



Karen Crowd

گزارش ارزیابی طرح تأمین مالی جمعی
تولید و فروش دستگاه اسپرسوساز
اتوماتیک با برنده تکنو

متقاضی:

«طنین اقتدار پارس»

عامل:

شرکت دانشبنیان گروه پیشگامان کارآفرینی کارن

نهاد مالی:

شرکت کارگزاری بانک کارآفرین

تاریخ گزارش: فروردین ۱۴۰۴

فهرست مطالب

۲	فصل اول - بررسی کلیات شرکت
۲	۱/۱ اطلاعات ثبتی متقاضی
۳	۲/۱ خلاصه‌ای از سابقه فعالیت متقاضی
۴	۳/۱ گزارش وضعیت اعتباری متقاضی و اعضای هیئت‌مدیره
۴	۴/۱ مجوزات و گواهینامه‌ها
۴	۵/۱ سوابق استفاده از ابزار تأمین مالی جمعی
۶	فصل دوم - بررسی کلیات طرح
۸	فصل سوم - بررسی مالی شرکت
۸	۱/۳ خلاصه صورت‌های مالی
۸	۲/۳ نسبت‌های مالی
۹	۳/۳ برنامه تولید، فروش و کسب درآمد
۹	۴/۳ برنامه هزینه‌کرد طرح
۹	۵/۳ هزینه‌های تولید
۱۲	۶/۳ جدول سود و زیان طرح
۱۳	فصل چهارم - بررسی ریسک‌های طرح
۱۳	۱/۴ بررسی ریسک
۱۴	۲/۴ تحلیل حساسیت طرح
۱۵	پیوست‌ها



فصل اول - بررسی کلیات شرکت

۱/۱ اطلاعات ثبتی متقاضی

جدول ۱-۱ اطلاعات ثبتی متقاضی

اطلاعات شرکت			
نام شرکت	شناسه ملی	طنین اقتدار پارس	
شماره ثبت	سهامی خاص	نوع شرکت	۴۰۶۱۸۱
تاریخ تأسیس	تهران	محل ثبت	۱۳۹۰/۰۳/۲۴
حوزه فعالیت	۱,۷۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	سرمایه فعلی (ریال)	تولید لوازم خانگی
وضعیت دانشبنیانی	----	نوع دانشبنیانی	دانشبنیانی نیست
مدیر عامل	کلیه اسناد و اوراق بهادر و تعهدآور شرکت از قبیل چک سفته بروات قراردادها و عقود اسلامی و همچنین کلیه نامه‌های عادی و اداری با امضای هر یک از اعضای هیئت مدیره به تنها ی همراه با مهر شرکت معتبر است.	حق امضا	پژمان حلمی
نشانی	۰۲۱۶۱۰۵۷۲۱۹	شماره تلفن	استان تهران، شهرستان شمیرانات، بخش مرکزی، شهر تجریش، حکمت، کوچه شب‌نما، بلوار صبا، پلاک ۱۷۷، مجتمع کبیر، طبقه ۱، واحد ۴
وبسایت شرکت	شرکت مشمول ماده ۱۴۱ قانون تجارت نیست	technoav.com	
اعضای هیئت مدیره			
سمت	نام و نام خانوادگی	کد ملی	آخرین مدرک تحصیلی
	رزومه شغلی پیشین		

طنین اقتدار پارس
صفحه ۲ از ۱۸
(سهامی خاص)
تاریخ ثبت: ۱۳۹۰/۰۳/۲۴

بانک کارآفرین

نامه ثبت: ۵۹۶۳ (سیما می خام)

تولید و فروش دستگاه اسپرسوساز اتوماتیک با برنده تکنو

نام سکو: کارن کراد

مدیر عامل و عضو هیئت مدیره طبین اقتدار پارس	لیسانس	۰۰۶۳۸۳۱۳۸۴	پژمان حلمی	مدیر عامل
مدیر عامل شرکت سیما تجارت رویال	لیسانس	۰۰۶۷۲۱۱۹۳۳	آرش حلمی	رئيس هیئت مدیره
عضو هیئت مدیره شرکت سیما تجارت رویال	دیپلم	۰۰۴۴۲۶۴۵۲۶	حبیب حلمی	نایب رئیس هیئت مدیره
اطلاعات سهامداران بالای ۱۰ درصد				
کد ملی / شناسه ملی	نوع شخصیت	درصد سهام	نام سهامدار	
۰۰۶۷۲۱۱۹۳۳	حقيقي	۴۸.۴۱	آرش حلمی	
۰۰۶۳۸۳۱۳۸۴	حقيقي	۴۸.۴۱	پژمان حلمی	

*اطلاعات اساسنامه در پیوست گزارش موجود است.

