



Karen Crowd

## گزارش ارزیابی طرح تأمین مالی جمعی

اسیدکاری چاه‌های تعمیراتی نفت

متقاضی:

«تدبیر پترو انرژی اسپادانا اروند»

عامل:

شرکت دانش‌بنیان گروه پیشگامان کارآفرینی کارن

نهاد مالی:

شرکت کارگزاری بانک کارآفرین

تاریخ گزارش: دی ماه ۱۴۰۳





فهرست مطالب

فصل اول - بررسی کلیات شرکت ..... ۲

۱.۱ اطلاعات ثبتی متقاضی ..... ۲

۱.۲ خلاصه‌ای از سابقه فعالیت متقاضی ..... ۳

۱.۳ گزارش وضعیت اعتباری متقاضی و اعضای هیئت‌مدیره ..... ۴

۱.۴ مجوزات و گواهینامه‌ها ..... ۴

۱.۵ سوابق استفاده از ابزار تأمین مالی جمعی ..... ۵

۱.۶ معرفی اعضای هیئت‌مدیره ..... ۵

فصل دوم - بررسی کلیات طرح ..... ۷

فصل سوم - بررسی مالی طرح ..... ۹

۳.۱ خلاصه صورت‌های مالی ..... ۹

۳.۲ نسبت‌های مالی ..... ۹

۳.۳ برنامه تولید، فروش و کسب درآمد ..... ۱۰

۳.۴ برنامه هزینه‌کرد طرح ..... ۱۰

۳.۵ هزینه‌های تولید ..... ۱۰

۳.۶ جدول سود و زیان طرح ..... ۱۱

فصل چهارم - بررسی ریسک‌های طرح ..... ۱۲

۴.۱ بررسی ریسک ..... ۱۲

۴.۲ تحلیل حساسیت ..... ۱۳

پیوست‌ها ..... ۱۴

*[Handwritten signature]*



*[Handwritten signature]*

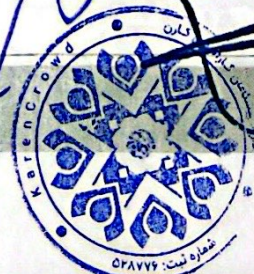


## فصل اول - بررسی کلیات شرکت

## ۱/۱ اطلاعات ثبتی متقاضی

جدول ۱-۱ اطلاعات ثبتی متقاضی

اطلاعات شرکت			
نام شرکت	تدبیر پترو انرژی اسپادانا اروند	شناسه ملی	۱۴۰۰۳۶۳۵۱۹۴
شماره ثبت	۷۲۹۸	نوع شرکت	سهامی خاص
تاریخ تأسیس	۱۳۹۲/۰۵/۲۵	محل ثبت	تهران
حوزه فعالیت	اشتغال به امور طراحی، مشاوره، پیمانکاری و نظارت و بازرگانی در صنعت نفت و صنایع وابسته به آن در داخل و خارج از کشور، خدمات سر چاهی، اکتشاف و استخراج خصوصاً عملیات تزریق سیمان حفاری، گل حفاری، خدمات سر چاهی، مراقبت و اهتمام و اقدام مقتضی برای توسعه و پیشرفت صنعت نفت و صنایع وابسته	سرمایه فعلی (میلیون ریال)	۵۷۰,۰۰۰
وضعیت دانش بنیانی	نیست	نوع دانش بنیانی	-
مدیرعامل	میلاد هراتیان فر	حق امضا	کلیه اسناد و اوراق بهادار و تعهدآور شرکت از قبیل چک، سفته، پروات و قراردادهای و عقود اسلامی با امضای منفرد رئیس هیئت مدیره یا نایب رئیس هیئت مدیره همراه با مهر شرکت معتبر است
نشانی	استان تهران، شهرستان تهران، بخش مرکزی، شهر تهران، امانیه، خیابان مهرداد، خیابان شهید علی انصاری (صداقت)، بلاک ۲۷، طبقه ۳ واحد ۲	شماره تلفن	۰۲۱ ۲۶۱۰ ۷۲۶۱





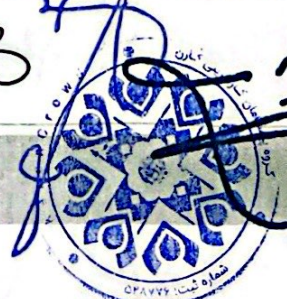
وبسایت شرکت		tadbirpe.com		شرکت مشمول ماده ۱۴۱ قانون تجارت نیست.	
اعضای هیئت مدیره					
سمت	نام و نام خانوادگی	کد ملی	وضعیت سوء پیشینه		
مدیر عامل و رئیس هیئت مدیره	میلاد هراتیان فر	۱۲۹۲۶۸۶۴۴۴	عدم سوء پیشینه کیفری		
نایب رئیس هیئت مدیره	مهدی هراتیان فر	۱۲۸۲۲۶۳۳۲۳	عدم سوء پیشینه کیفری		
عضو هیئت مدیره	فرشته گلستانیان	۱۲۸۲۷۴۲۰۲۷	عدم سوء پیشینه کیفری		
اطلاعات سهام داران					
نام سهام دار	درصد سهام	نوع شخصیت	کد ملی / شناسه ملی		
مهدی هراتیان فر	۲۲.۴۵	حقیقی	۱۲۸۲۲۶۳۳۲۳		
افسانه علیرضایی	۱۸.۳۷	حقیقی	۱۰۹۱۰۳۴۱۰۹		
میلاد هراتیان فر	۵۱.۰۲	حقیقی	۱۲۹۲۶۸۶۴۴۴		

اطلاعات اساس نامه در پیوست گزارش موجود است.

### ۱/۲ خلاصه‌ای از سابقه فعالیت متقاضی

#### جدول ۱-۲ سابقه فعالیت متقاضی

توضیحات
شرکت تدبیر پترو انرژی اسپادانا کیش در سال ۱۳۹۲ به صورت شرکت سهامی خاص تأسیس شد و مورخ ۱۳۹۷/۱۲/۰۱ نام شرکت به «تدبیر پترو انرژی اسپادانا اروند» تغییر یافت. شرکت تدبیر پترو انرژی اسپادانا اروند با آغاز فعالیت عملیاتی خود که بر پایه فناوری نوین و مدیریت دانش محور بوده رسماً وارد عرصه سرویس‌های عملیات حفاری در صنعت نفت شد تا در بازارهای رقابتی داخلی و خارجی منطقه فعالیت کند و بخشی از نیازمندی‌های جدی صنعت نفت کشور را در رابطه با افزایش تولید برطرف کند. ضمن اینکه در چند سال گذشته کشور در تحریم بوده و به شدت کمبود نقدینگی و متریکال و تجهیزات وجود داشت. در نهایت، شرکت تدبیر پترو انرژی در اسفندماه سال ۱۳۹۵ پس از عقد قرارداد، انتقال و شروع به کار سرویس‌های حفاری در شرکت مناطق نفت خیز جنوب و هم‌چنین در سال ۱۳۹۷ پس از عقد قرارداد با شرکت مهندسی توسعه نفت در رابطه با افزایش تولید منطقه آزادگان جنوبی شروع به کار کرد تا در





افزایش تولید نفت کشور تاثیر داشته باشد. موضوع فعالیت شرکت، اشتغال به امور طراحی، مشاوره، پیمانکاری، نظارت و بازرگانی در صنعت نفت و صنایع وابسته به آن در داخل و خارج از کشور می باشد.

