

تاریخ: ۱۴۰۳/۰۵/۲۳

شماره قرارداد: ۱۴۰۳/۰۱۰۳۵

قرارداد تامین مالی جمعی

مقدمه

نظر به اینکه متقاضی برای انجام امور کسب و کار خود نیازمند سرمایه و تامین مالی است و شرکت گروه پیشگامان کارآفرینی کارن از طریق سکوی تامین مالی جمعی کارن کراد با «مجوز تامین مالی جمعی» از کارگروه ارزیابی تامین مالی جمعی به آدرس <https://www.karencrowd.com/home.html> می تواند به متقاضی، تامین کننده یا تامین کنندگانی را معرفی نماید و نیز به منظور تشریح حقوق و تعهدات طرفین، قرارداد تامین مالی جمعی حاضر (از این پس قرارداد) در راستای ماده ۱۰ قانون مدنی و دستورالعمل تامین مالی جمعی مصوب ۲۵ اردیبهشت ماه ۹۷ شورای عالی بورس و اوراق بهادار در تاریخ بیست و سوم مرداد ماه ۱۴۰۳ و در شهر تهران میان:

الف) شرکت گروه پیشگامان کارآفرینی کارن (سهامی خاص) به شماره ثبت ۵۲۸۷۷۶ و شناسه ملی ۱۴۰۰۷۷۲۲۵۵۶ و کد اقتصادی ۴۱۱۶۱۷۳۴۵۱۵۴ به نشانی تهران، یوسف آباد، خیابان بیستون، پایین تر از فتحی شقاقی، نبش کوچه ۱/۲، پلاک ۶۲، طبقه دوم، واحد ۴ کد پستی: ۱۴۳۱۶۵۳۳۶۶ به نمایندگی آقای علی عمیدی (مدیرعامل) و آقای علی بیات سیدشهبانی (رئیس هیئت مدیره) که با نام تجاری کارن کراد فعالیت می کند و از این پس در این قرارداد اختصاراً «عامل» نامیده می شود از یک طرف؛ و

ب) شرکت کارگزاری بانک کارآفرین (سهامی خاص) به شماره ثبت ۵۹۹۳ و شناسه ملی ۱۰۲۴۰۰۸۹۸۰۹ و کد اقتصادی ۴۱۱۱۸۵۷۸۹۹۱۷ به نشانی استان تهران، شهر تهران، بلوار آفریقا، بلوار صبا، پلاک ۸ و کد پستی: ۱۹۱۷۷۶۳۴۵۹ و شماره تلفن ۰۲۱۲۴۵۳۲۰۰۰ به نمایندگی آقای علیرضا فهیمی (مدیرعامل و عضو هیئت مدیره) و آقای مجید شمسی (رئیس هیئت مدیره) از این پس در این قرارداد اختصاراً «بهاذ مالی» نامیده می شود از طرف دیگر؛ و

شرکت گروه خلاق طلای درریس (سهامی خاص) به شماره ثبت ۵۷۲۰۸۹ و شناسه ملی ۱۴۰۰۹۷۵۸۷۳۱ و کد اقتصادی: ۱۴۰۰۹۷۵۸۷۳۱ به نشانی و کد پستی: شهرستان شمیرانات، بخش مرکزی، شهر تجریش، محله محمودیه، کوچه اله وردیان، خیابان بهمن شمالی، پلاک ۱۱-، مجتمع تجاری اداری پالادیوم ۲ (پالادیوم پلاس)، طبقه هفتم، واحد ۷۰۲ کد پستی ۱۹۸۶۷۵۶۷۵۹ و نشانی ایمیل: Dorisgoldgallery@yahoo.com و شماره تلفن ۰۲۱۲۲۶۶۸۴۷۵ به نمایندگی آقای هامون شجاعی (مدیر عامل) با کد ملی ۰۰۱۳۷۰۱۹۳۲ که از این پس در این قرارداد اختصاراً «متقاضی» نامیده می شود از طرف دیگر؛

ضامنین		متقاضی	کارگزاری بانک کارآفرین لسمان تهران - مالی (سهامی خاص)		عامل
هامون شجاعی	بهار سلیمی	هامون شجاعی	مجدد شمسی	علیرضا فهیمی	علی عمیدی علی بیات سیدشهبانی

تاریخ: ۱۴۰۳/۰۵/۲۳

شماره قرارداد: ۴۰۳/۰۱۰۳۵

(ت) ضامنین

۱. آقای هامون شجاعی فرزند علی کدملی ۰۰۱۳۷۰۱۹۳۲ نشانی تهران، خیابان کلاهدوز، خیابان منظریه، خیابان رحمانی، پلاک ۳۱ مجتمع پرکوک زنگ ۵ شغل مدیرعامل شرکت گروه خلاق طلای درریس شماره تمام و نشانی رایانامه vorisgoldgallery@yahoo.com؛

۲. خانم بهار سلیمی فرزند کامران کدملی ۰۰۱۳۳۶۵۰۲۹ نشانی شهرستان شمیرانات، بخش مرکزی، شهر تجریش، محله محمودیه، کوچه اله وردیان، خیابان بهمن شمالی، پلاک - ۱۱، مجتمع تجاری اداری پالادیوم ۲ (پالادیوم پلاس)، طبقه هفتم، واحد ۷۰۲ کد پستی ۱۹۸۶۷۵۶۷۵۹ شغل رئیس هیئت مدیره شرکت گروه خلاق طلای درریس شماره تماس: نشانی رایانامه Dorisgoldgallery@yahoo.com؛

ث) شخص حقیقی/حقوقی با مشخصات و اطلاعات کامل سجای مذکور در صفحه کاربری در سکوی <https://www.karencrowd.com/home.html> که در این قرارداد اختصاراً «تامین کننده» نامیده می شود؛ به شرح زیر منعقد و اجرایی گردید.

تبصره- تامین کننده (تامین کنندگان) با تایید الکترونیکی قرارداد مستقلاً در سکوی تامین مالی جمعی کارن- کراد و واریز وجه، قبول و نافذ بودن این قرارداد را تایید و امضا کرده است.

ماده ۱- تعاریف

۱-۱ عبارات و واژگان بکار رفته در این قرارداد دارای معانی مشروحه ذیل هستند:

تامین مالی جمعی: تامین مالی جمعی، طریقه تامین منابع مالی مورد نیاز راه اندازی یا توسعه یک کسب و کار است.

دستورالعمل: منظور دستورالعمل تامین مالی جمعی مصوب ۱۳۹۷/۰۲/۲۵ شورای عالی بورس و اوراق بهادار به انضمام کلیه مصوبات، بخشنامه ها، ابلاغیه ها، اطلاعیه ها، ضوابط و دستورالعمل های اجرایی که متعاقب آن توسط نهادهای ذی ربط مصوب شده است، می باشد.

کارگروه ارزیابی: کارگروهی که مطابق ماده ۱۴ دستورالعمل تامین مالی جمعی تشکیل می گردد.
متقاضی: شخص حقوقی است که به منظور تامین منابع مالی، طبق الزامات دستورالعمل تامین مالی جمعی و مقررات سکوی شرکت گروه پیشگامان کارآفرینی کارن، به عامل مراجعه می کند.

ضمین		متقاضی		عامل	
هامون شجاعی	بهار سلیمی	هامون شجاعی	علیرضا فهیمی	علی بیت	علی عمیدی

تاریخ: ۱۴۰۳/۰۵/۲۳

شماره قرارداد: ۴۰۳/۱۰۳۵

تامین کننده (تامین کنندگان): شخص حقیقی یا حقوقی است که منابع مالی مورد نیاز متقاضی را تامین می کند. عامل و نهاد مالی در صورتی که سرمایه گذاری کنند به عنوان تامین کننده خواهند بود و از تمامی حقوق آنها برخوردار می گردند.

ضامنین: اشخاص حقیقی یا حقوقی هستند که ایفای تعهدات متقاضی در این قرارداد را تضمین نموده اند. ضمانت نامه تعهد پرداخت: ضمانت نامه تعهد پرداخت صادره از بانک های جمهوری اسلامی ایران، صندوق های پژوهش و فناوری یا سایر نهادهای مالی قانونی مورد تایید عامل است که مستقل از قرارداد حاضر (قرارداد پایه) در خصوص کلیه تعهدات مندرج در این قرارداد از جمله شامل (و نه محدود به) تعهدات پرداختی متقاضی مندرج در ماده ۹، قابلیت مطالبه دارد.

طرح: فعالیتی است که متقاضی برای انجام آن، اقدام به تامین منابع مالی می کند. حداقل منابع مالی جمع آوری شده: مقدار وجوه نقدی است که در صورت جمع آوری و پرداخت آن توسط تامین کنندگان، فرض می شود طرح در جذب سرمایه مورد نیاز متقاضی موفق بوده است. در قرارداد حاضر حداقل منابع مالی جمع آوری شده ۶۶,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال معادل شش میلیارد و ششصد میلیون تومان است. سکو: پلتفرمی است که برای تامین مالی جمعی توسط عامل ایجاد شده است و اطلاعات لازم طبق مفاد دستورالعمل در آن منتشر می شود.

فراخوان تامین: اعلام درخواست متقاضی، در سکو برای معرفی به تامین کنندگان است. گواهی شراکت: ورقه بهاداری است که در تامین مالی جمعی به صورت الکترونیکی به درخواست عامل و توسط شرکت فرابورس ایران منتشر می شود.

واحد سرمایه گذاری: هر واحد سرمایه گذاری برابر یک هزار ریال است. حداقل مبلغ سرمایه گذاری برای مشارکت تامین کننده برابر با پنج هزار واحد معادل پنج میلیون ریال (پانصد هزار تومان) است.

موفقیت طرح در جذب سرمایه: به وضعیتی اطلاق می شود که کلیه منابع مالی مورد نیاز متقاضی یا حداقل منابع مالی جمع آوری شده طبق این قرارداد در بازه زمانی نمایش، توسط یک یا چند تامین کننده تعهد و به حساب مشخص شده بابت آن نزد عامل پرداخت شده باشد.

تاریخ موفقیت طرح در جذب سرمایه: تاریخی است که در آن، کل یا حداقل منابع مالی مورد نیاز متقاضی طبق این قرارداد، توسط تامین کنندگان پرداخت شده باشد.

دوره اجرای طرح: منظور مدت زمانی است که متقاضی نسبت به اجرای کسب و کار طرح اقدام می نماید. این مدت از اولین روز کاری پس از تاریخ موفقیت طرح در جذب سرمایه شروع می شود و در هر حال بیشتر از ۱۸ ماه پس از آن مقطع نخواهد بود. در پایان دوره اجرای طرح، پس از وصول و بر اساس گزارش تسویه طرح نسبت به تسویه حساب ذینفعان آن اقدام می شود.

ضامنین		متقاضی	نهاد مالی	
هامون شجاعی	بهار سلیمی	هامون شجاعی	مجید شمسی	علیرضا فهیمی
 شماره ثبت: سهامی خاص			 بانک کارآفرین شماره ثبت: ۵۹۹۳ (سهامی خاص)	



تاریخ: ۱۴۰۳/۰۵/۲۳

شماره قرارداد: ۴۰۳/۰۱۰۳۵

گزارش تسویه: منظور گزارشی است که حسب مورد و طبق سازوکارهای شرکت فرابورس ایران (یا کارگروه ارزیابی)، به ترتیب اولویت از سوی فرابورس یا کارگروه ارزیابی (در مواردی که فرابورس یا کارگروه ارزیابی در پایان دوره اجرای طرح ظرف مدت ۱ ماه در مورد وضعیت آن اعلام نظر نمایند و یا نتوانند اعلام نظر نمایند مشروط به مهر و امضای آن توسط نهاد مالی) در خصوص وضعیت موفقیت و شکست طرح، میزان سود و یا زیان وارده تنظیم و تایید می‌گردد.

۱-۲ سایر عبارات و اصطلاحات تعریف نشده حسب مورد مطابق قوانین و مقررات لازم‌الاجرا است.

ماده ۲- موضوع قرارداد

۱-۲ موضوع قرارداد حاضر بهره‌مندی از امکان تامین مالی جمعی فراهم‌شده از طریق تامین‌کنندگان و به‌وسیله عامل و نهاد مالی، توسط متقاضی است. مبلغ کل منابع مالی موردنیاز متقاضی طبق این قرارداد، ۱۱۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال معادل یازده میلیارد تومان است.

۲-۲ استفاده از امکانات فراهم‌شده توسط عامل تنها در صورتی ممکن است که متقاضی نسبت به ثبت طرح خود در سکوی عامل طبق رویه تعیین‌شده و مندرج در دستورالعمل تامین مالی جمعی و مقررات و ضوابط عامل اقدام و کد اختصاصی دریافت کند و ضمانت‌نامه تعهد پرداخت را به عامل تودیع نماید.

۲-۳ متقاضی متعهد است ۱۰ (ده) درصد از مبلغ سرمایه موردنیاز خود را راسا پرداخت نماید. این پرداخت در قالب وجه تضمین عدم نقض تعهدات قراردادی و به حساب اعلام‌شده توسط عامل صورت می‌گیرد و در صورت خاتمه زمان تامین مالی و احراز عدم نقض تعهدات قراردادی متقاضی و احراز عدم موفقیت طرح در جذب سرمایه یا حداقل منابع مالی موردنیاز، به وی مسترد می‌گردد. در صورتی که در انتهای مدت نمایش طرح جهت تامین مالی جمعی، متقاضی موفق به جمع‌آوری کل مبلغ سرمایه موردنیاز یا حداقل منابع مالی جمع‌آوری شده طبق این قرارداد شود، میزان مبلغ موضوع این بند، به‌عنوان بخشی از سرمایه و منابع مالی موردنیاز در اختیار متقاضی قرار خواهد گرفت. در هر صورت متقاضی متعهد است این مبلغ را نیز در راستای طرح هزینه نماید. شرایط و نحوه هزینه‌کرد این مبلغ تابع شرایط و نظارت‌های مندرج در این قرارداد است.

۲-۴ پرداخت مبلغ مندرج در بند ۲-۳ فوق به حسابی که توسط عامل به اطلاع متقاضی می‌رسد، صورت خواهد گرفت.

۲-۵ در انتهای دوره طرح متقاضی، نقدی‌سازی دارائی‌هایی که در طرح خریداری یا تولید شده‌اند، انجام شده و مبالغ تحصیل‌شده به‌عنوان درآمدهای پروژه محاسبه می‌گردد. در صورتی که کارگروه ارزیابی، شیوه نقدی‌سازی را مشمول تخلف نقدی‌سازی اعلام کند، متقاضی مسئول جبران کلیه خسارت‌های وارده به عامل، نهاد مالی و تامین‌کنندگان خواهد بود. در هر صورت متقاضی و ضامنین مسئولیت خرید تضمینی محصول تولیدشده را به مبلغ و میزان فروش پیش‌بینی‌شده دارند؛ همچنین عامل حق دارد بدون نیاز به اتخاذ تشریفات

ضامنین		متقاضی	نهاد مالی		عامل
هامون شجاعی	بهار سلیمی	هامون شجاعی	مجید شمسی	علیرضا فهیمی	علیرضا فهیمی

تاریخ: ۱۴۰۳/۰۵/۲۳

شماره قرارداد: ۴۰۳/۰۱۰۳۵

قضایی یا اداری و حسب ارزیابی خود از عملکرد متقاضی، از ضمانت نامه تعهد پرداخت راسا بهره برداری و تمام وجوه آن را مطالبه نماید.

۲-۶ در صورتی که منابع مالی جمع آوری شده، از حداقل منابع مالی جمع آوری شده طبق این قرارداد کمتر باشد، در این صورت فرض می گردد که طرح نتوانسته منابع مالی و سرمایه مورد نیاز خود را از طریق تامین مالی جمعی تامین کند و منابع مالی جمع آوری شده از تامین کنندگان ظرف مهلت ۵ روز کاری از تاریخ خاتمه مهلت فراخوان تامین مالی جمعی به آنها مسترد می شود. در صورتی که منابع مالی جمع آوری شده، برابر یا بیشتر از مبلغ حداقل منابع مالی جمع آوری شده تا سقف کل مبلغ سرمایه مورد نیاز متقاضی طبق این قرارداد باشد، مبالغ پرداختی تامین کننده (تامین کنندگان) بنا بر تایید عامل در راستای تامین مالی جمعی طبق این قرارداد مورد استفاده قرار خواهد گرفت.

۲-۷ پس از موفقیت طرح در جذب سرمایه و طی فرایندهای اداری و قانونی مربوطه، گواهی شراکت توسط شرکت فرابورس ایران برای تامین کنندگان و متناسب با میزان مشارکت هر کدام از آنها صادر می گردد.

تبصره- عامل نماینده تامین کنندگان و نهاد مالی است. متقاضی و تامین کنندگان و نهاد مالی و ضامنین ضمن عقد خارج لازم به صورت غیر قابل رجوع به عامل به عنوان نماینده اجازه و حق دادند که هرگونه مطالبات ناشی از این قرارداد اعم از اصل و سود محقق شده سرمایه گذاری، وصول خسارات و جریمه های احتمالی و هزینه های فسخ قرارداد را پس از سررسید یا انحلال این قرارداد یا تحقق شرایط مندرج در این قرارداد و فقط در صورت عدم پرداخت متقاضی و ضامنین، از وثایق و تضامین متقاضی و ضامنین نزد عامل و ضمانت نامه تعهد پرداخت متقاضی نزد عامل و یا از طریق اعطای وکالت یا کارگزار بدون هیچ قید و شرطی و بدون نیاز به حکم قضایی یا اجرایی برداشت نموده و به حساب بدهی متقاضی و ضامنین منظور نماید. اقدام عامل در این خصوص برای متقاضی و ضامنین غیر قابل اعتراض و لازم الاجرا می باشد. همچنین تامین کنندگان ضمن عقد خارج لازم هرگونه اقدام در خصوص موارد موضوع این تبصره را از خود سلب و ساقط نمودند و کلیه اختیارات در این خصوص را به عامل و کارگزار عامل واگذار کردند.

ماده ۳- مدت قرارداد

۳-۱ قرارداد حاضر به صورت عقدی لازم الاتباع از تاریخ انعقاد آغاز می شود و برای مدت یک ماه پس از تسویه و استرداد مبالغ تامین کنندگان مشارکت کننده در طرح معتبر و لازم الاجرا است. در صورت نیاز در پایان، مدت قرارداد حاضر برای مدتی که توسط عامل تعیین می گردد، تمدید می شود.

۳-۲ خاتمه مدت قرارداد، تاثیری در تعهد متقاضی و ضامنین به پرداخت مبلغ قرارداد و نیز ایفای تعهدات ایشان در برابر عامل، تامین کنندگان و نهاد مالی ندارد.

ضامنین		متقاضی	نهاد مالی		عامل	
هامون شجاعی	بهار سلیمی	هامون شجاعی	مجید شمس	علیرضا فهیمی	علی عابدی	علی بیات
						
شماره ثبت: ۵۷۲۰۸۹			بانک کارآفرین			
			شماره ثبت: ۵۹۹۳ (سهام خاص)			

تاریخ: ۱۴۰۳/۰۵/۲۳

شماره قرارداد: ۴۰۳/۰۱۰۳۵ ق

ماده ۴- مبلغ قرارداد

۴-۱ متقاضی متعهد است در مقابل خدمات تامین مالی جمعی، به صورت خالص میزان ۴.۵ (چهار و نیم) درصد از کل مبلغ تامین مالی که توسط تامین کنندگان تعهد شده است را به عنوان کارمزد خدمات عامل، نهاد مالی (۴ درصد از مبلغ کل تامین مالی تا سقف اعلامی توسط هیئت مدیره سازمان بورس و اوراق بهادار در تاریخ شروع تامین مالی طبق قرارداد منعقد شده بین عامل و نهاد مالی) و شرکت فرابورس ایران (۰.۵ درصد از مبلغ کل تامین مالی تا سقف اعلامی توسط هیئت مدیره سازمان بورس و اوراق بهادار در تاریخ شروع تامین مالی) به عنوان بخش اول مبلغ قرارداد و در مقابل این خدمات به عامل پرداخت نماید.

۴-۲ متقاضی متعهد است، از کل مبلغ تامین مالی که توسط تامین کنندگان تعهد شده است را به عنوان سایر خدمات عامل شامل هزینه های مشاوره تامین مالی و قراردادی و برنامه های محتوایی و تبلیغاتی مرتبط با طرح در تاریخ شروع تامین مالی به عنوان بخش دوم مبلغ قرارداد و در مقابل این خدمات به عامل پرداخت نماید.

تبصره: در صورتی که منابع مالی جمع آوری شده کمتر از مبلغ کل منابع مالی مورد نیاز متقاضی (۱۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال) باشد، بخش دوم مبلغ قرارداد مطابق با پیوست شماره ۹ محاسبه می گردد.

۴-۳ عامل حق دارد پس از تکمیل فرایند تامین مالی جمعی و موفقیت طرح در جذب سرمایه مورد نیاز، پیش از پرداخت منابع مالی جمع آوری شده به متقاضی، مبلغ قرارداد را راسا از مجموع مبالغ جمع آوری شده کسر نماید و باقی مانده را در اختیار متقاضی قرار دهد. متقاضی و تامین کنندگان به صورت غیر قابل برگشت، حق برداشت از این مبلغ و تسویه مبلغ قرارداد توسط عامل را به عامل اعطا و صلح کرده و حق هرگونه ادعایی را در این خصوص از خود سلب و ساقط نموده اند.

۴-۴ پرداخت عامل از منابع مالی جمع آوری شده به متقاضی و هرگونه هزینه کرد طبق پیوست شماره ۱ از این محل، منوط و مشروط به تاییدیه عامل و احراز صحت عملکرد متقاضی در ارائه گزارش ها، دستیابی به اهداف، شاخص های کلیدی عملکرد و برنامه کسب و کار مصوب به وسیله عامل است. در غیر این صورت موضوع جهت تعیین تکلیف به کارگروه ارزیابی ارجاع خواهد شد. عامل و متقاضی حق استفاده از منابع مالی را از تاریخ ارجاع تا تعیین تکلیف کارگروه ارزیابی را ندارند. تصمیم کارگروه ارزیابی برای متقاضی و عامل لازم الاتباع است.

ماده ۵- تعهدات متقاضی و ضامنین

یکم: تعهدات متقاضی

در راستای انجام موضوع قرارداد حاضر، متقاضی دارای تعهدات زیر است:

الف) تعهدات عمومی

ضامنین		متقاضی	نهاد مالی		
هامون شجاعی	بهار سلیمی	هامون شجاعی	مجید شمسی	علیرضا لاهیجی	علی بیات مدیرعامل
					

تاریخ: ۱۴۰۳/۰۵/۲۳

شماره قرارداد: ۴۰۳/۰۱۰۳۵

۱-۵ متقاضی متعهد است درخواست خود را در فرم‌های تعیین شده در سکوی عامل تکمیل و ارائه کند. کلیه ارتباطات و اطلاعیه‌ها و مانند آن میان متقاضی و عامل از طریق اطلاعات اعلامی متقاضی در سکوی عامل صورت می‌گیرد.

