل				۱۰۰٪		

۱/۵ ترکیب اعضای هیئت‌مدیره شرکت متقاضی


ترکیب اعضای هیئت‌مدیره مطابق روزنامه رسمی شماره ۲۲۵۵۴ مورخ ۱۴۰۱/۰۶/۰۱ به شرح ذیل است:

جدول ۱ ۴ لیست اعضای هیئت‌مدیره شرکت

ردیف	نام و نام خانوادگی	سمت	کد ملی	تاریخ تولد	نام پدر	سطح تحصیلات
۱	مجید توسطی خیری به نمایندگی از شرکت ره ناب فارمد	رئیس هیئت‌مدیره		۱۳۶۴/۰۶/۰۱		کارشناسی ارشد
۲	سعید سلیمی	نایب‌رئیس هیئت‌مدیره		۱۳۶۷/۰۶/۲۹		دکتری
۳	مهدی روحی رازلیقی	مدیرعامل		۱۳۶۲/۰۲/۱۸		دکتری


۱/۶ گزارش وضعیت اعتباری شرکت متقاضی و اعضای هیئت مدیره

بر اساس گزارش وضعیت اعتباری شرکت نفس زیست فارمد در تاریخ ۱۴۰۱/۱۱/۱۶ این مجموعه فاقد نمره اعتباری منفی می باشد. همچنین این شرکت، دارای چک برگشتی (رفع سوءاثر نشده) نمی باشد و از سال ۱۳۸۸ تاکنون از بانکها، مؤسسات، شرکت های لیزینگ و صندوق های عضو سامانه آیس، وام دریافت نکرده است.



تاریخ گزارش: ۱۴۰۱/۱۱/۱۶
کد رهگیری: ۹۹۳۶۸۹۶۹۳۴۵۶

گزارش اعتبارسنجی آیس



تعلق شماره هم: _____ شماره ملی: _____ در شبکه مخابراتی تایید شده است.

شرکت (با شناسه ملی ۱۴۰۰۸۵۶۷۱۳۳)، شما در سامانه اعتبارسنجی نمره اعتباری منفی ندارید.

- ۱- شما چک برگشتی رفع سو اثر شده نزد سامانه اعتبارسنجی ندارید.
- ۲- از سال ۱۳۹۰ تاکنون فاقد سابقه چک برگشتی نزد سامانه اعتبارسنجی می باشید.
- ۳- از سال ۱۳۸۸ تاکنون از بانکها و مؤسسات عضو سامانه، وام دریافت نکرده اید.
- ۴- از سال ۱۳۸۸ تاکنون از شرکت های لیزینگ، صندوقهای عضو سامانه، وام دریافت نکرده اید.
- ۵- آمار استعمال انجام شده در خصوص شما از سامانه اعتبارسنجی به شرح جدول ذیل می باشد.

آماراستعمال		
اعتباردهنده	یک ماه اخیر	یک سال اخیر
بانک مرکزی	*	*
بانک ها و مؤسسات اعتباری	*	۱
تکگام/مازمان های خدماتی	*	*
سازمان های خرده فروشی	*	*
سازمان های عمومی/دولتی	*	*
سازمان های قضایی	*	*
مصرف کنندگان	*	*
مؤسسات اعتباری غیر متشکل	*	*
مؤسسات صادر کننده کارت اعتباری	*	*
جمع	*	۱

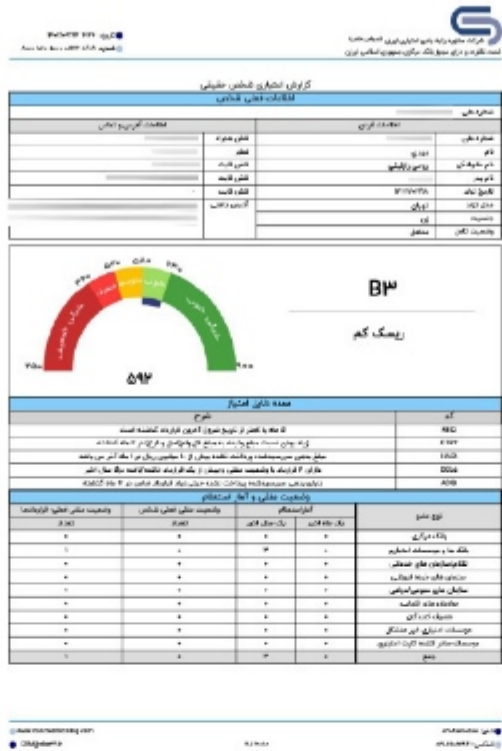
اعداد مقابل هریک از مجموعه های بانک، واسپاری (لیزینگ)، بیمه، صندوق و سایر در جدول بالا بیانگر تعداد استعمالهای انجام شده در بازه یک ماه و یک سال اخیر می باشد. به عنوان مثال اگر در ستون یک ماه اخیر برای بانک عدد ۳ لحاظ شده باشد نشان دهنده این است که بانکهای عضو سامانه در یک ماه اخیر ۳ بار استعمال نموده اند.

شکل ۱-۱ تصویر گزارش وضعیت اعتباری شرکت

بر اساس گزارش وضعیت اعتباری اعضای هیئت مدیره شرکت نفس زیست فارمد در تاریخ ۱۴۰۱/۱۱/۱۶، جناب آقای مهدی روحی رازلیقی، به سمت مدیرعامل و عضو هیئت مدیره شرکت، با وضعیت اعتباری خوب با امتیاز ۵۹۲، جناب آقای سعید سلیمی به عنوان نائبرئیس هیئت مدیره با وضعیت اعتباری مناسب و آقای مجید توسطی خیری به عنوان نماینده شرکت ره ناب فارمد (رئیس هیئت مدیره) با وضعیت اعتباری خوب با امتیاز ۶۲۵ شناخته شده اند. شرکت ره ناب فارمد نیز تاکنون از تسهیلات بانکی استفاده نکرده است. همچنین اعضای هیئت مدیره فاقد هرگونه چک برگشتی هستند و این مجموعه از ابزارهای بدهی بسیار اندک استفاده کرده است.

نام سکوی تامین مالی جمعی: کارن کراد

نام شرکت: نفیس زیست فارمد



شکل ۱ تصویر اعتبارسنجی مهدی روحی رازلبقی



شکل ۳ تصویر اعتبارسنجی سعید سلیمی

۱/۷ وضعیت عدم سوءپیشینه هیئت‌مدیره و مدیرعامل شرکت متقاضی

نظر به استعلام گرفته شده از وزارت دادگستری، اعضای هیئت‌مدیره شرکت نفیس زیست فارمد، فاقد هرگونه سوءپیشینه کیفری هستند.



شکل ۱ ۵ تصویر گواهی عدم سوء پیشینه مهدی روحی رازی



شکل ۱ ۶ تصویر گواهی عدم سوء پیشینه سعید سلیمی

نام سکوی تامین مالی جمعی: کارن کراد

نام شرکت: نفس زیست فارمد



شکل ۱ ۷ تصویر گواهی عدم سوء پیشینه مجید توسلی خیری

۱/۸ تصویر توافقنامه درصد سود تقسیمی عامل و متقاضی

قرارداد نهایی بین عامل و متقاضی در پیوست قرارداد مربوطه آمده است.

۱/۹ تصاویر مجوزات و گواهینامه‌ها

لیست برخی از گواهینامه‌ها، استانداردها و مجوزهای شرکت نفس زیست فارمد به شرح جدول زیر است.

جدول ۱ ۵ لیست گواهینامه‌ها، تقدیرنامه‌ها و مجوزهای شرکت نفس زیست فارمد

ردیف	شرح	مرجع صادرکننده	تاریخ دریافت	مدت اعتبار	توضیحات
۱	مجوز فعالیت دارویی شرکت	سازمان غذا و دارو	۱۳۹۸/۰۷/۱۷		-
۲	گواهی دانش بنیان (نوع ۱)	کارگروه ارزیابی شرکت‌ها و مؤسسات دانش بنیان	۱۴۰۱/۰۵/۰۵	۲ سال	-
۳	موافقت اصولی احداث کارخانه	سازمان غذا و دارو	۱۳۹۸/۱۱/۱۶	سه سال	این مجوز یک بار گرفته می‌شود و پس از احداث کارخانه پروانه بهره‌برداری صادر می‌شود.
۴	کارت بازرگانی	اتاق بازرگانی	۱۴۰۱/۱۲/۱۲	۱۴۰۶/۱۲/۲۴	-
۵	جواز تأسیس	وزارت صحت	۱۳۹۹/۰۵/۰۸		-

نام سکوی تامین مالی جمعی: کارن کراد

نام شرکت: نفیس زیست فارمد

ردیف	شرح	مرجع صادرکننده	تاریخ دریافت	مدت اعتبار	توضیحات
۶	پروانه بهره‌برداری	وزارت صمت	۱۴۰۱/۰۹/۲۲	سه سال	-
۷	پروانه مشغول فنی اداره دارو	سازمان غذا و دارو	۱۴۰۱/۰۶/۱۶	۱۴۰۵/۰۵/۲۴	-
۸	پروانه مشغول فنی اداره مکمل	سازمان غذا و دارو	۱۳۹۹/۱۲/۲۵	۱۴۰۲/۱۰/۱۴	-
۹	پروانه تأسیس اداره دارو	سازمان غذا و دارو	۱۴۰۰/۰۸/۱۶		-
۱۰	پروانه تولید کپسول استنشاقی تیوتروپیوم (تیوتورپوا)	سازمان غذا و دارو	۱۴۰۰/۰۷/۲۱	۱۴۰۴/۰۷/۲۱	-
۱۱	موافقت اصولی تولید کپسول استنشاقی فورموتروپول	سازمان غذا و دارو	۱۴۰۱/۰۷/۲۵		-

شماره: ۶۶۵/۶۲۷۵۴
تاریخ: ۱۳۹۸/۰۷/۱۷
پیوسته ندارد



مدیر عامل محترم شرکت نفیس زیست فارمد

موضوع: مجوز فعالیت شرکت دارویی

با سلام و احترام:

بازگشت به نامه شماره ۱۲۰۲ مورخ ۹۸/۷/۹ به آگاهی می‌رساند با توجه به آرا جلسه مورخ ۹۸/۷/۱۵ کمیسیون قانونی تشخیص (صلاحیت ساخت و ورود دارو و مواد بیولوژیک) با فعالیت آن شرکت در زمینه دارویی با ارائه مدارک لازم و رعایت کلیه ضوابط و مقررات جاری این اداره کل موافقت گردید. بدیهی است تولید یا واردات دارو منوط به اخذ مجوزهای جداگانه از این اداره کل خواهد بود.



رونوشت:

سرکار عالی، دکتر ناصر رئیس محترم اداره ثبت و صدور پروانه

www.fda.gov.ir

تهران- روبروی درب اصلی دانشگاه تهران، خیابان فخر رازی، نبش خیابان شهید وحید نظری، سازمان غذا و دارو
تلفن: ۶۶۴۶۷۳۶۸-۹، فاکس: ۶۶۴۶۹۱۲۲، شماره: ۱۳۱۲۷۶۵۳۱۱، کد پستی: ۱۳۱۲۷۶۵۳۱۱

شکل ۱ ۸ تصویر مجوز فعالیت دارویی شرکت نفیس زیست فارمد

نام سکوی تامین مالی جمعی: کارن کراد

نام شرکت: نفیس زیست فارمد

بسمه تعالی

کارگروه ارزیابی شرکت‌ها و موسسات دانش‌بنیان

نابیده به شرکت‌های دانش‌بنیان

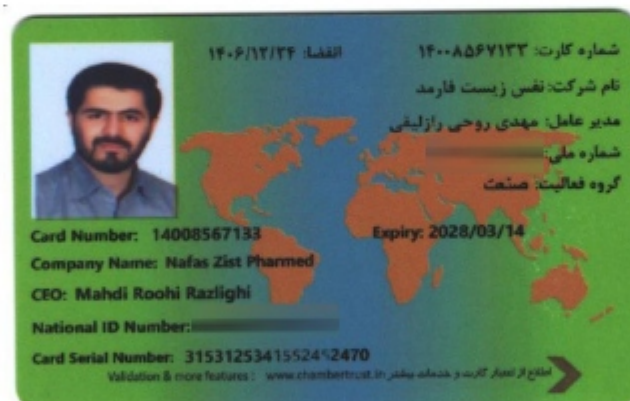
نام شرکت	نفس زیست فارمد	شماره ملی	۱۴۰۰۸۵۶۷۱۳۳
استان	تهران	تاریخ نابیده	۱۴۰۱۰۰۵۰۵
حوزه فناوری	۰۲- دلو و فرآورده های پشهانه حوزه تشخیص و درمان	نوع نابیده	نوع ۱

- به موجب این نابیده شرکت‌گرومسه فوق‌الذکر بر اساس ارزیابی انجام شده طبق آیین‌نامه اجرایی قانون حمایت از شرکت‌ها و موسسات دانش‌بنیان و قانون حمایت از شرکت‌ها و موسسات دانش‌بنیان و تجاری‌سازی نوآوری‌ها و اختراعات، بصورت شرکت‌گرومسه دانش‌بنیان نابیده شده است.
- این نابیده لزوماً به معنای نابیده همه کالاها و خدمات شرکت به عنوان کالا و خدمات دانش‌بنیان نیست، بلکه ممکن است صرفاً برخی از کالاها و خدمات شرکت، مورد نابیده کارگروه ارزیابی شرکت‌ها و موسسات دانش‌بنیان قرار گرفته باشد.
- اعتبار و صحت این نابیده از آنجایی که در shdb.daneshbeniyan.gov.ir قابل استعلام است.
- این نابیده به صورت خودکار و از طریق سامانه دانش‌بنیان (shdb.daneshbeniyan.gov.ir) صادر شده است.
- شرکت‌های نابیده شده در کارگروه ارزیابی شرکت‌ها و موسسات دانش‌بنیان، تا زمانی که نابیده آن‌ها در فهرست سامانه دانش‌بنیان (shdb.daneshbeniyan.gov.ir) قرار دارد، می‌توانند از مزایای قانون حمایت از شرکت‌های دانش‌بنیان استفاده کنند و در صورت لزوم تمدد و عدم نابیده شرکت، از این فهرست حذف خواهند شد.
- استفاده از هرگونه حمایت، منوط به استعلام دستگاه اجرائنده حمایت، از دیرخانه کارگروه ارزیابی شرکت‌های دانش‌بنیان و نابیده آن از سوی این دیرخانه می‌باشد. در غیر این صورت دستگاه اجرایی نابیده بر طبق قانون و مقررات مربوط مسئول خواهد بود. اجرای هر کدام از حمایت‌ها، مطابق دستورالعمل‌های اجرایی مزبور ذریعاً می‌باشد.
- در صورت هرگونه تخلف در استفاده از تسهیلات مربوط توسط شرکت‌های نابیده شده، مطابق مجوزهای ماده ۱۱ قانون «حمایت از شرکت‌ها و موسسات دانش‌بنیان و تجاری‌سازی نوآوری‌ها و اختراعات» با آن‌ها برخورد می‌شود.
- براساس ممنوعه کارگروه ارزیابی شرکت های دانش بنیان، شرکت های نابیده و نوعی نوع ۲ یا نوع ۳ (مستعد دانش بنیان) مشمول معافیت مالیاتی نخواهند بود.

