

گرد آورنده:

گروه پیشگامان کارآفرینی کارن



**Karen Crowd**

گزارش پایان دوره تولید و فروش  
«کیت تشخیص ویروس کرونا»

اسم شرکت: توپاز ژن کاوش

این گزارش به تایید و مهر و امضای عامل و متقاضی رسیده است.

## فهرست مطالب

۱	فصل اول- معرفی شرکت
۱	۱-۱- مقدمه
۱	۱-۲- استانداردها و مجوزهای اخذ شده
۵	۱-۳- فرآیندهای انجام کار
۶	فصل دوم- شرح هزینه کرد
۶	۲-۱- مواد اولیه
۶	۲-۲- فضای کاری
۶	۲-۳- بازاریابی
۷	۲-۴- نیروی انسانی
۸	فصل سوم- فروش
۸	۳-۱- قراردادهای فروش
۹	فصل چهارم- جمع‌بندی
۱۰	پیوست شماره ۱- مستندات هزینه کردها
۱۰	مواد اولیه
۱۳	بازاریابی
۱۵	نیروی انسانی
۱۷	فضای کاری
۱۸	پیوست شماره ۲- مستندات فروش

## فهرست جداول

- ۶ ..... جدول ۲-۲- لیست مواد اولیه خریداری شده
- ۷ ..... جدول ۳-۲- هزینه‌های حقوق و دستمزد سه ماهه
- ۸ ..... جدول ۳-۱- لیست قراردادهای فروش شرکت
- ۹ ..... جدول ۱-۴- جدول منابع و مصارف طرح در مقایسه با پیش‌بینی ابتدای دوره

## فهرست اشکال

۱	شکل ۱-۱- گواهی فروش از وزارت بهداشت، درمان و آموزش پزشکی.
۲	شکل ۱-۲- گواهی فروش از امور تجهیزات و ملزومات پزشکی وزارت بهداشت در سال ۱۳۹۹
۳	شکل ۱-۳- گواهی فروش از امور تجهیزات و ملزومات پزشکی وزارت بهداشت در سال ۱۴۰۰
۴	شکل ۱-۴- تاییدیه از انستیتو پاستور ایران
۴	شکل ۱-۵- مرکز ویروس‌شناسی دکتر مسیح دانشوری
۵	شکل ۱-۶- تصویر OPC تولید کیت کرونا
۱۰	شکل ۱-۷- تصویر پیش فاکتور مواد اولیه اصلی طرح
۱۱	شکل ۲- تصویر چک‌های پرداختی خرید مواد اولیه پروب
۱۲	شکل ۳- تصویر فاکتور سفارش پرایمر
۱۴	شکل ۴- چند نمونه از پرداخت هزینه‌های بازاریابی
۱۵	شکل ۵- لیست بیمه در ماه اول
۱۵	شکل ۶- لیست بیمه در ماه دوم
۱۵	شکل ۷- لیست بیمه در ماه سوم
۱۶	شکل ۸- لیست بیمه در ماه چهارم
۱۶	شکل ۹- لیست بیمه در ماه پنجم
۱۶	شکل ۱۰- لیست بیمه در ماه ششم
۱۷	شکل ۱۱- تصویر قرارداد اجاره مجموعه
۱۸	شکل ۱۲- تصویر فاکتور فروش به
۱۸	شکل ۱۳- تصویر فاکتور فروش به
۱۹	شکل ۱۴- تصویر فاکتور فروش به
۲۰	شکل ۱۵- تصویر فاکتور فروش به



## فصل اول- معرفی شرکت

### ۱-۱ - مقدمه

«شرکت دانشبنیان توپاز ژن کاوش» (تأسیس در سال ۱۳۹۱) در راستای انجام رسالت اجتماعی خود و با فعالیت دانشبنیان در زمینه تولید محصولات مرتبط با بیوتکنولوژی و ارائه خدمات کامل ژنومیکس و پروتئومیکس موفق به ارائه باکیفیت‌ترین محصولات و خدمات در این زمینه و جلب اعتماد جامعه بزرگ محققان عزیز کشورمان گردیده است.

این شرکت با ارائه باکیفیت‌ترین محصولات و دقیق‌ترین نتایج همواره یار و حامی مشتریان عزیز خود در دانشگاه‌ها، مراکز تحقیقاتی، شرکت‌های دارویی و آزمایشگاه‌های ژنتیک پزشکی تراز اول کشور حتی در پیچیده‌ترین پروژه‌های تحقیقاتی بوده است. این شرکت با سبدی متنوع از کیت‌های آزمایشگاهی حوزه زیست فناوری، تعداد زیادی از کیت‌های آزمایشگاهی را بومی کرده و در حال حاضر به جز محصول این طرح، ۱۲ محصول دیگر در سبد خود دارد. همچنین این شرکت در حال حاضر نماینده انحصاری شرکت میکروسینس سوییس، نماینده انحصاری شرکت پروتئوزیکس فرانسه و همکار شرکت ماکروژن کره است.

### ۱-۲- استانداردها و مجوزهای اخذ شده



پروانه تکمیل و بسته بندی وسیله پزشکی ( یک ساله )

تولید کننده:	توپاز ژن کاوش
شانه ملی:	۱۰۳۲۰۸۱۱۰۸۵
شانه خارجی:	استان البرز - کمال شهر - پارک علم و فناوری البرز
نام وسیله:	SARS-CoV-2 NAT RNA detection
گروه تحصیلی:	Microbiology Reagents Infectious Immunology

سایهه مجوز: گواهی فروش ۶۷۸۵/۹۹۴ تاریخ ۰۷/۰۷/۱۴۰۰ مورخ ۰۷/۰۷/۱۴۰۰  
تمهیدات و زمان اجرا: تمهیدات ایزو ۱۳۴۸۵ در مدت ۱ سال

تمهیدات اجرا شده:  
تاییدیه: CE

در اینجا از ۱۲ ماده افقون مستکلاته و مطابق بهداشت، درمان و آموزش پزشکی از قبیل  
مربوط به مقررات اعریزشک و داروهای داده خودکاری و آنکه داشت اصلاحات و اعماق رعایتی محدود ۱۳۷۳-۱۳۷۹، این روزهای جهانی  
و سیله ذکر شده و با موارد قید شده در میتوست آن امر معتبر ناشیت پیوسته صادر گردیده است استفاده از وسیله مذکور را توجه به جهانه کلیه  
آن و شرایط مذکور در این پروانه مجاز است. در میتوست عدم اطمینان مجدد به جهت حفظ سلامت جامعه، برخلاف تهدید تغییرات شد