۲-۵ متقاضی اعلام می‌کند که از ریسک‌ها و مقررات حاکم از جمله ریسک‌های سرمایه‌گذاری در شرکت‌ها و نیز شرایط و ضوابط فعالیت عامل مندرج در وبگاه عامل کاملاً مطلع است.

۳-۵ متقاضی با امضای این قرارداد، همه قوانین، مقررات و اصلاحات مصوب سازمان بورس اوراق بهادار، شورای عالی بورس، شرکت فرابورس ایران و کارگروه ارزیابی را می‌پذیرد و متعهد به ایفای تمام وظایف و تعهدات خود مطابق قرارداد و قوانین و مقررات لازم‌الاجرا است. همچنین متقاضی متعهد است به شاخص‌های کلیدی عملکرد و اهداف و برنامه‌های مصوب دست یابد و با ناظر فنی قرارداد غیر منتفع (با شرط امضای قرارداد عدم افشای اطلاعات) تعیین شده توسط عامل همکاری نماید.

۴-۵ متقاضی متعهد است طبق استانداردهای موجود و مبتنی بر واقعیت و صداقت نسبت به ارائه طرح کسب‌وکار و تکمیل و ارائه اطلاعات مورد درخواست عامل اقدام نماید و از درج اطلاعات نادرست، نامعتبر، موهوم و غیرواقعی خودداری کند. متقاضی اقرار می‌کند مالک پروژه است که در سکوی عامل بارگذاری نموده است و این طرح مصون از حقوق و ادعاهای اشخاص ثالث است؛ در غیر این صورت متعهد است ۱۵۰ درصد مبلغ سرمایه موردنیاز را به‌عنوان وجه التزام به عامل پرداخت نماید.

تبصره- به‌منظور ارائه اطلاعات موردنیاز برای طرح، متقاضی متعهد است فهرستی از دیون و بدهی‌های شرکت، وضعیت مالیاتی آن، قراردادهای مرتبط با طرح را در تاریخ قرارداد و همچنین شروع تامین مالی، به عامل ارائه نماید که به پیوست این قرارداد موجود است. لازم به ذکر است باتوجه به اینکه بخشی از منابع مالی موردنیاز از تامین مالی جمعی جمع‌آوری می‌شود زمان قابل قبول برای هزینه‌کردها و میزان قابل قبول به تشخیص عامل خواهد بود.

۵-۵ متقاضی متعهد است در تمام مدت اعتبار قرارداد و نیز مدتی که کسب‌وکار خود را در سکوی عامل به نمایش گذاشته است و پس از آن در صورت موفقیت طرح در جذب سرمایه، طرح موضوع این قرارداد را نزد عامل‌های دیگر تامین مالی جمعی، ثبت ننماید یا نسبت به تامین مالی جمعی بابت این طرح نزد سایر اشخاص اقدام نکند.

۶-۵ متقاضی متعهد است پس از تکمیل مبلغ سرمایه موردنیاز توسط تامین‌کنندگان، به هر تعداد که باشند، نسبت به انجام تعهدات خود در مقابل تامین‌کنندگان متناسب با شیوه اعلام شده در فراخوان طرح که جزء لاینفک این قرارداد است، اقدام نماید.

۷-۵ متقاضی تضمین می‌نماید که سهام‌داران وی در اسناد تاسیس یا اساسنامه خود هیچ‌گونه اصلاح و الحاقی که با درخواست ارائه شده به عامل مغایرت دارد یا به نحوی از انحاء در ارائه درخواست یا اجرای آن و انعقاد

ضامنین		متقاضی	نهاد مالی	عامل
هامون شجاعی	بهار سلیمی	هامون شجاعی	مجید شمسی	علیرضا فهیمی
شماره ثبت: ۵۷۲۰۸۹		✓	بانک کارآفرین	عمیدی

تاریخ: ۱۴۰۳/۰۵/۲۳

شماره قرارداد: ۴۰۳/۰۱۰۳۵

قراردادهای مربوطه با تامین کنندگان مانع یا محدودیتی ایجاد می نماید یا به تضییع حقوق قانونی و قراردادی تامین کنندگان منتهی می گردد اعم از تصویب و تقسیم سود سالیانه، افزایش یا کاهش سرمایه، ادغام، انحلال یا اعلام ورشکستگی و مانند آن صورت ندهند؛ مگر آنکه عامل قبلا با اتخاذ چنین اقداماتی کتبا موافقت نماید. ۵-۸ متقاضی تضمین می نماید هیچ گونه شرط قراردادی یا مقرره ای در اساسنامه یا سایر اسناد تاسیس و نیز صورت جلسات مجامع عمومی و هیئت مدیره یا توافق داخلی میان سهام داران یا صاحبان سهم الشرکه متقاضی وجود ندارد که به نحوی از انحاء یا تحت هر گونه شرایطی در انعقاد قرارداد با عامل، نهاد مالی یا تامین کنندگان محدودیتی ایجاد نماید یا مانع آن شود یا به تضییع حقوق قانونی و قراردادی ایشان منتهی گردد. در هر صورت هر گونه شرط یا توافقی که ناقض این بند باشد، تنها در روابط میان همان اشخاص معتبر است و در مقابل اشخاص ثالث اعم از تامین کنندگان، عامل و نهاد مالی غیر قابل استناد است.

۵-۹ متقاضی متعهد است گواهی عدم سوء پیشینه مدیرعامل و اعضای هیئت مدیره خود را که از تاریخ صدور آن بیش از یک ماه نگذشته باشد، در تاریخ قرارداد به عامل ارائه نماید و تضمین می نماید که مدیرعامل و اعضای هیئت مدیره وی، مشمول هیچ گونه محدودیت های قانونی و قضایی یا اداری که بر اجرای قرارداد حاضر تاثیر بگذارد، نیستند.

۵-۱۰ متقاضی متعهد است گزارش های مرتبط با کسب و کار خود را طبق فرمت پیوست شماره ۴ و مصوبات کارگروه ارزیابی تامین مالی جمعی در خصوص بازه زمانی و نحوه ارائه گزارش های دوره ای به عامل ارائه نماید. بدیهی است پرداخت و نیز برداشت هر میزان وجه (طبق پیوست شماره ۱) از مبلغ منابع مالی جمع آوری شده به متقاضی، منوط و مشروط به تایید اقدامات متقاضی توسط عامل (طبق پیوست شماره ۱) است. اما در صورت تخلف متقاضی، عامل امکان برداشت هیچ میزان وجه از مبلغ منابع مالی جمع آوری شده را به متقاضی نخواهد داد. در صورت عدم انطباق اقدامات متقاضی با برنامه کسب و کار و فراخوان تامین مالی جمعی یا کشف فساد، تدلیس و یا عدم افشای صحیح و واقعی از اطلاعات یا عملکرد متقاضی به تشخیص عامل و کارگروه ارزیابی، هیچ میزان از منابع مالی در اختیار متقاضی قرار نخواهد گرفت و در صورت پرداخت نیز متقاضی متعهد است از هر گونه تصرفات مادی و حقوقی در این موارد امتناع نماید. در صورت نقض این تعهد، متقاضی متعهد است ظرف حداکثر ۱۰ روز کاری از تاریخ اعلام عامل، میزان ۱۵۰ درصد مبلغ سرمایه مورد نیاز را به عنوان وجه التزام ناشی از نقض تعهدات قراردادی به عامل پرداخت نماید.

۵-۱۱ متقاضی متعهد است مقدار حداقل شاخص های کلیدی عملکرد تعیین شده در پیوست شماره دو برای رسیدن به سود اعلام شده در این قرارداد را محقق نماید؛ در صورتی که به تشخیص عامل، علت عدم دستیابی به این شاخص ها، ارتکاب جرایم و اعمال غیرقانونی یا اموری مانند بی احتیاطی یا بی مبالاتی در روند امور عادی و متعارف تجارت و کسب و کار باشد، عامل می تواند راسا از محل تضامین متقاضی، ضرر و زیان وارده به خود، نهاد مالی و تامین کنندگان را جبران نماید. در این راستا، متقاضی متعهد است ظرف مهلت حداکثر ۱۰

ضامنین		متقاضی	نهاد مالی		عامل	
هامون شجاعی	بهار سلیمی	هامون شجاعی	مجید شمس	علیرضا فهیمی	علی عمیدی	علی بنات
						

تاریخ: ۱۴۰۳/۰۵/۲۳

شماره قرارداد: ۴۰۳/۰۱۰۳۵ ق

روز کاری از تاریخ اعلام عامل، ۱۵۰ درصد مبلغ سرمایه مورد نیاز را به عنوان وجه التزام به عامل پرداخت نماید؛ در غیر این صورت عامل حق دارد راسا نسبت به مطالبه خسارات وارده از محل تضامین موضوع این قرارداد اقدام کند. عامل می تواند علاوه بر سایر تضامین این قرارداد، از محل وجه تضمین اولیه مندرج در ماده ۲-۳ نیز استفاده نماید.

ب) تعهدات اختصاصی

۵-۱۲ متقاضی متعهد است اقدامات لازم قانونی و اداری برای افتتاح حساب بانکی (بنا بر صلاحدید عامل، نزد بانک کارآفرین) جدید برای طرح (یا خالی کردن موجودی یک حساب بانکی موجود و استفاده طبق شرط آمده در تبصره)، اخذ کد بورسی و ثبت نام در سامانه سجام و انعقاد قرارداد با حسابرسان معتمد سازمان بورس و اوراق بهادار (در صورت صلاحدید عامل) و صدور و تودیع ضمانت نامه تعهد پرداخت معتبر را بکار بندد و نتیجه آنها را به عامل اعلام نماید. عامل حق دارد انجام موضوع قرارداد در مقابل متقاضی ای که تعهدات مقدماتی موضوع این بند را رعایت ننموده است، متوقف کند.

تبصره- حساب بانکی موضوع بند ۵-۱۲ فوق، انحصارا به امور تامین مالی جمعی طرح متقاضی طبق این قرارداد اختصاص خواهد داشت و متقاضی متعهد است از این حساب بانکی صرفا در راستای همین قرارداد بهره برداری نماید. هرگونه واریز و برداشت از این حساب تابع مقررات مربوطه و شرایط قرارداد حاضر خواهد بود. متقاضی متعهد است این حساب را طی یک نامه به عامل معرفی کند تا کلیه پرداخت های فی مابین عامل و متقاضی از طریق این حساب بانکی انجام پذیرد. در هر صورت متقاضی متعهد است در صورت اعلام عامل گزارش جامعی از حساب های افراد یا حساب های دیگر متقاضی، حسب اعلام عامل به عامل تحویل دهد.

۵-۱۳ متقاضی متعهد است در راستای انجام امور تبلیغات برای پوشش تامین مالی جمعی مرتبط با طرح خود، اقدامات و راهکارهای اعلام شده با هزینه کرد معقول توسط عامل را بکار بندد و از کلیه ظرفیت های رسانه ای و تبلیغاتی خود برای موفقیت طرح در جذب سرمایه و اجرای طرح موضوع این پوشش، استفاده و بهره برداری نماید.

۵-۱۴ متقاضی متعهد است کلیه خسارات وارده به تامین کنندگان بابت اصل سرمایه از کل مبلغ منابع مالی مورد نیاز به عنوان وجه التزام نقض تعهدات از محل تمام اموال و دارایی ها از جمله موجودی کالاهای تولیدی قبل از انعقاد این قرارداد به صورت رایگان بپردازد و جبران کند.

تبصره- متقاضی متعهد است مطابق برنامه زمان بندی مندرج در این قرارداد اقدام به عرضه محصول به بازار و فروش آن نماید و به هر تقدیر حق فروش و عرضه احتمالی محصولات قبلی تولیدی موجود در انبار خود و یا

ضامین		متقاضی	نهاد مالی		عامل	
هامون شجاعی	بهار سلیمی	هامون شجاعی	مجید شمس	علیرضا فهیمی	علی غنجدی	علی بیات
						

تاریخ: ۱۴۰۳/۰۵/۲۳

شماره قرارداد: ۴۰۳/۰۱۰۳۵ ق

محصولات تولیدی مشابه خارج از این طرح را تا زمان فروش محصولات تولیدی ناشی از این قرارداد از خود سلب و ساقط نمود.

۵-۱۵ متقاضی از ابتدای جمع‌آوری وجوه تامین‌شده تا انتهای تسویه طرح، حق معاملات ثانویه نسبت به گواهی شراکت صادره برای وی نسبت به میزان درصد سرمایه تامین‌شده توسط متقاضی را از خود سلب و ساقط نمود.

۵-۱۶ در صورتی که به واسطه نقض تعهدات متقاضی، عامل یا نهاد مالی ملزم به پرداخت خساراتی به اشخاص حقیقی و حقوقی گردند، متقاضی و اعضای هیئت‌مدیره آن متضامنا و راسا مسئول پرداخت و جبران خسارات مادی وارده به آن اشخاص است و عامل و نهاد مالی را از هرگونه حقوق و ادعای این اشخاص مصون و مبرا می‌دارد. ملاک در ارزیابی نقض تعهد و اصل ورود خسارات و میزان خسارات، تشخیص به ترتیب کارگروه ارزیابی و عامل هر دو با هم است.

۵-۱۷ هزینه‌های اجرای این قرارداد در خصوص تهیه و تنظیم گزارش انتهایی حسابرس معتمد سازمان بورس و اوراق بهادار بر عهده متقاضی است و عامل هیچ‌گونه مسئولیتی در این موارد نخواهد داشت.

۵-۱۸ قید عبارت «تحت نظارت شرکت کارگزاری بانک کارآفرین» و «تامین مالی جمعی توسط سکوی کارن کراد» توسط متقاضی برای معرفی طرح و نیز هرگونه تبلیغات برای آن تحت هر عنوان و به هر طریق، مستلزم مجوز مکتوب پیشین عامل است. در غیر این صورت متقاضی راسا مسئول جبران خسارات وارده به عامل، نهاد مالی و ضمانت اجراهای تعیین‌شده توسط آنان است.

۵-۱۹ متقاضی در دوره اجرای طرح اقدام به انجام عملیات کسب‌وکار اعلامی خویش تحت نظارت کامل عامل، حسابرس معتمد سازمان بورس و اوراق بهادار (در صورت صلاحدید عامل) و کارگروه ارزیابی می‌نماید و مکلف است نسبت به ارائه گزارش‌های دوره‌ای از عملکرد خود طبق مقررات سازمان بورس اوراق بهادار و دستورالعمل تامین مالی جمعی و قرارداد حاضر اقدام کند. متقاضی موظف است همواره یک نسخه مورد تایید فرابورس یا کارگروه ارزیابی یا نهاد مالی (طبق سازوکارهای دستورالعمل) از گزارش‌های مزبور را مطابق با ابلاغیه شماره ۹۹/و/۲۳۷۷ مورخ ۱۳۹۹/۹/۲۹ را به عامل ارائه نماید. در هر حال، لازم است علاوه بر گزارش‌های مذکور، در پایان هر طرح، بنا بر صلاحدید عامل گزارش حسابرسی شده طرح توسط حسابرس (که فاقد قید عدم اظهارنظر یا مردود باشد) ارائه شود و متقاضی متعهد است در این خصوص شرایط موردنیاز را مهیا نماید. تبصره: تمامی طرح‌ها طبق ابلاغیه کارگروه ارزیابی ملزم به ارائه گزارش حسابرسی در انتهای دوره خواهند بود.

۵-۲۰ در صورتی که متقاضی از ارائه گزارش‌های موضوع این قرارداد و سایر گزارش‌های مورد درخواست عامل به پیوست شماره ۴ خودداری کند، متعهد است نسبت به پرداخت ۱۵۰ درصد مبلغ سرمایه موردنیاز به‌عنوان وجه التزام نقض تعهد به عامل اقدام کند. مطالبه این خسارت نافی اعمال حق فسخ قرارداد توسط عامل نیست.

ضامنین		متقاضی	نهاد مالی		عامل	
هامون شجاعی	بهار سلیمی	هامون شجاعی	مجید شمسی	علیرضا فهیمی	علی عمیدی	علی بیات
		۲/۳۵				

تاریخ: ۱۴۰۳/۰۵/۲۳

شماره قرارداد: ۴۰۳/۰۱۰۳۵

۲۱-۵ مسئولیت صحت اطلاعات، گزارش‌ها و اظهارات متقاضی (به‌استثنای گزارش‌های حسابرس مگر در مواردی که گزارش حسابرس بر اساس اطلاعات اشتباه و یا ناقص متقاضی تدوین شده باشد) مستقیماً بر عهده خود متقاضی است و چنانچه از باب نقض این تعهد خسارتی به عامل، نهاد مالی و تامین‌کنندگان وارد گردد، متقاضی مسئول جبران آن خواهد بود. در این راستا لازم است متقاضی شرایطی را مهیا نماید که حسابداری هر یک از طرح‌ها در طول دوره اجرا به نحو استاندارد و مطلوب مورد قبول حسابرس (در صورت صلاحدید عامل) صورت پذیرد. متقاضی می‌بایست در ابتدای شروع طرح استانداردهای لازم، نوع و شیوه ارائه اسناد و مدارک مالی مورد قبول و دستورالعمل‌های مقتضی را با حسابرس معتمد سازمان بورس و اوراق بهادار و عامل تعیین نماید تا در زمان حسابرسی بر مبنای تاییدات حسابرس و عامل اقدام شده باشد.

۲۲-۵ متقاضی متعهد است در صورتی که در انتهای دوره اجرای طرح، شخصی تمام یا بخشی از کالاها و محصولات خریداری یا تولیدشده از طریق فرایند تامین مالی جمعی را با قیمت‌های تضمینی مندرج در ماده ۹ خریداری نمود، شخصا و راسا این کالاها را به همان قیمت تضمینی از تامین‌کنندگان خریداری نماید.

۲۳-۵ متقاضی رضایت قطعی و غیر مشروط خود را برای دسترسی با واسطه یا بی‌واسطه عامل به اطلاعات مالی متقاضی، تعیین اهلیت اعتباری و محاسبه وضعیت اعتباری را اعلام می‌دارد. این رضایت برای متقاضی، مدیرعامل و تمام اعضاء هیئت مدیره متقاضی نافذ و غیرقابل برگشت است.

۲۴-۵ متقاضی حق انتقال قرارداد حاضر به سایر اشخاص را از خود سلب و ساقط نمود.

دوم: تعهدات ضامنین

۲۵-۵ ضامنین در کمال صحت عقل و اراده و به قصد ضمانت، اعلام و تضمین می‌نمایند از مفاد تعهدات متقاضی در سراسر قرارداد، قوانین و مقررات لازم‌الاجرا مطلع هستند و هیچ موردی باقی نمانده است تا در برابر آن به عذر عدم اطلاع متعذر گردند.

۲۶-۵ مسئولیت ضامنین در این قرارداد نسبت به تعهدات یکدیگر و نیز نسبت به تعهدات متقاضی، از نوع مسئولیت تضامنی است (حتی اگر در بندی از قرارداد به نوع این مسئولیت اشاره نشده باشد)؛ و عامل حق دارد بدون رعایت ترتب و تقدم میان ایشان به تمام یا هر کدام از آنها در هر زمان مراجعه نماید. لذا متقاضی و ضامنین همگی تماماً مسئول ایفای کلیه تعهدات مندرج در این قرارداد هستند و متقاضی حق ندارد در برابر سایر طرفین به اموری همچون نقل ذمه به ذمه، تبدیل تعهد و غیره استناد نماید.

۲۷-۵ ضامنین اعلام و تضمین می‌نمایند که در اساسنامه، اسناد تاسیس، مصوبات هیئت‌مدیره، مجامع عمومی، قراردادهای وی و غیره، هیچ‌گونه شرط، مقرر، آیین‌نامه یا مفادی ذکر نشده است که جهت انعقاد قرارداد

ضامنین		متقاضی	نهاد مالی		عامل
هامون شجاعی	بهار سلیمی	هامون شجاعی	مجید شمس	علیرضا فهیمی	علی عمیدی

تاریخ: ۱۴۰۳/۰۵/۲۳

شماره قرارداد: ۴۰۳/۰۱۰۳۵ ق

حاضر و ایفای تعهدات مندرج در آن، محدودیت یا ممنوعیتی ایجاد نماید. در هر صورت هرگونه شرط یا کشف وضعیتی خلاف آن از جمله شامل (و نه محدود به) محدودیت اختیارات مدیران یا شرایطی مانند آیین نامه معاملات داخلی و غیره تنها در روابط داخلی ایشان، معتبر و حکم فرما است و در مقابل سایر طرفین این قرارداد غیر قابل استناد و اعتنا می باشد.

۵-۲۸ ضامنین متعهد هستند ضمن ارائه گواهی عدم سوء پیشینه خود (و نیز اعضای هیئت مدیره خود در صورت دارا بودن شخصیت حقوقی)، گواهی اعتبارسنجی مالی از سوی موسسات رتبه بندی معتبر تهیه و به عامل ارائه نمایند.

۵-۲۹ ضامنین متعهد هستند ظهر اسناد تجاری و تضامین متقاضی را به عنوان ضامن امضا نمایند. در صورتی که امکان ثبت ضمانت در سامانه صیاد فراهم نباشد، ضامنین متعهد هستند راسا نسبت به صدور اسناد تجاری تضامین طبق شرایط و مبالغ مندرج در همین قرارداد اقدام نمایند. این تضامین جایگزین، بدل یا تبدیل تعهد اسناد تضامین متقاضی و تعهدات وی نیستند و عامل حق دارد در هر صورت نسبت به تضامین صادره توسط متقاضی و ضامنین (یا همه آنها) اجتماعا یا انفرادا اقدام کند.

۵-۳۰ مسئولیت ضامنین به پرداخت خسارات تاخیر تادیه علی رغم صدور حکم توقف یا ورشکستگی متقاضی هم چنان به قوت خود باقی و لازم الاجرا است و ضامنین نمی توانند در مقابل بستانکاران و داینین، به معاذیر و معافیت های ناشی از ورشکستگی استناد نمایند.

ماده ۶- تعهدات عامل

۶-۱ عامل پس از بررسی لازم و در صورت تایید در هیئت مدیره خود تا میزان ۱۰ (ده) درصد از مبلغ سرمایه مورد نیاز برای طرح متقاضی در پویش تامین مالی جمعی را پرداخت می نماید. در صورت موفقیت طرح در جذب سرمایه مورد نیاز، مبالغ پرداختی توسط عامل سرمایه گذاری تلقی گردیده و مسئولیت متقاضی و ضامنین در مقابل عامل، مانند مسئولیت ایشان در مقابل سایر تامین کنندگان است.

