



Karen Crowd

گرد آورنده:
گروه پیشگامان کارآفرینی کارن

گزارش میان دوره‌ای اول تولید و فروش
«برد هوشمند»

اسم شرکت: توسعه تکنولوژی دانش‌آوران خراسان

«این گزارش به تایید و امضای عامل و متقاضی رسیده است.»

۱۳۰۱

فهرست مطالب

۱	فصل اول - معرفی شرکت
۱-۱-۱	مقدمه
۱-۲-۱	استانداردها و مجوزهای اخذ شده
۳-۱	فرایندهای انجام کار
۶	فصل دوم - شرح هزینه کرد
۱-۲-۱	مواد اولیه
۲-۲	فضای کاری
۳-۲	نیروی انسانی
۴-۲	بازاریابی
۹	فصل سوم - فروش
۱-۳	قراردادهای فروش
۱۰	فصل چهارم - جمع بندی
۱۱	پیوست شماره ۱ - مستندات هزینه کردها
۱۱	مواد اولیه
۱۷	نیروی انسانی
۲۲	فضای کاری
۲۳	پیوست شماره ۲ - مستندات فروش

فهرست جداول

- جدول ۱-۲- مقایسه KPI پیش‌بینی شده با وضعیت فعلی طرح ۶
- جدول ۲-۲- هزینه‌های مدارهای PCB ۶
- جدول ۳-۲- لیست مواد اولیه خریداری شده ۷
- جدول ۴-۲- لیست مواد اولیه که باید خریداری شوند ۷
- جدول ۵-۲- لیست هزینه‌های فضای کاری ۸
- جدول ۶-۲- هزینه‌های حقوق و دستمزد ۸
- جدول ۱-۳- لیست دستگاه و وسایل جانبی فروخته شده ۹

فهرست اشکال

- شکل ۱-۱- تصویر پروانه بهره‌برداری ۱
- شکل ۲-۱- تصویر ارزیابی عمق ساخت توسط وزارت فناوری اطلاعات و ارتباطات برای برد هوشمند ۲
- شکل ۳-۱- تصویر مجوز فعالیت نظام صنفی رایانه‌ای استان خراسان رضوی ۲
- شکل ۴-۱- تصویر اخذ گرید A فناوری ۳
- شکل ۵-۱- تصویر گواهی دانش‌بنیانی شرکت ۳
- شکل ۱- تصویر فاکتور مدارهای PCB ۱۱
- شکل ۲- تصویر پرداخت فاکتور مدارهای PCB خریداری شده ۱۲
- شکل ۳- تصویر فاکتور خرید کلاهک ۱۳
- شکل ۴- تصویر فاکتور خرید تشتک ۱۴
- شکل ۵- تصویر فاکتور خرید قطعه L شکل سوراخدار ۱۴
- شکل ۶- تصویر فاکتور ورق آلومینیوم کامپوزیت ۱۵
- شکل ۷- تصویر فاکتور آلومینیوم‌های برش خورده ۱۶
- شکل ۸- تصویر فاکتورهای لیبل‌ها و مارک‌ها ۱۷
- شکل ۹- تراز تفصیلی طرح تامین مالی جمعی (حقوق نیروی انسانی) در ماه اول ۱۸
- شکل ۱۰- تراز تفصیلی طرح تامین مالی جمعی (حقوق نیروی انسانی) در ماه دوم ۱۹
- شکل ۱۱- تراز تفصیلی طرح تامین مالی جمعی (حقوق نیروی انسانی) در ماه سوم ۱۹
- شکل ۱۲- تراز تفصیلی طرح تامین مالی جمعی (حقوق نیروی انسانی) در ماه چهارم ۲۰
- شکل ۱۳- تراز تفصیلی طرح تامین مالی جمعی (حقوق نیروی انسانی) در ماه پنجم ۲۰
- شکل ۱۴- تراز تفصیلی طرح تامین مالی جمعی (حقوق نیروی انسانی) در ماه ششم ۲۱
- شکل ۱۵- تصویر صفحه اول قرارداد رهن مکان اجرای طرح ۲۲
- شکل ۱۶- تصویر قرارداد فروش ۱۰۰۰ دستگاه ۲۳



فصل اول - معرفی شرکت

۱-۱- مقدمه

شرکت دانش‌آوران خراسان در سال ۱۳۷۶ تأسیس شده است. در ابتدا عمده فعالیت شرکت عرضه کالاهای آموزشی و تکنولوژی‌های آموزشی در مراکز آموزشی و پژوهشی بوده است؛ در سال ۱۳۸۵ شرکت در صنعت فناوری اطلاعات وارد شده است. در سال ۱۳۹۰ با عرضه بردهای هوشمند خارجی و توزیع گسترده آن و ضعف‌های اجناس خارجی در خدمات پس از فروش، مدیریت را بر آن داشت که اقدام به تولید نماید. بعد از قریب به یک سال تحقیق و توسعه، موفق به تولید اولین برد هوشمند دو کاربره، که تا آن زمان فقط بردهای هوشمند تک کاربره توزیع می‌شده است، شده‌اند و با برند «پارس برد» محصول خود را رونه بازار نموده است. در سال ۱۳۹۳ شرکت اقدام به تولید کیوسک‌های لمسی نمود، که در مراکز درمانی به عنوان نوبت‌دهی و در اصناف با استفاده از دستگاه‌های پوز و پرستار به عنوان یک ابزار پرداخت از آن استفاده می‌شود. محصول دیگر نمایشگرهای تعاملی می‌باشد که به عنوان بهترین ابزار پرزنت در شرکت‌ها و سازمان‌ها استفاده می‌شود. در سال ۱۳۹۷، شرکت علاوه بر ارتقاء تمامی دستگاه‌های فوق، اقدام به تولید میز تشریح لمسی نموده که کاربرد فراوانی در بحث تشریح در دانشکده‌های علوم پزشکی دارد و در دانشگاه علوم پزشکی مشهد و دانشگاه اراک نصب شده است. این شرکت در سال ۱۳۹۷ موفق به پذیرش در پارک ICT مشهد شده و در سال ۱۳۹۸ طبق ارزیابی‌های صورت گرفته توسط پارک ICT محصول این شرکت موفق شد گرید A فناوری را کسب کند و همچنین در سال ۱۴۰۰ موفق شده است برای کلیه محصولات خود گرید A فناوری را کسب نماید.

۲-۱- استانداردها و مجوزهای اخذ شده



وزارت بهداشت، درمان و آموزش پزشکی
سازمان غذا، دارو و نظارت بر صنایع دارویی
پروانه بهره‌برداری

شماره: ۰۰۰۵۲۲

این پروانه بهره‌برداری بر مبنای ماده ۱۰۸ قانون نظام صنفی مصوب ۱۳۷۲ و ماده ۱۰۸ قانون نظام صنفی مصوب ۱۳۷۲ و ماده ۱۰۸ قانون نظام صنفی مصوب ۱۳۷۲ و ماده ۱۰۸ قانون نظام صنفی مصوب ۱۳۷۲ صادر شده است.