۲/۱ خلاصه‌ای از سابقه فعالیت متقاضی

جدول ۱-۱ س سابقه فعالیت متقاضی

توضیحات
<p>شرکت طبین اقتدار پارس در اوایل دهه نود تأسیس شد و در حوزه لوازم خانگی فعالیت خود را آغاز نمود.</p> <p>فعالیت شرکت عبارت است از تهیه، تولید، توزیع، بسته‌بندی، طراحی، ساخت و مونتاز لوازم خانگی و کلیه کالاهای مجاز بازار گانی، خدمات تعمیر و نگهداری انواع لوازم خانگی است.</p> <p>این شرکت در زمینه تولید و عرضه انواع لوازم خانگی از جمله چای‌ساز، قهوه‌ساز، سرخ‌کن، پلوپز، انواع آون توستر، آبمیوه‌گیری، جاروبرقی، جاروشارژی و سایر محصولات مرتبط با لوازم خانگی فعالیت می‌نماید.</p> <p>سابقه درآمد عملیاتی شرکت تکنو در حوزه تولید انواع چای‌ساز و قهوه‌ساز، از مبلغ ۷۸۳,۸۹۹ میلیون ریال در سال ۱۴۰۱ به ۱,۵۰۶,۸۷۱ میلیون ریال در سال ۱۴۰۲ افزایش یافته که بیانگر رشدی معادل ۹۲٪ نسبت به سال قبل است.</p> <p>اسپرسو نوعی قهوه است که با عبور آب داغ تحت فشار از میاندانه‌های قهوه‌ی آسیاب شده تهیه می‌شود و به داشتن طعمی غلیظ، لایه‌ای خامه‌ای و عطری متمایز مشهور است. این نوشیدنی اصالتاً ایتالیایی، پایه بسیاری از نوشیدنی‌های محبوب دیگر مانند کاپوچینو و لاته محسوب می‌شود. دستگاه اسپرسوساز ابزاری است که تهیه این نوع از قهوه را به صورت خودکار انجام می‌دهد.</p>





تولید و فروش دستگاه اسپرسوساز اتوماتیک با برنده تکنو

۳/۱ گزارش وضعیت اعتباری متقاضی و اعضای هیئت مدیره

جدول ۱-۳ وضعیت اعتباری متقاضی

تاریخ	۱۴۰۴/۰۱/۱۷
خلاصه قراردادهای اصلی	بدهی سرسید نشده: ۲۲۷ میلیارد تومان بدهی سرسید گذشته یا معوق: ندارد
خلاصه ضمانتنامه‌ها	ضمانتنامه فعال: ۳۷ میلیارد تومان
چک برگشتی	ندارد
مدیر عامل	نایب رئیس هیئت مدیره
پژمان حلمی	حبيب حلمی
خلاصه وضعیت تسهیلات و تعهدات: بدهی سرسید نشده: ۱۱ میلیارد تومان بدهی سرسید شده یا معوق: ندارد چک برگشتی: ندارد	خلاصه وضعیت تسهیلات و تعهدات: بدهی سرسید نشده: ۱۱ میلیارد تومان بدهی سرسید شده یا معوق: ندارد چک برگشتی: ندارد

۴/۱ مجوزات و گواهینامه‌ها

جدول ۴-۱ لیست گواهینامه‌ها، تقدیرنامه‌ها و مجوزهای متقاضی

ردیف	شرح	مرجع صادر کننده	تاریخ دریافت	مدت اعتبار
۱	پروانه بهره‌برداری	وزارت صنعت، معدن و تجارت	۱۴۰۱/۱۰/۰۴	-
۲	پروانه کسب	هیئت عالی نظارت بر سازمان‌های صن夫ی کشور	۱۳۹۹/۱۲/۲۵	۱۴۰۴/۱۲/۲۵
۳	کارت بازگانی	اتاق بازگانی، صنایع، معدن و کشاورزی	-	۱۴۰۷/۰۹/۰۶

* تصاویر مجوزات و گواهینامه‌های متقاضی در پیوست گزارش موجود است.

کروه بیش از ۵ سوابق استفاده از ابزار تأمین مالی جمعی





تولید و فروش دستگاه اسپرسوساز اتوماتیک با برنده تکنو

نام سکو: کارن کراد

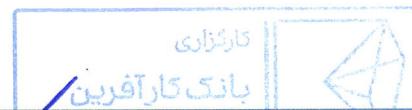
جدول ۱-۵ سوابق استفاده از ابزار تأمین مالی جمعی

نام سکو	نام طرح	مبلغ جمع آوری شده (ریال)	تاریخ شروع طرح	تاریخ پایان طرح
حلال فاند	تأمین سرمایه در گردش طرح تولید دههزار دستگاه آون توستر با مدل تی ای پانصد و پنجاه و یک	۴۴,۴۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۴۰۱-۰۶-۱۶	۱۴۰۲-۰۷-۰۶
همآفرین	تأمین سرمایه در گردش تولید و فروش انواع لوازم خانگی	۸۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۴۰۱-۱۰-۲۱	۱۴۰۲-۱۲-۰۶
همآفرین	تأمین سرمایه در گردش طنین اقتدار پارس	۶۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۴۰۲-۰۷-۲۵	۱۴۰۳-۰۸-۰۹
همآفرین	تأمین سرمایه در گردش طنین اقتدار پارس	۴۲,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۴۰۲-۰۸-۲۳	۱۴۰۳-۰۸-۰۹
کارن کراد*	طرح تولید و فروش لوازم خانگی با برنده تکنو	۱۴۸,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۴۰۲-۱۰-۲۰	۱۴۰۳-۱۲-۰۸
کاریزما	تأمین مالی جمعی تأمین سرمایه در گردش تولید و فروش دستگاه چای ساز	۱۵۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۴۰۲-۱۲-۲۱	۱۴۰۴-۰۱-۰۳
حلال فاند	تأمین سرمایه در گردش جهت تولید سرخ کن مدل ۵۴۷	۲۵۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۴۰۳-۱۰-۲۴	۱۴۰۴-۱۱-۰۱
نوین کراد	تأمین سرمایه در گردش تولید سرخ کن رژیمی مدل ۵۴۸	۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۴۰۳-۱۲-۱۸	۱۴۰۵-۰۱-۱۹

*سود محقق شده در این طرح ۴۲ درصد بوده است.