۶-۲ عامل درخواست متقاضی را طبق استانداردهای علمی و تجاری موجود بررسی و ارزیابی می نماید. عامل متعهد است در ارزیابی خود عدالت و انصاف را رعایت نماید.

۶-۳ عامل سوابق معاملات و صورت حساب متعلق به متقاضی را به نحوی نگاه داری می کند که حسب مورد قابل ارائه به متقاضی، تامین کنندگان یا سایر مراجع ذی صلاح قانونی باشد.

۶-۴ در راستای اجرای فرایند تامین مالی جمعی، عامل خدمات زیر را ارائه می دهد:

۶-۴-۱ بررسی و ارزیابی اولیه طرح متقاضی تامین مالی جمعی توسط تیم عامل؛

۶-۴-۳ ارسال طرح دارای شرایط استاندارد تجاری و قانونی مورد نیاز و مورد تایید تیم عامل به نهاد مالی؛

ضامنین		متقاضی	نهاد مالی		عامل	
هامون شجاعی	بهار سلیمی	هامون شجاعی	مجید شمی	علیرضا فهیمی	علی بهات	علی عمیدی
 شماره ثبت: ۵۲۲۰۸۱			 بانک قزوین شماره ثبت: ۵۹۹۰۰۰۰۰ (سهامی خاص)		 علی بهات	

تاریخ: ۱۴۰۳/۰۵/۲۳

شماره قرارداد: ۴۰۳/۰۱۰۳۵

۳-۴-۶ دفاع از طرح مورد تایید عامل نزد نهاد مالی ذی ربط؛
۴-۴-۶ همراهی متقاضی در کارگروه ارزیابی تامین مالی جمعی شرکت فرابورس ایران جهت اخذ نماد قانونی مربوط به آغاز فرایند تامین مالی جمعی.
۵-۴-۶ ثبت درخواست صدور گواهی شراکت برای طرح متقاضی در صورت تایید شرایط متقاضی توسط عامل.
در هر صورت صدور گواهی شراکت توسط شرکت فرابورس ایران صورت خواهد گرفت.
۶-۴-۶ میسر کردن شرایط پرداخت برای تامین کنندگان
۷-۴-۶ اطلاع رسانی طرح برای تامین مالی
۸-۴-۶ جمع آوری و پرداخت منابع مالی تامین شده به متقاضی طبق شرایط قرارداد حاضر
۹-۴-۶ نظارت و ارزیابی عملکرد متقاضی
۱۰-۴-۶ ارسال گزارش به تامین کنندگان، نهاد مالی و کارگروه ارزیابی طبق دستورالعمل های ابلاغی سازمان بورس و اوراق بهادار یا کارگروه ارزیابی
۱۱-۴-۶ ارسال درخواست صدور گواهی شراکت به شرکت فرابورس ایران
۱۲-۴-۶ دریافت گزارش حسابرس (در صورت صلاح دید عامل)
۱۳-۴-۶ تهیه گزارش تسویه
۱۴-۴-۶ مدیریت تسویه طرح
۱۵-۴-۶ هماهنگی با متقاضی جهت ارائه گزارش های مرتبط
۱۶-۴-۶ هماهنگی با متقاضی جهت پرداخت تضامین صادره برای تامین کنندگان طبق ضوابط این قرارداد
۱۷-۴-۶ تسویه با تامین کنندگان از محل منابع نهایی پروژه
۵-۶ تهیه و تدوین گزارش تسویه بر اساس اطلاعات ارائه شده توسط متقاضی بر عهده عامل است و این گزارش باید به تایید مکتوب و امضای نهاد مالی نیز برسد. همچنین در خصوص طرح هایی که به نحوی با ضرر مواجه شده اند و نتیجتاً لازم است متقاضی نسبت به پرداخت مبالغی جهت پوشش زیان اقدام نماید، نیاز به ارائه گزارش حسابرس معتمد سازمان بورس و اوراق بهادار (که وضعیت اظهار نظر حسابرس، مردود یا عدم اظهار نظر نباشد) خواهد بود که این گزارش توسط متقاضی تهیه و در اختیار عامل گذاشته می شود.
۶-۶ در صورت تخلف عامل، به درخواست متقاضی و تشخیص کارگروه ارزیابی و پس از تایید در هیئت داورى بورس، عامل موظف است کلیه خسارات ناشی از این نقض تعهد را به متقاضی بپردازد.

ماده ۷- تعهدات نهاد مالی

۱-۷ نهاد مالی متعهد است کلیه تعهدات خود در قوانین و مقررات لازم الاجرا مانند دستورالعمل تامین مالی جمعی از جمله تایید گزارش های مختلف عامل را پس از بررسی رعایت و ایفا نماید.
۲-۷ نهاد مالی متعهد است اقدامات زیر را نیز انجام دهد:

ضامنین		متقاضی	نهاد مالی		عامل
هامون شجاعی	بهار سلیمی	هامون شجاعی	محمد شمس	علیرضا فیضی	علی عمیدی
					

شماره ثبت: ۵۷۲۰۸۹
شرکت بهره خلاق طلای درین

بانک کارگزاری
شماره ثبت: ۵۹۹۳ (سهامی خاص)
۱۳

تاریخ: ۱۴۰۳/۰۵/۲۳

شماره قرارداد: ۴۰۳/۰۱۰۳۵ق

۷-۲-۱ اطلاع‌رسانی طرح برای تامین مالی
۷-۲-۲ تایید گزارش به تامین‌کنندگان و کارگروه ارزیابی پس از بررسی‌های لازم
۷-۲-۳ تایید درخواست صدور گواهی شراکت به شرکت فرابورس ایران
۷-۲-۴ تایید گزارش تسویه پس از بررسی‌های لازم
تبصره- نهاد مالی حق انتقال این قرارداد به سایر اشخاص را از خود سلب و ساقط نموده است.

ماده ۸- تعهدات تامین‌کننده

۸-۱ تامین‌کننده اظهار می‌دارد از ماهیت ریسک و مخاطرات مشارکت و سرمایه‌گذاری در زمینه طرح موضوع این قرارداد اطلاع دارد و اذعان می‌کند از موضوع و جزئیات این قرارداد و طرح موضوع آن و مفاد شروط و مندرجات و همچنین ضوابط فعالیت عامل مندرج در وبگاه عامل اطلاع کامل دارد و هیچ امری وجود ندارد تا در آینده بخواهد به جهل خود از آنها استناد کند.

۸-۲ تامین‌کننده اعلام می‌دارد برای انعقاد قرارداد حاضر از اهلیت معاملاتی برخوردار است و برای تامین مالی طرح با هیچ‌گونه محدودیت و ممنوعیت قانونی مواجه نیست و با رعایت قوانین و مقررات لازم‌الاجرا از جمله قانون مبارزه با تامین مالی تروریسم و پول‌شویی نسبت به انعقاد قرارداد حاضر اقدام کرده است.

۸-۳ تامین‌کننده اذعان دارد مقررات و شرایط و ضوابط سکوی عامل مندرج در وبسایت <https://www.karencrowd.com/home.html> را مطالعه کرده و پذیرفته و تایید نموده است.

۸-۴ تسویه کلیه وجوه اعم از اصل و مبلغ خرید تضمینی و جریمه‌ها و خسارات احتمالی و تاخیر در پرداخت‌ها و غیره تماماً برعهده و ذمه متقاضی است و عامل هیچ‌گونه مسئولیتی در این زمینه ندارد.

۸-۵ تامین‌کننده اعلام می‌دارد اطلاعات کاربری، کد بورسی و شماره حساب ثبت‌شده در پروفایل او متعلق به وی بوده و کلیه وجوه به همان حساب واریز می‌شود. مسئولیت اشتباه در اعلام اطلاعات حساب برعهده تامین‌کننده است. در صورت کشف مغایرت عامل حق کاهش مبلغ پرداختی به تامین‌کننده را جهت نقض تعهدات قراردادی وی تا ۱۰۰ درصد خواهد داشت.

۸-۶ تامین‌کننده اذعان می‌دارد هرگونه پرداخت اصل و سود سرمایه‌گذاری به وی تنها طبق مواعد مندرج در پیوست شماره ۱ رخ خواهد داد و تامین‌کننده حق درخواست استرداد وجوه سرمایه یا مطالبه سود جز در این موارد را از خود سلب و ساقط کرده است.

۸-۷- تامین‌کننده حق انتقال این قرارداد به سایر اشخاص را از خود سلب و ساقط نموده است.

ضامنین		متقاضی	نهاد مالی		عامل
هامون شجاعی	بهار سلیمی	هامون شجاعی	محمد شمس	علیرضا فهیمی	علی بیات پدیدشاهی
 شماره ثبت: ۵۷۲۰۸۹ سهامی خاص			 تاریخ: ۱۴۰۳/۰۵/۲۳ بانک قمارقرین ۱۴ شماره ثبت: ۵۹۹۳ (سهامی خاص)		 

تاریخ: ۱۴۰۳/۰۵/۲۳

شماره قرارداد: ۴۰۳/۰۱۰۳۵ ق

۸-۸- تامین کننده اذعان دارد که قرارداد حاضر از نوع تامین مالی برای خرید کالا یا محصولات موضوع طرح و سپس فروش تضمینی آن است؛ لذا تامین کننده حق هرگونه ادعا در خصوص مطالبه سود یا مالکیت مشترک یا مشاعی نسبت به کالای خریداری یا تولیدشده از طریق تامین مالی جمعی را از خود سلب و ساقط نموده است. همچنین تامین کننده کلیه حقوق لازم جهت انجام هرگونه معامله در کالاها و محصولات خریداری یا تولیدشده را مستقلاً به متقاضی صلح نموده است و اقرار دارد که متقاضی حق دارد در پایان دوره اجرای طرح نسبت به فروش تضمینی کالاها و محصولات خریداری یا تولیدشده به اشخاص ثالث یا خرید تضمینی آنها توسط شخص متقاضی و ضامنین متناسب با شرایط و مبلغ مندرج در ماده ۹ اقدام نماید؛ لذا تامین کننده پذیرفته است که تنها حقی که وی از آن برخوردار است، انحصاراً مطالبه ثمن معامله حاصله از فروش کالاهای خریداری یا تولیدشده موضوع طرح متناسب با میزان تامین مالی صورت گرفته توسط وی است.

تبصره ۱- تامین کننده کلیه حقوق و اختیارات مربوط به اعتبار قرارداد اعم از فسخ، اقاله، تسویه پیش از موعد، تسویه انتهای دوره، سود و زیان، پیگیری‌های اداری و قضایی، اقدامات و تصرفات حقوقی و مادی در اسناد تضامین، اقدامات قضایی در خصوص حقوق مالکیت مادی و معنوی طرح و مانند آن را صرفاً به عامل به‌عنوان نماینده تامین کننده واگذار نموده و حق اقدام در این خصوص بدون هماهنگی و موافقت مکتوب پیشین عامل را از خود سلب و ساقط نمودند.

تبصره ۲- در صورتی که به تشخیص عامل وجوه منابع مالی تامین شده توسط تامین کننده، در حساب سپرده‌گذاری کوتاه‌مدت تادیه شود، هر میزان سودی که به وجوه تامین کنندگان موجود در این حساب تعلق گیرد، به نسبت میزان منابع مالی متعلق به هر کدام از تامین کنندگان است که سازوکار تصفیه آن توسط عامل اتخاذ و اجرایی می‌گردد. در هر صورت این امر مانع از آن نیست که عامل مقرر دارد منابع مالی تامین شده توسط تامین کنندگان در حساب قرض الحسنه تودیع و واریز گردد. در هر صورت تشخیص امر با عامل خواهد بود.

تبصره ۳- در صورتی که به هر علت اعم از تحقق فورس ماژور متقاضی نخواهد یا نتواند نسبت به انجام موضوع ماده ۸-۸ قرارداد حاضر اقدام نماید، متعهد است علاوه بر استرداد کل مبلغ منابع مالی جمع آوری شده نسبت به پرداخت ۴۵ درصد از آن مبلغ به عنوان وجه التزام نقض تعهدات قراردادی به عامل اقدام نماید.

ماده ۹- مشارکت در ثمن معامله فروش تضمینی

۹-۱- متقاضی متعهد است حداکثر تا پایان دوره اجرای طرح، کالاها یا محصولات موضوع طرح را به اشخاص ثالث بفروشد. در صورتی که خریدار ثالثی کالاها یا محصولات یادشده را با نرخ سود تضمینی ۴۵ درصد سالانه،

ضامین		متقاضی	نهاد مالی		عامل
هامون شجاعی	بهار سلیمی	هامون شجاعی	مجید شمس	علیرضا فهیمی	علی عمیدی
 شماره ثبت: ۵۷۲۰۸۹			 کارگزاری بانک کارآفرین ۱۵ شماره ثبت: ۵۹۹۳ (سهامی خاص)		

تاریخ: ۱۴۰۳/۰۵/۲۳

شماره قرارداد: ۴۰۳/۰۱۰۳۵ ق

خریداری نکرد، متقاضی و ضامنین متعهد هستند راسا نسبت به خرید تضمینی کالاهای موضوع طرح به قیمت ۱۵۹,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال معادل پانزده میلیارد و نهصد و پنجاه میلیون تومان و تسهیم درآمد حاصل از ثمن معامله میان تامین کنندگان به شرح تبصره‌های این ماده اقدام نمایند.

تبصره ۱- متقاضی نسبت به صدور ۶ فقره چک صیادی جمعا به مبلغ ۱۵۹,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال معادل پانزده میلیارد و نهصد و پنجاه میلیون تومان به شرح زیر بابت پرداخت اصل سرمایه ۱۱۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریالی و سود ۴۹,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریالی قابل تعلق به آن (در قالب مابه‌التفاوت میان مبلغ پرداختی تامین کننده و ثمن معامله حاصل از فروش تضمینی کالاهای طرح موضوع این قرارداد) طبق فراخوان تامین مالی جمعی و طرح کسب‌وکار و تودیع آن به عامل در تاریخ قرارداد اقدام می‌کند.

- چک اول به مبلغ ۱۲,۳۷۵,۰۰۰,۰۰۰ ریال معادل یک میلیارد و دویست و سی و هفت میلیون و پانصد هزار تومان به تاریخ ۳ ماه پس از شروع دوره اجرای طرح جهت بازپرداخت بخش اول ثمن معامله حاصل از فروش تضمینی کالاهای طرح موضوع این قرارداد

- چک دوم به مبلغ ۱۲,۳۷۵,۰۰۰,۰۰۰ ریال معادل یک میلیارد و دویست و سی و هفت میلیون و پانصد هزار تومان به تاریخ ۶ ماه پس از شروع دوره اجرای طرح جهت بازپرداخت بخش دوم ثمن معامله حاصل از فروش تضمینی کالاهای طرح موضوع این قرارداد

- چک سوم به مبلغ ۱۲,۳۷۵,۰۰۰,۰۰۰ ریال معادل یک میلیارد و دویست و سی و هفت میلیون و پانصد هزار تومان به تاریخ ۹ ماه پس از شروع دوره اجرای طرح جهت بازپرداخت بخش سوم ثمن معامله حاصل از فروش تضمینی کالاهای طرح موضوع این قرارداد

- چک چهارم به مبلغ ۱۲,۳۷۵,۰۰۰,۰۰۰ ریال معادل یک میلیارد و دویست و سی و هفت میلیون و پانصد هزار تومان به تاریخ ۱۲ ماه پس از شروع دوره اجرای طرح جهت بازپرداخت بخش چهارم ثمن معامله حاصل از فروش تضمینی کالاهای طرح موضوع این قرارداد

- چک پنجم به مبلغ ۱۱,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال معادل یک میلیارد و صد میلیون تومان به تاریخ ۱۲ ماه پس از شروع دوره اجرای طرح جهت بازپرداخت بخش پنجم ثمن معامله حاصل از فروش تضمینی کالاهای طرح موضوع این قرارداد

ضامنین		متقاضی	لهاد مالی		
هامون شجاعی	بهار سلیمی	هامون شجاعی	مجید شمسی	علیرضا فهیمی	طیلا زینبات سهامی

شماره ثبت: ۵۷۲۰۸۲
شماره ثبت: ۵۷۲۰۸۲
شماره ثبت: ۵۷۲۰۸۲

کارگزاری
بازگ کار آفرین
شماره ثبت: ۵۹۹۳ (تهلیس خاص)

تاریخ: ۱۴۰۳/۰۵/۲۳

شماره قرارداد: ۴۰۳/۰۱۰۳۵ ق

- چک ششم به مبلغ ۹۹,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال معادل نه میلیارد و نهصد میلیون تومان به تاریخ ۱۲ ماه پس از شروع دوره اجرای طرح جهت بازپرداخت بخش ششم ثمن معامله حاصل از فروش تضمینی کالاهای طرح موضوع این قرارداد

تبصره ۲- چک‌های این ماده، مشمول مقررات اسناد تضمین موضوع این قرارداد نمی‌باشند. در صورتی که به دلایل عرفی تجاری یا سایر علل کالاها به قیمتی کمتر از قیمت تضمینی به فروش رفت:

الف) متقاضی و ضامنین موظف هستند در تاریخ مقرر به شرح تبصره ۱ بند ۹-۱ این قرارداد، مبلغ اصل و مابه‌التفاوت میان مبلغ پرداختی تامین‌کننده و قیمت تضمینی فروش را به عامل پرداخت نمایند و در این صورت عامل چک‌های ذکر شده در این ماده را به متقاضی باز پس خواهد داد و در این صورت عامل حق نقدی سازی این چک‌ها را به هیچ‌عنوان نخواهد داشت.

ب) از آنجا که یکی از تعهدات مهم بر عهده متقاضی، تعهدات پرداخت مندرج در این ماده و نیز وجوه التزام و خسارات در سایر مواد قرارداد می‌باشد، همچنان عامل حق دارد بر اساس مفاد تبصره فوق نسبت به مطالبه کل و تمام مبلغ وجه ضمانت‌نامه تعهد پرداخت و چک‌ها در خصوص موارد مزبور نیز اقدام نماید و راسا میزان مبلغ اصل و مابه‌التفاوت میان مبلغ پرداختی تامین‌کننده و قیمت تضمینی فروش، فروعات و وجوه التزام و خسارات وارده را محاسبه و وصول کند و الباقی مبلغ را به متقاضی مسترد نماید. متقاضی حق ندارد در مقابل این اعمال حق عامل به نوع ضمانت‌نامه استناد نماید. انتخاب نحوه وصول مطالبات پرداخت‌نشده و دیون متقاضی (اعم از اصل مبلغ و فروعات آن و کلیه تعهدات مندرج در این قرارداد) و ترتیب مراجعه به اسناد تضامین متقاضی، ضامنین و ضمانت‌نامه تعهد پرداخت و نحوه و تقدم و تاخر آنها یا وصول اجماعی یا انفرادی آنها همگی در اختیار عامل است و عامل حق دارد تا وصول کلیه مطالبات (از هر نوع که باشد اعم از اصل مبلغ و فروعات آن و وجوه التزام و خسارات) از تمام این اسناد و تضامین و ضمانت‌نامه تعهد پرداخت و نیز مراجعه به ضامنین همزمان استفاده نماید.

تبصره ۳- به منظور انعقاد قرارداد حاضر، متقاضی متعهد است نسبت به اخذ و تودیع ضمانت‌نامه تعهد پرداخت معتبر و مورد تایید عامل به مبلغ ۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال معادل ده میلیارد تومان اقدام کند. با این قید که

ضامنین		متقاضی	نهاد مالی		اطلاعیه
هامون شجاعی	بهار سلیمی	هامون شجاعی	مجید شمسی	علیرضا فهیمی	اطلاعیه بنگاه‌های

تاریخ: ۱۴۰۳/۰۵/۲۳

شماره قرارداد: ۴۰۳/۰۱۰۳۵ ق

ذی‌نفع ضمانت‌نامه عامل باشد و عامل بتواند بدون نیاز به هرگونه اقدام قضایی یا ارائه مدارک دیگر و مستقل از قرارداد پایه مبلغ ضمانت‌نامه را به محض اولین رویت و ارائه به صادرکننده مطالبه و بهره‌برداری نماید. صدور و تودیع ضمانت‌نامه به منزله تبدیل تعهد یا سایر اعمال حقوقی دیگر نمی‌باشد و به اعتبار و خاصیت اجرایی دیگر اسناد تضامین و سندهای تجاری این قرارداد و مفاد و احکام آن، خلل و لطمه‌ای وارد نمی‌نماید.

۹-۲ تامین‌کننده در قیمت ثمن معامله فروش کالاهای موضوع طرح این قرارداد، به نسبت مشارکت خود و سهمی که در تامین منابع مالی موردنیاز متقاضی پرداخت کرده است، سهم می‌باشد و متقاضی متعهد است در بازه‌های زمانی مشخص شده در فراخوان و پیوست شماره ۱ (سررسید)، نسبت به پرداخت سهم تامین‌کننده از ثمن معامله طبق مفاد و شرایط فراخوان اقدام کند. در هر صورت متقاضی، بازگشت اصل مبلغ منابع مالی پرداختی توسط یکایک تامین‌کنندگان، مابه‌التفاوت میان مبلغ پرداختی تامین‌کننده و مبلغ ثمن معامله تضمینی و خسارت مقرر در بند ۱۴ ماده ۵ و تبصره ذیل آن به میزان مندرج در پیوست شماره ۱ را تضمین کرده و از محل اموال و دارایی‌های خود (به صورت رایگان) پرداخت می‌کند.

۹-۳ جز در مواردی که در این قرارداد صراحتاً خلاف آن توافق گردیده است، در توزیع ثمن معامله حاصل از فروش تضمینی کالاهای موضوع طرح، اولویت در تقسیم با تامین‌کنندگان است. برای این منظور مادامی‌که اصل مبلغ منابع مالی و مابه‌التفاوت میان مبلغ پرداختی تامین‌کننده و قیمت تضمینی موجود در جداول پیوست با تامین‌کنندگان تصفیه نگردیده است، هرگونه مبلغی ابتدا میان تامین‌کنندگان توزیع می‌شود و هیچ میزان سهمی به متقاضی تعلق نخواهد گرفت. در هر صورت بازپرداخت ثمن معامله تا زمان استرداد کل مبلغ سهم هر تامین‌کننده ادامه خواهد داشت.