ردیف	نوع فعالیت	مکان	تاریخ صدور
۱	تولید و عرضه تجهیزات پزشکی	تهران	۱۳۹۷/۰۵/۰۱
۲	تولید و عرضه تجهیزات پزشکی	تهران	۱۳۹۷/۰۵/۰۱
۳	تولید و عرضه تجهیزات پزشکی	تهران	۱۳۹۷/۰۵/۰۱

(این پروانه بهره‌برداری بدون مهر برجسته و استفاده از این سازمان فاقد اعتبار است.)

شکل ۱-۱- تصویر پروانه بهره‌برداری

 <p>توسعه تکنولوژی دانش آوران خراسان</p>	<p>عامل</p> <p>موسسه تشکلمان کارافرنی کارن</p>
---	--

کارنامه ۲۰ و ناسی طرح کلی‌های عضو استفسار

نام شرکت	شماره ثبت شرکت	شماره ملی	شماره ثبت	شماره ثبت	شماره ثبت

ویژگی‌های فناوری

ردیف	نام محصول	میزان فناوری	میزان فناوری	میزان فناوری	میزان فناوری
۱	تولید و فروش برد هوشمند	۹۰	۹۰	۹۰	۹۰
۲	تولید و فروش برد هوشمند	۹۰	۹۰	۹۰	۹۰
۳	تولید و فروش برد هوشمند	۹۰	۹۰	۹۰	۹۰
۴	تولید و فروش برد هوشمند	۹۰	۹۰	۹۰	۹۰



شکل ۲-۱- تصویر ارزیابی عمق ساخت توسط وزارت فناوری اطلاعات و ارتباطات برای برد هوشمند

تاریخ تصویب: ۱۳۹۵/۲/۲۰
تاریخ صدور: ۱۳۹۵/۲/۱۲

مجوز فعالیت (شرکت)

محل فعالیت: تهران، پلاک ۱۰، خیابان ولیعصر، پلاک ۱۰، طبقه ششم، واحد ششم

مدیرعامل: آقای احمد رضا محمدطاهر

کد عضویت: ۵۱۰۱۶۰۶

پوشش نظام صنفی: رایانه ای استان خراسان رضوی - مجاز است در زمینه فناوری اطلاعات و ارتباطات فعالیت نماید

رئیس هیات مدیره:

رئیس هیات مدیره:

شکل ۳-۱- تصویر مجوز فعالیت نظام صنفی رایانه‌ای استان خراسان رضوی

مستأجر	عامل
توسعه تکنولوژی دانش آوران خراسان	شکاتمان کارافرنسی کارون

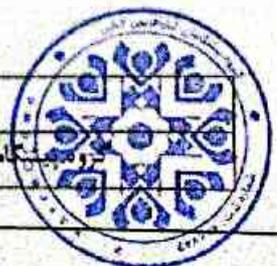
تاریخ: ۲۳ از ۲



۳-۱- فرآیندهای انجام کار

در این محصول مواد اولیه شامل موارد مورد استفاده در قسمت الکترونیک برد و قسمت بدنه به همراه کارتن، آهن آلات و ملزومات و مواد لازم برای بسته‌بندی توسط واحد بازرگانی خریداری می‌شود و تحویل واحد انبار می‌گردد. پس از آن مونتاژ این مواد اولیه در خط تولید شروع می‌شود. در ابتدا قسمت‌های الکترونیک روی برد PCB سرهم می‌شود. پس از تکمیل برد و پیاده‌سازی قطعات روی آن فریم آلومینیومی به همراه صفحه آلومینیومی و کلاف‌های مورد استفاده به تکمیل برد از نظر ظاهری می‌پردازد. پس از اتمام سر هم شدن برد، دستگاه در قسمت تست قرار می‌گیرد و برای بررسی واحد کنترل کیفیت روی خط تولید پیش می‌رود. پس از تکمیل تمامی تست‌های لازم محصول به واحد بسته‌بندی سپرده می‌شود و به وسیله تجهیزات لازم بسته‌بندی می‌شود. در بسته‌بندی هر دستگاه ملزومات آهنی برای سرهم شدن دستگاه در محل مورد استفاده نیز قرار دارد. پس از بسته‌بندی محصولات به واحد انبار برای توزیع در کانال فروش تحویل داده می‌شود.

	<p>عامل</p>
<p>توسعه تکنولوژی دانش آوران خراسان</p>	<p>توسعه تکنولوژی دانش آوران خراسان</p>



فصل دوم- شرح هزینه کرد

شرکت دانش آوران خراسان در این طرح به دنبال آن است که تولید و فروش ۵۰۰ دستگاه برد هوشمند را با مشارکت مردم به سرانجام برساند. در قرارداد نامین مالی جمعیت میان منقاصی و عامل، شاخص‌های کلیدی عملکردی مشخص گردید که براساس آن شرح در حال اجرا می‌باشد. در ادامه گزارش توضیحات تکمیلی در خصوص هر کدام از هزینه‌کردها ارائه داده خواهد شد.

جدول ۱۲ مقایسه KPI پیش‌بینی شده با وضعیت فعلی طرح

ردیف	شرح هزینه	پیش‌بینی شده (ریال)	محقق شده (ریال)
۱	مواد اولیه	۲۰,۸۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۲,۳۰۰,۹۲۸,۵۷۲
۲	فضای کاری	۵۷۰,۰۰۰,۰۰۰	۴۲۰,۱۴۱,۹۳۱
۳	حقوق و دستمزد	۳,۲۲۰,۰۰۰,۰۰۰	۳,۶۸۰,۳۹۲,۴۴۹
۴	بازاریابی	۵۶۵,۰۰۰,۰۰۰	۹۳۰,۱۳۶,۶۲۰
	مجموع	۲۵,۲۰۵,۰۰۰,۰۰۰	۲۷,۳۳۱,۵۹۹,۵۷۲

۱-۲- مواد اولیه

مجموعه در ماه اول، سفارش‌گذاری مواد اولیه مدارهای PCB (که وارداتی هستند) را انجام داده است. علی‌رغم گذشت ۶ ماه از شروع طرح طبق اعلام شرکت منقاصی، قطعات تهیه شده همچنان در حال ترخیص از گمرک است و پیش‌بینی شده تا اواخر تیر ماه قطعات را حرکت کنند. تأثیر این مورد بر روی فروش در بخش مربوطه توضیح داده شده است.