طنین اقتدار پارس
(سهامی خاص)
نمایه شناخت: ۴۱۸۱





فصل دوم - بررسی کلیات طرح

جدول ۱-۲ اطلاعات کلی طرح

اطلاعات کلی طرح	
نام طرح	اطلاعات کلی طرح
نامد طرح	کارنطنین
نوع مشارکت	مشارکت در درآمد
هدف از اجرای طرح	هدف از اجرای این طرح، تولید و فروش تعداد ۴,۵۰۰ دستگاه اسپرسوساز مدل ۸۲۷ است. محصول نهایی، دستگاه اسپرسوسازی است که برای تهیه انواع نوشیدنی‌های مبتنی بر قهوه از جمله اسپرسو، کاپوچینو، لاته و موکا طراحی شده و در محیط‌های خانگی، اداری و تجاری قابل استفاده است. هزینه‌های پیش‌بینی‌شده برای اجرای این طرح شامل مواردی از قبیل هزینه‌های مربوط به تأمین مواد اولیه، حقوق و دستمزد نیروی انسانی، هزینه‌های بازاریابی، و همچنین هزینه‌های مالی و حسابداری خواهد بود.
سرمایه موردنیاز	۲۵۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال
مدت زمان طرح	۱۲ ماه
سود	%۴۳
پیش‌بینی شده مشارکت	هر سه ماه یکبار
نحوه تقسیم سود	پایان دوره طرح
نحوه بازپرداخت اصل سرمایه	ضمانت تعهد پرداخت بانکی و توثیق چک توسط متقاضی و ضامن نزد عامل
تضامین و وثایق	اطلاعات فنی طرح
اطلاعات فنی طرح	
نام محصول	اسپرسوساز مدل ۸۲۷
مشخصات فنی	دستگاه اسپرسوساز مدل ۸۲۷ دارای پمپ ULKA ساخت ایتالیا با فشار ۲۰ بار است. مخزن آب آن جداسونده بوده و ظرفیت ۱ لیتر دارد. قابلیت تنظیم به صورت خودکار برای یک یا دو فنجان و همچنین حالت دسخی در آن وجود دارد. مجهز به سیستم تهیه فوم شیر برای کاپوچینو، سینی [فایل افتدان پارس] شماره ثبت: ۴۰۶۱۱۱





تولید و فروش دستگاه اسپرسوساز اتوماتیک با برنده

نام سکو: کارن کراد

چکه گیر جداشونده و قابل شستشو است. بدنه دستگاه از استیل ضدزنگ ساخته شده و برای تهیه اسپرسو، کاپوچینو، لاته و موکا مناسب است.	
برای تهیه انواع نوشیدنی‌های مبتنی بر قهوه نظیر اسپرسو، کاپوچینو، لاته و آمریکانو که در محیط‌های خانگی، اداری و تجاری مورد استفاده قرار می‌گیرد.	کاربرد محصول
اطلاعات بازار طرح	
کاربران خانگی، کسب‌وکارها و علاقهمندان به قهوه	مشتریان هدف
روش‌های بازاریابی شرکت شامل فعالیت در شبکه‌های اجتماعی، حضور در نمایشگاه‌های تخصصی لوازم خانگی و ارتباط مستمر با عمده‌فروشان و نمایندگان فروش است. این اقدامات به شرکت کمک می‌کند تا محصولات خود را معرفی کرده، ارتباطات مستقیم با مشتریان برقرار کند و جایگاه خود را در بازار ثبت کند.	برنامه بازاریابی و فروش
دلونگی - زیگما - یونیک لایف - مباشی	رقبا
مزیت رقابتی شرکت تکنو در مونتاژ محصولات باکیفیت، قیمت مناسب و خدمات پس از فروش شامل گارانتی و پشتیبانی از مشتریان است. این عوامل به شرکت کمک می‌کند تا با کاهش هزینه‌ها و ارائه خدمات قابل اعتماد، در بازار لوازم خانگی جایگاه رقابتی قوی‌تری نسبت به رقبا پیدا کند.	مزایای رقابتی





فصل سوم - بررسی مالی شرکت

۱/۳ خلاصه صورت‌های مالی

جدول ۱-۳ اطلاعات صورت‌های مالی متقاضی

صورت‌های مالی حسابرسی شده ۱۴۰۱	صورت‌های مالی حسابرسی شده ۱۴۰۲	تراز آزمایشی به روز ۱۴۰۳ ماهه ۱۱	شرح
صورت‌وضعیت مالی (میلیون ریال)			
۷۲۶,۴۱۱	۱,۴۸۲,۹۸۷	۶۰۵,۳۷۴	موجودی مواد و کالا
۳,۱۱۰,۹۴۷	۴,۵۲۸,۸۲۵	۴,۴۸۵,۱۳۱	جمع دارایی‌ها
۲,۲۶۲,۲۲۵	۲,۸۰۱,۱۷۶	۲,۷۵۷,۴۸۳	جمع بدھی‌ها
۲۳۶,۰۷۲	۵۰۰,۱۰۱	۱۰۱	سود (زیان) انباشته
۸۴۸,۷۲۱	۱,۷۲۷,۶۴۸	۱,۷۵۷,۲۶۴	جمع حقوق صاحبان سهام
صورت سود و زیان (میلیون ریال)			
۴,۷۵۱,۵۰۳	۶,۲۵۹,۲۷۷	۸,۴۸۹,۰۱۷	درآمدهای عملیاتی
۴,۱۳۷,۳۰۶	۵,۱۶۶,۵۱۹	---	بهای تمام شده درآمدهای عملیاتی
۴۱۹,۵۱۵	۷۲۰,۰۷۶	---	سود (زیان) عملیاتی
۲۳۳,۸۵۹	۲۷۹,۰۳۴	---	سود خالص