تاریخ چاپ نابیده: ۱۴۰۱/۱۰/۰۸

دیرخانه کارگروه ارزیابی شرکت‌ها و موسسات دانش‌بنیان

شکل ۹ ۱ تصویر گواهی دانش‌بنیان (نوع ۱) شرکت نفیس زیست فارمد



شکل ۱۰ ۱ تصویر کارت بازرگانی جناب آقای مهدی روحی رازلیقی



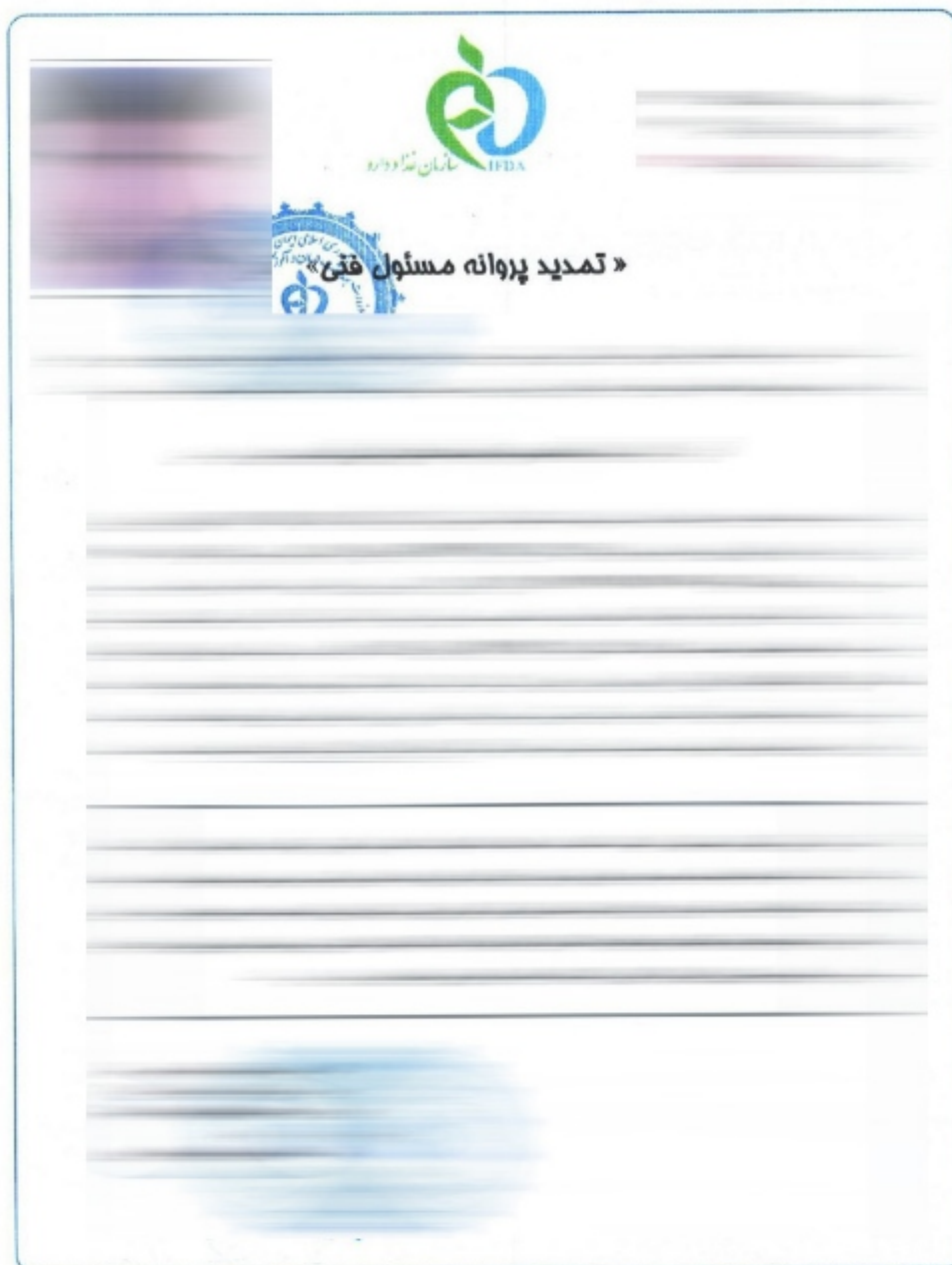
شکل ۱۱ | تصویر موافقت اصولی احداث کارخانه



شکل ۱۲ | تصویر پروانه بهره برداری

نام سکوی تامین مالی جمعی: کارن کراد

نام شرکت: نفیس زیست فارمد



ساختمان مرکزی سازمان غذا و دارو: تهران، خیابان انقلاب، روبروی درب اصلی دانشگاه تهران، خیابان فخر رازی، پلاک ۳۰
تلفن: ۶۱۹۲۷۰۰۰ شماره: ۶۶۱۷۶۹۳۱ کد پستی: ۱۳۱۴۷۱۵۲۱۱ www.fda.gov.ir

شکل ۱ ۱۳ تصویر پروانه مستول فتنی اداره دارو



شکل ۱ ۱۴ تصویر اصلاحیه پروانه مسئول فنی اداره دارو

نام سکوی تامین مالی جمعی: کارن کرد

نام شرکت: نفیس زیست فارمد


 جمهوری اسلامی ایران
 وزارت بهداشت، درمان
 و آموزش پزشکی
پروانه تأسیس
 شماره: ۹۹-۱۰۳۵/۰


 سازمان غذا و دارو
 FDA

ش. ۶۶۵/۱۳۰-۷۹۲
 شماره
 تاریخ ۱۳۹۹/۱۲/۲۳
 پست بندرک

به استناد قانون و مقررات امور پزشکی و دارویی و مواد خوردنی و آشامیدنی مصوب فروردین ماه یکهزار و سیصد و شصت و هفت، ماده بیست آیین نامه ساخت دارو در کشور و با توجه به آراء هیئتین جلسه کمیسیون قانونی مورخ ۹۹/۱۱/۲۱ پروانه تأسیس:

شرکت دانش بنیان نفیس زیست فارمد

(استان: شهرستان مهاباد، میدان شیر خانلو، خیابان مطهری شمالی، توجیه دوم شرقی، پلاک ۲، کد پستی: ۳۱۶۲۲۹۸۸۶۲)

که دارای قسمت های زیر می باشد با رعایت کامل مقررات صادر می گردد.

- تولید و بسته بندی جامدات مگمل - تولید و بسته بندی مایعات مگمل
 - تولید و بسته بندی جامدات فرارده های طبیعی و سنتی - تولید و بسته بندی مایعات فرارده های طبیعی و سنتی
 - تولید و بسته بندی اموری نفیس فرارده های طبیعی و سنتی

بهره برداری از واحد مذکور مستقر معرفی مسئول فنی واجد شرایط به سازمان غذا و دارو و تأیید صلاحیت ایشان توسط کمیسیون قانونی تشخیص مربوطه خواهد بود. بدین است اعتبار این پروانه منوط به حفظ شرایط فنی ساخت و تولید می باشد.

دکتر عبدالعظیم پیر
 سرپرست اداره کل امور فرارده های طبیعی، سنتی و مگمل
 از طرف
 دکتر محمود آل بوته

شکل ۱ ۱۵ تصویر پروانه تأسیس

نام سکوی تامین مالی جمعی: کارن کراد

نام شرکت: نفیس زیست فارمد

شماره: ۴۴۵۲۳۲۲۸
تاریخ: ۱۴۰۰/۰۷/۱۳
پوسته: ندارد



تهران روبروی درب اصلی دانشگاه تهران، خیابان فخر رازی، نبش خیابان شهید وحید نظری، سازمان غذا و دارو
تلفن: ۶۹۲۲۰۰۰ شماره: ۶۶۱۲۹۳۱ کد پستی: ۱۳۱۴۷۵۲۱۱
www.fda.gov.ir

شکل ۱ ۱۶ پروانه تولید کپسول استنشاقی تیوتروپیوم (تیوتورپوا)

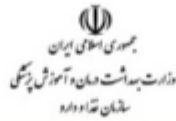
نام سکوی تامین مالی جمعی: کارن کراد

نام شرکت: نفیس زیست فارمد



P-05FFA8A17P-00A

تاریخ صدور: ۱۴۰۰/۰۷/۲۱



پروانه ثبت فرآورده

به استناد قانون مربوط به مقررات امور پزشکی دارویی و مواد خوردنی آشامیدنی مصوب سال ۱۳۳۴ و اصلاحات سال های ۱۳۶۲ و ۱۳۶۷ آیین نامه های مربوطه و تصویب جلسه مورخ ۱۴۰۰/۰۲/۱۵ کمیسیون قانونی ساخت و ورود، با ثبت فرآورده «کپسول تیوتورپروم» با نام غیر اختصاصی «کپسول تیوتورپروم (بصورت پرماید) ۱۸ ug» به نام شرکت نفیس زیست فارمد به شناسه ملی ۱۴۰۰۸۵۶۷۱۳۳ و نشانی «تهران بلوار کشاورز ابتدای خیابان ۱۶ آذر پلاک ۷۴ طبقه ۳ واحد ۶» موافقت شد. این پروانه ثبت تا تاریخ ۱۴۰۲/۰۷/۲۱ مشروط به رعایت ضوابط و مقررات اداره کل نظارت و ارزیابی دارو و مواد مخدر معتبر است.

Medicine Registration Certificate (Marketing Authorization)

With reference to article of the 1955 medical act and according to approval of the legal committee in 7/6/2021 hereby registration of **TIOTORIVA CAPSULE** with International Non-Proprietary Name **TIOTROPIUM (AS BROMIDE) 18 ug CAPSULE** by **نفیس زیست فارمد** (NATIONAL ID: 14008567133, official address: Unit 6,3rd Floor, No. 74, 16Azar St, Keshavarz Blvd, Tehran 1417994619, Iran) is agreed in accordance with laws and regulations currently in force. This license valid till 10/13/2025.

S.H.Mohammadi, Pharm.D.-Director General
مدیر کل امور دارو و مواد تحت کنترل - دکتر سید صابر محمدی

تذکره: اعتبار این پروانه مشروط و منوط به استعلام برخط (online) بارکد دارویی و یا کد فرج شده در آن از طریق سامانه های رسمی معرفی شده سازمان غذا و دارو می باشد. (راهنمای مربوطه در پورتال سازمان موجود است)
www.fda.gov.ir

تهران، جمهوری اسلامی ایران، خیابان دکتر رازی، نشانی خیابان شهید وجد نظری، سازمان غذا و دارو
تلفن: ۰۲۱۲۶۲۲۲۶۸، فکس: ۰۲۱۲۶۲۲۲۶۸، کد پستی: ۱۴۱۷۹۵۲۱۱

شکل ۱ ۱۷ پروانه ثبت فرآورده محصول کپسول تیوتورپروم

Issuance Date: 10/13/2021

M.A Number: 60054448481136008

نام سکوی تامین مالی جمعی: کارن کراد

نام شرکت: نفس زیست فارمد

شماره: ۶۶۵/۳۷۱۶۰
تاریخ: ۱۴۰۱/۰۵/۰۲
پیوست: ندارد

**مدیر عامل محترم شرکت نفس زیست فارمد**

موضوع: ارزیابی مطالعه برون تن کپسول تیوتروپیوم ۱۸ میکروگرم

با سلام و احترام:

بازگشت به نامه ۲۱۴۰۱/۱۱۷۴ مورخ ۱۴۰۱/۰۴/۱۴ به اطلاع می‌رساند با توجه به بررسی‌های به عمل آمده در واحد ارزیابی مطالعه هم ارزی زیستی داروها، نتایج مطالعه برون تن ارائه شده برای کپسول استنشاقی تیوتروپیوم ۱۸ میکروگرم، در مقایسه با نمونه برند Spriva مورد تأیید می‌باشد.

دکتر حمیدرضا ابنانلو
مدیرکل امور دارو و تجهیزات کنترل
اثر دارو
دکتر سعیداله پرویزی

رونوشت:

سرکار خانم دکتر نصر رئیس محترم اداره ثبت و صدور پروانه

شکل ۱ ۱۸ پروانه تأیید نمونه کپسول تیوتروپیوم

۱/۱۰ سوابق و قراردادهای فروش محصول طرح

شرکت نفس زیست فارمد، در سال ۱۳۹۹ فاقد هرگونه درآمد عملیاتی بوده و هزینه‌های شرکت در این سال شامل حقوق و دستمزد، فروش، اداری و عمومی، مالی و... بوده که منجر به زیان ویژه به مقدار ۴,۹۸۱ میلیون ریال شده است. این شرکت در سال ۱۴۰۰ موفق به فروش قطره آهن فری ویتال به مبلغ ۴۰ میلیون ریال شده است و در همان سال به‌طور کلی ۲۱,۵۴۸ میلیون ریال صرف خرید مواد اولیه، ۲,۳۱۶ میلیون ریال به‌منظور دستمزد و ۳,۵۸۸ میلیون ریال هزینه سربار ساخت و مواد غیرمستقیم گردیده است. از همین رو در سال ۱۴۰۰، این شرکت زیان عملیاتی برابر ۷۱۴,۶ میلیون ریال و زیان خالص ۲,۳۰۳ میلیون ریال را تجربه نموده است. لازم به ذکر است که تولید و فروش در سال ۱۴۰۰ کمتر از ۲۰ درصد از ظرفیت قابل دسترس بوده است و شرکت در مرحله بهره‌برداری در نظر گرفته شده است.