جدول ۲-۲- هزینه‌های مدارهای PCB

ردیف	عنوان قطعه	ارزش ارزی (یوان)	ارزش ریالی
۱	هزینه خرید مدارهای PCB	۳۵۲,۵۰۰	۱۳,۱۱۱,۹۸۹,۷۷۵
۲	هزینه حمل و نقل از مبدأ به ایران	-	۲۹۲,۱۴۱,۳۹۰
۳	هزینه بازرسی فنی و ترخیص از گمرک	-	۷۲۵,۵۴۰,۹۰۰
۴	بیمه بازرسی	-	۶,۵۵۶,۹۲۰
	مجموع		۱۴,۱۳۶,۲۲۹,۰۰۵

برداشت این فاکتور از طریق سامانه جامع تجارت و با نرخ یوان نیچایی ۳۷,۱۹۶ ریال صورت گرفته است. در زمان برداشت، در تاریخ ۲۷ اردیبهشت، نرخ ارز نسایی برای یوان چین ۲۶,۶۷۳ ریال بوده که این اختلاف قیمت به دلیل کارمزدی است که صرفی برای حواله برداشت می‌کند. مجموع ارزش ریالی PCB سفارش داده شده برابر با ۱۳,۱۱۲ میلیون ریال است که برداشت آن محقق شده است. این سفارش علاوه بر بهای قطعات، هزینه‌های حمل و نقل، بیمه بازرسی و ترخیص کالا از گمرک را نیز شامل می‌شود. بقیه هزینه‌ها مانند حمل و نقل از گمرک تا محل شرکت، پس از ترخیص کالا معین می‌شود. در مجموع برای هزینه مدارهای PCB هزینه ۱۵,۰۰۰ میلیون ریال پیش‌بینی شده بود که تا به الان ۱۴,۱۳۶ میلیون ریال آن محقق شده است.

 توسعه تکنولوژی دانش آوران خراسان	عامل گروه مشاوران کارآفرینی کارن
۲۳ از ۶	

ملازمه PCB، مجموعه مابقی مواد اولیه خود را تهیه کرده است (جدول ۲-۲) و خرید مواردی که در جدول ۲-۲ به آن‌ها اشاره شده محقق شده است. هزینه‌های خرید مواد اولیه تا به اینجای طرح ۷.۲ درصد (۱,۴۵۰ میلیون ریال) بیشتر از میزان پیش‌بینی شده بود است. باید در نظر داشت که متناسب با افزایش هزینه‌ها، قیمت دستگاه‌های تولید شده نیز بیشتر شده است.

جدول ۲-۲ - لیست مواد اولیه خریداری شده

ردیف	شرح کالا	مقدار	برای تولید ۵۰۰ دستگاه (ریال)
۱	قطعه آل شکل سوراخدار	۲,۰۰۰ (عدد)	۱,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۲	ورق آلومینیوم کامپوزیت	۱,۰۵۶ (مترمربع)	۳,۹۳۷,۱۷۱,۸۷۵
۳	کارتن نشنگ نخه	۵۰۰ (عدد)	۳۱۳,۵۰۰,۰۰۰
۴	کارتن کلاهک نخه	۵۰۰ (عدد)	۳۲۱,۰۰۰,۰۰۰
۵	آلومینیوم برش خورده	-	۲,۴۹۸,۹۰۷,۶۹۲
۶	لیبل پی‌وی‌سی روکش دار	۵۰۰ (عدد)	۶۸,۶۰۰,۰۰۰
۷	لیبل زله‌ای ساده (pars)	۴۵۰ (عدد)	۱۴,۵۰۰,۰۰۰
۸	لیبل زله‌ای ساده (پاکن)	۱۵۳۰ (عدد)	۱۱,۰۲۰,۰۰۰
۹	مدارهای PCB	۵۰۰ (عدد)	۱۴,۱۳۶,۲۲۹,۰۰۵
	مجموع		۲۲,۳۰۰,۹۲۸,۵۷۲

جدول ۲-۲ - لیست مواد اولیه که باید خریداری شوند

ردیف	شرح کالا	مقدار
۱	لیبل زله‌ای ساده (pars)	۵۰ (عدد)
۲	لیبل زله‌ای ساده (پاکن)	۴۷۰ (عدد)
۳	براکت‌های نگهدارنده برد	۳,۰۰۰ (عدد)

فاکتورها در پیوست ۱ قرار داده شده است.

۲-۲- فضای کاری

هزینه فضای کار کارگاه تولیدی به صورت اجاره در نظر گرفته شده بود. با توجه به تغییر وضعیت قرارداد سوله، کارگاه تولیدی از حالت اجاره‌ای به رهن کامل به مبلغ ۸۰۰۰ میلیون ریال تغییر یافته است که تبدیل آن به اجاره معادل ۲۴۰ میلیون ریال در ماه می‌باشد. براساس هزینه‌های پیش‌بینی شده برای طرح، شرکت می‌تواند ماهانه مبلغ ۵۲.۵ میلیون ریال از اجاره را از سرمایه تأمین مالی جمع‌آوری کند. مستندات مربوط به این هزینه‌کرد در پیوست ۱ آورده شده است.

دیگر هزینه‌های فضای کاری در جدول ۲-۲ آورده شده است، که با توجه به شاخص‌های عملکردی طرح برای ماه اول ۱۹.۲۷، ماه دوم ۲۶.۵، ماه سوم ۲۸.۸۴، ماه چهارم ۲۰.۴۲، ماه پنجم ۷.۹۴ و ماه ششم ۲۶.۹ میلیون ریال کمتر از میزان پیش‌بینی شده است. مجموعاً هزینه فضای کاری ۲۶.۲ درصد (۱,۴۹۸ میلیون ریال) کمتر از میزان پیش‌بینی شده بوده است.

توسعه تکنولوژی دانش آوران خراسان	عامل
	مرکز دستگاه‌های کارآفرینی کارن

۲۳ از ۷

جدول ۵-۲ تست هزینه‌های فضای کاری

ردیف	هزینه‌گردها	ماه اول	ماه دوم	ماه سوم	ماه چهارم	ماه پنجم	ماه ششم
۱	اجاره	۵۵,۵۰۰,۰۰۰	۵۵,۵۰۰,۰۰۰	۵۵,۵۰۰,۰۰۰	۵۵,۵۰۰,۰۰۰	۵۵,۵۰۰,۰۰۰	۵۵,۵۰۰,۰۰۰
۲	نمزی	۷,۳۸۰,۴۱۲	۵,۳۹۲,۴۳۲	-	۶,۴۴۶,۱۴۱	۶,۷۲۰,۵۷۷	۱,۹۲۵,۵۴۱
۳	سرور	۱۱,۸۸۰,۰۰۰	-	-	۱۱,۸۸۰,۰۰۰	-	-
۴	اینترنت	۴۵۰,۰۰۰	۷,۴۵۰,۰۰۰	-	۴۵۰,۰۰۰	۲۶,۴۷۰,۰۰۰	۴۵۰,۰۰۰
۵	مالی	۵۱۹,۳۰۰	۱۹۰,۷۸۰	۶۶۰,۰۰۰	۳۸۸,۳۲۰	۱۶۸,۶۲۸	۲۰۰,۰۰۰
	مجموع	۷۵,۷۲۹,۵۱۲	۶۸,۵۲۳,۲۱۲	۵۶,۱۶۰,۰۰۰	۷۲,۵۶۴,۴۶۱	۸۷,۰۵۹,۲۰۵	۵۸,۰۹۵,۵۴۱

۳-۲- نیروی انسانی

جدول ۶-۲- هزینه‌های حقوق و دستمزد

ردیف	ماه	حقوق و دستمزد مرتبط با طرح (ریال)
۱	بهمن	۵۸۰,۳۹۲,۴۴۹
۲	اسفند	۶۲۰,۰۰۰,۰۰۰
۳	فروردین	۶۲۰,۰۰۰,۰۰۰
۴	اردیبهشت	۶۲۰,۰۰۰,۰۰۰
۵	خرداد	۶۲۰,۰۰۰,۰۰۰
۶	تیر	۶۲۰,۰۰۰,۰۰۰
	مجموع	۳,۶۸۰,۳۹۲,۴۴۹

هزینه‌های نیروی انسانی براساس تراز تفصیلی در جدول بالا آورده شده است. میزان هزینه محقق شده از مبالغ پیش‌بینی به میزان ۱۴.۳ درصد (۴۶۰ میلیون ریال) بیشتر است که یکی از علل این امر، افزایش حداقل حقوق و دستمزد در ابتدای سال ۱۴۰۱ بوده است. باید در نظر داشت که متناسب با افزایش هزینه‌ها، قیمت دستگاه‌های تولید شده نیز بیشتر شده است.