## ۱/۳ گزارش وضعیت اعتباری متقاضی و اعضای هیئت مدیره

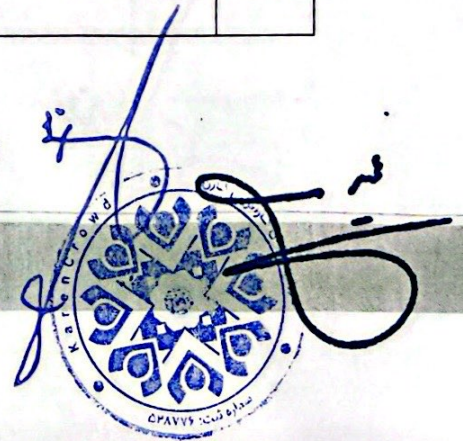
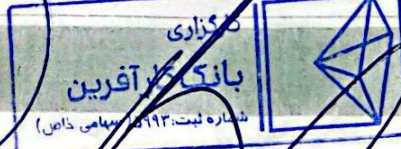
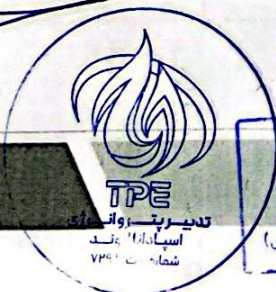
## جدول ۱-۳ وضعیت اعتباری متقاضی

تاریخ: ۱۴۰۳/۱۰/۱۵	سابقه منفی ندارد		شرکت
بدهی سررسید نشده غیربانکی: ندارد	خلاصه قراردادهای اصلی		
بدهی سررسید نشده بانکی: ۲۴۸ میلیارد تومان			
بدهی سررسید گذشته یا معوق: ندارد	خلاصه ضمانت‌نامه‌ها		
ضمانت‌نامه فعال: ۹۹ میلیارد تومان	چک برگشتی		هیئت مدیره
ندارد	مدیرعامل		
نایب رئیس هیئت مدیره	عضو اصلی هیئت مدیره	میلاد هراتیان فر	
مهدی هراتیان فر	فرشته گلستانیان	خلاصه وضعیت تسهیلات و تعهدات:	
بدهی سررسید نشده: ندارد	بدهی سررسید نشده بانکی: ۵۲ میلیون تومان	بدهی سررسید نشده: ندارد	
بدهی سررسید شده یا معوق: ندارد	بدهی سررسید شده یا معوق: ندارد	بدهی سررسید شده یا معوق: ندارد	
چک برگشتی: ندارد	چک برگشتی: ندارد	چک برگشتی: ندارد	

## ۱/۴ مجوزات و گواهینامه‌ها

## جدول ۱-۴ لیست گواهینامه‌ها، تقدیرنامه‌ها و مجوزهای متقاضی

ردیف	شرح	مرجع صادرکننده	تاریخ دریافت	مدت اعتبار
۱	گواهینامه صلاحیت پیمانکاری	سازمان برنامه و بودجه کشور	۱۴۰۱/۰۵/۲۵	۱۴۰۵/۰۵/۲۵
۲	جواز تأسیس	وزارت صمت	۱۳۹۲/۰۵/۲۹	نامحدود





مدت اعتبار	تاریخ دریافت	مرجع صادرکننده	شرح	ردیف
۲۰۲۵/۰۹/۰۲	۲۰۱۵	MTIC INTERT	ایزو ۹۰۰۱	۳

\* تصاویر مجوزات و گواهینامه‌های متقاضی در پیوست گزارش موجود است.

۱/۵ سوابق استفاده از ابزار تأمین مالی جمعی

شرکت تاکنون از ابزار تأمین مالی جمعی استفاده نکرده است.

۱/۶ معرفی اعضای هیئت‌مدیره

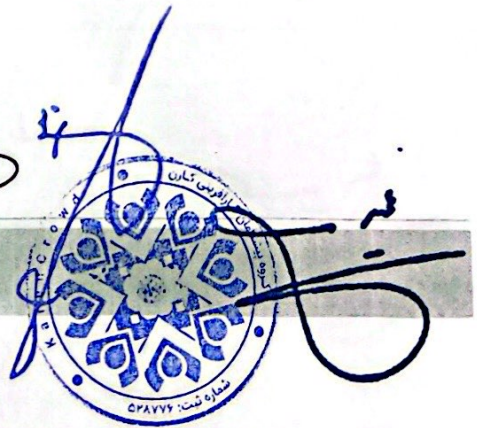
جدول ۵-۱ معرفی اعضای هیئت‌مدیره

رزومه شغلی پیشین	آخرین مدرک تحصیلی	کد ملی	نام و نام خانوادگی	سمت
مدیر بازرگانی شرکت توسعه خدمات حفاری دالاهو از سال ۱۳۹۱ الی ۱۳۹۲ مدیرعامل تدبیر پترو انرژی اسپادانا ارونند از سال ۱۳۹۲ نایب‌رئیس هیئت‌مدیره شرکت آلترنات از سال ۱۳۹۷	دکتری مدیریت منابع انسانی	۱۲۹۲۶۸۶۴۶۴	میلاد هراتیان فر	مدیرعامل و رئیس هیئت‌مدیره
مدیرعامل شرکت آلترنات قبرس از سال ۱۳۸۵ تا کنون رئیس هیئت‌مدیره تدبیر پترو انرژی اسپادانا ارونند از سال ۱۳۹۲ الی ۱۴۰۰ رئیس هیئت‌مدیره آشام تدبیر شاداب از سال ۱۳۹۴ رئیس هیئت‌مدیره تدبیر تجارت آپادانا از سال ۱۴۰۰ عضو هیئت نمایندگان اتاق بازرگانی ایران عضو هیئت نمایندگان اتاق بازرگانی اصفهان	فوق لیسانس مدیریت بازرگانی	۱۲۸۲۲۶۳۳۲۳	مهدی هراتیان فر	نایب‌رئیس هیئت‌مدیره