۹-۴ در صورتی‌که متقاضی مبالغ موضوع این ماده را ظرف مهلت حداکثر ۵ روز از تاریخ سررسید به تامین‌کنندگان پرداخت ننماید، متعهد است در صورت تشخیص عامل، بابت هر روز تاخیر از تاریخ سررسید تا تاریخ تصفیه و پرداخت اصل و مابه‌التفاوت میان مبلغ پرداختی تامین‌کننده و قیمت تضمینی، روزانه ۱ (یک) درصد مبلغ پرداخت‌نشده را به‌عنوان خسارت تاخیر در تادیه به عامل، نهاد مالی و هر کدام از دیگر تامین‌کنندگان بپردازد.

۹-۵ تصمیم‌گیری در خصوص مقدار مبالغ قابل پرداخت به تامین‌کنندگان، در صورتی معتبر است که توسط حسابرس مورد تایید عامل یا راسا عامل کتبا تایید شده باشد؛ در غیر این صورت نقض تعهدات متقاضی محسوب و مشمول ضمانت اجراهای مندرج در این قرارداد می‌گردد.

۹-۶ استرداد تضامین مندرج در این قرارداد، ظرف مهلت ۱۵ روز کاری از تاریخ تایید مکتوب ایفای کلیه تعهدات متقاضی و ضامنین مندرج در این قرارداد توسط عامل، صورت خواهد گرفت.

ضامین		متقاضی	نهاد مالی		عامل
هامون شجاعی	بهار سلیمی	هامون شجاعی	مجید شمس	علیرضا فهیمی	علی عمیدی سیدشهابی
 شماره ثبت: ۵۷۲۰۸۹			 بازگ کار آفدین ۱۸ شماره ثبت: ۵۹۹۳ (سهامی خاص)		

تاریخ: ۱۴۰۳/۰۵/۲۳

شماره قرارداد: ۴۰۳/۰۱۰۳۵

ماده ۱۰- افشای اطلاعات

- ۱-۱۰ متقاضی متعهد است اطلاعات زیر را در اختیار عامل قرار دهد:
- ۱-۱-۱۰ مدارک مستندات، اطلاعات، بازه‌های زمانی پرداخت سرمایه، شرایط و زمان‌بندی اجرای طرح یا برنامه کسب‌وکار؛
- ۱-۱-۱۰ مدارک یا مجوزهای موردنیاز طرح؛
- تبصره- مسئولیت اخذ کلیه پروانه‌ها و مجوزهای قانونی موردنیاز طرح با متقاضی است و در صورتی که به واسطه عدم طی تشریفات قانونی موردنیاز برای اخذ این موارد به هر علت اعم از تصمیم یک‌طرفه مراجع قانونی ذیصلاح جهت اعطای مجوزهای قانونی مزبور، این مجوزها تحصیل نگردد یا به هر علت مجوزهای اعطایی پیشین لغو شوند، این امر تاثیری در تعهدات متقاضی مندرج در ماده ۹ فوق ندارد و مسئولیت جبران خسارات وارده به عامل و تامین‌کنندگان و نهاد مالی با متقاضی است.
- ۱-۱-۱۰ سایر موارد اعلامی توسط کارگروه ارزیابی؛
- ۱-۱-۱۰ الزامات و گزارش‌های دوره‌ای که حسب مورد عامل مقرر می‌دارد؛
- ۱-۱-۱۰ افشای دعاوی حقوقی و کیفری مطروحه علیه یا له متقاضی یا اعضای هیئت‌مدیره و مدیرعامل آن یا طرح؛
- ۱-۱-۱۰ مشخصات اعضای حقیقی و حقوقی عضو هیئت‌مدیره؛
- ۱-۱-۱۰ مشخصات سهام‌داران شرکت متقاضی؛
- ۱-۱-۱۰ امتیازات سهام ممتاز و نصاب سهام سهام‌داران ممتاز در صورت وجود؛
- ۱-۱-۱۰ لیست دارایی و بدهی‌ها؛
- تبصره- حداقل مفاد برنامه کسب‌وکار متقاضی به شرح پیوست شماره سه این قرارداد است.
- ۲-۱۰ موارد موضوع این ماده اسرار تجاری و اطلاعات محرمانه نیست و عامل حق دارد تمام یا بخشی از اطلاعات مندرج در بند فوق را جهت رعایت شفافیت در فرایندهای تامین مالی جمعی، به صورت عمومی نمایش دهد یا در مذاکرات جذب منابع مالی، آنها را به تامین‌کنندگان ارائه و افشا کند. افشا و انتشار موارد موضوع این بند، مشمول هیچ‌کدام از تعهدات رعایت محرمانگی نبوده و عامل هیچ‌گونه مسئولیتی در قبال ارائه و انتشار این اطلاعات ندارد.
- ۳-۱۰ متقاضی متعهد است تمامی قراردادهای باز برای فروش محصولات مندرج در طرح و همچنین محصولات تولید شده با منابع داخلی شرکت را به اطلاع عامل برساند بدیهی است معیار تولید، فروش این محصولات و سود حاصل شده در طرح بر اساس این اطلاعات و به تشخیص عامل خواهد بود. از زمان امضا، تمامی درآمدهای حاصل از فروش این محصول در قبل یا بعد تاریخ قرارداد به این قرارداد منتقل می‌شود.

ضامنین		متقاضی	نهاد مالی		عامل	
هامون شجاعی	بهار سلیمی	هامون شجاعی	مجید شمس	علیرضا فهیمی	علی بیات	علی شمیدی
 شماره ثبت: ۵۷۲۰۸۹			 کارتزارنگ بانک کارآفرین شماره ثبت: ۵۹۹۳ (سهامی خاص)		 علی بیات	

تاریخ: ۱۴۰۳/۰۵/۲۳

شماره قرارداد: ۴۰۳/۰۱۰۳۵ ق

ماده ۱۱ - تضامین و جبران خسارات

۱-۱۱ متقاضی متعهد است کلیه خساراتی را که در نتیجه عدم ایفای تعهدات خود به تامین کنندگان یا عامل یا نهاد مالی وارد می گردد پرداخت نماید. از جمله متقاضی متعهد است در هر صورت پرداخت اصل منابع مالی تامین کنندگان بعلاوه مبلغ نرخ تضمینی فروش کالاهای موضوع طرح را در مقابل هر کدام از تامین کنندگان متناسب با درصد منابع مالی تامین شده توسط ایشان را تضمین نماید.

۱۱-۲ جز در مواردی که در این قرارداد صراحتاً خلاف آن توافق شده است، در صورت نقض هر کدام از تعهدات مندرج در کل این قرارداد توسط متقاضی یا اشخاص طرف قرارداد با وی از جمله (شامل و نه محدود به) الزامات قوانین و مقررات لازم الاجرا در جمهوری اسلامی ایران و شرایط و ضوابط سکوی تامین مالی جمعی عامل و صرف مبالغ سرمایه در راستای امور کسب و کار طبق تایید و نظارت عامل، متقاضی متعهد است ۱۵۰ درصد مبلغ منابع مالی مورد نیاز اعلامی (سرمایه) را به عنوان وجه التزام به عامل بپردازد. مبلغ وجه التزام مندرج در این بند حداقل خسارت است که عامل می تواند با اثبات ورود خسارت بیشتر، نسبت به مطالبه آن اقدام نماید. در هر صورت تشخیص عامل، ملاک تعیین میزان خسارات وارده خواهد بود.

تبصره- از جمله اشخاصی که متقاضی، ضامن افعال ایشان است، خریداران ثالثی هستند که نسبت به خریداری کالاها یا محصولات موضوع طرح به نرخ تضمینی اقدام می کنند؛ لذا در صورتی که این خریداران مبلغ ثمن معامله را پرداخت نمایند یا هر کدام از تعهدات خود در مقابل تامین کنندگان را نقض کنند، متقاضی نمی تواند در مقابل تامین کنندگان به نقض تعهد این خریداران استناد نماید. در هر صورت متقاضی با هریک از خریداران در مقابل تامین کنندگان مسئولیت تضامنی دارد.

۱۱-۳ به منظور تضمین پرداخت کلیه خسارات مندرج در این قرارداد، اعم از خسارت تاخیر در تادیه، وجه التزامها و سایر خسارات، متقاضی متعهد است چک های صیادی تضمینی به تاریخ ابتدای دوره اجرای طرح به مبلغ ۱۵۰ درصد مجموع منابع مالی مورد درخواست را به عامل بسپارد تا در صورت نقض هر کدام از تعهدات مندرج در این قرارداد، عامل از طریق تضمین موضوع این بند، نسبت به مطالبه خسارات وارده اقدام کند. متقاضی به صورت غیر قابل برگشت، کلیه حقوق و اختیارات لازم جهت اجرای مفاد این بند را بدون نیاز به مراجعه به مراجع قضایی یا داوری به عامل صلح نموده است و حق هرگونه ادعایی در این خصوص اعم از دعاوی خیانت در امانت یا استرداد وجه را علیه عامل از خود سلب و ساقط کرده است. در خصوص این تضامین، عامل از این حق برخوردار است که علاوه بر موارد مصرح در قرارداد که وصول تضامین به عنوان ضمانت اجرای تعهد خاصی بیان شده، به طور کلی در سایر مواردی نیز که به موجب رأی مراجع قضایی و داوری یا شبه قضایی و

ضامین		متقاضی	نهاد مالی		عامل	
هامون شجاعی	بهار سلیمی	هامون شجاعی	مجید شمس	علیرضا فهیمی	علی بنیاد	علی علیزاده
 شماره ثبت: ۵۲۲۰۸۹			 بانک کارآفرین شماره ثبت: ۵۹۹۳ (سهامی خاص)		 شماره ثبت: ۵۹۹۳ (سهامی خاص)	

تاریخ: ۱۴۰۳/۰۵/۲۳

شماره قرارداد: ۴۰۳/۰۱۰۳۵ ق

اداری، متقاضی متعهد به جبران خسارت است، به‌عنوان وصول تمام یا بخشی از خسارات مورد حکم، از چک‌های موصوف نیز استفاده نماید.

۴-۱۱ لازم است ضامنین و کلیه اعضای صاحبان امضا متقاضی ظهر اسناد تضمین موضوع این بند را به‌عنوان ضامن امضا نمایند.

۵-۱۱ تضمین مندرج در بند ۳-۱۱، ظرف مهلت ۱۵ (پانزده) روز کاری از تاریخ احراز و تایید ایفای کلیه تعهدات متقاضی توسط عامل یا کارگروه ارزیابی، به وی مسترد می‌گردد.

۶-۱۱ عامل حق دارد در صورت عدم ایفای هر کدام از تعهدات متقاضی شامل (ونه محدودیه) تعهدات مندرج در ماده ۹ این قرارداد، به اختیار، انتخاب و صلاحدید خود از محل موجودی کالای متقاضی (حتی اگر خارج از طرح موضوع این قرارداد باشد) با قیمتی به نرخ تخفیف هشتاد درصد، راسا نسبت به توقیف و نقدی‌سازی دارایی‌های متقاضی اقدام کند.

۷-۱۱ تضامین مندرج در این ماده، مانع، رافع، یا محدود کننده‌ی حق عامل جهت وصول بازپرداخت اصل مبالغ پرداختی، مابه‌التفاوت حاصله ناشی از خرید تضمینی کالاها و محصولات موضوع طرح این قرارداد، وجوه التزام یا خسارات مندرج در این ماده از طریق مطالبه ضمانت‌نامه تعهد پرداخت نخواهد بود. در هر صورت کارن کراد مختار است حسب تشخیص خود، جهت وصول این مبالغ به هر کدام از این تضامین مراجعه نماید.

ماده ۱۲- عدم تضمین موفقیت طرح در جذب سرمایه

عامل تنها بستری جهت تامین مالی جمعی برای متقاضی و تامین‌کنندگان فراهم می‌نماید. از این‌رو عامل تحت هیچ عنوان مواردی اعم از موفقیت طرح در جذب سرمایه و مانند آن را تضمین نمی‌نماید.

ماده ۱۳- حوادث ناگهانی و فورس ماژور

۱-۱۳ هرگاه اجرای تمام یا بخشی از قرارداد به‌واسطه علتی خارجی، مقاومت‌ناپذیر و غیرقابل‌پیش‌بینی غیرممکن شود یا به تاخیر افتد، عامل یا متقاضی که در این وضعیت قرار گرفته است مسئول جبران خسارات ناشی از عدم اجرا یا تاخیر در اجرای قرارداد نیست. در این صورت وی مکلف است در اسرع وقت (حداکثر ۷ روز) از تاریخ اطلاع از شرایط فورس ماژور، مراتب را کتباً به طرف مقابل اطلاع دهد.

۲-۱۳ معافیت از مسئولیت موضوع این ماده، شامل تعهد مندرج در بند یک ماده یازده نیست. در هر صورت تعهد متقاضی و ضامنین نسبت به این بند در مقابل تامین‌کنندگان از جنس تعهد به نتیجه است.

ضامنین		متقاضی	نهاد مالی		عامل
هامون شجاعی	بهار سلیمی	هامون شجاعی	مجدد شمس	علیرضا فهیمی	علی عمیدی
 شماره ثبت: ۵۷۲۰۸۹			 کارگزاری بانک کارآفرین شماره ثبت: ۵۹۹۳ (سهامی خاص)		 علی بیات مجدد سهامی

تاریخ: ۱۴۰۳/۰۵/۲۳

شماره قرارداد: ۴۰۳/۰۱۰۳۵

ماده ۱۴- فسخ قرارداد

۱۴-۱ قرارداد حاضر عقدی لازم‌الاتباع و لازم‌الاجراست و تنها در موارد زیر منحل می‌گردد:
الف) در صورت نقض هر یک از شروط قرارداد توسط متقاضی یا تامین‌کننده، عامل حق فسخ قرارداد حاضر را (بدون نیاز به اجرای تشریفات قضایی الزام به اجرای عین تعهد) دارد؛ در صورتی که عامل قرارداد را در مقابل هر کدام از تامین‌کنندگان فسخ کند، این قرارداد صرفاً در مقابل همان تامین‌کننده، فسخ می‌گردد.
ب) در صورت انحلال ضامنین یا متقاضی یا صدور حکم ورشکستگی هر کدام از ایشان، عامل می‌تواند قرارداد حاضر را ظرف مهلت ۱۵ روز از تاریخ اطلاع از تحقق هر کدام از این موارد فسخ نماید.
۱۴-۲ طرفین می‌توانند با توافق با یکدیگر قرارداد حاضر را اقاله نمایند.

۱۴-۳ اعمال حق فسخ مندرج در این قرارداد توسط عامل، مانع مطالبه خسارات وارده به وی نیست.
۱۴-۴ متقاضی، ضامنین، تامین‌کننده و نهاد مالی حق فسخ قرارداد حاضر را (ولو به استناد خیار غبن فاحش یا افحش) جز در مواقعی که کارگروه ارزیابی عدم اجرای تعهدات عامل را تایید کند، از خود سلب و ساقط نموده‌اند.

۱۴-۵ متقاضی از تاریخ امضای این قرارداد حق انصراف از اجرای قرارداد را جز در حالتی که عامل موافقت کتبی پیشین خود را اعلام کرده باشد ندارد و در غیر این صورت مصداق نقض تعهدات متقاضی بوده و وی متعهد به پرداخت ۱۵۰ درصد اصل سرمایه حداکثر تا ۱۰ روز پس از نامه کتبی عامل به متقاضی به‌عنوان وجه التزام می‌باشد. در هر صورت، متقاضی متعهد است تعهدات مالی خود را در مقابل تامین‌کنندگان متناسباً ایفا نماید.

ماده ۱۵- گزارش‌دهی متقاضی و اعمال حق نظارت عامل

۱۵-۱ به‌منظور اعمال حق نظارت موضوع این قرارداد، عامل ناظر فنی قرارداد را به متقاضی معرفی می‌نماید. در صورتی که ناظر فنی قرارداد تغییر کند، عامل متعهد است ناظر فنی جدید را به متقاضی معرفی نماید.

۱۵-۲ عامل بدون هرگونه محدودیت و ممنوعیتی از حق نظارت کامل و بدون قید و شرط نسبت به اعمال و اقدامات متقاضی در صرف مبالغ منابع مالی جمع‌آوری شده و اجرای طرح در هر مقطعی در راستای فراخوان تامین مالی جمعی برخوردار است و می‌تواند در هر زمان هرگونه گزارش مالی و غیرمالی مرتبط با طرح متقاضی را از وی دریافت نماید. عامل به‌منظور اجرای حق مندرج در این بند، می‌تواند از خدمات موسسات حسابرسی یا مشاوره اشخاص خبره استفاده نماید.

۱۵-۳ صرف و هزینه‌کردن هرگونه مبالغ از محل منابع مالی جمع‌آوری شده در نتیجه انتشار فراخوان تامین مالی جمعی در سکوی عامل، منوط و مشروط به ارائه تاییدیه مکتوب عامل است (طبق پیوست شماره ۱)؛ در

ضامنین		متقاضی	نهاد مالی		عامل	
هامون شجاعی	بهار سلیمی	هامون شجاعی	سجید شمس	علیرضا فهیمی	علی بیات	علی عثمانی
						

تاریخ: ۱۴۰۳/۰۵/۲۳

شماره قرارداد: ۴۰۳/۰۱۰۳۵ ق

غیر این صورت اقدام متقاضی در بهره‌برداری و تصرف نسبت به مبالغ و وجوه منابع مالی، نقض تعهدات متقاضی محسوب و طبق مقررات و ضمانت‌های مندرج در این قرارداد با وی برخورد خواهد شد.

۴-۱۵ در پایان دوره اجرای طرح، متقاضی موظف است اطلاعات لازم جهت تهیه گزارش تسویه را مطابق سازوکارهای فرابورس یا کارگروه ارزیابی در خصوص گزارش‌های مالی مرتبط و وضعیت نهایی میزان درآمد طرح و مقدار سود و زیان آن را به تفکیک به اطلاع عامل برساند.

۵-۱۵ در صورت عدم تایید گزارش تسویه از سوی فرابورس و یا کارگروه ارزیابی، متقاضی باید نسبت به ارائه اطلاعات صحیح و معتبر مجددا اقدام نماید و در این زمینه کلیه همکاری‌های لازم را با عامل بکار بندد؛ در غیر این صورت مشمول ضمانت اجرای ارائه اطلاعات نادرست و نامعتبر مندرج در این قرارداد خواهد بود.

ماده ۱۶- قانون حاکم و حل و فصل اختلافات

۱-۱۶ قرارداد حاضر از هر جهت تابع قوانین و مقررات لازم‌الاجرا در جمهوری اسلامی ایران است.
۲-۱۶ تمامی اختلافات و دعاوی برآمده از این قرارداد یا مرتبط با آن مشتمل بر (و نه محدود به) انعقاد، اعتبار، فسخ، تفاسخ، خاتمه یا نقض، تفسیر، اجرا یا اعمال آن و مجادلات برآمده یا مرتبط با این قرارداد، قراردادهای فرعی و معاملات منعقد شده طبق آن، در صلاحیت هیئت داورى بورس و اوراق بهادار خواهد بود تا به وسیله رسیدگی نهایی و الزام‌آور مطابق با قواعد و آیین داورى حل و فصل گردد. علاوه بر قوانین و مقررات الزام‌آور، داور باید عرف تجاری مربوطه را نیز مدنظر قرار دهد. داورى می‌تواند از نشانی‌های مندرج در این قرارداد از جمله نشانی رایانامه طرفین جهت امر ابلاغ استفاده نماید.
۳-۱۶ شرط داورى حاضر موافقت‌نامه‌ای مستقل از قرارداد اصلی تلقی می‌شود و در هر حال لازم‌الاجرا است.
۴-۱۶ حقوق، امتیازات و شیوه‌های مطالبه مذکور در قانون اصلاح قانون صدور چک مصوب ۱۳۹۷ برای دارنده چک‌های صیادی (عامل) به قوت و اعتبار خود باقی است.

ماده ۱۷- اقامتگاه قانونی طرفین

اقامتگاه طرفین همان است که در ماده یک قرارداد ذکر شده است. متقاضی و تامین‌کننده در صورت تغییر نشانی متعهد است اقامتگاه جدید خود را ظرف مدت حداکثر ۷ روز پس از تغییر به عامل اطلاع دهد. تا زمانی که نشانی جدید اعلام نشده، مکاتبات به آدرس قبلی ارسال می‌شوند و ابلاغ شده تلقی می‌شوند. در هر صورت ابلاغ کلیه ابلاغ‌ها، مکاتبات، اعلامیه‌ها و اخطاریه‌های و نامه‌های مرتبط با این قرارداد به نشانی ایمیل طرفین مندرج در ماده ۲ این قرارداد، صحیحاً و قانوناً ابلاغ شده تلقی می‌گردد.

ضامنین		متقاضی	نهاد مالی		عامل	
هامون شجاعی	بهار سلیمی	هامون شجاعی	محمد شمس	علیرضا فهیمی	علی نبات	علی عمیدی
 شماره ثبت: ۵۷۴۰۸۹			 شماره ثبت: ۵۹۹۳ (سهامی خاص)		 شماره ثبت: ۵۹۹۳ (سهامی خاص)	

تاریخ: ۱۴۰۳/۰۵/۲۳

شماره قرارداد: ۴۰۳/۰۱۰۳۵ ق

این قرارداد در ۱۷ ماده در چهار نسخه واحد و متحدالشکل تنظیم شد و در تاریخ بیست و سوم مرداد ماه ۱۴۰۳ به امضای طرفین رسید.

ضامنین		متقاضی	نهاد مالی		عامل
هامون شجاعی	بهار سلیمی	هامون شجاعی	مجید شمس	علیرضا فهیمی	علیرضا فهیمی سازمان سرمایه گذاری
					

تاریخ: ۱۴۰۳/۰۵/۲۳

شماره قرارداد: ۴۰۳/۰۱۰۳۵ ق

پیوست شماره ۱:

نحوه پرداخت مبالغ سرمایه به متقاضی، شرایط متقاضی برای برداشت از حساب، نحوه و شرایط پرداخت اصل و سود سرمایه به تامین کننده (تامین کنندگان) و نسبت های تقسیمی بین متقاضی، تامین کننده (تامین کنندگان) در حالت های مختلف پیشرفت طرح، شماره حساب معرفی شده از طرف متقاضی، شماره حساب اعلامی متقاضی برای طرح

نحوه پرداخت مبالغ سرمایه به متقاضی

مبالغ جمع آوری شده به صورت یک جا و پس از احراز در دسترس بودن مواد اولیه از سمت عامل به حساب اعلام شده توسط متقاضی واریز می گردد.