شرکت نفس زیست فارمد در سال ۱۴۰۱، موفق به فروش دو محصول قطره فری ویتال و تیوتوریا با جمع ۱۹۸,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال شده است. عمده فروش این شرکت به محصول تیوتوریا اختصاص یافته است که میزان ۱۹۳,۱۰۴,۳۰۰,۰۰۰ ریال می‌باشد. در ادامه لیستی از فاکتورهای فروش محصول تیوتوریا ارائه شده است.

جدول ۱۶ فهرست بخشی از سوابق فروش تیوتوریا سال ۱۴۰۱ شرکت نفس زیست فارمد

ردیف	محصول	خریدار	تاریخ فاکتور	مقدار (بطری)	قیمت واحد (میلیون ریال)	مبلغ فروش (میلیون ریال)
۱	تیو - توریا		۱۴۰۱/۰۲/۳۱	۳۵۲۸	۵۱۰,۰۰۰	۱,۷۹۹,۲۸۰,۰۰۰
۲			۱۴۰۱/۰۳/۳۱	۷۹۴۶	۵۱۰,۰۰۰	۴,۰۵۲,۴۶۰,۰۰۰
۳			۱۴۰۱/۰۴/۳۱	۱۴۴۹۳	۵۱۰,۰۰۰	۷,۳۹۱,۴۳۰,۰۰۰
۴			۱۴۰۱/۰۵/۳۱	۱۸۰۵۹	۵۱۰,۰۰۰	۹,۲۱۰,۰۹۰,۰۰۰
۵			۱۴۰۱/۰۶/۳۱	۱۷۲۲۷	۵۱۰,۰۰۰	۸,۷۸۵,۷۷۰,۰۰۰
۶			۱۴۰۱/۰۷/۳۰	۷۰۳۱	۵۱۰,۰۰۰	۳,۷۲۳,۵۱۰,۰۰۰
۷			۱۴۰۱/۰۸/۳۰	۴۰۵۷	۷۵۰,۰۰۰	۳,۰۴۲,۷۵۰,۰۰۰
۸			۱۴۰۱/۰۹/۳۰	۱۲۰	۱۲۰,۰۰۰	۹۰,۰۰۰,۰۰۰
۹			۱۴۰۱/۰۹/۳۰	۱۰۲۰۳	۱۰۰,۵۰۰,۰۰۰	۱۰,۷۱۳,۱۵۰,۰۰۰
۱۰			۱۴۰۱/۱۰/۳۰	۱۳۷۶۴	۱۰۰,۵۰۰,۰۰۰	۱۴,۴۵۲,۲۰۰,۰۰۰
۱۱			۱۴۰۱/۰۳/۳۱	۳۰۰۲	۵۱۰,۰۰۰	۱,۵۳۱,۰۲۰,۰۰۰
۱۲			۱۴۰۱/۰۴/۳۱	۴۵۶۴	۵۱۰,۰۰۰	۳,۳۲۷,۶۴۰,۰۰۰
۱۳			۱۴۰۱/۰۵/۳۱	۱۱۴۸	۵۱۰,۰۰۰	۵,۸۴۸,۶۸۰,۰۰۰
۱۴			۱۴۰۱/۰۶/۳۱	۴۶۵۹	۵۱۰,۰۰۰	۳,۲۹۴,۰۹۰,۰۰۰
۱۵			۱۴۰۱/۰۷/۳۰	۳۵۴۱	۵۱۰,۰۰۰	۱,۸۰۵,۹۱۰,۰۰۰
۱۶			۱۴۰۱/۰۸/۳۰	۱۲۶۲	۷۵۰,۰۰۰	۹۴۶,۵۰۰,۰۰۰

نام سکوی تامین مالی جمعی: کارن کراد

نام شرکت: نفس زیست فارمد

۶,۰۰۰,۰۰۰	۷۵۰,۰۰۰	۸	۱۴-۱/۰۹/۳۰		۱۷
۲,۳۱۳,۱۵۰,۰۰۰	۱,۰۵۰,۰۰۰	۲۲-۳	۱۴-۱/۰۹/۳۰		۱۸
۱,۱۳۴,۰۰۰,۰۰۰	۱,۰۵۰,۰۰۰	۱-۸۰	۱۴-۱/۱۰/۳۰		۱۹
۵۴۶,۲۱۰,۰۰۰	۵۱۰,۰۰۰	۱-۷۱	۱۴-۱/۰۵/۳۱		۲۰
۴,۷۶۱,۳۶۰,۰۰۰	۵۱۰,۰۰۰	۹۳۳۶	۱۴-۱/۰۶/۳۱		۲۱
۲,۴۵۸,۲۰۰,۰۰۰	۵۱۰,۰۰۰	۴۸۲۰	۱۴-۱/۰۷/۳۰		۲۲
۱,۶۹۲,۰۰۰,۰۰۰	۷۵۰,۰۰۰	۲۲۵۶	۱۴-۱/۰۸/۳۰		۲۳
۸,۲۵۰,۰۰۰	۷۵۰,۰۰۰	۱۱	۱۴-۱/۰۹/۳۰		۲۴
۴,۹۷۳,۸۵۰,۰۰۰	۱,۰۵۰,۰۰۰	۴۷۳۷	۱۴-۱/۰۹/۳۰		۲۵
۴,۱۴۴,۳۵۰,۰۰۰	۱,۰۵۰,۰۰۰	۳۹۴۷	۱۴-۱/۱۰/۳۰		۲۶
۱۰۲,۰۵۱,۱۵۰,۰۰۰	-	۱۴۴-۷۳	مجموع		

نام سکوی تامین مالی جمعی: کارن کراد

نام شرکت: نفس زیست فارمد



سازمان امور مالیاتی کشور

رسید اطلاعات ارسالی فروش

اطلاعات مودی			
شماره اقتصادی:	411648859976	کد پستی:	1441675816
شماره/شناسه ملی:	14008567133	نام:	نفس زیست فارمد
نام مدیر عامل:	مهدی روحی رازلیقی (نفس زیست فارمد)	شماره ثبت:	546165
تاریخ تأیید:	1401/5/12		
سائق ریالی و معادل ریالی			
سال:	1401	فصل:	بهار
کد رهگیری:	24232255212	تعداد کل رکورد:	6
تعداد کل رکورد عادی:	6	برگشتی:	0
جمع کل مبلغ عادی:	9,705,250,000	برگشتی:	
جمع کل تخفیف عادی:	1,073,870,000	برگشتی:	
جمع کل مالیات بر ارزش افزوده عادی:	112,375,800	برگشتی:	
جمع کل عوارض ارزش افزوده عادی:	0	برگشتی:	
جمع کل سایر عوارض عادی:	0	برگشتی:	
جمع کل مالیات مکسوره عادی:	0	برگشتی:	
سائق ارزی			
جمع کل مبلغ عادی:	0	برگشتی:	
جمع کل تخفیف عادی:	0	برگشتی:	
جمع کل مالیات بر ارزش افزوده عادی:	0	برگشتی:	
جمع کل عوارض ارزش افزوده عادی:	0	برگشتی:	
جمع کل سایر عوارض عادی:	0	برگشتی:	
جمع کل مالیات مکسوره عادی:	0	برگشتی:	

شکل ۱ ۱۹ صورت معاملات فصل بهار

نام سکوی تامین مالی جمعی: کارن کراد

نام شرکت: نفس زیست فارمد



رسید اطلاعات ارسالی فروش - بعد از ویرایش

اطلاعات مودک			
شماره اقتصادی:	411648859976	کد پستی:	1441675816
شماره/شناسه ملی:	14008567133	شماره ثبت:	546165
نام:	نفس زیست فارمد	نام مدیر عامل:	مهدی روحی رازلیقی (نفس زیست فارمد)
تاریخ تأیید:	1401/8/15		
مبالغ ریالی و معادل ریالی			
سال:	1401	فصل:	تابستان
کد رهگیری:	27835432492	تعداد کل رکورد:	6
تعداد کل رکورد عادی:	6	برگشتی:	0
جمع کل مبلغ عادی:	43,287,850,000	برگشتی:	
جمع کل تخفیف عادی:	487,307,736	برگشتی:	
جمع کل مالیات بر ارزش افزوده عادی:	58,252,500	برگشتی:	
جمع کل عوارض ارزش افزوده عادی:	0	برگشتی:	
جمع کل سایر عوارض عادی:	0	برگشتی:	
جمع کل مالیات مکسوره عادی:	0	برگشتی:	
مبالغ ارزی			
جمع کل مبلغ عادی:	0	برگشتی:	
جمع کل تخفیف عادی:	0	برگشتی:	
جمع کل مالیات بر ارزش افزوده عادی:	0	برگشتی:	
جمع کل عوارض ارزش افزوده عادی:	0	برگشتی:	
جمع کل سایر عوارض عادی:	0	برگشتی:	
جمع کل مالیات مکسوره عادی:	0	برگشتی:	

شکل ۱ - صورت معاملات فصل تابستان

نام سکوی تامین مالی جمعی: کارن کراد

نام شرکت: نفس زیست فارمد



رسید اطلاعات ارسالی فروش

اطلاعات مودی	
شماره اقتصادی:	411648859976
شماره/شناسه ملی:	14008567133
نام:	نفس زیست فارمد
نام مدیر عامل:	مهدی روحی رزایی (نفس زیست فارمد)
تاریخ نایب:	1401/11/13
کد پستی:	1441675816
شماره ثبت:	546165

مبالغ ریالی و معادل ریالی	
سال:	1401
کد رهگیری:	26972192473
تعداد کل رکورد عادی:	6
تعداد کل رکورد:	6
جمع کل مبلغ عادی:	34,649,280,000
جمع کل تخفیف عادی:	874,490,000
جمع کل مالیات بر ارزش افزوده عادی:	180,136,800
جمع کل عوارض ارزش افزوده عادی:	0
جمع کل سایر عوارض عادی:	0
جمع کل مالیات مکسوره عادی:	0
برگشتی:	0
برگشتی:	0
برگشتی:	0
برگشتی:	0
برگشتی:	0
برگشتی:	0
برگشتی:	0

مبالغ ارزی	
جمع کل مبلغ عادی:	0
جمع کل تخفیف عادی:	0
جمع کل مالیات بر ارزش افزوده عادی:	0
جمع کل عوارض ارزش افزوده عادی:	0
جمع کل سایر عوارض عادی:	0
جمع کل مالیات مکسوره عادی:	0
برگشتی:	0
برگشتی:	0
برگشتی:	0
برگشتی:	0
برگشتی:	0
برگشتی:	0

شکل ۱ ۲۱ صورت معاملات فصل پاییز

نام سکوی تامین مالی جمعی: کارن کراد

نام شرکت: نفیس زیست فارمد

ردیف	شرح اقلام یا خدمات	واحد	مقدار	واحد	مبلغ	مبلغ کل
۱	کپسول تیوتورینا	قطره	۱۰۰۰	تومان	۱۱۳۳۰۰۰۰۰۰	۱۱۳۳۰۰۰۰۰۰
۲						
۳						
۴						
۵						
مجموع کل به تروفات:					۱۱۳۳۰۰۰۰۰۰	۱۱۳۳۰۰۰۰۰۰
درج ذیل به تروفات:						
مجموع کل به تروفات:					۱۱۳۳۰۰۰۰۰۰	۱۱۳۳۰۰۰۰۰۰

شکل ۱ ۲۴ فاکتور فروش کپسول تیوتورینا به شرکت دارو پخش

- قراردادهای جاری

این شرکت از طریق فروش محصولات به شرکت‌های پخش دارو، محصولات خود را به فروش می‌رساند. در ادامه قرارداد خرید خدمات پخش از شرکت‌های توزیع داروپخش، درمان یاب پخش مهر آریا و بهداشت شفا آزاد گردیده است.

لازم به ذکر است محصول این طرح تعهد خرید به اندازه اصل و سود مبلغ سرمایه‌گذاری شده توسط شرکت بهنود فارمد البرز را دارد که یکی از شرکت‌های فعال در حوزه داروسازی است که در سال ۱۴۰۰، میزان ۲۳۲ میلیارد تومان درآمد عملیاتی داشته و دارایی این شرکت ۱۱۰۰ میلیارد تومان است.

شماره: ۲۰/۲۰۲۴/ش/۱۴۰۰/۱

تاریخ: ۱۴۰۰/۰۷/۰۱

پیوست: ندارد



باسمه تعالی

«قرارداد خرید دارو»

ماده یک - طرفین قرارداد:

این قرارداد فی ما بین شرکت دارو بهداشت شفا آراد (سهامی خاص) به مدیریت آقایان سید محمد سجلیان به عنوان معاون مالی و عضو هیأت مدیره و دکتر میثم خاتلریک به عنوان مدیر عامل و عضو هیأت مدیره و به شماره ثبت: ۳۷۰۳۷۲ و شناسه ملی: ۱۰۱۰۳۰۷۱۷۵۹ و کد اقتصادی: ۴۱۱۱۴۴۸۵۷۹۳۹ به نشانی: تهران، خیابان احمد قسیر (بخارست)، کوچه پژوهشگاه ۲، پلاک ۱۷ و شماره تلفن: ۰۲۱-۸۸۷۳۱۳۳۳ و کدپستی: ۱۵۱۴۳۸۶۱۱ که از این پس به اختصار «خریدار» نامیده می شود و شرکت نفیس زیست فارمد (سهامی خاص) به مدیریت آقای دکتر مهدی روحی رزاقی به عنوان مدیر عامل و عضو هیأت مدیره و به شماره ثبت: ۵۴۶۱۶۵ و شناسه ملی: ۱۴۰۰۸۵۶۷۱۳۳ و کد اقتصادی: ۴۱۱۴۴۸۸۵۹۹۷۶ به نشانی: بلوار کشاورز، خیابان ۱۶ آذر، پلاک ۷۴، طبقه سوم شماره تلفن: ۰۲۱-۸۸۹۶۳۳۱۴ و کدپستی: ۱۴۱۷۹۹۴۶۱۹ که از این پس به اختصار «فروشنده» نامیده می شود، به شرح ذیل منعقد می گردد:

ماده دو - موضوع قرارداد و مشخصات آن:

عبارتست از تعهد فروشنده به فروش غیر انحصاری محصولات دارویی (لیست پیوست و سایر مواردیکه بعداً به تایید فروشنده خواهد رسید) بر اساس درخواست خریدار و تحویل آن در زمان بندی که توسط خریدار اعلام می گردد. بدیهی است تحویل محصول در اجرای این قرارداد وقتی محقق می شود که علاوه بر تحویل فیزیکی، تمامی مقدمات عرفی و قانونی و مجوزها و مستندات لازم برای فروش به داروخانه نیز توسط فروشنده تهیه و ارائه شده باشد.