<p>مدیر مالی شرکت خدمات حفاری دالاهو ۱۳۹۰ الی ۱۳۹۱</p> <p>معاونت مالی و پشتیبانی تدبیر پترو انرژی اسپادانا از ۱۳۹۹</p> <p>مدیرعامل و عضو تدبیر تجارت آبادانا از سال ۱۴۰۰</p> <p>عضو هیئت مدیره تدبیر پترو انرژی اسپادانا ارونند از سال ۱</p>	<p>لیسانس حسابداری</p>	<p>۱۲۸۲۷۴۲۰۲۷</p>	<p>فرشته گلستانیان</p>	<p>عضو هیئت مدیره</p>
----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	------------------------	-------------------	------------------------	-----------------------





## فصل دوم - بررسی کلیات طرح

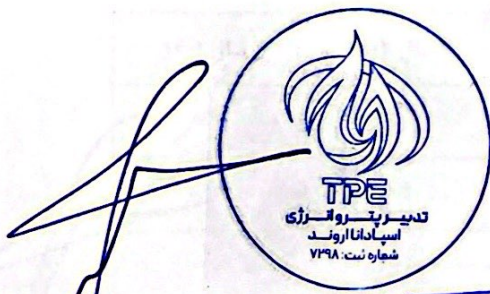
جدول ۱-۲ اطلاعات کلی طرح

اطلاعات کلی طرح	
اسیدکاری چاه‌های تعمیراتی نفت	نام طرح
کار تدبیر	نماد طرح
مشارکت در درآمد	نوع مشارکت
در مخازن نفتی و گازی، در جهت افزایش نفوذ پذیری سنگ مخزن و افزایش دبی چاه نفت آنها را اسیدکاری می‌کنند هدف از اجرای این طرح تعمیر چاه‌های نفتی که از تولید خارج شده‌اند با عملیات اسیدکاری است.	هدف از اجرای طرح
۱۵۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال	سرمایه مورد نیاز
۱۲ ماه	مدت زمان طرح
۴۳ درصد	سود پیش‌بینی شده مشارکت
هر سه ماه ۱۰.۷۵ درصد و اصل پایان دوره	نحوه تقسیم سود
پایان دوره طرح	نحوه تقسیم اصل سرمایه
ضمانت‌نامه تعهد پرداخت اصل سرمایه و توثیق چک توسط متقاضی و ضامن نزد عامل	تضامین و وثایق
اطلاعات فنی طرح	
اسیدکاری گسترده چاه‌های تعمیراتی نفت	نام محصول
اسیدکاری در چاه‌های نفت و گاز یک فرآیند است که به منظور بهبود تولید هیدروکربن‌ها از چاه‌ها و افزایش نفوذپذیری سنگ مخزن انجام می‌شود. در این فرآیند، اسید به عنوان عامل شیمیایی استفاده می‌شود تا با تغییر خواص سنگ مخزن و حل کردن توده‌های سنگی غیرمطلوب، دبی جریان هیدروکربن‌ها را افزایش دهد.	مشخصات فنی
در حال حاضر ۷۰۰۰ چاه نفتی و ۳۰۰۰ چاه گازی فعال در ایران وجود دارد که هر دو سال یکبار نیاز به پاکسازی مجدد دارد که بتواند به فشار مورد نیاز برای تولید برسد. اسیدکاری باعث کاهش هزینه‌های تولید می‌شود، زیرا با افزایش دبی جریانی هیدروکربن‌ها، تولید بیشتری از چاه به دست	کاربرد محصول





<p>می‌آید. با بهبود نفوذپذیری سنگ و افزایش تولید، عمر چاه نیز افزایش می‌یابد. اسیدکاری باعث کاهش تولید آب از چاه می‌شود و بهبود تولید هیدروکربن‌ها را فراهم می‌کند.</p>	
اطلاعات بازار طرح	
<p>از آنجایی که کلیه موارد مربوط به حوزه نفت و گاز مستقیم زیر نظر وزارت ملی نفت ایران است شرکت تدبیر پترو انرژی مستقیم با شرکت‌های زیر مجموعه وزارت نفت از جمله نفت و گاز اروندان، توسعه صنایع نفت و انرژی قشم، نیپتا و حفاری شمال و... در حال فعالیت است.</p>	مشتریان هدف
<p>سابقه چندین ساله مدیریت مجموعه در این صنعت باعث شکل‌گیری ارتباطات مؤثر با شرکت‌های زیر مجموعه وزارت نفت و شناخته‌شدن این شرکت در صنعت است که از مهم‌ترین عوامل جذب مشتری و انعقاد قراردادها همکاری شرکت است. لازم به ذکر است شرکت در حال حاضر چندین قرارداد جاری با شرکت‌های توسعه صنایع نفت و انرژی قشم، پترو ایرانیان کرخه، نفت و گاز اروندان دارد.</p>	برنامه بازاریابی و فروش
<p>رقابت در صنعت نفت و گاز ایران باتوجه به حضور رقبا مانند شرکت ملی حفاری و پتروپارس چالش‌های زیادی به همراه دارد. اما باتوجه به مزایای قابل توجه‌ای که شرکت‌های کوچک‌تر دارند؛ مانند جابجایی، نوآوری و هزینه‌های پایین‌تر، باعث کاهش هزینه‌های آنها و بهره‌وری بیشترشان شده است.</p>	رقبا
<p>از مزایای رقابتی شرکت می‌توان به مالکیت بر ماشین‌آلات مورد استفاده در پروژه‌ها که باعث کاهش در هزینه‌های سربرار شده است اشاره کرد</p>	مزایای رقابتی





## فصل سوم - بررسی مالی طرح

## ۳/۱ خلاصه صورت‌های مالی

جدول ۱-۳ اطلاعات صورت‌های مالی متقاضی

شرح	تراز ۸ ماهه ۱۴۰۳	حسابرسی شده ۱۴۰۲	حسابرسی شده ۱۴۰۱
صورت وضعیت مالی (میلیون ریال)			
موجودی مواد و کالا	۱۰۴.۵۱۶	۸۱.۷۱۹	۷۷.۶۳۱
جمع دارایی‌ها	۳,۶۷۰,۳۱۵	۲,۸۲۱,۴۷۹	۲,۳۰۶,۲۸۹
جمع بدهی‌ها	۱,۹۴۰,۵۰۵	۱,۶۸۴,۱۳۰	۱,۲۳۷,۱۹۷
سود (زیان) انباشته	۸۳۷,۴۶۷	۵۳۹,۷۹۷	۴۷۴,۹۴۶
جمع حقوق صاحبان سهام	۱,۱۳۴,۲۷۴	۱,۱۳۷,۳۴۸	۱,۰۶۹,۰۹۲
صورت سود و زیان (میلیون ریال)			
درآمدهای عملیاتی	۱,۴۵۱,۸۳۶	۶۰۳,۰۳۷	۱,۲۳۷,۹۸۲
بهای تمام شده درآمدهای عملیاتی	۹۹۸,۷۱۷	۴۱۲,۶۴۴	۹۸۶,۹۶۹
سود (زیان) عملیاتی	۴۵۳,۱۱۹	۱۹,۱۳۲	۲۶۰,۳۳۰
سود خالص	۲۹۷,۶۷۰	۶۸,۲۵۶	۳۵۶,۴۱۵

\* علت کاهش درآمد در سال ۱۴۰۲، توقف ارائه خدمات به دلیل خرید ماشین‌آلات و واردات آن به کشور بوده‌است.