۴-۲- بازاریابی

شرکت دانش آوران خراسان در مناقصه‌ای جهت فروش ۱۰۰۰ دستگاه برد هوشمند شرکت کردند و هزینه‌های بازاریابی را در این راستا متحمل شدند. اصلی‌ترین این هزینه‌ها برای دریافت ضمانت‌نامه حسن انجام کار و ضمانت‌نامه پیش‌دریافت بوده است. هزینه بازاریابی به میزان ۳۶۵ میلیون ریال بیشتر از مبلغ پیش‌بینی شده بوده است. با این حال، با توجه به برنده شدن مجموعه در این مناقصه، قرارداد مذکور کل فروش پیش‌بینی شده در طرح را پوشش می‌دهد؛ پیش‌بینی می‌شود دیگر هزینه بازاریابی برای طرح وجود نداشته باشد؛ در این صورت هزینه‌های بازاریابی پیش‌بینی شده برای ماه‌های آتی می‌توانند این افزایش هزینه را پوشش دهند.

 دانش آوران خراسان گروه آموزشی کارافرنی کارن	 دانش آوران خراسان گروه آموزشی کارافرنی کارن
---	---



فصل سوم - فروش ۱-۳- قراردادهای فروش

شرکت دانش آوران خراسان، که طبق قرارداد نامین مالی، بیش‌بینی فروش ۵۰۰ دستگاه برد هوشمند در بازه یکساله را داشت، در ۲۹ فروردین ۱۴۰۱ موفق به عقد قرارداد و بیش‌فروش ۱۰۰۰ دستگاه برد هوشمند شد که در پیوست ۲ (شکل ۱۵) مستندات آن آورده شده است. این قرارداد فروش دو برابری دستگاه برد هوشمند توانسته است ریسک فروش را برای این طرح کاهش دهد.

طبق این قرارداد، هر دستگاه به قیمت ۱۱۹ میلیون ریال به فروش رسیده است که نسبت به عدد بیش‌بینی شده، ۲ میلیون ریال بیشتر است. مبلغ قرارداد ۱۲۹،۰۰۰ میلیون ریال می‌باشد که ۲۵ درصد از آن را شرکت خریدار در ابتدا پرداخت نموده است و باقیمانده در زمان تحویل دستگاهها وصول می‌شود.

مدت قرارداد از تاریخ ابلاغ قرارداد به مدت سه ماه می‌باشد. طبق این قرارداد، تاخیر در تحویل کالاهایی که بعد از مدت اولیه قرارداد تحویل شوند و به تشخیص خریدار، تاخیر غیرمجاز باشد، به نسبت ۰.۰۰۱ (یک هزارم) مبلغ قرارداد برای هر روز محاسبه خواهد شد اما طبق اعلام متقاضی، با توجه به وابستگی تحویل کالای مورد قرارداد به عوامل خارج از اختیار این شرکت در ترخیص کالا از مبادی ورودی گمرکی، با شرکت خریدار صحبت شده است که در صورت نیاز درخواست استمهال داشته باشند. با توجه به رشد فروش، ظرفیت تولید افزایش یافته و با بیش‌بینی‌های انجام شده و حسب ضرورت، با انتقال پرسنل سایر بخش‌های تولیدی شرکت به بخش تولید برد هوشمند، امکان تولید در موعد مقرر به سهولت دست یافتنی است. شرکت دانش آوران خراسان به طور میانگین ساخت هر ۱۰۰ دستگاه برد هوشمند را در یک هفته به انجام می‌رساند. همچنین این شرکت رکورد تولید ۲۵ دستگاه در یک روز را نیز داشته است.

جدول ۱-۳- لیست دستگاه و وسایل جانی فروخته شده

ردیف	شرح کالا	تعداد	قیمت واحد (میلیون ریال)	قیمت کل (میلیون ریال)
۱	برد هوشمند	۱۰۰۰	۱۱۹	۱۱۹،۰۰۰
۲	پایه سقمی	۱۰۰۰	۲۵	۲۵،۰۰۰
۳	کابل ۲۰ متری HDMI2	۱۰۰۰	۶۵	۶۵،۰۰۰
	مجموع			۱۲۹،۰۰۰

توسعه تکنولوژی دانش آوران خراسان

کارآفرینی کارن

۲۳ از ۹



فصل چهارم - جمع‌بندی

- شرکت دانش‌آوران خراسان موفق به عقد قرارداد فروش ۱۰۰۰ دستگاه برد هوشمند شده که این قرارداد توانسته است ریسک فروش را برای این طرح کاهش دهد. همچنین قیمت هر دستگاه ۴ میلیون ریال بیشتر از مبلغ پیش‌بینی شده است.
- با این حال براساس شاخص‌های عملکردی، پیش‌بینی شده بود که تا پایان ماه اول تعدادی مواد اولیه خریداری شده و شرکت از ماه دوم آغاز به تولید و سپس فروش کند. با توجه به اظهارات شرکت، مواد اولیه خریداری شده وارداتی در فرایند توجیح از گمرک مانده است و انتظار می‌رود تا اواخر تیر ماه، قطعات سفارش داده شده به آن‌ها تحویل داده شود.
- در حال حاضر مجموعه شروع به تولید محصول نکرده و وارد فاز تولید نشده است. این تاخیر در تولید ممکن است قرارداد منعقد شده فروش ۱۰۰۰ دستگاه را دچار مشکل کند.
- هزینه فضای کار کارگاه تولیدی به صورت اجاره در نظر گرفته شده بود. با توجه به تغییر وضعیت قرارداد سوله، کارگاه تولیدی از حالت اجاره‌ای به رهن کامل به مبلغ ۸۰۰۰ میلیون ریال تغییر یافته است که تبدیل آن به اجاره معادل ۲۴۰ میلیون ریال در ماه می‌باشد. براساس هزینه‌های پیش‌بینی شده برای طرح، شرکت می‌تواند ماهانه مبلغ ۵۲.۵ میلیون ریال از اجاره را از سربازه ناخس مالی جمعی برداشت کند.