مهندس روح الله مریضیانی  
 مدیر کل پژوهیات پزشکی



شكل ۱ ۱ گواهی فروش از وزارت بهداشت، درمان و آموزش پزشکی

متقااضی	نهاد مالی	عامل
توپاز ژن کاوش	شرکت مشاوره سرمایه‌گذاری ارزش پرداز آریان	گروه پیشگامان کارآفرینی کارن



شماره  
۶۶۴/۹۷۸۸۵  
تاریخ  
۱۴۰۰/۰۲/۲۹  
پیوست  
دارد

(Ψ)  
جمهوری اسلامی ایران  
وزارت بهداشت، هواشن و آموزش پزشکی



### مدیر عامل محترم شرکت توباززن کاوش

موضوع: گواهی فروش کیت مولکولی تشخیص کرونا – توباز زن کاوش

سلام علیکم:

احتراماً پیرو مجوز فروش صادره به شماره ۶۶۴/۹۹۰۷۴ مورخ ۱۳۹۹/۱۰/۲۲ و همچنین با توجه به بررسی‌های صورت گرفته برای تولید کیت تشخیص مولکولی Covid-19 PCR Detection Kit تولیدی آن شرکت جهت تشخیص بیماری COVID-19 در شرایط اضطرار، به اطلاع می‌رساند در اجرای مفاد مقرر در تبصره ۲ ماده ۱۴ مربوط به مقررات امور پزشکی و دارویی و مواد خوردنی و آشامیدنی و ماده ۱۲ آیین نامه اجرایی موضوع ماده ۸ قانون تشکیل وزارت متیوع و ماده ۲۲ آیین نامه تجهیزات پزشکی و با توجه به اینکه در مستندات ارائه شده توسط شرکت مذکور، عدم انتظامی کلی با ضوابط و الزامات قانونی و جاری مشاهده نشد، لذا تولید کیت تشخیص مولکولی Covid-19 PCR Detection Kit مدل ۱۰۰ تستی تولیدی آن شرکت با رعایت ضوابط در صورت پایداری کیفیت بلامانع می‌باشد. قابل ذکر است فروش و توزیع کالای مذکور صرفاً تحت ضوابط وزارت بهداشت در این خصوص، امکان پذیر خواهد بود.

اعتبارة این مجوز از تاریخ صدور به هدت سه ماه است. صدور پروانه ساخت منوط به ارائه اسناد فنی تکمیلی طبق ضوابط قید شده در دستورالعمل‌ها و الزامات مربوط به تولید محصولات پزشکی مطابق قوانین و مقررات وزارت بهداشت خواهد بود. تولیدکننده ملزم به رعایت الزامات تولید بر اساس اصول GMP، استاندارد ISO13485 و برقراری سیستم Post جهت نظارت بر کیفیت محصول در سطح مصرف است. Marketing Surveillance (PMS)

دکتر سعیدرضا شاهرادی  
مدیر کل امور تجهیزات و مکرولات پزشکی

شکل ۱ ۲ گواهی فروش از امور تجهیزات و ملزومات پزشکی وزارت بهداشت در سال ۱۳۹۹

عامل	نهاد مالی	متقارضی
گروه پیشگامان کارآفرینی کارن	شرکت مشاوره سرمایه‌گذاری ارزش پرداز آریان	توباز زن کاوش



شماره  
۷۶۴/۹۹.۷۴  
تاریخ  
۱۳۹۹/۱۰/۲۲  
پیوست  
ندارد

بسمی امیر ایران  
وزارت بهداشت، درمان و آموزش پزشکی



### مدیر عامل محترم شرکت توپاز زن کاوش

موضوع: گواهی فروش شرکت توپاز زن کاوش

با سلام و احترام:

علت به نامه شماره ۱۴۷۱۰۷۸ مورخ ۹۹/۹/۲ استینتو پاستور ایران مبنی بر تایید کیفیت کیت تشخیص مولکولی Quick COVID One Step RT-PCR شرکت توپاز زن کاوش جهت تشخیص بیماری COVID-19 در شرایط اضطراری اهلایع من رسید در اجرای مقادیر مقرر در تبصره ۴ ماده ۱۴ مربوط به مقررات امور پزشکی و دارویی و مواد خوردنی و آذایندگی و ماده ۱۳ آسن نامه احرازی موضوع ماده ۸ قانون تشکیل وزارت منبع و ماده ۲۲ آین نامه تعهیرات پزشکی و ماده ۲۷ آئون مبارزه با ظایحات کالا و ارز مصوب سال ۱۳۹۲ و اصلاحی سال ۱۳۹۴ و تبصره ۱ خسین ماده و با توجه به اینکه در مستندات ارائه شده در نامه شماره ۲۵۵۴۵ مورخ ۹۹/۱۰/۱۵ عدم تطبیق کلی با ضوابط و الزادات قانونی و حاری ستاده شد لذا تولید Quick COVID One Step RT-PCR به روش Multiplex RT PCR تولیدی آن شرکت با رعایت ضوابط در صورت پایداری کیفیت بالامาก می باشد قابل ذکر است فروش و توزیع کالای مذکور صرفاً تحت ضوابط و رلات بهداشت در این حضویں امکان پذیر خواهد بود

اعتبار این مجوز از تاریخ حدود به حدت سنه ماه است. صدور پرونده ساخت منوط به ارائه اسناد فنی تکمیلی مطابق قبیل شده در دستورالعمل ها و الزادات مربوط به تولید محصولات پزشکی مطابق قوانین و مقررات وزارت بهداشت خواهد بود.

تولیدکننده سازه به رخایت الایات تولید بر اساس اصول GMP استاندارد ISO13485 و برقراری سیستم Post Marketing Surveillance (PMS) جهت نظارت بر کیفیت محصول در سطح مصرف می باشد.



شكل ۱ ۳ گواهی فروش از امور تجهیزات و ملزمات پزشکی وزارت بهداشت در سال ۱۴۰۰

متقارضی	نهاد مالی	عامل
توپاز زن کاوش	شرکت مشاوره سرمایه‌گذاری ارزش پرداز آریان	گروه پیشگامان کارآفرینی کارن



## گزارش میان دوره‌ای اول تولید و فروش کیت تشخیص کرونا

**TOPAZ**  
GENE RESEARCH

شماره:  
تاریخ:  
پیوست:  
نامه:

۹۹/۵/۱۴۹۰/۱۶۴۴۱  
۱۳۹۹/۰۹/۰۲



### یادمان صدمین سال تاسیس انتیتو پاستور ایران

بر مبنای نتایج اولیه و بر اساس پرتوکل ارزیابی در شرایط اضطرار پنطه می رسد کیت تشخیص مولکولی QuickCOVID با شماره کاتالوگ 100-2005 REF: TGK2005 LOT: 990001 با دستگاه Rotor Gene Q از کارلی قابل قبول برای تشخیص عفونت حاد ویروس عامل COVID-19 بخوردار است.