## ۳/۲ نسبت‌های مالی

جدول ۲-۳ نسبت‌های مالی متقاضی

سال ۱۴۰۱	سال ۱۴۰۲	نوع نسبت	
۱/۶۹	۱/۶۰	نسبت بدهی	نسبت‌های اهرمی
۱/۲۷	۱/۲۳	نسبت جاری	نسبت‌های نقدینگی



اسیدکاری چاه‌های تعمیراتی نفت

نام سکو: کارن کراد

۱.۴	۱.۱۸	نسبت آنی	
۱۳.۲۲	۵.۱۷	گردش موجودی	نسبت‌های فعالیت
۲۸۷ روز	۸۵۶ روز	متوسط دوره وصول مطالبات	
%۲۶.۳۷	%۴.۶۴	نسبت سود عملیاتی به بهای تمام‌شده	نسبت‌های سودآوری
%۱۹.۸۲	%۲.۴۴	بازده دارایی‌ها	

۳/۳ برنامه تولید، فروش و کسب درآمد

جدول ۳-۳ برنامه فروش طرح

وصول درآمد												
عنوان مدل درآمدی (محصول)	۱ ماه	۲ ماه	۳ ماه	۴ ماه	۵ ماه	۶ ماه	۷ ماه	۸ ماه	۹ ماه	۱۰ ماه	۱۱ ماه	۱۲ ماه
ترکیب مواد خریداری شده برای تزریق به چاه نفت	.	.	۹۳,۰۵۰	.	.	۷۴,۳۷۲	.	.	۳۳,۶۰۸	.	.	۳۰,۷۳۰
مجموع وصول درآمد ماهانه	.	.	۹۳,۰۵۰	.	.	۷۴,۳۷۲	.	.	۳۳,۶۰۸	.	.	۳۰,۷۳۰
مجموع کل دوره:	۲۳۱,۷۶۰											

از آنجایی که فعالیت شرکت به صورت پروژه محور است درآمد عملیاتی شرکت ما به‌ازای پیشرفت و ارائه صورت‌وضعیت به کارفرما محقق می‌شود. مطابق فایل مالی و پیش‌بینی صورت‌گرفته شرکت در ماه‌های ۱، ۳، ۶، ۹ و درآمد شناسایی می‌کند و دو ماه بعد مطابق جدول بالا وصول درآمد اتفاق می‌افتد. درآمد پیش‌بینی شده طرح ۲۳ میلیارد تومان است.

۳/۴ برنامه هزینه‌کرد طرح

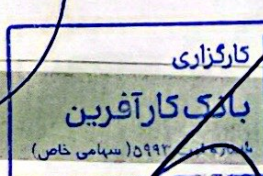
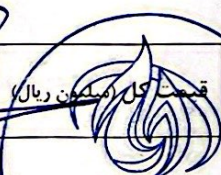
هزینه‌های طرح شامل هزینه خرید مواد اولیه لازم برای تزریق به چاه‌های نفت، هزینه جاری و مالی پیش‌بینی شده است.

۳/۵ هزینه‌های تولید

هزینه مواد اولیه

جدول ۳-۴ هزینه مواد اولیه (هزینه به میلیون ریال)

نام ماده اولیه (واحد)	تعداد کل	قیمت هر واحد (میلیون ریال)	قیمت کل (میلیون ریال)
-----------------------	----------	----------------------------	-----------------------





۱۴,۶۶۴	۰.۰۷۸	۱۸۸,۰۰۰	۲Liquid N (KG)
۳۸,۷۴۳	۷۳۱	۵۳	Corrosion Inhibitor (BBL)
۲۸,۸۰۰	۷۶۸	۳۸	Iron Reducing Agent (BBL)
۷,۰۵۶	۲۹۴	۲۴	Mutual Solvent (BBL)
۱۲,۰۰۰	۶۰	۲۰۰	Asphaltene Solvent (BBL)
۳۸,۷۰۰	۰.۱۵۰	۲۵۸,۰۰۰	Gasoil (Lit)
۱۳۹,۹۶۳	جمع کل		

\* BBL به در دیکشنری تخصصی مهندسی نفت بشکه ترجمه شده است.

هزینه‌های سربار فروش و تأمین مالی

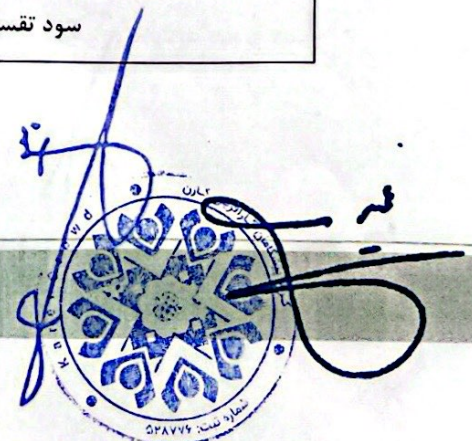
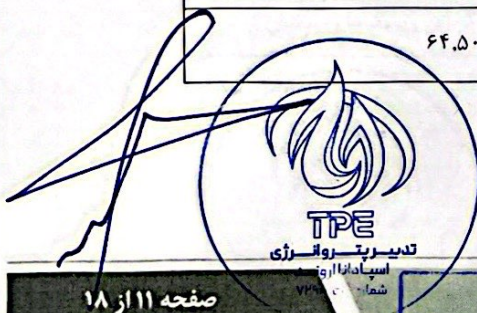
جدول ۳-۶ هزینه سربار خدمات و تأمین مالی (ارقام به میلیون ریال)

هزینه سالانه	شرح
۷,۵۰۰	هزینه مالی
۱,۰۰۰	حسابرسی
۱,۵۶۰	سربار
۱۰,۰۶۰	جمع کل

۳/۶ جدول سود و زیان طرح

جدول ۳-۷ جدول سود و زیان طرح (ارقام به میلیون ریال)