شرایط متقاضی برای برداشت از حساب

شرایط برداشت از حساب برای متقاضی به این صورت خواهد بود که می بایست طبق شاخص های عملکرد کلیدی طرح که براساس برنامه مالی ارائه شده توسط متقاضی تنظیم شده است ماهانه برداشت از حساب صورت می گیرد. گزارش هزینه ها و درآمدهای حاصل شده در ماه برای طرح توسط متقاضی به عامل طی نامه رسمی اطلاع داده خواهد شد. در صورت تایید هزینه و درآمد حاصل شده در ماه توسط عامل متقاضی مجوز برداشت برای ماه آینده را خواهد داشت. همچنین عامل بر فرایندهای هزینه متقاضی نظارت می نماید. این نظارت با ارزیابی هزینه متفاوت است و عامل در زمینه تطابق برداشت از حساب و شاخص های کلیدی عملکرد مسئولیتی به عهده ندارد. مسئولیت تطابق هزینه های متقاضی بین شاخص های کلیدی عملکرد و برداشت از حساب تماما به عهده خود متقاضی می باشد و در صورت انحراف طبق قرارداد با تصمیم عامل با متقاضی تعامل می گردد. همچنین در هر قسمت از برداشت متقاضی عامل متوجه انحراف و یا نکته ای دارای ابهام و نیازمند بررسی بیشتر گردد می تواند تمامی فرایندهای برداشت متقاضی را متوقف نماید و متقاضی موظف است که هیچگونه برداشتی از حساب نداشته باشد. همچنین متقاضی موظف است در صورتی که هزینه ای بیش از ۵ درصد از مبلغ سرمایه جذب شده داشته باشد طبق نامه رسمی با تایید عامل این هزینه را پرداخت نماید.

تبصره ۱: متقاضی موظف است با توجه به کم و کیف موضوع هزینه (خرید کالا، خدمت یا حقوق) در ارتباط با بهای آن تحقیق کند و با رعایت صرفه و صلاح شرکت و اخذ صورتحساب مشخص، به تشخیص و مسئولیت خود هزینه را با تأمین کیفیت به کمترین بهای ممکن انجام دهد. در صورت عدم رعایت این تبصره طبق نظر عامل تصمیم گیری برای طرح صورت می گیرد.

تبصره ۲: تقسیم کردن معامله به اجزاء کوچکتر در صورت یکسان بودن تقاضا به طوری که باعث کاهش هزینه از معیار ۵ درصد مبلغ سرمایه جذب شده طرح گردد، ممنوع است.

تبصره ۳: مسئولیت تهیه تمامی مواد اولیه طرح (از جمله مواد اولیه وارداتی طرح) به عهده متقاضی است و عامل و تامین کنندگان در صورت عدم تأمین هر کدام از قطعات مواد اولیه هیچگونه مسئولیتی نخواهند داشت و تمام خسارت ناشی از این موضوع به عهده متقاضی می باشد.

ضامنین		متقاضی	نهاد مالی		عامل
هامون شجاعی	بهار سلیمی	هامون شجاعی	مجید شمس	علیرضا فهیمی	علی بیات علی محمدی
 شماره ثبت: ۵۲۲۰۸۹ سهامی خاص شرکت گروه خلاق طلای دریس			 شماره ثبت: ۵۹۹۳ (سهامی خاص) بانک پار آفرین کارگزاری		

تاریخ: ۱۴۰۳/۰۵/۲۳

شماره قرارداد: ۴۰۳/۰۱۰۳۵

شماره حساب تامین مالی جمعی:

نسخه ممهور به مهر شرکت توسط متقاضی به عامل درخصوص شماره حساب تامین مالی جمعی و وضعیت مانده حساب آن، متقاضی طی یک نامه رسمی تا یک روز قبل از شروع کمپین تامین مالی طرح به عامل ارائه می‌گردد و متقاضی در ازای آن رسید دریافت خواهد نمود. در صورت عدم دریافت تاییدیه توسط عامل در صحت اطلاعات تردید خواهد بود. در صورتی که عامل، تامین کنندگان و سایر ذینفعان به دلیل مخدوش بودن اطلاعات دچار خسارت شوند عامل می‌تواند از محل تضامین قرارداد به جبران خسارات وارده بپردازد.

ضامین		متقاضی	نهاد مالی	عامل
هامون شجاعی	بهار سلیمی	هامون شجاعی	علیرضا فهیمی	علی بیات
				
 <p>شماره ثبت: ۵۷۲۰۸۹ سهامی خاص شرکت گروه خلاق طلای دریس</p>			 <p>شماره ثبت: ۵۹۹۳ سهامی خاص (۲۷) بانک کارگزاری</p>	

تاریخ: ۱۴۰۳/۰۵/۲۳
 شماره قرارداد: ۴۰۳/۰۱۰۳۵

پیوست شماره ۲:
 شاخص های کلیدی عملکرد

ردیف	۱۲	۱۱	۱۰	۹	۸	۷	۶	۵	۴	۳	۲	۱	ماه	
۱	۶۰۰	۶۰۰	۶۰۰	۶۰۰	۶۰۰	۶۰۰	۶۰۰	۶۰۰	۶۰۰	۶۰۰	۶۰۰	۶۰۰	مستورد (میلیون ریال)	
	۴۵۰	۴۵۰	۴۵۰	۴۵۰	۴۵۰	۴۵۰	۴۵۰	۴۵۰	۴۵۰	۴۵۰	۴۵۰	۴۵۰	فضای کاری و لجستیک (میلیون ریال)	
۲	۳۰۰	۳۰۰	۳۰۰	۳۰۰	۳۰۰	۳۰۰	۳۰۰	۳۰۰	۳۰۰	۳۰۰	۳۰۰	۳۰۰	بازاریابی (میلیون ریال)	
۳	۳۰	۳۰	۳۰	۳۰	۳۰	۳۰	۳۰	۳۰	۳۰	۳۰	۳۰	۳۰	فنی (میلیون ریال)	
۵	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	کارمزد تضمین مالی کارن	
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	کارمزد نهاد مالی	
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	کارمزد فرابورس	
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	خدمات عامل	
۵۰۰	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	حسابرس	
۱۸۸۰	۱۲۸۰	۱۲۸۰	۱۲۸۰	۱۲۸۰	۱۲۸۰	۱۲۸۰	۱۲۸۰	۱۲۸۰	۱۲۸۰	۱۲۸۰	۵۷۸۰	جمع هزینه به جز مواد اولیه (میلیون ریال)		
۱۳	۱۱	۱۰	۹	۸	۷	۶	۵	۴	۳	۲	۱	ماه	جمع کل هزینه به جز مواد اولیه (میلیون ریال)	
														۲۱۴۶۰
۸												۳۸	مبلغ هر واحد از ماده اولیه	مواد اولیه

ضمین	متقاضی	نهاد مالی
همون شجاعی همون شجاعی بهار سلیمی روه طلاق در خصوص بینهایی خاص شماره ثبت: ۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰	همون شجاعی ح/ا/	علیرضا فهیمی مجید شمسی کارگزاری بانک تجارت شماره ثبت: ۵۵۹۳۰ (تهران-لاهور)

تاریخ: ۱۴۰۳/۰۵/۳۱

شماره قرارداد: ۱۰۳۵-۱۰۳۱/۰۳۰۳

مقدار عرضه (گرم)	۲۲۱۰۹										مقدار عرضه (گرم)	مطلوب	
	۲۱۳۳	۲۰۷۵	۱۸۳۱	۲۰۵۷	۱۹۶۳	۱۷۷۳	۲۰۰۲	۱۹۱۲	۱۷۲۴	۱۹۵۷			۲۷۲۳
۱-۳۷	۲۰۷۵	۱۹۸۰	۱۸۹۱	۲۰۱۲	۱۹۲۱	۱۸۳۵	۱۹۵۸	۱۸۷۰	۱۷۸۷	۱۹۱۴	۱۸۲۸	مقدار عرضه (گرم)	مطلوب
												فروش کل (گرم)	
	۲۲۱۰۹										درآمد کل (میلیون ریال)	۹	
	۸۴۰۱۳۸										مبلغ فروش هر واحد		
	۲۲۱۰۹										مهریه کل (میلیون ریال)		
	۲۲۱۰۹										خرید کل (گرم)		

تمامی هزینه‌های پیش‌بینی شده در جدول بالا برای ردیف‌های ۱ الی ۸ به جز ۵ به صورت متوسط بیان شده است.
تمامی درآمدهای پیش‌بینی شده در جدول بالا برای ردیف ۹ به صورت متوسط بیان شده است.

مقتضای موظف است در صورت عدم تحقق اهداف ماهانه درآمد، مشکلات مربوط به وصول مبالغ فروش طی بازه زمانی پیش‌بینی شده طرح و یا عدم تناسب هزینه با برنامه پیشنهادی به عامل اعلام نماید تا اقدامات لازم از طرف عامل در صورت لزوم مینماید گردد.

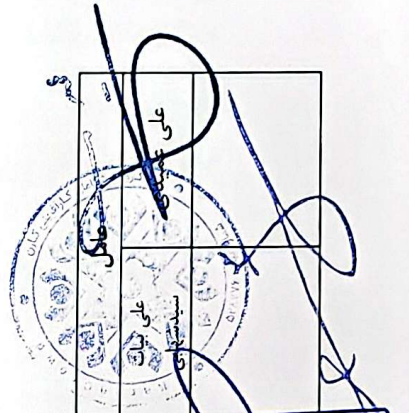
ضمین	مقتضای	نهاد مالی
همون شجاعی	همون شجاعی	علیرضا فهیمی
شرکت گروه خلاق طلای درخشان شماره ثبت: ۱۰۳۰۸۹ سهامی خاص	صا/۹	مجدد شمسی تاریخ: ۱۴۰۳/۰۵/۳۱ شماره ثبت: ۱۰۳۰۸۹ سهامی خاص

تاریخ: ۱۴۰۳/۰۵/۲۳

شماره قرارداد: ۴۰۳/۱۰۳۵

سقف هزینه‌های قابل پذیرش در این قرارداد، به میزان مندرج در ردیف‌های ۱ تا ۸ جدول فوق می‌باشد. لذا پرداخت هر میزان بیشتر از مبلغ مذکور در ردیف‌های مربوطه، بر عهده متقاضی است و تأثیری در تعیین نرخ سود تضمینی فروش و ارزیابی‌های مندرج در جدول فوق ندارد.

ضمینین	متقاضی	نهاد مالی	تاریخ
هامون شجاعی	هامون شجاعی	مجدد شمسی	علیرضا فهیمی
شماره ثبت: سهامی خاص شماره ثبت: ۳۱۰۳۵۰۱۰۳۵ شماره ثبت: ۳۱۰۳۵۰۱۰۳۵	شماره ثبت: سهامی خاص شماره ثبت: ۳۱۰۳۵۰۱۰۳۵ شماره ثبت: ۳۱۰۳۵۰۱۰۳۵	مجدد شمسی	علیرضا فهیمی



تاریخ: ۱۴۰۳/۰۵/۲۳
شماره قرارداد: ۴۰۳/۰۱۰۳۵

پیوست شماره ۳: حداقل مفاد برنامه کسب و کار متقاضی

طرح کسب و کار ایده اصلی (مشکل / راه حل)

در گذشته‌های نه چندان دور، عرضه‌ی طلا تنها توسط طلافروشی‌های سنتی صورت می‌گرفت؛ با این اوصاف که در اغلب موارد فروشنده تخصصی در زمینه‌ی چگونگی طراحی و ساخت طلا و جواهرات نداشت، عمدتاً زیورآلات را از کارگاه‌های طلاسازی خریداری کرده و در مغازه‌ی خود به فروش می‌رساند. طی سال‌های اخیر با گسترش چشمگیر صنعت طلا و جواهر، پیدایش برندها و ترقی دنیای مد، بازار عرضه و تقاضای زیورآلات هم مانند سایر صنایع مرتبط با مد روز، وارد مرحله‌ی جدیدی از رشد و توسعه شد. شکل‌گیری گالری‌های طراحی و تولید اختصاصی مصنوعات طلا و جواهر روز به روز گسترش یافت و مورد استقبال قرار گرفت. گالری‌های طلا با تمرکز بر طراحی و ساخت منحصر به فرد و متناسب با مد روز، مصنوعات متنوع و جدید خود را عرضه می‌کنند و بیش از پیش مورد استقبال واقع می‌شوند. گالری طلای درریس با همین رویکرد به وجود آمد و هم‌اکنون ۴۸ شعبه در تهران و دیگر شهرهای ایران دارد. این مجموعه تاکنون کالکشن‌های متنوعی از زیورآلات و جواهرات طلا، متناسب با سطوح متفاوت بودجه عموم مردم طراحی کرده و در شعبات و فروشگاه‌های اینترنتی خود به فروش رسانده است.

اندازه بازار

با در نظر گرفتن قیمت ۳۸ میلیون ریالی برای هر گرم طلا و تقاضای ۷۵ تنی طلا در کشور، حجم بازار طلای کشور برابر با ۲۸۵ همت برآورد می‌شود که با توجه به سهم ۶۷ درصدی (به طور میانگین) زیورآلات حجم بازار زیورآلات کشور بالغ بر ۱۹۰.۹ همت خواهد بود.

بازار هدف

مجموعه گروه خلاق طلای درریس در اصل در نقش تولیدکننده و پخش‌کننده زیورآلات به فروشگاه‌های درریس می‌باشد؛ لذا مشتری‌های اصلی آن شعبه‌های درریس است. بخش اندکی از فروش آن نیز از طریق فروشگاه اینترنتی خود شرکت است که مشتری‌های آن علاقه‌مندان به زیورآلات هستند و شرکت بخشی از طلای ساخته شده را مستقیماً و بدون واسطه از این کانال به فروش می‌رساند که در نتیجه حاشیه سود مجموعه از فروش از طریق سایت بالاتر خواهد بود.

روش درآمدزایی

فروش B2C (خرده فروشی طلا) از طریق سایت

ضامنین		متقاضی	نهاد مالی		
هامون شجاعی	بهار سلیمی	هامون شجاعی	مجید شمسی	علیرضا فهیمی	
					

تاریخ: ۱۴۰۳/۰۵/۲۳

شماره قرارداد: ۴۰۳/۰۱۰۳۵ ق

هزینه‌ها

در این طرح مخارجی بابت سرمایه ثابت در نظر گرفته نشده است و تمامی هزینه‌کردها بابت سرمایه در گردش است. همچنین این کسب‌وکار به بهره‌برداری رسیده است و هزینه قبل از بهره‌برداری ندارد و مخارج شرکت جملگی جزو هزینه‌های تولید و فروش محصول هستند و هزینه‌ای بابت خرید دارایی ثابت و تجهیزات و ماشین‌آلات صرف نمی‌شود؛ بنابراین سرمایه در گردش شرکت، همان مواد اولیه، حقوق و دستمزد و فضای کاری و لجستیک است. در بررسی دقیق‌تر طرح باید اشاره کرد که تقریباً تمامی منابع تامین شده صرف خرید مواد اولیه خواهد شد (مواد اولیه به تنهایی ۹۸ درصد هزینه‌های طرح را به خود اختصاص داده است) و شرکت بنا دارد با جذب ۱۱ میلیارد تومان در طی ۱۲ ماه، سود معادل ۴۵ درصد سود برای سرمایه‌گذاران محقق سازد.

ضامنین		متقاضی	نهاد مالی		تأمین کننده	
هامون شجاعی	بهار سلیمی	هامون شجاعی	مجید شمسی	علیرضا فهیمی	علی بیات	علی حبیبی
شماره ثبت: ۵۲۲۰۸۹			شماره ثبت: ۵۹۹۳ (سهامی خاص)			

تاریخ: ۱۴۰۳/۰۵/۲۳

شماره قرارداد: ۴۰۳/۰۱۰۳۵

پیوست شماره ۴:

فرمت، مولفه‌ها و زمان‌بندی گزارش‌های متقاضی حین اجرا و گزارش تسویه

با توجه به ضرورت آگاهی تامین‌کنندگان از وضعیت طرح، متقاضی تعهد می‌نماید همواره همکاری کامل برای تهیه حسابرسی داخلی از طرف عامل، صورت گیرد. متقاضی متعهد است گزارش‌های زیر را طبق زمانبندی جدول زیر به صورت کامل در اختیار عامل قرار دهد. متقاضی باید جزییات خواسته شده توسط عامل را رعایت نماید. بدیهی است پرداخت مبالغ منابع مالی تامین‌شده به متقاضی منوط و مشروط به ارائه این موارد و تایید صحت و ارزیابی عملکرد متقاضی توسط عامل است. مشروح گزارش‌های درخواستی به شرح زیر می‌باشد:

ردیف	شرح اطلاعات	دوره درخواستی
۱	بازرسی میدانی انبار شرکت توسط سکو مالی	در صورت درخواست
۲	ارسال رونوشت فاکتورهای فروش به مشتریان	هر ماه یک بار
۳	ارسال گزارش حسابداری - تراز کل معین تفصیلی	به طور ماهانه
۴	ارسال لیست بیمه تامین اجتماعی پرسنل به همراه فیش پرداختی	به طور ماهانه
۵	فاکتور خرید اجزای تفکیک شده	به طور ماهانه
۶	ارسال لیست حقوق و دستمزد افراد مرتبط با پروژه تامین مالی جمعی	به طور ماهانه
۷	ارسال صورتحساب بانکی مرتبط با خرید و فروش محصول تولید شده	به طور ماهانه
۸	گزارش تفصیلی موجودی انبار - توسط نرم‌افزار	به طور ماهانه
۹	ارسال گزارش تفصیلی خرید و فروش معاملات فصلی	به طور فصلی
۱۰	گزارش پیشرفت پروژه با چارچوب تایید شده توسط عامل	به طور فصلی
۱۱	ارسال گزارش تفصیلی مالیات بر ارزش افزوده	به طور فصلی
۱۲	تهیه جدول قیمت تمام شده محصول	یکبار در دوره سرمایه گذاری
۱۳	تهیه گزارش فرآیند تولید محصول به صورت تفصیلی	یکبار در دوره سرمایه گذاری
۱۴	جدول اجزای تفکیک شده محصول تولید شده	یکبار در دوره سرمایه گذاری
۱۵	گزارش نهایی مورد تایید حسابرس معتمد	انتهای پروژه

ضامنین		متقاضی	نهاد مالی		عامل	
هامون شجاعی	بهار سلیمی	هامون شجاعی	مجید شمسی	علیرضا فهیمی	علی بیات	علی عنابدی

تاریخ: ۱۴۰۳/۰۵/۲۳
 شماره قرارداد: ۴۰۳/۱۰۳۵

پیوست شماره ۵:

تغییرات طرح در حالت دریافت حداقل منابع مالی جمع آوری شده

حداقل منابع مالی جمع‌آوری شده برای طرح حاضر، ۶۰ درصد از طرح در نظر گرفته می‌شود. بنابراین با جذب ۶۰ درصد از منابع (معادل ۶۶۰۰۰۰۰۰۰۰ ریال) طرح، نسبت تقسیم سود محقق شده طرح با تأمین کنندگان، به همان صورت پیوست ۱ قرارداد است.

ردیف	ماه												مجموع کل هزینه به جز مواد اولیه (میلیون ریال)
	۱	۲	۳	۴	۵	۶	۷	۸	۹	۱۰	۱۱	۱۲	
۱	مستورد (میلیون ریال)												۲۶۰
۲	فضای کاری و لجستیک (میلیون ریال)												۲۷۰
۳	بازاریابی (میلیون ریال)												۱۸۰
۴	فنی (میلیون ریال)												۱۸۰
۵	کارمزد تأمین مالی کارن												۲,۱۹۱
	کارمزد نهاد مالی												۴۴۹
	کارمزد فرابورس												۲۰۰
	حسابرس												-
۶	جمع هزینه به جز مواد اولیه (میلیون ریال)												۳۶۶۸
۷	جمع کل هزینه به جز مواد اولیه (میلیون ریال)												۱۳۳۲۶

ضمین	همون شجاعی	بهار سلیمی	متقاضی	همون شجاعی	۶۱/ص	
	 شماره ثبت: ۸۷۶۸۹ بهنامی خاص / گروه خلاق طلایی درپرس	 شماره ثبت: ۸۷۶۸۹ بهنامی خاص / بانک کارگزاری	مجید شمسی	علیرضا فهیمی	 شماره ثبت: ۸۷۶۸۹ بهنامی خاص	

تاریخ: ۱۴۰۳/۰۵/۲۳

شماره قرارداد: ۴۰۳/۰۱۰۳۵

- متقاضی موظف است در صورت عدم تحقق اهداف ماهانه درآمد، مشکلات مربوط به وصول مبالغ فروش طی بازه زمانی پیش‌بینی شده طرح و با عدم تناسب هزینه با برنامه پیشنهادی به عامل اعلام نماید تا اقدامات لازم از طرف عامل در صورت لزوم مبذول گردد.

سلف هزینه‌های قابل پذیرش در این قرارداد، به میزان مندرج در ردیف‌های ۱ تا ۸ جدول فوق می‌باشد. لذا پرداخت هر میزان بیشتر از مبالغ مذکور در ردیف‌های مربوطه، بر عهده متقاضی است و تاثیری در تعیین نرخ سود تضمینی فروش و ارزیابی‌های مندرج در جدول فوق ندارد.

ضامین		متقاضی	نهاد مالی		عامل	
هامون شجاعی	بهار سلیمی	هامون شجاعی	محد نسی	مکتب‌ها لیبسی	علی بهات	علیرضا لیبسی
صدا زان شرکت پودر خلاق ملای درین شماره حساب: ۵۷۲۰۸۱ شماره شعبه: ۵۰۹ شماره حساب: ۵۰۹		صدا	تارکاد بازاری کار افروخته بازار کهریز شماره ثبتی: ۵۰۹			

تاریخ: ۱۴۰۳/۰۵/۲۳

شماره قرارداد: ۰۳/۰۱۰۲۵/۰۳/۱۴۰۳

پیوست شماره ۶:

دیون و بدهی، صورت‌های مالی و تراز آزمایشی به روز، وضعیت مالیاتی، قراردادهای در جریان متقاضی و سایر اطلاعات دریافتی

دیون، بدهی و وام‌ها:

نسخه ممه‌ور به مهر شرکت توسط متقاضی به عامل در خصوص بدهی و وام‌های متقاضی طی یک نامه رسمی تا یک روز قبل از شروع کمپین تامین مالی طرح به عامل ارائه می‌گردد و متقاضی در ازای آن رسید دریافت خواهد نمود. در صورت عدم دریافت تاییدیه توسط عامل در صحت اطلاعات تردید خواهد بود. در صورتی که عامل، تامین کنندگان و سایر ذینفعان به دلیل مخدوش بودن اطلاعات دچار خسارت شوند عامل می‌تواند از محل تضامین قرارداد به جبران خسارات وارده بپردازد.