دکتر مصطفی صالحی وزیری  
رئیس آزمایشگاه مرجع کشوری

COVID-19

### رونوشت:

جناب آقای دکتر کیهان آزاد منش میربیست محترم تیم پاسخ سریع بیماری های عفونی

شکل ۱ ۴ تاییدیه از انتیتو پاستور ایران



۹۹/۰۹/۰۲  
بروت کلینیک

استاد محترم جناب آقای دکتر کیهان آزاد منش  
مدیر محترم گروه ویروس شناسی و تیم پاسخ سریع بیماری های عفونی انتیتو پاستور ایران

با سلام و درود

احتراماً به پیوست گزارش عملکرد کیت ریل تاهم QuickCOVID از شرکت توپاز

کوش (تولید داخل) که توسط اینحصار در مرکز ویروس شناسی دکتر مسح دانشواری مورد بررسی تولید قرار گرفته

است خدمتمندان ارسال می گردد.

با توجه به نتایج بدست آمده به نظر من رسید که مجموعه زیر نهاده از عملکرد ملائی بخوردار است. خواهشمند

دستور فرماید تا بررسی های تکمیلی توسط آزمایشگاه مرجع تحت نظر نهاده مورث پذیرد.

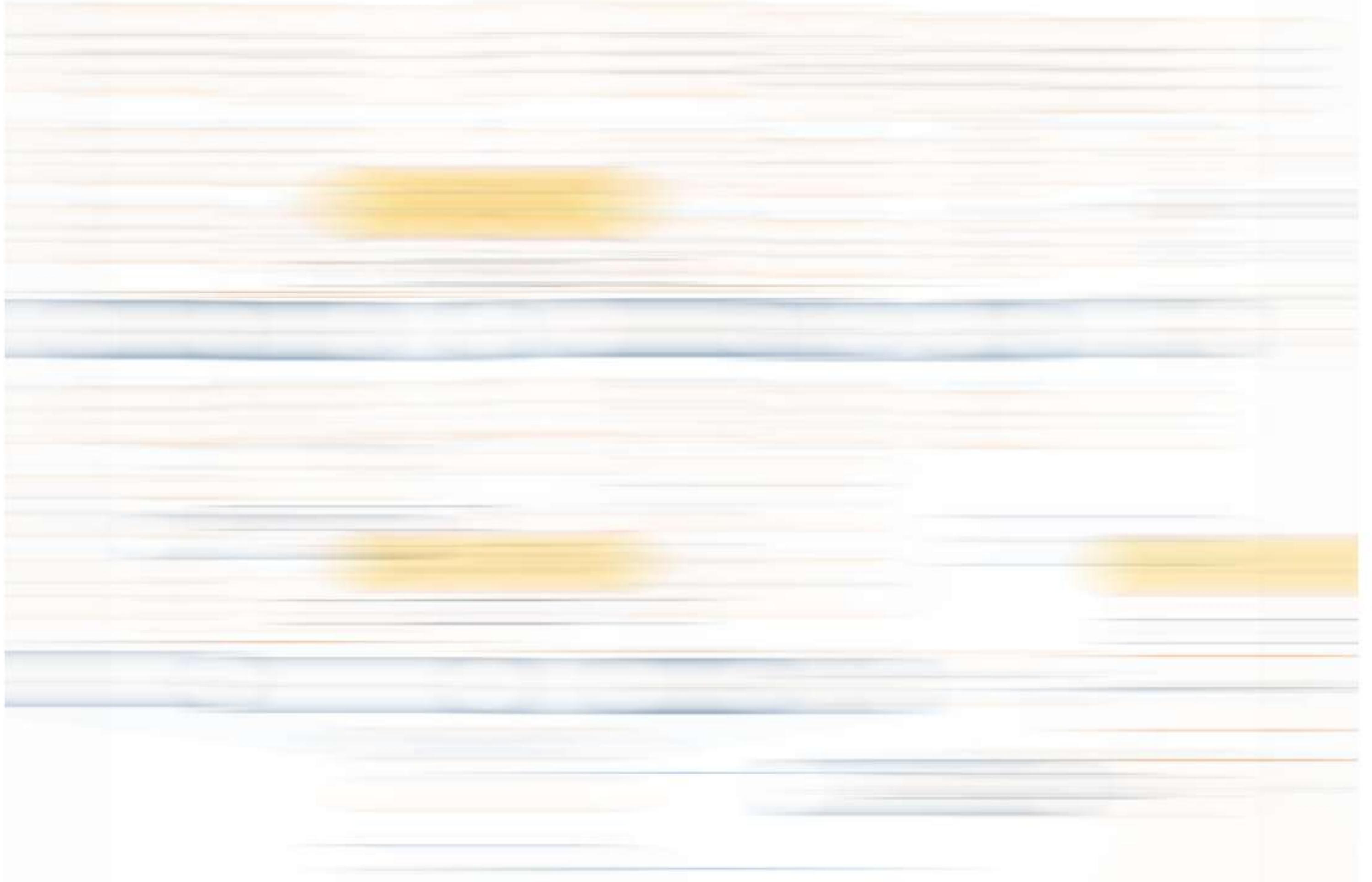
با احترام بدهند  
دکتر سید علیرضا ناجی  
رئیس مرکز تحقیقات ویروس شناسی

شکل ۱ ۵ مرکز ویروس شناسی دکتر مسح دانشواری

متقااضی	نهاد مالی	عامل
توپاز ژن کاوش	شرکت مشاوره سرمایه‌گذاری ارزش پرداز آریان	گروه پیشگامان کارآفرینی کارن



### ۳-۱- فرآیندهای انجام کار



شکل ۱۶ تصویر OPC تولید کیت کرونا

متقااضی	نهاد مالی	عامل
توپاز ژن کاوش	شرکت مشاوره سرمایه‌گذاری ارزش پرداز آریان	گروه پیشگامان کارآفرینی کارن



## فصل دوم- شرح هزینه‌کرد

### ۱-۲- مواد اولیه

شرکت توپارژن کاوش از همان ابتدای طرح اقدام به خرید مواد اولیه «مسترمیکس» و «Primer» نمود. برای هزینه مواد اولیه مسترمیکس، که در ردیف اول جدول ۲-۲ است، هزینه‌ای حدود ۶,۹۰۰ میلیون ریال پیش‌بینی شده بود که این مجموعه توانسته با قیمتی معادل ۶,۷۵۰ میلیون ریال خریداری آن را کند.