نسخه ۱- تمامی پیوست یا پیوست های قرارداد جزء لاینفک این قرارداد بوده و برای طرفین قطعی و لازم الاجرا می باشد.

نسخه ۲- منظور از فروش، فروش خالص پس از کسر کسورات قراردادی و قانونی می باشد.

ماده سه - مدت قرارداد:



شکل ۱ ۲۶ تصویر صفحه اول قرارداد خرید خدمات پخش با شرکت دارو بهداشت شفا آراد

فصل دوم - بررسی تیم

❖ مهدی روحی رازلیقی

سوابق تحصیلی

جدول ۱ ۲ سوابق تحصیلی مهدی روحی رازلیقی

ردیف	مقطع تحصیلی	رشته	محل تحصیل
۱	کارشناسی ارشد	مدیریت کارآفرینی	دانشگاه شهید بهشتی
۲	برد تخصصی	داروسازی	دانشگاه علوم پزشکی تهران

سوابق شغلی

جدول ۲ ۲ سوابق شغلی مهدی روحی رازلیقی

ردیف	سمت	مؤسسه	زمینه فعالیت
۱	مدیرعامل	نفس زیست فارمد	داروسازی
۲			داروسازی
۳	مدیرعامل	داروسازی کیمیا کالا رازی	داروسازی

❖ مجید توسی خیری

سوابق تحصیلی

جدول ۳ ۲ سوابق تحصیلی مجید توسی خیری

ردیف	مقطع تحصیلی	رشته	محل تحصیل
۱	فوق لیسانس	حسابداری	دانشگاه آزاد
۲	لیسانس	حسابداری	دانشگاه آزاد
۳	لیسانس	ریاضی محض	دانشگاه شریف
۴	دیپلم	ریاضی و فیزیک	دبیرستان البرز

سوابق شغلی

جدول ۲ ۴ سوابق شغلی مجید توسطی خیری

ردیف	سمت	مؤسسه
۱	مدیرعامل	کشت بافت پیشتاز
۲	رئیس هیئت مدیره	مرکز رشد بهنود
۳	رئیس هیئت مدیره	شرکت برسام فارمد البرز
۳	عضو هیئت مدیره	شرکت ایمن واکسن
۴	عضو هیئت مدیره	شرکت آرتا فارمد
۵	عضو هیئت مدیره	شرکت نفیس زیست فارمد
۶	عضو هیئت مدیره	شرکت پادرا سرم
۷	معاونت مالی و اداری	صنعت کده فولاد صدر
۸	مدیرعامل و عضو هیئت مدیره	شرکت حامی سیستم همکاران
۹	معاونت مالی و اداری	شرکت سازه پردازان
۱۰	قائم مقام مدیرعامل و عضو هیئت مدیره	شرکت پناه غرب
۱۱	مدیر پشتیبانی و عضو هیئت مدیره	شرکت همکاران سیستم
۱۲	رئیس حسابداری	شرکت کرماتیت

❖ اکرم بهرامی

سوابق تحصیلی

جدول ۲ ۵ سوابق تحصیلی اکرم بهرامی

ردیف	مقطع تحصیلی	رشته	سال شروع و پایان تحصیل
۱	لیسانس	مدیریت	۱۳۷۸-۱۳۸۲

سوابق شغلی

جدول ۲ ۶ سوابق شغلی اکرم بهرامی

ردیف	سمت	مؤسسه
۱		
۲	عضو هیئت مدیره	شرکت نفس زیست فارمد
۳		
۳	مدیر آموزشگاه و مدرسه	آموزش و پرورش

❖ علیرضا زهرایی

سوابق تحصیلی

جدول ۲ ۷ سوابق تحصیلی علیرضا زهرایی

ردیف	مقطع تحصیلی	رشته	محل تحصیل
۱	دکتری	داروسازی	دانشکده داروسازی دانشگاه تهران
۲	MBA دارویی	دارویی	دوره مشترک دانشگاه شریف و علوم پزشکی تهران

سوابق شغلی

جدول ۲ ۸ سوابق شغلی علیرضا زهرایی

ردیف	سمت	مؤسسه
۱	مدیرعامل	شرکت سلامت الکترونیک کارا
۲	عضو هیئت‌مدیره	شرکت پادرسرام البرز
۳	مدیرعامل	مرکز رشد بهنود فارمد
۳	مدیرعامل	شرکت مواد اولیه دارو بخش
۴	مدیرعامل	شرکت داروسازی هلال‌احمر
۵	مدیرعامل	شرکت تولید مواد اولیه البرز پالک
۶	مدیر فروش و بازاریابی	شرکت سبحان انکولوژی
۷	کارشناس فروش	شرکت سبحان دارو

فصل سوم - بررسی فنی طرح

۳/۱ مسئله محوری و راه حل پیشنهادی

دارورسانی به دستگاه تنفسی همواره جزو سرفصل‌های اصلی تحقیق و توسعه شرکت‌های نوآور دارویی بوده است. مهم‌ترین و جدیدترین دستاورد این تحقیقات، دستیابی شرکت‌های بزرگ دارویی به فرم جدیدی از داروها به نام "پودر خشک استنشاقی (Dry Powder Inhaler (DPI))" شده است. اثربخشی این فرم از داروها منجر به گستره مصرف قابل توجه آن‌ها شده، به نحوی که در حال حاضر سهم عمده داروهای استنشاقی و توسعه مولکول‌های جدید دارویی در این حوزه به این فرم دارویی اختصاص دارد.

با این حال به دلیل سطح فناوری بالا و پیچیدگی‌های فناوریانه فرمولاسیون، اکثر نیاز کشور به این مورد از طریق واردات تامین می‌گردد. در راستای حل این معضل، شرکت دارویی نفس زیست فارمد با بهره‌گیری از متخصصین داخلی، موفق به راه‌اندازی پلت فرم تولید داروهای پودر خشک استنشاقی (DPI) شده است. این امر این شرکت دانش‌بنیان را به‌عنوان یکی از تولیدکنندگان این فرم از داروها به بازار دارویی ایران معرفی نموده است.

۳/۲ هدف از اجرای طرح

مأموریت شرکت تولید داروهای استنشاقی نوین با به‌کارگیری متخصصان خبره و با اکتساب حداکثری تکنولوژی‌های به‌روز است. هدف شرکت در حوزه بازار داخلی ایران، تبدیل شدن به رهبر بازار داروهای تنفسی و تثبیت سهم بازار در کشورهای شریک تجاری ایران به‌ویژه همسایگان تعریف شده است. در بلندمدت نیز نفوذ و تثبیت سهم در بازارهای بین‌المللی دیگر مورد نظر است.

در این طرح تولید و فروش ۹,۳۰۰,۰۰۰ کپسول استنشاقی تیوتروپیوم بروماید (۳۱۰,۰۰۰ بطری) با برند تیو توریوا با کاربرد در درمان بیماری‌های آسم و انسداد مزمن ریه در بازه زمانی یک سال در نظر گرفته شده است. برای این طرح سرمایه ۲۰۰,۰۰۰ میلیون ریالی با سود ۴۰ درصد ۱۲ ماهه برای سرمایه‌گذاران در نظر گرفته شده است که اصل سرمایه در انتهای دوره و سود سرمایه طی ۴ دوره (هر ۳ ماه یکبار) تسویه خواهد شد.

۳/۳ مشخصات فنی محصول

تیوتروپیوم بروماید

یکی از محصولات شرکت نفس زیست فارمد در حوزه داروهای استنشاقی تیوتروپیوم بروماید با برند TIO-TORIVA® است. تیوتروپیوم بروماید یک گشادکننده برونش با اثر طولانی‌مدت است که در مدیریت بیماری مزمن انسدادی ریه (COPD) و آسم مورد استفاده قرار می‌گیرد و از طریق استنشاق از دهان استفاده می‌شود.

با توجه به بازپرداخت دوره‌های سود طرح، شرکت طی نامه‌ای به عامل متعهد شده است که سود مرحله اول (۳ ماهه اول طرح) را از طریق دیگر منابع درآمدی خود پرداخت خواهد کرد.

۳/۶ ویژگی‌های اثربخشی طرح

ردیف	سؤال	پاسخ
۱	آیا طرح فناورانه است؟ باتوجه به تولید این محصول با دانش روز، این محصول فناورانه است.	بلی <input checked="" type="checkbox"/> خیر <input type="checkbox"/>
۲	آیا طرح راهبردی است؟ این شرکت بنا دارد به‌عنوان راهبر داروسازی استثنایی در کشور باشد.	بلی <input checked="" type="checkbox"/> خیر <input type="checkbox"/>
۳	آیا طرح در مناطق محروم اجرا می‌شود؟ عدم موضوعیت	بلی <input type="checkbox"/> خیر <input checked="" type="checkbox"/>
۴	آیا طرح موجب بهبود محصول / خدمت می‌شود؟ در دست‌گرفتن بخش عظیمی از بازار و فروش بیشتر موجب بهبود در خدمات این شرکت می‌گردد.	بلی <input checked="" type="checkbox"/> خیر <input type="checkbox"/>
۵	آیا طرح مانع از خروج ارز می‌شود؟ با تولید داخلی دارو، الزام به واردات و خروج ارز نخواهیم داشت.	بلی <input checked="" type="checkbox"/> خیر <input type="checkbox"/>
۶	آیا طرح باعث حفظ اشتغال می‌شود؟ تولید و فروش بیشتر، نیاز به نیروی کار بیشتری دارد.	بلی <input checked="" type="checkbox"/> خیر <input type="checkbox"/>

فصل چهارم - بررسی بازار طرح

داروی تیوتروپیوم متعلق به گروهی از داروها به نام گشادکننده‌های برونش ضد موسکارینی است که برای تسکین علائم بیماری انسدادی مزمن ریوی (COPD) و آسم استفاده می‌شود. این دارو به کاهش علائمی مانند سرفه، خس خس سینه کمک می‌کند. داروی تیوتروپیوم با ریلکس کردن ماهیچه‌های اطراف مجاری تنفسی کار می‌کند به طوری که مجاری تنفسی باز شده و نفس کشیدن راحت‌تر می‌شود.

تیوتروپیوم در سال ۱۹۸۹ معرفی شد و در سال ۲۰۰۲ برای استفاده پزشکی مورد تأیید قرار گرفت. این دارو در لیست داروهای ضروری سازمان بهداشت جهانی، ایمن‌ترین و مؤثرترین داروهای مورد نیاز در یک سیستم بهداشت و درمان طبقه‌بندی شده است.

۴/۱ مشتریان هدف

نوع کسب و کار B2B است؛ اما با توجه به فروش دارو در داروخانه‌ها این محصول برای افراد زیر مناسب است:

- افراد مبتلا به آسم و COPD

۴/۲ تعیین سهم قابل کسب از بازار طرح

داروی تیوتروپیوم متعلق به گروهی از داروها به نام گشادکننده‌های برونش ضد موسکارینی است که برای تسکین علائم بیماری انسدادی مزمن ریوی (COPD) و آسم استفاده می‌شود. این دارو به کاهش علائمی مانند سرفه، خس خس سینه کمک می‌کند.

بر اساس گزارش وبسایت فارجتیس^۱ اندازه بازار جهانی داروی تیوتروپیوم بروماید در سال ۲۰۲۱ میزان ۲.۵ میلیارد دلار است. همچنین اندازه بازار جهانی داروهای استنشاقی میزان ۳۰ میلیارد دلار در سال ۲۰۲۱ برآورد شده است.^۲ بنابراین سهم داروی تیوتروپیوم بروماید از کل داروهای استنشاقی برابر با ۸.۳ درصد است. از طرف دیگر سهم داروهای استنشاقی از کل صنعت داروسازی جهان میزان ۲.۱۱ درصد است.^۳ (بر اساس اطلاعات وبسایت statista^۴ اندازه بازار صنعت داروسازی جهان ۱.۴۲ تریلیون دلار است.)

با توجه به گزارش منتشر شده در وبسایت ilia^۴ اندازه بازار صنعت دارو در ایران در سال ۲۰۱۴ معادل ۲.۳۵ میلیارد دلار برآورد شده است که این میزان در سال ۲۰۱۹ به ۳.۳۱ میلیارد دلار (با نرخ CAGR ۷.۵ درصد) رسیده است. در نتیجه می‌توان اندازه بازار این صنعت را در سال ۲۰۲۱ معادل ۳.۸ میلیارد دلار برای ایران تخمین زد.

^۱ Phargentis.ch

^۲ <https://www.maximizemarketresearch.com/market-report/inhalable-drug-market/123389/>

^۳ Statista.com

^۴ ilia-corporation.com

باتوجه به اطلاعات فوق، اندازه بازار داخلی تیوتروپیوم بروماید در سال ۲۰۲۱ معادل ۸۰ میلیون دلار تخمین زده می‌شود. نرخ دلار در اسفندماه ۱۴۰۱ به طور میانگین ۵۰۰,۰۰۰ ریال است. در نتیجه اندازه بازار داخلی تیوتروپیوم بروماید معادل ۴۰,۰۰۰ میلیارد ریال برآورد می‌شود.