تراز آزمایشی منتهی به ۱۴۰۲/۱۲/۲۹
شرکت گروه خلاق طلای دروس (با مسئولیت محدود)

کد	متون	گروه به‌حساب	گروه بستانکار	مبلغ به‌حسابکار	مبلغ بستانکار
۱۱۱۰	سرمایه نقد بانک	۱,۳۰۲,۳۲۸,۳۸۷	۱,۳۰۲,۳۲۸,۳۸۷	۱۸,۰۵۸,۸۳۷	-
۱۱۱۲	حساب‌های دریافتی	۱,۸۵۲,۵۰۰,۰۰۰	۱,۸۵۲,۳۶۸,۱۲۱	۱۰,۸۵۲,۳۶۸	-
۱۱۱۳	سایر حساب‌های دریافتی	۶,۰۵۵,۰۰۰	۲,۳۵۲,۳۵۲	۳,۷۰۲,۶۴۸	-
۱۱۱۵	سرمایه شرکتها	۲,۶۰۰,۵۸۲,۳۵۱	۲,۵۰۰,۲۵۲,۱۲۸	۱۰۰,۳۳۰,۲۲۳	-
۱۱۱۸	بدهی پرداختی	۹,۳۰۰,۰۰۰	۶,۳۳۰,۰۰۰	۲,۹۷۰,۰۰۰	-
۱۲۲۰	ترازهای نقد	۱۱,۶۰۰,۰۰۰	۱۱,۶۰۰,۰۰۰	-	-
۱۲۲۱	استیلاک گرفته	۲,۶۲۲,۱۹۸,۶۶۶	۲,۶۲۲,۱۹۸,۶۶۶	-	-
۱۲۲۲	ترازهای خنجر	۵۵,۰۰۰	۵۵,۰۰۰	-	-
۲۱۱۰	حساب‌های پرداختی	۱,۳۱۱,۳۶۸,۳۵۱	۱,۳۱۱,۳۶۸,۳۵۱	۲۱,۰۳۳,۳۶۸	-
۲۱۱۱	سایر حساب‌های پرداختی	۸۲,۳۶۸,۳۵۱	۱۰۰,۱۲۶,۸۱۲	۱۷,۷۵۸,۴۶۱	-
۲۱۱۵	سایر ذخایر	۳۳۰,۰۰۰	۱,۳۰۰,۰۰۰	-	-
۲۱۱۲	ذخیره برای پایان خدمت کارکنان	۱,۳۳۷,۱۹۸,۳۱۲	۲,۱۳۳,۸۹۸	۸۰۰,۰۰۰	-
۲۱۱۰	سرمایه	-	۲۱,۱۰۰,۰۰۰	-	-
۳۱۱۲	سود تراز (گرفته)	۲۲,۰۰۰	۱۸,۰۰۰	۴,۰۰۰	-
۳۱۱۳	سود تراز (کار)	۱۸,۰۰۰	۱۸,۰۰۰	-	-
۳۱۱۰	فروش	-	۱۵,۰۰۰	-	-
۳۱۱۲	سایر درآمدها و هزینه‌های مالیاتی	-	۲۲,۸۳۲	-	-
۵۱۱۰	بدهی تمام شده برای فروش و نقد	۱,۳۳۷,۳۳۲,۱۱۲,۳۰۲	۱,۳۳۷,۳۳۲,۱۱۲,۳۰۲	-	-
۶۱۱۰	حوزه مالی حقوق و دستمزد	۷,۰۰۰	۱۲۸,۰۰۰	-	-
۶۱۱۱	حوزه مالی کارکنان	۲,۹۰۰	۲,۹۰۰	-	-
۶۱۱۲	حوزه مالی مالیاتی	۳,۱۰۰	۳,۱۰۰	-	-
۶۱۱۳	حوزه استیلاک	۲۶,۵۲۱	۲۶,۵۲۱	-	-
۶۲۱۰	حوزه مالی بزرگسالی و تهیه و فروش	۲۸,۵۲۱	۲۸,۵۲۱	-	-
۶۲۱۱	حوزه مالی مالی	۲۸,۵۲۱	۲۸,۵۲۱	-	-
۶۲۱۲	سایر حوزه‌ها و درآمدهای غیر مالیاتی	۱۰۰,۰۰۰	۱۰۰,۰۰۰	-	-
	جمع کل	۸,۳۳۲,۸۱۲,۵۸۱,۳۶۲	۸,۳۳۲,۸۱۲,۵۸۱,۳۶۲	۱,۳۳۷,۳۳۲,۱۱۲,۳۰۲	۱,۳۳۷,۳۳۲,۱۱۲,۳۰۲

شماره ثبت: ۵۷۲۰۸۹
مسئولیت محدود
شرکت گروه خلاق طلای دروس



ضامنین		متقاضی	نهاد مالی		عامل
هامون شجاعی	بهار سلیمی	هامون شجاعی	محمد شمس	طهرضا فهیمی	علی اکبردی
 شماره ثبت: ۵۷۲۰۸۹ سهامی خاص شرکت گروه خلاق طلای دروس					

تاریخ: ۱۴۰۳/۰۵/۲۳

شماره قرارداد: ۴۰۳/۱۰۳۵ ق

وضعیت مالیاتی:

نسخه ممههور به مهر شرکت توسط متقاضی به عامل در خصوص وضعیت مالیاتی متقاضی طی یک نامه رسمی تا یک روز قبل از شروع کمپین تامین مالی طرح به عامل ارائه می گردد و متقاضی در ازای آن رسید دریافت خواهد نمود. در صورت عدم دریافت تاییدیه توسط عامل در صحت اطلاعات تردید خواهد بود. در صورتی که عامل، تامین کنندگان و سایر ذینفعان به دلیل مخدوش بودن اطلاعات دچار خسارت شوند عامل می تواند از محل تضامین قرارداد به جبران خسارات وارده بپردازد.

شرکت گروه خلاق طلای دریس (با مسئولیت محدود)
یادداشت‌های توجیحی صورت های مالی
سال مالی منتهی به ۲۹ اسفند ۱۴۰۱

مرحله تشخیص و نحوه رسیدگی	مالیات						۱۸- مالیات پرداختنی	
	۱۴۰۰		۱۴۰۱				سود ابرازی	سال مالی
	مالیات پرداختنی	ماتمه پرداختنی	پرداختنی	قطعی	تشخیصی	درآمد مشمول مالیات ابرازی		
رسیدگی شده	۷۵۲,۵۳۸,۳۷۸	-	۷۵۲,۵۳۸,۳۷۸	۲,۳۹۹,۳۷۰,۵۲۹	۶,۵۸۲,۲۱۶,۵۲۲	۲۰,۱۸,۱۵۳,۹۱۲	۳,۷۷۲,۶۹۲,۳۸۶	۱۴۰۰
رسیدگی نشده		۲,۰۶۱,۲۱۲,۸۷۹				۲,۰۶۱,۲۱۲,۸۷۹	۱۵,۳۰۶,۰۷۴,۳۹۵	۱۴۰۱
	۷۵۲,۵۳۸,۳۷۸	۲,۰۶۱,۲۱۲,۸۷۹						



ضامین		متقاضی	نهاد مالی		عامل
هامون شجاعی	بهار سلیمی	هامون شجاعی	مجید شمسی	علیرضا فهیمی	علی عمیدی
 شرکت گروه خلاق طلای دریس سهیلی خاص از ثبت: ۵۷۲۰۸۹			 بانک تجارت آفرین شماره ثبت: ۱۵۹۹۳ / سهامی خاص ۲۵۸۰		 مهر و امضاء علی عمیدی

تاریخ: ۱۴۰۳/۰۵/۲۳

شماره قرارداد: ۴۰۳/۰۱۰۳۵

صورت‌های مالی:

نسخه ممه‌ور به مهر شرکت توسط متقاضی به عامل در خصوص صورت‌های مالی سال‌های ۱۳۹۹، ۱۴۰۰، ۱۴۰۱ طی یک نامه رسمی تا یک روز قبل از شروع کمیسیون تامین مالی طرح به عامل ارائه می‌گردد و متقاضی در ازای آن رسید دریافت خواهد نمود. در صورت عدم دریافت تاییدیه توسط عامل در صحت اطلاعات تردید خواهد بود. در صورتی که عامل، تامین کنندگان و سایر ذینفعان به دلیل مخدوش بودن اطلاعات دچار خسارت شوند عامل می‌تواند از محل تضامین قرارداد به جبران خسارات وارده بپردازد.

شرکت گروه خلاق طلای دروس (پاسنولیت محدود)
صورت سود و زیان
منتهی به تاریخ ۲۹ اسفند ۱۴۰۱

پایه‌بند	سال ۱۴۰۱ ریال	سال ۱۴۰۰ ریال
۵	۹۱۰.۷۲۶.۵۱۲.۷۲۰	۲۲۵.۰۰۱.۲۸۶.۲۲۱
۶	(۸۱۵.۱۷۲.۷۰۷.۲۵۰)	(۳۲۶.۱۸۵.۳۷۰.۶۵۲)
۷	۹۵.۵۵۱.۸۳۲.۸۸۰	۷۸.۹۱۵.۹۱۲.۷۶۸
۸	۱۱۶.۰۳۶.۸۶۶	(۲۸.۱۲۳.۲۲۳.۵۸۲)
۹	۱۵.۲۰۶.۷۲.۳۹۵	۲.۷۷۲.۶۹۲.۲۸۶
۱۰	(۲.۰۶۱.۲۱۲.۸۷۹)	(۷۵۲.۵۲۸.۲۶۸)
۱	۱۲.۲۲۲.۸۵۹.۵۱۶	۲.۰۱۸.۱۵۲.۸۰۸

توضیحات:
۵ درآمدهای عملیاتی
۶ بهای تمام شده درآمدهای عملیاتی
۷ سود ناخالص
۸ هزینه های فروش، اداری و عمومی
۹ سود عملیاتی
۱۰ سایر درآمدها و هزینه های غیر عملیاتی
۱۱ سود عملیاتی در حال تعاقب قبل از مالیات
۱۲ هزینه مالیات بر درآمد
۱۳ مالیات جاری
۱۴ سود عملیاتی

اینجا که ابعاد تشکیل دهنده صورت سود و زیان جامع محدود به سود عملیاتی سال است لذا صورت سود و زیان جامع ارائه نموده است.

تهران، خیابان مقدس اردبیلی، خیابان بهمن ششمی، ساختمان پالادیوم پارس، طبقه ۷، واحد ۷۰۲
۰۲ ۳۵ ۵۶ ۷۲ - ۳۵ ۳۵ ۶۱ - ۰۲۱
DORRIS.IR

گزارش

ضامنین		متقاضی	نهاد مالی		عامل
هامون شجاعی	بهار سلیمی	هامون شجاعی	مجید شمسی	علیرضا فهیمی	علی عمیدی
شرکت گروه خلاق طلای دروس سهامی خاص ۵۷۲۰۸۹		صا/ان	کاربری بانک کارآفرین شماره ایت، ۵۹۹۳ سهامی خاص ۳۹		علی نجات رشد شایسته

تاریخ: ۱۴۰۳/۰۵/۲۳

شماره قرارداد: ۴۰۳/۰۱۰۳۵

شرکت گروه خلاق طلای دریس (با مسئولیت محدود)
صورت وضعیت مالی
در تاریخ ۲۹ اسفند ۱۴۰۱

پایانست	۱۴۰۱/۱۲/۲۹	۱۲-۰۱/۲۳/۹	ریال	ریال
۹	۶.۵۵۶.۷۱۵.۵۲	۶.۱۸۰.۸۰۰.۵۲۲		
۱۰	۱۲.۶۱۵.۰۰۰	۱۲.۱۲۵.۰۰۰		
	۶.۶۸۲.۷۱۵.۵۲۲	۶.۳۰۵.۹۲۵.۵۲۲		
۱۱	۲.۲۲۰.۰۰۰.۰۰۰	-		
۱۲	۱۲.۲۲۵.۰۲۵.۰۱	۲۸.۰۲۲.۹۱۷.۵۱۷		
۱۳	۵۰.۹۲۵.۱۷۲.۵۵۲	۲۸.۲۲۱.۸۲۱.۵۱۱		
۱۴	۱.۶۶۹.۰۰۰.۸۱۰	۲۲.۰۲۳.۸۲۲		
	۷۲.۹۹۹.۷۸۸.۵۶۲	۵۹.۸۵۹.۸۶۳.۳۱۱		
	۷۹.۶۸۲.۷۱۵.۵۲۲	۶۶.۵۲.۷۸۸.۵۶۲		
۱۵	۲۱.۰۰۰.۰۰۰.۰۰۰	۱.۰۰۰.۰۰۰.۰۰۰		
	۱۵.۲۶۲.۰۱۲.۳۲۲	۲۳.۱۸۱.۵۲۳.۹۰۸		
	۵۶.۲۶۲.۰۱۲.۳۲۲	۲۴.۱۸۱.۵۲۳.۹۰۸		
۱۶	۲.۱۲۷.۸۷۹.۸۸۲	۱.۳۶۲.۹۷۸.۷۶۱		
	۱۵.۷۱۶.۱۶۲.۱۲۰	۱۹.۹۱۱.۱۱۸.۱۰۶		
۱۷	۲.۰۶۱.۲۱۲.۸۷۹	۷۵۲.۵۲۸.۲۷۸		
۱۸	۱۸.۷۷۷.۲۸۲.۰۱۹	۲۰.۶۲۳.۶۵۶.۵۸۲		
	۲۲.۹۰۵.۲۶۲.۰۰۲	۲۲.۶۲۳.۶۵۶.۵۸۲		
	۷۹.۶۸۲.۷۱۵.۵۲۲	۶۶.۵۲.۷۸۸.۵۶۲		

دارایی ها
 دارایی های غیر جاری:
 ۹ دارایی های ثابت مشهود
 ۱۰ دارایی های نامشهود
 جمع دارایی های غیر جاری
 دارایی های جاری:
 ۱۱ پیش پرداخت
 موجودی مواد و کالا
 ۱۲ مرافقات های تجاری و سایر مرافقات
 ۱۳ موجودی نقد
 جمع دارایی های جاری
 جمع دارایی ها
 حقوق مالکانه و بدهی ها
 حقوق مالکانه
 سرمایه
 افزایش سرمایه در جریان
 سود انباشته
 جمع حقوق مالکانه
 بدهی ها
 بدهی های غیر جاری
 ذخیره برای پایان خدمت کارکنان
 جمع بدهی های غیر جاری
 بدهی های جاری
 پرداختی های تجاری و سایر پرداختی ها
 ۱۷ مالیات پرداختی
 جمع بدهی های جاری
 جمع بدهی ها
 جمع حقوق مالکانه

گزارش
 بیان کارشناسان
 حسابرسی

شماره ثبت: ۵۷۲۰۸۹
 شماره ثبت: ۵۷۲۰۸۹
 سهامی خاص

تهران، خیابان مقدس اردبیل، خیابان بهمن شمالی، ساختمان پالادیوم پارس، طبقه ۴، پلاک ۴۰۳
 ۰۲۱ ۶۶ ۵۶ ۷۲ - ۲۶ ۵۶ ۰۲
 DOBESSIR

ضامنین		متقاضی	نهاد مالی		عامل
هامون شجاعی	بهار سلیمی	هامون شجاعی	محبوبه شمس	علیرضا فهیمی	علی عمیدی علی بیات سیدسپاسی
 شماره ثبت: ۵۷۲۰۸۹ سهامی خاص			 کارگردار بازار افزین ۴۰ شماره ثبت: ۵۹۹۳ (سهامی خاص)		

تاریخ: ۱۴۰۳/۰۵/۲۳
 شماره قرارداد: ۴۰۳/۰۱۰۳۵

شرکت گروه طلای درین، مسئولیت محدود
 صورت کسب و کار و حقوق مالکانه
 سال مالی منتهی به ۲۹ اسفند ۱۴۰۱

سرمایه	سرمایه در جریان	سود انباشته	جمع کل
ریال	ریال	ریال	ریال
۱,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۹,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	-	۱۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
-	-	-	-
-	-	-	-
۲,۰۱۸,۱۵۳,۹۱۸	۳,۰۱۸,۱۵۳,۹۱۸	-	۵,۰۳۶,۳۰۷,۸۳۶
-	-	-	-
-	-	-	-
۲۱,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	-	-	۲۱,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۱۱,۲۱۸,۸۵۳,۹۱۷	-	-	۱۱,۲۱۸,۸۵۳,۹۱۷
۵۹,۲۶۲,۳۰۷,۸۳۶	-	-	۵۹,۲۶۲,۳۰۷,۸۳۶

۱۴۰۱/۰۱/۰۱
 ج کسب و کار
 به تصدیق آنکه شده در ۱۴۰۱/۰۱/۰۱
 صورت حقوق مالکانه در سال ۱۴۰۱
 خاص گزارش شده در صورتی سال ۱۴۰۰
 این سرمایه
 منسب به کمبوده کسب
 به ۱۴۰۱/۰۱/۰۱
 صورت حقوق مالکانه در سال ۱۴۰۱
 خاص سال ۱۴۰۱
 به ۱۴۰۱/۰۱/۰۱

اصحاحات های توضیحی بخش بنایی پذیر صورت های مالی است.



شرکت گروه طلای درین
 مسئولیت محدود
 شماره ثبت: ۵۲۲۰۸۱

تهران، خیابان مقدس اردبیلی، خیابان بهمن شمالی، ساختمان پالادیوم پلاس، طبقه ۴، واحد ۴۰۱
 ۰۲۱ ۳۵ ۵۴ ۷۲ - ۳۳ ۳۵ ۵۴ ۰۲

ضامین		مقتضی	نهاد مالی		عامل
هامون شجاعی	بهار سلیمی	هامون شجاعی	محمد شمس	علیرضا فهیمی	علی عمیدی
 شماره ثبت: ۵۲۲۰۸۱			 کارگزار شماره ثبت: ۵۹۹۹ (سهامی خاص)		 علی عمیدی

تاریخ: ۱۴۰۳/۰۵/۲۳
 شماره قرارداد: ۴۰۳/۰۱۰۳۵

شرکت گروه خلاق طلای دریس (مسئولیت محدود)
 صورت جریان های نقدی
 سال مالی منتهی به ۲۹ اسفند ۱۴۰۱

پایانست	سال ۱۴۰۱	سال ۱۴۰۰
ریال	ریال	ریال
جریان های نقدی حاصل از فعالیت های عملیاتی		
تغییر حاصل از عملیات	۱۲,۶۸۱,۵۳۲,۶۵۱	(۹,۶۲۸,۵۸۵,۸۳۳)
برداشت های نقدی بابت مطالبات بر در آمد	(۴,۵۶۲,۸۹۸,۶۲۸)	-
جریان های نقدی حاصل از فعالیت های عملیاتی	۲۱,۶۲۲,۹۸۸,۸۲۲	۵۸۲,۰۸۸,۵۸۵,۸۳۳
جریان های نقدی حاصل از فعالیت های سرمایه گذاری:		
پرداخت های نقدی برای خرید دارایی های ثابت مشهود	(۹,۱۵۲,۶۳۱,۵۰۰)	(۵,۲۵۲,۶۳۵,۰۰۰)
پرداخت های نقدی برای خرید دارایی های ثابت نامشهود	-	(۱۸,۰۰۰,۰۰۰)
دریافت های نقدی حاصل از سید سایر سرمایه گذاری ها	۶۳,۵۱۹,۶۳۸	-
جریان های نقدی حاصل از فعالیت های سرمایه گذاری	(۸,۵۲۲,۶۳۱,۵۰۰)	(۲۳,۲۵۲,۶۳۵,۰۰۰)
جریان های نقدی حاصل از فعالیت های تامین مالی	۱۰,۶۲۱,۵۳۲,۰۰۰	(۹,۰۰۰,۰۰۰)
جریان های نقدی حاصل از فعالیت های تامین مالی:		
وجوه حاصل از سرمایه	-	۲۰,۰۰۰,۰۰۰
پرداخت های نقدی به سهامداران	(۳۲,۸۵۱,۶۳۲,۰۰۰)	(۳۳۳۸۰,۰۰۰)
دریافت های نقدی از سهامداران	۲۳۲,۶۳۲,۰۰۰	۲۸۲,۶۳۲,۰۰۰
جریان های نقدی ورودی حاصل از فعالیت های تامین مالی	(۹,۲۲۹,۰۰۰)	۸۹,۸۲۲,۰۰۰
تغییر تراش (افزایش) در موجودی نقد	۱,۳۲۲,۶۳۲,۰۰۰	(۹۱,۶۳۲,۰۰۰)
مبلغ موجودی نقد در ابتدای سال	۲۲,۰۰۰,۰۰۰	۲۳,۳۲۲,۰۰۰
مبلغ موجودی نقد در پایان سال	۲۳,۳۲۲,۰۰۰	۲۲,۰۰۰,۰۰۰

جریان های نقدی حاصل از فعالیت های عملیاتی
 نقد حاصل از عملیات
 برداشت های نقدی بابت مطالبات بر در آمد
 جریان های نقدی حاصل از فعالیت های عملیاتی
 برداشت های نقدی برای خرید دارایی های ثابت مشهود
 پرداخت های نقدی برای خرید دارایی های ثابت نامشهود
 دریافت های نقدی حاصل از سید سایر سرمایه گذاری ها
 جریان های نقدی حاصل از فعالیت های سرمایه گذاری
 جریان های نقدی حاصل از فعالیت های تامین مالی
 وجوه حاصل از سرمایه
 پرداخت های نقدی به سهامداران
 دریافت های نقدی از سهامداران
 جریان های نقدی ورودی حاصل از فعالیت های تامین مالی
 تغییر تراش (افزایش) در موجودی نقد
 مبلغ موجودی نقد در ابتدای سال
 مبلغ موجودی نقد در پایان سال

با استناد به توضیحات بخش جداگانه بهادیر صورت های مالی است.

شرکت گروه خلاق طلای دریس
 تهران، خیابان مقدس لرذایی، خیابان بهمن شمالی، ساختمان پالادیوم پلاس، طبقه ۷، واحد ۷۰۷



تهران، خیابان مقدس لرذایی، خیابان بهمن شمالی، ساختمان پالادیوم پلاس، طبقه ۷، واحد ۷۰۷
 ۰۲۱ ۲۳ ۳۵ ۵۶ ۷۲ ۰۲۳ ۳۵ ۵۶ ۰۲ | DORRIS.IR

ضامنین	مقاضی	نهاد مالی	عامل
هامون شجاع	بهار سلیمی	مجید شمس	علی نبات
هامون شجاعی	هامون شجاعی	علیرضا فیضی	علی همبیدی
 شماره ثبت: ۵۷۲۰۸۹ نامی خاص: شرکت گروه خلاق طلای دریس		 کارگزاری بانک کارآفرین ۴۲ شماره ثبت: ۵۹۹۳ (سهامی خاص)	

تاریخ: ۱۴۰۳/۰۵/۲۳

شماره قرارداد: ۴۰۳/۰۱۰۳۵ق

قراردادهای در جریان متقاضی:

نسخه ممهور به مهر شرکت توسط متقاضی به عامل در خصوص قراردادهای در جریان متقاضی طی یک نامه رسمی تا یک روز قبل از شروع کمپین تامین مالی طرح به عامل ارائه می‌گردد و متقاضی در ازای آن رسید دریافت خواهد نمود. در صورت عدم دریافت تاییدیه توسط عامل در صحت اطلاعات تردید خواهد بود. در صورتی که عامل، تامین کنندگان و سایر ذینفعان به دلیل مخدوش بودن اطلاعات دچار خسارت شوند عامل می‌تواند از محل تضامین قرارداد به جبران خسارات وارده بپردازد.