مواد اولیه Primer در اواسط فروردین ماه سفارش داده شده و فاکتور آن به مبلغ ۷,۰۰۰ یورو به عنوان کارمزد پرداخت) در پیوست آورده شده است. این خرید با نرخ یورو ۸۷۸,۳۰ تومان، معادل ۲,۱۶۱,۴۴۵,۰۰۰ ریال، پرداخت شده است. هزینه خرید مواد اولیه، به دلیل افزایش قیمت مواد اولیه و رشد نرخ ارز، در مقایسه با شاخص‌های کلیدی عملکرد ۴.۰ درصد (۳۴.۵ میلیون ریال) بیشتر بوده است.

جدول ۲ لیست مواد اولیه خریداری شده

ردیف	عنوان مواد اولیه	قیمت هر واحد	تعداد	نرخ تبدیل به ریال	مجموع (ریال)
۱	Add-Probe RT-PCR Kit-for Tag Man Probe.5X conc	۱۵,۰۰۰,۰۰۰ (ریال)	۴۵۰	-	۶,۷۵۰,۰۰۰,۰۰۰
۲	Primer & Sequencing	۷,۰۰۰ (یورو)	۱	۳۰۸,۷۷۸	۲,۱۶۱,۴۴۵,۰۰۰
مجموع					۸,۹۱۱,۴۴۵,۰۰۰

\* تصویر فاکتورها در پیوست ۱ آورده شده است.

### ۲-۲- فضای کاری

براساس قرارداد میان متقاضی و عامل، شرکت توپاز ژن کاوش ماهانه مبلغ ۱۱ میلیون ریال جهت هزینه‌های فضای کاری را مطابق با قرارداد اجاره آزمایشگاه می‌توانسته برداشت کند و مجموعاً مبلغ ۶۶ میلیون ریال را صرف این هزینه کرد در طی طرح کرده است.

### ۳-۲- بازاریابی

هزینه‌های بازاریابی این طرح ۷۵.۴ میلیون ریال پیش‌بینی شده بود که مجموعه معادل این مبلغ را صرف هزینه‌های بازاریابی خود در این پروژه کرده است. بازاریابی این مجموعه از طریق تبلیغات در فضای مجازی، خریدهای پنل‌های پیامکی و ... بوده است.

تاریخ بخشی از این هزینه‌کردهای بازاریابی پیش از شروع طرح است. با توجه به اینکه شرکت‌های برنده مسابقه کارویا در زمان ضبط برنامه تلویزیونی مشخص شده بودند، شرکت‌ها پیش از پخش برنامه در تلویزیون، بازاریابی محصولات خود را آغاز کردند. بنابراین این امر، که منجر به فروش در همان ماههای ابتدایی طرح شده، قابل قبول است.

عامل	نهاد مالی	متقاضی
گروه پیشگامان کارآفرینی کارن	شرکت مشاوره سرمایه‌گذاری ارزش پرداز آریان	توپاز ژن کاوش



#### ۴-۲- نیروی انسانی

جدول ۲ ۳ هزینه‌های حقوق و دستمزد سه ماهه

ردیف	ماه	حقوق و دستمزد مرتبط با طرح (ریال)
۱	اسفند	۲۹۸,۳۶۴,۶۴۵
۲	فروردین	۶۲۰,۱۲۱,۶۸۲
۳	اردیبهشت	۵۱۱,۸۱۷,۸۶۳
۴	خرداد	۵۱۶,۸۱۷,۸۶۳
۵	تیر	۴۹۰,۰۹۶,۲۵۲
۶	مرداد	۴۵۲,۶۹۴,۲۷۰
مجموع		۲,۸۸۹,۹۱۲,۵۷۵

مجموعه برای هزینه‌های حقوق و دستمزد، لیست بیمه کل شرکت را ارائه کرده است که هزینه‌های نیروی انسانی مرتبط با طرح بخشی از هزینه‌های کل را تشکیل می‌دهد. مجموع هزینه حقوق و دستمزد مرتبط با طرح در طی این ۶ ماه مبلغ ۳۷۸ میلیون ریال بوده است. در پیوست لیست بیمه کل پروژه قرار گرفته است.

عامل	نهاد مالی	متقاضی
گروه پیشگامان کارآفرینی کارن	شرکت مشاوره سرمایه‌گذاری ارزش پرداز آریان	توپاز ژن کاوشن



## فصل سوم- فروش

### ۱-۳- قراردادهای فروش

شرکت توپاز زن کاوش در طی طرح، موفق به تولید و اخذ قرارداد و پیش‌فروش کیت‌های تشخیص کرونا شده است که میزان فروش در جدول زیر ارائه شده است:

جدول ۳ لیست قراردادهای فروش شرکت

ردیف	تاریخ	خریدار	مبلغ کل (ریال)
۱	۱۴۰۰/۱۲/۲۱	_____	۲,۹۶۰,۰۰۰,۰۰۰
۲	۱۴۰۱/۰۱/۰۶	_____	۶,۴۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۳	۱۴۰۱/۰۳/۳۰	_____	۲,۹۶۰,۰۰۰,۰۰۰
۴	۱۴۰۱/۰۵/۳۰	_____	۹۳۰,۰۰۰,۰۰۰
مجموع			۱۳,۲۵۰,۰۰۰,۰۰۰

عامل	نهاد مالی	متقاضی
گروه پیشگامان کارآفرینی کارن	شرکت مشاوره سرمایه‌گذاری ارزش پرداز آریان	توپاز زن کاوش



## فصل چهارم- جمع‌بندی

- خرید تمامی مواد اولیه برای تولید به طور کامل انجام شده است.
- تاریخ بخشی از این هزینه‌کردهای بازاریابی پیش از شروع طرح است. با توجه به اینکه شرکت‌های برنده مسابقه کارویا در زمان ضبط برنامه تلویزیونی مشخص شده بودند، شرکت‌ها پیش از پخش برنامه در تلویزیون، بازاریابی محصولات خود را آغاز کردند.
- هزینه‌های نیروی انسانی ارائه شده برای کل شرکت است که هزینه‌ی مرتبط با طرح تامین مالی جمعی بخشی از آن است. شرکت توپاز ژن کاوش آن میزان از هزینه که در طرح پیش‌بینی شده بود را برداشت کرده است.
- در انتهای پروژه و با توجه به پیش‌بینی‌های صورت گرفته میزان سود ۲۵ درصد ۶ ماهه توسط شرکت توپاز ژن کاوش میان سرمایه‌گذاران طرح تقسیم شده است.