در سال ۱۴۰۱، این شرکت حدود ۱۹۳ میلیارد ریال فروش داروی استنشاقی داشته است. در نتیجه سهم این شرکت را از بازار داخلی این محصول می‌توان ۰.۴۸ درصد تخمین زد.

۴/۳ بررسی رقبا

برندهای موجود در بازار از کپسول استنشاقی تیوتروپیوم بروماید، توسط ۲ شرکت داخلی و ۳ شرکت خارجی تولید می‌شود. داروهای تولید داخل به جز برند تیوتوریا در داروخانه‌های کشور موجود نیستند.

شرکت‌های داخلی تولیدکننده مشابه این محصول عبارت‌اند از:

- نفس زیست فارمد با برند تیوتوریا (اولین تولید کننده کپسول استنشاقی تیوتروپیوم بروماید)
- افق تولید دارو پارس با برند تیوتروپیوم (تولید پودر استنشاقی)

شرکت‌های خارجی تولیدکننده این محصول نیز به شرح زیر است:

- CIPLA (هند): این محصول با برند کی - پی تیوا توسط شرکت کوشا فارمد وارد می‌شود.
- BOEHRINGER INGELHEIM (آلمان): داروی این شرکت تحت برند Spiriva در ایران موجود است و واردات آن از طریق شرکت شفایاب گستر انجام می‌شود.
- Nature Fit (چین): این محصول تحت حمایت شرکت‌های فوریته و تحت برند تجاری روتیو وارد کشور می‌شود.
- Micro-Sphere SA (سوئیس): این محصول با برند زاپرومکس و تحت برند شرکت داروسازی دکتر عبیدی وارد کشور می‌شود.

محصولات این مجموعه نمونه‌های مشابه داخلی و خارجی داشته است که در جدول ذیل لیست نمونه‌های موجود در بازار قرار گرفته است.

جدول ۱ ۴ قیمت فروش محصولات در بازار*

تفاوت قیمتی با تیوتوریا	قیمت (بسته ۳۰ عددی-تومان)	کشور تولیدکننده	نام شرکت واردکننده	نام شرکت تولیدکننده	نام برند
-	۱۹۲,۳۰۰	ایران	-	نفس زیست فارمد	تیوتوریا
%۲۴۲	۶۵۷,۰۰۰	آلمان	شفایاب گستر	BOEHRINGER INGELHEIM	Spiriva (اسپیریا)
%۳۰	۱۲۴,۸۰۰ (بسته ۱۵ عددی)	هند	کوشان فارمد	CIPLA	کی - پی تیوا
%۳۷	۲۶۴,۰۰۰	ترکیه	-	تدبیر کالای جم	استاپوا

زاپرومکس	Micro-Sphere SA	داروسازی دکتر عبیدی	سوئیس	۳۸۴,۰۰۰	٪۱۰۰
روتیو	NATURE FIT	رویان دارو	چین	۱۹۲,۳۰۰	٪۰
اسپیریوا رسپیمت	BOEHRINGER INGELHEIM	شفایاب گستر	آلمان	۹۸۶,۱۰۰	٪۴۱۳

«قیمت‌ها در تاریخ ۱۴۰۲/۰۴/۱۲ از وبسایت سازمان غذا و دارو با آدرس <https://irc.fda.gov.ir> استعلام شده‌اند.

برند اسپیریوا، بازیگر اصلی این حوزه است و فروش داروی تیوتوریوم بروماید روی این برند متمرکز است. نکته قابل توجه در مورد برند تیوتوریوا که مزیت رقابتی آن محسوب می‌شود این است که این محصول از حیث قیمت به مراتب ارزان‌تر از برند اسپیریوا و حتی برندهای مشابه ایرانی بوده و امکان تامین بازار دارویی کشور به سهولت و در کمترین زمان ممکن توسط این شرکت فراهم گردیده است.

نکته قابل توجه دوم در مورد قیمت محصول اسپیریوا این است که با توجه به تحریم‌های روزافزون در ایران و همچنین محدودیت تامین ارز در شرکت‌های واردکننده این محصول در سال جاری، قیمت این محصول مسلماً خیلی بیشتر از این مقدار خواهد بود و این نیز امتیازی برای برند تیوتوریوا محسوب خواهد شد.

نکته سوم در مورد مزیت رقابتی برند تیوتوریوا خدمات بیمه‌ای آن است؛ بدین صورت که بیمه تامین اجتماعی ۹۰ درصد از قیمت محصول تیوتوریوا را پوشش می‌دهد. در صورت خرید برند خارجی مثل اسپیریوا، بیمه تامین اجتماعی مبنای پوشش قیمتی خود را بر اساس قیمت تیوتوریوا (به علت تولید داخلی) قرار داده است. این به معنای آن است که بیمه، فقط به میزان ۹۰ درصد از قیمت برند تیوتوریوا، از قیمت سایر برندهای خارجی کسر می‌کند. به عنوان مثال اگر قیمت مصرف‌کننده تیوتوریوا در داروخانه‌ها ۲۰۰ هزار تومان باشد، بیمه ۱۸۰ هزار تومان آن را پوشش خواهد داد و قیمت محصول مذکور ۲۰ هزار تومان خواهد شد؛ در صورت خرید اسپیریوا با قیمت ۷۰۰ هزار تومان، فقط ۱۸۰ هزار تومان آن تحت پوشش بیمه خواهد بود و قیمت این برند به ۵۲۰ هزار تومان خواهد رسید. این اختلاف قیمت مزیت مناسبی برای برند تیوتوریوا است.

۴/۴ برنامه بازاریابی محصولات استراتژی قیمت‌گذاری

همایش‌های متعددی برای معرفی محصولات شرکت به‌خصوص دارو تنفسی تیوتوریوا برگزار شده است و پزشکان متخصص این حوزه که جامع هدف بازاریابی محسوب می‌شوند، با کالاهای تولیدی شرکت آشنا شده‌اند. همچنین توزیع بروشور و کاتالوگ از طریق داروخانه‌های سراسر کشور و ارائه هدایا و گیفت باهدف برند ری‌ماین‌دینگ همگام با فروش دارو از دیگر روش‌های بازاریابی دارویی شرکت نفس زیست فارمد است.

قیمت‌گذاری داروهای تولیدی داخلی بر عهده سازمان غذا و دارو بوده و شرکت در تعیین قیمت به طور مستقیم نقشی ندارد. اما سازمان غذا و دارو با توجه به هزینه‌های تولید دارو در کشور و ملاحظات مربوطه اقدام به قیمت‌گذاری دارو می‌کند که قیمتی متصفانه برای خریدار و تامین‌کننده است.

فروش داروهای شرکت از طریق شرکت‌های پخش دارو صورت می‌گیرد و سپس از طریق شرکت‌های پخش به داروخانه‌های سراسر کشور ارسال می‌شود و به دست مصرف‌کننده نهایی می‌رسد.

در حال حاضر این شرکت با سه شرکت پخش سراسری زیر دارای قرارداد فعال بوده و در حال همکاری است:

نام شرکت: نفیس زیست فارمد

نام سکوی تامین مالی جمعی: کارن کراد

- شرکت توزیع داروپخش
- شرکت پخش درمان یاب
- شرکت پخش شفا آراد

فصل پنجم - بررسی مالی و اقتصادی طرح

در این بخش به تحلیل وضعیت مالی و اقتصادی طرح بر اساس تعیین فهرست هزینه‌ها، تعیین شاخص‌های مالی و اقتصادی و تحلیل ریسک پرداخته می‌شود.

در بررسی دقیق‌تر طرح باید اشاره کرد که عمده هزینه‌های آن مربوط به تهیه مواد اولیه است که به‌تنهایی ۴۸ درصد از کل هزینه‌ها را تشکیل می‌دهد. مابقی هزینه‌های عمده عبارت‌اند از هزینه حقوق و دستمزد، هزینه فضای کاری و لجستیک، هزینه‌های مالی و هزینه‌های بازاریابی. در جداول ذیل به بررسی دقیق‌تر درآمدها و هزینه‌کردهای شرکت خواهیم پرداخت.

مشخصات کلی طرح

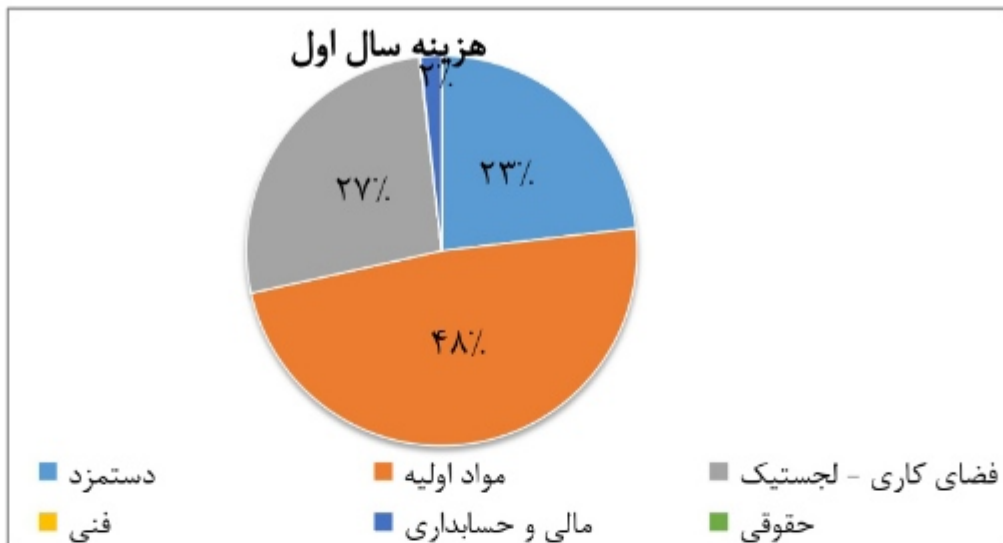
جدول ۱۵ مشخصات کلی طرح

عنوان	شرح
نوع خط تولید طرح»	<input type="checkbox"/> اجاره <input checked="" type="checkbox"/> تحت مالکیت شرکت
نام محصول (ها) یا خدمات	کپسول استنشاقی تیوتروپیوم بروماید
تعداد محصول مورد بررسی در طرح	۹,۳۰۰,۰۰۰ کپسول
تعداد ماه‌های کاری	۱۲ ماه
قیمت فروش محصول طرح	۴۵۰۰۰ ریال به‌ازای هر کپسول ۱,۳۵۰,۰۰۰ ریال به‌ازای هر بطری

«خط تولید این مجموعه تحت مالکیت خود شرکت نفیس زیست فارمد بوده و فضای کلین روم و موتورخانه و ... اجاره می‌باشد»

۵/۱ سرمایه موردنیاز اجرای طرح

در این طرح مخارجی بابت سرمایه ثابت در نظر گرفته نشده است و تمامی هزینه‌کردها بابت سرمایه در گردش می‌باشد همچنین این کسب‌وکار به بهره‌برداری رسیده است و هزینه‌ی قبل از بهره‌برداری ندارد و مخارج شرکت جملگی جزو هزینه‌های تولید محصول هستند و هزینه‌ای بابت خرید دارایی ثابت و تجهیزات و ماشین‌آلات صرف نمی‌شود؛ بنابراین سرمایه در گردش شرکت همان مواد اولیه است. شرکت بنا دارد با جذب ۲۰ میلیارد تومان در طی ۱۲ ماه، محصولات تولیدی خود را افزایش داده و با فروش این محصولات، ۴۰ درصد سود برای سرمایه‌گذاران محقق سازد.



شکل ۱ ۵ تصویر نمودار مصارف سرمایه

جدول ۲ ۵ منابع و مصارف طرح (ارقام به میلیون ریال)

درآمد				
فصل ۴	فصل ۳	فصل ۲	فصل ۱	
۱۶۷,۴۰۰	۱۶۷,۴۰۰	۸۳,۷۰۰	۰	فروش محصول تیوتوریوا
۱۶۷,۴۰۰	۱۶۷,۴۰۰	۸۳,۷۰۰	۰	مجموع هر فصل
۴۱۸,۵۰۰	مجموع سال			
هزینه				
فصل ۴	فصل ۳	فصل ۲	فصل ۱	
۱۱,۶۲۲	۱۱,۶۲۲	۱۱,۶۲۲	۱۱,۶۲۲	دستمزد
۰	۰	۰	۹۷,۰۸۴	مواد اولیه
۱۴,۳۳۸	۱۴,۳۳۸	۱۳,۳۷۱	۱۳,۳۷۱	فضای کاری - لجستیک
۵۲	۵۲	۵۲	۵۲	فنی
۶۵۰	۱۵۰	۱۵۰	۲,۵۵۰	مالی و حسابداری
۰	۰	۰	۰	حقوقی
۰	۰	۰	۰	بازاریابی
۲۵,۶۹۵	۲۵,۱۹۵	۲۵,۱۹۵	۱۲۴,۶۷۹	مجموع هر فصل
۲۰۲,۶۹۷	مجموع سال			
۱۴۰,۷۳۸	۱۴۲,۲۰۵	۵۸,۵۰۵	-۱۲۴,۶۷۹	سود ناخالص
۲۱۵,۸۰۳				سود/زیان هر سال

۵۵.۴۱۸

مجموع هزینه فضای کاری و لجستیک مورد نیاز در مدت زمان پروژه

لازم به ذکر است هزینه انبارداری در هزینه اجاره کلین روم دیده شده است.

هزینه‌های بازاریابی

در این طرح شرکت به علت محاسبات بیمه‌ای لحاظ شده برای این دارو (به علت داخلی بودن محصول، تمامی داروهای مشابه برای محاسبه بیمه از قیمت پایه این محصول استفاده می‌کنند)، هزینه بازاریابی در نظر نگرفته است.