۲/۳ نسبت‌های مالی

جدول ۲-۳ نسبت‌های مالی متقاضی

سال ۱۴۰۱	سال ۱۴۰۲	نوع نسبت	
۰.۷۳	۰.۶۲	نسبت بدھی	نسبت‌های اهرمی
۱.۱۲	۱.۳۴	نسبت جاری	نسبت‌های نقدینگی
۰.۳	۰.۲۵	نسبت آنی	
۴.۳	۴.۷	گردش موجودی	نسبت‌های فعالیت

تولید و فروش دستگاه اسپرسوساز اتوماتیک با برنده تکنو

نام سکو: کارن کراد

۳ روز	۱۴ روز	متوسط دوره وصول مطالبات	
% ۱۰.۱۴	% ۱۳.۹	نسبت سود عملیاتی به بهای تمام شده	نسبت های سودآوری
% ۷۵	% ۶۲	بازده دارایی ها	

۳/۳ برنامه تولید، فروش و کسب درآمد

طبق برنامه ریزی های انجام شده شرکت پیش بینی کرده است که در سال می تواند ۶۵۰۰ عدد اسپرسوساز مدل ۸۲۷ به طور متوسط به فروش برساند.

جدول ۳-۳ درآمد عملیاتی طرح (ارقام به میلیون ریال)

فروش محصول	تعداد در ماه (تعداد)	تعداد کل (تعداد)	قیمت هر واحد	قیمت کل
اسپرسوساز	۵۴۲	۶۵۰۰	۶۵.۴۵	۴۲۵,۴۵۵
فروش کل:				۴۲۵,۴۵۵

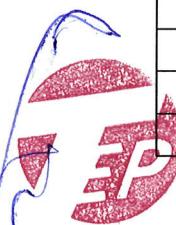
۴/۳ برنامه هزینه کرد طرح

هزینه های طرح شامل هزینه خرید مواد اولیه، هزینه نیروی انسانی، هزینه بازاریابی و هزینه مالی پیش بینی شده است. به طوری که پس از کسر هزینه تأمین مالی جمعی، عمدۀ منابع در ماه اول صرف خرید مواد اولیه برای تولید محصولات خواهد شد.

۵/۳ هزینه های تولید

جدول ۴-۳ هزینه مواد اولیه (ارقام به ریال)

نام ماده اولیه	مقدار مورد نیاز (تعداد)	قیمت هر واحد از ماده	قیمت کل
کارتون رنگی	۶۵۰۰	۱,۳۷۱,۰۶۲	۸,۹۱۱,۹۰۲,۰۴۴
کارتون مادر	۶۵۰۰	۴۳۶,۲۳۴	۲,۸۳۵,۵۲۲,۹۴۵
دفترچه راهنمای	۶۵۰۰	۱۷۳,۹۹۳	۱,۱۳۰,۹۵۲,۰۳۶
پیمانه (قهوه کوب)	۶۵۰۰	۱۲۴,۵۶۲	۸۰۹,۶۵۳,۰۸۶
سرنگ هوایگری	۶۵۰۰	۱۷۴,۳۸۷	۱,۱۳۳,۵۱۲,۵۱۲
مخزن آب	۶۵۰۰	۲۲۴,۲۱۲	۱,۴۵۷,۳۸۰,۹۸۴
کاور پمپ آب	۶۵۰۰	۷۴,۷۳۷	۴۸۵,۷۹۳,۶۶۱
آبگیر اسپرسو	۶۵۰۰	۲۲۴,۲۱۲	۱,۴۵۷,۳۸۰,۹۸۴
سینی آبگیر	۶۵۰۰	۲۲۴,۲۱۲	۱,۴۵۷,۳۸۰,۹۸۴
رابط شیلنگ پمپ آب	۶۵۰۰	۲۹۸,۹۴۹	۱,۹۴۳,۱۶۵,۵۹۸
قلاب پمپ آب	۶۵۰۰	۹۹,۶۵۰	۶۴۷,۷۲۷,۸۹۸
اورینگ آب بند	۶۵۰۰	۱۹۹,۲۹۹	۱,۲۹۵,۴۴۶,۷۴۸
صفحه گرمکن	۶۵۰۰	۱۹۹,۲۹۹	۱,۲۹۵,۴۴۶,۷۴۸
بست شیلنگ	۶۵۰۰	۲۹۸,۹۵۱	۱,۹۴۳,۱۸۳,۶۹۳
شیلنگ آب ورودی	۶۵۰۰	۹۹,۶۵۰	۶۴۷,۷۲۷,۸۹۸