جدول ۴ ۱ جدول منابع و مصارف طرح در مقایسه با پیش‌بینی ابتدای دوره

درآمد و فروش			
ردیف	شرح درآمد	پیش‌بینی شده (ریال)	محقق شده (ریال)
۱	فروش کیت مولکولی تشخیص کرونا	۱۳,۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۳,۲۵۰,۰۰۰,۰۰۰
هزینه			
ردیف	شرح هزینه	پیش‌بینی شده (ریال)	محقق شده (ریال)
۱	مجموع هزینه‌کردها	۸,۹۱۱,۴۴۵,۰۰۰	۸,۸۸۰,۵۰۰,۰۰۰
۲	حقوق	۳۷۸,۰۰۰,۰۰۰	۳۷۸,۰۰۰,۰۰۰
۳	فضای کاری	۶۶,۰۰۰,۰۰۰	۶۶,۰۰۰,۰۰۰
۴	بازاریابی	۷۵,۴۰۰,۰۰۰	۷۵,۴۰۰,۰۰۰
۵	مالی	۶۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۶۰۰,۰۰۰,۰۰۰
مجموع		۱۰,۰۳۰,۸۴۵,۰۰۰	۱۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
سود پروژه		۳,۲۱۹,۱۵۵,۰۰۰	۳,۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰
محقق شده	پیش‌بینی شده		
۳۲	۳۲	سود پروژه (درصد)	
۷۸.۱	۷۸.۱	میزان تقسیم سود (درصد)	
۲۵	۲۵	سود سرمایه‌گذاران	

عامل	نهاد مالی	متقارضی
گروه پیشگامان کارآفرینی کارن	شرکت مشاوره سرمایه‌گذاری ارزش پرداز آریان	توپاز ژن کاوش



## پیوست شماره ۱ - مستندات هزینه‌کردها

### مواد اولیه

شماره سریال:	پیش فاکتور فروش کالا و خدمات					
تاریخ:	00/12/20					
تاریخ احتبار:	00/12/23					
مشخصات فروشنده						
شماره ثبت / شماره مدنی:	نام فروشنده:					
فکس:	شناخته شده:					
تلفن:	نشانی:					
مشخصات خریدار						
شماره ثبت / شماره مدنی:	نام خریدار:					
کد پستی:	شرکت نوبال آن					
تلفن:	نشانی:					
مشخصات کالا یا خدمات مورد معامله						
مبلغ کل	مبلغ واحد	واحد	تعداد/ مقدار	شرح کالا / خدمت	کد کالا	ردیف
6,750,000,000	15,000,000	عدد	450	Add-Probe RT-PCR Kit - for Tag Man Probe. 5X conc	74311-5X	۱
جمع کل						
حمل						
تخفيض						
مالیات و عوارض						
مبلغ پرداختی						
شش میلیارد و هشتصد و بندۀ هشتاد و هشت میلیون ریال						
<input type="checkbox"/> شیر نشی <input type="checkbox"/> نفتی <input type="checkbox"/> شرایط و نحوه فروش						
توجه: شماره حساب و سیاست بالاترین شماره حساب شماره شناسی						
مهر و امضاء خریدار <input type="checkbox"/> مهر و امضای فروشنده						

شکل ۱ تصویر پیش فاکتور مواد اولیه اصلی طرح

متقاضی	نهاد مالی	عامل
توپاز ژن کاوش	شرکت مشاوره سرمایه‌گذاری ارزش پرداز آریان	گروه پیشگامان کارآفرینی کارن



### گزارش میان دوره‌ای اول تولید و فروش کیت تشخیص کرونا



شکل ۲ تصویر چک‌های پرداختی خرید مواد اولیه پروب

متقاضی	نهاد مالی	عامل
توپاز ژن کاوش	شرکت مشاوره سرمایه‌گذاری ارزش پرداز آریان	گروه پیشگامان کارآفرینی کارن



TOPAZ GENE RESEARCH COMPANY Accounting Department Reza Azarbajani Unit 6 Karaj Iran					
<b>Invoice</b>					
Delivery					
Client No.		Pers.ID			
Your Order	Reza Azarbajani				
Order No.					
Your Offer No.					
Date	05.04.2022		5. April 2022		
Quant.	1				
Lot No. from		Quant. of lots	Description	Quant.	Amount EUR
		1	Primer & Sequencing	1	6'985.00
					6'985.00
			Net amount	6'985.00	
			VAT	0 %	0.00
			Invoice total	EUR	6'985.00

شکل ۳ تصویر فاکتور سفارش پرایمر

متقاضی	نهاد مالی	عامل
توپاز ژن کاوشن	شرکت مشاوره سرمایه‌گذاری ارزش پرداز آریان	گروه پیشگامان کارآفرینی کارن



### بازاریابی

تراکنش موفق		تراکنش موفق	
انتقال وجه کارت به کارت		انتقال وجه کارت به کارت	
۱۴۰۰/۱۰/۱۳ ۱۲:۵۱:۱۵	تاریخ	۱۴۰۰/۰۷/۰۶ ۰۸:۵۵:۵۵	تاریخ
۴,۰۰۰,۰۰۰ ریال	مبلغ	۱,۴۰۰,۰۰۰ ریال	مبلغ
	کارت مبدا		کارت مبدأ
	کارت مقصد		کارت مقصد
_____	بنام	_____	بنام
	شماره ارجاع		شماره ارجاع
شماره مرجع بانک: _____	کد پیگیری بانک: _____	شماره مرجع بانک: _____	کد پیگیری بانک: _____
اپلیکیشن آپ؛ خرید آسان بلیت هواپیما از تمامی خطوط هواپیما با بهترین قیمت		اپلیکیشن آپ؛ خرید آسان بلیت هواپیما از تمامی خطوط هواپیما با بهترین قیمت	

متقاضی	نهاد مالی	عامل
توپاز ژن کاوشن	شرکت مشاوره سرمایه‌گذاری ارزش پرداز آریان	گروه پیشگامان کارآفرینی کارن



تراکنش موفق	تراکنش موفق
انتقال وجه کارت به کارت	انتقال وجه کارت به کارت
۱۴۰۰/۱۰/۱۳ ۱۴:۵۰:۵۶	۱۴۰۰/۰۷/۲۸ ۰۰:۲۱:۳۲
۲,۰۰۰,۰۰۰ ریال	۸,۰۰۰,۰۰۰ ریال
شماره مبدأ	شماره مبدأ
شماره مقصد	شماره مقصد
بنام	بنام
شماره ارجاع	شماره ارجاع
شماره مرجع بانک: کد پیگیری بانک:	شماره مرجع بانک: کد پیگیری بانک:
اپلیکیشن آپ؛ خرید آسان بلیت هواییما از تمامی خطوط هوایی با بهترین قیمت	اپلیکیشن آپ؛ خرید آسان بلیت هواییما از تمامی خطوط هوایی با بهترین قیمت