۲۳۱,۷۶۰	درآمد عملیاتی
(۱۴۱,۵۲۳)	بهای تمام‌شده درآمدهای عملیاتی
۹۰,۲۳۷	سود ناخالص
(۱,۰۰۰)	هزینه‌های فروش، اداری و عمومی
۸۹,۲۳۷	سود عملیاتی
(۷,۵۰۰)	هزینه‌های مالی
۸۱,۷۳۷	سود خالص
۶۴,۵۰۰	سود تقسیمی



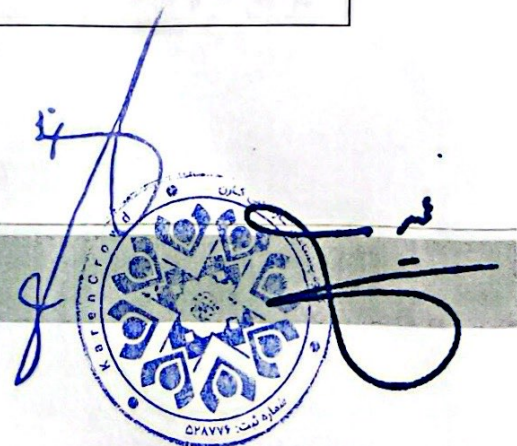


## ۴ فصل چهارم - بررسی ریسک‌های طرح

۴/۱ بررسی ریسک

جدول ۴-۱ ریسک‌های طرح

<p>باتوجه به حوزه فعالیت شرکت تغییرات قیمت‌های جهانی انرژی مخصوصاً نفت و گاز می‌تواند تأثیر قابل توجهی روی سودآوری شرکت ایجاد کند، همچنین وجود شرکت‌های رقیب داخلی و خارجی مشابه می‌تواند در عرصه رقابت برای شرکت چالش‌هایی به همراه داشته باشد. تأخیر در پرداخت‌های مشتریان و یا مشکل کمبود نقدینگی برای اجرای پروژه‌های جدید با توجه به وصول مطالبات دوماهه شرکت از چالش‌های حوزه فعالیت شرکت است.</p>	ریسک بازار
<p>باتوجه به حوزه فعالیت شرکت و شرایط سیاسی حاکم بر کشور و تحریم‌ها می‌تواند دسترسی به برخی تجهیزات لازم و یا همکاری‌های بین‌المللی برای شرکت می‌تواند وارد چالش شود.</p>	ریسک قانونی
<p>وجود رقبا در بازار جهانی نفت و گاز می‌تواند به کاهش سهم بازار و فشار بر قیمت‌ها منجر شود. شرکت‌های خارجی و داخلی با توانمندی‌های مشابه می‌توانند به راحتی وارد بازار شوند و این موضوع می‌تواند به افزایش ریسک‌های رقابتی منجر شود. ایران به دلیل تحریم‌های اقتصادی با محدودیت‌هایی در دسترسی به فناوری‌های نوین و تجهیزات پیشرفته روبرو است. این موضوع می‌تواند بر کیفیت و سرعت اجرای پروژه‌ها تأثیر بگذارد و به افزایش هزینه‌ها منجر شود. با توجه به وابستگی صنعت نفت و گاز به شرایط اقتصادی جهانی، تحولات اقتصادی در کشورهای بزرگ تولیدکننده و مصرف‌کننده انرژی می‌تواند تأثیر قابل توجهی بر قیمت‌ها و تقاضا داشته باشد. به‌ویژه، رکود اقتصادی جهانی ممکن است منجر به کاهش تقاضا برای نفت و گاز شود و این موضوع می‌تواند بر درآمد و سودآوری شرکت تأثیر منفی بگذارد.</p>	ریسک کلان
<p>احتمال خرابی تجهیزات و یا وقوع حوادث مختلف مثل نشت گاز در حین اجرای پروژه‌ها از ریسک‌های مربوط به عملیات شرکت هستند که شرکت باتوجه به سابقه‌ای که در این حوزه دارد و مالکیتی که بر روی ماشین‌آلات موردنیاز دارد و استفاده از نیروهای متخصص در تلاش بوده است که این ریسک‌ها را پوشش دهد.</p>	ریسک تأمین و تولید