 صفحه ۹۱ از ۱۸
 مددجویان

کارخانی



تولید و فروش دستگاه اسپرسوساز اتوماتیک با برنده تکنو

نام سکو: کارن کراد

۸۰۹۶۵۱۲۷۶۹	۱۲۴۵۶۱۷	۶۵۰۰	پرتا فیلتر
۶۴۷۷۲۷۸۹۸	۹۹۶۵۰	۶۵۰۰	سیم آبی یک تکه
۱۴۵۷۳۸۰۹۸۴	۲۲۴۲۱۲	۶۵۰۰	ترموسوئیچ با سیم دو تکه
۳۲۳۸۶۸۴۷۳	۴۹۸۲۶	۶۵۰۰	بست کابل
۳۲۳۸۶۸۴۷۳	۴۹۸۲۶	۶۵۰۰	کورکن
۲۵۹۰۸۸۴۴۴۸	۳۹۸۵۹۸	۶۵۰۰	صفای دو نفره
۶۴۷۷۲۷۸۹۸	۹۹۶۵۰	۶۵۰۰	شیلنگ فشار قوی پمپ آب
۶۴۷۷۲۷۸۹۸	۹۹۶۵۰	۶۵۰۰	درب مخزن آب
۹۷۱۵۸۷۳۲۳	۱۴۹۴۷۵	۶۵۰۰	براکت نگهدارنده پمپ آب
۱۴۵۷۳۷۲۸۴۱۳	۲۲۴۲۱۱۲	۶۵۰۰	پمپ آب
۹۷۱۵۸۷۳۲۳	۱۴۹۴۷۵	۶۵۰۰	پایه لرزه گیر پمپ آب
۶۴۷۷۲۷۸۹۸	۹۹۶۵۰	۶۵۰۰	فتر لرزه گیر پمپ آب
۱۹۴۳۱۶۵۰۵۹۸	۲۹۸۹۴۹	۶۵۰۰	کاور پشت
۱۴۵۷۳۸۰۹۸۴	۲۲۴۲۱۲	۶۵۰۰	کفی
۲۵۹۰۸۸۳۵۴۳۳	۳۹۸۵۹۷۵	۶۵۰۰	برد پاور
۳۲۳۸۶۸۴۷۳	۴۹۸۲۶	۶۵۰۰	بست ترموفیوز
۱۹۴۳۱۶۵۰۵۹۸	۲۹۸۹۴۹	۶۵۰۰	سنسور
۶۴۷۷۲۷۸۹۸	۹۹۶۵۰	۶۵۰۰	سیم ارت
۱۱۳۳۵۱۲۰۱۲	۱۷۴۳۸۷	۶۵۰۰	بست پلاستیکی بویلر
۱۶۱۹۳۰۶۱۷۳	۲۴۹۱۲۴	۶۵۰۰	کاغذ نسوز
۴۸۵۷۹۳۶۶۱	۷۴۷۳۷	۶۵۰۰	پیچ M۴*۶ واشر دار
۳۲۳۸۶۸۴۷۳	۴۹۸۲۶	۶۵۰۰	M۶ واشر فرنگی
۲۴۶۷۰۲۵۰۲۳	۳۴۸۷۷۳	۶۵۰۰	صفای تک نفره
۳۸۸۶۳۵۷۶۷۴	۵۹۷۸۹۶۳	۶۵۰۰	بویلر
۶۴۷۷۲۷۸۹۸	۹۹۶۵۰	۶۵۰۰	فریم رو
۱۲۹۵۴۴۶۷۴۸	۱۹۹۲۹۹	۶۵۰۰	صفحه کلید
۳۸۸۶۳۳۱۱۹۶	۵۹۷۸۹۷	۶۵۰۰	کنترل برد
۲۵۹۰۸۸۳۵۴۳۳	۳۹۸۵۹۷۵	۶۵۰۰	بدنه اسپرسو ساز
۱۹۴۳۱۷۴۶۴۶	۲۹۸۹۵۰	۶۵۰۰	میکروسوئیچ
۳۸۸۶۳۳۱۱۹۶	۵۹۷۸۹۷	۶۵۰۰	شیر بخار
۲۵۹۰۸۸۴۴۴۸	۳۹۸۵۹۸	۶۵۰۰	لوله بخار
۹۷۱۵۸۷۳۲۳	۱۴۹۴۷۵	۶۵۰۰	روکش استیل لوله بخار
۱۰۹۶۵۳۰۰۸۶	۱۲۴۵۶۲	۶۵۰۰	دستگیره پلاستیکی لوله بخار
۱۴۵۷۳۸۰۹۸۴	۲۲۴۲۱۲	۶۵۰۰	سر ولوم
۹۷۱۵۸۷۳۲۳	۱۴۹۴۷۵	۶۵۰۰	پیچ خودکار ۳*۲۰
۲۴۲۸۹۶۸۳۰۷	۳۷۳۶۸۷	۶۵۰۰	پیچ خودکار استیل ۳*۱۰
۱۹۴۳۱۷۴۶۴۶	۲۹۸۹۵۰	۶۵۰۰	پیچ خودکار ۱۰*۳ ستاره ای
۹۷۱۵۸۷۳۲۳	۱۴۹۴۷۵	۶۵۰۰	پیچ خودکار ۳*۱۲