شکل ۴ چند نمونه از پرداخت هزینه‌های بازاریابی

متقاضی	نهاد مالی	عامل
توپاز ژن کاوشن	شرکت مشاوره سرمایه‌گذاری ارزش پرداز آریان	گروه پیشگامان کارآفرینی کارن



گزارش میان دوره‌ای اول تولید و فروش کیت تشخیص کرونا

نیروی انسانی

ردیف	نام و نام خانوادگی	شماره سپاسگاه	امضاء	سایر کسر	کل حقوق و مزایا	هاخذ بیمه	مرد روزانه	کارکرد	ملت	ناریخ شروع کار	شعل	کد کارمند	نام پدر	
				خالص برداختی	مردانه مشمول	بیمه سهم کارمند	مرد ماهانه	شماره بیمه	حنسیت	تاریخ ترک کار	کد سفل سخت و ریان اور	کد ملی	شماره سپاسگاه	
				۱۵,۰۹۰,۹۴۰	۲۲۵,۰۰۰,۱۲۲	۲۲۹,۹۳۱,۱۶۰	۸,۷۴۶,۶۴۶		جمع					
				۲۹۸,۳۶۴,۶۷۰	۱۰۱,۲۲۲,۷۰۱	۲۲,۰۹۶,۴۸۷	۲۲,۰۹۶,۴۸۷	۲۲۸,۰۸۷,۴۸۷						

شکل ۵ لیست بیمه در ماه اول

شکل ۶ لیست بیمه در ماه دوم

## شکا ۷. لیست بمحه د ماه سوم

متقاضی	نهاد مالی	عامل
توباز ژن کاوش	شرکت مشاوره سرمایه‌گذاری ارزش پرداز آریان	گروه پیشگامان کارآفرینی کارن



گزارش میان دوره‌ای اول تولید و فروش کیت تشخیص کرونا

شرکت توپاز زن کاوش

لیست بیمه نامن اجتماعی خرداد ماه ۱۴۰۱

شعبه سازمان نامن اجتماعی شعبه ۲

ردیف	نام بدر	کد کارمند	کد ملی	شهره شناسنامه	نام و نام خانوادگی	شاغل سخت و زبان آور	تاریخ ترک کار	تاریخ شروع کار	ملیت	کارکرد	مزد ماهانه	بیمه سهم کارمند	کل حقوق و مزایا	سایر کسیور	شماره حساب	امضاء	
17,057,937	574,059,999	574,059,999	14,859,999														
516,817,863	113,400,000	40,184,199	460,659,999														
جمع																	
محل مهر و امضاء کارفرما																	
تعداد نفرات																	
۷ ایرانی																	
۰ غیر ایرانی																	
۵ مرد																	
۲ زن																	

شکل ۸ لیست بیمه در ماه چهارم

ردیف	نام بدر	کد کارمند	کد ملی	شهره شناسنامه	نام و نام خانوادگی	شاغل سخت و زبان آور	تاریخ ترک کار	تاریخ شروع کار	ملیت	کارکرد	مزد ماهانه	بیمه سهم کارمند	کل حقوق و مزایا	سایر کسیور	شماره حساب	امضاء	
13,244,305	541,226,406	541,226,406	14,859,999														
490,096,252	115,543,073	37,885,849	425,683,333														
جمع																	
محل مهر و امضاء کارفرما																	
تعداد نفرات																	
۷ ایرانی																	
۰ غیر ایرانی																	
۵ مرد																	
۲ زن																	

شکل ۹ لیست بیمه در ماه پنجم

ردیف	نام بدر	کد کارمند	کد ملی	شهره شناسنامه	نام و نام خانوادگی	شاغل سخت و زبان آور	تاریخ ترک کار	تاریخ شروع کار	ملیت	کارکرد	مزد ماهانه	بیمه سهم کارمند	کل حقوق و مزایا	سایر کسیور	شماره حساب	امضاء	
12,966,030	500,709,999	500,709,999	12,909,999														
452,694,270	100,500,000	35,049,699	400,209,999														
جمع																	
محل مهر و امضاء کارفرما																	
تعداد نفرات																	
۶ ایرانی																	
۰ غیر ایرانی																	
۵ مرد																	
۱ زن																	

شکل ۱۰ لیست بیمه در ماه ششم

عامل	نهاد مالی	متقاضی
گروه پیشگامان کارآفرینی کارن	شرکت مشاوره سرمایه‌گذاری ارزش پرداز آریان	توپاز زن کاوش



گزارش میان دوره‌ای اول تولید و فروش کیت تشخیص کرونا

فضای کاری

جمهوری اسلامی ایران  
سازمان اسناد و کتابخانه ملی  
شماره ۱۲، ۵۸، ۱۴۰۱ / دار



توافقنامه حمایت و استقرار هسته/ واحد فناور

توافقنامه حاضر با توجه به درخواست شرکت توپاز زن کاوش (ستوت محدود) فی مایبن پارک علم و فناوری البرز به تعاوندگی آفای \_\_\_\_\_، که از این پس در این توافقنامه با عنوان پارک نامیده می شود و شرکت توپاز زن کاوش (ستوت محدود)، شماره ثبت ۲۶۶۰۵ شناسه ملی ۱۰۳۲۰۸۱۱۰۸۵ به تعاوندگی آفای رضا آذری‌ایجانی (مدیر عامل) شماره شناسنامه شماره مل \_\_\_\_\_ آدرس: کرج کمالشهر، میدان علم و فناوری، خیابان جهاددانشگاهی ساختمان پارک علم و فناوری البرز بلوک جی ۱ طبقه اول واحدهای (۷۳۵-۷۳۶-۷۳۷-۷۳۸) شماره تلفن ثابت \_\_\_\_\_ شماره تلفن همراه \_\_\_\_\_ که از این پس بدهه بدار نامیده می شود با شرایط متدرج در موارد ذیل منعقد می شود.

#### **ماده ۱۰۷ مصون توانیتیمه:**

موضوع توافقنامه عبارت است بپردازی از امکانات و خدمات پارک در جهت تحقیق و توسعه طرح پذیرش شده مشتمل بر فضای دفتری و آزمایشگاهی (اتفاق های شماره ۷۳۶-۷۳۵-۷۳۷) (جهت ارائه خدمات و تولید کیت های زنتیکی) واقع در طبقه اول ساختمان ۴۱ که ملی صورت جلسه ای به رویت و تأیید بپرداز رسانیده است. (با امکانات جنبی مانند: اینترنت، برق، تلفن)- (کد پشتی

تیصره ۱: خسمه شماره یک توافقنامه جزء لاینک این توافقنامه می باشد.