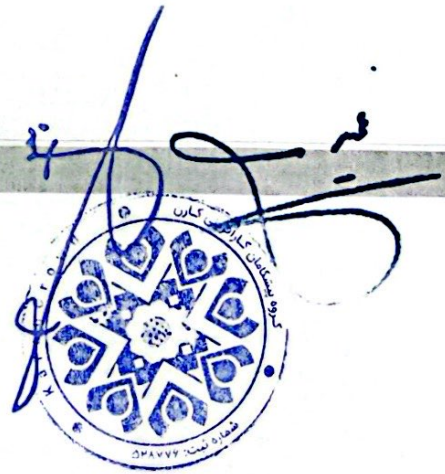
جدول ۴-۲ تحلیل حساسیت طرح

درصد تغییرات بهای تمام شده												
۱۲.۵٪	۱۰٪	۷.۵٪	۵٪	۲.۵٪	۰٪	-۲.۵٪	-۵٪	-۷.۵٪	-۱۰٪	-۱۲.۵٪		
۱۵۷,۴۵۸	۱۵۳,۹۵۹	۱۵۰,۴۶۰	۱۴۶,۹۶۱	۱۴۳,۴۶۲	۱۳۹,۹۶۳	۱۳۶,۴۶۴	۱۳۲,۹۶۵	۱۲۹,۴۶۶	۱۲۵,۹۶۷	۱۲۲,۴۶۸	۸۱,۷۳۷	
۳۵,۰۷۷	۳۸,۶۱۵	۴۲,۱۵۳	۴۵,۶۹۱	۴۹,۲۲۹	۵۲,۷۶۷	۵۶,۳۰۵	۵۹,۸۴۳	۶۳,۳۸۱	۶۶,۹۱۹	۷۰,۴۵۷	۲۰۳,۷۹۰	-۱۲.۵٪
۴۰,۸۷۱	۴۴,۴۰۹	۴۷,۹۴۷	۵۱,۴۸۵	۵۵,۰۲۳	۵۸,۵۶۱	۶۲,۰۹۹	۶۵,۶۳۷	۶۹,۱۷۵	۷۲,۷۱۳	۷۶,۲۵۱	۲۰۸,۵۸۴	-۱۰٪
۴۶,۶۶۵	۵۰,۲۰۳	۵۳,۷۴۱	۵۷,۲۷۹	۶۰,۸۱۷	۶۴,۳۵۵	۶۷,۸۹۳	۷۱,۴۳۱	۷۴,۹۶۹	۷۸,۵۰۷	۸۲,۰۴۵	۲۱۴,۳۷۸	-۷.۵٪
۵۲,۴۵۹	۵۵,۹۹۷	۵۹,۵۳۵	۶۳,۰۷۳	۶۶,۶۱۱	۷۰,۱۴۹	۷۳,۶۸۷	۷۷,۲۲۵	۸۰,۷۶۳	۸۴,۳۰۱	۸۷,۸۳۹	۲۲۰,۱۷۲	-۵٪
۵۸,۲۵۳	۶۱,۷۹۱	۶۵,۳۲۹	۶۸,۸۶۷	۷۲,۴۰۵	۷۵,۹۴۳	۷۹,۴۸۱	۸۳,۰۱۹	۸۶,۵۵۷	۹۰,۰۹۵	۹۳,۶۳۳	۲۲۵,۹۶۶	-۲.۵٪
۶۴,۰۴۷	۶۷,۵۸۵	۷۱,۱۲۳	۷۴,۶۶۱	۷۸,۱۹۹	۸۱,۷۳۷	۸۵,۲۷۵	۸۸,۸۱۳	۹۲,۳۵۱	۹۵,۸۸۹	۹۹,۴۲۷	۲۳۱,۷۶۰	۰
۶۹,۸۴۱	۷۳,۳۷۹	۷۶,۹۱۷	۸۰,۴۵۵	۸۳,۹۹۳	۸۷,۵۳۱	۹۱,۰۶۹	۹۴,۶۰۷	۹۸,۱۴۵	۱۰۱,۶۸۳	۱۰۵,۲۲۱	۲۳۷,۵۵۴	۲.۵٪
۷۵,۶۳۵	۷۹,۱۷۳	۸۲,۷۱۱	۸۶,۲۴۹	۸۹,۷۸۷	۹۳,۳۲۵	۹۶,۸۶۳	۱۰۰,۴۰۱	۱۰۳,۹۳۹	۱۰۷,۴۷۷	۱۱۱,۰۱۵	۲۴۳,۳۴۸	۵٪
۸۱,۴۲۹	۸۴,۹۶۷	۸۸,۵۰۵	۹۲,۰۴۳	۹۵,۵۸۱	۹۹,۱۱۹	۱۰۲,۶۵۷	۱۰۶,۱۹۵	۱۰۹,۷۳۳	۱۱۳,۲۷۱	۱۱۶,۸۰۹	۲۴۹,۱۴۲	۷.۵٪
۸۷,۲۲۳	۹۰,۷۶۱	۹۴,۲۹۹	۹۷,۸۳۷	۱۰۱,۳۷۵	۱۰۴,۹۱۳	۱۰۸,۴۵۱	۱۱۱,۹۸۹	۱۱۵,۵۲۷	۱۱۹,۰۶۵	۱۲۲,۶۰۳	۲۵۴,۹۳۶	۱۰٪
۹۳,۰۱۷	۹۶,۵۵۵	۱۰۰,۰۹۳	۱۰۳,۶۳۱	۱۰۷,۱۶۹	۱۱۰,۷۰۷	۱۱۴,۲۴۵	۱۱۷,۷۸۳	۱۲۱,۳۲۱	۱۲۴,۸۵۹	۱۲۸,۳۹۷	۲۶۰,۷۳۰	۱۲.۵٪

درصد تغییرات فروش

در تحلیل حساسیت فوق، تحلیل حساسیت نسبت به تغییرات بهای تمام شده و درآمد عملیاتی طرح انجام شده است.

سود پیش‌بینی شده سرمایه‌گذاران طرح تأمین مالی جمعی حاضر معادل ۶۴,۵۰۰ میلیون ریال است و طبق تحلیل حساسیت انجام شده اگر تغییرات دو مولفه مذکور (بهای تمام شده و درآمد عملیاتی)، سود طرح را کمتر از ۶۴,۵۰۰ میلیون ریال کند، طرح تأمین مالی جمعی وارد ریسک خواهد شد.





# پیوست‌ها

## پیوست‌ها

### ۱- اساس نامه شرکت

تاریخ: ۱۳۹۹/۰۵/۰۱  
شماره ثبت: ۱۰۷۶۴

سازمان ثبت اسناد و املاک کشور

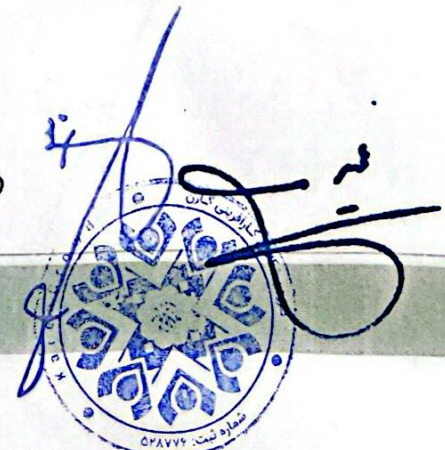
#### آگهی تأسیس شرکت تدبیر پترو انرژی اسناداناکش (سهامی خاص)

ثبت شده به شماره ۱۰۷۶۴

مخاطبه: سازمان ثبت اسناد و املاک کشور، تهران، پلاک ۱۳۳، پلاک شماره ۱۳۳۳، تهران، پلاک شماره ۱۳۳۳، تهران، پلاک شماره ۱۳۳۳

۱. موضوع شرکت: فعالیتهای اقتصادی، بازرگانی و خدماتی در زمینه انرژی، پتروشیمی، صنایع و خدمات مرتبط با آن.
۲. مدت اعتبار شرکت: این شرکت تا تاریخ ۱۳۹۹/۰۵/۰۱ به مدت بیست و یک ماه اعتبار دارد.
۳. سرمایه شرکت: سرمایه شرکت مبلغ ۱۰۰۰۰۰۰۰ ریال تعیین گردید که به صورت نقد و اقسام شده است.
۴. مدت اعتبار شرکت: این شرکت تا تاریخ ۱۳۹۹/۰۵/۰۱ به مدت بیست و یک ماه اعتبار دارد.
۵. مدیران شرکت: آقایان ... به عنوان مدیران شرکت تعیین گردیدند.
۶. دارندگان حق امتیاز: آقایان ... به عنوان دارندگان حق امتیاز شرکت تعیین گردیدند.
۷. اختیارات مدیر عامل: طبق معاد اساسنامه.
۸. اولین بازرسان: آقایان ... به عنوان بازرسان شرکت تعیین گردیدند.
۹. آدرس شرکت: تهران، پلاک شماره ۱۳۳، پلاک شماره ۱۳۳۳، تهران، پلاک شماره ۱۳۳۳

اداره ثبت شرکتها و عاملکتهای صنعتی  
و معمولی منطقه آزاد کیش  
شماره ثبت: ۵۹۹۲۳/سهامی خاص