 کارخانه تولید و فروش کارن
کارخانه تولید و فروش کارن

صفحه ۱۰ از ۱۸



کارخانی

تولید و فروش دستگاه اسپرسوساز اتوماتیک با برنده تکنو

نام سکو: کارن کراد

۹۷۱,۵۸۷,۳۲۳	۱۴۹,۴۷۵	۶۵۰۰	پیج خودکار
۱۶۱,۹۳۴,۲۳۶	۲۴,۹۱۳	۶۵۰۰	بیونولیت رو
۱۶۱,۹۳۴,۲۳۶	۲۴,۹۱۳	۶۵۰۰	بیونولیت زیر
۳۲۳,۸۶۸,۴۷۳	۴۹,۸۲۶	۶۵۰۰	سوزن رسوب زدایی
۲۲,۸۵۴,۲۷۹	۳,۵۱۶	۶۵۰۰	بست کمربندی ۲.۵*۱۰۰
۱,۸۳۹,۰۹۱	۲۸۳	۶۵۰۰	چسب حرارتی
۹۷۱,۵۸۷,۳۲۳	۱۴۹,۴۷۵	۶۵۰۰	بست پایه لرزه گیر پمپ
۲,۲۶۷,۰۲۵,۰۲۳	۳۴۸,۷۷۳	۶۵۰۰	بسکت بویلر
۶۴۷,۷۳۶,۹۴۵	۹۹,۶۵۲	۶۵۰۰	ضریبه گیر کف
۹۷۱,۵۸۷,۳۲۳	۱۴۹,۴۷۵	۶۵۰۰	پیج خودکار ۳*۱۲
۸۰۹,۶۵۳,۰۸۶	۱۲۴,۵۶۲	۶۵۰۰	سیم آبی ۳۵ سانت ترموفیوز دار
۸۰۹,۶۵۳,۰۸۶	۱۲۴,۵۶۲	۶۵۰۰	سیم قرمز ۳۵ سانت ترموفیوز دار
۹۷۱,۵۸۷,۳۲۳	۱۴۹,۴۷۵	۶۵۰۰	پیج خودکار ۳*۱۰ گالوانیزه
۴۸۵,۷۹۳,۶۶۱	۷۴,۷۳۷	۶۵۰۰	پیج M۴*۸ واشر دار
۱,۲۹۵,۴۴۶,۷۴۸	۱۹۹,۲۹۹	۶۵۰۰	کابل و دو شاخه چپقی ۳*۷۵/۰ cm ۱۲۰
۲۲,۶۷۳,۳۲۶	۳,۴۸۸	۶۵۰۰	برچسب بارکد سفید mm*۴۰ mm ۲۰
۴۱۰,۰۳۷,۹۷۰	۶۳,۰۸۳	۶۵۰۰	کارت گارانتی سایز A۵
۱۱,۳۳۶,۶۶۳	۱,۷۴۴	۶۵۰۰	برچسب بارکد سایز ۳۰*۴۰ میلیمتر
۱۱,۳۳۶,۶۶۳	۱,۷۴۴	۶۵۰۰	برچسب ارت
۲۲,۹۴۴,۷۵۵	۳,۵۳۰	۶۵۰۰	لیبل متالیک ۳۰*۵۰
۹۷۱,۵۸۷,۳۲۳	۱۴۹,۴۷۵	۶۵۰۰	قالب پاور برد
۴,۸۵۷,۹۰۹,۴۷۱	۷۴۷,۳۷۱	۶۵۰۰	درجہ بار
۲۰۳,۱۶۴,۰۰۰,۰۰۰			جمع کل :

هزینه نیروی انسانی

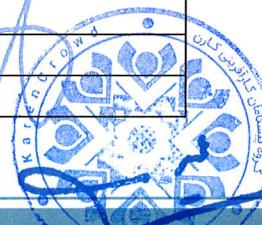
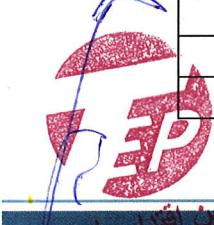
جدول ۵-۳ هزینه نیروی انسانی (ارقام به میلیون ریال)

مجموع حقوق پرداختی در سال	مجموع حقوق پرداختی در ماه	تعداد	نیروی انسانی
۱۶,۲۰۰	۱۳۵۰	۹	

هزینه های جاری

جدول ۶-۳ هزینه های جاری (ارقام به میلیون ریال)

هزینه سالانه	شرح
۱۴,۵۰۰	هزینه های عمومی اداری
۳,۰۰۰	هزینه بازاریابی





تولید و فروش دستگاه اسپرسوساز اتوماتیک با برنده تکنو

نام سکو: کارن کراد

۸,۹۰۰	سایر هزینه‌های تولید
۱۱,۲۵۰	مالی و حسابداری
۳۷,۶۵۰	جمع کل

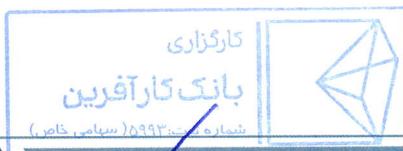
۶/۳ جدول سود و زیان طرح

جدول ۷-۳ جدول سود و زیان طرح (ارقام به میلیون ریال)

۴۲۵,۴۵۵	درآمد عملیاتی
۲۱۹,۳۶۴	بهای تمام شده درآمدهای عملیاتی ^۱
۲۰۶,۰۹۱	سود ناخالص
۲۶,۴۰۰	هزینه‌های فروش، اداری و عمومی ^۲
۱۷۹,۶۹۱	سود عملیاتی
۱۱,۲۵۰	هزینه‌های مالی
۱۶۸,۴۴۱	سود خالص
۱۰۷,۵۰۰	سود تقسیمی

۱. بهای تمام شده درآمدهای عملیاتی، شامل مجموع هزینه‌های مواد اولیه و هزینه حقوق و دستمزد است.

۲. هزینه‌های فروش اداری و عمومی، شامل مجموع هزینه‌های عمومی اداری، هزینه بازاریابی و سایر هزینه‌های تولید است.