ساده ۲ مدت تهاقنتامه:

مدت توافقنامه از تاریخ ۱۴۰۱/۰۱/۰۱ شروع و در تاریخ ۱۴۰۱/۱۲/۲۹ خاتمه می‌یابد و در صورت توافق علوفین قابل تمدید می‌باشد.

تبصره ۲: در صورتیکه هر یک از طرفین به هر دلیل تعابیل به فسخ توافقنامه داشته باشند مطابق تبصره پنج این توافقنامه عمل خواهد شد.

ماده ۳ مبلغ توافقنامه:

تعمیر ۲۵: کلله کسروات قایقه در صورت شیوا در طبقه مدت توان افکاره بعده بهم مدیر دار می باشد.

تبصره ۴: در صورتی که برداخت‌های مذکور در این ماده به هر دلیل به مدت دو بار متواتر و سه بار متناوب به تعویق افتد، توافقنامه فسخ و بهره‌بردار مؤلف به تسیه حساب و برداخت ضرر و زیان تعیین شده خواهد بود و پارک می‌تواند موضوع توافقنامه را در اختیار گرفته و یا نسبت به واگذاری مورد اجتازه به سایرین اقدام تمايزد.

۱۷ هزینه ۱۴۰۰/۸۲/۵۰ شماره ۱۴۰۱ با صورت جلسه شماره ۱۵/۰۰۰/۰۰۰ ماهیانه ۷۳۸ شماره انتقال بهاره اجاره

10. The following table shows the number of hours worked by 1000 workers in a certain industry.



### شکل ۱۱ تصویر قرارداد اجاره مجموعه

متقارضی	نهاد مالی	عامل
توپاز ژن کاوش	شرکت مشاوره سرمایه‌گذاری ارزش پرداز آریان	گروه پیشگامان کارآفرینی کارن



گزارش میان دوره‌ای اول تولید و فروش کیت تشخیص کرونا

پیوست شماره ۲- مستندات فروش

شماره سریال: ۶۶۰  
تاریخ: ۱۲/۲۱  
تاریخ اعتبار: ۰۱/۰۲/۲۱

پیش فاکتور فروش کالا و خدمات

مشخصات فروشنده		مشخصات خریدار	
شماره ثبت/شماره مدنی: فکس: تلفن:	شماره اقتصادی: کد پستی: تلفن:	شماره ثبت/شماره مدنی: کد پستی:	شماره اقتصادی: کد پستی: تلفن:
نام فروشنده: شرکت توپاز کاوش نشانی: البرز، کرج، بارک علم و فناوری البرز		نام خریدار: نام خریدار: نشانی:	

مشخصات کالا یا خدمات مورد معامله					
مبلغ کل	مبلغ واحد	واحد	تعداد/ مقدار	شرح کالا/خدمت	کد کالا
۲,۹۶۰,۰۰۰,۰۰۰	۷۴,۰۰۰,۰۰۰	۱۰۰ واکسین	۴۰	کیت تشخیص مولکولی کرونا با نام تجاری QuickCOVID	TGR2005-100
۲,۹۶۰,۰۰۰,۰۰۰	جمع کل				
	اضافات				
	تخمین				
	عاليات و عوارض				
۲,۹۶۰,۰۰۰,۰۰۰	مبلغ پرداختی				
دو میلیارد و نهصد و سنت میلیون ریال					
<input type="checkbox"/> غیر نقدی <input type="checkbox"/> نقدی <input type="checkbox"/> شرایط و نحوه فروش					

توضیحات:  
 (۱) لطفاً مبلغ پیش فاکتور را به شماره حساب ..... و شماره شبا ..... واریز نمایید.  
 (۲) نیت سفارش منوط به پرداخت کامل وجه پیش فاکتور می باشد.  
 (۳) لطفاً فیش واریزی به ایمیل financial@topazgene.com ارسال گردد.

مهر و امضاء خریدار	مهر و امضای فروشنده
--------------------	---------------------

شکل ۱۲ تصویر فاکتور فروش

شماره سریال: ۱  
تاریخ: ۰۱/۰۱/۰۶

صورت حساب فروش کالا و خدمات

مشخصات فروشنده		مشخصات خریدار		مشخصات کالا یا خدمات مورد معامله	
نام شخص حقیقی/ حقوقی: شرکت توپاز کاوش (سهامی خاص)	شماره ثبت/شماره مدنی: ۴۱۱۰۰۱۴۳۷۸	شماره اقتصادی: ۳۶۶۰۵	شناسه مدنی: ۱۰۳۰۸۱۱۰۰۵	نام شخص حقیقی/ حقوقی: شرکت توپاز کاوش (سهامی خاص)	شماره ثبت/شماره مدنی: ۷۳۵۰۱
نشانی: البرز کرج قزوین، خروجی کمالشهر، خیابان جهاد دانشگاهی، بارک علم و فناوری البرز، بلوک جی ۷۳۵۰۱	کد پستی: +۰۲۶۲۰۸۱۹	شماره تلفن: ۰۲۶۲۴۷۱۴۰۶۷	نشانی: کامل استان: نشانی:	نشانی: کامل استان: نشانی:	
مشخصات خریدار					
شماره ثبت/شماره مدنی:	شماره اقتصادی:	کد پستی:		کد پستی:	
شهر:					
شماره تلفن:					
مشخصات کالا یا خدمات مورد معامله					
مبالغ فاکتور	جمع مالیات و عوارض	مبلغ کل پس از تخفیف و اضافات	مبلغ کل اضافات	مبلغ تخفیف	مبلغ کل
۶,۴۰۰,۰۰۰,۰۰۰	*	۶,۴۰۰,۰۰۰,۰۰۰	*	*	۶,۴۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۶,۴۰۰,۰۰۰,۰۰۰	*	۶,۴۰۰,۰۰۰,۰۰۰	*	*	جمع کل
<input type="checkbox"/> شش میلیارد و چهارصد میلیون ریال <input type="checkbox"/> غیر نقدی <input type="checkbox"/> نقدی <input type="checkbox"/> شرایط و نحوه فروش					
<input type="checkbox"/> نویسنده					
<input type="checkbox"/> مهر و امضاء خریدار <input type="checkbox"/> مهر و امضای فروشنده					