کارمزد تامین مالی جمعی و سایر امور حقوقی

جدول ۹ ۵ هزینه کارمزد تامین مالی جمعی و سایر امور حقوقی (ارقام به میلیون ریال)

ماه ۱	ماه ۲	ماه ۳	ماه ۴	ماه ۵	ماه ۶	ماه ۷	ماه ۸	ماه ۹	ماه ۱۰	ماه ۱۱	ماه ۱۲	
۵۰	۵۰	۵۰	۵۰	۵۰	۵۰	۵۰	۵۰	۵۰	۵۰	۵۰	۵۰	نرم افزار حسابداری
												کارمزد تامین مالی جمعی
												هزینه حسابرسی
												مجموع هر ماه
												مجموع هزینه فضای کاری و لجستیک مورد نیاز در مدت زمان پروژه
												۲.۴۰۰
												۵۰۰
												۵۵۰
												۲.۵۰۰

۵/۴ جدول سود و زیان طرح

جدول ۱۰ ۵ جدول سود و زیان طرح (ارقام به میلیون ریال)

۲۱,۸۰۰ ریال	قیمت تمام شده هر کپسول
۴۵,۰۰۰ ریال	پیش بینی قیمت فروش هر کپسول
۲۳,۲۰۰ ریال (۱۰۶ درصد)	حاشیه سود برای قیمت فروش هر کپسول
۲۸۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال ۴۰ درصد ۱۲ ماهه	مجموع مبلغ نهایی برگشت به سرمایه‌گذاران

۵/۵ جریان وجوه نقدی طرح

ورودی	
فروش	۴۱۸،۵۰۰ میلیون ریال
خروجی	
مواد اولیه	۹۷،۰۸۴ میلیون ریال
نیروی انسانی	۴۶،۴۸۸ میلیون ریال
هزینه فضای کاری و لجستیک	۵۵،۴۱۸ میلیون ریال
کارمزد تامین مالی جمعی و سایر امور حقوقی	۳،۵۰۰ میلیون ریال
سایر هزینه‌ها	۲۰۸ میلیون ریال
سود و زیان	
سود و زیان خالص	۲۱۵،۸۰۳ میلیون ریال

۵/۶ بررسی شاخص‌های اقتصادی طرح

شاخص	واحد	میزان شاخص
حاشیه سود	درصد	۱۰۶
سود پیش‌بینی شده منابع جذب شده طرح	درصد	۱۰۶
درصد سود توافقی تقسیمی	درصد	۳۷
سود سرمایه‌گذاران	درصد	۴۰
معادل سود سالانه طرح	درصد	۴۰
هر واحد سرمایه‌گذاری	ریال	۱،۰۰۰
حداقل تعداد واحد سرمایه‌گذاری	واحد	۵۰۰۰
حداقل مبلغ سرمایه‌گذاری	ریال	۵،۰۰۰،۰۰۰
حداقل سود سرمایه‌گذاری با حداقل مبلغ سرمایه‌گذاری	ریال	۲،۰۰۰،۰۰۰

۵/۷ بررسی نقطه سربه‌سر

۹,۳۰۰,۰۰۰	مقدار تولید کل (عدد کپسول)
۴۵,۰۰۰	پیش‌بینی قیمت فروش هر کپسول (ریال)
۲۱۸,۰۰۰	قیمت تمام شده هر کپسول (ریال)
۲۰۲,۶۹۷,۰۰۰,۰۰۰*	مجموع کل هزینه سالیانه (ریال)
۵,۷۱۴,۲۸۶	مقدار تولید در نقطه سربه‌سر (ریال)
۶۱%	درصد فروش در نقطه سربه‌سر (ریال)

*تنها ۲۰ میلیارد تومان از هزینه‌های طرح توسط سرمایه‌گذاران تامین می‌شود و سایر هزینه‌ها بر عهده شرکت خواهد بود.

۶ بررسی ریسک‌های طرح

ریسک بازار

ردیف	شرح	بسیار کم ۲	کم ۱	عدم موضوعیت ۰	زیاد -۱	بسیار زیاد -۲
۱	ریسک تأمین‌کنندگان مواد اولیه طرح موردنظر چگونه است؟	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
علت	مواد اولیه این طرح _____ و بنابراین ریسک خیلی بالایی متحمل این شرکت نمی‌شود.					
۲	به نظر شما ریسک استقبال مشتریان از محصول طرح موردنظر چه مقدار است؟	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
علت	باتوجه به ایرانی بودن دارو و دردسترس بودن آن و همچنین قیمت مناسب‌تر نسبت به برند مشابه خارجی، شاهد استقبال خوبی از این محصول هستیم.					
۳	ریسک میزان رقابت رقبای در طرح موردنظر چگونه است؟	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
علت	باتوجه به فراهم شدن زمینه تولید داخلی داروی تیوتروپیوم بروماید و شرکت‌های فعال در این حوزه، فضا برای رقابت باز است. یکی از مهم‌ترین رقیبان این شرکت برای این محصول، شرکت داروسازی عبیدی است که البته محصول آن فعلاً در بازار موجود نیست.					
۴	ریسک وجود کالاهای جایگزین طرح چگونه است؟	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
علت	کالای جایگزین این محصول برند اسپیریوا است که البته با قیمت خیلی بالاتر از نمونه‌های داخلی می‌توان از بازار تهیه نمود.					
۵	ریسک عدم وجود موانع ورود رقبای برای طرح چگونه است؟ (لازم به ذکر است باتوجه به نوآورانه بودن طرح‌ها، لازم است موانعی برای ورود دیگر رقبای ایجاد شود)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
علت	باتوجه به فراهم شدن زمینه تولید داخلی داروی تیوتروپیوم بروماید و شرکت‌های فعال در این حوزه، فضا برای رقابت باز است.					
۶	ریسک کیفیت مدل درآمدی (Revenue Model) طرح چگونه است؟	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
علت	مدل درآمدی این شرکت، از طریق فروش به شرکت‌های پخش دارو به داروخانه‌ها است. معمولاً عرف فروش شرکت‌های داروسازی در بازار به همین‌گونه است.					

ریسک قانونی

ردیف	شرح	بسیار کم ۲	کم ۱	عدم موضوعیت ۰	زیاد -۱	بسیار زیاد -۲
۱	ریسک وضعیت مالکیت معنوی طرح چگونه است؟	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
علت	تیوتورپرو اولین برند ایرانی کپسول استنشاقی تیوتروپیوم بروماید است.					
۲	ریسک عدم آشنایی مؤسسان طرح با قوانین و مقررات طرح چگونه است؟	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
علت	مؤسس طرح، دارای مدرک تحصیلی دکتری داروسازی بوده و در سه شرکت داروسازی به‌عنوان مدیرعامل فعالیت داشته است.					
۳	ریسک عدم دریافت استانداردهای لازم و رعایت قوانین دولتی طرح چگونه است؟	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
علت	این مجموعه، پروانه بهره‌برداری و جواز تأسیس از وزارت صحت و همچنین تأییدیه دانش‌بنیان را دارد.					

نام سکوی تامین مالی جمعی؛ کارن کراد

نام شرکت: نفس زیست فارمد

۴	ریسک آسیب‌پذیری طرح در برابر تغییرات قوانین کلی چگونه است؟	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
علت	سیاست این شرکت مبتنی بر معامله تنها با شرکتهای پخش معتبر است و احتمال وجود این ریسک ضعیف است.					

ریسک محصول

ردیف	شرح	بسیار کم ۲	کم ۱	عدم موضوعیت ۰	زیاد -۱	بسیار زیاد -۲
۱	ریسک پیچیدگی تکنولوژی طرح چگونه است؟	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
علت	باتوجه به خودکفایی کشور در تولید این دارو، ریسکی متحمل این قضیه نخواهد بود.					
۲	ریسک اثبات مدل مفهومی (Proof of Concept) محصول چگونه است؟	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
علت	موضوع محصول، موارد استفاده، موارد منع و عوارض جانبی دارو کاملاً مشخص است.					
۳	ریسک عدم قابلیت مقیاس‌پذیری (scalability) طرح از لحاظ فنی چگونه است؟	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
علت	ظرفیت کارخانه تولید این دارو سالانه ۲۰۰ میلیون محصول است که در این طرح فقط ۵ درصد آن استفاده می‌شود.					
۴	ریسک میزان حساسیت طرح در برابر تغییر شرایط اقتصادی کشور بخصوص نرخ ارز چگونه است؟	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
علت	باتوجه به این که شرکت از مواد اولیه وارداتی استفاده می‌کند، در معرض ریسک تغییرات نرخ ارز قرار دارد؛ این ریسک، باتوجه به داشتن پروانه بهره‌برداری و کارت بازرگانی و تخصیص ارز نیمایی به شرکت به میزان موردنیاز پرفورم‌های تأیید شده، پوشش داده خواهد شد.					

ریسک مالی

ردیف	شرح	بسیار کم ۲	کم ۱	عدم موضوعیت ۰	زیاد -۱	بسیار زیاد -۲
۱	ریسک تخمین نادرست درآمدهای طرح چگونه است؟	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
علت	شرکت، در مورد فروش این محصول روند افزایشی قیمت را در پیش گرفته بوده است و با قیمت پیشنهادی فروش در این طرح، قبلاً فروش داشته است.					
۲	ریسک تخمین نادرست هزینه‌های طرح چگونه است؟	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
علت	هزینه‌های بالای این طرح مرتبط با میزان فروش بیشتر و در نتیجه سود بالاتر است.					
۳	ریسک تخمین نادرست حجم سرمایه‌گذاری موردنیاز طرح چگونه است؟	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
علت	باتوجه به روند فروش صعودی این مجموعه و فروش ۲۰ میلیارد تومانی این مجموعه در سال ۱۴۰۱، حجم سرمایه‌گذاری ۲۰ میلیارد تومانی برای این طرح منطقی است.					

تحلیل حساسیت

در این بخش حساسیت سوددهی طرح نسبت به دو عامل زیر بررسی می‌شود:

الف) تغییرات قیمت فروش

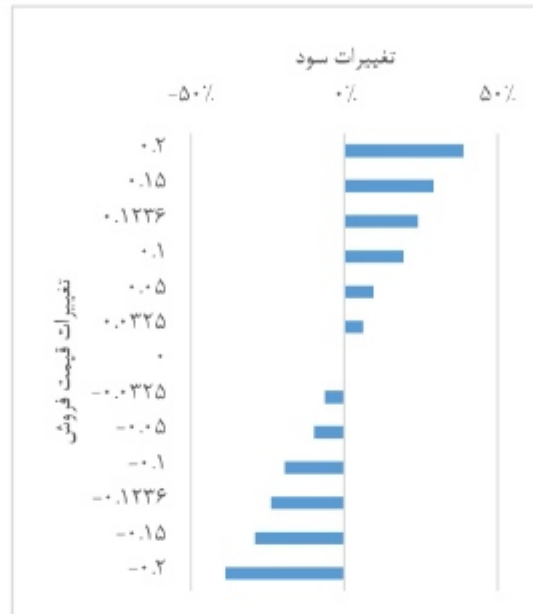
ب) تغییرات حجم فروش

درصد تغییرات قیمت														
-۲۰٪	-۱۵٪	-۱۲.۳۶٪	-۱۰٪	-۵٪	-۳.۲۵٪	۰٪	۳.۲۵٪	۵٪	۱۰٪	۱۲.۳۶٪	۱۵٪	۲۰٪		
۰.۰۳۶	۰.۰۳۸	۰.۰۳۹	۰.۰۴۱	۰.۰۴۳	۰.۰۴۴	۰.۰۴۵	۰.۰۴۶	۰.۰۴۷	۰.۰۵۰	۰.۰۵۱	۰.۰۵۲	۰.۰۵۴		
۱۹۹,۰۶۳	۲۲۴,۱۷۳	۲۳۷,۴۳۱	۲۴۹,۲۸۳	۲۷۴,۳۹۳	۲۸۳,۱۸۲	۲۹۹,۵۰۳	۳۱۵,۸۲۵	۳۲۴,۶۱۳	۳۴۹,۷۲۳	۳۶۱,۵۷۵	۳۷۴,۸۳۳	۳۹۹,۹۴۳	۱۱,۱۶۰,۰۰۰	۲۰٪
۱۸۲,۳۲۳	۲۰۶,۳۸۷	۲۱۹,۰۹۲	۲۳۰,۴۵۱	۲۵۴,۵۱۴	۲۶۲,۹۳۷	۲۷۸,۵۷۸	۲۹۴,۲۱۹	۳۰۲,۶۴۲	۳۲۶,۷۰۶	۳۳۸,۰۶۴	۳۵۰,۷۶۹	۳۷۴,۸۳۳	۱۰,۶۹۵,۰۰۰	۱۵٪
۱۷۳,۴۸۴	۱۹۶,۹۹۶	۲۰۹,۴۱۰	۲۲۰,۵۰۷	۲۴۴,۰۱۸	۲۵۲,۲۴۷	۲۶۷,۵۳۰	۲۸۲,۸۱۲	۲۹۱,۰۴۱	۳۱۴,۵۵۲	۳۲۵,۶۵۰	۳۳۸,۰۶۴	۳۶۱,۵۷۵	۱۰,۴۴۹,۴۸۰	۱۲.۳۶٪
۱۶۵,۵۸۳	۱۸۸,۶۰۱	۲۰۰,۷۵۴	۲۱۱,۶۱۸	۲۳۴,۶۳۶	۲۴۲,۶۹۲	۲۵۷,۶۵۳	۲۷۲,۶۱۴	۲۸۰,۶۷۱	۳۰۳,۶۸۸	۳۱۴,۵۵۲	۳۲۶,۷۰۶	۳۴۹,۷۲۳	۱۰,۲۳۰,۰۰۰	۱۰٪
۱۴۸,۸۴۳	۱۷۰,۸۱۴	۱۸۲,۴۱۵	۱۹۲,۷۸۶	۲۱۴,۷۵۷	۲۲۲,۴۴۷	۲۳۶,۷۳۸	۲۵۱,۰۰۹	۲۵۸,۶۹۹	۲۸۰,۶۷۱	۲۹۱,۰۴۱	۳۰۲,۶۴۲	۳۲۴,۶۱۳	۹,۷۶۵,۰۰۰	۵٪
۱۴۲,۹۸۴	۱۶۴,۵۸۹	۱۷۵,۹۹۷	۱۸۶,۱۹۴	۲۰۷,۷۹۹	۲۱۵,۳۶۱	۲۲۹,۴۰۴	۲۴۳,۴۴۸	۲۵۱,۰۰۹	۲۷۲,۶۱۴	۲۸۲,۸۱۲	۲۹۴,۲۱۹	۳۱۵,۸۲۵	۹,۶۰۲,۲۵۰	۳.۲۵٪
۱۳۲,۱۰۳	۱۵۳,۰۲۸	۱۶۴,۰۷۶	۱۷۳,۹۵۳	۱۹۴,۸۷۸	۲۰۲,۲۰۲	۲۱۵,۸۰۳	۲۲۹,۴۰۴	۲۳۶,۷۲۸	۲۵۷,۶۵۳	۲۶۷,۵۳۰	۲۷۸,۵۷۸	۲۹۹,۵۰۳	۹,۳۰۰,۰۰۰	۰٪
۱۲۱,۲۲۲	۱۴۱,۴۶۷	۱۵۲,۱۵۶	۱۶۱,۷۱۲	۱۸۱,۹۵۷	۱۸۹,۰۴۳	۲۰۲,۲۰۲	۲۱۵,۳۶۱	۲۲۲,۴۴۷	۲۴۲,۶۹۲	۲۵۲,۲۴۷	۲۶۲,۹۳۷	۲۸۳,۱۸۲	۸,۹۹۷,۷۵۰	-۳.۲۵٪
۱۱۵,۳۶۳	۱۳۵,۲۴۲	۱۴۵,۷۳۸	۱۵۵,۱۲۱	۱۷۴,۹۹۹	۱۸۱,۹۵۷	۱۹۴,۸۷۸	۲۰۷,۷۹۹	۲۱۴,۷۵۷	۲۳۴,۶۳۶	۲۴۴,۰۱۸	۲۵۴,۵۱۴	۲۷۴,۳۹۳	۸,۸۳۵,۰۰۰	-۵٪
۹۸,۶۲۳	۱۱۷,۴۵۶	۱۲۷,۳۹۹	۱۳۶,۳۸۸	۱۵۵,۱۲۱	۱۶۱,۷۱۲	۱۷۳,۹۵۳	۱۸۶,۱۹۴	۱۹۲,۷۸۶	۲۱۱,۶۱۸	۲۲۰,۵۰۷	۲۳۰,۴۵۱	۲۴۹,۲۸۳	۸,۳۷۰,۰۰۰	-۱۰٪
۹۰,۷۲۲	۱۰۹,۰۶۰	۱۱۸,۷۴۳	۱۲۷,۳۹۹	۱۴۵,۷۳۸	۱۵۲,۱۵۶	۱۶۴,۰۷۶	۱۷۵,۹۹۷	۱۸۲,۴۱۵	۲۰۰,۷۵۴	۲۰۹,۴۱۰	۲۱۹,۰۹۲	۲۳۷,۴۳۱	۸,۱۵۰,۵۲۰	-۱۲.۳۶٪
۸۱,۸۸۳	۹۹,۶۶۹	۱۰۹,۰۶۰	۱۱۷,۴۵۶	۱۳۵,۲۴۲	۱۴۱,۴۶۷	۱۵۳,۰۲۸	۱۶۴,۵۸۹	۱۷۰,۸۱۴	۱۸۸,۶۰۱	۱۹۶,۹۹۶	۲۰۶,۳۸۷	۲۲۴,۱۷۳	۷,۹۰۵,۰۰۰	-۱۵٪
۶۵,۱۴۳	۸۱,۸۸۳	۹۰,۷۲۲	۹۸,۶۲۳	۱۱۵,۳۶۳	۱۲۱,۲۲۲	۱۳۲,۱۰۳	۱۴۲,۹۸۴	۱۴۸,۸۴۳	۱۶۵,۵۸۳	۱۷۳,۴۸۴	۱۸۲,۳۲۳	۱۹۹,۰۶۳	۷,۴۴۰,۰۰۰	-۲۰٪

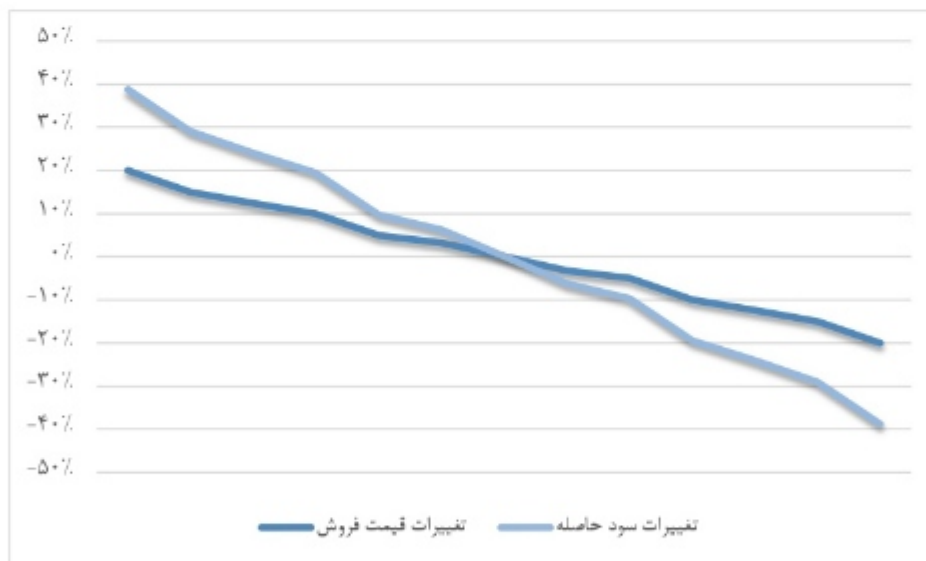
شکل ۱ ۶ تصویر کلی حساسیت سود نسبت به تغییرات قیمت و حجم فروش

در شکل‌های زیر به بررسی حرکت سود نسبت به تغییرات قیمت و حجم فروش به صورت جداگانه پرداخته می‌شود:

الف) تغییرات سود نسبت به تغییرات قیمت فروش محصول



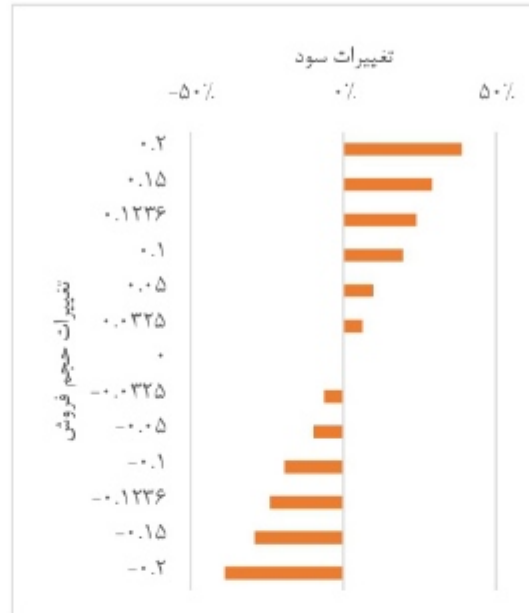
شکل ۲۶ حساسیت سود نسبت به تغییرات قیمت فروش محصول



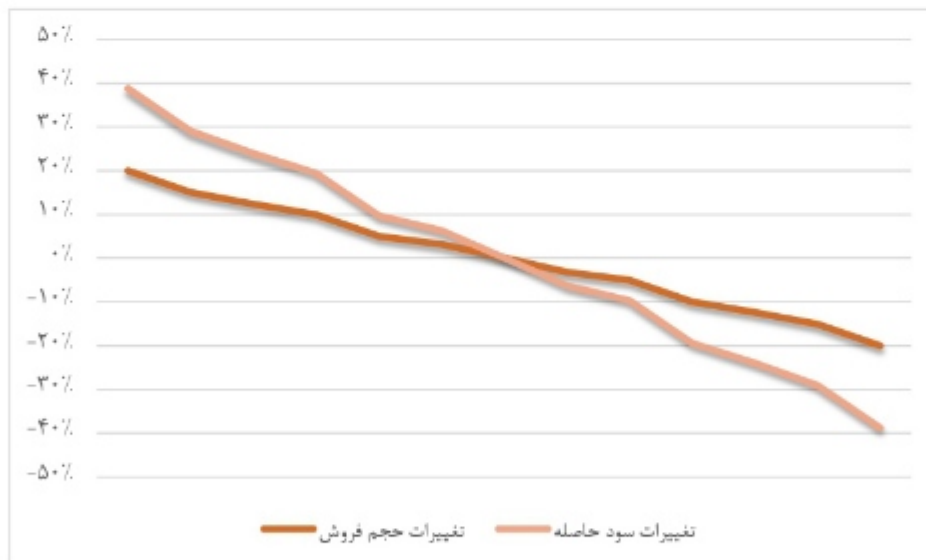
شکل ۳۶ حرکت تغییرات سود نسبت به تغییرات قیمت فروش

همانطور که در شکل بالا مشخص است، تغییرات سود نسبت به تغییرات قیمت فروش با شیب بیشتری حرکت می‌کند و این شیب در تغییرات بالاتر نمود بیشتری پیدا خواهد کرد؛ لذا با افزایش (کاهش) کمی در قیمت فروش محصول، سود طرح افزایش (کاهش) شدیدی پیدا خواهد کرد.

الف) تغییرات سود نسبت به تغییرات حجم یا مقدار فروش



شکل ۴۶ حسابیت سود نسبت به تغییرات حجم فروش



شکل ۵۶ حرکت تغییرات سود نسبت به تغییرات حجم فروش

همانطور که در شکل بالا مشخص است، تغییرات سود نسبت به تغییرات حجم فروش با شیب بیشتری حرکت می‌کند و این شیب در تغییرات بالاتر نمود بیشتری پیدا خواهد کرد؛ لذا با افزایش (کاهش) کمی در میزان حجم یا مقدار فروش محصول، سود طرح افزایش (کاهش) شدیدی پیدا خواهد کرد.



Karen Crowd

گرد آورنده:

گروه پیشگامان کارآفرینی کارن

گزارش میان دوره طرح:

« تولید داروی تنفسی دانش بنیان تیوتوریوا »

نام شرکت: نفس زیست فارمد

مهر ۱۴۰۲



فهرست مطالب

مقدمه ۵

وضعیت ریالی طرح ۵

وضعیت پیشرفت ریالی طرح ۵

وضعیت فیزیکی طرح ۶

توضیحات مربوط به طرح ۶

پیوست شماره ۱- هزینه ها ۷

الف) مواد اولیه ۷

ب) نیروی انسانی ۱۰

پیوست شماره ۲- فروش ۱۳



فهرست جداول

- جدول ۱- وضعیت ریالی طرح (ارقام به میلیون ریال) ۵
- جدول ۲- وضعیت پیشرفت ریالی طرح (ارقام به میلیون ریال)..... ۵
- جدول ۳- وضعیت فیزیکی طرح (ارقام به درصد)..... ۶



فهرست اشکال

- شکل ۱- تصویر هزینه کرد طرح ۷
- شکل ۲- هزینه نیروی انسانی مرداد ماه ۱۰
- شکل ۳- هزینه نیروی انسانی مهر ماه ۱۱
- شکل ۴- هزینه نیروی انسانی شهریور ماه ۱۲
- شکل ۵- تصویر فروش طرح ۱۳





مقدمه

دارو رسانی به دستگاه تنفسی همواره جزو سرفصل‌های اصلی تحقیق و توسعه شرکت‌های نوآور دارویی بوده است. مهم‌ترین و جدیدترین دستاورد این تحقیقات، دستیابی شرکت‌های بزرگ دارویی به فرم جدیدی از داروها به نام "پودر خشک استنشاقی Dry Powder Inhaler (DPI)" شده است. اثربخشی این فرم از داروها منجر به ایجاد گستره مصرف قابل توجهی برای آن‌ها شده، به نحوی که در حال حاضر سهم عمده داروهای استنشاقی و توسعه مولکول‌های جدید دارویی در این حوزه به این فرم دارویی اختصاص دارد. با این حال به دلیل سطح فناوری بالا و پیچیدگی‌های فناورانه فرمولاسیون، نیاز کشور به طور کامل از طریق واردات تامین می‌گردد. در راستای حل این معضل، شرکت دارویی نفس زیست فارمد با بهره‌گیری از متخصصین داخلی و به‌روزترین تجهیزات، موفق به راه‌اندازی پلتفرم تولید داروهای پودر خشک استنشاقی (DPI) شده است. امری که برای اولین بار در کشور محقق گردیده و این شرکت دانش‌بنیان را به عنوان یکی از اولین تولیدکنندگان این فرم از داروها به بازار دارویی ایران معرفی نموده است. تاریخ شروع طرح ۱۴۰۲/۰۶/۲۶ می‌باشد.

وضعیت ریالی طرح

جدول ۱- وضعیت ریالی طرح (ارقام به میلیون ریال)

شرح	دوره اول
هزینه‌های پیش‌بینی شده	۱۲۴.۶۷۸
هزینه‌های تجمعی پیش‌بینی شده	۱۲۴.۶۷۸
هزینه‌های واقعی	۳۰۵.۷۴۱
هزینه‌های واقعی تجمعی	۳۰۵.۷۴۱

وضعیت پیشرفت ریالی طرح

جدول ۲- وضعیت پیشرفت ریالی طرح (ارقام به میلیون ریال)

شرح	دوره اول
پیشرفت ریالی پیش‌بینی شده	۰
پیشرفت ریالی تجمعی پیش‌بینی شده	۰
پیشرفت ریالی واقعی	۱۱۶.۲۲۴
پیشرفت ریالی واقعی تجمعی	۱۱۶.۲۲۴



نفس زیست فارمد

گروه مسئولان کار آفرینی کارن



وضعیت فیزیکی طرح

جدول ۳- وضعیت فیزیکی طرح (ارقام به درصد)

دوره اول	شرح
۰	پیشرفت فیزیکی پیش‌بینی شده
۰	پیشرفت فیزیکی تجمعی پیش‌بینی شده
۱	پیشرفت فیزیکی واقعی
۱	پیشرفت فیزیکی واقعی تجمعی

توضیحات مربوط به طرح

- بنا بر اظهارات متقاضی هزینه های انجام شده ۳۰۵,۷۴۱,۹۱۵,۹۹۵ ریال و درآمد به دست آمده ۱۱۶,۲۲۴,۲۰۰ ریال می‌باشد.