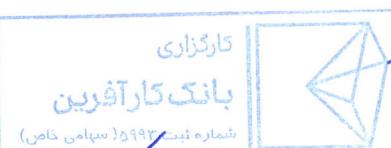


فصل چهارم - بررسی ریسک‌های طرح

۱/۴ بررسی ریسک

جدول ۱-۴ ریسک‌های طرح

ریسک بازار	رقابت با برندهای خارجی معتبر، یکی از چالش‌های اساسی در بازار اسپرسوساز محسوب می‌شود. از سوی دیگر، شرایط اقتصادی حاکم نظری رکود، کاهش قدرت خرید مصرف‌کنندگان، و همچنین تغییر الگوهای رفتاری و ترجیحات آنان می‌تواند موجب کاهش تقاضا برای دستگاه‌های اسپرسوساز گردد.
ریسک قانونی	تغییرات احتمالی در مقررات دولتی، از جمله اصلاحات در نظام مالیاتی و گمرکی نظیر افزایش تعرفه‌های واردات قطعات می‌تواند منجر به افزایش هزینه‌های تولید و عرضه گردد. چنین تغییراتی ممکن است فرایند ورود محصول به بازار را با تأخیر مواجه ساخته یا در برخی موارد به طور کامل متوقف نماید.
ریسک کلان	носانات نرخ ارز و وضعیت ناپایدار اقتصادی، از جمله عواملی هستند که می‌توانند بر هزینه‌های تولید و تعیین قیمت نهایی محصولات تأثیرگذار باشند. همچنین، محدودیت‌های ناشی از تحریم‌ها ممکن است فرایند واردات قطعات و تجهیزات مورد نیاز را با دشواری‌هایی مواجه ساخته و وابستگی به منابع خارجی را افزایش دهند.
ریسک تأمین و تولید	فرایند تأمین مواد اولیه و قطعات مورد نیاز برای تولید اسپرسوساز، بهویژه در شرایطی که بخشی از آن وارداتی است، با ریسک‌های متعددی همراه است. نوسانات نرخ ارز، تحریم‌های بین‌المللی، و محدودیت‌های بانکی و گمرکی از جمله عواملی هستند که می‌توانند دسترسی به قطعات وارداتی محصول را با تأخیر یا افزایش هزینه تولید مواجه کنند.



۲/۴ تحلیل حساسیت طرح

درصد تغییرات قیمت فروش اسپرسوساز اتوماتیک						
	۰٪	۱۵۰٪	۵۰۰٪	۱۰۰۰٪	۱۵۰۰٪	۲۰۰۰٪
۸۱۸۲	۷۸.۵۵	۷۵.۳۷	۷۲.۰۰	۶۸.۶۳	۶۴.۱۸	۶۰.۹۱
۱۴۱۸۵۰	۱۰۵۸۸۹۶	۱۰۹۹۴۱	۹۳۹۸۶	۷۸.۰۳۲	۴۹۶۱۲۳	۳۰۱۰۸
۱۶۸۸۴۲۳	۱۳۴۴۰.۵	۱۱۲۳۸	۱۰۰.۳۶۸	۸۳۵۷	۹۰۰.۷۷	۶۰۰.۵۷
۱۹۵۰۳۲	۱۷۶۹۵۰	۱۵۸۸۸۶۸	۱۲۰.۷۸۶	۱۰۲۲۰.۵	۱۰۴۴۶۲۳	۱۰۴۴۶۲۳
۲۲۱۶۲۲۳	۲۰۲۴۷۷	۱۸۳۳۳۲	۱۶۹۱۸۶	۱۴۵۰.۴۱	۱۲۵۸۹۶	۱۰۶۷۵.۰
۲۴۲۸۲۱۴	۲۲۸۰۰.۵	۲۰۷۷۹۶	۱۸۷۵۶۲	۲۰۷۷۲۷	۱۱۲۶۱۸	۱۱۲۶۱۸
۲۷۶۴۸۰۵	۲۵۳۵۳۲	۲۳۲۲۵۹	۲۱۰.۹۸۷	۱۸۹۷۱۴	۱۶۸۷۱۴	۱۶۸۷۱۴
۳۰۱۲۱۶۹	۲۷۶۰.۵۶	۲۵۶۷۶۲	۲۴۴۲۸۷	۲۱۰۵۰.	۱۸۹۷۱۳	۱۶۷۷۲۷
۳۲۲۷۹۸۷	۳۰۴۵۸۷	۲۸۱۱۸۷	۲۷۸۷۷۸	۲۳۴۳۸۲	۲۱۰.۹۸۷	۲۰۰.۹۸۷
۳۵۴۵۷۸	۳۳۰.۱۱۴	۳۰۵۵.	۲۸۱۱۸۷	۲۸۵۷۲۲	۲۳۲۲۵۹	۲۰۷۷۹۳
۳۸۱۱۶۹	۳۵۵۵۶۴۱	۳۵۴۵۷۸	۳۲۷۹۸۷	۳۰۴۵۷۸	۳۰۳۹۶	۳۰۳۹۶
۴۰۷۷۵۹	۳۸۱۱۶۹					
درصد تغییرات مقادیر فروش اسپرسوساز اتوماتیک						
	۴۸۷۵	۴۸۷۶	۴۸۷۷	۴۸۷۸	۴۸۷۹	۴۸۷۹
	۴۷۲۱	۴۷۲۲	۴۷۲۳	۴۷۲۴	۴۷۲۵	۴۷۲۶
	۴۷۲۶	۴۷۲۷	۴۷۲۸	۴۷۲۹	۴۷۳۰	۴۷۳۱
	۴۷۳۱	۴۷۳۲	۴۷۳۳	۴۷۳۴	۴۷۳۵	۴۷۳۶
	۴۷۳۶	۴۷۳۷	۴۷۳۸	۴۷۳۹	۴۷۴۰	۴۷۴۱
	۴۷۴۱	۴۷۴۲	۴۷۴۳	۴۷۴۴	۴۷۴۵	۴۷۴۶
	۴۷۴۶	۴۷۴۷	۴۷۴۸	۴۷۴۹	۴۷۵۰	۴۷۵۱
	۴۷۵۱	۴۷۵۲	۴۷۵۳	۴۷۵۴	۴۷۵۵	۴۷۵۶
	۴۷۵۶	۴۷۵۷	۴۷۵۸	۴۷۵۹	۴۷۶۰	۴۷۶۱

شکل ۲-۴ تحلیل حساسیت

همان طور که در تحلیل حساسیت بالا ملاحظه می‌شود، بدأیه دارند کاهش در قیمت فروش سود طرح به میزان ۱.۰ میلیارد تومان کاهش خواهد بیافت. اگر قیمت فروش محصولات بین



از ۱۳ درصد کاهش بیلد سود تقسیمی بین سهامداران (۴۳ درصد) به خطر خواهد افتاد.