تراز آزمایشی:

نسخه ممهور به مهر شرکت توسط متقاضی به عامل در خصوص تراز آزمایشی ۱۴۰۳ متقاضی طی یک نامه رسمی تا یک روز قبل از شروع کمپین تامین مالی طرح به عامل ارائه می‌گردد و متقاضی در ازای آن رسید دریافت خواهد نمود. در صورت عدم دریافت تاییدیه توسط عامل در صحت اطلاعات تردید خواهد بود. در صورتی که عامل، تامین کنندگان و سایر ذینفعان به دلیل مخدوش بودن اطلاعات دچار خسارت شوند عامل می‌تواند از محل تضامین قرارداد به جبران خسارات وارده بپردازد.

ضامنین		متقاضی	نهاد مالی		عامل
هامون شجاعی	بهار سلیمی	هامون شجاعی	مجید شمس	ابرهنا فهیمی	علی عماد سی‌سی‌سی
 شماره ثبت: ۵۷۲۰۸۹			 بانک کارآفرین ۴۳ طرح شماره ۵۹۹۲ (سهامی خاص)		

تاریخ: ۱۴۰۳/۰۵/۲۳

شماره قرارداد: ۱۰۳۵/۰۳/۰۴

تراز آزمایشی منتهی به ۱۴۰۲/۱۲/۲۹
شرکت گروه خلاق طلای دریس (با مسئولیت محدود)

کد	موضوع	گروه به حساب	گروه به حساب	ماده به حساب	ماده به حساب
۱۱۱۰	سرمویدی نقد بانک	۱,۴۰۲,۵۲۱,۳۲۵,۵۸۷	۱,۱۴۵,۵۰۳,۳۶۶,۶۵۰	۱۸۰,۵۸۸,۸۴۷	-
۱۱۱۲	حسابهای دریافتی	۱,۵۸۲,۵۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۱,۵۲۲,۳۶۸,۱۱۲,۵۸۱	۱۰,۵۸۲,۵۸۷,۵۸۱	-
۱۱۱۳	سایر حسابهای دریافتی	۶۰,۵۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۲,۳۵۲,۳۵۲,۰۰۰	۲,۳۵۲,۳۵۲,۰۰۰	-
۱۱۱۵	سرمویدی کارما	۲,۶۰۰,۵۸۷,۳۵۲,۳۵۸	۲,۶۰۰,۶۵۲,۱۱۲,۵۸۰	۱۰۰,۳۳۲,۱۲۰,۳۳۸	-
۱۱۱۸	بیلی پرداختی	۹,۳۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۶,۳۲۲,۰۰۰,۰۰۰	۲,۹۷۸,۰۰۰,۰۰۰	-
۱۲۱۰	ترازهای ثابت	۱۱,۶۰۰,۵۸۲,۰۰۰,۰۰۰	-	۱۱,۶۰۰,۵۸۲,۰۰۰,۰۰۰	-
۱۲۱۱	استیلاک گرفته	-	۲,۳۲۲,۱۵۸,۶۶۶	-	۲,۳۲۲,۱۵۸,۶۶۶
۱۲۱۲	ترازهای تسهیمه	۵۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	-	۵۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	-
۱۲۱۰	حساب های پرداختی	۱,۳۲۱,۳۶۸,۱۴۵,۳۵۱	۱,۳۲۲,۰۰۰,۱۲۲,۳۲۲	۲۲,۰۰۰,۲۲۲,۳۲۵	-
۱۲۱۱	سایر حسابهای پرداختی	۸۲,۳۶۸,۳۵۱,۳۲۵	۱۰۰,۱۲۲,۵۲۱,۳۵۲	-	۲۱,۳۶۸,۰۰۰,۰۰۰
۱۲۱۳	سایر ذخایر	۳۳۲,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱,۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	-	۸۶۸,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۱۲۱۴	ذخیره سرمایه پیمان نخست کارکنان	۱,۳۳۲,۱۵۸,۳۱۲	۲,۱۲۲,۸۷۹,۵۸۲	-	۷۹۰,۷۲۱,۲۷۰,۰۰۰
۱۲۱۵	سرمایه	-	۲۱,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	-	۲۱,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۱۲۱۶	سود (زیان) گرفته	۲۲,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۸,۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰	-	۳,۸۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۱۲۱۷	سود (زیان) جاری	۱۸,۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۸,۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰	-	-
۲۱۱۰	فروش	-	۱,۵۰۰,۵۵۰,۰۰۰,۰۰۰	-	۱,۵۰۰,۵۵۰,۰۰۰,۰۰۰
۲۱۱۲	سایر مرادفات و هزینه های مالیاتی	-	۲۲,۸۷۲	-	۲۲,۸۷۲
۵۱۱۰	بهای تمام شده (فروش رفته)	۱,۳۳۲,۳۲۲,۱۱۲,۰۰۰	۱,۳۳۲,۳۲۲,۱۱۲,۰۰۰	-	-
۵۱۱۰	هزینه های حقوق و دستمزد	۷۰,۶۶۷,۳۶۸,۶۵۲	۱۲,۸۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۵۵,۸۶۷,۳۶۸,۶۵۲	-
۶۱۱۱	هزینه های کارکنان	۲,۹۵۷,۳۶۸,۳۶۸	-	۲,۹۵۷,۳۶۸,۳۶۸	-
۶۱۱۲	هزینه های مالیاتی	۳۶,۲۱۹,۵۶۶,۳۶۱	۲,۳۳۵,۵۶۸,۳۶۲	۳۳,۸۸۳,۹۹۷,۹۹۸	-
۶۱۱۳	هزینه استیلاک	۲۸,۵۲۱,۵۲۱	-	۲۸,۵۲۱,۵۲۱	-
۶۲۱۰	هزینه های بازرسی و نگهداری و فروش	۲۸,۵۲۱,۵۲۱,۵۲۱	۲۲,۳۳۲,۳۳۲,۳۳۲	۶,۱۸۹,۱۸۹,۱۸۹	-
۶۲۱۱	هزینه های مالی	۲۸,۳۳۲,۳۳۲,۳۳۲	-	۲۸,۳۳۲,۳۳۲,۳۳۲	-
۶۲۱۲	سایر هزینه ها و مرادفات غیر مالیاتی	۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	-	۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	-
	جمع کل	۸,۳۳۲,۳۳۲,۳۳۲	۸,۳۳۲,۳۳۲,۳۳۲	۱,۳۳۲,۳۳۲,۳۳۲	۱,۳۳۲,۳۳۲,۳۳۲

شماره ثبت: ۵۷۲۰۸۹
مسئولیت تضامین
شرکت گروه خلاق طلای دریس

ضامنین		متقاضی	نهاد مالی		عامل
هامون شجاعی	بهار سلیمی	هامون شجاعی	محمد شمس	علیرضا فهیمی	علی عمیدی
<p>شماره ثبت: ۵۷۲۰۸۹ سهامی خاص شرکت گروه خلاق طلای دریس</p>		<p>ص</p>	<p>کارگزاری شماره ثبت: ۵۹۹۳ (سهامی خاص) کارگزاری</p>		<p>علی عمیدی سهامی خاص</p>

تاریخ: ۱۴۰۳/۰۵/۲۳

شماره قرارداد: ۱۰۳۵/۰۳/۱۴۰۳

لیست دارایی‌های شرکت:

نسخه ممهور به مهر شرکت توسط متقاضی به عامل در خصوص لیست دارایی‌های شرکت متقاضی طی یک نامه رسمی تا یک روز قبل از شروع کمپین تامین مالی طرح به عامل ارائه می‌گردد و متقاضی در ازای آن رسید دریافت خواهد نمود. در صورت عدم دریافت تاییدیه توسط عامل در صحت اطلاعات تردید خواهد بود. در صورتی که عامل، تامین کنندگان و سایر ذینفعان به دلیل مخدوش بودن اطلاعات دچار خسارت شوند عامل می‌تواند از محل تضامین قرارداد به جبران خسارات وارده بپردازد.

تراز آزمایشی منتهی به ۱۷۰۲۱۱۲۲۹
شرکت گروه خلاق طلای دروس (با مسئولیت محدود)

کد	موضوع	گروه بهنگار	گروه بهنگار	گروه بهنگار	ماده بهنگار	ماده بهنگار
۱۱۱۰	موجودی نقد بانک	۱,۲۰۶,۵۶۱,۳۲۵,۲۸۷	۱,۲۰۶,۵۶۱,۳۲۵,۲۸۷	۱۸۰,۵۸۵,۸۳۲	-	-
۱۱۱۲	سهام شرکت‌های وابسته	۱,۵۵۲,۵۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۱,۵۵۲,۵۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۱,۵۵۲,۵۵۰,۰۰۰,۰۰۰	-	-
۱۱۱۳	سایر سهامی وابسته	۶,۰۵۵,۰۰۰,۰۰۰	۶,۰۵۵,۰۰۰,۰۰۰	۶,۰۵۵,۰۰۰,۰۰۰	-	-
۱۱۱۵	موجودی اوراق	۲۶,۰۰۰,۵۸۲,۵۵۲,۱۲۸	۲۶,۰۰۰,۵۸۲,۵۵۲,۱۲۸	۲۶,۰۰۰,۵۸۲,۵۵۲,۱۲۸	-	-
۱۱۱۸	بیش برافروخته	۱۲,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۲,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۲,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	-	-
۱۲۱۰	ترازهای مالی ثابت	۱۱۶,۰۵۲,۰۰۰,۰۰۰	۱۱۶,۰۵۲,۰۰۰,۰۰۰	۱۱۶,۰۵۲,۰۰۰,۰۰۰	-	-
۱۲۱۱	استهلاک افروخته	۲,۲۲۲,۱۹۵,۶۶۶	۲,۲۲۲,۱۹۵,۶۶۶	۲,۲۲۲,۱۹۵,۶۶۶	-	-
۱۲۱۲	ترازهای تسهیل	۵۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۵۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۵۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	-	-
۲۱۱۰	سحب مالی برافروخته	۱,۳۱۱,۳۶۵,۲۸۷,۲۸۷	۱,۳۱۱,۳۶۵,۲۸۷,۲۸۷	۱,۳۱۱,۳۶۵,۲۸۷,۲۸۷	۲۲,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۲,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۲۱۱۱	سایر سهامی برافروخته	۸۲,۳۶۵,۲۸۷,۲۸۷	۸۲,۳۶۵,۲۸۷,۲۸۷	۸۲,۳۶۵,۲۸۷,۲۸۷	-	-
۲۱۱۲	سایر تسهیل	۷۲۹,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۷۲۹,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۷۲۹,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	-	-
۲۱۱۳	خساره برابری پایان خدمت کارکنان	۱,۳۳۷,۱۲۵,۶۱۲	۱,۳۳۷,۱۲۵,۶۱۲	۱,۳۳۷,۱۲۵,۶۱۲	-	-
۲۱۱۰	سرمایه	-	-	-	۲۱,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۱,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۲۱۱۲	سود زیان (افزایش)	۲۲,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۲,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۲,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	-	-
۲۱۱۳	سود زیان (کاهش)	۱۵۲,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۵۲,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۵۲,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	-	-
۲۱۱۰	فروش	-	-	-	۱۵۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۵۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۲۱۱۲	سایر درآمد و هزینه‌های مالی	-	-	-	۲۲,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۲,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۵۱۱۰	بهای تمام شده طلای فروش رفته	۱,۳۲۲,۶۲۱,۱۱۲,۰۰۰	۱,۳۲۲,۶۲۱,۱۱۲,۰۰۰	۱,۳۲۲,۶۲۱,۱۱۲,۰۰۰	-	-
۶۱۱۰	هزینه مالی حقیق و مستقیم	۷,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۷,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۷,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	-	-
۶۱۱۱	هزینه مالی کارکنان	۲,۹۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۲,۹۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۲,۹۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	-	-
۶۱۱۲	هزینه مالی سهام	۳,۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۳,۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۳,۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	-	-
۶۱۱۳	هزینه استهلاک	۱,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	-	-
۶۲۱۰	هزینه‌های ارزیابی و ارزیابی و فروش	۲۸,۵۲۱,۵۲۱,۵۲۱	۲۸,۵۲۱,۵۲۱,۵۲۱	۲۸,۵۲۱,۵۲۱,۵۲۱	-	-
۶۲۱۱	هزینه مالی	۲۸,۵۲۱,۵۲۱,۵۲۱	۲۸,۵۲۱,۵۲۱,۵۲۱	۲۸,۵۲۱,۵۲۱,۵۲۱	-	-
۶۲۱۲	سایر هزینه‌ها و درآمدهای غیر مالی	۱,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	-	-
	جمع کل	۸,۳۲۲,۲۲۲,۰۰۰,۰۰۰	۸,۳۲۲,۲۲۲,۰۰۰,۰۰۰	۸,۳۲۲,۲۲۲,۰۰۰,۰۰۰	۱,۳۲۲,۶۲۱,۱۱۲,۰۰۰	۱,۳۲۲,۶۲۱,۱۱۲,۰۰۰

شماره ثبت: ۵۷۲۰۸۹
شرکت گروه خلاق طلای دروس
مسئولیت محدود

عامل	نهاد مالی	متقاضی	ضامنین
علیرضا فهیمی	مجددین	هامون شجاعی	هامون شجاعی
علیرضا فهیمی	بانک کارآفرین	هامون شجاعی	بهار سلیمی

تاریخ: ۱۴۰۳/۰۵/۲۳
 شماره قرارداد: ۴۰۳/۱۰۳۵ ق

لیست مطالبات شرکت:

نسخه ممهور به مهر شرکت توسط متقاضی به عامل در خصوص مطالبات شرکت متقاضی طی یک نامه رسمی تا یک روز قبل از شروع کمپین تامین مالی طرح به عامل ارائه می گردد و متقاضی در ازای آن رسید دریافت خواهد نمود. در صورت عدم دریافت تاییدیه توسط عامل در صحت اطلاعات تردید خواهد بود. در صورتی که عامل، تامین کنندگان و سایر ذینفعان به دلیل مخدوش بودن اطلاعات دچار خسارت شوند عامل می تواند از محل تضامین قرارداد به جبران خسارات وارده بپردازد.

تراز آزمایشی منتهی به ۱۴۰۲/۱۲/۲۹
 شرکت گروه خلاق طلای دریس (با مسئولیت محدود)

کد	عنوان	گرفتن به حساب	گرفتن به استهلاک	مانده به حساب	مانده به استهلاک
۱۱۱۰	موجودی نقد بانک	۱,۲۰۲,۵۶۲,۳۲۸,۲۸۲	۱,۱۵۶,۵۰۵,۳۶۶,۶۵۰	۱۸,۰۵۸,۸۸۱,۶۳۲	-
۱۱۱۲	حسابهای تسهیل دریافتی	۱,۵۵۲,۳۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۱,۵۲۲,۳۵۸,۲۱۲,۵۶۱	۱۰,۹۹۱,۷۸۷,۴۳۹	-
۱۱۱۳	سایر حسابهای دریافتی	۶۰,۵۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۲,۵۵۲,۲۵۲,۰۰۰	۲۴,۰۰۰,۳۴۶,۰۰۰	-
۱۱۱۵	موجودی کارفرما	۲۶۰,۰۰۰,۸۸۷,۲۵۲,۳۲۸	۲۵۰,۰۰۰,۵۵۲,۱۱۳,۵۸۰	۱۰,۰۰۰,۳۳۵,۱۳۸,۷۴۸	-
۱۱۱۸	بیش پرداختها	۹۳,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۵,۳۲۲,۰۰۰,۰۰۰	۲,۳۸۱,۰۰۰,۰۰۰	-
۱۲۱۰	دارایی مالی بلند مدت	۱۱۶,۰۵۸۲۰,۰۰۰	-	۱۱۶,۰۵۸۲۰,۰۰۰	-
۱۲۱۱	استهلاک غیرمنقول	-	۲,۳۲۲,۳۵۸,۶۶۶	-	۲,۳۲۲,۳۵۸,۶۶۶
۱۲۱۲	دارایی مشهود	۵۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	-	۵۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	-
۲۱۱۰	حساب های پرداختی	۱,۳۱۱,۳۵۸,۲۸۲,۳۵۱	۱,۳۵۲,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۴,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	-
۲۱۱۱	سایر حسابهای پرداختی	۸۲,۳۵۸,۵۱۲,۳۵۵	۱۰۲,۱۲۲,۵۱۲,۳۵۲	۲۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	-
۲۱۱۲	سایر حسابهای پرداختی	۷۳۶,۰۰۰,۰۰۰	۱,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	-	-
۲۲۱۲	خساره برای پایان خدمت کارکنان	۱,۳۲۱,۱۲۵,۲۲۲	۲,۱۲۲,۸۳۹,۵۸۲	-	-
۲۳۱۰	سرمایه	-	۲۱,۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰	-	-
۲۳۱۲	سود انباشته	۲۲,۰۰۰,۰۰۰	۱۵,۲۰۰,۰۰۰	-	-
۲۳۱۳	سود انباشته برای	۱۵,۲۰۰,۰۰۰	۱۵,۲۰۰,۰۰۰	-	-
۲۴۱۰	قرض	-	۱,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	-	-
۲۴۱۲	سایر ترسیمات و تعهدات مالی	-	۲۲,۸۰۰	-	-
۳۱۱۰	بهای تمام شده کالای فروش رفته	۱,۳۲۲,۳۲۲,۱۱۲,۰۰۰	-	-	-
۳۱۱۰	خرید های حقیقی و مستند	۲,۰۰۰,۳۵۸,۲۸۲	۲۲,۰۰۰,۰۰۰	-	-
۳۱۱۱	خرید های کارکنان	۲,۰۰۰,۳۵۸,۲۸۲	-	-	-
۳۱۱۲	خرید های مالیاتی	۲۲,۰۰۰,۰۰۰	-	-	-
۳۱۱۳	خرید استهلاک	۲۲,۰۰۰,۰۰۰	-	-	-
۳۲۱۰	مخمسای مالیاتی و غیره و فروش	۲۸,۵۵۲,۳۵۸,۲۸۲	-	-	-
۳۲۱۱	خرید های مالی	۲۸,۵۵۲,۳۵۸,۲۸۲	-	-	-
۳۲۱۲	سایر خرید ها و درآمدهای غیر مالیاتی	-	-	-	-
جمع کل		۸,۳۲۲,۹۲۲,۵۱۲,۳۲۲	۸,۳۲۲,۹۲۲,۵۱۲,۳۲۲	۸,۳۲۲,۹۲۲,۵۱۲,۳۲۲	۸,۳۲۲,۹۲۲,۵۱۲,۳۲۲

شماره ثبت: ۵۷۲۰۸۹
 مسئولیت محدود
 شرکت گروه خلاق طلای دریس

ضامنین	متقاضی	تأمین کننده	عامل
هامون شجاعی	بهار سلیمی	هامون شجاعی	علیرضا فهیمی
هامون شجاعی	هامون شجاعی	مجید شمسی	علیرضا فهیمی

شماره ثبت: ۵۷۲۰۸۹
 مسئولیت محدود
 شرکت گروه خلاق طلای دریس

شماره ثبت: ۵۹۳ (سهامی خاص)
 مسئولیت محدود
 بانک خاورمیانه

تاریخ: ۱۴۰۳/۰۵/۲۳

شماره قرارداد: ۴۰۳/۰۱۰۳۵

پیوست شماره ۷:

اساسنامه، آگهی تاسیس، آخرین آگهی تغییرات، اظهارنامه مالیاتی، آخرین صورت معاملات فصلی، پیش‌بینی منابع و مصارف، قراردادهای توسعه محصول طرح، اطلاعات فنی طرح، اطلاعات هویتی شرکت و هیئت مدیره، لیست بیمه سه ماه گذشته، هر نوع دعاوی حقوقی، گواهی عدم سو پیشینه اعضای هیئت‌مدیره و برنامه توجیهی

اساسنامه:

نسخه ممه‌ور به مهر شرکت توسط متقاضی به عامل در خصوص اساسنامه متقاضی طی یک نامه رسمی تا یک روز قبل از شروع کمین تامین مالی طرح به عامل ارائه می‌گردد و متقاضی در ازای آن رسید دریافت خواهد نمود. در صورت عدم دریافت تاییدیه توسط عامل در صحت اطلاعات تردید خواهد بود. در صورتی که عامل، تامین کنندگان و سایر ذینفعان به دلیل مخدوش بودن اطلاعات دچار خسارت شوند عامل می‌تواند از محل تضامین قرارداد به جبران خسارات وارده بپردازد.

DORIS

شرکت گروه خلاق طلای درویش (با مسئولیت محدود)

شماره ثبت: ۵۷۲۰۸۹ شناسه ملی: ۱۴۰۹۷۵۸۷۳۱

تاریخ: بهیشت

پست نامی

اساسنامه شرکت سهامی خاص

بخش اول

نام - موضوع - مدت و مرکز اصلی شرکت

تاریخ ثبت

ماده ۱- نام شرکت عبارت است از: شرکت گروه خلاق طلای درویش (سهامی خاص)

ماده ۲- موضوع فعالیت شرکت عبارت است از:

مشاوره طراحی و مارکتینگ و ساخت و تراش جسته بندی، توزیع و خرید و فروش سنتی و آنلاین جواهرات طلاجات و سنگهای قیمتی، جواهرسازی، گهرشناسی و گهر تراشی و صنایع دستی و لوازم لوکس طلا و کورنشان و ایجاد واحدهای صنعتی، کارگاهی، فروشگاهی، تجاری و اقتصادی در زمینه طلاسازی، جواهرات، سنگهای قیمتی و اشیا نفیس، تولید و توزیع طراحی و خرید و فروش و مشارکت با برندهای طرح خارجی و طراحی داخلی و خارجی در زمینه موضوع شرکت و ایجاد و اداره کارگاه ها و کارخانه‌ها جهت تولید طلا و جواهر و دستگامهای جواهر سازی و طلاسازی و خرید و فروش آنها، واردات و صادرات و خرید و فروش داخلی و خارجی کلیه کالاهای مجاز بازرگانی منجمله کالاهای مرتبط با صنایع طلا و جواهر و دستگاه ها و لایجهای طلاسازی، طراحی، کالاهای شرکت از کمزکات سراسر کشور شرکت در مناقصات و مزایده ها، عقد قرارداد با اشخاص حقیقی و حقوقی با احتیاج حساب و اخذ هر گونه وام و ضمانت نامه بانکی و تسهیلات گشایش اعتبارات اسنادی از کلیه بانکها و مؤسسات مالی و اعتباری اصفا نمایندگی و ایجاد شعبات فروش و اخذ نمایندگی و شعبه از اشخاص و شرکتهای داخلی و خارجی ایجاد شعبه شرکت در داخل و خارج از کشور ایجاد اپلیکیشن و سامانه فروش آنلاین محصولات طلا و جواهر آموزش ویزو شن ایجاد و برگزاری آموزشهای طلاسازی، برگزاری نشست ها و جشنواره ها و نمایشهای تخصصی در خصوص طلا و جواهر، گهرشناسی و گهر تراشی و صنایع دستی جواهر نشان و طلا نشان و لوازم لوکس طلا نشان و جواهر نشان سرمایه گذاری در زمینه فعالیت شرکت در داخل و خارج از کشور

ماده ۳- مدت شرکت: نامحدود

از تاریخ ثبت به مدت نامحدود تعیین شده است.