توسعه تکنولوژی دانش‌آوران خراسان	مرکز پژوهش‌های کاربردی
----------------------------------	------------------------



پیوست شماره ۱ - مستندات هزینه کردها
مواد اولیه

TACTEASY		Tacteasy Technology Co., Ltd		COMMERICAL INVOICE	
Touch and go really free!					
ADD: 201-72, Building 4, Daxun Technology Park, Conghua district, Shaanxi, China 712110			DATE:	March 9, 2022	
TEL: 86 0755 83885850	FAX: 86 0755 83845478	INVOICE #:		TE-20220309000205-08	
ATTN: Wayne Zhang	Email: jiaoluozhi@tacteasy.com	PRICE TERM:	FOB		
SHIP TO:			PAYMENT TERM:	T/T	
TOOSEZ TECHNOLOGY AMOOZESH DANESHVARAN KHOBRASAN			PORT OF LOADING:	CHINA	
Street Address: unit 1, First floor, No 85, Chamezan street, Mashhad			PORT OF DISCHARGE:	BANDAR ABAS	
Managing Director: REZA JAFAR TABATABAEI			PARTIAL SHIPMENT:	ALLOWED	
National ID number: 0900205259					
SPECIFICATION	CO	UNIT PRICE (CNY)	QUANTITY	AMOUNT(CNY)	
1 Interactive Whiteboard(IWB) PCB	CN	543	500	271,500	
2 IWB Accessory (Pen and Pointer)	CN	77	500	38,500	
3 IWB Accessory (plastic parts)	CN	80	500	40,000	
4 USB cable	CN	5	500	2,500	
5 65" interactive flat panel SKD	CN	4,120	40	164,800	
6 66" interactive flat panel SAMPL	CN	5,300	1	5,300	
Total FOB (CNY):				572,600	
Remark:			For and on behalf of TACTEASY TECHNOLOGY CO., LIMITED 天 德 易 智 科 技 有 限 公 司		
1 Warranty: 3 years			Authorized Signature		
2 BANK ACCOUNT			Wayne Zhang		
ACCOUNT NAME: TACTEASY TECHNOLOGY CO., LTD					
A/C NO: 015-297377-838					
BENEFICIARY BANK NAME: HSBC Hong Kong					
SWIFT ADDRESS: HSCHKHHKHH (for telegraphic transfers)					
ADDRESS OF BENEFICIARY BANK: 1 Queen's Road Central, Hong Kong.					
3. Partial shipment: Allowed					
4 Country of origin: China					

شکل ۱- تصویر فاکتور مدارهای PCB*

در فاکتور شکل ۱ تنها ردیف ۱ تا ۴ مرتبط با طرح تامین مالی جمعی است. شرکت دانش آوران خراسان فاکتوری معادل ارزش ریالی ۱۹,۴۳۹ میلیون ریال سفارش داده که تنها ۱۳,۱۱۲ میلیون ریال آن هزینه مدارهای PCB است.

دانش آوران
توسعه تکنولوژی دانش آوران خراسان

گروه پژوهشی کارآفرینی کارن

۲۳:۱۱۱



تاریخ: 1401/02/27
ساعت: 12:27
صفحه: 1 از 1

کد: 9302

فرمان: رده اول
محل: مرکز رشد
گروه: طرح‌های بازرگانی

اطلاعات دستور پرداخت مشتری به مشتری

کد رهگیری: 0102270561003022

مبلغ: 19,439,222,288
تاریخ ثبت: 1401/02/27
محل: طرح‌ها بازرگانی
کد: 9302
گروه: رده اول

مشخصات گیرنده		مشخصات فرستنده	
بانک مقصد: بانک مقصد دوپه	شماره مشتری: 2917762	شماره پرداخت: IR72-0560-9302-8100-2917-7620-01	کد ملی: 10380260103
حساب واریز اول: IR23-0120-0000-0000-4180-8017-26	نام خانوادگی: توسعه تکنولوژی آموزش دانش آوران خراسان	کد پستی: 9137687457	شماره حساب: 05132243705
حساب واریز دوپه:	نام خانوادگی: توسعه تکنولوژی آموزش دانش آوران خراسان	شماره: 9302	
نام: شرکت تضامنی میر لشکری و شرکا	کد ملی: 10380260103		
نام خانوادگی: شرکت تضامنی میر لشکری و شرکا	کد پستی: 9137687457		
حساب پرداخت: 0000000000000000	شماره: 05132243705		
کد پستی:	شماره: 9302		
تلفن:			

شکل ۲- تصویر پرداخت فاکتور مدارهای PCB خریداری شده



توسعه تکنولوژی دانش آوران خراسان	موسسه تکنولوژی دانش آوران خراسان
----------------------------------	----------------------------------

برای دو هزینه کلاهک و نشنگ، که فاکتور آن در شکل های ۳ و ۴ ارائه شده است، باید در نظر داشت که با توجه به اینکه طرح نامین مالی جمعی برای تولید ۵۰۰ عدد برد هوشمند تعریف شده است، از این تعداد کارتن سفارش داده شده، هزینه ۵۰۰ عدد آن جزو هزینه های طرح در نظر گرفته می شود.

بورو محاسبه فروش

شماره سریال: ۳۷۸
تاریخ: ۱۳۹۳/۰۳/۰۵

شماره حساب: ۱۱۱۱۱۱۱۱
شماره قسط: ۱

نام مشتری: ...
آدرس: ...
شماره تماس: ...

مبلغ کل: ۱۱۱۱۱۱۱۱
مبلغ پرداختی: ...
مبلغ باقی مانده: ...

ردیف	شرح	مبلغ	تاریخ
۱
۲
۳
۴
۵
۶
۷
۸
۹
۱۰
۱۱
۱۲
۱۳
۱۴
۱۵
۱۶
۱۷
۱۸
۱۹
۲۰
۲۱
۲۲
۲۳
۲۴
۲۵
۲۶
۲۷
۲۸
۲۹
۳۰
۳۱
۳۲
۳۳
۳۴
۳۵
۳۶
۳۷
۳۸
۳۹
۴۰
۴۱
۴۲
۴۳
۴۴
۴۵
۴۶
۴۷
۴۸
۴۹
۵۰

مجموع کل: ...

تاریخ: ...
محل امضا: ...
محل مهر: ...