شکل ۱۳ تصویر فاکتور فروش به

متقااضی	نهاد مالی	عامل
توپاز زن کاوش	شرکت مشاوره سرمایه‌گذاری ارزش پرداز آریان	گروه پیشگامان کارآفرینی کارن



گزارش میان دوره‌ای اول تولید و فروش کیت تشخیص کرونا

شماره سریال: ۱۹۵  
تاریخ: ۰۱/۰۳/۲۰  
تاریخ اعتبار: ۰۱/۰۴/۰۲

پیش فاکتور فروش کالا و خدمات

مشخصات فروشنده		
شماره ثبت / شماره ملی: ۰۱۴۳۸۰۸۴۱۹	شماره اقتصادی: ۳۱۹۷۹۹۶۷۳۷	نام فروشنده: شرکت توپاز زن کاوش شناسه ملی: نشانی: البرز، کرج، بارک علم و فناوری البرز
فکس: ۰۲۶۳۷۶۴۰۶۷	کد پستی: تلفن:	
مشخصات خریدار		
شماره ثبت / شماره ملی: کد پستی:	شماره اقتصادی: تلفن:	نام خریدار: نشانی:

مشخصات کالا یا خدمات مورد معامله					
مبلغ کل	مبلغ واحد	واحد	تعداد/ مقدار	شرح کالا/ خدمت	کد کالا
۲,۹۶۰,۰۰۰,۰۰۰	۷۴,۰۰۰,۰۰۰	test ۱۰۰	۴۰	کیت تشخیص مولکولی کرونا/Covid-19 detection kit (PCR)	TGP1
۲,۹۶۰,۰۰۰,۰۰۰	جمع کل				
	اضافات				
	تخفيض				
	مالیات و عوارض				
۲,۹۶۰,۰۰۰,۰۰۰	مبلغ پرداختی				

دو هیلیارد و نهصد و شصت هیلیون ریال

شرطی و نحوه فروش

غیر نقدی     نقدی

توضیحات:

- (۱) لطفاً مبلغ پیش فاکتور را به شماره حساب زند بانک مهر ایران به نام رضا آذربایجانی و یا شماره کارت واریز نمایید.
- (۲) قابل ذکر است پیش فاکتور صادر شده بدون ارزش افزوده میباشد در صورت تیاز به فاکتور رسمی و مهرشده قبل از برداخت وجه اعلام نهایید.
- (۳) لطفاً پیش واریزی به ایمیل financial@topazgene.com گردد.

مهر و امضاء خریدار	مهر و امضای فروشنده
--------------------	---------------------

شکل ۱۴ تصویر فاکتور فروش به

متقااضی	نهاد مالی	عامل
توپاز زن کاوش	شرکت مشاوره سرمایه‌گذاری ارزش پرداز آریان	گروه پیشگامان کارآفرینی کارن



گزارش میان دوره‌ای اول تولید و فروش کیت تشخیص کرونا

۳۰۷	شماره سریال:
۱۴۰۱/۰۵/۳۰	تاریخ:
۱۴۰۱/۰۶/۰۲	تاریخ اعتبار:

پیش فاکتور فروش کالا و خدمات

مشخصات فروشنده											
نام شخص حقيقی/حقوقی شرکت توانزن کاوش (سهامی خاص)	شماره اقتصادی: ۴۱۱۴۰۰۱۴۶۱۸۴	شماره ثبت/شماره مدنی: ۲۶۶۰۵	شماره ثبت/شماره مدنی: ۱۰۳۲۰۸۱۱۰۸۰	شماره اقتصادی: ۴۱۱۴۰۰۱۴۶۱۸۴	شماره ثبت/شماره مدنی: ۳۱۹۷۹۹۶۷۳۷	شماره تلفن: ۰۲۶۳۴۷۶۴۰۶۷	کد پستی: ۳۱۹۷۹۹۶۷۳۷	جهاز دانشگاهی، بازک علم	نام شهری: البرز، کرج، آتوان کرج قزوین، خروجی کمالشهر، خیابان جهاد دانشگاهی، بارک علم و فناوری البرز، بلوک جی ۲، طبقه اول، واحد ۷۰۵	نام شعبه: ۰۲۱۴۳۸۰۸۴۱۹	
مشخصات خریدار											
نام شخص حقيقی/حقوقی	نام شعبه: ۰۲۱۴۳۸۰۸۴۱۹	نام شهری: گاهل استان	نام شهری: گاهل استان	شماره اقتصادی: ۰۲۱۴۳۸۰۸۴۱۹	کد پستی: ۰۲۱۴۳۸۰۸۴۱۹	شماره تلفن: ۰۲۱۴۳۸۰۸۴۱۹	کد پستی: ۰۲۱۴۳۸۰۸۴۱۹	شماره تلفن: ۰۲۱۴۳۸۰۸۴۱۹	نام شهری: گاهل استان	نام شهری: گاهل استان	
مشخصات کالا و خدمات مورد معامله											
نام فاکتور	جمع مالیات و عوارض	شماره انتشار	مبلغ کل پس از تخفیف و اضافات	مبلغ اضافات	مبلغ تخفیف	مبلغ کل	مبلغ واحد	واحد اداره گیری	تعداد/ مقدار	شرح کالا/ خدمت	کد کالا
۹۳۰,۰۰۰,۰۰۰	۰	۹۳۰,۰۰۰,۰۰۰	۰	۰	۹۳۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۷,۰۰۰,۰۰۰	test ۱۰۰	۲۰	کیت تشخیص مولکولی کرونا / Covid-19 detection kit ((PCR))	TGP1	۱
۹۳۰,۰۰۰,۰۰۰	۰	۹۳۰,۰۰۰,۰۰۰	۰	۰	۹۳۰,۰۰۰,۰۰۰	جمع کل					
شرایط و نحوه فروش <input type="checkbox"/> تهدید و سی هزاریون ریال <input type="checkbox"/> غیر نقدی <input type="checkbox"/> نقدی											
توضیحات: (۱) لطفاً مبلغ پیش فاکتور را به شماره حساب: زد بانک مهر ایران و شماره کارت: ۰۶											
نام شرکت توانزن کاوش و ارزی تهابی. (۲) پس از تایید پیش فاکتور و ارزی مبلغ سفارش ثبت می گردد. (۳) ارسال نهاده در روزهای ۱ و ۱۰ هرگاه صورت میگیرد. (۴) پیش واریزی را به ایمیل financial@topazgenecom فرمایید.											
مهر و امضای فروشنده											

شکل ۱۵ تصویر فاکتور فروش به

متقااضی	نهاد مالی	عامل
توپاز زن کاوش	شرکت مشاوره سرمایه‌گذاری ارزش پرداز آریان	گروه پیشگامان کارآفرینی کارن