پیوست‌ها

پیوست‌ها

۱- اساسنامه شرکت

بخش اول

نام- موضوع - مدت و مرکز اصلی شرکت

ماده (۱) نام شرکت

نام شرکت عربت است از سرکت طنس افتخار پارس (سهامی خاص) شعبه ثبت: ۴۰۶۱۸۱

ماده (۲) موضوع شرکت

موضوع شرکت عبارت است از: واردات، صادرات، حبیب، فروش و تعمیر لوازم صونی، تصویری، حانگی و واردات، صادرات، حبیب، فروش سیر کالاهای محار بارگانی، احمد کلیه خدمات نولیدی و نازارگانی صدر، بهبهان، بولند، سوریع، سنه سدی، طراحی، ساخت و موستان لوارم حانگی و کنیه کالاهای محار بارگانی، خدمات تعمیر و تغذیه ای اباع لوارم حانگی، احتما بروره و بیمانکاری مرتبط با موضوع، اتحاد و راه اندازی کارگاهها و کارخانجات نولیدی صنعتی، تامین مواد اولیه و فلزات و ماسیں آلات و تجهیزات مرتبط، اخذ وام و تسهیلات بانگی به صورت ارزی و رسانی، اخذ و اعضای بسایدگی و ایجاد سب در داخل و خارج از کشور، انقاد فرارداد با اصحاب حقیقی و حقوقی، شرکت در مراidiات و ماقصدهای دولتی و حصوصی، برگزاری و شرکت در بسایگاهها و همایشها و سمینارها و کفرانها در داخل و خارج از کشور بس از اخذ مجوزهای لازم از مراجعه‌ی صلاح

ماده (۳) مدت شرکت

از تاریخ ثبت به مدت محدود تعیین شده است.

ماده (۴) مرکز اصلی شرکت و شعب آن

مرکز اصلی شرکت ایلان بهران - شهرستان سپاهان - بخش مرکزی - شهر سرویس، محله حکمی - کوچه سب بنا، بلوار صبا، بلاک ۱۷۷، مجموع کمتر، طبقه اول، واحد ۴ به کد پستی ۱۹۳۸۶۶۸۱۶

شرکت شعبه‌ای دیگری دارد.

آدرس شعبات: ایلان هرمزگان شعبه ایلان بیرون ایلان بیرون لیکه بخش مرکزی شهر بدر لیگه محله گلوبی خیابان انقلاب کوچه مجموع باغات نلاک صفویه شعبه اول واحد ۱۰۰ کد پستی ۷۹۷۱۸۴۱۸۴۱



محل ایصال سهنداران





پیوست‌ها

۲ - مجوزات و گواهینامه‌های متقاضی



پیوست‌ها





پیوست‌ها

۳- گواهی سوءپیشینه اعضای هیئت‌مدیره



دادگستری کل استان تهران

 واحد سجل قضایی دادسرای عمومی و انقلاب شهرستان تهران
 واحد سجل قضایی

گواهی عدم سوء پیشینه کیفری

شماره: ۱۴۰۴۲۰۵۷۷۵۸۱۱۵
تاریخ صدور: ۱۴۰۴/۰۱/۱۷

بدین وسیله در اجرای ماده ۱۳ آینین نامه سجل قضایی مصوب ۱۳۹۸ گواهی می‌شود که صاحب تصویر فوق (آقا/خانم) نام، حیوب نام خانوادگی: حلبی فرزند: حبیب متولد: ۱۳۶۰/۰۷/۰۳ شماره ملی: ۰۴۴۶۴۵۲۶
فادد سوء پیشینه کیفری است

دادیار واحد سجل قضایی دادسرای عمومی و انقلاب
تهران - زهرا سمیعی عارف

دادگستری کل استان تهران

 واحد سجل قضایی دادسرای عمومی و انقلاب شهرستان تهران
 واحد سجل قضایی

گواهی عدم سوء پیشینه کیفری

شماره: ۱۴۰۴۲۰۵۴۶۸۱۲۶۸۴
تاریخ صدور: ۱۴۰۴/۰۱/۱۹

بدین وسیله در اجرای ماده ۱۳ آینین نامه سجل قضایی مصوب ۱۳۹۸ گواهی می‌شود که صاحب تصویر فوق (آقا/خانم) نام، حیوب نام خانوادگی: حامی افزون: حسام متولد: ۱۳۲۰/۰۱/۱۷ شماره ملی: ۰۴۴۶۴۵۲۶
فادد سوء پیشینه کیفری است

دادیار واحد سجل قضایی دادسرای عمومی و انقلاب
تهران - زهرا سمیعی عارف

دادگستری کل استان تهران

 واحد سجل قضایی دادسرای عمومی و انقلاب شهرستان تهران
 واحد سجل قضایی

گواهی عدم سوء پیشینه کیفری

شماره: ۱۴۰۴۲۰۵۷۲۸۱۷۸۱۱
تاریخ صدور: ۱۴۰۴/۰۱/۱۷

بدین وسیله در اجرای ماده ۱۳ آینین نامه سجل قضایی مصوب ۱۳۹۸ گواهی می‌شود که صاحب تصویر فوق (آقا/خانم)

نام بیرون نام خانوادگی: حلبی فرزند: حبیب متولد: ۱۳۶۰/۰۷/۲۸ شماره ملی: ۰۴۴۶۴۵۲۶
فادد سوء پیشینه کیفری استدادیار واحد سجل قضایی دادسرای عمومی و انقلاب
تهران - زهرا سمیعی عارفطنین اقتدار پارس
(سهماي خانم)
شماره ثبت: ۰۴۱۸۱

کارشناس ارزیابی: فاطمه گوهربیان

مدیر ارزیابی: علیرضا آقا‌حمدی