شکل ۳- تصویر فاکتور خرید کلاهک

توسعه تکنولوژی دانش آوران خراسان

مأمول

۱۳ از ۲۳

گزارش میان دوره‌ای اول تولید و فروش برد هوشمند



شماره فاکتور: ۱۸۷
تاریخ: ۱۳۰۱/۰۲/۲۲

مشخصات فروش کالا و خدمات

نام شخص حقیقی / حقوقی: ...
شماره اقتصادی: ۰۳۲۲۲۵۲۶۸
کد پستی: ۱۰۰۳۱۱
شماره ثبت / شماره ملی: ۰۳۲۲۲۵۲۶۸
تلفن: ۰۲۱-۳۲۱-۲۶۵

مشخصات خریدار

نام شخص حقیقی / حقوقی: ...
شماره اقتصادی: ۲۱۱۱۸۴۲۲۲۷
کد پستی: ۱۰۰۳۱۱
شماره ثبت / شماره ملی: ۰۳۸-۳۸-۱۰۲
تلفن: ۳۲-۵۵۵۴۰

مشخصات کالا یا خدمات مورد معامله

ردیف	کد کالا	شرح کالا	واحد	مبلغ واحد (ریال)	مبلغ کل (ریال)	مبلغ تخفیف (ریال)	مبلغ کل پس از تخفیف (ریال)	جمع مالیات و عوارض (ریال)	مبلغ کل پس از تخفیف + جمع مالیات و عوارض (ریال)
۱	۱۰۵۶۴	ورق آلومینیوم کامپوزیت	متر مربع	۲,۷۱۷,۵۰۰	۲,۸۲۷,۱۷۱,۸۷۵		۲,۸۲۷,۱۷۱,۸۷۵	۳۵۲,۲۴۵,۴۶۹	۳,۱۷۹,۴۱۷,۳۴۴
۲	۱۰۵۶۴	مشیم گیل		۲,۷۱۷,۵۰۰	۲,۸۲۷,۱۷۱,۸۷۵		۲,۸۲۷,۱۷۱,۸۷۵	۳۵۲,۲۴۵,۴۶۹	۳,۱۷۹,۴۱۷,۳۴۴

تسویه حساب و تسویه فروش: نقدی غیر نقدی

مبلغ اسناد پرداخت: چهار میلیارد و دویست و نود و یک میلیون و پانصد و هشتاد هزار و سیصد و هشتاد و سه ریال

مهر و امضاء خریدار: ...
مهر و امضاء فروشنده: ...

شکل ۶- تصویر فاکتور ورق آلومینیوم کامپوزیت

مستأجر: توسعه تکنولوژی دانش آوران خراسان

مستأجر: ...

مهر و امضاء: ...

مهر و امضاء: ...

۱۵ از ۲۳

صورتحساب فروش کالا و خدمات

شماره ۰۶۱۴
تاریخ ۱۴۰۱/۰۴/۱۴

مشخصات فروشنده

نام و نام خانوادگی: دکتر شاکر لولایی الومیتوم ناران خراسان شماره اقتصادی: ۱۶۹۸-۸۷۸۶-۴۱۱۱ شماره ثبت: ۱۰۳۸۰۲۵۰۱۳
شماره ثبت: ۹۱۸۵۸۳۷۷۱۴ شماره ثبت: ۱۰۳۸۰۲۵۰۱۳ شماره ثبت: ۱۰۳۸۰۲۵۰۱۳
شماره ثبت: ۱۰۳۸۰۲۵۰۱۳ شماره ثبت: ۱۰۳۸۰۲۵۰۱۳ شماره ثبت: ۱۰۳۸۰۲۵۰۱۳

مشخصات خریدار

نام و نام خانوادگی: دکتر شاکر لولایی الومیتوم ناران خراسان شماره اقتصادی: ۱۶۹۸-۸۷۸۶-۴۱۱۱ شماره ثبت: ۱۰۳۸۰۲۵۰۱۳
شماره ثبت: ۹۱۸۵۸۳۷۷۱۴ شماره ثبت: ۱۰۳۸۰۲۵۰۱۳ شماره ثبت: ۱۰۳۸۰۲۵۰۱۳
شماره ثبت: ۱۰۳۸۰۲۵۰۱۳ شماره ثبت: ۱۰۳۸۰۲۵۰۱۳ شماره ثبت: ۱۰۳۸۰۲۵۰۱۳

مشخصات کالا یا خدمات مورد معامله

ردیف	کد کالا	شرح کالا یا خدمات	تعداد	واحد	مبلغ واحد (ریال)	مبلغ کل (ریال)	مبلغ از تخفیف	مبلغ کل پس از تخفیف (ریال)	جمع مبلغ از جمع مبلغات و جمع مبلغات و عوارض (ریال)
۱		کالای دیجیتال	۱۹۵	تک واحد	۱۱۵۰۰۰	۲۲۴۲۵۰۰۰	-	۲۲۴۲۵۰۰۰	۲۲۴۲۵۰۰۰
۲		کالای دیجیتال	۵۹۴	تک واحد	۱۱۵۰۰۰	۶۸۲۱۰۰۰	-	۶۸۲۱۰۰۰	۶۸۲۱۰۰۰
۳		کالای دیجیتال	۳۴	تک واحد	۱۱۵۰۰۰	۳۹۱۰۰۰	-	۳۹۱۰۰۰	۳۹۱۰۰۰
۴		کالای دیجیتال	۱۴۷۱	تک واحد	۱۱۵۰۰۰	۱۶۹۰۶۵۰۰	-	۱۶۹۰۶۵۰۰	۱۶۹۰۶۵۰۰
۵		کالای دیجیتال							
۶		کالای دیجیتال							
۷		کالای دیجیتال							
۸		کالای دیجیتال							
۹		کالای دیجیتال							
۱۰		کالای دیجیتال							
۱۱		کالای دیجیتال							
۱۲		کالای دیجیتال							
۱۳		کالای دیجیتال							
۱۴		کالای دیجیتال							
۱۵		کالای دیجیتال							
۱۶		کالای دیجیتال							
۱۷		کالای دیجیتال							
۱۸		کالای دیجیتال							
۱۹		کالای دیجیتال							
۲۰		کالای دیجیتال							
۲۱		کالای دیجیتال							
۲۲		کالای دیجیتال							
۲۳		کالای دیجیتال							
۲۴		کالای دیجیتال							
۲۵		کالای دیجیتال							
۲۶		کالای دیجیتال							
۲۷		کالای دیجیتال							
۲۸		کالای دیجیتال							
۲۹		کالای دیجیتال							
۳۰		کالای دیجیتال							
۳۱		کالای دیجیتال							
۳۲		کالای دیجیتال							
۳۳		کالای دیجیتال							
۳۴		کالای دیجیتال							
۳۵		کالای دیجیتال							
۳۶		کالای دیجیتال							
۳۷		کالای دیجیتال							
۳۸		کالای دیجیتال							
۳۹		کالای دیجیتال							
۴۰		کالای دیجیتال							
۴۱		کالای دیجیتال							
۴۲		کالای دیجیتال							
۴۳		کالای دیجیتال							
۴۴		کالای دیجیتال							
۴۵		کالای دیجیتال							
۴۶		کالای دیجیتال							
۴۷		کالای دیجیتال							
۴۸		کالای دیجیتال							
۴۹		کالای دیجیتال							
۵۰		کالای دیجیتال							

شرایط و نحوه فروش: نقدی غیر نقدی
توضیحات:

مهر و امضاء خریدار

۱۴۰۱/۰۴/۱۴

شکل ۷- تصویر فاکتور الومیتومهای پرریش خورده

 دانش آوران توسعه تکنولوژی دانش آوران خراسان	عامل کارشناس کار آفرینی کارن
	۱۶ از ۲۳



گزارش میان دورهای اول تولید و فروش برده هوشمند

دوره توسعه تکنولوژی نیروی انسانی ایران خراسان
برای فصلهای مالی هر یک از سال ۱۳۹۰ تا ۱۳۹۱ و از ۱۳۹۱ تا ۱۳۹۲ (در روز به حساب)