ماده ۴- مرکز اصلی شرکت و شعبه های آن

استان تهران، شهرستان شمیرانات، بخش مرکزی، شهر تهران، مجموعه پد کوه آله وردیان، خیابان بهمن

شعبه ۱- پلاک ۱۱ - مجتمع پادشاه ۲، طبقه ۷، واحد ۷۰۲ به کد پستی: ۱۹۸۷۵۶۷۵۹

شعبه ۱- لندرد

تجره - هیات مدیره می تواند مرکز قانونی شرکت را به هر کجا که صلاح و منفعت بدانند منتقل و یا شعبه هایی را تأسیس نماید.



مهر و امضای مدیرعامل، مدیر عامل، مدیر عامل، مدیر عامل

تجره - خیابان بهمن، پلاک ۱۱، مجتمع پادشاه ۲، شهر تهران، بخش مرکزی، شهرستان شمیرانات، استان تهران، کد پستی: ۱۹۸۷۵۶۷۵۹

شماره ثبت: ۵۷۲۰۸۹ شناسه ملی: ۱۴۰۹۷۵۸۷۳۱

عامل	نهاد مالی	متقاضی	ضامنین
علی عیسی	عمرضا فهیمی	هامون شجاعی	بهار سلیمی
علی عیسی	عمرضا فهیمی	هامون شجاعی	هامون شجاعی

شرکت گروه خلاق طلای درویش
سهامی خاص
شماره ثبت: ۵۷۲۰۸۹

بانک کارآفرین
تاریخ: ۱۴۰۳/۰۵/۲۳
شماره حساب: ۵۷۲۰۸۹

تاریخ: ۱۴۰۳/۰۵/۲۳
 شماره قرارداد: ۴۰۳/۰۱۰۳۵

آخرین آگهی تغییرات:

نسخه ممههور به مهر شرکت توسط متقاضی به عامل در خصوص آخرین آگهی تغییرات متقاضی طی یک نامه رسمی تا یک روز قبل از شروع کمپین تامین مالی طرح به عامل ارائه می گردد و متقاضی در ازای آن رسید دریافت خواهد نمود. در صورت عدم دریافت تاییدیه توسط عامل در صحت اطلاعات تردید خواهد بود. در صورتی که عامل، تامین کنندگان و سایر ذینفعان به دلیل مخدوش بودن اطلاعات دچار خسارت شوند عامل می تواند از محل تضامین قرارداد به جبران خسارات وارده بپردازد.

دروه حلاق طلای در ریس
 نوع شخصیت حقوقی: شرکت با مسئولیت محدود
 شماره ثبت: ۵۷۲۰۸۹
 شناسه ملی: ۱۴۰۰۹۷۵۸۷۳۱



شماره مکانیزه: ۱۴۰۲۳۰۴۰۹۰۱۱۷۳۳۱۹
 تاریخ وصول مدارک: ۱۴۰۲/۱۲/۱۶-۱۰:۰۶
 تاریخ صدور: ۱۴۰۲/۱۲/۲۳-۰۹:۱۰
 زمان درج دفتر: -
 زمان چاپ: ۱۴۰۲/۱۲/۲۷-۱۲:۴۹

اداره ثبت شرکت ها و موسسات غیر تجاری تهران

آگهی تغییرات شرکت با مسئولیت محدود گروه حلاق طلای در ریس به شناسه ملی ۱۴۰۰۹۷۵۸۷۳۱ و به شماره ثبت ۵۷۲۰۸۹ به استناد صورتجلسه مجمع عمومی فوق العاده مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۰۷ تصمیمات ذیل اتخاذ شد
 نوع شرکت از مسئولیت محدود به سهامی خاص تبدیل گردید و اساسنامه جدیدی مشتمل بر ۶۴ ماده و ۱۱ تبصره تصویب و جایگزین اساسنامه قبلی گردید.
 موضوع شرکت بشرح زیر میباشد
 مشاوره، طراحی و مارکتینگ و ساخت و تراش، بسته بندی، توزیع و خرید و فروش سنتی و آنلاین جواهرات طلاجات و سنگهای قیمتی، جواهرسازی، گوهرشناسی و گوهرتراشی و صنایع دستی و لوازم لوکس طلا و گوهرنشان و ایجاد واحدهای صنعتی، کارگاهی فروشگاهی، تجاری و اقتصادی در زمینه طلاسازی، جواهرات، سنگهای قیمتی و اشیا نفیس، تولید و توزیع، طراحی و خرید و فروش و مشارکت با برندهای طرح خارجی و طراحی معتبر داخلی و خارجی در زمینه موضوع شرکت و ایجاد و اداره کارگاه ها و کارخانجات جهت تولید طلا و جواهر و دستگاههای جواهر سازی و طلاسازی و خرید و فروش آنها، واردات و صادرات و خرید و فروش داخلی و خارجی کلیه کالاهای مجاز بازرگانی منجمه کالاهای مرتبط با صنایع طلا و جواهر و دستگاه ها و قالبهای طلاسازی، ترخیص کالاهای شرکت از گمرکات سراسر کشور، شرکت در مناقصات و مزایده ها، عقد قرارداد با اشخاص حقیقی و حقوقی، افتتاح حساب و اخذ هرگونه وام و ضمانت نامه بانکی و تسهیلات گشایش اعتبارات اسنادی از کلیه بانکها و موسسات مالی و اعتباری، اعطا نمایندگی و ایجاد شعبات فروش و اخذ نمایندگی و شعبه از اشخاص و شرکتهای داخلی و خارجی ایجاد شعبه شرکت در داخل و خارج از کشور، ایجاد اپلیکیشن و سامانه فروش آنلاین محصولات طلا و جواهر آموزش و پژوهش، ایجاد و برگزاری آموزشهای طلاسازی، برگزاری نشست ها و جشنواره ها و همایشهای تخصصی در خصوص طلا و جواهر، گوهر شناسی و جواهر تراشی و صنایع دستی، جواهر نشان و طلا نشان لوازم لوکس طلا نشان و جواهر نشان، سرمایه گذاری در زمینه فعالیت شرکت در داخل و خارج از کشور
 آدرس قانونی شرکت استان تهران، شهرستان شمیرانات، بخش مرکزی، شهر تجریش، محمودیه، کوچه اله وردیان، خیابان بهمن شمالی، پلاک ۱۱- مجتمع پالادیوم ۲، طبقه ۷، واحد ۷۰۲ به کد پستی ۱۹۸۶۷۵۶۷۵۹ میباشد.
 سرمایه شرکت مبلغ ۴۱۱۰۰۰۰۰۰۰۰ ریال منقسم به ۴۱۱۰۰ سهم با نام ۱۰۰۰۰۰۰۰ ریالی که تماما پرداخت شده میباشد.
 مدت شرکت از تاریخ ثبت بمدت نامحدود میباشد.
 بابت این مستند تصمیمات تصویب اساسنامه جدید، تبدیل نوع شرکت انتخاب شده توسط متقاضی در سوابق الکترونیک شخصیت حقوقی مرقوم ثبت و در پایگاه آگهی های سازمان ثبت قابل دسترس میباشد

قراردادهای توسعه محصول:

نسخه ممههور به مهر شرکت توسط متقاضی به عامل در خصوص قراردادهای توسعه محصول متقاضی طی یک نامه رسمی تا یک روز قبل از شروع کمپین تامین مالی طرح به عامل ارائه می گردد و متقاضی در ازای آن رسید دریافت خواهد نمود. در صورت عدم دریافت تاییدیه توسط عامل در صحت اطلاعات تردید خواهد بود. در صورتی که عامل، تامین کنندگان و سایر ذینفعان به دلیل مخدوش بودن اطلاعات دچار خسارت شوند عامل می تواند از محل تضامین قرارداد به جبران خسارات وارده بپردازد.

ضامنین		متقاضی	نهاد مالی	عامل
هامون شجاعی	بهار سلیمی	هامون شجاعی	مجید شمس	علیرضا فهیمی
 شرکت گروه حلاق طلای در ریس شناسه ملی: ۱۴۰۰۹۷۵۸۷۳۱			 کارگزاری بانکی ایران (اقرین) ۴۹ شماره ثبت: ۱۴۰۰۹۷۵۸۷۳۱ (سهامی خاص)	 

تاریخ: ۱۴۰۳/۰۵/۲۳

شماره قرارداد: ۴۰۳/۰۱۰۳۵ ق

اظهاری نامه مالیاتی و فروش های فصلی ۱۴۰۲:

نسخه ممهور به مهر شرکت توسط متقاضی به عامل در خصوص فروش های فصلی ۱۴۰۲ متقاضی طی یک نامه رسمی تا یک روز قبل از شروع کمپین تامین مالی طرح به عامل ارائه می گردد و متقاضی در ازای آن رسید دریافت خواهد نمود. در صورت عدم دریافت تاییدیه توسط عامل در صحت اطلاعات تردید خواهد بود. در صورتی که عامل، تامین کنندگان و سایر ذینفعان به دلیل مخدوش بودن اطلاعات دچار خسارت شوند عامل می تواند از محل تضامین قرارداد به جبران خسارات وارده بپردازد.

نوعه: ار کلیک بر روی دکمه Beck مرورگر خود و بار کردن پس از یک صفحه مرورگر بر روی کامپیوتر خود جدا خودداری نه

انبار نامه مالیات بر ارزش افزوده
نوعه: نر نسومی (بزرگ بنگاه های نقد فروش و خدمات)

نسخه: 1

اداره کل مالیات بر ارزش افزوده:	استان تهران - شمال
سال عملکرد:	1402
طول دوره مالیاتی:	3
شماره دوره:	3
دوره مالیاتی از تاریخ:	1402/07/01 تا 1402/09/30
کد رهگیری:	1881026127
الف - مشخصات مودی	
شماره اقتصادی جدید مودی:	شماره رسمی VAT: 0
شماره شعبه/انعامدگی:	0
شماره حقوقی:	نامبرگاه/موسسه:
14009758731	گروه خلاق طلا در شهر تهران - شماره ثبت: 572089 - شناسه ملی: 14009758731

استان:	تهران	شهرستان:	تهران	شهر:	تهران
کد پستی:	1986756759	تلفن:	021 22668468	نمابر:	()
نشانی:	استان تهران - شهرستان تهران - شهر تهران - مرکزی محمودیه کوچه اله وردیان خیابان بهمن شمالی، پلاک 7 طبقه سوم				

ب- محاسبه مانده مالیات و عوارض

ردیف	شرح	مالیات و عوارض
1	جمع مالیات و عوارض متعلقه بابت فروش کالا و ارائه خدمات	4,698,698,769
2	(کسر می شود) جمع مالیات و عوارض پرداختی قابل محاسبه به عنوان اعتبار مالیاتی	432,907,776
3	(کسر می شود) اضافه پرداختی مالیات و عوارض انتقالی از دوره قبل	
4	مانده بدهی / استنادکاری مالیات و عوارض (استنادکاری به صورت عدد منفی)	4,265,790,993

ج- تصمیم در مورد اضافه پرداختی مالیات و عوارض

شرح نوع درخواست	امضاء
<input type="checkbox"/> درخواست انتقال اضافه پرداختی به دوره بعدی عملکرد مودی	-----
<input type="checkbox"/> درخواست استرداد اضافه پرداختی به مودی	-----

ضامنین		متقاضی	نهاد مالی		عامل	
هامون شجاعی	بهار سلیمی	هامون شجاعی	محمد شمس	علیرضا فهیمی	سید علی شجاعی	علیرضا فهیمی

تاریخ: ۱۴۰۳/۰۵/۲۳

شماره قرارداد: ۴۰۳/۰۱۰۳۵ ق

جدول 1: اطلاعات مربوط به فروش و صادرات کالاها و خدمات

کد	شرح	بهای کالاها و خدمات فروخته / صادر شده (ریال)	مالیات و عوارض متعلقه (ریال)
1	فروش کالاها و خدمات مشمول	52207764100	4,698,698,769
2	فروش کالاها و خدمات معاف و کالاها و خدمات مشمول بدون پرداخت مالیات و عوارض	265,540,073,164	-----
3	صادرات کالاها و خدمات (معاف و غیرمعاف)	-----	-----
4	فروش کالاها و خدمات مشمول یک درصد مالیات بر ارزش افزوده (مطابق با بند 4 مصوبه 68 شورای هماهنگی اقتصادی):	-----	-----
5	مالیات و عوارض برگشت از فروش کالا و خدمات/تعدیلات:	-----	-----
6	جمع فروش و صادرات و مالیات و عوارض این دوره:	317,747,837,264	4,698,698,769

جدول 2: اطلاعات مربوط به خرید و واردات کالاها و خدمات

کد	شرح	بهای کالاها و خدمات خریداری / وارد شده (ریال)	مالیات و عوارض (ریال)
1	خرید کالاها و خدمات مشمول با پرداخت مالیات و عوارض	4,810,086,404	432,907,776
2	خرید کالاها و خدمات معاف	338,413,825,872	-----
3	کالاها و خدمات مشمول، بدون پرداخت مالیات و عوارض	16,493,387,134	-----
4	واردات کالاها و خدمات مشمول	-----	-----
5	واردات انواع واکسن (انسانی و دامی)، لوایم مصرفی درمانی و لوایم توانبخشی: (موضوع ذیل نمره 1 ماده 9)	-----	-----
6	واردات مواد اولیه دارویی، شیر خشک و تجهیزات پزشکی	-----	-----
7	واردات کالاها و خدمات معاف	-----	-----
8	خرید قند و شکر تولید داخل (مطابق با بند 4 مصوبه 68 شورای هماهنگی اقتصادی):	-----	-----
9	واردات کالاها و خدمات مشمول یک درصد مالیات بر ارزش افزوده:	-----	-----
10	مالیات و عوارض برگشت از خرید کالا و خدمات/تعدیلات:	-----	-----
11	جمع خرید و واردات و مالیات و عوارض این دوره	359,717,299,410	432,907,776

جدول 3: محاسبه مانده مالیات و عوارض پرداختی قابل کسر یا استرداد

کد	شرح	مالیات و عوارض (ریال)
1	جمع کل مالیات و عوارض پرداختی بابت خرید و واردات کالا و خدمات:	432,907,776
2	(کسر می شود) مالیات و عوارض پرداختی که قابل کسر از مالیات و عوارض فروش یا استرداد نمی باشد (موضوع نمره های 1، 2، 3، 6 ماده 8):	-----
3	مانده مالیات و عوارض پرداختی که قابل کسر از مالیات و عوارض فروش یا استرداد می باشد:	432,907,776

شماره ثبت تسلیم اظهارنامه: 1410380534 تاریخ ثبت تسلیم اظهارنامه: 1402/10/19
 شناسه ثبت نام: 1229338
 صحت مندرجات تنظیمی مورد ناپدیدبوده و این نگاه فاقد هرگونه عرضه سوخت و دخانیات، در دوره مالیاتی مورد اظهارنامه می باشد.

نام نام خانوادگی: هامون شجاعی امضاء:
 نت با موفقیت انجام شد

عامل	نهاد مالی	مقتضای	ضامنین
علی شجاعی	علیرضا فهیمی	هامون شجاعی	هامون شجاعی
علی شجاعی	کارگزاری بازرگانی ایران	هامون شجاعی	بهار سلیمی

شماره ثبت: سهامی خاص
 شرکت گروه خلاق طلای دریس
 ۵۷۲۰۸۹

کارگزاری بازرگانی ایران
 شماره ثبت: ۱۰۰۰۰۰۰۰۰۰
 شماره سهامی خاص: ۱۰۰۰۰۰۰۰۰۰

تاریخ: ۱۴۰۳/۰۵/۲۳

شماره قرارداد: ۴۰۳/۰۱۰۳۵ ق

اطلاعات فنی طرح

پیش بینی منابع و مصارف

اطلاعات هویتی شرکت

لیست بیمه سه ماهه اخیر:

نسخه ممهور به مهر شرکت توسط متقاضی به عامل در خصوص لیست بیمه سه ماهه اخیر متقاضی طی یک نامه رسمی تا یک روز قبل از شروع کمپین تامین مالی طرح به عامل ارائه می گردد و متقاضی در ازای آن رسید دریافت خواهد نمود. در صورت عدم دریافت تاییدیه توسط عامل در صحت اطلاعات تردید خواهد بود. در صورتی که عامل، تامین کنندگان و سایر ذینفعان به دلیل مخدوش بودن اطلاعات دچار خسارت شوند عامل می تواند از محل تضامین قرارداد به جبران خسارات وارده بپردازد.

هر نوع دعاوی حقوقی:

نسخه ممهور به مهر شرکت توسط متقاضی به عامل در خصوص دعاوی حقوقی متقاضی طی یک نامه رسمی تا یک روز قبل از شروع کمپین تامین مالی طرح به عامل ارائه می گردد و متقاضی در ازای آن رسید دریافت خواهد نمود. در صورت عدم دریافت تاییدیه توسط عامل در صحت اطلاعات تردید خواهد بود. در صورتی که عامل، تامین کنندگان و سایر ذینفعان به دلیل مخدوش بودن اطلاعات دچار خسارت شوند عامل می تواند از محل تضامین قرارداد به جبران خسارات وارده بپردازد.

گواهی عدم سوءپیشینه:

نسخه ممهور به مهر شرکت توسط متقاضی به عامل در خصوص گواهی عدم سوءپیشینه اعضای هیئت مدیره متقاضی طی یک نامه رسمی تا یک روز قبل از شروع کمپین تامین مالی طرح به عامل ارائه می گردد و متقاضی در ازای آن رسید دریافت خواهد نمود. در صورت عدم دریافت تاییدیه توسط عامل در صحت اطلاعات تردید خواهد بود. در صورتی که عامل، تامین کنندگان و سایر ذینفعان به دلیل مخدوش بودن اطلاعات دچار خسارت شوند عامل می تواند از محل تضامین قرارداد به جبران خسارات وارده بپردازد.

ضامنین		متقاضی	نهاد مالی		عامل	
هامون شجاعی	بهار سلیمی	هامون شجاعی	محمد شمس	علیرضا فهیمی	علی بیات	علی عمیدی
						

تاریخ: ۱۴۰۳/۰۵/۲۳

شماره قرارداد: ۴۰۳/۰۱۰۳۵ ق



برنامه توجیهی:

نسخه ممهور به مهر شرکت توسط متقاضی به عامل درخصوص برنامه توجیهی طرح طی یک نامه رسمی تا یک روز قبل از شروع کمپین تامین مالی طرح به عامل ارائه می گردد و متقاضی در ازای آن رسید دریافت خواهد نمود. در صورت عدم دریافت تاییدیه توسط عامل در صحت اطلاعات تردید خواهد بود. در صورتی که عامل، تامین کنندگان و سایر ذینفعان به دلیل مخدوش بودن اطلاعات دچار خسارت شوند عامل می تواند از محل تضامین قرارداد به جبران خسارات وارده بپردازد.

ضامنین		متقاضی	نهاد مالی		عامل	
هامون شجاعی	بهار سلیمی	هامون شجاعی	محمد نسیمی	علیرضا فهیمی	علی مهدی	علی مهدی

تاریخ: ۱۴۰۲/۰۵/۲۳

شماره قرارداد: ۱۰۲۵/۰۲/۰۴

پیوست شماره ۸:

مجوزات و گواهینامه‌ها

نسخه ممهور به مهر شرکت توسط متقاضی به عامل در خصوص مجوزات و گواهینامه‌های متقاضی طی یک نامه رسمی تا یک روز قبل از شروع کمیسیون تامین مالی طرح به عامل ارائه می‌گردد و متقاضی در ازای آن رسید دریافت خواهد نمود. در صورت عدم دریافت تاییدیه توسط عامل در صحت اطلاعات تردید خواهد بود. در صورتی که عامل، تامین کنندگان و سایر ذینفعان به دلیل مخدوش بودن اطلاعات دچار خسارت شوند عامل می‌تواند از محل تضامین قرارداد به جبران خسارات وارده بپردازد.

ردیف	شرح	مرجع صادرکننده	تاریخ دریافت	مدت اعتبار
۱	پروانه کسب (خردهفروشی طلا و جواهرات)	وزارت صنعت معدن تجارت	۱۳۹۹/۰۲/۰۷	۱۴۰۴/۰۲/۲۷
۴	پروانه کسب (سالمات آنتالین طلای آب شده و مصنوعات طلا و جواهر و نقره)	وزارت صنعت معدن تجارت	۱۴۰۰/۰۷/۱۷	۱۴۰۵/۰۷/۱۷
	مچاهی نامه ثبت علامت	سازمان ثبت اسناد و املاک کشور	۱۳۹۷/۰۶/۱۳	۱۴۰۷/۰۶/۱۳

ضلعین		متقاضی	نهاد مالی		ضلعی
هامون شجاعی	بهار سلیمی	هامون شجاعی	مجید سمسی	علیرضا فهیمی	علی شهبازی

تاریخ: ۱۴۰۳/۰۵/۲۳

شماره قرارداد: ۴۰۳/۰۱۰۳۵ ق

پیوست شماره ۹:

محاسبات مربوط به مبلغ بخش دوم قرارداد

$$A = \frac{T}{25} - B$$

A: مبلغ بخش دوم قرارداد (سایر خدمات عامل)

T: منابع مالی جمع‌آوری شده

B: میزان ۴.۵ (چهار و نیم) درصد از منابع مالی جمع‌آوری شده تا سقف مالی اعلامی توسط هیئت مدیره سازمان بورس و

اوراق بهادار در تاریخ شروع تامین مالی

ضامنین		متقاضی	نهاد مالی		عامل	
هامون شجاعی	بهار سلیمی	هامون شجاعی	مجید تنمسی	علیرضا فهیمی	علی بنات	علی عمیدی
						