# پیوستها

## ۲- گواهی عدم سوء پیشینه اعضای هیئت مدیره و مدیر عامل



دانشجوی گرامر، تهران  
وحدت ساجد خیابان جمهوری و انقلاب - تهران  
مدرسین

گواهی عدم سوء پیشینه کیفری



تلفن: ۰۲۱۳۳۳۳۳۳۳  
موبایل: ۰۹۱۲۳۴۵۶۷۸

این پیشینه در تاریخ ۱۳۹۸ مورخه ۱۳/۰۵/۹۸ صادر گردید و کماحقه گواهی عدم سوء پیشینه می باشد.  
وحدت ساجد خیابان جمهوری و انقلاب - تهران  
مدرسین  
تلفن: ۰۲۱۳۳۳۳۳۳۳  
موبایل: ۰۹۱۲۳۴۵۶۷۸  
تلفن: ۰۲۱۳۳۳۳۳۳۳  
موبایل: ۰۹۱۲۳۴۵۶۷۸

دادیار واحد ساجد فضای داندسرای عمومی و انقلاب تهران  
- مریم کریمی احمدآبادی



دانشجوی گرامر، تهران  
وحدت ساجد خیابان جمهوری و انقلاب - تهران  
مدرسین

گواهی عدم سوء پیشینه کیفری



تلفن: ۰۲۱۳۳۳۳۳۳۳  
موبایل: ۰۹۱۲۳۴۵۶۷۸

این پیشینه در تاریخ ۱۳۹۸ مورخه ۱۳/۰۵/۹۸ صادر گردید و کماحقه گواهی عدم سوء پیشینه می باشد.  
وحدت ساجد خیابان جمهوری و انقلاب - تهران  
مدرسین  
تلفن: ۰۲۱۳۳۳۳۳۳۳  
موبایل: ۰۹۱۲۳۴۵۶۷۸  
تلفن: ۰۲۱۳۳۳۳۳۳۳  
موبایل: ۰۹۱۲۳۴۵۶۷۸

سرپرست واحد ساجد فضای داندسرای عمومی و انقلاب تهران  
- محدوده اله ماری



دانشجوی گرامر، تهران  
وحدت ساجد خیابان جمهوری و انقلاب - تهران  
مدرسین

گواهی عدم سوء پیشینه کیفری



تلفن: ۰۲۱۳۳۳۳۳۳۳  
موبایل: ۰۹۱۲۳۴۵۶۷۸

این پیشینه در تاریخ ۱۳۹۸ مورخه ۱۳/۰۵/۹۸ صادر گردید و کماحقه گواهی عدم سوء پیشینه می باشد.  
وحدت ساجد خیابان جمهوری و انقلاب - تهران  
مدرسین  
تلفن: ۰۲۱۳۳۳۳۳۳۳  
موبایل: ۰۹۱۲۳۴۵۶۷۸  
تلفن: ۰۲۱۳۳۳۳۳۳۳  
موبایل: ۰۹۱۲۳۴۵۶۷۸

دادیار واحد ساجد فضای داندسرای عمومی و انقلاب تهران  
- مریم کریمی احمدآبادی



۱ - توجه مآ، فاعن این داندسرای کفیری نجاه انکروینکی این گواهی زانی و معتبر بوده و با به مهر صادر

۲ - این گواهی نه بررسی ساجد موجود مطابق شماره ۲ ماده ۱۰ آیین نامه مذکور و یا نحوه به ماده ۲۵ قانون مجازات اسلامی صورت  
۱۳۹۸ نه صورت انکروینکی صادر گردیده و اعزاز ضمانت آن نومه از تاریخ صدور با مراجعه به ساجد www.adiran.ir امکان پذیر

تلفن: ۰۲۱۳۳۳۳۳۳۳ موبایل: ۰۹۱۲۳۴۵۶۷۸



طراحی و تایپ  
بازگشت آفرین  
شماره ثبت: ۱۳ (سهامی خاص)








# پیوست‌ها

## ۳- مجوزات و گواهینامه‌های متقاضی

  
 وزارت نیرو  
 سازمان بهره‌رسانی انرژی  
 سازمان مدیریت و برنامه‌ریزی استان خوزستان

**گواهینامه صلاحیت پیمانکاری**

جناب آقای احسان الله قاسمی  
 مدیر عامل محترم شرکت تدبیر نیرو اسنادانا اروند  
 شماره ثبت: ۲۲۹۸

شماره ثبت: ۲۵۱۹۱۱  
 تاریخ: ۱۴۰۱/۰۵/۲۵

**شماره ملی شرکت: ۱۴۰۰۳۶۳۵۱۹۴**  
**جواهمند است برای مشاهده جزئیات گواهینامه صادره به بانک**  
**<http://sajar.mporg.ir> مراجعه فرمایید.**

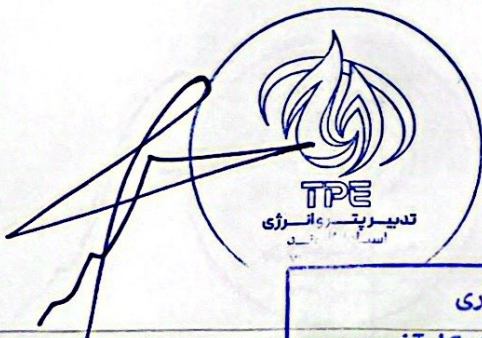
رعایت قانون برگزاری مناقصات، موضوع الحاقه شماره ۸۹۰/۱۴ مورخ ۱۳۸۲/۱۱/۱۹، رئیس مجلس شورای اسلامی، رئیس سازمان انرژی اتمی و هیئت مدیره و هیئت مدیران شرکت را در این خصوص در جریان قرار دهید.

مهر داد نیکو  
 رئیس سازمان

- هرگونه تغییر در رکن و سهام شرکت، اطلاعات حساب و نام اعتبارات حساب مدیریت و کارکنان شرکت را به بانک اطلاع دهید.
- صرف حساب به حساب بانک اعتبارات <http://sajar.mporg.ir> و استاز گردید.
- در صورت تغییر حساب شرکت، در صورت فراداد، صورت حسابات های جدید پس از ارائه صورت حسابات به بانک اعتبارات، به حساب اعتبارات شرکت انتقال داده شود.

در صورت مغایرت مطالب این گواهینامه با اطلاعات موجود در بانک <http://sajar.mporg.ir>، اطلاعات بانک اعتبارات مورد نیاز، به مدیر حساب شرکت اطلاع داده خواهد شد.