ردیف	شرح حساب	۱۳۹۰	۱۳۹۱	۱۳۹۲
۱	موجودی نقد و بانک	20,430,800,428	20,430,800,427	20,430,800,427
۲	موجودی اوراق بهادار	0	0	0
۳	موجودی سایر داراییها	0	0	0
۴	موجودی کلی	20,430,800,428	20,430,800,427	20,430,800,427
۵	بدهی به بانک	0	0	0
۶	بدهی به سایر اشخاص	0	0	0
۷	بدهی کلی	0	0	0
۸	تراز	20,430,800,428	20,430,800,427	20,430,800,427
۹	موجودی نقد و بانک	21,250,000,000	21,250,000,000	21,250,000,000
۱۰	موجودی اوراق بهادار	0	0	0
۱۱	موجودی سایر داراییها	0	0	0
۱۲	موجودی کلی	21,250,000,000	21,250,000,000	21,250,000,000
۱۳	بدهی به بانک	0	0	0
۱۴	بدهی به سایر اشخاص	0	0	0
۱۵	بدهی کلی	0	0	0
۱۶	تراز	21,250,000,000	21,250,000,000	21,250,000,000
۱۷	موجودی نقد و بانک	3,164,894,567	3,227,337,003	4,937,171,075
۱۸	موجودی اوراق بهادار	0	0	0
۱۹	موجودی سایر داراییها	0	0	0
۲۰	موجودی کلی	3,164,894,567	3,227,337,003	4,937,171,075
۲۱	بدهی به بانک	0	0	0
۲۲	بدهی به سایر اشخاص	0	0	0
۲۳	بدهی کلی	0	0	0
۲۴	تراز	3,164,894,567	3,227,337,003	4,937,171,075
۲۵	موجودی نقد و بانک	18,126,228,000	18,021,729,000	21,110,253,665
۲۶	موجودی اوراق بهادار	0	0	0
۲۷	موجودی سایر داراییها	0	0	0
۲۸	موجودی کلی	18,126,228,000	18,021,729,000	21,110,253,665
۲۹	بدهی به بانک	0	0	0
۳۰	بدهی به سایر اشخاص	0	0	0
۳۱	بدهی کلی	0	0	0
۳۲	تراز	18,126,228,000	18,021,729,000	21,110,253,665
۳۳	موجودی نقد و بانک	11,000,000	11,000,000	11,000,000
۳۴	موجودی اوراق بهادار	0	0	0
۳۵	موجودی سایر داراییها	0	0	0
۳۶	موجودی کلی	11,000,000	11,000,000	11,000,000
۳۷	بدهی به بانک	0	0	0
۳۸	بدهی به سایر اشخاص	0	0	0
۳۹	بدهی کلی	0	0	0
۴۰	تراز	11,000,000	11,000,000	11,000,000
۴۱	موجودی نقد و بانک	40,000,000	40,000,000	40,000,000
۴۲	موجودی اوراق بهادار	0	0	0
۴۳	موجودی سایر داراییها	0	0	0
۴۴	موجودی کلی	40,000,000	40,000,000	40,000,000
۴۵	بدهی به بانک	0	0	0
۴۶	بدهی به سایر اشخاص	0	0	0
۴۷	بدهی کلی	0	0	0
۴۸	تراز	40,000,000	40,000,000	40,000,000
۴۹	موجودی نقد و بانک	40,000,000	40,000,000	40,000,000
۵۰	موجودی اوراق بهادار	0	0	0
۵۱	موجودی سایر داراییها	0	0	0
۵۲	موجودی کلی	40,000,000	40,000,000	40,000,000
۵۳	بدهی به بانک	0	0	0
۵۴	بدهی به سایر اشخاص	0	0	0
۵۵	بدهی کلی	0	0	0
۵۶	تراز	40,000,000	40,000,000	40,000,000
۵۷	موجودی نقد و بانک	40,000,000	40,000,000	40,000,000
۵۸	موجودی اوراق بهادار	0	0	0
۵۹	موجودی سایر داراییها	0	0	0
۶۰	موجودی کلی	40,000,000	40,000,000	40,000,000
۶۱	بدهی به بانک	0	0	0
۶۲	بدهی به سایر اشخاص	0	0	0
۶۳	بدهی کلی	0	0	0
۶۴	تراز	40,000,000	40,000,000	40,000,000
۶۵	موجودی نقد و بانک	40,000,000	40,000,000	40,000,000
۶۶	موجودی اوراق بهادار	0	0	0
۶۷	موجودی سایر داراییها	0	0	0
۶۸	موجودی کلی	40,000,000	40,000,000	40,000,000
۶۹	بدهی به بانک	0	0	0
۷۰	بدهی به سایر اشخاص	0	0	0
۷۱	بدهی کلی	0	0	0
۷۲	تراز	40,000,000	40,000,000	40,000,000

شکل ۱۴- تراز تفصیلی طرح تامین مالی جمعی (حقوق نیروی انسانی) در ماه ششم

مقاضی
توسعه تکنولوژی دانش آوران خراسان

عامل
گروه پیشگامان کارآفرینی کارن

به نام خدا
این سند به عنوان ابجد و بیانی که من پسند و بجا گنجد


 وزارت سلامت معده و تجارت
 هیات عالی نظارت

اتاق اصناف ایران
 کمیسیون تخصصی مشاوران املاک

شناسه صفتی: ۰۶۳۳۲۰۷۰۷	سامانه ثبت معاملات املاک و مستغلات کشور	تاریخ ثبت قرارداد: ۱۴۰۰/۰۸/۲۶	تاریخ ثبت قرارداد: ۱۴۰۰/۰۸/۲۶
شناسه مشاور املاک: ۲۰۰۰۸۱	اجاره نامه	شماره ثبت قرارداد: ۲۳۳۶۶۰۳۳	تاریخ عقد قرارداد: ۱۴۰۰/۰۸/۲۶
سرمال هوادار: ۱۰۰۰۴۱۸۴۹۲۴		تاریخ صدور کد رهگیری: ۱۴۰۰/۰۸/۲۶	

کد رهگیری: ۲۱۰۱۰۲۰۰۲۱۴۷۴

ماده ۱: طرفین قرارداد

سرمال هوادار

نام	نام خانوادگی	نام پدر	شماره شناسنامه / کارت اقامت	محل صدور	کد ملی / شناسنامه	تلفن	آدرس
علی	محمد صادقی	رضا		کاشمر	۰۹۰۰۹۰۲۵۲	۳۸۳۷۷۱۸	خیابان ششمیه - ۳۹ - پلاک ۳ - هفتاد و دوم

مشاور املاک

نام شرکت	شماره ثبت شرکت	شناسه ملی شرکت	نوع شرکت	تاریخ تأسیس
پوشه تکپور املاک دانش آوران خراسان	۱۰۷۸۸	۰۰۳۸۰۲۲۰۱۰۰	شرکت ذاتی خصوصی	۱۳۹۲/۰۸/۱۸