شرح هزینه	مقدار	مبلغ (ریال)
مواد اولیه	-	۲۹۲,۰۶۵,۹۹۸,۳۲۸
هزینه مالی	-	۲,۴۰۰,۰۰۰,۰۰۰
نیروی انسانی	-	۱۱,۲۷۵,۹۱۷,۶۶۷
هزینه جانبی	-	-
مجموع هزینه	-	۳۰۵,۷۴۱,۹۱۵,۹۹۵



جدول ۵- خلاصه توضیحات فروش طرح

توضیحات	مبلغ (ریال)	فی (ریال)	تعداد (بطری)	شرح فروش
فروش مرداد ماه	۷۶۶,۸۰۰,۰۰۰	۱,۳۵۰,۰۰۰	۵۶۸	کپسول استنشاقی تیوتویوا
فروش شهریور ماه	۴۸,۹۱۴,۵۵۰,۰۰۰	۱,۳۵۰,۰۰۰	۳۶,۲۳۳	کپسول استنشاقی تیوتویوا
فروش مهر ماه	۶۶,۵۴۲,۸۵۰,۰۰۰	۱,۳۵۰,۰۰۰	۴۹,۲۹۱	کپسول استنشاقی تیوتویوا
مجموع فروش مرداد و شهریور و مهر	۱۱۶,۲۲۴,۲۰۰	۱,۳۵۰,۰۰۰	۸۶,۰۹۲	مجموع فروش

نفس زیست فارمد

گروه پزشکی کارن





بیوست شماره ۱- هزینه ها

الف) مواد اولیه

PROFORMA INVOICE

Seller (Name, Address) APELDA HONGKONG LIMITED		Proforma Invoice Number 0-002303		
Country of origin (HS) HONG KONG		Proforma Invoice date 2023-05-29		
Buyer (Name, Address) Nafas Pharmad Co.		Buyer reference		
Country of destination CHINA		Transaction Currency EUR		
Terms of Delivery CPT		Incoterms 100% TT IN ADVANCE		
Transport Mode and Means AIR		Participation of shipping Full Price Delivery		
Participation of discharge SHIP TO CONSIGNEE SUPPORT TERMINAL		Transaction Currency EUR		
Item	Item Description	Quantity	Unit Price (FOB)	Amount (in EUR)
	CAS NO: 10028-26-4 LACTOSE MONOHYDRATE RESPIROSE 80% LACTOSE MONOHYDRATE RESPIROSE 80% LACTOSE MONOHYDRATE RESPIROSE 80%	400 400 400	EUR 45.00 EUR 45.00 EUR 45.00	18,000.00 18,000.00 18,000.00
Total Net Weight: 180 kg		Total gross weight of CB in EUR: 17,000.00		
Total Gross Weight: 400 kg		Freight Charges (in EUR): 1,000.00		
Net Weight: 180 kg		Gross Total (in EUR): 19,000.00		

PROFORMA INVOICE

Seller (Name, Address) APELDA HONGKONG LIMITED		Proforma Invoice Number 0-002303		
Country of origin (HS) HONG KONG		Proforma Invoice date 2023-05-29		
Buyer (Name, Address) Nafas Pharmad Co.		Buyer reference		
Country of destination CHINA		Transaction Currency EUR		
Terms of Delivery CPT		Incoterms 100% TT IN ADVANCE		
Transport Mode and Means SEA		Participation of shipping Full Price Delivery		
Participation of discharge SHIP TO CONSIGNEE SUPPORT TERMINAL		Transaction Currency EUR		
Item	Item Description	Quantity	Unit Price (FOB)	Total Amount (in EUR)
	SHIP TO CONSIGNEE SUPPORT TERMINAL	1	EUR 1,000.00	1,000.00
Total Net Weight: 1,000 kg		Total gross weight of CB in EUR: 1,000.00		
Total Gross Weight: 1,000 kg		Freight Charges (in EUR): 1,000.00		
Net Weight: 1,000 kg		Gross Total (in EUR): 2,000.00		

شکل ۱- تصویر هزینه کرد طرح



نفس زیست فارمد	گروه پزشکیان کارا فرینی کارن
----------------	------------------------------



شماره پیوسته
14029011-12 | 1402

مشخصات کلی		مشخصات دارویی		مشخصات بازاریابی	
نام دارو:	تیوتوریوا	نام داروی بازرگانی:	تیوتوریوا	کد ملی:	3021402
تولید کننده:	شرکت نفیس فارمد	فرم دارویی:	قرص	تاریخ انقضا:	30/03/1403
تاریخ انقضا:	30/03/1403	نوع دارو:	داروی بنیان	نوع دارو:	داروی بنیان
تاریخ انقضا:	30/03/1403	نوع دارو:	داروی بنیان	نوع دارو:	داروی بنیان
تاریخ انقضا:	30/03/1403	نوع دارو:	داروی بنیان	نوع دارو:	داروی بنیان

ردیف	تاریخ	شرح	مبلغ	تاریخ	شرح	مبلغ
1	1402/03/01	بابت خرید دارو	1000000	1402/03/01	بابت خرید دارو	1000000
2	1402/03/01	بابت خرید دارو	2000000	1402/03/01	بابت خرید دارو	2000000

Scanned with CamScanner



نفس زیست فارمد	گروه بهداشتی کارافارمی کارن
----------------	-----------------------------



ب) نیروی انسانی

٪ دانش بنیان

درخواست: ۲۲۱۲۱۱ شماره پیگرداد: ۰۰۱۱۱۶۲۲۰۰۰۱۲۵۰۰۰۲۶ تاریخ اعلام خبر به ثبت: ۱۳۰۰/۰۶/۰۲	تعداد پرسنل (مردان): ۱۱۰ تعداد پرسنل (زنان): ۱۱۰ تعداد پرسنل کل: ۲۲۰
---	--

تعداد پرسنل کل: ۲۲۰ نفر

تعداد پرسنل مرد: ۱۱۰ نفر

تعداد پرسنل زن: ۱۱۰ نفر

ردیف	نام خانوادگی	نام	پایه	وضعیت استخدام
۱	عزیز	علیرضا	کارشناس	تمام وقت
۲	عزیز	علیرضا	کارشناس	تمام وقت
۳	عزیز	علیرضا	کارشناس	تمام وقت
۴	عزیز	علیرضا	کارشناس	تمام وقت
۵	عزیز	علیرضا	کارشناس	تمام وقت
۶	عزیز	علیرضا	کارشناس	تمام وقت
۷	عزیز	علیرضا	کارشناس	تمام وقت
۸	عزیز	علیرضا	کارشناس	تمام وقت
۹	عزیز	علیرضا	کارشناس	تمام وقت
۱۰	عزیز	علیرضا	کارشناس	تمام وقت
۱۱	عزیز	علیرضا	کارشناس	تمام وقت
۱۲	عزیز	علیرضا	کارشناس	تمام وقت
۱۳	عزیز	علیرضا	کارشناس	تمام وقت
۱۴	عزیز	علیرضا	کارشناس	تمام وقت
۱۵	عزیز	علیرضا	کارشناس	تمام وقت
۱۶	عزیز	علیرضا	کارشناس	تمام وقت
۱۷	عزیز	علیرضا	کارشناس	تمام وقت
۱۸	عزیز	علیرضا	کارشناس	تمام وقت
۱۹	عزیز	علیرضا	کارشناس	تمام وقت
۲۰	عزیز	علیرضا	کارشناس	تمام وقت
۲۱	عزیز	علیرضا	کارشناس	تمام وقت
۲۲	عزیز	علیرضا	کارشناس	تمام وقت
۲۳	عزیز	علیرضا	کارشناس	تمام وقت
۲۴	عزیز	علیرضا	کارشناس	تمام وقت
۲۵	عزیز	علیرضا	کارشناس	تمام وقت
۲۶	عزیز	علیرضا	کارشناس	تمام وقت
۲۷	عزیز	علیرضا	کارشناس	تمام وقت
۲۸	عزیز	علیرضا	کارشناس	تمام وقت
۲۹	عزیز	علیرضا	کارشناس	تمام وقت
۳۰	عزیز	علیرضا	کارشناس	تمام وقت



Scanned with CamScanner

شکل ۲- هزینه نیروی انسانی مرداد ماه

نفس زیست فارمد	گروه پشتیبانی کارآفرینی کارون
----------------	-------------------------------





شماره ثبت شرکت: ۱۳۰۳۳۳۳۳۳۳

نام دارو: تیوتوریوا فرم دارو: قرص شماره ثبت: ۱۳۰۳۳۳۳۳۳۳۳	نام شرکت: نسیس فارم آدرس: تهران، خیابان... شماره ثبت: ۱۳۰۳۳۳۳۳۳۳۳
--	---

ردیف	شرح خدمات	مقدار	واحد
۱	مشاوره تخصصی	۱۰۰	ساعت

Scanned with CamScanner



شکل ۴- هزینه نیروی انسانی شهریور ماه

نسیس فارم	گروه پزشکیان کارآفرینی کارن
-----------	-----------------------------





شماره حساب: ۳۰
تاریخ: ۱۳۹۷/۰۹/۲۹

مشخصات فروشنده

نام شرکت: شرکت دانش بنیان تیوتورپوا
تاریخ ثبت: ۱۳۹۷/۰۹/۲۹
شماره ثبت: ۱۳۹۷/۰۹/۲۹
شماره شناسنامه: ۱۳۹۷/۰۹/۲۹
شماره ثبت شرکت: ۱۳۹۷/۰۹/۲۹

مشخصات خریدار

نام شرکت: شرکت دانش بنیان تیوتورپوا
تاریخ ثبت: ۱۳۹۷/۰۹/۲۹
شماره ثبت: ۱۳۹۷/۰۹/۲۹
شماره شناسنامه: ۱۳۹۷/۰۹/۲۹
شماره ثبت شرکت: ۱۳۹۷/۰۹/۲۹

مکان کالا یا خدمات

ردیف	شرح کالا یا خدمات	واحد	مقدار	قیمت واحد	مجموعه	مبلغ کل
۱	گروه پیشگامان کار آفرینی کارکن	گروه	۱	۱۳۹۷/۰۹/۲۹	۱	۱۳۹۷/۰۹/۲۹
۲						
۳						
۴						
۵						
۶						
۷						
۸						
۹						
۱۰						
جمع کل						۱۳۹۷/۰۹/۲۹

تاریخ و امضاء: ۱۳۹۷/۰۹/۲۹

مهر و امضاء: [مهر و امضاء]

Scanned with CamScanner

شماره حساب: ۳۰
تاریخ: ۱۳۹۷/۰۹/۲۹

مشخصات فروشنده

نام شرکت: شرکت دانش بنیان تیوتورپوا
تاریخ ثبت: ۱۳۹۷/۰۹/۲۹
شماره ثبت: ۱۳۹۷/۰۹/۲۹
شماره شناسنامه: ۱۳۹۷/۰۹/۲۹
شماره ثبت شرکت: ۱۳۹۷/۰۹/۲۹

مشخصات خریدار

نام شرکت: شرکت دانش بنیان تیوتورپوا
تاریخ ثبت: ۱۳۹۷/۰۹/۲۹
شماره ثبت: ۱۳۹۷/۰۹/۲۹
شماره شناسنامه: ۱۳۹۷/۰۹/۲۹
شماره ثبت شرکت: ۱۳۹۷/۰۹/۲۹

مکان کالا یا خدمات

ردیف	شرح کالا یا خدمات	واحد	مقدار	قیمت واحد	مجموعه	مبلغ کل
۱	گروه پیشگامان کار آفرینی کارکن	گروه	۱	۱۳۹۷/۰۹/۲۹	۱	۱۳۹۷/۰۹/۲۹
۲						
۳						
۴						
۵						
۶						
۷						
۸						
۹						
۱۰						
جمع کل						۱۳۹۷/۰۹/۲۹

تاریخ و امضاء: ۱۳۹۷/۰۹/۲۹

مهر و امضاء: [مهر و امضاء]

Scanned with CamScanner



نفس زیست فارمد | گروه پیشگامان کار آفرینی کارکن



47 23221

شماره سریال 74
تاریخ 13-01-1401

صورت حساب فروش کالا و خدمات

مشخصات فروشنده

شماره ملی فروش: 0000000000
شماره حساب: 0000000000
شماره تلفن: 0212-120-120

مشخصات خریدار

شماره ملی خریدار: 0000000000
شماره حساب: 0000000000
شماره تلفن: 0000000000

ردیف	شرح کالا/خدمات	واحد	مقدار	مبلغ واحد (ریال)	مبلغ کل (ریال)	مبلغ برگشتی (ریال)	مبلغ قابل پرداخت (ریال)
1	تیوتورپوا	بسته	12,727	1,750,000	22,272,750,000	0	22,272,750,000
جمع کل: 22,272,750,000							

مبلغ قابل پرداخت: 22,272,750,000 ریال

تاریخ: 13-01-1401

مهر و امضاء: [Redacted]

47 23221

شماره سریال 74
تاریخ 13-01-1401

صورت حساب فروش کالا و خدمات

مشخصات فروشنده

شماره ملی فروش: 0000000000
شماره حساب: 0000000000
شماره تلفن: 0212-120-120

مشخصات خریدار

شماره ملی خریدار: 0000000000
شماره حساب: 0000000000
شماره تلفن: 0000000000

ردیف	شرح کالا/خدمات	واحد	مقدار	مبلغ واحد (ریال)	مبلغ کل (ریال)	مبلغ برگشتی (ریال)	مبلغ قابل پرداخت (ریال)
1	تیوتورپوا	بسته	12,799	1,750,000	22,398,250,000	0	22,398,250,000
جمع کل: 22,398,250,000							

مبلغ قابل پرداخت: 22,398,250,000 ریال

تاریخ: 13-01-1401

مهر و امضاء: [Redacted]



نفس زیست فارمد | گروه پیشگامان کارافزینی کار