(گواهینامه صلاحیت پیمانکاری)



*Handwritten signature in blue ink*





# پیوست‌ها



ARIAN TUV PASARGAD  
member of InterCert GmbH  
MTIC Group

تاریخ: ۱۴۰۳/۰۸/۲۰  
شماره: TUV/87428/0803  
پیوست ندارد



به نام خدا

جناب آقای میلاد هراتیان  
مدیریت محترم عامل شرکت تدبیر پترو انرژی (اسپادانا اروند)

باسلام

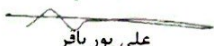
احتراماً، ضمن قدردانی از همکاری آن شرکت محترم در خصوص انجام معیры مرقعی بابت اول برمسی استناددهای

ISO 9001:2015 & ISO 14001:2015  
ISO 45001:2018

به استحضار می‌رساند گواهینامه صادره برمسی استنادده مذکور تا تاریخ **2025.09.28** دارای اعتبار می‌باشد.

بیسابقه از بذل لطف توجه جنابعالی و سایر همکاران گرامی کمال تشکر و امتنان را دارد.

با احترام مجدد

  
علی پور بافر

مدیر عامل

InterCert GmbH - Group of MTIC  
No. 34, KAFIABADI ALLEY, PESYAN ST., ZAFERANIYEH, TEHRAN, IRAN  
Tel: +98 (21) 22171587-9 • +98 (21) 22425303-04 • +98 (21) 22408797  
www.mtic-group.ir info@mtic-group.ir

Fax: +98 (21) 26800395

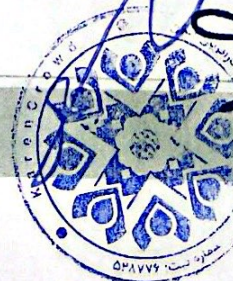
(ایزو ۹۰۰۱)



کارگزاری

بانک کارآفرین

شماره ثبت: ۵۹۰۰ (سهامی خاص)





# پیوست‌ها



جمهوری اسلامی ایران

وزارت صنعت، معدن و تجارت

سازمان صنعت، معدن و تجارت استان خوزستان

## جواز تاسیس

فوزده تولید، طراحی - سوزش  
تجاری



به موجب این جواز به شرکت تدیس پترو اروند (سهامی خاص) ثبت شده به شناسه ۷۷۴۸۰ مورخ ۱۳۹۲/۰۵/۲۹ تا شناسه ملی ۱۳۰۰۴۳۳۵۱۹۲ مورخه ثبت شرکت‌ها و مؤسسات غیرتجاری از تاریخ ۱۳۹۲/۰۵/۲۹ می‌تواند

موضوع	به شماره کد	و طرفین رابطه
تولید و توزیع مشتقات آلان استخراج و حفاری	۷۳۱۲۲۱۳۳۰	۲۰ - تسکین

مشروطاً: ۱- محوری طرح موظف به کسب اطلاع و اجرای کتبه حواله و مقررات جاری، کلیه استانداردها و مسائل زیست محیطی و بهداشتی با کتبه ادارات و مراجع ذیصلاح در زمینه استخراج و تولید مذکور می‌باشد. ۲- اجرای طرح در شهرک صنعتی (هواکوه) عملیات اجرایی در خارج شهرک منوط به تأیید محلی اجرای طرح در الزامات شهرک صنعتی و رعایت کلیه ضوابط و مقررات جاری بوده و روی و توسعه استان منطبقاً با ۳- چگونگی و استاندارد مندرج در ضوابط و مقررات مذکور گنجانده شده است.

در استان خوزستان شهرستان اهواز شهرک صنعتی تسکین به فعالیت باهدف تسکین با مشخصات زیر اقدام می‌کند:  
کل سرمایه ثابت هشتاد و دو هزار و نصد (۸۲,۰۰۰) میلیون ریال  
تعداد کارکنان بیست (۲۰) نفر (از زمان بهره‌برداری کامل)  
تولیدی چهارده (۱۴) نفر پشتیبانی شش (۶) نفر  
تولید مشتقات آلان ناحی سیزده هزار و چهارصد (۱۳,۴۰۰) میلیون ریال  
تولید مشتقات آلان ناحی صفر (۰) جواز بود  
سیاحت رسی پانزده هزار (۱۵,۰۰۰) متر مربع - سطح زیر بنا پنج هزار و دوصد و پنجاه (۵,۲۵۰) متر مربع  
پول برق یکصد (۱۰۰) کیلووات - آب مصرفی ششصد (۶۰۰) متر مکعب در سال  
سخت مصرفی سالانه:  
۴ کیلوگرم صفر (۰) متر مکعب - سخت گاز صفر (۰) لیتر - سخت کوره صفر (۰) لیتر  
پیش بینی مدت اجرای طرح ۲۴ ماه

امیر حسین نظری

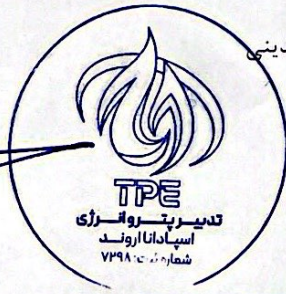
رئیس سازمان صنعت، معدن و تجارت استان خوزستان

۴- تعیین محل تولید و توزیع  
این جواز به نام آقای سید حسین نظام‌الدینی صادر شده است. سایر اعضای هیأت مدیره و سهامداران این شرکت منطبق بر ضوابط و مقررات جاری خواهد بود.  
تاریخ: ۱۳۹۲/۰۵/۲۹  
شماره ثبت: ۱۳۰۰۴۳۳۵۱۹۲  
شماره ملی: ۷۳۱۲۲۱۳۳۰  
شماره ثبت شرکت‌ها و مؤسسات غیرتجاری: ۱۳۰۰۴۳۳۵۱۹۲

(جواز تاسیس)

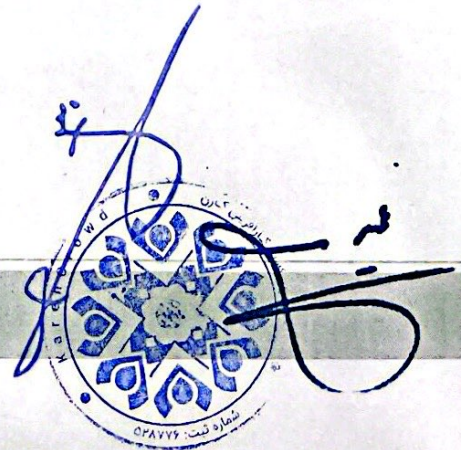
کارشناس ارزیابی: سید حسین نظام‌الدینی

مدیر ارزیابی: علیرضا آقاحمدی



Handwritten signature

Handwritten signature



تاریخ تاسیس: ۱۳۹۳ (سهامی خاص)  
**بانک کارآفرین**  
 شماره ثبت: ۱۳۹۳ (سهامی خاص)