نام	نام خانوادگی	نام پدر	شماره شناسنامه	محل صدور	کد ملی	تلفن	آدرس
رضا	محمد صادق	محمد رضا	۰۰۳۸۰۲۲۰۱۰۰	کاشمر	۰۹۰۰۹۰۲۵۲	۳۸۳۷۷۱۸	خیابان ششمیه - ۳۹ - پلاک ۳ - هفتاد و دوم

ماده ۲: موضوع قرارداد و مشخصات مورد اجاره

عبارت است از تسلیق متعلق ۱۰۰ سهم از ۱۰۰ سهم معادل (۵۰۰۰) یک دستگاه کارگاه بدون سند با کاربری صنعتی واقع در استان خراسان رضوی شهرستان مشهد منطقه شانزدهم شهر شانزدهم شهرک صنعتی طوس فاز ۰۴ واحد ۶۵ که پستی ۹۱۸۵۱۷۹۸۸ دارای پلاک ثبتی فرض به شماره ۰ و پلاک ثبتی اصلی به شماره ۱۶۸ به مساحت ۲۶ متر مربع نوع اسکلت فلزی سال ساخت ۱۳۹۸ مشتمل بر ۱۰ اتاق استفاده از ۰ اختصاص از برق ۰ اختصاص از گاز ۰ اختصاص و سایر مشخصات و مشاهدات مربوطه که جهت استفاده برای محل کار به زودت مستاجر املاک دانش آوران رسیده است.

ماده ۳: مدت اجاره

مدت اجاره از تاریخ ۱۴۰۰/۰۸/۲۶ تا تاریخ ۱۴۰۰/۰۸/۲۶ برابر با ۳۶۵ روز می باشد و تاریخ تحویل ملک ۱۴۰۰/۰۸/۲۶ می باشد.

ماده ۴: اجاره بها و نحوه پرداخت

۲۶ میزان فرضی اجاره مبلغ ۸۰۰۰۰۰۰۰۰۰ ریال به حروف هشت میلیارد و سیصد و بیست و شش هزار و بیست و شش تومان تعیین گردید.
 معادل ۸۰۰۰۰۰۰۰۰۰ ریال از طرف مستاجر املاک دانش آوران به عنوان فرضی اجاره نقداً فی المجلس به موجب پرداخت گردید.
 ۲۶ میزان اجاره بها از قرار ماهیانه مبلغ ۱۰ ریال به حروف ده ریال معادل ۱۰ تومان تعیین گردید.
 نقداً ۱۰۰۰۰۰۰۰۰ ریال در اول ماه تحویل مقرر می گردد.

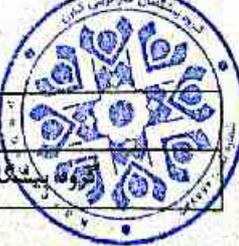
کارشناس حقوقی: آقای حسن محمدی
 شاهد: آقای کیوان باقری
 شاهد: آقای محمد محمدی
 آدرس واحد صفتی: الهیه ۳۸۰۲۰
 تلفن: ۱۱

مستاجر: رضا محمد صادق
 شاهد: آقای محمد محمدی
 شاهد: آقای کیوان باقری
 آدرس: خیابان ششمیه - ۳۹ - پلاک ۳ - هفتاد و دوم
 شماره تماس: ۰۹۰۰۹۰۲۵۲

برای ارسال پیامک جهت استعلام اطلاعات قرارداد

شماره ۰۹۰۰۹۰۲۵۲

شکل ۱۵- تصویر صفحه اول قرارداد رهن مکان اجرای طرح

 مقام مسئول توسعه تکنولوژی دانش آوران خراسان	 عامل گروه دانشکده کارآفرینی کارن
۲۳ از ۲۲	

پیوست شماره ۲ - مستندات فروش

این قرارداد به استناد آگهی مای شماره ۹۷۷۲ مورخ ۱۴۰۰/۱۲/۲۵ و روزنامه مای قدس و روزنامه مناقصه فرایده با شماره ۳۴۸۳ مورخ ۱۴۰۰/۱۲/۲۵ و صورتجلسه کمیسیون مناقصه مورخ ۱۴۰۱/۱۱/۱۷ (شماره فراخوان مناقصه شماره ۲۰۰۰۰۰۳۵۴۱۰۰۰۹۰۶) در تاریخ ۱۴۰۰/۱۲/۲۵ بین اداره کل برضاری، توسعه و تجهیز مدارس استان خراسان جنوبی که در این قرارداد خریدار (طرف اول) نامیده می‌شود به نمایندگی حبات آتای مهندس ابوالقاسم بابایی به عنوان مدیر کل از یک طرف و شرکت توسعه تکنولوژی آموزشی دانش آوران خراسان به شماره ثبت: ۱۰۲۸۸۱۰۲۸۸ شناسه ملی: ۱۰۳۸۰۳۶۰۱۰۳ کد اقتصادی ۲۱۱۱۸۹۶۱۳۶۱۷ کد پستی ۹۱۸۵۱۳۷۷۱۴ از طرف دیگر از طرف دوم و نمایندگان آتای رضا جعفر طباطبایی که فروشنده نامیده می‌شود منعقد گردید.

شماره ثبت: ۱۰۳۸۸۱۰۲۸۸۱۰۲۸۸ شماره ملی: ۱۰۳۵۴۱۰۰۰۹۰۶ شماره بهره‌برکن:

ماده ۱ - موضوع قرارداد (مورد معامله):

موضوع قرارداد عبارتست از: خرید ۱۰۰۰ دستگاه برد هوشمند، پایه دیتا پروژکتور و کابل HDMI مطابق با نقشه و برآورد پیوست در مدارس سطح استان

ماده ۲ - مبلغ قرارداد (لمن مورد معامله):

مبلغ موضوع قرارداد ۱۲۹,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال و به حروف صد و بیست و نه میلیارد ریال.

ردیف	شرح کالا	مدل پیشنهادی	تعداد	واحد	قیمت واحد	قیمت کل
۱	برد هوشمند مطابق مشخصات فنی	پارس ۱۸۶-ج	۱۰۰۰	عدد	۱۱۹,۰۰۰,۰۰۰	۱۱۹,۰۰۰,۰۰۰
۲	پایه سقفی	اسکوب	۱۰۰۰	عدد	۲,۵۰۰,۰۰۰	۲,۵۰۰,۰۰۰
۳	کابل HDMI 2 - ۲۰ متری	۱۲ متری	۱۰۰۰	عدد	۲۵۰,۰۰۰	۲۵۰,۰۰۰

ماده ۳ - مدت قرارداد:

مدت تحویل کل کالای موضوع قرارداد از تاریخ ابلاغ قرارداد به صورت کلی مدت سه ماه می‌باشد.

ماده ۴ - محل تحویل:

فروشنده موظف و متعهد است کالای موضوع قرارداد را مطابق مشخصات فنی پیوست که منعقد شده در محل تدارکات اداره کل واقع در مشهد تحویل نماید.

شکل ۱۶ - تصویر قرارداد فروش ۱۰۰۰ دستگاه

متقاضی	عامل
توسعه تکنولوژی دانش آوران خراسان	پیشگامان کارآفرینی کارن
۲۳ از ۲۳	

